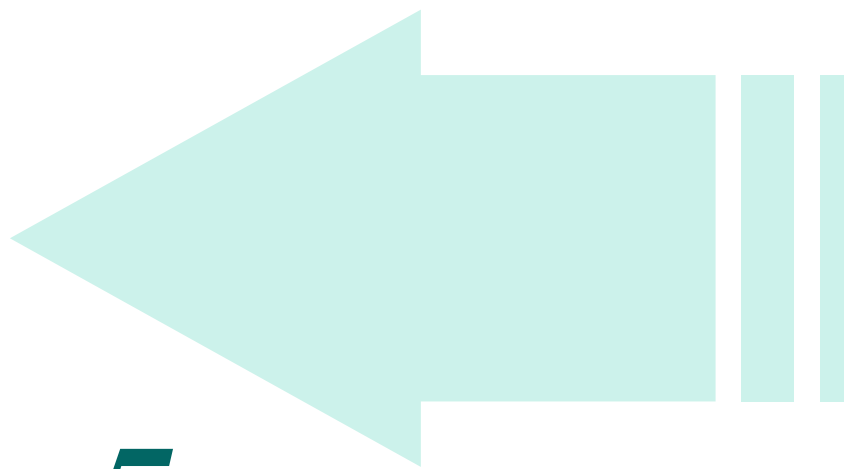


# Инвестиционные возможности городского округа «Город Йошкар-Ола»



2018

# Содержание



*стр. **4***

*Общая информация о  
Йошкар-Оле*

*стр. **5***

*Факторы  
конкурентоспособности*

*стр. **6***

*Экономические  
показатели города*

*стр. **17***

*Социальная сфера  
города*

*стр. **21***

*Инвестиционная  
инфраструктура*

*стр. **22***

*Муниципальная  
поддержка приоритетного  
городского проекта*

# *Уважаемые партнеры!*

*Приветствую Вас  
на Инвестиционной странице  
сайта администрации города  
Йошкар-Олы!*

*Данный раздел направлен  
на информирование  
об инвестиционных  
возможностях и приоритетах  
города, а также о мерах  
поддержки  
предпринимательства!*

*Наша цель — сделать город  
удобным для жизни людей,  
комфортным и открытым  
для ведения бизнеса!*



*Мэр города Йошкар-Олы  
Е.В. Маслов*

# Общая информация о Йошкар-Оле



Площадь территории  
**100,39 км<sup>2</sup>**



Йошкар-Ола - *столица*  
Республики Марий Эл



Численность населения на 01.01.2018  
**279,3 тыс. человек**



**8325 единиц**  
число организаций всех видов  
экономической деятельности



Миграционный прирост населения  
с 2009 года



Естественный прирост населения  
с 2011 года

с **1584** года

Город Йошкар-Ола,  
Республика Марий Эл



## Трудовой потенциал



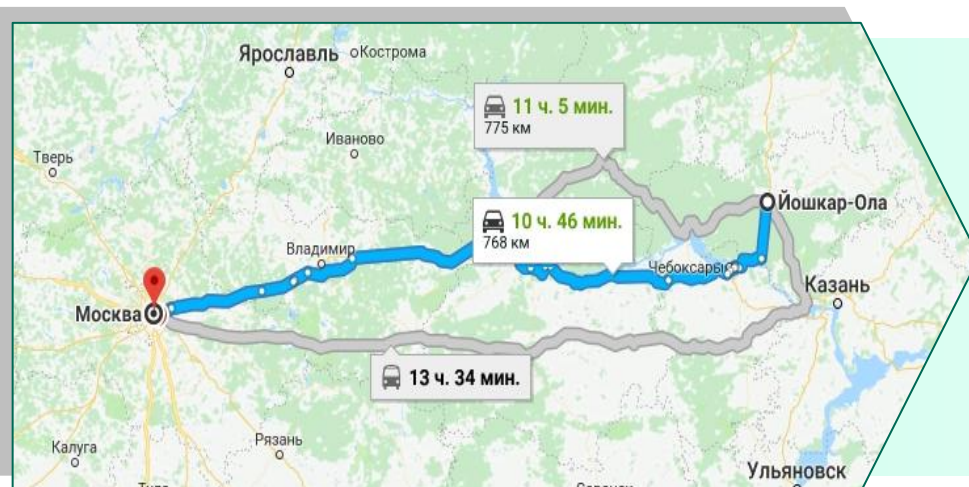
**136,3 тыс. человек**  
занято в экономике



**31,1 тыс.рублей**  
средняя заработная плата за 2017 г.



**0,7%**  
уровень зарегистрированной  
безработицы на 01.01.2018



## Расстояние до крупных городов

Москва – 763 км

Казань – 146 км

Нижний Новгород – 334 км

Санкт - Петербург – 1477 км

Чебоксары – 93 км

# Факторы конкурентоспособности

## ЭКОНОМИКА:

- Наличие крупных промышленных предприятий различных отраслей;
- Наличие свободных производственных площадей;
- Реализация мероприятий по поддержке малого и среднего предпринимательства;
- Развитая система связи и телекоммуникаций;
- Наличие механизмов поддержки инвесторов;
- Высокий научно-технический и кадровый потенциал, включая потенциал в IT-сфере.

## СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА:

- Развитая система профессионального образования;
- Низкий уровень официально зарегистрированной безработицы;
- Высокий туристский потенциал;
- Сохранение и развитие национальных традиций;
- Активное жилищное строительство;
- Высокая обеспеченность торговыми площадями на 1 жителя;
- Обеспеченность населения спортивными объектами.

# Промышленное производство

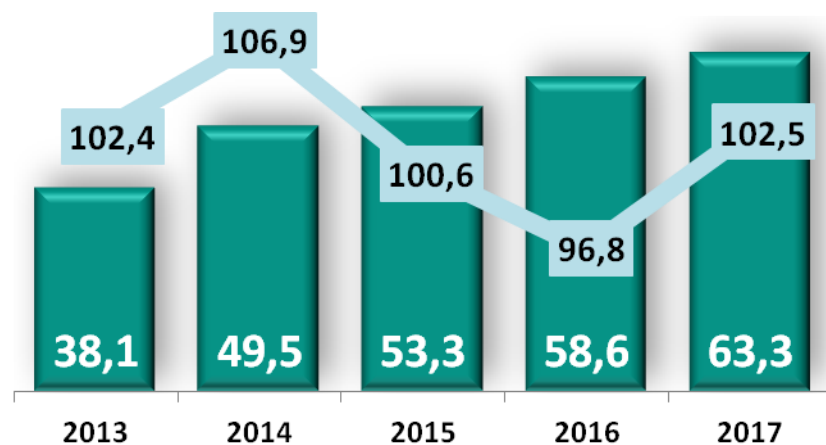
Основу промышленного комплекса города Йошкар-Олы составляют предприятия обрабатывающих производств (**1041** предприятие промышленности)

## Структура обрабатывающих производств за 2017 год



**40'198**  
рублей  
среднемесячная  
зарплата на  
предприятиях  
обрабатывающего  
производства  
за 2017г.

**17626** человек  
занято на промышленных  
предприятиях



■ Объем отгруженной продукции промышленных производств, млрд. руб.  
— Индекс промышленного производства, %

# Строительство

**950** организаций

**1332** работника

в отрасли строительного  
комплекса



За 5 лет

(2013-2017 г.г.)

более 42 млрд. рублей  
выполнено работ по  
виду деятельности  
«Строительство»

Предприятие  
города  
производит

Кирпич керамический  
неогнеупорный  
строительный

Черепица из цемента,  
бетона или  
искусственного камня

Плиты из цемента,  
бетона или  
искусственного камня

Блоки стеновые  
силикатные

Бетон, готовый для  
заливки

Смеси строительные

Материалы и изделия  
минеральные  
теплоизоляционные

Деревообрабатывающие  
предприятия  
выпускают

Двери, их коробки и  
пороги деревянные

Древесина,  
профилированная

Лесоматериалы, продольно распиленные или  
расколотые, отдельные на слои или лущенные,  
деревянные железно дорожные или трамвайные шпалы

Плиты  
древесноволокнистые

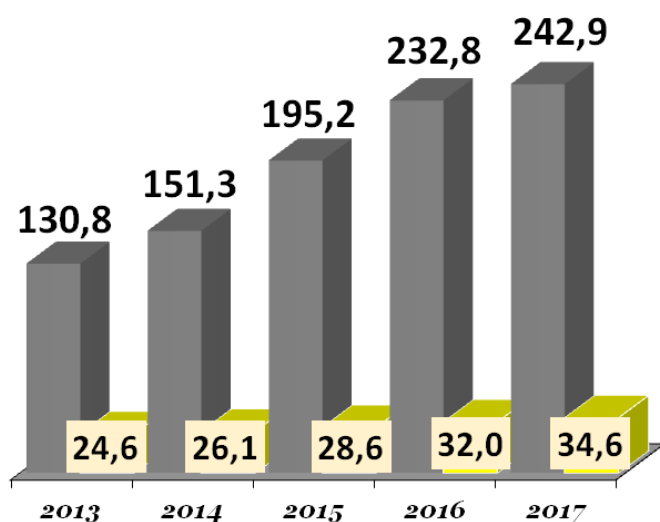
Поддоны деревянные и  
прочие погрузочные щиты

**ЖК «Фестивальный»  
ЖК «Молодежный»  
ЖК «с.Семеновка»  
ЖК «Спортивный»  
ЖК «Мирный»**



**4 место**

**по темпам ввода жилья  
среди региональных центров  
ПФО в 2017 году**



■ ввод в действие жилых домов ■ в т.ч. индивидуальных





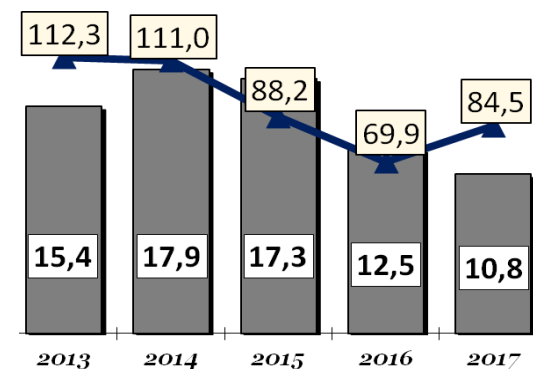
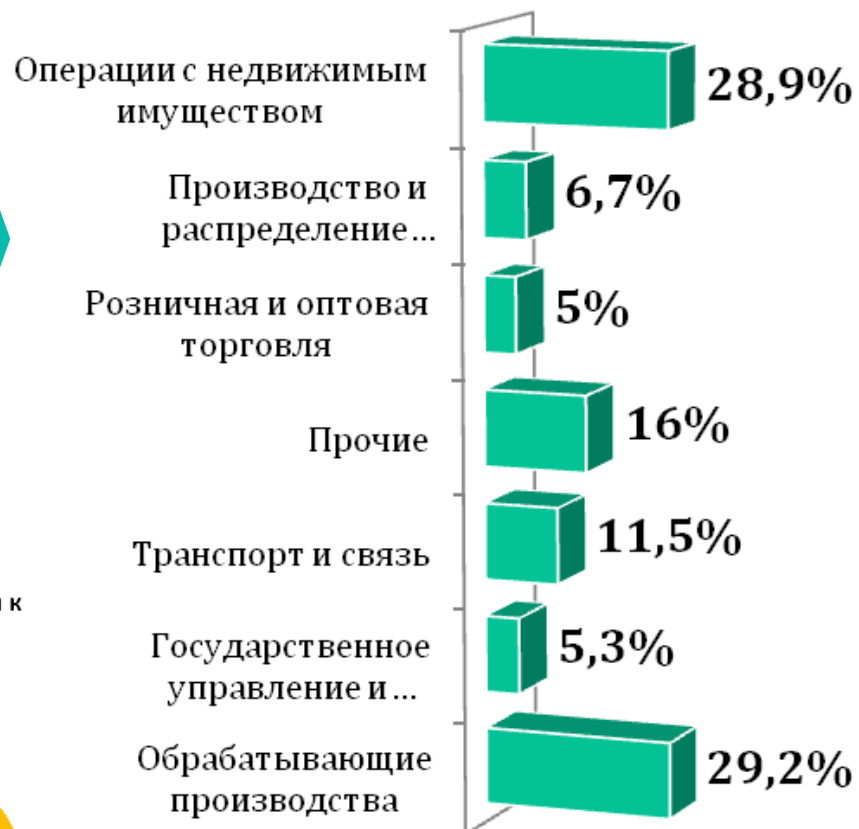
# Инвестиции

За последние 5 лет  
на развитие экономики и  
социальной сферы города  
использовано около  
**74 млрд. рублей**  
инвестиций  
в основной капитал

Структура инвестиций в основной капитал организаций, не относящимся к субъектам малого предпринимательства за 2017 год



Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства за 2017 год



Динамика инвестиций, млрд. рублей

# Инвестиционные проекты, реализуемые в последние годы



КОНЦЕРН ПВО  
АЛМАЗ-АНТЕЙ



МУП «ЙОШКАР-ОЛИНСКАЯ ТЭЦ-1»

**23** свободные инвестиционные  
площадки

в 2017 году **1,5** млрд. рублей  
вложено в рамках инвестиционных  
проектов

Свыше **200** новых рабочих мест

# 23 свободные инвестиционные площадки общей площадью 18,2 га



**Предпринимательство и торговля**  
(5 площадок)



**Строительство зданий  
многофункционального значения**  
(7 площадок)



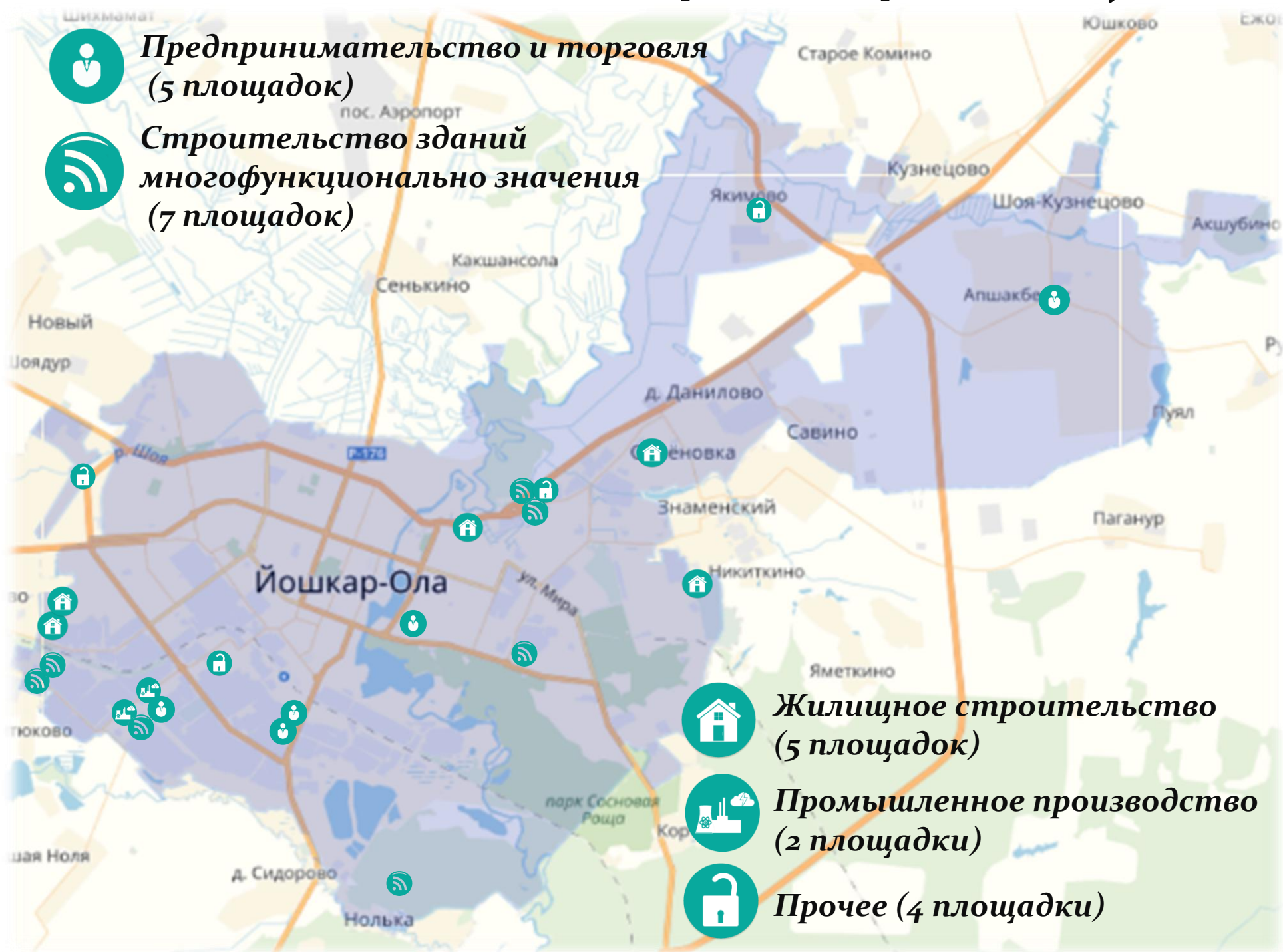
**Жилищное строительство**  
(5 площадок)



**Промышленное производство**  
(2 площадки)



**Прочее** (4 площадки)



# Малый и средний бизнес



**27'148 человек**  
среднесписочная численность  
работающих на малых предприятиях



**20'187 рублей**  
среднемесячная заработная плата

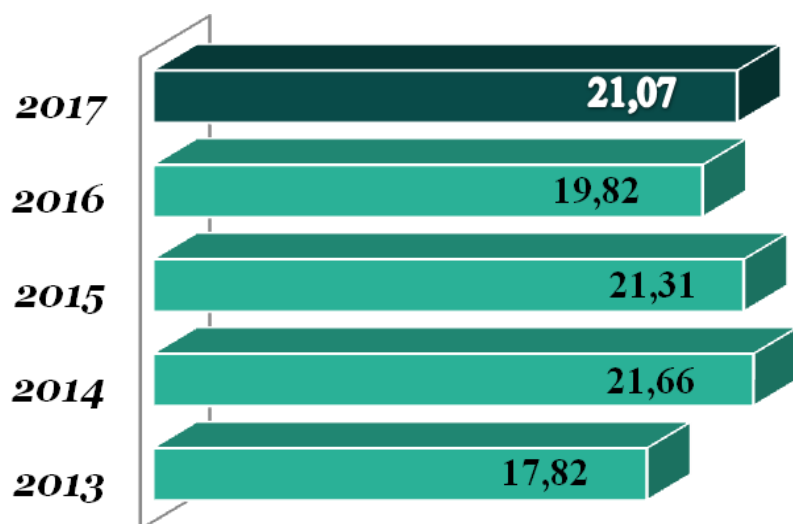


**75'459 тыс. рублей**  
оборот малых предприятий



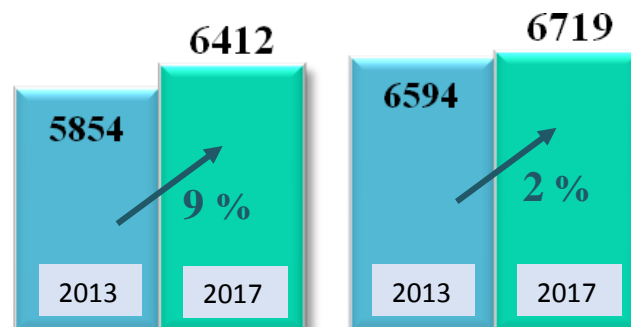
**3'555 тыс. рублей**  
объем инвестиций в основной  
капитал малых предприятий

Доля налоговых поступлений от СМСП в общем  
объеме налоговых поступлений в бюджет  
городского округа "Город Йошкар-Ола"



Количество  
малых  
предприятий

Количество  
индивидуальных  
предпринимателей



**8 лет**

оказывается поддержка субъектам  
малого и среднего предпринимательства в  
рамках муниципальной программы  
поддержки развития малого и среднего  
предпринимательства

**В 2016-2017 г.г.**

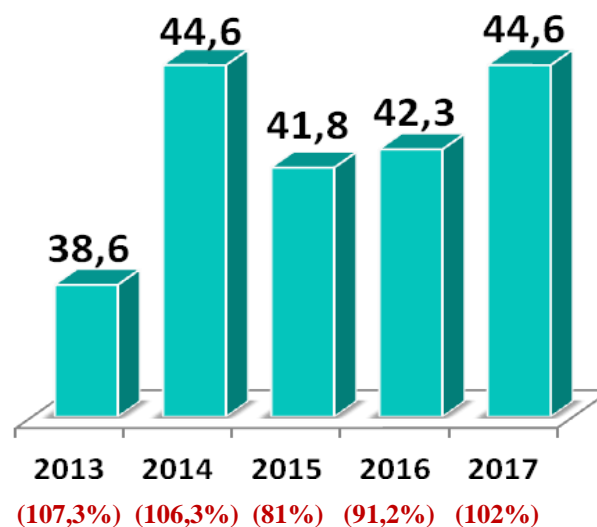
получателями субсидий стали  
24 СМСП и 2 организации, образующие  
инфраструктуру поддержки СПСП.

Получателями поддержки было  
вложено более 83 млн. руб. инвестиций,  
уплачено более 242 млн. руб. налогов,  
создано 132 рабочих места

# Потребительский рынок

На 01.01.2018 г. жителей города Йошкар-Олы обслуживает **1794** объектов розничной торговли общей площадью **418,6 тыс. кв. м.**

Обеспеченность торговыми площадями в розничной торговле составила **1507,3 кв.м.** на 1 тыс. жителей, что в 2,6 раза выше нормы, установленной Правительством РМЭ - 566,6 кв.м.



## Расширение предприятий торговли:

УНИВЕРСАМ  
**МАГНИТ**



ТРЦ «Планета», ТРЦ «Yolka», ТРЦ «Плаза», ТЦ «21 век» «Дом торговли», ТЦ «Форум», «Планета мебели» и др.

Торговые сети федерального значения: «Спар», «Перекресток», «Пятерочка», «Магнит» и др.

Региональные торговые сети: «Акашево» «Алко-Сервис», «Звениговский» «Сладкий мир», «Йола-маркет» и др.)



**44,6 млрд. рублей**

оборот розничной торговли за 2017 год

**54,4%**

доля Йошкар-Олы в обороте розничной торговли РМЭ

**160,6 тыс. рублей**

объем розничной торговли на душу населения



**446 объектов**

общественного питания



**1295 объектов**

бытового обслуживания населения



**3,3 млрд. рублей**

оборот общественного питания



**10,4 млрд. рублей**

объем платных услуг населению






# Транспортная инфраструктура и связь

## СВЯЗЬ

### Крупнейшие операторы связи:

- Филиал в Республике Марий Эл ПАО «Ростелеком»
- УФПС Республики Марий Эл - филиал ФГУП «Почта России»
- АО «Компания ЭР-Телеком Холдинг»
- Йошкар-Олинский филиал ПАО «ВымпелКом» («Билайн»)
- Поволжский филиал ПАО «МегаФон»
- ПАО «МТС»
- ООО «Т2 Мобайл» («Tele2»)
- Филиал ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»  
Радиотелевизионный передающий центр Республики Марий Эл

### Основные виды связи:

-  широкополосный доступ к сети Интернет
-  услуги подвижной радиотелефонной связи
-  междугородная и международная связь
-  кабельное телевидение
-  услуги по предоставлению каналов связи

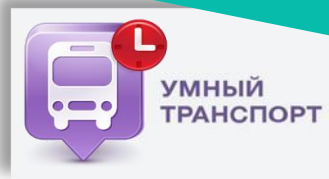
## Аэропорт «Йошкар-Ола» осуществляет:

- техническое и коммерческое обслуживание;
- использование аэропорта для технических посадок;
- использование аэропорта в качестве авиаузла для пассажирских и грузовых авиаперевозок;
- организация переговоров в VIP-залах аэровокзалов и в залах официальных делегаций;
- предоставление высокого уровня сервиса услуг бизнес-авиации (машина к самолету, VIP-залы и пр.).

На территории города Йошкар-Олы перевозку пассажиров осуществляют 10 перевозчиков. Более 83% пассажиров перевозится МП «Троллейбусный транспорт».

Действует 19 маршрутов регулярных перевозок: 7 троллейбусных и 12 автобусных.

355 остановок общественного транспорта  
Стоимость проезда в троллейбусе 18 руб.



С 2017 года проводится установка информационных указателей маршрутов регулярных перевозок

Спутниковая навигация ГЛОНАСС/GPS



# Развитие информационного общества

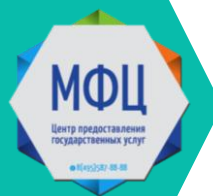
По 4 муниципальным услугам предоставлена возможность получения в электронном виде через портал государственных и муниципальных услуг

- выдача градостроительного плана земельного участка;
- выдача разрешения на строительство;
- прием заявлений, постановка детей на учет для зачисления в муниципальные образовательные учреждения города Йошкар-Олы, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады);
- прием и выдача документов о государственной регистрации актов гражданского состояния.

**МОИ  
документы**  
государственные  
и муниципальные услуги



Через МФЦ осуществляется  
предоставление  
**18 муниципальных услуг**



За 2017 год оказано около  
1000 муниципальных  
услуг через МФЦ. Более  
1,5 тыс. услуг оказано в  
электронном виде

# Инженерная инфраструктура

## Основные производители электрической энергии:

Филиал «Марий Эл и Чувашии»  
ПАО «Т Плюс»;  
МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»

## Основная сбытовая компания

ПАО «ТНС энерго Марий Эл»

## Основные сетевые компании:

АО «Энергия»;  
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;  
МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»

## Крупные участники теплового рынка:

Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;  
МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»;  
ООО «Марикоммунэнерго»;  
ООО «Марийская Теплосетевая Компания»



*в 2017 году введено*

**2,66 км** тепловых сетей

**9,19 км** газовых сетей



**10 ед.** водопроводов и отдельных водопроводных сетей

**63 ед.** насосных станций 1-го подъема

**4 ед.** насосных станций 2-го подъема и 3-го подъема



МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» с 2015 г. реализует инвестиционный проект «Реконструкция системы электроснабжения города Йошкар-Олы» общей стоимостью **503,5 млн. рублей**

По итогам  
**2017 года**



**645,35 млн.кВт.ч.**

произведено электроэнергии



**2,09 млн.Гкал**

произведено тепловой энергии



**590,0 млн.м<sup>3</sup>/год**

фактическая производительность существующих ГРС





2 ледовых дворца

2 дворца водных видов спорта

Теннисный корт

Физкультурно-оздоровительный комплекс

3 стадиона

Легкоатлетический манеж «Арена Марий Эл»

# Физическая культура и спорт



## Наиболее массовые спортивные мероприятия в 2017 году:

- городская Спартакиада школьников – 2674 человек;
- городской праздник дворового спорта – 500 человек;
- XXXV Йошкар-Олинский полумарафон – 400 человек;
- легкоатлетическая эстафета, посвящённая 72-й годовщине победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов и Дню радио, – 336 человек;
- велопарад «Эвелин-2017» – 300 человек;
- зимний Фестиваль ВФСК «Готов к труду и обороне» - 1179 человек.



# Образование

## Высшее профессиональное образование:



Поволжский государственный технологический университет (ПГТУ)

✉ [volgatech.net](mailto:volgatech.net)



Марийский государственный университет (МарГУ)

✉ [marsu.ru](mailto:marsu.ru)



Межрегиональный открытый социальный институт (МОСИ)

✉ [mosi.ru](mailto:mosi.ru)



## Профессиональные образовательные организации:

- Йошкар-Олинский техникум сервисных технологий,
- Йошкар-Олинский строительный техникум,
- Йошкар-Олинский технологический колледж,
- Йошкар-Олинский аграрный колледж,
- Марийский лесохозяйственный техникум,
- Марийский политехнический техникум,
- Марийский радиомеханический техникум,
- Торгово-технологический колледж,
- Строительно-промышленный техникум,
- Йошкар-Олинский медицинский колледж,
- Марийский республиканский колледж культуры и искусств имени И.С. Палантая,
- Йошкар-Олинское художественное училище

Система общего образования представлена 7 государственными и 29 муниципальными учреждениями.

ГАОУ РМЭ «Лицей Бауманский»,  
ГБОУ РМЭ «Политехнический лицей-интернат»  
и МБОУ «Лицей № 28»  
входят в 500 лучших школ России.

Функционируют 64 муниципальных дошкольных образовательных учреждения,  
5 муниципальных учреждений дополнительного образования

Также в городе функционируют детские школы искусств, художественные школы, специализированные детские юношеские школы олимпийского резерва

# Культура

Город Йошкар-Ола является одним из центров культуры финно-угорских народов

На территории города Йошкар-Олы 71 объект культурного наследия

Объекты культурного наследия, взятые под охрану как памятники архитектуры:

- памятники архитектуры федерального значения:
- Дом Советов (1937 г.); Дом Пчелина (XVIII век); Вознесенская церковь (1756 г.).
- историко-архитектурные ансамбли и комплексы исторического центра г. Йошкар-Олы с окружающей купеческой застройкой XVIII - XIX веков и интерпретацией культурно-исторического комплекса «Царевококшайский Кремль»;
- ансамбли и комплексы памятников архитектуры Советского периода

2 кинотеатра  
5 театров 4 музея  
14 библиотечных филиалов  
8 культурно-досуговых учреждений  
11 детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств



Традиционным стало проведение фестивалей: «Йошкар-Ола театральная», «Мост дружбы», оперного и балетного искусства «Зимние вечера», фестиваля балета в честь Г. Улановой, «Летние сезоны». Успешно реализуются творческие проекты на Гранты Главы Республики Марий Эл.



# Туризм

14 соборов, башен и часовен;  
7 мостов; 5 фонтанов;

17 площадей, парков, скверов и бульваров культуры;

6 домов-памятников архитектуры и истории;

29 памятников и скульптурных композиций.



в 2017 году Йошкар-Олу  
посетили **403 тыс. человек**

*Йошкар-Ола притягивает гостей богатством исторического и культурного наследия Красного города, сочетающего в себе традиционные и современные архитектурные решения.*

*Информация об объектах туристической привлекательности города Йошкар-Олы и Республики Марий Эл размещена на Национальном туристическом портале Russia. Travel и информационных ресурсах Федерального агентства по туризму.*



# Инвестиционная инфраструктура



**АНО «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл»**

- бизнес-инкубирование, оказание помощи и поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на ранней стадии деятельности
- обучение и предоставление специальных образовательных программ
- проведение семинаров, тренингов, бизнес-курсов
- консалтинг, представительские, офисные, юридические, бухгалтерские, маркетинговые, финансовые и другие услуги
- аренда оборудованных офисных помещений и специализированных помещений (конференц-зал, комнаты переговоров, учебные классы)

 [bink12.ru](mailto:bink12.ru)



**INVEST IN  
MARI EL  
AGENCY**

**АНО «Агентство инвестиционного развития  
Республики Марий Эл»**

- оказание услуг комплексного сопровождения реализации проектов
- поиск источников финансирования проектов, подготовка проектов для инвестирования
- содействие в развитии промышленных территорий и индустриальных парков
- содействие в реализации инвестиционных проектов, предоставление услуг (в т.ч. сервисных) инвесторам, административное сопровождение проектов в режиме «одного окна»
- развитие внешнеэкономической деятельности

 [investinmariel.ru](mailto:investinmariel.ru)



**Центр координации поддержки экспортно-ориентированных  
субъектов малого и среднего предпринимательства**

поддержка экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства

 [tpp12.ru](mailto:tpp12.ru)



**Торгово-промышленная палата  
Республики Марий Эл**

- содействие формированию промышленной, финансовой и торговой инфраструктуры для развития бизнеса и создания благоприятных условий для предпринимательской деятельности
- развитие предпринимательства, торгово-экономических и научно-технических связей предпринимателей с предпринимателями зарубежных стран
- представление интересов членов ТПП Республики Марий Эл, предпринимателей и их объединений, защита интересов товаропроизводителей Республики Марий Эл

 [tpp12.ru](mailto:tpp12.ru)



**Микрокредитная компания  
«Фонд поддержки предпринимательства  
Республики Марий Эл»**

- микрофинансирование - предоставление займов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям
- гарантийный фонд - помощь в получении кредитов в коммерческих банках, предоставление дополнительного залогового обеспечения

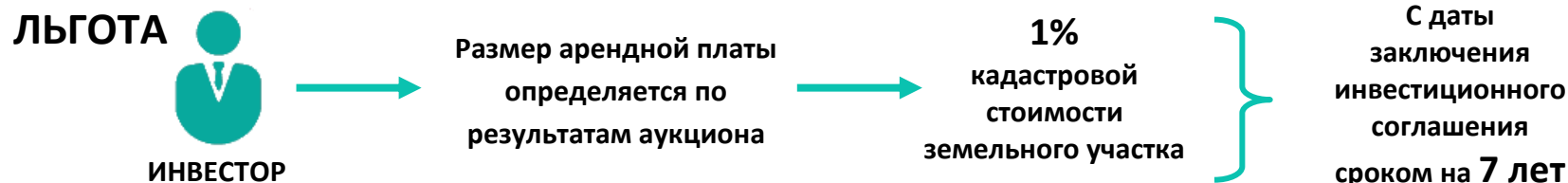
 [fond12.ru](mailto:fond12.ru)



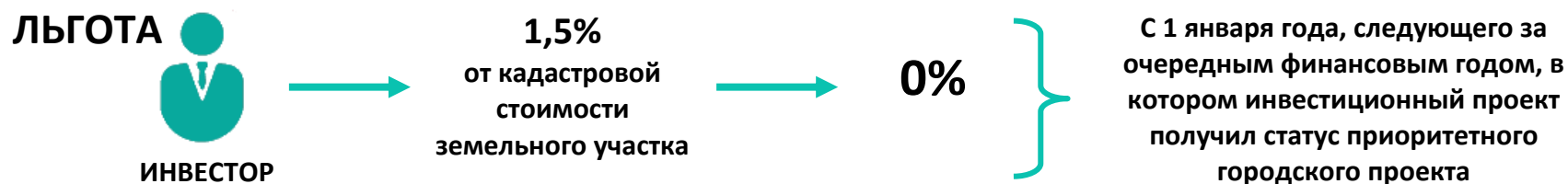
**В текущем году начнут работу:  
Центр поддержки предпринимательства,  
Центр инноваций социальной сферы и  
Региональный центр инжиниринга**

# Муниципальная поддержка приоритетного городского проекта

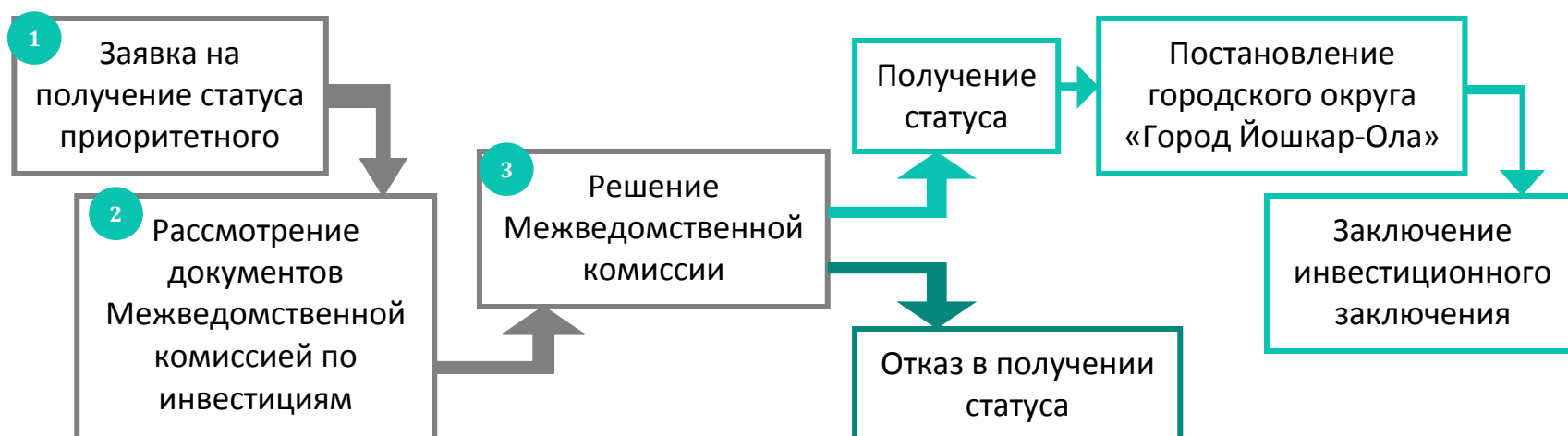
## Арендная плата за земельный участок, находящийся в муниципальной собственности



## Земельный налог



## Алгоритм получения статуса приоритетного городского проекта



**Инвестиционные возможности**  
городского округа  
**«Город Йошкар-Ола»**



**2018**

