

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
(мэра города), председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом

_____ Д.В.Николаев

«27» февраля 2023 г.

ПРОТОКОЛ № 165

заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

«27» февраля 2023 г.

Присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|--|
| Буклаева С.Ю. | - | заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Смирнова М.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Столярова О.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Порханова Д.Д. | - | начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Онучина Л.П. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Синяев А.В. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Перерезов В.Л. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

О принятии решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

(Столярова О.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – котельная, назначение: нежилое; количество этажей - 1 (в том числе подземных – 0); общая площадь – 339,8 кв. м; кадастровый номер 12:05:0704009:547; с земельным участком, категория земель – земли

населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания котельной, общей площадью – 393,0 кв. м, кадастровый номер 12:05:0704009:551, по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, земельный участок 4б, на рассмотрение комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» представлены следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.02.2023 № КУВИ-001/2023-43052569;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.02.2023 № КУВИ-001/2023-43055221;

- отчет об оценке рыночной стоимости от 22.02.2023 г. № 01-63;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 17.02.2023 № 1208;

- письмо Управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.09.2022 № 01-16/3495.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьями 14 и 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23 ноября 2022 г. № 407-VII:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – котельная, назначение: нежилое; количество этажей - 1 (в том числе подземных – 0); общая площадь – 339,8 кв. м; кадастровый номер 12:05:0704009:547; с земельным участком, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания котельной, общей площадью – 393,0 кв. м, кадастровый номер 12:05:0704009:551, по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, земельный участок 4б (далее – имущество), способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 5 591 000 (Пять миллионов пятьсот девяносто одна тысяча) рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Председатель комиссии:	_____	С.Ю.Буклаева
Заместитель председателя комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Секретарь комиссии:	_____	О.А.Столярова
Члены комиссии:	_____	Д.Д.Порханова
	_____	Л.П.Онучина
	_____	В.Л.Перерезов
	_____	А.В.Синяев