

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель главы администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(мэра города), председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом

\_\_\_\_\_ Д.В.Николаев

4 июля 2023 г.

**ПРОТОКОЛ № 167**

заседания комиссии по приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

4 июля 2023 г.

**Присутствовали:**

- Буклаева С.Ю. - заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Смирнова М.В. - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Столярова О.А. - главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Синяев А.В. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

**Отсутствовали:**

- Порханова Д.Д. - начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Онучина Л.П. - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Перерезов В.Л. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

---

(Столярова О.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – помещения, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Свердлова, д. 49а:

1) встроенно-пристроенное помещение I; назначение: нежилое; номер, тип этажа – этаж № 1, площадь 554,8 кв. м; кадастровый номер 12:05:0302008:1883;

2) подвальное помещение II, назначение: нежилое; номер, тип этажа – этаж № 1, площадь 293,8 кв. м, кадастровый номер 12:05:0302008:1933,

на рассмотрение комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» представлены следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.07.2023 № КУВИ-001/2023-151853475;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.07.2023 № КУВИ-001/2023-151853623;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 07.06.2023 № 4427;

- отчет об оценке рыночной стоимости от 10.04.2023 № 04-110.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

#### РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23 ноября 2022 г. № 407-VII:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – помещения, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Свердлова, д. 49а:

1) встроенно-пристроенное помещение I; назначение: нежилое; номер, тип этажа – этаж № 1, площадь 554,8 кв. м; кадастровый номер 12:05:0302008:1883;

2) подвальное помещение II, назначение: нежилое; номер, тип этажа – этаж № 1, площадь 293,8 кв. м, кадастровый номер 12:05:0302008:1933 (далее – имущество), способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 19 648 998 (Девятнадцать миллионов шестьсот сорок восемь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Председатель комиссии:	_____	С.Ю.Буклаева
Заместитель председателя комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Секретарь комиссии:	_____	О.А.Столярова
Члены комиссии:	_____	А.В.Синяев