



**КонсультантПлюс**

Решение Собрания депутатов городского  
округа "Город Йошкар-Ола" от 29.11.2023 N  
558-VII

"О внесении изменений в Генеральный план  
городского округа "Город Йошкар-Ола",  
утвержденный решением Собрания депутатов  
городского округа "Город Йошкар-Ола" от 14  
июля 2009 года N 745-IV"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 02.05.2024

## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"

### РЕШЕНИЕ

от 29 ноября 2023 г. N 558-VII

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА", УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА" ОТ 14 ИЮЛЯ 2009 ГОДА N 745-IV

В соответствии со [статьями 9, 24, 25, 28](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьей 28](#) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьями 18, 25](#) Устава городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл, [Положением](#) о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании "Город Йошкар-Ола", утвержденным решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27 июня 2018 года N 680-VI, рассмотрев заключения общественных обсуждений по проекту решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" "О внесении изменений в Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола", утвержденный решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 14 июля 2009 года N 745-IV" от 30 октября 2023 года, Собрание депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" решило:

1. Заключение общественных обсуждений по проекту [решения](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" "О внесении изменений в Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола", утвержденный решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 14 июля 2009 года N 745-IV" от 30 октября 2023 года принять к сведению.

2. Внести в Генеральный [план](#) городского округа "Город Йошкар-Ола", утвержденный решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 14 июля 2009 года N 745-IV (в редакции решений Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 14.10.2011 N 323-V, от 23.04.2014 N 752-V, от 19.06.2014 N 777-V, от 23.09.2015 N 190-VI, от 28.09.2016 N 355-VI, от 22.11.2017 N 568-VI, от 26.02.2021 N 191-VII, от 22.06.2022 N 362-VII, от 27.09.2023 N 524-VII), следующее изменение:

2.1. Изложить Генеральный [план](#) городского округа "Город Йошкар-Ола" в новой редакции ([прилагается](#)).

3. Опубликовать настоящее решение в газете "Йошкар-Ола" и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.gor-sobry-ola.ru](http://www.gor-sobry-ola.ru)).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городского хозяйства (А.В.Корчашкин) и на постоянную комиссию по законности (А.Л.Бастраков).

Глава  
городского округа  
"Город Йошкар-Ола"  
В.КУЗНЕЦОВ

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"

### Том 1. Положение о территориальном планировании

Генеральный директор  
А.С.ЛОЖКИН

Руководитель отдела  
территориального планирования  
М.П.ТЕРЛЕЕВА

Руководитель проекта  
А.В.ЛОГИНОВ

### Введение

Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл (далее - Генеральный план) разработан ООО "Джи Динамика" по заказу Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" в соответствии с муниципальным контрактом N 13 от 09.01.2023.

Генеральный план разработан в рамках выполнения научно-исследовательской работы "Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола", проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "Город Йошкар-Ола".

Объект территориального планирования - городской округ "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл (далее - городской округ "Город Йошкар-Ола", городской округ).

Генеральный план разработан на цифровых векторных картах масштаба 1:5000 и 1:25000.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Этапы проектирования:

- исходный год проектирования - 2021 - 2022 гг.;

---

- первая очередь - 2033 г.;

- расчетный срок - 2043 г.

**I. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта, мероприятие	Местоположение объекта, функциональная зона	Характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7
1. Планируемые объекты местного значения в области социальной инфраструктуры						
1.1. Планируемые объекты местного значения в области образования						
1.1.1. Дошкольные образовательные организации						
1.1.1.1	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова, зона застройки многоэтажными жилыми домами	180 мест	Не устанавливается
1.1.1.2	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова, зона застройки	180 мест	Не устанавливается

				многоэтажными жилыми домами		
1.1.1.3	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне 9Б, ограниченном улицей Строителей, улицей Васильева, улицей Чернякова и Козьмодемьянским трактом, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.4	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 450 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино, зона застройки многоэтажными жилыми домами	450 мест	Не устанавливается
1.1.1.5	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство пристроенного детского сада на 75 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино, зона застройки многоэтажными жилыми домами	75 мест	Не устанавливается

1.1.1.6	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Спортивный", ограниченном улицами Воинов-интернационалистов, Петрова, бульваром Ураева и Воскресенским проспектом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	100 мест	Не устанавливается
1.1.1.7	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Мирный", ограниченном улицей Кирова, улицей Петрова, бульваром Ураева, Сернурским трактом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.8	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта,	320 мест	Не устанавливается

				Ленинским проспектом, зона застройки многоэтажными жилыми домами		
1.1.1.9	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября, Анникова зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.10	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Оршанский", ограниченном улицами Водопроводной, Комсомольской, Пролетарской, Первомайской, зона смешанной и общественно-деловой застройки	280 мест	Не устанавливается
1.1.1.11	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство пристроенного детского сада на 220 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Прибрежный", ограниченном улицами	220 мест	Не устанавливается



				Комсомольской, Водопроводной, Вознесенской, Пролетарской, зона смешанной и общественно-деловой застройки		
1.1.1.12	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 225 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	225 мест	Не устанавливается
1.1.1.13	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 95 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	95 мест	Не устанавливается

1.1.1.14	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина и железной дорогой, зона смешанной и общественно-деловой застройки	150 мест	Не устанавливается
1.1.1.15	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной Сернурским трактом, улицей Молодежной и проектируемыми улицами в селе Семеновка, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.16	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Тюленина, Карла Либкнехта, Зои Космодемьянской, Олега Кошевого, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается

1.1.1.17	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 60 мест	г. Йошкар-Ола, на территории части квартала 77, ограниченного улицами Машиностроителей, Рябинина, бульваром Победы и Ленинским проспектом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	60 мест	Не устанавливается
1.1.1.18	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола - Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.19	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола - Уржум, рекой Семеновка,	125 мест	Не устанавливается

				Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова, зона смешанной и общественно-деловой застройки		
1.1.1.20	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР, зона смешанной и общественно-деловой застройки	125 мест	Не устанавливается
1.1.1.21	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, село Семеновка, ул. Молодежная, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.22	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширяйково", зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.23	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 35 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	35 мест	Не устанавливается

1.1.1.24	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	150 мест	Не устанавливается
1.1.1.25	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	280 мест	Не устанавливается
1.1.1.26	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.27	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.28	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.29	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается

1.1.1.30	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.31	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.32	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.33	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.34	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается

1.1.1.35	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки среднеэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.36	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки среднеэтажными жилыми домами	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.37	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.38	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.39	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается

1.1.1.40	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.41	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.42	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	Не устанавливается
1.1.1.43	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство детского сада на 105 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Петрозаводской", зона смешанной и общественно-деловой застройки	105 мест	Не устанавливается
1.1.2. Общеобразовательные организации						
1.1.2.1	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1000 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 6, ограниченный улицами Димитрова, Ползунова,	1000 мест	Не устанавливается



				Красноармейской, Йывана Кырли, Баумана, Куйбышева, зона застройки многоэтажными жилыми домами		
1.1.2.2	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Больничный", ограниченный улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	Не устанавливается
1.1.2.3	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Театральный", ограниченный улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	Не устанавливается

1.1.2.4	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	Не устанавливается
1.1.2.5	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 700 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной пер. Льва Толстого, зона застройки многоэтажными жилыми домами	700 мест	Не устанавливается
1.1.2.6	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Гомзово", зона застройки многоэтажными жилыми домами	100 мест	Не устанавливается
1.1.2.7	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 550 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширяйково", зона застройки многоэтажными жилыми домами	550 мест	Не устанавливается

1.1.2.8	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки среднеэтажными жилыми домами	1500 мест	Не устанавливается
1.1.2.9	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1500 мест	Не устанавливается
1.1.2.10	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	Не устанавливается
1.1.2.11	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	Не устанавливается
1.1.2.12	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	Не устанавливается

1.1.2.13	Общеобразовательная организация	Организация предоставления образования	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	Не устанавливается
1.1.3. Учреждения дополнительного образования						
1.1.3.1	Организация дополнительного образования	Организация предоставления образования	Строительство объекта дополнительного образования	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	500 мест	Не устанавливается
1.2. Планируемые объекты местного значения в области культуры, досуга						
1.2.1. Культурные центры						
1.2.1.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры	Строительство культурно-досугового центра	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь здания 4350 м <sup>2</sup> ; зрительный зал на 500 мест	Не устанавливается
1.2.2. Городские библиотеки						
1.2.2.1	Объект культурно-просветительного	Организация библиотечного обслуживания	Строительство библиотеки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона	Общая площадь здания 3078 м <sup>2</sup> ;	Не устанавливается

	назначения			смешанной и общественно-деловой застройки	200 тысяч единиц хранения	
1.3. Планируемые объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта						
1.3.1. Спортивно-тренажерные залы повседневного обслуживания, в том числе спортивные залы общего пользования, бассейны						
1.3.1.1	Объект спорта	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Строительство быстровозводимого физкультурно-оздоровительного комплекса	г. Йошкар-Ола, ул. Мира, многофункциональная общественно-деловая зона	Общая площадь здания 3234,4 м <sup>2</sup> ; спортивный зал 45x27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун зала 210 мест	Не устанавливается
1.3.1.2	Объект спорта	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь здания 7189 м <sup>2</sup> ; бассейн 25x11 м; 48 чел./смена; спортивный зал 45x27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун (бассейн / зал) 100 мест / 200 мест	Не устанавливается
1.3.2. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения						

1.3.2.1	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры и спорта	Строительство универсальной спортивной площадки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь 2275 м2 (65х35 м); всесезонная	Не устанавливается
2. Планируемые объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры						
2.2. Планируемые объекты местного значения в области теплоснабжения						
2.2.1	ТЭЦ-1	Организация надежного теплоснабжения	Реконструкция ТЭЦ-1	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Суворова, Лобачевского, Зарубина, Рябинина, производственная зона	Замена водогрейных котлов ПТВМ - 30М ст. N 3, 4, 5, 6, на водогрейные котлы мощностью 30 Гкал/ч. Внедрение программного комплекса АСУ ТП. Замена насосного оборудования: 3 сетевых насоса СЭ-800-100 на насосы этой же марки. Замена паровых котлов КЕ-35-24/370	Санитарно-защитная зона определяется проектом

					ГМ ст. N 1, 2, 3 на ТЭЦ-1 на паровые котлы производительностью 25 т/ч. Замена паровой турбины AEG мощностью 3,5 МВт на турбоагрегат мощностью 3 МВт	
2.2.2	ТЭЦ-2	Организация надежного теплоснабжения	Реконструкция ТЭЦ-2	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Крылова и Большое Чигашево, производственная зона	Внедрение автоматизации, реконструкция зданий транспортных сооружений, основного и вспомогательного оборудования. Техническое перевооружение водогрейного котла ВК-3. Расконсервация и модернизация котла КВГМ-100-150	Санитарно-защитная зона определяется проектом

2.2.3	Котельная МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-16	Организация надежного теплоснабжения	Ликвидация котельной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-16	г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, 34, зона инженерной инфраструктуры	Ликвидация котельной. Перевод нагрузок на ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс". Переключаемая нагрузка - 6,1 Гкал/час	не устанавливаются
2.2.4	Котельная МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-35	Организация надежного теплоснабжения	Ликвидация котельной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-35	г. Йошкар-Ола, территория очистных сооружений, расположенных по улице Кирова, зона инженерной инфраструктуры	Ликвидация котельной. Перевод нагрузок на ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс". Переключаемая нагрузка - 6,1 Гкал/час	не устанавливаются
2.2.5	Котельные ОК-4, ОК-3	Организация надежного теплоснабжения	Ликвидация котельных ОК-4, микрорайон "Дубки", ул. Мира, 39А; ОК-3, с. Семеновка, ул. Садовая, 66	г. Йошкар-Ола, зона инженерной инфраструктуры, микрорайон "Дубки", ул. Мира, 39А, с. Семеновка, ул. Садовая, 66	Ликвидация котельных. Перевод нагрузок на ОК-37 МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1". Переключаемая нагрузка - 40,96 Гкал/час	не устанавливаются



2.2.6	Котельная ОК-34	Организация надежного теплоснабжения	Ликвидация котельной ОК-34	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Черныкова, Прохорова, Машиностроителей и Яна Крастыня, многофункциональная общественно-деловая зона	Ликвидация котельной. Перевод нагрузок на ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс". Переключаемая нагрузка - 1,25 Гкал/час	не устанавливаются
2.2.7	Блочно-модульная паровая котельная	Организация надежного теплоснабжения	Строительство (вблизи потребителя) блочно-модульной паровой котельной для обеспечения паром технологических нужд промышленных потребителей (БСУ ТЭЦ-1)	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Суворова, Лобачевского, Зарубина, Рябинина, производственная зона	Строительство блочно-модульной паровой котельной для обеспечения паром технологических нужд промышленных потребителей (БСУ ТЭЦ-1) мощностью 2,50 Гкал/час	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.2.8	Котельная ОК-38	Организация надежного теплоснабжения	Реконструкция котельной ОК-38	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Звездная, Генерала Петропавловского, Восточная и Валентина Колумба, зона инженерной	Техническое перевооружение отопительной котельной ОК-38 с заменой котельного	Санитарно-защитная зона определяется проектом

				инфраструктуры	оборудования с автоматизацией и диспетчеризацией котельной. Установленная мощность котельной после реконструкции - 7,35 Гкал/час	
2.2.9	Котельная ОК-6	Организация надежного теплоснабжения	Реконструкция котельной ОК-6	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Никиткино, Звездная и переулком Казанским, зона инженерной инфраструктуры	Техническое перевооружение отопительной котельной ОК-6 с заменой котельного оборудования (двух водогрейных котлов ТВГ-0,8 на 2 водогрейных жаротрубных котла) с автоматизацией и диспетчеризацией котельной. Установленная мощность котельной после реконструкции	Санитарно-защитная зона определяется проектом

					- 1,2 Гкал/час	
2.2.10	Котельная ОК-37	Организация надежного теплоснабжения	Реконструкция котельной ОК-37	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Ураева, Карла Либкнехта, планируемыми продолжениями улиц Кирова и Медицинская, зона транспортной инфраструктуры	Замена 3 баков хранения кислоты в ОК-37 ТЭЦ-1, Реконструкция прибора сетевых насосов в ОК-37 с увеличением площади для установки сетевого насоса N 4, Установка когенерационной газопоршневой электростанции мощностью 2 МВт Установленная мощность котельной после реконструкции - 212,34 Гкал/час	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.2.11	Блочно-модульная котельная	Организация надежного теплоснабжения	Строительство блочно-модульной котельной	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, территория, ограниченная существующей застройкой в районе	Строительство котельной мощностью 4,20 Гкал/час	Санитарно-защитная зона определяется проектом

				улиц Лазурная, Васильковская и Весенняя, зона многоэтажной жилой застройки		
2.2.12	Сеть теплоснабжения между ТЭЦ-1 и ОК-37	Организация надежного теплоснабжения	Строительство сети между ТЭЦ-1 и ОК-37	г. Йошкар-Ола, между ТЭЦ-1 и ОК-37	Закольцовка 2,1 км сети между ТЭЦ-1 и ОК-37. Протяженность сети - 2100 м, диаметр сети - 250 мм	Охранная зона 3 м
2.2.13	Сеть теплоснабжения	Организация надежного теплоснабжения	Строительство сетей теплоснабжения	г. Йошкар-Ола	Протяженность сети - 11,34 км	Охранная зона 3 м
<b>2.3. Планируемые объекты местного значения в области газоснабжения</b>						
2.3.1	Участки подводных переходов газопроводов через реку Малая Кокшага	Организация надежного газоснабжения	Реконструкция участков подводных переходов через реку Малая Кокшага	г. Йошкар-Ола, переходы через реку Малая Кокшага	Протяженность сети - 120 м, диаметр сети - 325 мм	Охранная зона в соответствии с <a href="#">Правилами</a> охраны газораспределительных сетей
2.3.2	Газопровод высокого давления	Организация надежного газоснабжения	Строительство газопроводов высокого давления	г. Йошкар-Ола	Протяженность сети - 10,42 км	Охранная зона в соответствии с <a href="#">Правилами</a> охраны газораспределительных сетей

2.3.3	Газораспределительный пункт (ГРП)	Организация надежного газоснабжения	Строительство газораспределительных пунктов	ГРП - 1шт., к югу от деревни Апшакбеяк, зона застройки среднеэтажными жилыми домами; ГРП - 1шт., рядом с ул. Суворова, зона смешанной общественно-деловой застройки; ГРП - 1шт., рядом с Заводским пер., зона смешанной общественно-деловой застройки; ГРП - 1шт., рядом с ул. Грибоедова, зона смешанной общественно-деловой застройки; ГРП - 1шт., рядом с ул. К. Либкнехта, зона смешанной общественно-деловой застройки; ГРП - 1шт., рядом с ул. Кирова, зона застройки многоэтажными жилыми домами	Строительство 6 ГРП максимальной производительностью от 142 до 2420 м3/час	Охранная зона 10 м
2.3.4	"Газопровод межпоселковый к д. Апшакбеяк 2 -	Организация надежного газоснабжения	Строительство газопроводов высокого давления	г. Йошкар-Ола	Протяженность сети - 2,8 км	Охранная зона в соответствии с <a href="#">Правилами</a>

	лупинг от д. Акшубино до Апшакбеляк 1"					охраны газораспределительных сетей
2.3.5	"Газопровод до сущ. сетей ШРП N 524 - ТЭЦ-1"	Организация надежного газоснабжения	Строительство газопроводов высокого давления	г. Йошкар-Ола	Протяженность сети - 3,27 км	Охранная зона в соответствии с <a href="#">Правилами</a> охраны газораспределительных сетей
<b>2.4. Планируемые объекты местного значения в области водоснабжения</b>						
2.4.1	Строительство резервуара в микрорайоне "Дубки"	Организация надежного водоснабжения	Строительство РЧВ в микрорайоне "Дубки"	г. Йошкар-Ола, зона инженерной инфраструктуры	Строительство резервуара объемом 1х2000 м.куб.	Зона санитарной охраны - 15 м
2.4.2	Водозабор микрорайон "Звездный"	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водозабора в микрорайоне "Звездный"	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Звездный", 550 м и 850 м на юго-восток от ул. Мира, 15, зона инженерной инфраструктуры	Бурение и обвязка третьей скважины на сущ. водозаборе. Скважина глубиной 135-140 м, производительностью (дебит) 65 м3/час	I пояс ЗСО - 50 м; II и III пояса - определяются гидродинамическими расчетами
2.4.3	Насосная станция II подъема Арбанского водозабора	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция насосной станции II подъема Арбанского	г. Йошкар-Ола, ул. Молодежная, 20а, зона инженерной инфраструктуры	Напор насосов 45 м. Расчетный расход 110 тыс. м3/сутки	Зона санитарной охраны - 15 м

			водозабора			
2.4.4	Насосная станция III подъема "Красноармейская Слобода"	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция насосной станции III подъема "Красноармейская Слобода"	г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская Слобода, 38, зона инженерной инфраструктуры	Напор насосов 48 м. Расчетный расход 27 тыс. м <sup>3</sup> /сутки	Зона санитарной охраны - 15 м
2.4.5	Водопроводная насосная станция II подъема в микрорайоне "Звездный"	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводной насосной станции II подъема в микрорайоне "Звездный"	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Звездный", ул. Крупнякова, 2, зона инженерной инфраструктуры	Напор насосов 67,7 м. Расчетный расход 2 тыс. м <sup>3</sup> /сутки	Зона санитарной охраны - 15 м
2.4.6	Прямоугольный подземный резервуар из сборного железобетона	Организация надежного водоснабжения	Монтаж прямоугольного подземного резервуара из сборного железобетона	г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, 70, зона инженерной инфраструктуры	Объем прямоугольного резервуара V=500 м <sup>3</sup>	Зона санитарной охраны - 30 м
2.4.7	Бактерицидная установка ультрафиолетовым излучением	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция бактерицидной установки ультрафиолетовым излучением	г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, 70, зона инженерной инфраструктуры	УОВ-УФТ-АМ-5-500 Производителем мощностью 2000 м <sup>3</sup> /сут, 230 м <sup>3</sup> /час.	I пояс ЗСО - 50 м; II и III пояса - определяются гидродинамическими расчетами
2.4.8	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, по ул. Чехова на участке от ул. Комсомольской до ул. Волкова в г. Йошкар-Оле	Протяженность сети -142 м, диаметр сети -225 мм	не устанавливаются

2.4.9	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	д. Шоя-Кузнецово	Протяженность сети -1098 м, диаметр сети -110 мм	не устанавливаются
2.4.10	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле	Протяженность сети -318 м, диаметр сети -160 мм, 225 мм	не устанавливаются
2.4.11	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "Октябрьский", ограниченный улицами Чкалова, Баумана, Машиностроителей, Строителей в городе Йошкар-Оле	Протяженность сети -470 м, диаметр сети -225 мм	не устанавливаются
2.4.12	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная Козьмодемьянским трактом, улицей Чернякова и проектируемыми улицами	Протяженность сети -1800 м, диаметр сети -225 мм, 315 мм, 500 мм	не устанавливаются



2.4.13	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Димитрова, Ползунова, Красноармейской, Йывана Кырли и Куйбышева	Протяженность сети -700 м, диаметр сети - 225 мм	не устанавливаются
2.4.14	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Анникова, Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября	Протяженность сети -340 м, диаметр сети - 225 мм, 315 мм	не устанавливаются
2.4.15	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Ползунова, Йывана Кырли, Красноармейской, Козьмодемьянским трактом	Протяженность сети -1850 м, диаметр сети - 630 мм	не устанавливаются
2.4.16	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Красноармейской, Анциферова, Свердлова, Ползунова	Протяженность сети -2115 м, диаметр сети - 160 мм, 225 мм, 315 мм, 630 мм	не устанавливаются

2.4.17	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Чехова, Якова Эшпя, Красноармейской, Первомайской	Протяженность сети -630 м, диаметр сети - 225 мм, 315 мм	не устанавливаются
2.4.18	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Оршанский"	Протяженность сети -580 м, диаметр сети - 225 мм, 315 мм	не устанавливаются
2.4.19	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Молодежный"	Протяженность сети -392 м, диаметр сети - 500 мм	не устанавливаются
2.4.20	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Спортивный"	Протяженность сети -476 м, диаметр сети - 315 мм, 630 мм	не устанавливаются
2.4.21	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мирный"	Протяженность сети -2024 м, диаметр сети - 160 мм, 225 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм	не устанавливаются

2.4.22	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Звездный"	Протяженность сети -1535 м, диаметр сети - 160 мм, 225 мм, 250 мм	не устанавливаются
2.4.23	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка территория, ограниченная улицами Липовой, Интернатской, Архипова, Советской	Протяженность сети -796 м, диаметр сети - 160 мм, 225 мм	не устанавливаются
2.4.24	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка территория, ограниченная деревней Данилово, улицами Молодежной, Архипова в селе Семеновка	Протяженность сети -400 м, диаметр сети - 225 мм	не устанавливаются
2.4.25	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка территория, ограниченная улицей Молодежной и Проектируемым проездом	Протяженность сети -487 м, диаметр сети - 160 мм	не устанавливаются

2.4.26	Водопроводная сеть	Организация надежного водоснабжения	Строительство водопроводной сети	г. Йошкар-Ола	Протяженность сети -81,41 км	не устанавливаются
2.4.27	Артезианские скважины и водонапорные башни в деревне Савино	Организация надежного водоснабжения	Ликвидация артезианских скважин в деревне Савино и водонапорных башен	г. Йошкар-Ола, д. Савино, зона инженерной инфраструктуры	Ликвидируется 4 артезианские скважины 3 скв. - производительностью 10 куб. м/час, 1 скв. - 25 тыс. куб. м. час., а также 4 водонапорные башни аналогичной производительности	Зона санитарной охраны - 15 м
<b>2.5. Планируемые объекты местного значения в области водоотведения</b>						
2.5.1	Очистные сооружения канализации	Организация надежного водоотведения	Реконструкция очистных сооружений канализации	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, 41, зона инженерной инфраструктуры	1 объект (реконструкция очистных сооружений канализации) Проектная производительность объекта -170 тыс. м. куб.	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.2	Насосная станция N 5 по Ленинскому	Организация надежного	Реконструкция канализационной	г. Йошкар-Ола, в 105 м на юг от жилого	Напор насосов 26,5 м.	Санитарно-защитная зона

	проспекту	водоотведения	насосной станции N 5 по Ленинскому проспекту	дома N 16 по Ленинскому проспекту, зона инженерной инфраструктуры	Расчетный расход 129,6 тыс. м3/сутки	определяется проектом
2.5.3	Канализационная насосная станция в микрорайоне "Звездный"	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационной насосной станции в микрорайоне "Звездный"	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Звездный", в 850 м на юго-восток от дома N 15 по ул. Мира, зона инженерной инфраструктуры	Напор насосов 25 м. Расчетный расход 2,0 тыс. м3/сутки	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.4	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, территория, ограниченная улицей Молодежной и Проектируемым проездом в селе Семеновка	Протяженность 1200 м, диаметр - 800 мм	не устанавливаются
2.5.5	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, д. Данилово территория, ограниченная улицей Молодежной и Архипова	Протяженность 389 м, диаметр - 400, 630 мм	не устанавливаются
2.5.6	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ограниченной улицами Липовой, Интернатской,	Протяженность 289 м, диаметр - 400 мм	не устанавливаются

				Архипова, Советской		
2.5.7	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "Звездный"	Протяженность 3830 м, диаметр - 160,225,315,500 мм	не устанавливаются
2.5.8	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "Мирный"	Протяженность 2240 м, диаметр - 400, 600, 800 мм	не устанавливаются
2.5.9	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "Фестивальный"	Протяженность 286 м, диаметр - 630 мм	не устанавливаются
2.5.10	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "9Б"	Протяженность 1355 м, диаметр - 900 мм	не устанавливаются
2.5.11	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, Микрорайон "Октябрьский", ограниченный улицами Чкалова, Баумана, Машиностроителей, Строителей в городе Йошкар-Оле	Протяженность 680 м, диаметр - 315 мм	не устанавливаются

2.5.12	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле	Протяженность 340 м, диаметр - 500 мм	не устанавливаются
2.5.13	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицами Анникова, Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября	Протяженность 108 м, диаметр - 315 мм	не устанавливаются
2.5.14	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационных сетей с увеличением пропускной способности	г. Йошкар-Ола, территория, ограниченная улицей Героев Сталинградской битвы	Протяженность 65 м, диаметр - 255 мм	не устанавливаются
2.5.15	Сеть водоотведения	Организация надежного водоотведения	Строительство сетей водоотведения	г. Йошкар-Ола	Протяженность 17,94 км	не устанавливаются
2.5.16	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от мкрн. Сомбатхей до существующего выпуска, расположенного по левому берегу р. М. Кокшага в районе	Протяженность - 472 м, диаметр - 1000 мм, 900 мм	не устанавливаются

				"Аллеи Здоровья"		
2.5.17	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске, расположенном по левому берегу р. М. Кокшага в районе "Аллеи Здоровья"	Проектная мощность - 400 л/сек.	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.18	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, от д. 74 ул. Советская по пер. Пролетарскому до существующего выпуска, расположенного по правому берегу р. Малая Кокшага	Протяженность - 419 м, диаметр - 600 мм	не устанавливаются
2.5.19	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске, расположенном по правому берегу р. Малая Кокшага	Проектная мощность - 50 л/сек.	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.20	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. Малая Кокшага за д. 101 по ул. К. Маркса магазин "Перекресток"	Проектная мощность - 330 л/сек. марки Торос ЛС	Санитарно-защитная зона определяется проектом



2.5.21	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от д. 141Б по ул. Советской до существующего выпуска, расположенного по правому берегу р. Малая Кокшага	Протяженность - 237,4 м, диаметр - 1000 мм, 500 мм, 400 мм	не устанавливаются
2.5.22	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске, расположенном по правому берегу р. Малая Кокшага	Проектная мощность - 100 л/сек.	Проектная мощность - 100 л/сек.
2.5.23	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, по ул. Кирова от б. Ураева до Сернурского тракта	Протяженность - 1119,4 м, диаметр - 1000 мм	Протяженность - 1119,4 м, диаметр - 1000 мм
2.5.24	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по левому берегу р. Малая Кокшага (АЗС "Эксперт")	Проектная мощность - 140 л/сек.	Проектная мощность - 140 л/сек.
2.5.25	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. М. Кокшага (ориентир перекресток ул.	Проектная мощность - 500 л/сек.	Проектная мощность - 500 л/сек.

				Красноармейская и ул. Вознесенская)		
2.5.26	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по левому берегу р. Нолька в районе ул. Большое Чигашево	Проектная мощность - 360 л/сек.	Проектная мощность - 360 л/сек.
2.5.27	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, по ул. Дружбы от ул. Транспортная до ул. Халтурина с подключением в существующий коллектор на границе города	Протяженность - 1547,1 м, диаметр - 1000 мм, 800 мм	Протяженность - 1547,1 м, диаметр - 1000 мм, 800 мм
2.5.28	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. М. Кокшага в районе 2-го пер. Лугового и ул. Советской	Проектная мощность - 450 л/сек.	Проектная мощность - 450 л/сек.
2.5.29	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, по ул. Ползунова - ул. Транспортная от ул. Суворова до ул. Дружбы	Протяженность - 1700 м, диаметр - 1000 мм, 800 мм	Протяженность - 1700 м, диаметр - 1000 мм, 800 мм

2.5.30	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации за пересечением ул. Дружба и ул. Транспортная	Проектная мощность - 370 л/сек.	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.31	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, от ул. Й. Кырли по ул. Западной	Протяженность - 2494 м, диаметр - 1000 мм	не устанавливаются
2.5.32	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации по правому берегу реки Шоя, в районе ул. Жукова	Проектная мощность - 240 л/сек.	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.33	Коллектор ливневой канализации		Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от д. 20 по ул. 70-летия Вооруженных сил СССР до участка 12:05:0000000:14149	Протяженность - 615 м диаметр - 1000 мм	не устанавливаются
2.5.34	Локальные очистные сооружения дождевой канализации		Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, на выпуске ливневой канализации рядом с участком 12:05:0000000:14149 берегу р. М. Кокшага	Проектная мощность - 170 л/сек. марка Торос ЛС	Санитарно-защитная зона определяется проектом

2.5.35	Канализационная насосная станция к востоку от СНТ "Сидорово"	Организация надежного водоотведения	Реконструкция канализационной насосной станции к востоку от СНТ "Сидорово"	г. Йошкар-Ола, к востоку от СНТ "Сидорово", Зона инженерной инфраструктуры	Напор насосов 25 м. Расчетный расход 2,0 тыс. м3/сутки	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.36	Локальные очистные сооружения дождевой канализации по левому берегу р. М. Кокшага у Сернурского тракта		Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации	г. Йошкар-Ола, по левому берегу р. М. Кокшага у Сернурского тракта, Зона инженерной инфраструктуры	Проектная мощность - 170 л/сек. марка Торос ЛС	Санитарно-защитная зона определяется проектом
2.5.37	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от д. 131 по ул. Крылова до выпуска по левому берегу реки Нолька (ул. Крылова, 47б (ПАО "Т Плюс") с ликвидацией "буферного пруда"	Протяженность - 3,746 км, диаметр - 1600 мм	не устанавливаются
2.5.38	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от ул. Строителей, 95 до выпуска в р. Нолька районе д. N 101, по улице Большое Чигашево	Протяженность - 2,069 км, диаметр - 1000 мм,	не устанавливаются

2.5.39	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от д. 39 по бульвару Победы, 39 до д. 4 на Заводском переулке	Протяженность - 0,188 км, диаметр - 300 мм,	не устанавливаются
2.5.40	Коллектор ливневой канализации	Организация поверхностного водоотвода	Строительство коллектора ливневой канализации	г. Йошкар-Ола, на участке от д. 59 по ул. Красноармейской до выпуска в р. Малая Кокшага в районе перекрестка ул. Красноармейская и ул. Вознесенская	Протяженность - 1,271 км, диаметр - 1000 мм	не устанавливаются
3. Планируемые объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры, в том числе автомобильные дороги местного значения						
3.1	Улица общегородского значения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них	Оршанское шоссе	г. Йошкар-Ола, от границы города до улицы Водопроводная	Протяженность - 0,6 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается
3.2	Улица общегородского значения (реконструкция)	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного	улица Свердлова	г. Йошкар-Ола, от улицы Машиностроителей до улицы Суворова	Протяженность - 0,9 км. Количество полос - 4. Тип покрытия -	Не устанавливается

		значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них			асфальтобетон	
3.3	Улица общегородского значения (реконструкция)	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них	улица Кирова	г. Йошкар-Ола, от Ленинского проспекта до улицы Строителей	Протяженность - 2,4 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается
3.4.	Улица районного значения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них	улица Кирова	г. Йошкар-Ола, от бул. Ураева до Сернурского тракта	Протяженность - 0,9 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается
3.5.	Улица районного значения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение	улица Медицинская	г. Йошкар-Ола, на всем протяжении	Протяженность - 1,0 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается

		безопасности дорожного движения на них				
3.6.	Улица районного значения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них	улица Крылова	г. Йошкар-Ола, от улицы Строителей до улицы Железнодорожной	Протяженность - 3,3 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается
3.7.	Улицы и дороги местного значения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них	реконструкция улиц и дорог	г. Йошкар-Ола, микрорайон Черновка	Протяженность - 4,1 км. Количество полос - 4. Тип покрытия - асфальтобетон	Не устанавливается
3.8.	Искусственные дорожные сооружения	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного	Путепровод	г. Йошкар-Ола, на пересечении с ж/д путями	Протяженность - 230 м	Не устанавливается

		движения на них				
3.9.	Линии движения городского пассажирского транспорта	Перевозка пассажиров	Троллейбусная линия	г. Йошкар-Ола, от пересечения улиц Воинов-Интернационалистов с улицей Петрова до перекрестка улицы Петрова с улицей Ураева, далее до перекрестка улицы Кирова с улицей Ураева, далее по улице Ураева, Мира до пересечения с улицей Лебедева; от пересечения улицы Ураева с улицей Кирова по планируемому продолжению улицы Кирова до пересечения с продолжением улицы Медицинской, далее по планируемому продолжению улицы Медицинская до дома N 4а по улице Черновка	Протяженность - 7,0 км	Не устанавливается
3.12.	Объект автомобильного пассажирского транспорта	Объект транспортной инфраструктуры,	Автостанция	г. Йошкар-Ола, автомобильная дорога Йошкар-Ола - Уржум	вместимость - 30 пассажиров	Санитарно-защитная зона - 100 метров



		предназначенный для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок				
3.11.	Станция автозаправочная	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство АЗС	г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная	4 ТРК	Санитарно-защитная зона - 100 метров
3.12.	Станция автозаправочная	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство АЗС	г. Йошкар-Ола, Санчурский тракт	4 ТРК	Санитарно-защитная зона - 100 метров
3.13.	Станция автозаправочная	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство АЗС	г. Йошкар-Ола, Кокшайский пр-д	4 ТРК	Санитарно-защитная зона - 100 метров
3.14.	Станция автозаправочная	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство АЗС	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей	4 ТРК	Санитарно-защитная зона - 100 метров
3.15.	Станция автозаправочная	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство АЗС	г. Йошкар-Ола, а/д Йошкар-Ола - Уржум	4 ТРК	Санитарно-защитная зона - 100 метров

3.16.	Стоянка (парковка) автомобилей	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство стоянки автомобилей	г. Йошкар-Ола, микрорайон Черновка	Открытого типа, вместимость 50 машиномест	Не устанавливается
3.17.	Стоянка (парковка) автомобилей	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство стоянки автомобилей	г. Йошкар-Ола, микрорайон Черновка	Открытого типа, вместимость 100 машиномест	Не устанавливается
3.18.	Стоянка (парковка) автомобилей	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство стоянки автомобилей	с. Семеновка, ул. Молодежная	Открытого типа, вместимость 50 машиномест	Не устанавливается
3.19.	Стоянка (парковка) автомобилей	Объект обслуживания автомобильного транспорта	Строительство стоянки автомобилей	г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта	Открытого типа, вместимость 50 машиномест	Не устанавливается
4. Планируемые объекты местного значения в иных областях, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления, городского округа						
4.1	Объект обеспечения пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности	Пожарное депо	г. Йошкар-Ола, западнее м-на "Мышино"	Вместимость - 4 машины	Не устанавливается
5. Планируемые объекты местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления						
Данные объекты отсутствуют						

6. Планируемые объекты местного значения в области здравоохранения

Данные объекты отсутствуют

**II. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ  
О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ <1>**

-----  
<1> За исключением линейных объектов.

N п/п	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование объекта, значение, местоположение)
1	2	3	4	5	6
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Для размещения и обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов	Предельное количество этажей - 3, коэффициент застройки - 0,2; коэффициент плотности застройки - 0,4 плотность населения 25	1765,7	Объекты местного значения: - дошкольные образовательные организации (строительство)

			чел/га		
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	Для формирования жилых районов из земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажных жилых домов этажностью не выше 4 надземных этажей, с минимально разрешенным набором услуг местного значения	Предельное количество этажей - 4, коэффициент застройки - 0,6; коэффициент плотности застройки - 1,8 плотность населения 100 чел/га	56,2	Объекты регионального значения: - дошкольные образовательные организации (строительство)
3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	Для размещения многоквартирных жилых домов этажностью не выше восьми этажей, предусматривающая благоустройство и озеленение, размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; допускает размещение объектов обслуживания жилой застройки	Предельное количество этажей - 8, коэффициент застройки - 0,4; коэффициент плотности застройки - 2,4 плотность населения 125 чел/га	76,6	Объекты регионального значения: - общеобразовательные организации (строительство) - спортивные сооружения (строительство)  Объекты местного значения: - дошкольные образовательные организации (строительство) - общеобразовательные организации (строительство) - газораспределительный пункт (строительство)

4.	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	Для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 9 этажей и выше, предусматривающая благоустройство и озеленение, размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; допускает размещение объектов обслуживания жилой застройки	Предельное количество этажей - 25, коэффициент застройки - 0,4; коэффициент плотности застройки - 2,4 плотность населения 150 чел/га	600,2	Объекты регионального значения: - дошкольные образовательные организации (строительство)  Объекты местного значения: - дошкольные образовательные организации (строительство) - общеобразовательные организации (строительство) - газораспределительный пункт (строительство)
5.	Зона исторической застройки	Для обеспечения функционирования как жилой, так и общественной застройки в пределах исторического ядра города	Предельное количество этажей - 25, коэффициент застройки - 0,3; коэффициент плотности застройки - 2,7	192,7	Объекты регионального значения: - зрелищные организации (реконструкция) - объекты культурно-просветительного назначения (реконструкция) - лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

					(строительство)
6.	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Для обеспечения функционирования как жилой, так и общественной застройки за пределами исторического ядра города	Предельное количество этажей - 25, коэффициент застройки - 0,3; коэффициент плотности застройки - 2,7	1371,6	<p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации (строительство)</li> <li>- общеобразовательные организации (строительство)</li> <li>- организации, реализующие программы профессионального и высшего образования (реконструкция)</li> <li>-</li> <li>лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения (реконструкция)</li> <li>-</li> <li>лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (строительство)</li> </ul>

					<ul style="list-style-type: none"><li>- административные здания (реконструкция и строительство)</li><li>- гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения (строительство)</li></ul> <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- дошкольные образовательные организации (строительство)</li><li>- общеобразовательные организации (строительство)</li><li>- организации дополнительного образования (строительство)</li><li>- объекты культурно-досугового (клубного) типа (строительство)</li><li>- объекты культурно-просветительного назначения (строительство)</li><li>- объекты спорта (строительство)</li><li>- спортивные сооружения (строительство)</li><li>- газораспределительный пункт (строительство)</li></ul>
--	--	--	--	--	---

					- пожарное депо (строительство)
7.	Многофункциональная общественно-деловая зона	Для размещения административных объектов, объектов делового, финансового назначения, торговли, общественного питания, предпринимательской деятельности, объектов коммунально-бытового назначения, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан	Предельное количество этажей - 25, коэффициент застройки - 0,1; коэффициент плотности застройки - 3,0	237,3	Объекты регионального значения: - объекты культурно-досугового (клубного) типа (реконструкция) - ИТ-парк(строительство)  Объекты местного значения: - объекты спорта (строительство)
8.	Зона специализированной общественно-деловой застройки	Для размещения объектов образования, здравоохранения, культуры, социального назначения, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан	Предельное количество этажей - 12, коэффициент застройки - 0,8; коэффициент плотности застройки - 2,4	140,7	Объекты регионального значения: - общеобразовательные организации (реконструкция) - лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения (реконструкция и



					строительство) - лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (строительство) - стационарные организации социального обслуживания (реконструкция)
9.	Общественно-деловые зоны	Для размещения объектов обслуживания населения	Предельное количество этажей - 25, коэффициент застройки - 0,5; коэффициент плотности застройки - 3,0	5,5	
10.	Производственная зона	Для размещения промышленных объектов	-	802,9	Объекты регионального значения: - иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (строительство) Объекты местного значения: - ТЭЦ-1 (реконструкция) - ТЭЦ-2 (реконструкция)

11.	Коммунально-складская зона	Для размещения коммунальных и складских объектов	-	47,6	
12.	Зона инженерной инфраструктуры	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и линейных объектов	-	55,5	<p>Объекты регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПС 110 кВ Кожино (реконструкция)</li> </ul> <p>Объекты местного значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котельные (реконструкция)</li> <li>- котельные (ликвидация)</li> <li>- котельные (строительство)</li> <li>- водозаборы (реконструкция)</li> <li>- водонапорная башня (ликвидация)</li> <li>- водозаборы (ликвидация),</li> <li>- насосные станции II подъема (реконструкция)</li> <li>- насосные станции III подъема (реконструкция)</li> <li>- резервуар (строительство)</li> <li>- бактерицидная установка (реконструкция)</li> <li>- канализационные очистные сооружения (реконструкция)</li> <li>- канализационные насосные станции (реконструкция)</li> <li>- локальные очистные</li> </ul>

					сооружения дождевой канализации (строительство)
13.	Зона транспортной инфраструктуры	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и линейных объектов	-	442,6	Объекты регионального значения: - транспортно-логистический центр Объекты местного значения городского округа: - автостанция Объекты иного значения: - АЗС (5 ед)
14.	Зона сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного использования (в том числе сельскохозяйственные угодья на землях населенных пунктов), предназначенные для нужд сельского хозяйства, в том числе собственных нужд граждан	-	1527,7	
15.	Зона сельскохозяйственных угодий	Для размещения пастбищ, полей, лугов, сенокосов	-	35,1	
16.	Зона садоводства, огородничества	Для размещения садоводческих или огороднических	Предельное количество этажей - 2	435,9	

		некоммерческих товариществ	Коэффициент застройки - 0,2. Коэффициент плотности застройки - 0,4.		
17.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Для размещения сельскохозяйственных предприятий и их инфраструктуры	-	105,3	
18.	Зоны рекреационного назначения	Для размещения объектов отдыха, рекреации	-	33,3	
19.	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Для размещения городских лесов, скверов, парков, городских садов, прудов, озер, водохранилищ, пляжей, береговых полос водных объектов общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования не менее 12 м2 на одного человека	164,5	
20.	Зона отдыха	Для размещения объектов отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом	Предельное количество этажей - 9 Коэффициент застройки - 0,8. Коэффициент плотности застройки - 2,6.	3,8	
21.	Лесопарковая зона	Для размещения лесопарков	-	1204,4	

22.	Зона кладбищ	Для размещения гражданских захоронений	-	61,5	
23.	Зона складирования и захоронения отходов	Для размещения объектов, предназначенных для складирования и захоронения отходов	-	59,5	Объекты регионального значения: - мусоросортировочный комплекс (строительство)
24.	Зона режимных территорий	Для размещения режимных объектов и территорий	-	497,8	
25.	Зона акваторий	Для размещения водных объектов	-	202,0	
26.	Иные зоны	Для трансформации территории. Земли запаса	-	7,2	

---

## Том 2. Материалы по обоснованию

### Введение

Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл (далее - Генеральный план) разработан ООО "Джи Динамика" по заказу Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" в соответствии с муниципальным контрактом N 13 от 09.01.2023.

Генеральный план разработан в рамках выполнения научно-исследовательской работы "Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола", проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "Город Йошкар-Ола".

Объект территориального планирования - городской округ "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл (далее - городской округ "Город Йошкар-Ола", городской округ).

Разработка Генерального плана осуществляется в отношении территории, границы которой установлены [Законом](#) Республики Марий Эл от 18 июня 2004 г. N 15-3 "О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл".

Этапы проектирования:

- исходный год проектирования - 2021 - 2022 гг.;
- первая очередь - 2033 г.;
- расчетный срок - 2043 г.

В соответствии со [статьей 9](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Цели территориального планирования:

- обеспечение устойчивого развития территории городского округа "Город Йошкар-Ола", создание благоприятных условий проживания населения, исходя из совокупности экологических, экономических, социальных и иных факторов;
- определение долгосрочной стратегии и этапов развития городского округа "Город Йошкар-Ола" и населенных пунктов, входящих в его состав, с учетом экономического потенциала территории;
- обоснование предложений по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа "Город Йошкар-Ола";

---

- совершенствование архитектурно-планировочной организации, инженерно-транспортной и социально-бытовой инфраструктуры территории городского округа "Город Йошкар-Ола" и населенных пунктов, входящих в его состав;

- создание Генерального плана, отвечающего всем потребностям местного самоуправления.

Основные задачи:

- выявление проблем градостроительного развития территории городского округа "Город Йошкар-Ола";

- определение (оптимизация) функционального использования территории;

- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха;

- актуализация местоположения планируемых к размещению объектов федерального, регионального и местного значения;

- разработка предложений по размещению объектов капитального строительства местного значения городского округа;

- создание генерального плана городского округа "Город Йошкар-Ола" в цифровом виде на основе компьютерных технологий с учетом требований к формированию ресурсов федеральной геоинформационной системы территориального планирования.

1. Федеральное законодательство:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ;

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ "О землеустройстве";

- Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

- Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

- 
- Федеральный [закон](#) от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах;
  - Федеральный [закон](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
  - Федеральный [закон](#) от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
  - Федеральный [закон](#) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
  - Федеральный [закон](#) от 21.12.1994 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности";
  - Федеральный [закон](#) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
  - Федеральный [закон](#) от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
  - Федеральный [закон](#) от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации";
  - Федеральный [закон](#) от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
  - Федеральный [закон](#) от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";
  - Федеральный [закон](#) от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
  - Федеральный [закон](#) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
  - Федеральный [закон](#) от 01.07.2017 N 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны";
  - Федеральный [закон](#) от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации";
  - [Постановление](#) Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 N 289 "О федеральной государственной информационной системе территориального планирования";
  - [Постановление](#) Правительства РФ от 13.03.2020 N 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности";
  - [Постановление](#) Правительства РФ от 28.05.2021 N 815 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";
  - [Постановлением](#) Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления
-



---

охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

- [Приказ](#) Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов";

- [Приказ](#) Минрегиона России от 02.04.2013 N 123 "Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами";

- [Приказ](#) Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении Классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

- [Приказ](#) Минрегиона России N 74, Минэкономразвития РФ N 120, Роскартографии N 20-пр от 01.08.2007 "Об утверждении Требований к техническим и программным средствам ведения слоев цифровой картографической основы схем территориального планирования Российской Федерации";

- [Приказ](#) Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793";

- [Приказ](#) Минэкономразвития России от 17.06.2021 N 349 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования";

- [Приказ](#) Росстандарта от 02.04.2020 N 687 "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

- [ГОСТ 7.32-2017](#) "Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления";

- СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- [Правила](#) охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878;

- [Правила](#) охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства от 08.09.2017 N 1083;

- [Правила](#) охраны магистральных трубопроводов (Минтопэнерго РФ 29.04.1992),

---

---

Постановление Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9, а также действовавшие на период утверждения документации на строительство объектов строительные нормы и правила, ведомственные нормативы, иные документы, в том числе, Письма операторов сетей или регулирующих организаций;

## 2. Законодательство Республики Марий Эл:

- **Закон** Республики Марий Эл от 05.10.2006 N 52-З "О регулировании отношений в области градостроительной деятельности в Республике Марий Эл";

- **Закон** Республики Марий Эл от 18.06.2004 N 15-З "О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл";

- **Закон** Республики Марий Эл от 28.12.2004 N 62-З "О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл";

- **Закон** Республики Марий Эл от 24.10.2012 N 69-З "О внесении изменения в статью 12 Закона Республики Марий Эл "О порядке решения вопросов административно-территориального устройства (деления) Республики Марий Эл";

- **Постановление** Правительства Республики Марий Эл от 17.01.2018 N 12 "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года";

- **Приказ** Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 21.05.2015 г. N 117 "Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия Республики Марий Эл";

- **Закон** Республики Марий Эл от 20.02.2014 N 5-З "О регулировании отдельных отношений в области охраны окружающей среды";

- **Постановление** Правительства Республики Марий Эл от 31.03.2022 N 159 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Марий Эл";

## 3. Местные нормативно-правовые акты:

- **Устав** городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл, утвержденный решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27.11.2019 N 21-VII;

- Местные **нормативы** градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола", утвержденные решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23.06.2021 N 235-VII.

Все нормативно-правовые акты и техническая литература использовались в актуальной на дату разработки редакции.

При разработке Генерального плана учитывалась следующая градостроительная документация:

1. **Схема** территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 N 1634-р (с

---

изменениями).

2. [Схема](#) территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 N 816-р (с изменениями).

3. [Схема](#) территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 N 384-р (с изменениями).

4. [Схема](#) территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 N 247-р (с изменениями).

5. [Схема](#) территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 N 2607-р (с изменениями).

6. [Схема](#) территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 4 июля 2008 г. N 173, в редакции постановления Правительства Республики Марий Эл от 25 октября 2022 г. N 447.

Материалы по обоснованию Генерального плана содержат информацию, предусмотренную [статьей 23](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

1. сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в [части 5.2 статьи 9](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2. обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования его территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3. оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4. утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Республики Марий Эл сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также

---

обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5. перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

6. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Генеральный план разработан на цифровых векторных картах масштаба 1:5000 и 1:25000.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

При подготовке материалов по обоснованию Генерального плана учтены нормативно-правовые акты Российской Федерации, Республики Марий Эл, городского округа "Город Йошкар-Ола", регулирующие градостроительные отношения в области использования территорий, в части, не противоречащей Градостроительному [кодексу](#) Российской Федерации.

### **Цели и задачи пространственного развития городского округа**

Целями пространственного развития городского округа "Город Йошкар-Ола" является создание условий для реализации ключевых стратегических, программных и законодательных актов, а именно:

1. Национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации, утвержденных [указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204, в части создания условий для увеличения численности и повышения уровня жизни населения, создания комфортных условий для проживания;

2. [Плана](#) мероприятий "Трансформация делового климата", утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.01.2019 N 20-р, в части повышения качества документов территориального планирования;

3. Целевой [модели](#) "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование", утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 N 147-р, в части согласованности решений документов стратегического планирования и территориального планирования;

4. Федерального [закона](#) от 29.07.2017 N 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель" в части устранения противоречий сведений государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости;

5. [Стратегии](#) пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года,

---

---

утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 N 207-р, а также **Стратегии** социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 января 2018 года N 12, в части реализации комплексного подхода к социально-экономическому развитию территорий, учета интересов и мнения населения и бизнеса при планировании социально-экономического развития территорий, повышения устойчивости системы расселения путем социально-экономического развития городов и сельских территорий, обеспечения условий для развития производства товаров и услуг в отраслях перспективных экономических специализаций;

6. Целевой **модели** "Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества", утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 N 147-р, в части внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об установлении (изменении) границ населенных пунктов, о территориальных зонах.

Задачами разработки генерального плана являются:

- обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- обеспечение учета интересов граждан и их объединений городского округа "Город Йошкар-Ола", в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;

- обеспечение реализации на территории городского округа программ комплексного социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола";

- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории городского округа "Город Йошкар-Ола";

- создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;

- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории городского округа "Город Йошкар-Ола";

- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- приведение генерального плана в соответствие с нормами действующего законодательства;

- анализ реализации действующего генерального плана;
- актуализация положений генерального плана и карт планируемого размещения объектов местного значения городского округа "Город Йошкар-Ола";
- уточнение перечня планируемых объектов капитального строительства местного значения в городском округе "Город Йошкар-Ола", с отображением их местоположения и основных характеристик;
- приведение графических материалов генерального плана в соответствие с требованиями действующего [приказа](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 N 793";
- подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа "Город Йошкар-Ола" в Единый государственный реестр недвижимости.

Цели и задачи пространственного развития городского округа "Город Йошкар-Ола" направлены на ликвидацию инфраструктурных ограничений, повышение доступности и качества социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, повышение устойчивости системы расселения путем социально-экономического развития территории.

## **1 Комплексная оценка территории городского округа**

### **1.1 Административно-территориальное устройство**

Административно-территориальное устройство городского округа "Город Йошкар-Ола" регламентируется [Законом](#) Республики Марий Эл от 18 июня 2004 г. N 15-3 "О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл".

В состав городского округа "Город Йошкар-Ола" входят: г. Йошкар-Ола, д. Акшубино, д. Апшакбеляк, д. Данилово, д. Игнатьево, д. Кельмаково, п. Нолька, д. Савино, с. Семеновка, д. Шоя-Кузнецово, д. Якимово.

Город Йошкар-Ола является городом республиканского значения, его статус закреплен [Законом](#) Республики Марий Эл от 3 мая 2006 года N 22-3 "О порядке решения вопросов административно-территориального устройства (деления) Республики Марий Эл". Также г. Йошкар-Ола является столицей Республики Марий Эл и административным центром городского округа "Город Йошкар-Ола".

Границы городского округа "Город Йошкар-Ола" установлены [Законом](#) Республики Марий Эл от 18 июня 2004 г. N 15-3 "О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл", сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) под реестровым номером 12:00-3.1.

Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа, в ЕГРН



отсутствуют.

Согласно [статье 84](#) Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) "установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности", а именно [главой 3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГрК РФ). Исходя из положений [статьи 23](#) ГрК РФ следует, что утвержденные в генеральном плане границы населенных пунктов подлежат постановке на учет в ЕГРН.

В связи с тем, что на учет в ЕГРН не поставлены границы ни одного населенного пункта, входящего в состав городского округа, они не имеют своего точного координатного и графического описания, законодательно не оформлены, имеют ориентировочные контуры, отображенные в ранее разработанных документах территориального планирования и (или) градостроительного зонирования. Данные границы принимаются исходными существующими границами населенных пунктов во вновь разрабатываемом генеральном плане.

Вновь разрабатываемый генеральный план городского округа актуализирует имеющиеся на сегодняшний день границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа с учетом сведений ЕГРН и фактического землепользования территории, которые в дальнейшем в полном составе подлежат постановке на учет в ЕГРН и законодательному утверждению.

## **1.2 Природно-ресурсный потенциал**

### **1.2.1 Климатическая характеристика**

Для анализа природно-климатических особенностей на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" использовались данные наблюдений метеостанции "Йошкар-Ола".

Климат городского округа "Город Йошкар-Ола" умеренно континентальный, с длинной холодной зимой и теплым летом. Безморозный период составляет 117 - 144 дня. Продолжительность вегетационного периода в среднем составляет 167 дней (с последней декады апреля по первую декаду октября), число дней с температурой более 10°C длится в пределах 125 - 130 дней. Сумма положительных температур за вегетационный период составляет 2200 - 2500°C.

Зима умеренно-холодная и снежная, весна теплая с обильными осадками, лето временами жаркое и сухое, осень умеренно-холодная и влажная в первой половине.

Средняя температура зимы: -11,7°C. Самый холодный месяц - январь. В целом, зима продолжительная и холодная, возможны лишь незначительные кратковременные оттепели.

Средняя температура весны: +3,8°C. Весна в целом прохладная и сухая. Средняя температура лета: +17,2°C. Самая жаркая погода - в середине июля. Воздух прогревается до +34...+38°C.

Средняя температура осени: +3,4°C. Осенью погода холодная и влажная с преобладанием сильных ветров и дождей, возможны ранние заморозки и снег. Ноябрь - самый ветреный месяц.

В среднем за год выпадает 548 мм осадков. Количество осадков в виде дождя в 2,5 - 3 раза превышает количество осадков, выпадающих в виде снега. Устойчивый снежный покров лежит в

---

среднем 150 - 154 дня, с середины ноября до середины апреля.

### 1.2.2 Гидрологическая характеристика

Городской округ "Город Йошкар-Ола" расположен на Марийской низменности, в 50 км к северу от Волги на ее левом притоке - реке Малая Кокшага.

Гидрография в границах округа представлена реками: Малая Кокшага, Монага, Пуялка, Шоя, Семеновка, озером Чихайдарово и мелкими водотоками.

Через городской округ протекает река Малая Кокшага, в черте города река подпущена с образованием водохранилища. Пойма реки Малая Кокшага затапливается паводками. Русло ее в пределах городской застройки регулируется двумя водоподъемными плотинами - в районе речного водозабора и на южной окраине городского округа юго-восточнее центрального моста. Водная система имеет площадь зеркала порядка 125 га. Ширина поймы в пределах города меняется от 1,5 до 2,5 км.

Река Малая Кокшага (мар. Изи Какшан) - левый приток Волги, впадает в Куйбышевское водохранилище. Это самая длинная река, полностью протекающая по территории республики Марий Эл.

Длина - 194 км, площадь бассейна - 5160 км<sup>2</sup>. Русло извилистое, на пойме много стариц. Питание преимущественно снеговое. Средний расход около 30 м<sup>3</sup>/с. Замерзает в ноябре, вскрывается в апреле.

Начинается на севере республики Марий Эл, в Оршанском районе, в 300 м к западу от деревни Малый Кугланур, на склонах Вятских увалов. Течет в юго-западном направлении, переходя в Медведевский район. Далее течет по территории городского округа "Город Йошкар-Ола". После Йошкар-Олы поворачивает на юг и течет по заболоченному руслу среди смешанного леса в Медведевском и Звениговском районах. Впадает в 6 км ниже Большой Кокшаги, недалеко от села Кокшайск.

По данным государственного водного реестра России относится к Верхневолжскому бассейновому округу, водохозяйственный участок реки - Волга от Чебоксарского гидроузла до города Казань, без рек Свияга и Цивиль, речной подбассейн реки - Волга от впадения Оки до Куйбышевского водохранилища (без бассейна Суры). Речной бассейн реки - (Верхняя) Волга до Куйбышевского водохранилища (без бассейна Оки).

Река Монага. Устье реки находится в 116 км от устья Малой Кокшаги по левому берегу. Длина реки - 27 км, площадь водосборного бассейна - 194 км<sup>2</sup>.

Исток реки у деревни Манан-Мучаш в 27 км к северо-востоку от центра Йошкар-Олы. Река течет на юго-запад и запад. Впадает в Малую Кокшагу в черте городского округа "Город Йошкар-Ола", примерно в 9 км к северо-востоку от центра города.

Река Шоя протекает по северо-западной части округа. Длина реки около 10 км. Впадает в р. Большая Ошла.

Питание рек смешанное. Основное питание (более 50%) идет за счет талых снеговых вод. Водный режим рек характеризуется высоким весенним половодьем, наличием летней и зимней



межени. Весной в период таяния снежного покрова уровень воды в реках резко повышается. Реки имеют устойчивый ледяной покров. Ледостав устанавливается обычно во второй половине ноября. Вскрытие рек происходит в середине апреля.

### **1.2.3 Геологическое строение и экзогенные процессы**

Работы по ведению Государственного мониторинга состояния недр на территории Республики Марий Эл в 2021 году осуществлялись Отделением мониторинга по Республике Марий Эл Филиала "Приволжский региональный центр ГМСН" ФГБУ "Гидроспецгеология" в соответствии с государственным заданием ФГБУ "Гидроспецгеология" N 049-00019-21-00/ПрФ-00 на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов. Система государственного мониторинга состояния недр на территории Республики Марий Эл включает следующие подсистемы:

- мониторинг подземных вод (подземных водных объектов);
- мониторинг опасных экзогенных геологических процессов.

Мониторинг подземных вод проводится в пределах природных и природно-техногенных объектов и заключается в изучении гидродинамического и гидрохимического режима подземных вод. По результатам наблюдений дается характеристика режима уровня и качества подземных вод в естественных условиях, в зоне влияния Чебоксарского и Куйбышевского водохранилищ, а также в районах крупных водозаборов республики.

Мониторинг опасных экзогенных геологических процессов (далее - ЭГП) проводится с учетом необходимости решения проблем, связанных с негативным воздействием ЭГП на инженерно-хозяйственные объекты.

В 2021 году в рамках ведения мониторинга опасных ЭГП выполнены наблюдения за активностью карстово-суффозионных процессов на Яльчинском участке карстового проседания на 24 км железнодорожных путей общего пользования направления Йошкар-Ола - Зеленый Дол.

Негативное воздействие на объекты хозяйственной деятельности в Республике Марий Эл оказывают: абразионный (переработка берегов) и оползневой процессы на побережье Чебоксарского водохранилища, карстово-суффозионный процесс, подтопление и овражная эрозия.

Карстовые процессы развиты преимущественно в юго-восточной части Марийской низменности, в центральной и юго-западной частях Марийско-Вятских увалов. Суффозионные процессы, связанные с интенсивным выносом глинистых частиц из песчаных осадков, либо сопровождают карстообразование, либо развиваются самостоятельно. Общая площадь в разной степени закарстованных территорий составляет около 15,5 тыс. км<sup>2</sup> или порядка 67% территории республики.

Овражная эрозия развита на правобережье р. Волги, а также на левобережье в восточных районах республики. По количеству оврагов и занятой ими площади выделяются Волжский, Горномарийский, Мари-Турекский, Новоторъяльский и Сернурский районы. Это площади неотектонических поднятий с расчлененным рельефом. Отсутствующие в последние годы противоовражные мероприятия в случае неудовлетворительной эксплуатации земельных угодий способствуют росту оврагов. В пределах населенных пунктов рост оврагов усиливается при

неорганизованном стоке весенних и ливневых вод.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" отсутствуют опасные экзогенные геологические процессы.

#### **1.2.4 Минерально-сырьевые ресурсы**

По данным Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположены месторождения пресных подземных вод, твердых полезных ископаемых и торфа.

#### **Рисунок 1 - Карта месторождений полезных ископаемых городского округа "Город Йошкар-Ола"**

Пресные подземные воды. Всего по состоянию на 1 января 2022 г. на территории Республики Марий Эл зарегистрировано 123 месторождений и участков месторождений пресных подземных вод, суммарные запасы которых оценены в количестве 313,424 тыс. м<sup>3</sup>/сут, в том числе по категориям: "А" - 14,5 тыс. м<sup>3</sup>/сут, "в" - 179,814 тыс. м<sup>3</sup>/сут, "С1" - 113,609 тыс. м<sup>3</sup>/сут и "С2" - 5,5 тыс. м<sup>3</sup>/сут. (запасы на 01.01.2021 составляли 307,97 тыс. м<sup>3</sup>/сут).

В основном все разведанные запасы подземных вод сосредоточены в трех центральных районах Республики: в Медведевском - 48% от всех запасов, Волжском - 30% и Звениговском - 7%. в остальных 11 районах доля разведанных запасов подземных вод составляет менее 2%.

Наиболее значимым по количеству запасов на территории республики является Йошкар-Олинское месторождение подземных вод, водовмещающей толщей которого являются пески палеодолины реки Волга. В пределах палеодолины развиты водоносные верхнечетвертичный и акчагыльский аллювиальные горизонты, на которых расположены самые крупные в республике Йошкар-Олинское и Волжское месторождения подземных вод. А также базируется питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение самых крупных населенных пунктов республики - городов Йошкар-Ола и Волжск.

Из 123 разведанных месторождений и участков месторождений подземных вод в распределенном фонде недр находятся 102 участка недр. Ориентировочная фактическая суммарная добыча подземных вод по ним в 2021 году составила 113,852 тыс. м<sup>3</sup>/сут (2020 г. - 93,599 тыс. м<sup>3</sup>/сут) или порядка 36% от разведанных запасов (степень освоения). Практически все извлеченные на эксплуатируемых месторождениях подземные воды использованы на целевые нужды 3 городов и 4 поселков городского типа (районных центров), из них 73,25 тыс. м<sup>3</sup>/сут или порядка 64% приходится на столицу республики - г. Йошкар-Ола.

В сравнении с предыдущим годом показатели прогнозных ресурсов питьевых подземных вод хозяйственно-питьевого назначения не изменились.

Прогнозные ресурсы подземных вод основных водоносных горизонтов и комплексов Республики Марий Эл составляют 4018,6 тыс. м<sup>3</sup>/сут, в том числе при площадной системе водоотбора - 2160,2 тыс. м<sup>3</sup>/сут, при линейной - 1858,4 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Из них 4001,5 тыс. м<sup>3</sup>/сут или 99,6% составляют ресурсы пресных (с минерализацией до 1 г/л) и 17,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут (0,4%) слабоминерализованных (с минерализацией свыше 1 до 3 г/л) подземных вод. Кроме того, 102,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут или 2,5% прогнозных ресурсов приходится на заповедные территории.

Твердые полезные ископаемые. Сведения о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых Республики Марий Эл в 2022 году представили 32 предприятия, имеющие лицензии на пользование недрами с целью разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых.

Общий объем балансовых запасов общераспространенных полезных ископаемых по Республике Марий Эл (кроме торфа и сапропеля) по состоянию на 01.01.2022 составил А+В+С1+С2 - 424493 тыс. м3, в том числе промышленные запасы А+В+С1 - 313894 тыс. м3, по разрабатываемым месторождениям А+В+С1 - 201242 тыс. м3.

Общий объем запасов торфа, учтенных балансом, по категориям А+В+С1+С2 составил 114744 тыс.т (382480 тыс. м3), по разрабатываемым месторождениям А+В+С1 - 14659 тыс.т (48863 тыс.м3).

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположены месторождения и проявления твердых полезных ископаемых на востоке города.

Торф. По состоянию на 01.01.2022 на территории Республики Марий Эл числится 202 торфяных месторождения и 364 проявления торфа. Общий геологический запас торфа при условной 40% влаге равен 155937 тыс. т.

К проявлениям отнесены прогнозные ресурсы торфа площадью до 10 га, более 10 га, а также выработанные, выгоревшие, застроенные и затопленные месторождения.

Балансом запасов торфа по состоянию на 01.01.2022 учтено 138 месторождений с общими запасами категорий А+в+С1 - 114160 тыс. т, категории С2 - 584 тыс. т, забалансовыми - 41328 тыс. т.

В сводном балансе запасов торфа месторождения разбиты на 4 группы: разрабатываемые (4 месторождения); резервные (80 месторождений); перспективные для разведки (23 месторождения); прочие (31 месторождение).

По состоянию на 01.01.2022 в группе "разрабатываемые" числятся 4 торфяных месторождения с балансовыми запасами торфа по категориям А+ В - 14659 тыс. т и забалансовыми запасами - 1778 тыс.т.

В 2021 году добыча торфа велась на 2 торфяных месторождениях. За отчетный период добыто 7 тыс. т торфа.

В 2021 году в группе резервных числится 80 месторождений с запасами по категориям А+В+С1 - 94355 тыс. т, по категории С2 - 15 тыс. т, забалансовыми - 19866 тыс.т.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" в южной его части есть небольшое месторождение торфа в районе озера Чихайдарово.

### **1.3 Планировочная структура территории**

#### **1.3.1 Современное использование территории**

Планировочный каркас территории городского округа "Город Йошкар-Ола" имеет в своей основе исторически сложившуюся природную планировочную ось - долина р. Малая Кокшага. Антропогенные планировочные оси представляют собой основные транспортные коридоры и железнодорожную магистраль.

Планировочную структуру городского округа "Город Йошкар-Ола" составляют территории населенных пунктов г. Йошкар-Ола, д. Акшубино, д. Апшакбеляк, д. Данилово, д. Игнатьево, д. Кельмаково, п. Нолька, д. Савино, с. Семеновка, д. Шоя-Кузнецово, д. Якимово.

Г. Йошкар-Ола с прилегающими населенными пунктами п. Нолька, с. Семеновка, д. Савино, д. Данилово представляют собой единый компактный массив застройки. На некотором удалении к северо-востоку располагаются населенные пункты д. Акшубино, д. Апшакбеляк, д. Шоя-Кузнецово, формирующие второй массив застройки, и третий массив составляют д. Игнатьево, д. Кельмаково, д. Якимово.

Обособленное, оторванное от городской застройки, расположение населенных пунктов создает проблемы в транспортном и социальном обслуживании населения, в инженерном оборудовании территории.

Западным соседом, непосредственно примыкающим к границам г. Йошкар-Ола, является пгт. Медведево Медведевского района, планировочная структура которого тесно увязана с г. Йошкар-Ола. Населенные пункты имеют взаимоувязанную улично-дорожную сеть, инженерную инфраструктуру, квартальную застройку.

Центральная историческая часть города имеет прямоугольную квартальную застройку, кварталы компактные, небольшие по площади, заречная и западная части города характеризуется укрупнением квартальной сети.

В городе представлены все виды застройки - от индивидуальной до многоэтажной. Сельские населенные пункты имеют преимущественно индивидуальную жилую застройку. Жилая застройка расположена преимущественно вдоль основных планировочных транспортных осей - ул. Йывана Кырли, ул. Красноармейская, Козьмодемьянский тракт, ул. Суворова, ул. Машиностроителей, Ленинский проспект, ул. Лебедева, ул. Первомайская.

Большой производственный массив г. Йошкар-Олы, расположенный на юге, отделяется железнодорожной магистралью от остальной застройки.

Также в планировочный каркас территории города входят природные элементы, элементы озеленения и водные объекты. Так, природный каркас территории формируют особо охраняемые природные территории, парки, скверы, улицы бульварного типа, внутриквартальное озеленение, озелененные территории вдоль рек и открытые водные пространства.

#### **1.4 Объекты культурного наследия**

В данный момент на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположены 14 объектов культурного наследия федерального значения и 74 объекта культурного наследия регионального значения. Полный перечень приведен в таблице "Перечень объектов культурного наследия на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" в Приложении 1.

По данным Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики

Марий Эл, по состоянию на 01.02.2023, в установленном Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" порядке, границы территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа "Город Йошкар-Ола", определены у 64 объектов культурного наследия. Зоны охраны объектов культурного наследия по состоянию на 01.02.2023 установлены у 41 объекта.

В отношении объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации императивно установлены границы защитной зоны территории в соответствии со [ст. 34.1](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Помимо объектов культурного наследия федерального, регионального и местного значения, на территории города Йошкар-Ола расположен объект, включенный в перечень выявленных объектов культурного наследия в соответствии со [статьей 16.1](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране в соответствии с Федеральным [законом](#) N 73-ФЗ до принятия решения о включении его в реестр объектов культурного наследия либо об отказе во включении его в реестр. Полный перечень приведен в таблице "Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Марий Эл".

#### **1.4.1 Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" отсутствуют.

### **1.5 Социально-экономическая ситуация**

#### **1.5.1 Экономическая база**

Основу жизнедеятельности города формируют промышленные предприятия различных отраслей - машиностроения, металлургической, химической, строительных материалов, а также легкой и пищевой.

На территории города осуществляют деятельность по производству продукции около 50 крупных и средних предприятий. Целью эффективного развития промышленного сектора экономики городского округа "Город Йошкар-Ола" является обеспечение устойчивого экономического роста. Основной сектор промышленности городского округа "Город Йошкар-Ола" образуют предприятия обрабатывающих отраслей - 12,6% от общего количества предприятий, на которых трудится 17,6 тыс. человек, что составляет 26,4% от занятых во всех сферах экономики города.



На 1 января 2021 г. в городском округе "Город Йошкар-Ола" число организаций всех видов экономической деятельности (включая их филиалы и другие обособленные подразделения), учтенных в Автоматизированной системе ведения генеральной совокупности объектов федерального статистического наблюдения (АС ГС ОФСН), составило 6542 единиц (59,0% от общего числа учтенных организаций по республике). По сравнению с 2020 годом число организаций сократилось на 1,0% (118 единиц). Наибольшее количество организаций 25% (1632 ед.) заняты в сфере оптовой и розничной торговли и ремонта автотранспортных средств; 10,9% (715 ед.) - в строительстве; 12,6% (822 ед.) - предприятия обрабатывающих производств; 4% (263 ед.) - деятельность в области информации и связи; 7,4% (483 ед.) - деятельность профессиональная, научная и техническая.

### Промышленное производство

Промышленность - важнейший сектор экономики, определяющий социально-экономическое развитие города Йошкар-Олы. Доля промышленного производства занимает более 40% от объема промышленного производства республики.

На 1 января 2022 года в городском округе осуществляют деятельность 897 организаций промышленности, из них: 822 - предприятия обрабатывающих производств, 15 организаций занимаются добычей полезных ископаемых, 31 организация функционирует в сфере обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха; 29 - в сфере водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений. Наибольшую долю в обрабатывающем производстве - 24,8% (204 ед.) занимают организации, производящие готовые металлические изделия, 16,7% (137 ед.) - организации по обработке древесины и производстве изделий из дерева. Более 70 процентов от общего объема промышленного производства города приходится на пять видов деятельности:

- производство компьютеров, электронных и оптических изделий - 8,3%;
- производство пищевых продуктов - 16,6%;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования - 16,2%;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки - 10,4%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром - 10%.

Структура промышленного производства сложилась следующим образом:

- добыча полезных ископаемых - 0,15%;
- обрабатывающие производства - 86,3%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха и воды - 10,1%;
- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений - 3,4%.

Добычу полезных ископаемых осуществляет ООО "Компания "Чукшинский карьер"

(щебень, песок).

Таблица 1.5.1-1

**Перечень  
крупных предприятий городского округа "Город Йошкар-Ола"**

Виды экономической деятельности	Крупные предприятия городского округа
1	2
Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	АО "Марийский машиностроительный завод" АО "Завод полупроводниковых приборов" АО "Контакт" АО "НПО "Таврида Электрик" ЗАО СКБ "Хроматэк" ООО "Технотех" ООО "Электроконтакт" ООО "Ната-Инфо" ООО "Объединение Родина"
Текстильное и швейное производство	АО "Завод Искож" ОАО "Йошкар-Олинская обувная фабрика" ООО "Фабрика Маритал" ООО "Маритекс"
Производство пищевых продуктов	ЗАО "Йошкар-Олинский мясокомбинат" ООО НПФ "Республиканский молочный завод" ООО Фирма "Сувенир" ООО "Хлебозавод N 1" ООО "Йошкар-Олинский хладокомбинат" ООО "Русь-Бейкери" ОАО "Йошкар-Олинская кондитерская фабрика"
Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	ООО "Тиара" ООО "Аргус-Волга" ЗАО "Портал" ООО Фирма "Инструмент-Н" ООО ПКФ "Махагони" ООО "Аргус-Волга"
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	АО "Стройкерамика" ООО "Корвет" ООО "Строительные материалы" ЗАО "ЖБК" ООО "Марийский ССК"

Химическое производство	ОАО "Марбиофарм" ООО "НПФ Геникс" ООО Завод порошковых изделий "Купол"
Целлюлозно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность	ООО "Марийская картонажная мануфактура" ООО "Стезя ПАК" ООО Фирма "Принтстайл"

За январь - декабрь 2021 года индекс промышленного производства составил 104,7%, в декабре 2021 года - 98,3%. Промышленной продукции отгружено на сумму 81,8 млрд. рублей. По итогам 9 месяцев 2022 г. предприятиями города отгружено промышленной продукции на сумму более 65 млрд. рублей, индекс производства составил 96,8 процентов.

Производство пищевых продуктов занимает 16,6% в общем объеме отгруженных товаров и представлено наиболее крупными предприятиями: ЗАО "Йошкар-Олинский мясокомбинат", ООО "СоЛЮД", ООО "Фирма "Сувенир", ОАО "Йошкар-Олинская кондитерская фабрика", ООО "Йошкар-Олинский хладокомбинат", ООО "Хлебозавод N 1" и др. Отгружено пищевой продукции на сумму 13,6 млрд. руб., индекс производства составил 118,8%. Увеличилось производство мяса крупного рогатого скота - на 24,8%, полуфабрикатов мясных охлажденных, замороженных на 16,8%, масла сливочного - на 40,4%, сыра - на 90,3%, творога - на 46,3, хлеба и хлебобулочных изделий, включая полуфабрикаты - на 3,3%, изделий макаронных - на 3,4%. Вместе с тем снижение отмечается по производству следующих видов пищевых продуктов: молока, кроме сырого - на 25,9%, продуктов кисломолочных (кроме творога и продуктов из творога), рыбы переработанной и консервированной - на 50,9%. Одной из основных причин снижения производства пищевых продуктов является недостаток сырья.

Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство бумаги и бумажных изделий занимает 4,2% в общем объеме отгрузки и представлено предприятиями: ООО "Тиара", ЗАО "Строительно-производственное предприятие "Салют", ООО "Гардиан ДОЗ", ООО "КАНН", ООО "Марийская Картонажная Мануфактура", ООО "Мари Кагаз" и др. Выпускаемая продукция: производство деревянных строительных конструкций, включая сборные деревянные строения, столярных изделий, шпона, фанеры, плит, панелей и др. производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, печатной продукции. Отгружено продукции по обработке древесины и производства изделий из древесины на сумму более 1,4 млрд. руб., индекс производства составил 102,9%. Производство бумаги и бумажных изделий составило 2 млрд. руб. Индекс производства бумаги и бумажных изделий в 2020 г. составил 184,5%. Увеличилось производство древесины профилированной - на 50,8%, поддонов деревянных - на 6,4%, производству дверей, их коробок и порогов деревянных - на 1,7%, ящиков и коробок из гофрированной бумаги - в 8,7 раза, картона гофрированного в рулонах или листах - на 13,9%. Снижение отмечается производстве бумаги туалетной, бумаги, полотна из целлюлозных волокон - на 16,6%, бланков из бумаги или картона - на 46,4%, окон и их коробок деревянных - на 61,3%.

Производство электрического оборудования занимает 7,2% в общем объеме отгрузки и представлено предприятиями: АО "НПО Таврида Электрик", АО "Контакт", ООО "Объединение Родина", ООО "Ната-Инфо", ООО "Электроконтакт" (выпускаемая продукция: электродвигатели, генераторы, трансформаторы, контрольно-измерительная аппаратура, полупроводниковые приборы, резисторы, печатные платы, хроматографы, вакуумные переключатели). Отгружено продукции на сумму 5,9 млрд. руб., индекс производства составил 121,3%. Увеличилось



---

производство трансформаторов электрических - на 47,6%, устройств коммутации или защиты электрических цепей на напряжение более 1 кВ - на 44%, устройств коммутации или защиты электрических цепей на напряжение не более 1 кВ - на 26,9%, комплектов электрической аппаратуры коммутации или защиты - на 27,4%, светильников и осветительных устройств в 2,6 раза. Значительно снизилось производство приборов световой и звуковой сигнализации электрических - на 46,5%, резисторов, кроме нагревательных - 23,5%.

Производство готовых металлических изделий занимает 16,2% в общем объеме отгрузки и представлено предприятиями: АО "ОКТБ Кристалл" - производство изделий методом порошковой металлургии, используемых в автомобильной промышленности, электротехнике, ЗАО "Портал", ООО "Тиара", ООО ПКФ "Махагони", ООО "Аргус-Волга" ООО "Интекрон", ООО "Бункер" - производство готовых металлических изделий (металлические двери), высококачественных замков и замочной фурнитуры, пил. 5 Отгружено продукции на сумму 13,2 млрд. руб., индекс производства составил 108,3%. В натуральном выражении увеличилось производство следующей продукции: замков из недрагоценных металлов - на 30,7%, дверей, окон и их рам из металлов - на 9,6%, котлов водогрейных центрального отопления для производства горячей воды или пара - на 4,6%. Уменьшился объем производства изделий столовых, кухонных и бытовых и их частей из черных металлов - на 81,7%, ткани металлической, решеток, сетки - на 14,1%.

Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки, занимает 10,4% в общем объеме отгрузки и представлено ведущими предприятиями: АО "Контакт", ОАО "Компания "Полюс", ОАО "Волгостальконструкция" - торгово-холодильное оборудование, вентиляционное и климатическое оборудование. За 2021 год отгружено продукции на сумму 8,5 млрд. руб., индекс производства составил 111,5%. В натуральном выражении увеличился выпуск шкафов холодильных - на 13,3%, камер холодильных - на 23,2%, прилавков, прилавков-витрин холодильных - на 50,9%, вентиляторов общего назначения - на 51,4%. В стоимостном выражении увеличился выпуск оборудования для производства пищевых продуктов, напитков и табачных изделий - 20,6%, Уменьшение в натуральном выражении отмечается по производству камер холодильных - на 15,4%. В стоимостном выражении уменьшился выпуск оборудования специального назначения прочего, не включенного в другие группировки - на 11,3%.

Производство химических веществ и химических продуктов занимает 2,1% в общем объеме отгрузки и представлено ООО НПФ "Геникс" - моющие и дезинфицирующие средства. Отгружено продукции на 1,7 млрд. руб., индекс производства составил 88,8%. Производство дезинфекционных средств в 2021 г. сократилось на 34,6%, фунгицидов - на 22,7%. Увеличилось производство материалов лакокрасочных, полиграфической краски и мастики - на 19,8%, моющих средств - на 15,7%.

Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях, занимает 1,1% в общем объеме отгрузки и представлено ОАО "Марбиофарм". Отгружено продукции на сумму 0,9 млрд. руб., индекс производства составил 89,3%. Производство провитаминов, витаминов и их производных в натуральном выражении сократилось на 8,7% производство препаратов лекарственных в стоимостном выражении сократилось на 9%.

Производство резиновых и пластмассовых изделий занимает 1,3% в общем объеме отгрузки и представлено ведущими предприятиями: ООО "Компания БАМ", ООО "Завод Термопласт", ООО "Полимер" и др. - производство резиновых и пластмассовых изделий. Отгружено продукции на сумму 1,1 млрд. руб., индекс производства составил 105,4%. Увеличилось производство в натуральном выражении бутылок, флаконов и аналогичных изделий из пластмасс

---

- на 42,8%, блоков дверных пластмассовых и порогов для них - на 16,7%, принадлежностей канцелярских или школьных пластмассовых - на 25,8%.

Производство текстильных изделий занимает 0,9% в общем объеме отгрузки и представлено предприятиями: АО "Завод Искож", ООО "Искожсервис", ООО "Чулочная фабрика "Маритекс", ООО "Труженица и К" - текстильное производство, производство трикотажного и вязаного полотна, прочих технических и промышленных текстильных изделий. Отгружено продукции на сумму 0,7 млн. руб., индекс производства составил 89,5%. Сокращение объемов производства по основным видам текстильных изделий: ткани, пропитанные поливинилхлоридной композицией, или с покрытием из поливинилхлорида - на 11%, ткани, пропитанные полиуретановой композицией, или с покрытием из полиуретана - на 15,9%.

Производство компьютеров, электронных и оптических изделий занимает 18,3% в общем объеме отгрузки и представлено предприятиями АО "Марийский машиностроительный завод", АО "Завод полупроводниковых приборов, ООО "Технотех", ЗАО СКБ "Хроматэк" (производимая продукция: элементы электронной аппаратуры и печатных схем, компьютеры, контрольно-измерительные и навигационные приборы и аппаратура, бытовая электроника, оптические приборы). Отгружено продукции на сумму 15 млрд. руб., индекс производства составил 80,1%. Увеличилось производство приборов для контроля прочих физических величин - на 23%, приборов навигационных, 6 метеорологических, геофизических и аналогичных инструментов - на 84,5%. Уменьшилось по сравнению с 2020 г. производство плат печатных смонтированных - на 58,1%, компьютеров и периферийного оборудования - на 16,1%, аппаратуры радиолокационной, радионавигационной - на 10,7%.

Производство прочей неметаллической минеральной продукции занимает 1,6% в общем объеме отгрузки и представлено основными предприятиями: ОАО "Стройкерамика", ООО "СтройТерминал", ООО "Корвет, ООО "ЖБК". Отгружено продукции на сумму 1,3 млрд. руб., индекс производства составил 102,3%. В натуральном выражении увеличилось производство бетона готового для заливки - на 4,7%, материалов и изделий минеральных - на 30,5%. Снижение объемов выпускаемой продукции в натуральном выражении отмечается в производстве раствора строительного - на 0,7%, смеси асфальтобетонной дорожной - на 2,7%.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха. За 2021 г. объем отгруженных товаров по данному виду деятельности составил 8,3 млрд. руб., индекс производства составил 111,9%. Произведено электрической энергии 710,9 млн. кВт. час, или 116,2% к аналогичному периоду прошлого года, пара и горячей воды - 2306,4 тыс. Гкал, или 111,8%. По городскому округу "Город Йошкар-Ола" Эл осуществляют деятельность следующие субъекты электроэнергетики:

а) оперативно-диспетчерское управление: филиал АО "Системный оператор Единой энергетической системы" "Региональное диспетчерское управление энергосистемами Нижегородской области, Республики Марий Эл, Чувашской Республики - Чувашии";

б) генерация электрической и тепловой энергии: Йошкар-Олинская ТЭЦ - 2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс", МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ - 1";

в) передача электроэнергии: филиал ПАО "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы" - Магистральные электрические сети Волги, филиал "Маризэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья", МУП "Йошкар - Олинская ТЭЦ-1", АО "Энергия";

г) гарантирующий поставщик электроэнергии на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" - ПАО "ТНС энерго Марий Эл".

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений. Отгружено продукции по данному виду деятельности на сумму 2,8 млрд. руб., индекс производства составил 111,8%. Данный вид деятельности представлен МУП "Водоканал". Увеличение объемов произошло по виду деятельности "Сбор, обработка и утилизация отходов на 23,1%; "Забор, очистка и распределение воды" на 8%, сокращение объемов по виду деятельности "Сбор и обработка сточных вод" - на 10,3%.

### **Малое предпринимательство**

На территории городского округа осуществляют деятельность 4787 малых и микропредприятий, 27 средних предприятий и 6343 индивидуальных предпринимателей. На малых предприятиях города в январе-декабре 2021 года было занято около 24 тысяч человек - 62% от численности работников малых предприятий республики. Наибольшая доля работников (24,7%) занята в обрабатывающем производстве, 21,6% - в организациях оптовой и розничной торговли и ремонте автотранспортных средств. Оборот розничной торговли малых предприятий в 2021 году составил 10,5 млрд. рублей - более 15% от общего оборота по городскому округу.

### **Потребительский рынок**

В 2021 году оборот розничной торговли по всем каналам реализации в сопоставимых ценах вырос на 14,2% и составил 67,9 млрд. руб.

В обороте розничной торговли республики доля Йошкар-Олы составила 63%. Объем продажи товаров на душу населения составил 236,7 тыс. руб. (в 2020 году - 193,2 тыс. руб./чел.).

На розничных ярмарках городского округа в январе-декабре 2021 г. населению реализовано потребительских товаров на 2006,6 млн. рублей, что в сопоставимых ценах на 13% больше, чем в январе - декабре 2020 г.

В структуре оборота розничной торговли организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, удельный вес пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий в январе - декабре 2021 г. составил 53,3%, непродовольственных товаров - 46,7%.

В январе - декабре 2021 г. организациями всех видов экономической деятельности, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, городского округа реализовано алкогольных напитков и пива на 3,2 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 15,5% больше, чем в январе-декабре 2020 г. Удельный вес реализации алкогольных напитков и пива в обороте розничной торговли составил 8,2%, в объеме продажи пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий - 15,4%.

Оборот общественного питания в 2021 году составил 4,6 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 32,5% больше, чем в 2020 г.

Объем платных услуг, оказанных населению городского округа "Город Йошкар-Ола" (без субъектов малого предпринимательства) составил 13,6 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах на 4,4% больше, чем в январе-декабре 2020 г.

## Строительство и инвестиции

В составе строительного комплекса города на 1 января 2022 года числится 715 организаций (на 2 единицы больше, чем на 1 января 2021 года), что составляет 10,9% от общего количества организаций всех видов экономической деятельности. 98,9% - строительные организации частной формы собственности. За 2021 год организации строительной отрасли получили прибыль 261,1 млн. руб. (в 2020 году - прибыль 226,1 млн. руб.). 71,4% строительных организаций в 2021 году являются прибыльными. Среднесписочная численность работников строительной отрасли за 2021 года составила 686 человек (на 0,7% больше уровня 2020 года).

В 2021 году основной объем инвестиций был направлен на развитие транспортировки и хранения 15,8% (общего объема инвестиций в основной капитал), обрабатывающих производств (17,4%), деятельности операций с недвижимым имуществом (10,2%), деятельности в области здравоохранения и социальных услуг (13,9%). В 2021 году инвестиции в основной капитал организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, финансировались как за счет собственных средств (40,3%), так и привлеченных средств (59,7%). Удельный вес средств, выделяемых на инвестиционные цели из бюджетов всех уровней, составил 46,7%.

На территории городского округа в 2021 году реализовывалось 60 инвестиционных проектов с участием частных инвесторов, в том числе 16 проектов строительства многоквартирных домов. Общая стоимость всех проектов составляет более 12 млрд. руб. С начала реализации проектов освоено более 6 млрд. руб. В 2021 году 23 инвестиционных проекта введены в эксплуатацию (без МКД). В рамках инвестиционных проектов в 2021 году создано 220 дополнительных рабочих мест.

Наиболее значимые инвестиционные проекты:

- ООО "НПФ "Геникс" - строительство участка производства и фасовки кремов проекты по разработке и внедрению в производство новых моющих и дезинфицирующих средств, а также модернизация и техническое переоснащение производства;

- АО "Завод полупроводниковых приборов" - техническая модернизация производства керамических плат для металлокерамических корпусов. Проект успешно завершен, оборудование введено в эксплуатацию;

- АО "Йошкар-Олинский мясокомбинат" реализует проект по обновлению оборудования производственных цехов и развитию Фирменной торговли и проект по модернизации перерабатывающего производства АО "Йошкар-Олинский мясокомбинат";

- МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ N 1" - реконструкция системы электроснабжения г. Йошкар-Олы;

- ПАО "ТНС энерго Марий Эл" - обновление парка приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах;

- ПАО "Т Плюс" - приведение химической водоочистки Йошкар-Олинской ТЭЦ-2 в соответствие с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности;

---

- ООО "Газпром межрегионгаз" и Филиал РТРС "РТПЦ Республики Марий Эл" в рамках своих инвестиционных программ приобретены основные средства. Филиалом РТРС "РТПЦ Республики Марий Эл" установлена система контроля и управления доступом в комплекс зданий филиала в г. Йошкар-Ола;

- МУП "Водоканал" - реализует инвестиционную программу "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2020 - 2024 годы". Приобретена установка горизонтально направленного бурения;

- ООО "Фирма "Хозторг" - введен в эксплуатацию магазин непродовольственных товаров "ZELEN", общее количество торговых площадей составляет 6500 м2;

- БФРО "Царев Город" - начато строительство образовательного ИТ лицея. Данному инвестиционному проекту в декабре 2021 года присвоен статус приоритетного городского проекта;

- ООО "Ричмедиа" - Ведется ремонт помещений недостроенного объекта на набережной реки М. Кокшага под размещение Института программных систем.

Ряд предприятий города реализуют проекты, направленные на разработку новой высокотехнологичной продукции, создание конкурентоспособных производств:

- ООО "Алатойс" - проект по модернизации производства с целью выпуска нового вида продукции - детской корпусной мебели для личного пользования и для комплектации детских дошкольных учреждений;

- ООО "Эталон Металл Обработка" - техническое перевооружение с целью расширения производства;

- ООО "Таливенда" модернизирует производство с целью расширения производства и приобретения линии по производству размешивателей для вендинговых аппаратов;

- ООО "Хлебозавод N 1" - проект по модернизации перерабатывающего производства. Проект завершен, оборудование установлено;

- ООО "Йошкар-Олинская обувная фабрика" - проект по модернизации производства для выпуска обуви ПВХ. Проведена пусконаладка машины по производству обуви ПВХ. Ведется подбор сырья для серийного производства обуви ПВХ;

- ООО "Мебельный торговый дом" строительство здания "Суворовские бани" на ул. Суворова;

- ИП Деревцов Д. А - строительство универмага;

- ИП Бегаев А. С - строительство кафе;

- ИП Сушенцов А.А. - строительство специализированного непродуктового магазина на ул. Соловьева;

- ООО "Марагрострой" - начата реконструкция КРЦ "Россия".

В рамках муниципальной адресной инвестиционной программы городского округа "Город Йошкар-Ола" (МАИП) в 2021 году осуществлялось строительство и реконструкция 16 объектов.

### Сельское хозяйство

Сельское хозяйство играет второстепенную роль в экономике городского округа. Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех сельхозпроизводителей в 2021 году составил 94,2%.

Таблица 1.5.1-2

#### Основные показатели развития сельского хозяйства на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"

Показатели	2001	2018	2019	2020	2021	2022 (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7
Количество работающих в сельскохозяйственном производстве, тыс. чел.	1,0	0	0,2	0,7	0,6	0,7
Посевные площади во всех категориях хозяйств, тыс. га	3,5	1,0	0,9	0,7	0,7	0,7
Производство: Молока, тыс. тонн в хозяйствах всех категорий в т.ч. сельхозпредприятия	6,9 1,9	0,2 0,0	0,2 0,0	0,26 0,19	0,25 0,20	0,06 0,0
Мяса, тыс. тонн в хозяйствах всех категорий в т.ч. сельхозпредприятия	1,1 0,6	0,071 0,0	0,071 0,0	0,07 0,03	0,05 0,02	0,06 0,03
Яиц, млн. штук в хозяйствах всех категорий	0,5	0,1	0,3	0,4	0,33	0,34
Зерна, тыс. тонн (в весе после доработки) в хозяйствах всех категорий	2,2	0,218	0,288	0,185	0,16	0,16



Картофеля, тыс. тонн в хозяйствах всех категорий в т.ч. сельхозпредприятия	17,3 0,3	4,3 0,0	5,5 0,0	4,6 0,0	4,3 0,0	4,8 0,0
Поголовье: КРС, тыс. голов в хозяйствах всех категорий в т.ч. в сельхозпредприятиях	1,8 0,8	0,0153 0,0	0,013 0,0	0,009 0,0	0,02 0,0	0,02 0,0
в т.ч. коров, тыс. голов в хозяйствах всех категорий в т.ч. в сельхозпредприятиях	0,9 0,2	0,013 0,0	0,013 0,0	0,009 0,0	0,014 0,0	0,015 0,0
Свиней, тыс. голов в хозяйствах всех категорий в т.ч. в сельхозпредприятиях	1,6 1,3	0,02 0,0	0,029 0,0	0,026 0,0	-	-
Объем выручки от реализации сельскохозяйственной продукции (работ, услуг) сельскохозяйственными организациями, млн. рублей	42,5	0,0	232,2	-	-	-
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн. рублей	-	307,1	310,5	310,2	657,4	718,2
Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, % к пред. году	-	189,7	108,8	100,4	94,2	109,2
Продукция сельского хозяйства в сельхоз. организациях, млн. рублей	-	8,4	16,0	10,8	12,7	13,2

Индекс производства продукции сельского хозяйства в сельхоз. организациях, % к пред. году	-	200,0	111,8	80,5	90,4	104,1
---	---	-------	-------	------	------	-------

## Туризм

Обладая богатой историей и национальными традициями, Йошкар-Ола, как столица Республики Марий Эл, имеет возможность развивать различные формы туризма: деловой, событийный, культурно-познавательный, религиозный, рекреационный, спортивный, лечебно-оздоровительный, экологический и т.п.

На территории города Йошкар-Олы насчитывается 9 туроператорских компаний, 18 гостиниц и 2 хостела. Две новые гостиницы открылись в 2022 г.

В Йошкар-Оле экскурсионную деятельность ведут более 70 аккредитованных экскурсоводов и 2 гида-переводчика со знанием английского и финского языков. На территории города продолжается развитие туристической навигации. С 2016 года было установлено 18 указателей, в 2022 году - 2 указателя: на территории автовокзала и на пересечении бульвара Чавайна и ул. Кирова. Особое внимание уделяется содержанию туристических маршрутов. В официальный реестр входят более 50 маршрутов и экскурсионных программ, среди них 10 детских программ.

Сфера туризма в Республике Марий Эл в настоящее время является одной из молодых и динамично развивающихся отраслей экономики. При успешной реализации мероприятий по развитию, сфера туризма в городе Йошкар-Оле должна укрепиться на внутреннем туристском рынке и стать одной из ключевых отраслей, способствующих росту благосостояния и повышению качества жизни местного населения, обеспеченности занятости граждан, восстановление, сохранение и рациональное использование культурного наследия территории.

Вместе с тем, низкая конкурентоспособность коллективных средств размещения наряду с недостаточным уровнем квалификации работников и уровнем сервиса относится к факторам, сдерживающим развитие сферы туризма в городе Йошкар-Оле.

Указанные проблемы определяют необходимость разработки системы мер, направленных на создание условий для устойчивого развития культуры и туризма на территории городского округа "Город Йошкар-Ола", повышение качества культурных и туристских услуг, обеспечение их многообразия.

Решение этих задач зависит от обеспеченности организаций культуры современным оборудованием, создания необходимой инфраструктуры туризма и развития информационных технологий и обуславливает необходимость применения программно-целевых методов. Требуется переход к качественно новому уровню функционирования отраслей культуры и туризма.

С января 2015 года начал работу туристско-информационный центр г. Йошкар-Олы. Он является структурным подразделением МБУК "Музей истории города Йошкар-Олы". Направления работы центра:



- 
- информационная поддержка гостей города Йошкар-Олы;
  - организация туристских маршрутов по Йошкар-Оле и Республике Марий Эл;
  - проведение экскурсий по Йошкар-Оле и окрестностям (в т.ч. индивидуальных);
  - создание и распространение презентационных, рекламных, информационных материалов о туристическом потенциале города и планируемых событиях;
  - проведение специальных мероприятий по формированию устойчивого бренда Йошкар-Олы как туристического центра;
  - обучение турволонтеров для работы с гостями города на инфопунктах.

Кроме того, деятельность туристско-информационного центра г. Йошкар-Олы, направлена на решение одной из важных социальных проблем - доступности среды для инвалидов.

Предпосылки развития туризма:

- Архитектура "европейского города" и идентичность;
- Центр финно-угорской культуры (последние язычники Европы);
- В ТОП 10 экологического рейтинга городов РФ (артезианская вода в водопроводе, очень чистый воздух, ИЗА-низкий);
- Балет мирового уровня, орган;
- ТОП 10 городов России, которые заменят поездки за рубеж.

Знаковые места:

- Набережная города с репликами мировых шедевров;
- Республиканский театр кукол (замок Нойшванштайн);
- Спасская башня (Спасская башня на Красной площади);
- Площадь Оболенского-Ноготкова (Сан-Марко);
- Национальная художественная галерея - (Дворец дождей);
- Пушка - (Царь-пушка);
- Архангельская слобода - фламандский стиль;
- Благовещенский собор (Собор Василия Блаженного и Спас на крови);
- Набережная Брюгге (бельгийский город).

- Символы идентичности:
- "Пеледыш пайрем", "Майатул", "Летние сезоны";
- Языческие моления;
- Легенды и сказания мари;
- "Йошкин кот".

## **Рисунок 2 - Количество туристов, тыс. чел**

### **1.5.2 Система расселения**

Формирование системы расселения территории - сложный и многоаспектный процесс, происходящий под влиянием географических, исторических, социально-экономических, демографических, этнографических и др. причин. Анализ данного процесса влияет на определение перспективных путей развития поселений, их связность и целостность.

Целью настоящего раздела является выявление тенденций развития системы расселения, сложившейся на территории городского округа "Город Йошкар-Ола". Определение тенденции трансформации основных элементов системы расселения базируется на аналитическом сопоставлении основных показателей 2010 года по итогам переписи с современными - 2021 и 2022 года. Помимо этого, необходимой для реализации поставленной цели задачей является анализ существующей системы расселения.

### **Анализ сложившейся системы расселения**

Существующая система расселения городского округа "Город Йошкар-Ола" является частью региональной системы расселения республики Марий Эл и характеризуется, как общими признаками развития ее территории, так и конкретными специфическими особенностями.

Система расселения городского округа складывалась в соответствии со становлением планировочной структуры, транспортных, трудовых и экономических связей всей республики. При относительной устойчивости сложившейся общей сети расселения, она находится в постоянном развитии, имеющем свои особенности. На данный момент округ является наиболее быстро развивающейся территорией республики.

Городской округ находится в центре республики Марий Эл и занимает территорию в 101,11 км<sup>2</sup>, что составляет = 0,4% территории республики. Чуть больше половины территории (56 км<sup>2</sup>, 55%) представлено застроенными землями, на остальных располагаются сенокосы, леса, пахоты и т.п. Плотность населения - 2888 чел./км<sup>2</sup>, что в 100 раз выше плотности республики (29 чел./км<sup>2</sup>).

Городской округ "Город Йошкар-Ола" - одна из двух административно-территориальных единиц республики Марий Эл, где в последние годы наблюдается стабильный ежегодный прирост населения. На начало 2022 в округе проживало 290 072 человек. С 2010 года население увеличилось на 11,9% в основном за счет миграционного притока. Одновременно с этим наблюдается повышение рождаемости и снижение смертности, что также положительно

сказывается на демографическом потенциале округа.

Таблица 1.5.2-1

### Показатели системы расселения городского округа "Город Йошкар-Ола"

N п/п	Наименование округа	Число населенных пунктов - всего (ед.)	Из них с количеством жителей (человек)					
			от 0 до 100	от 100 до 200	от 200 до 500	от 500 до 1000	от 1000 до 5000	от 5000
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Город Йошкар-Ола"	11	3	1	0	4	1	2
	в т.ч. в % к итогу	100	27	9	0	36	9	18

Размещение населенных пунктов на рассматриваемой территории относительно равномерное. Расселение на территории относится к городскому и сельскому типу со значительным преобладанием первого.

Таблица 1.5.2-2

### Общие показатели территориального развития городского округа "Город Йошкар-Ола"

N п/п	Показатели	Един. измерения	2010 г.	2022 г.	2022 г. в % к 2010 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Территория	кв. км	101	101	-
2.	Население	тыс. чел.	259 217	290 072	+11,9
	в т.ч. сельское	тыс. чел.	10473	10 673	+1,9
3.	Плотность населения	число жителей на 1 кв. км	2567	2872	+11,9
4.	Число сельских населенных пунктов	ед.	10	10	-
5.	Средняя людность сельских населенных	чел. на 1 населенный пункт	1047	1072 <*>	+2,4

пунктов				
---------	--	--	--	--

<\*> по данным за 2021 год.

### Рисунок 3 - Центральная территориальная система

#### 1.5.3 Население и трудовые ресурсы

Динамика численности населения в городском округе "Город Йошкар-Ола" сохраняется положительной на протяжении последних лет. С 2010 года численность населения увеличилась на 32,6 тыс. человек. Численность населения на 1 января 2022 года составила почти 291,1 тыс. чел. До 2018 года положительная динамика численности населения городского округа была обусловлена как естественным, так и миграционным приростом. С 2018 года отмечается естественная убыль населения с сохранением миграционного прироста.

#### Динамика численности населения муниципального образования "Город Йошкар-Ола"

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории городского округа "Город Йошкар-Ола".

Динамика изменения численности населения городского округа "Город Йошкар-Ола" за последние 10 лет представлена в таблицах ниже.

Таблица 1.5.3-1

#### Численность населения городского округа "Город Йошкар-Ола"

Наименование показателя	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Численность всего населения на 1 января 2022 года, чел.	26774 6	27122 4	27414 0	27602 5	27767 6	27927 8	28279 7	28550 8	28687 6	29007 2

#### Рисунок 4 - Динамика численности населения

Таблица 1.5.3-2

#### Оценка численности городского и сельского населения

### городского округа "Город Йошкар-Ола"

Оценка численности городского и сельского населения на 1 января 2022 г., чел.													
2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Все население													
2604 60	2591 05	2592 48	2635 06	2677 46	2712 24	2741 40	2760 25	2776 76	2792 78	2827 97	2855 08	2868 76	2900 72
Городское население													
2486 69	2485 61	2487 98	2529 35	2570 15	2603 52	2631 90	2650 44	2666 75	2682 72	2718 68	2747 15	2761 55	2793 99
Сельское население													
1179 1	1054 4	1045 0	1057 1	1073 1	1087 2	1095 0	1098 1	1100 1	1100 6	1092 9	1079 3	1072 1	1067 3

### Естественное движение населения

Анализ естественного прироста (убыли) населения городского округа выявил значительное превышение показателя смертности над показателем рождаемости с 2018 г., что соответствует общероссийской динамике демографических процессов с учетом вступления в репродуктивный возраст малочисленных поколений, рожденных в 90-е годы, а также с ухудшением эпидемиологической ситуации. Отмечается значительное снижение уровня рождаемости в период 2016 - 2019 гг., а также резкое увеличение уровня смертности с 2019 г. по настоящее время.

В результате естественная убыль населения за январь - декабрь 2021 года увеличилась к уровню предыдущего года в 2 раза, составив 1426 человек.

Следует отметить увеличение уровня смертности вследствие болезней органов дыхания, обусловленное неблагоприятной эпидемиологической обстановкой с 2019 г.

Таблица 1.5.3-3

### Естественный прирост (убыль) населения городского округа "Город Йошкар-Ола"

Число родившихся (без учета мертворожденных), человек												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
значение показателя за год	3147	3428	3651	3733	3810	3944	3849	3270	2982	2801	2777	2702

Число умерших, человек												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
значение показателя за год	3482	3208	3126	3188	3085	3097	3082	2907	3106	2919	3529	4128
Естественный прирост (убыль), человек												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
значение показателя за год		220	525	545	725	847	767	363	-124	-118	-752	-1426

### Рисунок 5 - Естественный прирост (убыль) населения

#### Миграционный прирост

Исходя из анализа показателей миграционного прироста населения городского округа "Город Йошкар-Ола", сильной стороной демографической политики является стимулирование миграционного притока. На протяжении исследуемого периода 2010 - 2021 гг. наблюдается стабильное превалирование показателя числа прибывших над числом выбывших в городском округе.

Число выбывших уменьшилось на 20% в сравнении с динамикой предыдущего года, число прибывших увеличилось на 8,7%.

В течение 2021 года в городской округ прибыло 11227 человек, выбыло 6605 человек. Миграционный прирост составил 4622 человека против 2151 человек в 2020 году, увеличившись в 2,1 раза.

Таблица 1.5.3-4

### Миграционный прирост населения городского округа "Город Йошкар-Ола"

Число прибывших, человек												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
значение показателя за год	3904	8643	9738	9648	9442	9524	9366	9855	11734	11729	10331	11227
Число выбывших, человек												

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
значение показателя за год	3426	4605	6023	6715	7251	8486	8482	8616	8091	8900	8180	6605
Миграционный прирост, человек												
значение показателя за год	478	4038	3715	2933	2191	1038	884	1239	3643	2829	2151	4622

### Рисунок 6 - Миграционный прирост

### Половозрастная структура населения

Возрастная структура населения выступает в качестве значимого фактора в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, а, следовательно, и производственного потенциала территории.

Анализ половозрастной структуры показывает очевидный увеличивающийся дисбаланс соотношения мужчин и женщин в возрастной группе от 60 лет, основной причиной которого является преждевременная смертность мужчин. По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Марий Эл основными причинами смертности в порядке убывания числа умерших являются: болезни системы кровообращения, новообразования, болезни органов дыхания, несчастные случаи, отравления и травмы.

### Рисунок 7 - Половозрастная структура населения

### Трудовые ресурсы

В январе - декабре 2021 года среднесписочная численность работников организаций городского округа "Город Йошкар-Ола", не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек (без внешних совместителей), составила 65628 человек и уменьшилась по сравнению с аналогичным периодом 2020 года на 1,2%.

С начала 2021 года в государственное казенное учреждение Республики Марий Эл "Центр занятости населения города Йошкар-Олы" (далее - центр занятости) за предоставлением государственных услуг по содействию занятости обратилось 10310 человек, что в 1,7 раза меньше, чем за аналогичный период 2020 года (17145 человек), в том числе за содействием в поиске подходящей работы - 6587 человека, что в 1,7 раза меньше чем за аналогичный период 2020 года (10938 человек).

По состоянию на 1 января 2022 года в сравнении с аналогичным периодом 2021 года на регистрируемом рынке труда произошли следующие изменения:

- численность граждан, признанных безработными в отчетном периоде, уменьшилась с 6948 до 2538 человек (в 2,7 раза);

- численность безработных граждан на конец отчетного периода уменьшилась с 4566 до 840 человек (в 5,4 раза);

- уровень регистрируемой безработицы уменьшился - с 3,3% до 0,6%;

- численность требуемых работников, заявленная предприятиями в центр занятости на конец отчетного периода, увеличилась с 2422 до 3611 единиц (в 1,5 раза);

- коэффициент напряженности на рынке труда уменьшился на 1,8 и составил 0,3 человека на 1 заявленную вакансию (2,1 - в аналогичном периоде 2020 года);

- средняя продолжительность регистрируемой безработицы уменьшилась на 2 месяца и составила 3,8 месяцев (в 2020 году - 5,8 месяцев).

В то же время стоит отметить тенденцию снижения среднесписочной численности работающих по полному кругу предприятий и организаций города, что оказывает негативное влияние на рост фонда заработной платы.

Среднесписочная численность работающих по полному кругу предприятий города в 2021 году составила 89,2 тысяч человек, что на 1,3 тыс. человек ниже уровня 2020 года.

Таблица 1.5.3-5

### Среднесписочная численность работников организаций городского округа "Город Йошкар-Ола"

Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) с 2017 г., человек					
	2017	2018	2019	2020	2021
Всего по обследуемым видам экономической деятельности	67679	66982	67174	66517	65628
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	330	295	322	320	281
Обрабатывающие производства	17638	17723	18405	18426	18434
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	3404	3028	3031	3038	2914
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1277	928	888	855	828



Строительство	1332	974	827	752	686
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3537	3724	3719	4019	4079
Транспортировка и хранение	2323	2339	2281	2148	2083
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	629	917	910	844	800
Деятельность в области информации и связи	1662	1743	1760	1840	1889
Деятельность финансовая и страховая	2286	2124	2113	1967	1802
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	1379	1056	911	637	582
Деятельность профессиональная, научная и техническая	908	943	965	1197	1240
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	398	735	790	689	643
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	8759	9062	8973	8891	8769
Образование	9538	9253	9216	9165	9065
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	9455	9330	9285	9069	8866
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	2280	2347	2321	2326	2372
Предоставление прочих видов услуг	543	450	444	271	244

### Выводы

Демографическая ситуация в городском округе "Город Йошкар-Ола" в настоящее время остается относительно благоприятной с сохраняющимися общими позитивными тенденциями увеличения

численности населения. На протяжении последних 5 лет наблюдается устойчивое увеличение темпов естественной убыли. Тем не менее, на протяжении 10 лет наблюдаются позитивные тенденции по сокращению миграционного оттока населения. При этом в среднесрочной перспективе возможна стабилизация демографической ситуации на основании улучшения эпидемиологической обстановки и сокращения уровня смертности в следствии болезней органов дыхания.

Гендерная диспропорция в возрастной группе от 60 лет является характерной чертой половозрастной структуры населения.

Значительное влияние на демографическую ситуацию в муниципальном образовании оказывают такие социальные факторы, как занятость населения, уровень доходов, уверенность в будущем, социальная обеспеченность, защищенность детей малообеспеченных и нетрудоспособных жителей города, развитость и доступность учреждений социальной инфраструктуры, безопасность граждан.

Ожидается что к концу 2025 года среднегодовая численность населения городского округа составит 296,7 тыс. человек. Несмотря на сдержанный рост развития основных отраслей экономики отмечается стабильная ситуация на рынке труда и занятости населения.

В ходе анализа данных, были выявлены главные особенности демографической ситуации городского округа "Город Йошкар-Ола".

Сильные стороны:

- миграционный прирост населения;
- низкий уровень официально регистрируемой безработицы;
- развитая система содействия в трудоустройстве, профессиональном обучении, получении дополнительного профессионального образования.

Слабые стороны:

- возросший уровень смертности;
- диспропорция между спросом на высококвалифицированную рабочую силу и ее предложением;

гендерная диспропорция в возрастной группе от 60 лет.

#### **1.5.4 Жилищный фонд**

Согласно данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Марий Эл (Маристат), общая площадь жилых помещений по состоянию на конец 2020 года в городском округе "Город Йошкар-Ола" составляла 7851,4 тыс. м<sup>2</sup>, из которых в городе Йошкар-Ола - 7574,37 тыс. м<sup>2</sup>, в сельских населенных пунктах - 277,03 м<sup>2</sup>.

Таблица 1.5.4-1

---

**Общая площадь жилых помещений городского округа "Город  
Йошкар-Ола"**

Общая площадь жилых помещений, тыс. м <sup>2</sup> , значение показателя за год															
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Весь жил. фонд	5478,7	5559,5	5738,7	5807,2	5874,2	5975,1	6102,7	6256,2	6475,7	6858,6	7131,8	7387,7	7663,7	7851,4	8027,5

## Рисунок 8 - Общая площадь жилых помещений

Таблица 1.5.4-2

### Динамика изменения общей площади жилых помещений городского округа "Город Йошкар-Ола"

Общая площадь жилых помещений, тыс. м2, значение показателя за год										
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Весь жил. фонд	5975,1	6102,7	6256,2	6475,7	6858,6	7131,8	7387,7	7663,7	7851,4	8027,5
Динамика изменения, % от показателя предыдущего года	-	102,14	102,52	103,51	105,91	103,98	103,59	103,73	102,45	102,24

Анализ изменения общей площади жилых помещений городского округа "Город Йошкар-Ола" за последние 10 лет показывает стабильное увеличение общей площади жилищного фонда. Следует отметить снижение темпов роста с 2016 года.

Жилищный фонд в индивидуальных жилых домах в городском округе составляет 910,03 тыс. м2, в городе Йошкар-Ола - 765,49 м2, в сельских населенных пунктах - 144,54 м2.

Площадь многоквартирных жилых домов в городском округе составляет 6691,67 м2 (2258 домов), в городе Йошкар-Ола - 6559,18 м2 (2212 домов), в сельских населенных пунктах - 132,49 м2 (46 домов).

Жилищная обеспеченность в городском округе составляет 27,4 м2 на человека, этот показатель идентичен показателю жилищной обеспеченности города Йошкар-Ола. Жилищная обеспеченность в сельских населенных пунктах составляет 25,8 м2, что значительно ниже показателя по городскому округу и Республике Марий Эл (по данным Маристата средняя обеспеченность жильем одного жителя республики на конец 2021 года составила 28,8 м2).

Общая площадь жилых помещений, оборудованная одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами, тыс. м2 в городе Йошкар-Ола составила 6 754,63 м2.

Общая площадь жилых помещений, оборудованная одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами, тыс. м2 в сельских населенных пунктах составила 248,5 м2.

В сфере жилищного строительства наблюдается снижение показателя общей площади вводимых жилых домов. По данным Маристата снижение объемов строительства началось в 2018 году и продолжается в настоящее время. В 2021 году было построено 185693 м2, что на 13% меньше результатов 2020 года, когда было построено 215463 м2.

---

Таблица 1.5.4-3

**Ввод в действие жилых домов на территории городского округа  
"Город Йошкар-Ола"**

Ввод в действие жилых домов, м2 общей площади												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Жилые дома, построенные населением	96271	92433	12570 0	13087 2	15127 5	19522 0	23279 9	24294 7	20408 1	22124 0	21546 3	18569 3

**Рисунок 9 - Ввод в действие жилых домов**

По данным Маристата, в январе - декабре 2021 построено 22217 м2 общей площади жилых помещений индивидуальных жилых домов, что составляет 138,8% от показателя 2020 г. Количество построенных домов в январе - декабре 2021 г. составляет 107 единиц. График ввода в действие индивидуальных жилых домов на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" с 2010 года показывает значительное снижение показателя в период с 2018 г. до 2020 г., что в целом соответствует общей динамике по Республике Марий Эл.

Таблица 1.5.4-4

**Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"**

Ввод в действие индивидуальных жилых домов, м2 общей площади												
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Жилые дома, построенные населением	21830	23253	23903	24693	26051	28572	31990	34563	43880	34824	16010	22217

## Рисунок 10 - Ввод в действие индивидуальных жилых домов

На данный момент на территории округа действует муниципальная программа "Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования "Город Йошкар-Ола" на 2017 - 2025 годы", целью которой является повышение доступности и комфортности жилья.

Одним из основных направлений программы является решения вопроса аварийного жилья, которого с годами на территории округа становится больше.

По состоянию на 01.01.2023 в городском округе "Город Йошкар-Ола" признаны после 01.01.2017 установленным порядком аварийными и подлежащими сносу 201 многоквартирный дом.

Общая площадь аварийного жилищного фонда городского округа "Город Йошкар-Ола" составляет 79,229 тыс. м<sup>2</sup>.

Численность граждан, зарегистрированных в жилых помещениях, расположенных в аварийных домах, составляет 4835 человек (2264 семьи).

Таблица 1.5.4-5

### Дома, признанные установленным порядком аварийными и подлежащими сносу после 1 января 2012 года

№ п/п	Адрес МКД	Реквизиты реш. о признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
МКД, признанные после 01.01.2012		
1	ул. Клары Цеткин, д. 4	18.06.2013 N 15-р
2	ул. Клары Цеткин, д. 12	18.06.2013 N 15-р
3	ул. Садовая, д. 57	18.06.2013 N 15-р
4	ул. 2-я Целинная, д. 56	18.06.2013 N 15-р
5	ул. Красноармейская слобода, д. 26а	18.06.2013 N 15-р
6	ул. Л.Голикова, д. 6	18.06.2013 N 15-р
7	ул. Земнухова, д. 41	18.06.2013 N 15-р
8	ул. Ломоносова, д. 60	18.06.2013 N 15-р
9	ул. Луначарского, д. 46	18.06.2013 N 15-р



10	ул. Баумана, д. 85	18.12.2013 N 29
11	ул. Дёповская, д. 12	29.01.2014 N 123
12	пер. Заводской, д. 5	04.07.2014 N 1687
13	ул. Рябинина, д. 24	04.07.2014 N 1687
14	пер. Заводской, д. 7	04.07.2014 N 1687
15	бул. Победы, д. 23	04.07.2014 N 1687
16	бул. Победы, д. 25	04.07.2014 N 1687
17	бул. Победы, д. 27	04.07.2014 N 1687
18	бул. Победы, д. 29	04.07.2014 N 1687
19	бул. Победы, д.31	04.07.2014 N 1687
20	бул. Победы, д. 33	04.07.2014 N 1687
21	ул. Рябинина, д. 14	04.07.2014 N 1687
22	ул. Рябинина, д. 16	04.07.2014 N 1687
23	ул. Рябинина, д. 18	04.07.2014 N 1687
24	ул. Рябинина, д. 20	04.07.2014 N 1687
25	ул. Рябинина, д. 22	04.07.2014 N 1687
26	Ленинский проспект, д. 66	04.07.2014 N 1687
27	д. Савино, ул. Школьная, д. 3	18.12.2014 N 3163
28	Сернурский тракт, д. 10а	08.12.2015 N 2275
29	ул. Баумана, д. 89	29.04.2016 N 672
30	ул. Баумана, д. 91	27.05.2016 N 845
31	ул. Конакова, д. 88	27.05.2016 N 846
32	ул. Добролюбова 90б	09.06.2016 N 930
33	ул. Данилина, д. 88	20.06.2016 N 1018
34	ул. Чехова, д. 59	20.06.2016 N 1017
35	ул. Дёповская, д. 8	25.07.2016 N 1225

36	п. Нолька, ул. Заречная, д. 9	07.10.2016 N 1517
37	ул. Первомайская, д. 88	07.10.2016 N 1518
38	ул. Карла Либкнехта, д. 62а	07.10.2016 N 1515
39	ул. Строителей, д. 64	07.10.2016 N 1519
40	ул. Комсомольская, д. 43	07.10.2016 N 1516
41	ул. Соловьева, д. 11	10.11.2016 N 1645
42	бул. Данилова, д. 8	10.11.2016 N 1644
43	ул. Луначарского, д. 61	23.11.2016 N 1704
44	ул. Якова Эшпая, д. 116	13.12.2016 N 1778
45	с. Семеновка, ул. Чавайна, д. 6	30.12.2016 N 1871
46	Жуковского, д. 79	30.12.2016 N 1871
47	Куйбышева, д. 51	30.12.2016 N 1871
48	ул. Горького, д. 25	30.12.2016 N 1871
49	Транспортная, д. 68а	30.12.2016 N 1871
50	Баумана, д. 87	30.12.2016 N 1871
51	Рябинина, д. 38	30.12.2016 N 1871
52	Водопроводная, 132а	30.12.2016 N 1871
53	ул. Машиностроителей, д. 24	30.12.2016 N 1871
54	ул. Баумана, д. 83	30.12.2016 N 1871
55	ул. Красноармейская, д. 58	30.12.2016 N 1871
56	ул. Машиностроителей, д. 28	30.12.2016 N 1871
57	ул. Шумелева, д. 6	30.12.2016 N 1871
58	ул. Клары Цеткин, д. 11	30.12.2016 N 1871
59	с. Семеновка, ул. Коммунистическая, д. 9	30.12.2016 N 1871
60	ул. Красноармейская слобода, д. 27	30.12.2016 N 1871

61	ул. Клары Цеткин, д. 19	30.12.2016 N 1871
62	ул. Зарубина, д. 12	30.12.2016 N 1871
63	ул. Якова Эшпая, д. 118	30.12.2016 N 1871
МКД, признанные после 01.01.2017		
1	ул. Клары Цеткин, д. 30	09.02.2017 N 142
2	ул. Волкова, д. 134	09.02.2017 N 143
3	Матросова, д. 19	28.02.2017 N 214
4	ул. Суворова, д. 34	04.04.2017 N 393
5	ул. Свердлова, д. 44б	04.04.2017 N 395
6	ул. Клары Цеткин, д. 20	04.04.2017 N 394
7	ул. Анциферова, д. 57	27.04.2017 N 501
8	ул. Клары Цеткин, д. 2	27.04.2017 N 503
9	ул. Соловьева, д. 21	27.04.2017 N 502
10	ул. Свердлова, д. 38	12.05.2017 N 556
11	ул. Свердлова, д. 38а	12.05.2017 N 558
12	ул. Матросова, д. 21	12.05.2017 N 557
13	ул. Рябинина, д. 26	08.06.2017 N 748
14	ул. Суворова, д. 8г	20.06.2017 N 771
15	ул. Клары Цеткин, д. 6	23.06.2017 N 791
16	ул. Свердлова, д. 44	23.06.2017 N 792
17	ул. Дёповская, д. 32	04.07.2017 N 833
18	проезд Какшан, д. 19	04.07.2017 N 832
19	ул. Садовая, д. 85	12.07.2017 N 870
20	ул. Садовая, д. 21	12.07.2017 N 869
21	ул. Ломоносова, д. 59	12.07.2017 N 868
22	ул. Дёповская, д. 1	24.07.2017 N 910

23	Ленинский проспект, д. 64	24.07.2017 N 911
24	ул. Зарубина, д. 53а	07.08.2017 N 967
25	ул. Успенская, д. 34	07.08.2017 N 966
26	ул. Гоголя, д. 9	07.08.2017 N 970
27	ул. Гайдара, д. 51	07.08.2017 N 965
28	ул. Куйбышева, д. 53	22.08.2017 N 1042
29	ул. Рябинына, д. 28	22.08.2017 N 1041
30	бул. Данилова, д. 4	22.08.2017 N 1044
31	бул. Данилова, д. 10	22.08.2017 N 1045
32	ул. Мира, д. 51	22.08.2017 N 1046
33	ул. Мира, д. 55	22.08.2017 N 1043
34	Ленинский проспект, д. 69	29.08.2017 N 1071
35	ул. Клары Цеткин, д. 25	29.08.2017 N 1072
36	ул. Чехова, д. 68а	29.08.2017 N 1073
37	ул. Рябинына, д. 36	06.09.2017 N 1104
38	дер. Данилово, д. 270	06.09.2017 N 1103
39	ул. Якова Эшпая, д. 168	21.09.2017 N 1161
40	дер. Данилово, д. 92а	21.09.2017 N 1160
41	с. Семеновка, ул. Авиации, д. 12	21.09.2017 N 1162
42	ул. Чехова, д. 60	02.10.2017 N 1214
43	ул. Соловьева, д. 19	23.10.2017 N 1295
44	ул. Первомайская, д. 92	23.10.2017 N 1296
45	ул. Свердлова, д. 42	11.12.2017 N 1465
46	ул. Транспортная, д. 66	11.12.2017 N 1467
47	ул. Суворова, д. 18	20.12.2017 N 1508
48	ул. Луначарского, д. 47	23.01.2018 N 38

49	ул. Матросова, д. 30	23.01.2018 N 39
50	ул. Суворова, д. 16	19.02.2018 N 164
51	Ленинский проспект, д. 51	04.04.2018 N 333
52	ул. Жуковского, д. 83б	04.04.2018 N 334
53	ул. Крылова, д. 20	14.05.2018 N 518
54	ул. Земнухова, д. 19	14.05.2018 N 517
55	ул. Димитрова, д. 85	28.05.2018 N 596
56	ул. Димитрова, д. 79	28.05.2018 N 597
57	ул. 8 Марта, д. 21	28.05.2018 N 588
58	ул. Свердлова, д. 38б	28.05.2018 N 589
59	ул. Дёповская, д. 2	28.05.2018 N 590
60	ул. Артема, д. 53а	28.05.2018 N 591
61	с. Семеновка, ул. Земляничная, д. 10	28.05.2018 N 592
62	п. Нолька, ул. Заречная, д. 7	28.05.2018 N 593
63	ул. Мира, д. 65	28.05.2018 N 594
64	ул. Матросова, д. 24	28.05.2018 N 595
65	п. Нолька, ул. Заречная, д. 8	29.05.2018 N 611
66	ул. Волкова, д. 118	04.06.2018 N 641
67	ул. Арматурная, д. 5	06.06.2018 N 649
68	ул. Арматурная, д. 3	18.06.2018 N 712
69	ул. Арматурная, д. 7	18.06.2018 N 713
70	ул. Луначарского, д. 45	18.06.2018 N 711
71	ул. Луначарского, д. 53	02.07.2018 N 755
72	ул. Земнухова, д. 17	02.07.2018 N 756
73	ул. Строителей, д. 60	02.07.2018 N 757

74	с. Семеновка, ул. Авиации, д. 10а	09.10.2018 N 1089
75	ул. Советская, д. 96 памятник	09.10.2018 N 1090
76	ул. Жуковского, д. 75	16.10.2018 N 1123
77	ул. Матросова, д. 22	29.11.2018 N 1264
78	Сернурский тракт, д. 3	12.12.2018 N 1323
79	ул. Баумана, д. 64	27.12.2018 N 1406
80	с. Семеновка, ул. Авиации, д. 10	27.12.2018 N 1411
81	Ленинский пр., д. 55	27.12.2018 N 1412
82	ул. Дёповская, д. 28	27.12.2018 N 1413
83	ул. Соловьёва, д. 13	27.12.2018 N 1414
84	ул. Соловьёва, д. 16	27.12.2018 N 1415
85	ул. Панфилова, д. 8	27.12.2018 N 1416
86	ул. Ломоносова, д. 51	27.12.2018 N 1417
87	ул. Транспортная, д. 68	27.12.2018 N 1407
88	ул. 2-ая Целинная, д. 58	27.12.2018 N 1408
89	ул. Садовая, д. 19	27.12.2018 N 1409
90	ул. Московская, д. 57	27.12.2018 N 1410
91	Сернурский тракт, 11	27.12.2018 N 1418
92	ул. Комсомольская, 34	12.02.2019 N 102
93	ул. Дёповская, д. 4	29.03.2019 N 304
94	Элеваторный пр., д. 3	29.03.2019 N 307
95	ул. Ломоносова, 62	29.03.2019 N 305
96	Сернурский тр., д. 15	29.03.2019 N 306
97	ул. Я. Эшпая, 158	30.04.2019 N 429
98	ул. Мира, д. 105	30.04.2019 N 430

99	ул. Машиностроителей, д. 26	14.05.2019 N 457
100	ул. Свердлова, д. 40	01.07.2019 N 661
101	бул. Данилова, д. 3	09.07.2019 N 689
102	ул. Зеленая, д. 20	23.09.2019 N 1008
103	ул. Арматурная, д. 1	23.09.2019 N 1009
104	ул. Садовая, д. 17	11.12.2019 N 1278
105	ул. Я. Эшпая, д. 124	27.01.2020 N 34
106	ул. Зарубина, д. 14	11.02.2020 N 114
107	ул. Садовая, д. 20	28.02.2020 N 195
108	ул. Складская, д. 15	24.03.2020 N 269
109	ул. 2-ая Целинная, д. 52	24.03.2020 N 271
110	ул. Зарубина, д. 10	03.07.2020 N 549
111	ул. Земнухова, д. 45	03.07.2020 N 550
112	ул. 3-ая Целинная, д. 27	03.07.2020 N 551
113	ул. Зарубина, д. 16	03.07.2020 N 552
114	ул. Зарубина, д. 18	03.07.2020 N 553
115	ул. Первомайская, д. 87	03.07.2020 N 554
116	ул. Зарубина, д. 18а	03.07.2020 N 555
117	ул. Суворова, д. 8	04.08.2020 N 661
118	ул. Суворова, д. 8д	04.08.2020 N 662
119	ул. Строителей, д. 80	01.09.2020 N 774
120	ул. Я. Эшпая, д. 123	16.09.2020 N 845
121	ул. Тургенева, д. 16	15.10.2020 N 930
122	ул. Мира, д. 95	30.10.2020 N 976
123	пер. Лени Голикова, д. 8	30.10.2020 N 975
124	ул. Советская, д. 84	16.11.2020 N 1021

125	ул. Панфилова, д. 3	16.11.2020 N 1022
126	ул. Суворова, д. 10	01.12.2020 N 1064
127	ул. Свердлова, д. 44а	01.12.2020 N 1065
128	ул. Комсомольская, д. 41	30.12.2020 N 1231
129	ул. Водопроводная, д. 1а	30.12.2020 N 1232
130	ул. Орая, д. 17а	30.12.2020 N 1233
131	ул. Комсомольская, д. 28	30.12.2020 N 1234
132	ул. Серова, д. 63	30.12.2020 N 1235
133	ул. Пролетарская, д. 47а	30.12.2020 N 1229
134	ул. Гастелло, д. 32	30.12.2020 N 1230
135	ул. Жуковского, д. 71	30.12.2020 N 1223
136	ул. Дубинина, д. 21	30.12.2020 N 1227
137	ул. Кирпичная, д. 7	30.12.2020 N 1228
138	Сернурский тр., д. 11а	30.12.2020 N 1226
139	с. Семеновка, ул. Гагарина, д. 20	30.12.2020 N 1221
140	ул. Чернышевского, д. 11	30.12.2020 N 1225
141	ул. Советская, д. 86	30.12.2020 N 1224
142	ул. Складская, д. 5	30.12.2020 N 1220
143	ул. Якова Эшпая, д. 115	30.12.2020 N 1222
144	ул. Прохорова, д. 1	18.02.2021 N 116
145	ул. Льва Толстого, д. 14	31.03.2021 N 300
146	ул. Прохорова, д. 3	31.03.2021 N 298
147	ул. Зеленая, д. 7	31.03.2021 N 299
148	ул. Соловьева, д. 2	23.04.2021 N 395
149	ул. Клары Цеткин, д. 1	17.05.2021 N 510
150	ул. Клары Цеткин, д. 5	17.05.2021 N 511



151	ул. Осипенко, д. 46а	30.06.2021 N 683
152	с. Семеновка, ул. Советская, д. 12	19.07.2021 N 752
153	ул. Карла Маркса, д. 119	19.07.2021 N 753
154	ул. Соловьева, д. 10	19.07.2021 N 754
155	ул. Тюленина, д. 32	26.10.2021 N 1137
156	1 Моторный проезд, д. 7	26.10.2021 N 1136
157	ул. Жуковского, д. 85	18.11.2021 N 1224
158	ул. Зеленая, д. 18	18.11.2021 N 1225
159	ул. К. Маркса, д. 117	09.12.2021 N 1316
160	ул. Соловьева, д. 15	24.12.2021 N 1384
161	ул. К. Маркса, д. 115	24.12.2021 N 1386
162	ул. Пушкина, д. 6	24.12.2021 N 1385
163	ул. Мира, д. 66	30.12.2021 N 1438
164	п. Нолька, ул. Заречная, д. 1	30.12.2021 N 1438
165	п. Нолька, ул. Заречная, д. 2	30.12.2021 N 1438
166	п. Нолька, ул. Заречная, д. 3	30.12.2021 N 1438
167	п. Нолька, ул. Заречная, д. 5	30.12.2021 N 1438
168	п. Нолька, ул. Заречная, д. 6	30.12.2021 N 1438
169	ул. Земнухова, д. 34	30.12.2021 N 1438
170	ул. Складская, д. 1	30.12.2021 N 1438
171	ул. Складская, д. 3	30.12.2021 N 1438
172	ул. Московская, д. 49	30.12.2021 N 1438
173	ул. Клары Цеткин, д. 7	30.12.2021 N 1438
174	ул. Клары Цеткин, д. 17	30.12.2021 N 1438
175	ул. Клары Цеткин, д. 23	30.12.2021 N 1438

176	ул. Тельмана, д. 55	30.12.2021 N 1438
177	пер. Лени Голикова, д. 16	30.12.2021 N 1438
178	пер. Яблочкова, д. 33	30.12.2021 N 1438
179	ул. Суворова, д. 28а	30.12.2021 N 1438
180	бул. Данилова, д. 7	30.12.2021 N 1438
181	ул. Зеленая, д. 8	21.02.2022 N 153
182	ул. Зеленая, д. 22	21.02.2022 N 154
183	ул. Прохорова, д. 6	21.02.2022 N 155
184	ул. Вознесенская, д. 84	05.03.2022 N 211
185	ул. Прохорова, д. 2	29.03.2022 N 318
186	ул. Луначарского, д. 81	15.04.2022 N 387
187	ул. Прохорова, д. 8	15.04.2022 N 388
188	ул. Героев Сталинградской битвы, д. 22	27.04.2022 N 443
189	ул. Героев Сталинградской битвы, д. 32	27.04.2022 N 444
190	ул. Шевцовой, д. 13	27.04.2022 N 445
191	ул. Дёповская, д. 10а	05.05.2022 N 470
192	хутор Никиткино, д. 1а	25.07.2022 N 815
193	ул. Соловьева, д. 14	02.08.2022 N 864
194	ул. Луначарского, д. 69	25.10.2022 N 1213
195	ул. Баумана, д. 9	08.11.2022 N 1254
196	ул. Кремлевская, д. 42а	30.12.2022 N 1512
197	пер. Л. Голикова, д. 14	30.12.2022 N 1513
198	ул. Крылова, д. 57	30.12.2022 N 1514
199	ул. Орая, д. 70	30.12.2022 N 1515
200	ул. Строителей, д. 78	30.12.2022 N 1516

201	ул. Тургенева, д. 12а	30.12.2022 N 1517
-----	-----------------------	-------------------

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" действует муниципальная программа городского округа "Город Йошкар-Ола" "Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования "Город Йошкар-Ола" на 2017 - 2025 годы", направленная на повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения. Задачами муниципальной программы являются:

- увеличение объемов строительства жилья;
- переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;
- ликвидация многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу;
- предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.

Ожидаемыми результатами реализации Программы к 2025 г. являются:

- общий годовой объем ввода жилья - 263,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- ввод жилья на душу населения - 0,92 м<sup>2</sup>;
- уровень обеспеченности населения жильем на человека - 31,9 м<sup>2</sup>;
- ликвидация аварийного жилищного фонда общей площадью до 46,0 тыс. м<sup>2</sup> (при условии формирования новой программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда).

В рамках федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" национального проекта "Жилье и городская среда" в г. Йошкар-Оле до конца 2023 года планируется переселить более 1,6 тыс. человек из 63 аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, общей площадью 20,5 тыс. м<sup>2</sup>.

В рамках II этапа в 2021 году переселили 212 человек из 18 аварийных домов (77 жилых помещений общей площадью 2 703,64 м<sup>2</sup>) в новый многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова (48 жилых помещений, общей площадью 2059,9 м<sup>2</sup>).

В настоящее время ООО "Казанский Посад" активно ведет строительство многоквартирного дома в микрорайоне "Мирный" г. Йошкар-Олы (3 этап строительства), жилые помещения в котором предназначены для переселения более 190 граждан в рамках реализации II этапа программы. Подрядчиком также будут выполнены работы по благоустройству придомовой территории, организован комфортный подъезд к дворам, детская площадка, парковка для автотранспорта. В рамках III этапа в 2022 году планируется переселить 539 человек из 25 аварийных домов (196 жилых помещений общей площадью 6 718,6 м<sup>2</sup>) в новый многоквартирный дом.

### 1.5.5 Объекты обслуживания

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная доступность, являются важными показателями качества жизни населения. Статус городского округа и республиканского центра обуславливает особые требования к перечню общественных учреждений и объектов, расположенных на территории города Йошкар-Ола, подразумевает наличие городской среды, ориентированной на сопряженное население.

В настоящее время культурно-бытовое обслуживание городского округа представлено довольно развитой системой учреждений, однако их количество и вместимость не полностью обеспечивают потребности населения.

## **Образование**

Образовательное пространство города предоставляет возможности для получения образования на всех уровнях и обеспечивает необходимые условия для качественного образования и воспитания подрастающего поколения.

Сеть муниципальных образовательных организаций города Йошкар-Олы включает в себя 102 учреждения (30 общеобразовательных школ, 68 дошкольных образовательных учреждений, 4 учреждения дополнительного образования).

В городе Йошкар-Оле функционируют 2 частные образовательные организации: АНОО Лицей информационных технологий "Инфотех" (163 обучающихся) и частная общеобразовательная школа "Перспектива" (22 учащихся).

### **Дошкольные образовательные организации**

В управлении образования администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" функционируют 68 учреждений, осуществляющих реализацию программ дошкольного образования, из них 67 - муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, 1 - муниципальное бюджетное учреждение "Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи "Росток" и дошкольное отделение (4 группы) в МБОУ СОШ N 5 "Обыкновенное чудо". Все учреждения имеют лицензию на осуществление образовательной деятельности.

В системе дошкольного образования работают 1110 педагогов. Воспитанников - 16632 человек.

С целью обеспечения эффективности дошкольного обучения и воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) в городе создана сеть специализированных ДОУ.

Для большего охвата детей дошкольным образованием, продолжают использоваться альтернативные формы дошкольного образования: группы неполного дня с 4-х часовым пребыванием детей (5 дней в неделю без организации питания и сна), а также консультационно-методические центры.

В городе ведется комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства в отношении следующих территорий, на которых предусмотрено строительство детских садов арендаторами земельных участков:

---

- два детских сада по 180 мест в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова;

- детский сад на 320 мест в микрорайоне 9"Б", ограниченный улицей Строителей, улицей Васильева, улицей Чернякова и Козьмодемьянским трактом;

- два детских сада на 450 мест и 75 мест на территории, ограниченном улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино.

Кроме этого, на сегодняшний день определен ряд территорий под планируемое строительство детских дошкольных учреждений:

- детский сад на 100 мест в микрорайоне "Спортивный", ограниченном улицами Воинов-интернационалистов, Петрова, бульваром Ураева и Воскресенским проспектом;

- два детских сада по 320 мест в микрорайоне "Мирный", ограниченном улицей Кирова, улицей Петрова, бульваром Ураева, Сернурским трактом;

- детский сад на 135 мест на территории, ограниченной улицами Куйбышева, Димитрова, Транспортной, Дружбы;

- детский сад на 95 мест на территории, ограниченной улицами Успенской, Панфилова, Первомайской и проспектом Гагарина;

- детский сад на 320 мест в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом;

- детский сад на 320 мест на территории, ограниченной улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября;

- детский сад на 280 мест в микрорайон "Оршанский", ограниченном улицами Водопроводной, Комсомольской, Пролетарской, Первомайской;

- пристроенный детский сад на 220 мест в микрорайоне "Прибрежный", ограниченном улицами Комсомольской, Водопроводной, Вознесенской, Пролетарской;

- два детских сада на 225 мест и 95 мест в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной;

- детский сад на 150 мест на территории, ограниченной улицами Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина и железной дорогой;

- детский сад на 320 мест на территории, ограниченной Сернурским трактом, улицей Молодежной и проектируемыми улицами в селе Семеновка;

- детский сад на 320 мест на территории, ограниченной улицами Тюленина, Карла Либкнехта, Зои Космодемьянской, Олега Кошевого;

- детский сад на 100 мест на территории, ограниченной улицами Мира, Героев Сталинградской битвы и бульвару Ураева;

---

- детский сад на 60 мест на территории части квартала 77, ограниченного улицами Машиностроителей, Рябинина, бульваром Победы и Ленинским проспектом;

- два детских сада на 320 мест и 125 мест на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола-Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова.

### **Общеобразовательные организации**

В управлении образования администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" функционируют 30 муниципальных образовательных учреждений, на конец 2021 года обучается 31415 человек.

Охват детей общим образованием в муниципальных общеобразовательных учреждениях составляет 100%.

Сохраняется и обостряется проблема нехватки помещений для организации учебного процесса, в 2021 учебном году учащиеся школ обучались в две смены. Во вторую смену обучались учащиеся 23 общеобразовательных учреждений - 9869 человек (31% от общего числа учащихся).

Для всех категорий обучающихся предоставляется право выбора различных форм получения образования. Очной формой было охвачено 31146 учащихся (99,1% от общего числа обучающихся), очно-заочной формой - 279 учащихся (0,9% от общего числа обучающихся), количество детей, обучающихся на дому по медицинским показаниям - 117. Растет численность учащихся, выбирающих обучение в форме семейного образования и самообразования - 386 человек.

Согласно данным, предоставленным Министерством образования и науки Республики Марий Эл, в настоящий момент ведется строительство школы на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701006:6448 в микрорайоне "Восточный", а также школы на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701007:5230 в микрорайоне "Юбилейный".

Кроме этого, на сегодняшний день определен ряд территорий под планируемое строительство общеобразовательных учреждений:

- общеобразовательная школа на 850 мест в микрорайоне 9 "Б", ограниченном улицами Йывана Кырли, Строителей, Васильева, Чернякова;

- общеобразовательная школа на 1500 мест на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0000000:16660, в микрорайоне "Мирный", ограниченном улицами Кирова, Петрова, бульваром Ураева, Сернурским трактом;

- общеобразовательная школа на 1000 мест в микрорайоне N 6, ограниченном улицами Димитрова, Ползунова, Красноармейской, Йывана Кырли, Баумана, Куйбышева;

- общеобразовательная школа на 1100 мест в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной;

- общеобразовательная школа на 1100 мест в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом;

- общеобразовательная школа на 1100 мест на территории, ограниченная улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября.

Для планируемого строительства школ в микрорайонах 9А и 9Б администрацией городского округа ведется деятельность по разработке проектно-сметной документации.

Начальное общее образование. Охват детей начальным общим образованием в муниципальных общеобразовательных учреждениях составляет 100%. Успеваемость в муниципальных школах города достигла 98,3%. Количество учащихся первых классов в сентябре 2021 года составило 4172 человека.

Всего в муниципальных общеобразовательных учреждениях работает 443 учителей начальных классов, из них: 43 (9,3%) - молодых специалистов, учителей пенсионного возраста - 139 человек (29,2%). Сегодня ощущается острая нехватка педагогических кадров. В 2021 учебном году в школах Йошкар-Олы 96 учителей работало в две смены. Количество обучающихся в первую смену составляло 63%, во вторую - 37%. Средняя наполняемость классов составляет 28,5 чел.; количество обучающихся на 1 учителя - 31,9 человек. Несмотря на открытие дополнительных классов, стабильно увеличивается наполняемость классов и среднее кол-во обучающихся на одного учителя.

В связи с ростом количества обучающихся в начальной школе и нехваткой учебных кабинетов количество групп продленного дня ежегодно сокращается. В муниципальных общеобразовательных учреждениях функционирует 15 групп продленного дня, которые посещали 386 учащихся - 2,5%.

Основное и среднее общее образование. Увеличивается численность школьников, занимающихся по учебным программам повышенного уровня. Профильным обучением охвачено 549 обучающихся старшей ступени (27,1%). Углубленно изучают отдельные предметы учащиеся 5 - 11 классов - 2758 человек (17,9%). Предпрофильной подготовкой охвачено 2163 обучающихся 8 - 9-х классов - 44,5%.

### **Организации дополнительного образования**

Муниципальная система дополнительного образования детей г. Йошкар-Олы представлена 4 учреждениями, 3434 человека.

7 детских школ искусств и 1 художественная школа являются подведомственными организациями Управления культуры администрации городского округа "Город Йошкар-Ола". Предпрофессиональное обучение ведется по специальностям: фортепиано, синтезатор, струнно-смычковые инструменты, гитара, хореография, живопись, хоровое пение, духовые и ударные инструменты, декоративно-прикладное искусство. Количество обучающихся в ДШИ и ДХШ на 2021 г. составляло 1967 человека.

В учреждениях дополнительного образования функционирует 93 объединения, на базе общеобразовательных организаций - 900 кружков. Услугами дополнительного образования в городе Йошкар-Оле охвачено 79% детей.



---

Основными направлениями деятельности учреждений дополнительного образования детей являются: спортивное, туристско-краеведческое, художественное, техническое и эколого-биологическое.

В ЦДОД реализация проекта проходит на базе детского клуба "Искорка". Разработана дополнительная общеразвивающая программа художественной направленности "Красочный мир", по которой обучались в 2020 - 2021 учебном году 60 детей.

Оборудованный шахматный кабинет был открыт в начале учебного года в СОШ N 10, где обучается 46 ребят 1 - 4 классов.

СЮТ в рамках проекта было получено оборудование технической направленности, организовано 48 новых мест.

На базе СОШ N 24 реализуется программа дополнительного образования "Защитник 24 Школа безопасности". Программа рассчитана на 4 года, в настоящее время по программе обучаются 24 ребенка в возрасте 13 - 17 лет.

В гимназии N 14 разработана программа по обучению детей безопасности дорожного движения, созданы 2 группы, в которых обучаются 50 человек.

### **Организации, реализующие программы профессионального и высшего образования**

Высшее профессиональное образование представлено ФГБОУ ВО "Марийский государственный университет" и ФГБОУ ВО "Поволжский государственный технологический университет", а также АНО ВО "Межрегиональный открытый социальный институт".

ФГБОУ ВО "Марийский государственный университет" является одним из 33 опорных университетов Российской Федерации.

ФГБОУ ВО "Поволжский государственный технологический университет" находится в числе 51 российского ВУЗа - центров инновационного, технологического и социального развития.

Среднее профессиональное образование представлено следующими учреждениями:

- Йошкар-Олинский техникум сервисных технологий;
- Йошкар-Олинский строительный техникум;
- Йошкар-Олинский технологический колледж;
- Йошкар-Олинский аграрный колледж;
- Высший колледж ПГТУ "Политехник";
- Марийский лесохозяйственный техникум;
- Марийский политехнический техникум;



- Марийский радиомеханический техникум;
- Торгово-технологический колледж;
- Строительно-промышленный техникум;
- Йошкар-Олинский медицинский колледж;
- Марийский республиканский колледж культуры и искусств имени И.С.Палантая;
- Йошкар-Олинское художественное училище;
- Училище олимпийского резерва;
- Столичный бизнес колледж;
- Колледж государственной и муниципальной службы.

Кроме того, на территории городского округа детальность осуществляет образовательная организация, подведомственная Федеральной службе исполнения наказаний - Федеральное казенное профессиональное образовательное учреждение N 110 Федеральной службы исполнения наказаний.

## **Культура**

Сеть культурно-досуговых учреждений управления культуры включает 4 учреждения: организационно - культурный центр г. Йошкар-Олы, Дворец культуры им. XXX-летия Победы (904 места), Дворец культуры им. В.И. Ленина (670 мест), Дворец культуры Российской Армии (461 мест). Также в ведении управления культуры находятся: музей истории города Йошкар-Олы, Центральный парк культуры и отдыха, Централизованная библиотечная система с 14 филиалами, 7 детских школ искусств и 1 художественная школа.

Основными видами деятельности МБУК "ОКЦ г. Йошкар-Олы" являются создание и организация работы любительских объединений, клубов по интересам различной направленности и других клубных формирований, а также проведение различных по форме и тематике культурно-массовых мероприятий.

В настоящее время в муниципальное бюджетное учреждение культуры "Централизованная библиотечная система г. Йошкар-Олы" входит 14 библиотек: Центральная библиотека, Центральная детская библиотека, 12 библиотек-филиалов, среди которых детская библиотека-филиал N 19, и 11 библиотек-филиалов, обслуживающие все категории пользователей.

При библиотеках работает 9 пунктов внестационарного обслуживания.

В учреждениях культуры действует 138 клубных формирований с количеством участников в них 3076 человек. Из общего количества для детей создано 68 коллективов, в которых занимается 1613 человек. Детские коллективы составляют 49% от общего числа клубных формирований.

В настоящее время численность штатного состава в муниципальных учреждениях культуры и школах искусств составляет 730 человек, из них творческий состав - 391 человек (53% от общего числа работников).

Согласно результатам независимой оценки качества условий оказания услуг учреждениями культуры, основными недостатками, выявленными в работе учреждений культуры, являются недостаточная актуальность содержания сайтов, а также доступность услуг для инвалидов.

Помимо подведомственных учреждений управления культуры администрации городского округа "Город Йошкар-Ола", на территории города Йошкар-Ола действуют:

- Марийский национальный театр драмы имени М. Шкетана;
- Академический русский театр драмы имени Георгия Константинова;
- Марийский государственный театр оперы и балета имени Эрика Сапаева;
- Республиканский театр кукол;
- Марийский театр юного зрителя;
- Марийская государственная филармония имени Якова Эшпая;
- Республиканский центр марийской культуры;
- Республиканский центр русской культуры;
- Республиканский центр татарской культуры;
- Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры;
- Национальная библиотека имени С.Г. Чавайна;
- Республиканская детско-юношеская библиотека им. В.Х. Колумба;
- Национальный музей Республики Марий Эл им. Т. Евсеева;
- Республиканский музей изобразительных искусств;
- Информационно-туристский центр "Царевококшайский Кремль";
- Республиканский научно-методический центр народного творчества и культурно-досуговой деятельности.

### **Физическая культура и спорт**

Управлением по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляется практическая реализация действующих федеральных и республиканских программ в сфере физической культуры и спорта.

Ежегодно увеличивается доля детей и подростков, участвующих в спортивно-массовых мероприятиях, что отражает заинтересованность молодых людей в занятиях спортом. В то же время сокращается участие взрослого населения в спортивно-массовых мероприятиях, что соответствует общей тенденции сокращения числа занимающихся спортом среди взрослого населения Республики Марий Эл. Это, безусловно, связано с недостатком доступной инфраструктуры для занятий спортом.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположен ряд спортивных учреждений и объектов:

- Ледовый дворец на 2500 мест;
- бассейн (Дворец водных видов спорта);
- 50-ти метровый плавательный бассейн (Водный дворец Йошкар-Ола);
- универсальный крытый легкоатлетический манеж в г. Йошкар-Ола;
- закрытые теннисные корты;
- крытый тренировочный каток на стадионе "Дружба";
- западная трибуна стадиона "Дружба";
- восточная трибуна стадиона "Дружба";
- стадион-площадка, литер I, II, III, IV, V;
- спортивный комплекс "Юбилейный", блок N 1,2,3;
- плавательный бассейн "Дельфин";
- спорткомплекс (Лесмаш).

Кроме того, на территории городского округа деятельность осуществляет государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Марий Эл "Училище олимпийского резерва".

В городе Йошкар-Ола действуют центры, клубы, секции и кружки по следующим видам спорта: автотоспорт, айкидо, авиа-моделирование, альпинизм, арбалетный спорт, батут, смешанные единоборства, боулинг, бокс, велоспорт, волейбол, гимнастика, дайвинг, дзюдо, карате, картинг, легкая атлетика, мини-футбол, настольный теннис, парашютный спорт, паркур, пейнтбол, пулевая стрельба, радиоспорт, регби, рукопашный бой, акробатический рок-н-ролл, стрельба из лука, самбо, самооборона для девушек, танцевальный спорт, тхэквондо, тяжелая атлетика, фехтование, фигурное катание, фитнес, фридайвинг, футбол, хоккей с шайбой, художественная гимнастика, шахматы.

В городе ведется работа по устройству сети велосипедных дорожек.

## Здравоохранение

---

Управление в сфере здравоохранения, а также в сфере научной и научно-практической деятельности учреждений здравоохранения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляется Министерством здравоохранения Республики Марий Эл.

В лечебно-профилактических учреждениях города оказывается как первичная, так и специализированная медицинская помощь.

Медицинскую помощь населению, проживающему на территории городского округа "Город Йошкар-Ола", осуществляют более 20 лечебно-профилактических учреждений. На территории городского округа функционирует более 100 аптечных учреждений (аптек и аптечных пунктов), 77 частных медицинских организаций (юридические лица и индивидуальные предприниматели).

В городе существует сеть медицинских учреждений, оказывающих медицинскую помощь в условиях стационара и амбулаторных условиях, а также профильных учреждений, специализирующихся в области психиатрии и неврологии, венерологии, онкологии, наркологии, лечения туберкулеза, СПИДа и инфекционных заболеваний, нейрореабилитации, стоматологии, гинекологии и акушерства, переливания крови, судебной медицины.

Кроме того, в городском округе "Йошкар-Ола" деятельность осуществляют следующие организации:

- Государственное казенное учреждение Республики Марий Эл "Медицинский информационно-аналитический центр". ГКУ РМЭ "МИАЦ" создано с целью проведения государственной политики в сфере медицинской статистики, информатизации и компьютеризации в системе здравоохранения, лекарственного обеспечения населения и медицинских организаций и другим вопросам в области охраны здоровья граждан в Республике Марий Эл;

- Государственное казенное учреждение Республики Марий Эл "Территориальный центр медицины катастроф". Основной задачей ГБУ РМЭ "ТЦМК" является быстрое реагирование, мобилизация материально-технических средств и личного состава при чрезвычайных ситуациях в целях спасения жизни и сохранения здоровья наибольшего числа людей путем оказания им всех видов медицинской помощи своевременно и в полном объеме;

- ГБПОУ РМЭ "Йошкар-Олинский медколледж". Обучение студентов осуществляется по следующим специальностям: "Лечебное дело", "Акушерское дело", "Сестринское дело", "Лабораторная диагностика", "Фармация", "Стоматология ортопедическая".

Министерством здравоохранения Республики Марий Эл определен ряд мероприятий, планируемых для реализации на территории г. Йошкар-Ола:

- строительство здания поликлиники ГБУ РМЭ "Поликлиника N 1 г. Йошкар-Олы" (центральная часть города);

- строительство поликлиники ГБУ РМЭ "Республиканский онкологический диспансер" (ул. Пролетарская);

- строительство инфекционного корпуса ГБУ РМЭ "Детская республиканская клиническая больница" (ул. Медицинская, д. 10);

- строительство инфекционного корпуса ГБУ РМЭ "Йошкар-Олинская городская больница" (ул. Карла Либкнехта, д 55);
- строительство детской поликлиники N 2 ГБУ РМЭ "Йошкар-Олинская детская городская больница имени Л.И. Соколовой (микрорайон "Интеграл");
- реконструкция терапевтического корпуса и второго хирургического корпуса ГБУ РМЭ "Республиканская клиническая больница" (ул. Пролетарская, д. 60).

### **Социальное обслуживание**

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" деятельность осуществляет ряд учреждений социальной поддержки и обслуживания населения, в том числе социальную защиту семьи, женщин и детей, граждан пожилого возраста и инвалидов, координирует вопросы, направленные на укрепление института семьи, защиты интересов и прав детей, реализацию концепции демографической и семейной политики Российской Федерации и Республики Марий Эл:

- Государственное казенное учреждение Республики Марий Эл "Центр предоставления мер социальной поддержки населению в городе Йошкар-Оле Республики Марий Эл";
- государственное учреждение Республики Марий Эл "Комплексный центр социального обслуживания населения в городе Йошкар-Оле";
- государственное учреждение Республики Марий Эл "Дом ночного пребывания";
- государственное учреждение Республики Марий Эл "Йошкар-Олинский центр социальной помощи семье и детям";
- государственное учреждение Республики Марий Эл "Йошкар-Олинский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями".

Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Марий Эл.

### **Торговля и общественное питание**

Потребительский рынок города Йошкар-Олы представляет собой развитую сеть предприятий торговли и общественного питания населения различных форматов и в 2021 г. насчитывал 1761 объект розничной стационарной торговли общей площадью 410 тыс. м<sup>2</sup>, 649 объектов нестационарной торговли, 2 универсальных ярмарки; 399 предприятий общественного питания на 13688 посадочных мест, три из них специализируются на марийской кухне: "Мари", кафе "Сандал", трактир "Теплая речка".

В 2021 году обеспеченность стационарными площадями в розничной торговле на 1 тысячу жителей составила 1429,0 м<sup>2</sup> на 1 тыс. жителей, что в 3,7 раза выше [норматива](#), установленного постановлением правительства Республики Марий Эл от 11.01.2018 N 2 (388,3 м<sup>2</sup>). На постоянной основе проводятся ярмарки "выходного дня" на территории ООО "Ярмарка" по ул.

Кирова, 4, универсальные ярмарки 9 на территории по ул. Первомайской, 115. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со Схемой на основании договоров на право размещения нестационарных торговых объектов, заключенных администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола" с хозяйствующими субъектами по результатам проведения электронных аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. По состоянию на 1 января 2022 года в Схеме числится 649 нестационарных торговых объектов.

Фактическая обеспеченность населения города сетью предприятий общественного питания составила 48 посадочных мест на 1 тысячу жителей или 120% от установленного норматива (40 посадочных мест на 1 тысячу жителей).

### Бытовое обслуживание

Город Йошкар-Ола в должной мере обеспечен объектами бытового обслуживания широкого спектра, включающими предприятия, оказывающие услуги по пошиву и ремонту одежды и обуви, ремонту бытовых приборов, уборке помещений, строительству и ремонту помещений, а также парикмахерские, химчистки, прачечные, общественные бани и прочие предприятия по оказанию производственных (материальных услуг). В 2021 г. в городе насчитывалось 1295 предприятий бытового обслуживания населения.

Обеспеченность населения города рабочими местами в предприятиях бытового обслуживания населения составляет 17 рабочих мест на 1 тысячу жителей или 189% от установленного норматива (9 мест).

### Кладбища

В границах городского округа "Город Йошкар-Ола" расположено два закрытых кладбища, захоронения в которых производятся только в виде повторных погребений в пределах существующих семейно-родственных могил. Проведение новых захоронений на свободных участках осуществляется за пределами городского округа "Город Йошкар-Ола" в Медведевском районе Республики Марий Эл рядом с одноименным поселком Паганур. Перечень кладбищ традиционного захоронения представлен в таблице ниже.

Таблица 1.5.5-1

#### Перечень кладбищ традиционного захоронения

Наименование	Местоположение	Вид (открытое/закрытое)	Общая площадь, га
Марковское кладбище	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей	закрытое	10,62
Туруновское кладбище	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Ленинградская	закрытое	50,23

Паганурское кладбище	Республика Марий Эл, Медведевский район, в районе деревни Паганур	открытое	30
----------------------	---	----------	----

### Иные объекты

На территории г. Йошкар-Олы функционируют несколько центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг:

- Сектор по приему заявителей;
- Йошкар-Олинское обособленное подразделение N 1;
- Йошкар-Олинское обособленное подразделение N 2;
- Семеновское обособленное подразделение;
- Савинское обособленное подразделение.

### 1.5.6 Особые экономические зоны

Особые экономические зоны на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" отсутствуют.

## 1.6 Транспортная инфраструктура

### 1.6.1 Внешний транспорт

Йошкар-Ола - относительно крупный транспортный узел, значение которого со временем будет укрепляться и расширяться.

Город обслуживается автомобильным, железнодорожным и воздушным видами транспорта.

### 1.6.2 Автомобильный транспорт

Внешние автомобильные связи городского округа осуществляются посредством автодорог федерального и регионального значения.

С общефедеральной сетью автодорог город связан автодорогой федерального значения Р-176 "Вятка" Чебоксары - Йошкар-Ола - Киров - Сыктывкар, связывающей между собой города Чебоксары, Киров и Сыктывкар. Трассировка проходит вне городской черты по юго-восточному окружному полукольцу. Категория дороги - II; наименование - Р-176 "Вятка" Чебоксары - Йошкар-Ола - Киров - Сыктывкар, обход г. Йошкар-Ола; участок прохождения - км 35+942 - км 39+336, км 40+000 - км 43+667.

Кроме того, с 2020 года в оперативное управление подведомственного Росавтодору ФКУ "Волго-Вяткуправтодор" принята новая автомобильная дорога федерального значения Р-177 "Поветлужье" Нижний Новгород - Йошкар-Ола. Трассировка проходит вне городской черты, образуя юго-западное автомобильное полукольцо.



---

К городу подходят следующие автодороги регионального значения:

- "Подъезд к г. Йошкар-Оле" 88 ОП РЗ 88К-002, протяженностью 1,3 км.
- "Йошкар-Ола - Уржум" 88 ОП РЗ 88К-001, протяженность 5,9 км.
- "Кузнецово - Русский Кукмор - Сурты" 88 ОП МЗ 88Н-07 006, протяженностью 4,1 км;
- "Кузнецово - Новое Комино" 88 ОП МЗ 88Н-07 008, протяженностью 0,6 км;
- "Шоя-Кузнецово - Акшубино" 88 ОП МЗ 88Н-07 009, протяженностью 0,9 км;
- "Кузнецово - Юшково" 88 ОП МЗ 88Н-07 007, протяженностью 1,6 км.

Актуальных сведений о технической категории автодорожных подходов к городу и интенсивности движения не имеется. Ширина проезжей части во всех случаях позволяет осуществлять движение в две полосы, на участке между городом и аэропортом есть трехполосные участки. Развязки движения в двух уровнях на подходах к городу имеются только на пересечениях с автомобильными дорогами федерального значения.

### **Автобусное сообщение**

В городе расположены два автовокзала:

- "старый", расположенный вблизи железнодорожного вокзала по адресу Кокшайский пр., 19;
- "новый", расположенный по адресу Ленинский проспект, 4А. Расчетная пропускная способность автовокзала составляет до 2000 пассажиров в день. Автобусное сообщение организовано по более чем 40 направлениям.

Межрегиональные перевозки осуществляются по направлениям на Казань, Москву, Самару, Чебоксары, Яранск и др.

Наиболее интенсивное автобусное движение пригородных и междугородных маршрутов осуществляется в направлении на Волжск, Куженер, Оршанку. Советский, Сунок, Шойбулак. На линии используются преимущественно автобусы средней вместимости типа "ПАЗ" и малой вместимости типа "ГАЗель".

### **1.6.3 Железнодорожный транспорт**

По территории городского округа проходит однопутный неэлектрифицированный участок железнодорожных путей общего пользования Куяр - Аксаматово тупиковой железнодорожной линии направления Зеленый Дол - Яранск Горьковской железной дороги - филиала ОАО "РЖД".

Имеющаяся в городе станция Йошкар-Ола Горьковской железной дороги принимает поезда сообщением Москву, Санкт-Петербург, Адлер. Функционирует пригородное сообщение до Казани (одна пара пригородных поездов).

Также на территории расположен пассажирский остановочный пункт - 108 км.



В грузовом движении пять пар поездов в сутки. Основная доля грузов (83%) - продукция Марийского нефтеперегонного завода.

Большой планировочной проблемой для города является наличие многочисленных подъездных путей, отходящих от упомянутой выше линии к производственным площадкам. Столь же актуально наличие на большинстве из них нерегулируемых переездов. Единственный регулируемый переезд через ж/д пути находится по ул. Строителей. Через этот участок осуществляется интенсивное движение грузового и общественного транспорта. Переезд же создает многочисленные автотранспортные заторы. Требуется строительство путепровода взамен переезда.

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

а) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

б) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений - проведение сельскохозяйственных работ;

в) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

г) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;

д) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

#### **1.6.4 Воздушный транспорт**

Аэропорт Йошкар-Ола расположен в 7 км к северу от центра города по автодороге "Вятка". Является аэропортом федерального значения. Взлетно-посадочная полоса асфальтобетонная размерами 2400x45 метров.

Аэропорт способен принимать чартерные и заказные рейсы, имеет общий сертификат на аэропортовую деятельность, способен обслуживать до 5 самолетов (пассажирские воздушные суда) и до ста пассажиров в час.

Регулярное авиасообщение осуществляется с Москвой (аэропорт Внуково) и Санкт-Петербургом.

За 2021 год перевезено 22,7 тысяч пассажиров.

На территории городского округа расположено 2 вертолетные площадки:

- на территории республиканской больницы по ул. Пролетарская;
- на территории детской больницы по ул. Медицинская.

## **1.6.5 Улично-дорожная сеть и транспорт**

### **Улично-дорожная сеть**

Городу Йошкар-Ола присуща прямоугольная схема улично-дорожной сети. Достоинством такой схемы является отсутствие четко выраженного центрального транспортного узла, сравнительно равномерная транспортная нагрузка всех улиц и высокая пропускная способность всей системы в целом благодаря наличию дублирующих связей.

Основными улицами общегородского значения центральной части города, образующие транспортный каркас территории, являются:

- в меридиональном направлении: улица Первомайская, улица Ползунова/Транспортная, Воскресенский проспект, улица Карла Маркса;
- в широтном направлении: Ленинский проспект, улица Красноармейская, улица Водопроводная, улица Строителей.

К улицам общегородского значения также относятся вылетные направления, указанные как продолжения внешних автомобильных дорог в разделе "Автомобильный транспорт".

Протяженность улично-дорожной сети г. Йошкар-Ола - 285 км, в том числе магистральной - 91 км, что говорит о высокой плотности магистральной сети города.

Недостатком схемы является отсутствие кратчайших связей в наиболее активных диагональных направлениях, но этот недостаток не оказывает существенного влияния на функционирование городской транспортной системы в целом. 81% от общей улично-дорожной сети городских дорог имеют усовершенствованное покрытие проезжих частей (включая все магистральные улицы и основные дороги).

Улично-дорожная сеть остальных населенных пунктов, в основном, представлена основными улицами, являющимися частью внешних автодорог или выводящими на них, а также местными улицами (в жилой застройке).

Основные улицы, совпадающие с направлениями внешних автомобильных дорог, в основном имеют усовершенствованное покрытие. Местные улицы - преимущественно с гравийным или грунтовым покрытием.

Характеристика улично-дорожной сети сельских населенных пунктов городского округа представлена в таблице 1.6.5-1.

Таблица 1.6.5-1

### Характеристика улично-дорожной сети сельских населенных пунктов

№ п/п	Наименование населенного пункта	Протяженность улично-дорожной сети, км
1	село Семеновка	19,5
2	поселок Нолька	6,9
3	деревня Акшубино	1,8
4	деревня Алашакбеляк	0,4
5	деревня Данилово	0,5
6	деревня Игнатьево	0,6
7	деревня Кельмаково	0,7
8	деревня Савино	3,3
9	деревня Шоя-Кузнецово	70,6
10	деревня Якимово	8,9

Общая протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов составляет 113,2 км.

### Городской транспорт

Городской пассажирский транспорт представлен автобусным и троллейбусным сообщением.

### Автобус

Автобусное сообщение, согласно Реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования города Йошкар-Ола, представлена 12 автобусными маршрутами. Их характеристика дана в таблице 1.6.5-2.

Таблица 1.6.5-2

### Перечень муниципальных автобусных маршрутов ГО Йошкар-Ола

Номер маршрута	Наименование маршрута	Протяженность, км
1К	Профессиональная - Республиканская больница - Профессиональная (кольцевой)	35,5

8К	микрорайон "Тарханово" - микрорайон "Ширяйково"	19
17К	Овощевод - ул. Прохорова	29,2
21К	ул. Я.Крастыня - микрорайон "Звездный"	28,3
22К	Профессиональная - микрорайон "Сомбатхей" - Профессиональная (кольцевой)	39
28К	микрорайон "Ширяйково" - с. Семеновка	26,4
34К	ул. Фестивальная - микрорайон "Звездный"	27,2
40К	сады "Ветеран" - Туруновское кладбище	30,4
3К	ул. Я.Крастыня - Туруново	29
5К	ул. Мышино - ул. Луговая	19,5
7К	Вокзал - Новый лесхоз	10,7
14К	ДК им. Ленина - Туруновское кладбище	18,6

Автобусные перевозки осуществляет МП "Троллейбусный транспорт", расположенное в центральном районе по ул. Машиностроителей, 1.

Протяженность линий движения автобуса в границах городского округа составляет 151,1 км. Ежедневно на линии выходит порядка 300 единиц подвижного состава преимущественно средней вместимости.

В городе также работает ряд частных перевозчиков на маршрутных такси. Их маршруты в большей части дублируют муниципальную сеть общественного транспорта. Автоколонна имеет специализированную зону для хранения и обслуживания автобусов на территории ПАТП по адресу ул. Прохорова, 33.

Перевозка пассажиров большим количеством автобусов малой вместимости создает автобусные заторы на остановочных пунктах, особенно в центральной части города, где одновременно проходят маршруты городского транспорта более чем 5 - 7 различных направлений. Требуется реорганизация автопарка с целью ввода в эксплуатацию автобусов большой вместимости на магистральные общегородские и социально значимые маршруты. В связи с этим еще в 2022 году был принят новый документ планирования регулярных перевозок ([постановление](#) Правительства Республики Марий Эл от 18.03.2022 N 129) о реорганизации маршрутной сети города, которая проходит в настоящее время.

### Троллейбус

Троллейбусное сообщение, по праву, является основным городским видом транспорта,

осуществляя более 70% всех внутригородских пассажирских перевозок (более 385 тыс. пассажиров в день).

Троллейбусное сообщение, согласно Реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования города Йошкар-Ола, представлена 8 маршрутами. Их характеристика дана в таблице 1.6.5-3.

Таблица 1.6.5-3

### Перечень троллейбусных маршрутов г.о. Йошкар-Ола

Номер маршрута	Наименование маршрута	Протяженность, км
1	Вокзал - ДК им. Ленина	14,2
2	ул. Вишневая - 9-й микрорайон	24,3
3	Мясокомбинат - 9-й микрорайон	16,4
5	Мясокомбинат - ул. Транспортная	13,7
6	ул. Транспортная - ул. Гайдара	24
10	3-й микрорайон - ул. Гайдара	23,5
11	Вокзал - микрорайон "Сомбатхей" (кольцевой)	24
7	Мясокомбинат - микрорайон "Дубки"	13,8

Протяженность линий движения троллейбуса составляет 112,1 км. Ежедневно на линии выходит порядка 150 единиц подвижного состава большой вместимости.

Перевозки осуществляет МП "Троллейбусный транспорт", расположенное в центральном районе по ул. Машиностроителей, 1.

### 1.6.6 Объекты обслуживания и хранения автотранспорта

Уровень автомобилизации городского округа непреклонно увеличивается в последние годы и на сегодняшний день составляет, по подсчетам, 270 - 300 легковых автомобилей индивидуального пользования на 1000 жителей (или около 85 тысячи зарегистрированных индивидуальных автомобилей). К сожалению, полностью актуальные данные по автомобилизации городского округа не предоставлялись проектировщикам.

Хранение автотранспорта осуществляется, в основном, в многочисленных гаражных кооперативах (порядка 30 единиц различной вместимости), расположенных во всех районах города. Данных по общей вместимости гаражей не имеется, однако исходя из оценки количества самих гаражных объединений, количество мест хранения автотранспорта удовлетворяет спросу на постоянное хранение автотранспорта жителей многоквартирных домов.

Хранение автотранспорта жителей индивидуальных жилых домов осуществляется на придомовых участках.

Открытые стоянки для временного хранения автотранспорта располагаются у предприятий, учреждений, социальных объектов и вдоль проезжих частей улиц и дорог. Ощущается нехватка количества временных парковок для автомобильного транспорта. Особенно актуальна данная проблема в центральной части города. К тому же неправильно припаркованные автомобили создают помехи для движения транспорта, в том числе и транспорта общего пользования.

В городском округе насчитывается 32 автозаправочные станции, чей общий объем топливораздаточных колонок (120 - 130 ед.) полностью удовлетворяет спросу автомобилистов.

Станции технического обслуживания (более 100 объектов) хаотично располагаются по всей территории города. Не представляется возможным рассчитать потребность в необходимом количестве постов на сегодняшний день в связи с тем, что СТО представляют частную форму собственности и не несут отчетность перед администрацией. Имеют свойства прекращать деятельность, не уведомляя органы исполнительной власти. Однако, учитывая среднюю вместимость СТО в 3 - 4 поста, можно сделать вывод об удовлетворении спроса на обслуживание автотранспорта в городском округе.

### **1.6.7 Велосипедная инфраструктура**

С 2018 по 2022 г. в Йошкар-Оле действовала муниципальная [программа](#) "Формирование современной городской среды", в рамках которой создавалась первая городская велоинфраструктура.

Первая велодорожка была проложена в Центральном парке культуры и отдыха в 2018 году. Дорожка по сути является часть пешеходной зоны, выделенной с помощью разметки. Для последующих велодорожек также выбирались места прогулок рекреации: Аллея Здоровья в район Сомбатхей, сквер Наты Бабушкиной, бульвар Чавайна. Каждая из таких велодорожек обслуживает только место рекреации и не связана с остальными территориями. Стоит отметить, что велодорожки перечисленных проектов стали обустраиваться отдельно от пешеходной зоны.

С 2021 года в Йошкар-Оле действует Федеральный [проект](#) "Формирование комфортной городской среды" (ФКГС), направленный на благоустройство общественных территорий. В него же входит создание велосипедных дорожек. В проектах ФКГС велодорожки закладываются в одном уровне с пешеходной частью улицы. На сегодняшний день реализованными проектами является велодорожка вдоль улицы Эшкинина и замкнутая велодорожка в сквере Интернационалистов.

На сегодняшний день общая протяженность сети составляет около 6 км. Построенные велодорожки не образуют единой сети и не связаны между собой. При этом около половины дорожек проложены в парках или скверах, представляют собой замкнутое кольцо и предназначены скорее для прогулочных поездок и для разграничения пешеходного потока и велосипедистов. Расположенные независимо друг от друга велодорожки могут лечь в основу маршрутов отдельных жителей, но не способствуют качественному росту числа пользователей.

Таблица 1.6.7-3

### Характеристика существующей велотранспортной сети

N	Место	Протяженность, км	Год строительства/проекта
1	Центральный Парк Культуры и Отдыха	0,39	2018
2	сквер Наты Бабушкиной	0,74	2018
3	Ленинский пр.	0,45	2018
4	б-р. Чавайна	0,4	2018
5	зона отдыха Сомбатхей	1,2	2019
6	ул. Эшкинина	0,48	2021
7	сквер имени Воинов-Интернационалистов	0,84	2022
8	ул. Кирова	1,45	2023 (планируется)
Общая протяженность: 5,95 км			
Не реализованные проекты			
1	Вашская ул.	0,44	2018
2	ул. Яна Крастыня	0,46	2021
3	ул. Луначарского, ул. Панфилова	1,8	2021
4	ул. Йывана Кырли	0,76	2021

## 1.7 Инженерная инфраструктура

### 1.7.1 Водоснабжение

Централизованные системы водоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" обеспечивают непрерывное снабжение потребителей холодной водой питьевого качества для использования на хозяйственно-бытовые цели населения, на производственные нужды промышленных предприятий, для целей тушения пожаров, полива зеленых насаждений и дорог в летнее время.

Обеспеченность централизованным холодным водоснабжением территорий в границах городского округа составляет 87,6% населения. Отсутствует централизованное водоснабжение на территории д. Акшубино, д. Игнатьево, Якимовский выселок, д. Кельмаково, ул. Большое Чигашево, ул. Карамзина, а также часть индивидуальной застройки жилого сектора.

На указанных территориях в качестве источников водоснабжения используются



---

индивидуальные колодцы и скважины глубиной от 5 до 15 метров, устраиваемые непосредственно на территории приусадебных участков.

Основной водоснабжающей организацией в городском округе является МУП "Водоканал г. Йошкар-Олы", в общем объеме поднятой воды его доля составляет 99,5%.

Система водоснабжения городского округа представляет собой совокупность инженерных сооружений предназначенных для решения задач водоснабжения и включает:

- водозаборные сооружения в составе: 4 водозабора пресной воды (1 поверхностный речной водозабор и 3 подземных водозабора);

- насосные станции общим количеством - 41 объект, в том числе 36 повысительных насосных станций;

- сооружения для очистки воды (очистные сооружения речного водозабора);

- резервуары, играющие роль регулирующих и запасных емкостей в системе водоснабжения, общим количеством - 4, в том числе 2 водонапорные башни;

- 8262 водопроводных колодцев;

- 130 водоразборных колонок;

- 1073 пожарных гидрантов;

- 11 фонтанов.

Общая протяженность водоводов и водопроводных сетей холодного водоснабжения для транспортирования и подачи воды к местам ее потребления, по состоянию на 2020 год составляет 442,7 км. Из них 89,9 км нуждаются в замене, что составляет 37,3%. Материал труб, уложенных в 70-х годах, в основном чугун и сталь, в дальнейшем трубы укладывались, как правило, стальные. В настоящее время для целей водоснабжения практикуется строительство полиэтиленовых трубопроводов.

Вышеперечисленные инженерные сооружения и водопроводные сети в настоящее время объединены в 3 самостоятельно действующих систем водоснабжения:

- централизованная система водоснабжения города Йошкар-Ола;

- централизованная система водоснабжения мкр. Звездный;

- централизованная система водоснабжения д. Шоя-Кузнецово и д. Апшакбеяк.

Централизованные системы д. Якимово и д. Савино в 2017 г. и 2018 г. соответственно, переподключены к централизованной системе водоснабжения.

### **Централизованная система водоснабжения города Йошкар-Ола**

Водоснабжение основной части города осуществляется из Арбанского водозабора подземных вод проектной производительностью 78 тыс. м<sup>3</sup>/сутки, расположенного в 3 км к

---



северо-западу от г. Йошкар-Олы, на правом склоне долины р. Большая Ошла, вдоль Санчурского тракта (дер. Арбаны, Медведевского района). С Арбанского водозабора по водоводу  $d=1000$  мм вода подается в резервуары чистой воды насосной станции II подъема (три резервуара по 10000 м<sup>3</sup> каждый). Поднятая вода полностью соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 и не подвергается дополнительной очистке. Из резервуаров чистой воды насосами насосной станции 2 подъема вода подается по двум водоводам  $d=900$  мм и  $d=800$  мм в разводящую сеть первой зоны водоснабжения, а также на насосную станцию III-го подъема Красноармейская слобода. В 2020 году введен в эксплуатацию третий водовод диаметром 630 мм вдоль ул. Западная, который снабжает водой строящийся микрорайон "Дружный".

Централизованная система города Йошкар-Олы разделена на 2 технологические зоны:

1. Технологическая зона водоснабжения правобережной части города. Вода из резервуаров чистой воды насосной станцией II подъема Арбанского водозабора вода подается по двум водоводам  $d=900$  мм и  $d=800$  мм в разводящую сеть.

2. Технологическая зона водоснабжения левобережной части города и с. Семеновка, д. Савино, д. Якимово. От насосной станции III-го подъема "Красноармейская слобода" (год ввода в эксплуатацию - 1987) вода поступает по трубопроводу  $d=630$  мм (ПЭ) потребителям второй зоны водоснабжения левобережной части города.

Арбанский водозабор (подземный) расположен в 3-х км к северо-западу от г. Йошкар-Олы вдоль Санчурского тракта в сторону д. Арбаны на правом склоне долины реки Большая Ошла. Арбанский водозабор производительностью 78,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут. представлен линейным рядом из 38 действующих артезианских скважин, пробуренных в 1973 - 1992 годы, с расстояниями между ними 195 - 220 м. Глубина артезианских скважин составляет от 80 до 112 метров.

Артезианские скважины оборудованы погружными насосами ЭЦВ10-65-65 в количестве 12 шт., ЭЦВ10-65-110 - 23 шт., ЭЦВ10-63-65 - 2 шт. и ЭЦВ10-63-110 - 1 шт. На водозаборе имеется 33 режимных скважины, по которым ведется наблюдение за уровнем (30 скв.), температурой (4 скв.), химическому составу (4 скв.).

Эксплуатационные запасы Арбанского участка Йошкар-Олинского месторождения подземных вод рассчитаны на 25 лет и составляют 110 тыс. м<sup>3</sup>/сут., в т.ч. по категориям А= 78 тыс. м<sup>3</sup>/сут., В = 32 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Фактический водоотбор по водозабору на хозяйственно-питьевые нужды за 2020 год составил - 63,35 тыс. м<sup>3</sup>/сут. или 23123,021 тыс. м<sup>3</sup>/год, что не превышает лимит.

По результатам химических анализов, выполненных АЦККВ МУП "Водоканал" качество воды отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества". С минерализацией 0,12 - 0,19 г/л и общей жесткостью 1,6 - 2,8 мг-экв/л., за исключением скважин N 1,2, где отмечено повышенное содержание железа 1,05 - 1,85 мг/л.

Таблица 1.7.1-1

### Характеристика артезианских скважин Арбанского водозабора

N п/п	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	N скважины по паспорту/по эксплуатации	Глубина, м	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01	% износа по данным бухгалтерии
1	2	3	4	6	7	8
	4471 м на юго-восток	1976	N 38855 / N 1	105	соответствует	100
	4639 м на юго-восток	1976	N 38854 / N 2	105	соответствует	100
	4164 м на юго-восток	1976	N 38852 / N 4	108	соответствует	100
	3990 м на юг	1975	N 38817 / N 5	105	соответствует	100
	3843 м на юг	1976	N 38818/7 / N 6	105	соответствует	100
	3633 м на юг	1976	N 7	108	соответствует	100
	3433 м на юг	1976	N 8	108	соответствует	100
	3230 м на юг	1975	N 38821 / N 9	108	соответствует	100
	3029 м на юг	1975	N 38824 / N 10	108	соответствует	100
	2831 м на юг	1976	N 38837 / N 11	105	соответствует	100
	2633 м на юг	1976	N 38838 / N 12	80	соответствует	100
	2377 м на юг	1979	N 49353 / N 13	95	соответствует	100
	2111 м на юг	1979	N 49354 / N 14	95	соответствует	100
	1860 м на юг	1979	N 49355 / N 15	95	соответствует	100

	1611 м на юг	1979	N 49356 / N 16	95	соответствует	100
	1348 м на юг	1979	N 49357 / N 17	95	соответствует	100
	1092 м на юг	1979	N 49358 / N 18	95	соответствует	100
	846 м на юг	1980	N 49417 / N 19	82	соответствует	100
	587 м на юг	1980	N 49418 / N 20	82	соответствует	100
	339 м на юг	1980	N 49435 / N 21	97	соответствует	100
	211 м на юг	1980	N 49436 / N 22	105	соответствует	100
	289 м на северо-запад	1980	N 49437 / N 23	106	соответствует	100
	444 м на северо-запад	1980	N 49438 / N 24	110	соответствует	100
	586 м на северо-запад	1980	N 49439 / N 25	95	соответствует	100
	748 м на северо-запад	1980	N 49440 / N 26	95	соответствует	100
	931 м на северо-запад	1980	N 49464 / N 27	95	соответствует	100
	1109 м на северо-запад	1980	N 49465 / N 28	98	соответствует	100
	1287 м на северо-запад	1980	N 49466 / N 29	99	соответствует	100

1461 м на северо-запад	1980	N 48469 / N 30	100	соответствует	100
1639 м на северо-запад	1980	N 49467 / N 31	98	соответствует	100
1818 м на северо-запад	1980	N 49468 / N 32	97	соответствует	100
2016 м на северо-запад	1980	N 49470 / N 33	94	соответствует	100
2162 м на северо-запад	1980	N 49471 / N 34	96	соответствует	100
2261 м на северо-запад	1981	N 49472 / N 35	94	соответствует	100
2017 м на юг	1992	N 78713.1 / N 36	80	соответствует	19,23
1760 м на юг	1992	N 78713.2/ N 37	85	соответствует	19,23
1514 м на юг	1992	N 78713.3/ N 38	80	соответствует	19,23
1250 м на юг	1992	N 78714.4/ N 39	80	соответствует	19,23

Скважины оборудованы электронасосными центробежными скважинными агрегатами 2ЭЦВ10-65-65 и 2ЭЦВ10-65-110.

В связи с проведенной переоценкой мощности водозабора до 110 м<sup>3</sup>/сут, водоносный слой признан незащищенным и, в связи с этим охранные зоны (ЗСО) должны быть установлены в 50 м, для чего требуется увеличение размеров ЗСО. Увеличение мощности водозабора предусматривается за счет бурения дополнительно 16 артезианских скважин.

Вода из всех скважин по двум водоводам (один 900 мм., протяженностью 6,8 км., второй 1000 мм., протяженностью 8,5 км.) подается в 3 резервуара чистой воды по 10 тыс. м<sup>3</sup>, расположенных на площадке НС II-го подъема Арбанского водозабора (год ввода в эксплуатацию - 1978). Из резервуаров вода забирается насосами II подъема марки 300Д-90 т 1Д1250-63 (установлено 5 насосов) и подается в город к потребителям. Является основным водозабором, обеспечивающим 90,8% всего объема поднятой воды в городском округе.

Источником воды централизованной системы водоснабжения города Йошкар-Ола, наряду с Арбанским подземным водозабором, является Речной водозабор. Головные сооружения речного водозабора находятся на реке Малая Кокшага, они построены по проектам института "Гидрокоммунводоканал" в 1961 и 1970 годы.

Водозабор эксплуатируется с 1964 года. Его проектная мощность составляет 45 тыс. м<sup>3</sup>/сут., он включает станцию первого подъема на реке Малая Кокшага и станцию второго подъема на улице Пролетарской г. Йошкар-Олы. Речная вода проходит полный цикл водоподготовки на очистных сооружениях водопровода, расположенных на территории насосной станции II подъема речного водозабора.

Речной водозабор расположен на р. Малая Кокшага в 100 м ниже впадения в нее р. Большая Ошла. Для обеспечения нормальных условий забора воды река перегорожена водоподъемной переливной плотиной, поднявшей уровень воды в месте водозабора на 1,5 м.

Забор воды из р. Малая Кокшага осуществлялся в пределах установленного лимита в объеме 1 500,0 тыс. м<sup>3</sup>/год, на основании договора водопользования от 17.08.2010 за N 12-08.01.04.007-Р-ДВХО-2010-0062/00. Фактический забор воды из р. Малая Кокшага в 2013 году составил - 465,320 тыс. м<sup>3</sup>/год.

В настоящее время (с 2019 года) водозабор выведен из эксплуатации и находится в резерве. Дальнейшее развитие водозабора на базе открытого источника нецелесообразно ввиду малого дебита реки Малая Кокшага, а также низкого качества воды в реке.

Бетонированный оголовок речного водозабора расположен в середине русла р. Малая Кокшага. Прием воды осуществляется сверху через 2 водоприемных окна, размеры каждого 1,5 м х 1,2 м, оснащенных сороудерживающей металлической решеткой и рыбозащитной сеткой с ячейкой 4х4 мм. Вода самотеком по 2 водоводам (диаметром 700 мм и протяженностью 52 м) попадает в аванкамеру станции 1-го подъема, которая совмещена с береговым колодцем шахтного типа с наземным павильоном. От насосной станции 1-го подъема Речного водозабора вода подается насосами марки 14 НДС и 350-Д-90 (установлено 3 насоса) по двум основным водоводам диаметром 600 мм. (старый водовод чугунный, протяженностью 3,8 км, новый водовод стальной, протяженностью 3,9 км) на площадку насосной станции II подъема речного водозабора, расположенную непосредственно в черте города на ул. Пролетарской, где располагается комплекс очистных сооружений водопровода. Существует резервный водовод d=1000 мм, протяженностью 0,8 км.

Очистные сооружения, расположенные по ул. Пролетарская, 70, введены в эксплуатацию в 1963 году. Степень бухгалтерского износа основного оборудования очистных сооружений достигает 100%, в то же время оборудование и объекты очистных находятся в исправном техническом состоянии. На указанных сооружениях осуществляется двухступенчатая очистка. Качество очищенной воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".

Насосная станция II-го подъема построена по проекту 1961 года, не расширялась при увеличении производительности очистных сооружений до 45 тыс. м<sup>3</sup>/сутки.

Таблица 1.7.1-2

### Характеристика оборудования водозаборных сооружений

---

**поверхностных источников (I подъем речного водозабора)**

№ п/п	Тип оборудования	Марка	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м3/ч	Напор, м	Число часов работы в год	Факт. расход эл. /эн. в 2020 г., тыс. кВт*ч
1	Центр. насос	14НДС	1984	160	1000	63	0	0
2	Центр. насос	350-Д-90	1984	160	1260	63	0	0
3	Центр. насос	14НДС	1984	160	1000	63	0	0
4	Дренажный насос	ЗК-45/30	1986	7	45	30	48	0,336
5	Дренажный насос	ФГ 144/46-6	1992	22	110	30	10	0,220
6	Дренажный насос	2К-20/18а	1988	4,5	20	18	48	0,216

Еще одним источником водоснабжения городской централизованной системы являются подземные воды, поднятые с водозабора "Дубки", состоящего из 4 скважин (год бурения скважин - 1985). Средняя глубина скважин примерно 100 метров, а уровень подземных вод находится на глубине 35 метров. Каждая скважина оборудована глубинным насосом, производительностью: 3 скв. - 25 - 30 м<sup>3</sup>/час, 1 скв. - 85 м<sup>3</sup>/час. Вся поднятая вода непосредственно поступает к потребителям по разводящим сетям. С октября 2017 года скважины водозабора "Дубки" выведены в резерв.

### Централизованная система водоснабжения мкр. Звездный

Источником водоснабжения централизованной системы водоснабжения микрорайона Звездный являются подземные воды, поднятые с водозабора "Звездный", состоящего из 2х скважин (год бурения скважин - 1994). Вся поднятая вода по двум трубопроводам d=200 мм поступает в резервуар чистой воды объемом 500 м<sup>3</sup>. Затем с помощью насосной станции II-го подъема, оборудованной насосными агрегатами производительностью 100 м<sup>3</sup>/ч в количестве 6 шт., вода по двум трубопроводам d=250 мм непосредственно поступает к потребителям.

Таблица 1.7.1-3

### Характеристика артезианских скважин водозабора "Звездный"

№ п/п	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию скважин	№ скважины по паспорту/по эксплуатации	Фактическая подача в 2020 году, тыс. м <sup>3</sup>	Глубина, м	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01	% износа по данным бухгалтерии
1	850 м на юго-восток от ул. Мира, 15	1993	№ 1	135,837	135	соответствует	100
2	550 м на юго-восток от ул. Мира, 15	1993	№ 2	134,817	143	соответствует	100

Водозабор находится в пределах Марийской низменности и входит в Камско-Вятский артезианский бассейн.

По результатам химических анализов, выполненных АЦККВ МУП "Водоканал", качество воды отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода" с минерализацией - 0,28 - 0,3 г/л и общей жесткостью - 2,2 - 3,2 мг-экв/л. За период эксплуатации водозабора значительного изменения в качестве подземных вод не отмечено.



## Централизованная система водоснабжения д. Шоя-Кузнецово

Источником водоснабжения д. Шоя-Кузнецово является скважина подземного водозабора. Водозабор д. Шоя-Кузнецово расположен на юго-восточной окраине деревни в 120 м. от границы застройки. Водозабор состоит из одной артезианской скважины - 2000 года бурения, глубиной 108 м., с насосом ЭЦВ 6-6,5-125.

Вода из скважин подается в водонапорную башню и в водопроводную сеть поселка - потребителям.

Таблица 1.7.1-4

### Характеристика артезианских скважин водозабора централизованной системы водоснабжения д. Шоя-Кузнецово

№ п/п	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию скважин	№ скважины по паспорту/по эксплуатации	Фактическая подача в 2020 году, тыс. м <sup>3</sup>	Глубина, м	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01	% износа по данным бухгалтерии
1	120 м на север от дома N 2	2000	N 1	17,264		соответствует	100

Подземные воды в пределах данного участка защищены от поверхностного загрязнения.

По результатам химических анализов, выполненных АЦКВ МУП "Водоканал", качество воды отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".

В 2019 году к централизованной системы водоснабжения д. Шоя-Кузнецово подключены сети ГБУ РМЭ "Шоя-Кузнецовского психоневрологического интерната".

### Система водоснабжения д. Савино

Ранее, источником водоснабжения д. Савино являлись подземные воды, поднятые с водозабора, состоящего из четырех скважин. Средняя глубина скважин примерно 120 метров, а уровень подземных вод находится на глубине 45 метров. Каждая скважина оборудована глубинным насосом производительностью: 3 скв. - 10 м<sup>3</sup>/час, 1 скв. - 25 м<sup>3</sup>/час. В связи с большим износом была ликвидирована водонапорная башня. Режим работы скважин: насос скважины N 3 работает с помощью частотного преобразователя, N 1 - постоянно, N 2 и N 4 - в зависимости от давления в сети водопровода. Вся поднятая вода непосредственно поступает к потребителям по разводящим сетям. В связи с подключением в 2018 г. к централизованным сетям города Йошкар-Олы скважины водозабора переведены в резерв и законсервированы.

### Система водоснабжения д. Якимово

Ранее, источником водоснабжения д. Якимово являлись подземные воды, поднятые с

водозабора, состоящего из двух скважин. Средняя глубина скважин составляет примерно 110 метров, а уровень подземных вод находится на глубине 45 метров. Каждая скважина оборудована глубинным насосом производительностью - 15 м<sup>3</sup>/час. В связи с аварийным состоянием была выведена из работы водонапорная башня Рожновского. Режим работы скважин: насос скважины N 1 работает с помощью частотного преобразователя, N 2 - в резерве. Вся поднятая вода непосредственно поступает к потребителям по разводящим сетям. Централизованная система д. Якимово переподключена к основной городской централизованной системе водоснабжения. В 2017 году скважины водозабора "Якимово" были выведены из работы и затампонированы.

### **Централизованная система водоснабжения д. Апшакбеляк**

Источниками водоснабжения д. Апшакбеляк и южной части д. Шоя-Кузнецово являются два существующих водозабора (из подземных источников). Водозаборы между собой закольцованы:

- водозабор Апшакбеляк-1 расположен на юго-восточной окраине деревни на расстоянии порядка 60 м от границы застройки, состоит из одной действующей (рабочей) скважины 1996 года бурения, глубиной 101 м., с насосом ЭЦВ 6-6,5-125. Вода из скважины подается в водонапорную башню и в водопроводную сеть деревни - потребителям.

- водозабор Апшакбеляк-2 расположен южнее новой застройки на расстоянии порядка 140 м. Водозабор состоит из двух действующих скважин (одна рабочая и одна резервная). Скважины пробурены в 2013 году глубиной 100 м. и оборудованы насосами ЭЦВ 6-10-50 каждая. Вода из скважины подается в водонапорную башню и в водопроводную сеть деревни - потребителям. На данный момент водоснабжение д. Апшакбеляк осуществляется от водозабора д. Шоя - Кузнецово. Скважины выведены из эксплуатации и переведены в резерв.

### **Нецентрализованная система водоснабжения ОАО "Стройкерамика"**

На территории завода ОАО "Стройкерамика" функционирует водозабор, используемый, в основном, для собственных нужд предприятия. Водозабор состоит из двух действующих скважин. Скважины пробурены в 1960 и 2003 гг. глубиной 75 и 82 м. соответственно и оборудованы насосами ЭЦВ-8-16-100 и ЭЦВ-8-25-110. Имеется водонапорная башня Рожновского, объемом 25 м<sup>3</sup>. Вода из скважины подается в водонапорную башню и в водопроводную сеть предприятия.

### **Нецентрализованная система водоснабжения военного городка N 20 Министерство обороны РФ**

На территории военного городка (с. Семеновка) действует водозабор Министерство обороны РФ, используемый для водоснабжения объектов ВГ. Водозабор состоит из трех действующих скважин (две скважины 1986 года бурения, одна 1970 года). Скважины оборудованы насосными агрегатами ЭЦВ6-10-110. Вся поднятая вода подвергается очистке на станции обезжелезивания, далее насосной станцией II подъема подается в водонапорную башню Рожновского, объемом 50 м<sup>3</sup> и к потребителям.

Часть жилых домов с. Семеновка снабжается питьевой водой с водозабора Министерство обороны РФ. Данный участок водопроводной сети от дома N 48 до 87 по ул. Гагарина в 2014 году передан как бесхозный на обслуживание в МУП "Водоканал". Следует отметить, что

данный участок сети не относится к коммунальным сетям г. Йошкар-Олы, и МУП "Водоканал" не является гарантирующим поставщиком для данных потребителей.

### **Децентрализованная система водоснабжения военного госпиталя Министерство обороны РФ**

Для водоснабжения территории военного госпиталя действует еще один водозабор Министерство обороны РФ, состоящий из одной скважины 1969 года бурения и водонапорной башни объемом 40 м3. Скважина оборудована насосным агрегатом ЭЦВ6-10-110. Вода из скважины подается в водонапорную башню и в водопроводную сеть - потребителям.

Также на территории города Йошкар-Ола имеются обособленные системы водоснабжения, расположенные на территории промышленных предприятий, образующих промышленные системы водоснабжения. Промышленные системы водоснабжения могут иметь как свои источники водоснабжения (скважины), так и быть присоединенными к централизованным системам водоснабжения города. Ввиду обособленности и ограниченного доступа к промышленным системам водоснабжения, а зачастую и закрытости территории, на которых расположены данные системы водоснабжения, промышленные системы водоснабжения, и запитанные от данных систем объекты, не входят в состав централизованной системы водоснабжения города Йошкар-Ола. МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы, не является гарантирующим поставщиком услуг холодного водоснабжения для промышленных систем водоснабжения и запитанных водой через данные системы, объектов.

Также в систему централизованного водоснабжения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" не входят территории садоводческих хозяйств. На данных территориях образуются сельскохозяйственные системы водоснабжения. Данные системы водоснабжения используют как свои источники водоснабжения (скважины), так и могут иметь непосредственное присоединение к централизованной системе водоснабжения города и предназначенные для сельскохозяйственных нужд.

Таблица 1.7.1-5

### **Сведения о расходах воды за 2022 год городского округа "Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Наименование потребителей	Расход воды, тыс. м3/год
1.	Население	12323,85
2.	Коммунальные предприятия и общественные здания	5283,71
3.	Предприятия и строительные организации	1716
4.	Прочие потребители	735,43
Всего		20058,99

Централизованные системы водоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" включают в себя следующие насосные станции:

- станция II-го подъема Арбанского водозабора, производительностью 90,0 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Предназначена для подачи воды из РЧВ Арбанского водозабора (3x10000 м<sup>3</sup>) по двум водоводам d=900 мм и d=800 мм в разводящую сеть правобережной части города, а также на НС III -го подъема "Красноармейская Слобода";

- станция II -го подъема Речного водозабора, производительностью 45,0 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Обеспечивает промышленные предприятия города по 2-м водоводам d=600 мм, идущих от НС II ВП речного водозабора к данным предприятиям;

- станция II-го подъема водозабора "Звездный", производительностью 1,0 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Вода подается из РЧВ водозабора "Звездный" (500 м<sup>3</sup>) по двум водоводам d=250 мм разводящую сеть микрорайона;

- станция III-го подъема "Красноармейская Слобода" производительностью 23,0 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. От насосной станции вода поступает по трубопроводам d=630 мм потребителям правобережной части города и с. Семеновка, д. Савино, д. Якимово.

Таблица 1.7.1-6

### Характеристика насосных станций

№ п/п	Наименование	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	Факт. Произв. 2020 г., м <sup>3</sup>	Напор, м	Качество воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01	% износа, по данным бухгалтерии
1	НС II-го подъема Арбанского водозабора	г. Йошкар-Ола, ул. Молодежная, 20а	1978	22941895	45	Соответствует	73,31
2	НС III-го подъема "Красноармейская Слобода"	г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская Слобода, 38	1986	5616915	62	Соответствует	53,13
3	НС II-го подъема Речного водозабора	г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, 70	1963	0	45	Соответствует	100

4	НС II-го подъема "Звездный"	г. Йошкар-Ола, ул. Крупнякова, 2	1993	270654	46	Соответствует	100
---	-----------------------------	----------------------------------	------	--------	----	---------------	-----

Характеристика оборудования насосных станций представлена в следующей таблице.

Таблица 1.7.1-7

Характеристика основного оборудования насосных станций

N п/п	Тип оборудования	Марка	Год ввода в эксплуатацию	Мощность двигателя, кВт	Производительность, м3/ч	Напор, м	Число часов работы в год	Фактический расход эл. /эн. в 2020 г. тыс. кВт
НС II-го подъема Арбанского водозабора								
	Центроб. насос	300-Д-90	1978	315	1080	70	8760	1106,000
	Центроб. насос	300-Д-90	1978	315	1080	70	3600	983,300
	Центроб. насос	1Д 1250-63	2012	315	1260	63	3600	983,300
	Центроб. насос	1Д 1250-63	2013	315	1260	63	2880	826,600
	Центроб. насос	300-Д-90	1978	315	1080	70	1320	487,200
	Дренаж. насос	НЦС-1	1978	7,5	100	11,5	30	0,245
НС III-го подъема "Красноармейская слобода"								
	Центроб. насос	Д 800/57а	1994	160	800	56	8760	405,300
	Центроб. насос	Д 800/57а	1994	132	800	56	1440	86,490
	Центроб. насос	Д 800 57	1994	160	800	56	1440	116,490

	Центроб. насос	Д 800/57а	1994	132	800	56	1440	86,490
	Дренаж. насос	НЦС-1	1995	7,5	100	11,5	30	0,245
НС II-го подъема Речного водозабора								
	Центроб. насос	300-Д-70	1986	250	1000	70	0	0
	Центроб. насос	300-Д-90	1986	250	1000	90	0	0
	Центроб. насос	1250-Д-65	1986	250	1250	65	0	0
	Центроб. насос	300-Д-70	1986	250	1000	70	0	0
	Промы вн. насос	16НДС	1986	130	1250	65	0	0
	Центроб. насос	Д800-56 а	2006	110	740	48	0	0
	Дренаж. насос	ФГ 144/46-6	1986	22	150	30	0	0
НС II-го подъема "Звездный"								
	Центроб. насос	К 100-65-2 00	1993	18,5	100	65	2900	28,764
	Центроб. насос	К 100-65-2 00	2012	18,5	100	65	2900	28,764
	Центроб. насос	К 100-65-2 00	2013	18,5	100	65	2900	28,764
	Дренаж. насос	НЦС-1	1993	7,5	100	11,5	30	0,245

Также централизованные системы водоснабжения городского округа включают в себя 15 повышающих насосных станций (ПНС). Применяются для подачи воды на верхние этажи зданий и в отдаленные районы в случае, если напора в общей сети недостаточно для обеспечения нормативных показателей.

Таблица 1.7.1-8

**Характеристика повысительных водопроводных насосных станций**

№ п/п	Наименование ВНС	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	Факт. произв. 2020 г., м3	Напор, м	% износа, по данным бухгалтерии
1	ВНС по ХВС	ул. Первомайская, 182	25.03.2011	175200	30	40
2	ВНС по ХВС	ул. Димитрова, 58	27.11.2003	175200	30	55,95
3	ВНС по ХВС	ул. Воинов Интернационалистов, 26	14.02.2001	не раб.		35,66
4	ВНС по ХВС	ул. Й-Кырля, 44	20.01.1999	788400	45	49,08
5	ВНС по ХВС	Ул. Б. Чавайна, 13	24.12.2001	не раб.		60,25
6	ВНС по ХВС	ул. Суворова, 42	08.02.2013	175200	30	5,26
7	ВНС по ХВС	ул. Куйбышева, 57	08.02.2013	175200	30	5,26
8	ВНС по ХВС	ул. Советская, 177	14.11.2001	175200	30	100
9	ВНС по ХВС	ул. С. Разина, 14	20.05.1999	394200	30	15,33
10	ВНС по ХВС	Ул. Эшкинина 2	2001	175200	30	
11	ВНС по ХВС	Ул. Путрова 19	2001	Не раб	30	
12	ВНС по ХВС	Ул. Петрова ба	2001	Не раб	18	
13	ВНС по ХВС	Ул. Вознесенская 74	2010	175200	30	
14	ВНС по ХВС	Б. Чавайна 16		Не раб	30	
15	ВНС по ХВС	Ул. Суворова 4		105120	29	
16	ВНС по ХВС	ул. Панфилова 15	2010	788400	45	
17	ВНС по ХВС	Ул. Садовая 40	2012	175200	30	
18	ВНС по ХВС	Ул. Я. Крастыня 4г		175200	30	
19	ВНС по ХВС	Ул. Анникова ба		175200	30	

20	ВНС по ХВС	Ул. К. Маркса 112		105120	29	
21	ВНС по ХВС	Ул. Чернякова 7а		394200	32	
22	ВНС по ХВС	Ул. Авиации 7 с. Семеновка		Не раб	29	
23	ВНС по ХВС	Ул. Авиации 9 с. Семеновка		Не раб	29	
24	ВНС по ХВС	Ул. Авиации 2 с. Семеновка		Не раб	29	
25	ВНС по ХВС	Чернышевского 1 с. Семеновка		Не раб	29	
26	ВНС по ХВС	Чернышевского 1а с. Семеновка		Не раб	29	
27	ВНС по ХВС	Ул. Гагарина 8а с. Семеновка		Не раб	29	
28	ВНС по ХВС	Ул. Молодежная 3 Овоц.		105120	29	
29	ВНС по ХВС	Ул. Молодежная 5 Овоц.		105120	29	
30	ВНС по ХВС	В. Интернационалистов 25		Не раб	30	
31	ВНС по ХВС	ул. Анникова, 10	02.09.2005	394200	30	30
32	ВНС по ХВС	ул. Б. Чавайна, 12	21.02.2003	не раб.		38,61
33	ВНС по ХВС	ул. Петрова, 1	26.12.2000	175200	30	32,69
34	ВНС по ХВС	ул. Суворова, 20	31.12.2003	23360	18	76,78
35	ВНС по ХВС	ул. Крастыня, 4	20.10.1998	175200	30	31,83
36	ВНС по ХВС	ул. Панфилова, 33	18.03.2013	23360	18	37,5

В процессе водоподготовки и транспортировки воды используется мощное, с высоким энергопотреблением оборудование (насосные агрегаты, установки обеззараживания). В связи с этим достаточно большой удельный вес расходов на водоподготовку приходится на оплату электроэнергии, что актуализирует задачу по реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Важным вопросом в части сетевого водопроводного хозяйства является истечение срока



эксплуатации трубопроводов, а также запорно-регулирующей арматуры. Износ большинства магистральных водоводов, распределительных, водопроводных вводов приближаются к полному (в среднем износ водопроводных сетей составляет 70%). Это приводит к аварийности на сетях - образованию утечек, потере объемов воды, отключению абонентов на время устранения аварии. Необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей и запорно-регулирующей арматуры.

Водомерные узлы с участками водопровода в жилых домах смонтированы и эксплуатируются длительное время. Отложение коррозии во внутренних поверхностях трубопровода и арматуры ведет к уменьшению внутреннего диаметра и соответственно к нарушению режима подачи воды (гарантированный объем, уровень давления в системе водоснабжения) и качества.

Основными проблемами в сфере водоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола":

- высокая степень износа основных фондов (около 70%);
- низкий коэффициент полезного действия машин и механизмов действующей инфраструктуры;
- значительные избыточные мощности систем водоснабжения по подъему транспорту и подготовки воды;
- большие утечки в водопроводной сети (более 20% для отдельных систем водоснабжения).

В городском округе более половины сетей водоснабжения эксплуатируются более 25 лет и нуждаются в замене в связи с их физическим износом.

### **1.7.2 Водоотведение**

Сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод в городском округе "Город Йошкар-Ола" осуществляется с использованием самотечной и напорной сети водоотведения. Системой водоотведения более чем на 85% используются самотечные сети, которые охватывают все основные части территории городского округа.

Непосредственно транзитом канализационных стоков от потребителей до канализационных очистных сооружений (КОС) занимается подразделение МУП "Водоканал" города Йошкар-Олы - Цех городских сетей канализации и канализационных насосных станций (ГСК и КНС). Цех обеспечивает эксплуатацию канализационной сети, стоящей на балансе МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы общей протяженностью 374,4 км, из них напорные - 50,6 км, самотечные - 323,8 км. Наряду с этим, на цех ГСК и КНС возложена функция по устранению аварийных ситуаций на сетях канализации, а также работы по прокладке новых сетей как для МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы, так и для сторонних организаций на договорных условиях.

Помимо сетей централизованная система водоотведения включает 14 канализационных насосных станций. Ключевыми, для централизованной системы водоотведения, являются канализационные насосные станции номер два и пять. Именно ими осуществляется конечный сбор всех стоков и доставка их на канализационные очистные сооружения.

Наличие двух основных станций перекачки на территории городского округа определило

формирование системы сбора стоков, состоящую из двух технологических зон:

- технологическая зона водоотведения КНС N 5 ("Сомбатхей");
- технологическая зона водоотведения КНС N 2 ("Ширяйково").

Каждая из зон имеет свои сети и объекты перекачки для транспортировки стоков.

Таблица 1.7.2-1

### Канализационные насосные станции технологической зоны КНС-5

N п/п	Название	Местоположение
1	"Савино"	ул. Савино, 2
2	"Семеновка-3"	ул. Гагаринская, 44а
3	"Семеновка-1"	ул. Гагаринская, 1
4	"Семеновка-КЭЧ"	переулок Советский, 6
5	"Овощевод"	ул. Карла Либкнехта. 1
6	Школа N 12	ул. Грибоедова. 10
7	Школа N 17	ул. 8 Марта, 19
8	"Звездная"	ул. Звездная
9	"Фестивальный"	ул. Фестивальная
10	"Корта"	ул. Корта
11	"ПНИ Шоя-Кузнецово"	ул. Ветеранов, д. 1

КНС-5 является объектом МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олаб и предназначена для перекачки сточных вод от потребителей большей части территории жилой застройки города Йошкар-Ола, села Семеновка, деревень Савино, Данилово, Корта, поселка Знаменский, части жилой застройки поселка Медведево на канализационные очистные сооружения, расположенные на левом берегу реки Малая Кокшага вблизи от микрорайона "Ширяйково".

Согласно акту обследования технического состояния, существующая КНС не обеспечивает проектную производительность 100 - 160 тыс. м<sup>3</sup>/сут. и требует капитального ремонта.

Таблица 1.7.2-2

### Канализационные насосные станции технологической зоны КНС-2

N п/п	Название	Местоположения
1	ЖБИ	ул. Строителей, 84

Канализационная насосная станция N 2 ("Ширяйково") осуществляет перекачку стоков от потребителей южного промышленного района, жилых микрорайонов западной части города Йошкар-Ола, поселка городского типа Медведево и поселка Новый Пекшиксолинского сельского поселения на очистные сооружения канализации.

Всего для перекачки стоков на территории действия системы водоотведения городского округа в двух технологических зонах действует 20 канализационных насосных станций, из них тринадцать КНС являются собственностью МУП "Водоканал". Характеризующие данные муниципальных объектов по перекачке стоков представлены в таблице 1.7.2-3.

Таблица 1.7.2-3

### Характеристика канализационных насосных станций

N п/п	Наименование	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию	Факт. произв. 2018 г., тыс. м <sup>3</sup>	% износа, по данным бухгалтерии
1	КНС N 5 ("Сомбатхей")	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 105 м на юг от жилого дома N 16 по Ленинскому проспекту	1981	14144,0	87,49
2	КНС N 2 ("Ширяйково")	РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, 43а	1990	6980,5	63,26
3	КНС "Школа N 12"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 10 м на северо-запад от дома N 10 по ул. Грибоедова	1980	6,9	73,59
4	КНС "Школа N 17"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 18 м на запад от дома N 19 по ул. 8 Марта	1980	42,3	83,82
5	КНС "Семеновка-1"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 1 в 327 м северо-запад от дома N 8 по ул. Советская	1980	31,0	21,08

6	КНС "Семеновка-3"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, в 30 м на юг от дома N 44а по ул. Гагарина	1969	19,8	35,62
7	КНС "Семеновка-КЭЧ"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, пер. Советский, д. 6	1993	20,7	87,50
8	КНС "Савино"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, д. Савино дом 2	1965	172,8	100
9	КНС "Овощевод"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 100 м на северо-восток от дома N 8 по ул. К. Либкнехта	1985	300,5	48,44
10	КНС "Звездный"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 850 м на юго-восток от дома N 15 по ул. Мира	1993	138,0	100
11	КНС "ул. Строителей, 84б"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, в 21 м на северо-восток от дома 84б по ул. Строителей	1971	82,0	100
12	КНС "Корта"	Медведевский р-он, д. Корта, ул. Корта 74	1987	17,0	100
13	КНС "Фестивальный"	РМЭ, г. Йошкар-Ола, на пересечении ул. Фестивальная и ул. Димитрова	2014	155,0	18,52

Канализационные насосные станции централизованной системы водоотведения города Йошкар-Ола находятся в удовлетворительном техническом состоянии, что позволяет обеспечить бесперебойный и безопасный сбор стоков, перекачку и очистку на очистных сооружениях всего объема принимаемых стоков. Вместе с тем, степень износа основного оборудования отдельных насосных станций требует его замены.

Канализационные стоки от потребителей по самотечным дворовым и уличным сетям диаметром 150 - 500 мм поступают в главные канализационные коллекторы диаметром 600 - 1500 мм, по которым стоки отводятся на две главные канализационные насосные станции КНС-2 и КНС-5, расположенные в микрорайоне "Ширяйково" и в микрорайоне "Сомбатхей" соответственно. От КНС-2 и КНС-5 стоки перекачиваются по напорным коллекторам (по две нитки от каждой КНС диаметром 1000 мм каждая) и поступают в приемную камеру очистных сооружений.

В связи с износом и истечением нормативных сроков эксплуатации требуют замены и модернизации 187,4 км канализационных сетей, что составляет более 50%.

Очистные сооружения канализации МУП "Водоканал" располагаются ниже центральной части города по течению реки Малая Кокшага на правом берегу вблизи микрорайона Ширийково по адресу: город Йошкар-Ола, ул. Луначарского, 41. Территория площадки очистных сооружений канализации занимает площадь 22 га, ограждена забором высотой 2,0 м и находится под круглосуточной ведомственной охраной (организовано 3 пункта охраны).

В настоящее время общее количество стоков, перекачиваемых на канализационные очистные сооружения (КОС), не превышает 70 тыс. м<sup>3</sup>/сут. В весеннее время за счет паводковых, талых и дождевых вод количество стоков увеличивается до 150 м<sup>3</sup>/сут. Расчетный максимальный часовой приток сточных вод с учетом коэффициента неравномерности составляет 7,8 - 10,6 тыс. м<sup>3</sup>/ч. Производительность сооружений полной биологической очистки составляет 170 тыс. м<sup>3</sup>/сутки (7,1 тыс. м<sup>3</sup>/ч). После реконструкции проектная производительность ОСК 94 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Очистка сточных вод осуществляется по 2-м независимым линиям производительностью по 85 тыс. м<sup>3</sup>/сутки каждая. После реконструкции одновременно будут работать все 7 секций аэротенок.

Принимаемые стоки подвергаются механической и биологической очистке.

Механическая очистка сточных вод очистных сооружений канализации включает в себя следующие сооружения:

1. Приемную камеру - 1 шт.
2. Здание решеток - 1 шт.
3. Песколовки - 3 шт.
4. Здание песковых бункеров с 4-мя бункерами - 1 шт.
5. Водоизмерительный лоток - 2 шт.
6. Распределительная чаша с запорными устройствами - 4 шт.
7. Первичные отстойники - 8 шт.
8. Насосную станцию сырого осадка - 3 шт.

Биологическая очистка сточных вод включает в себя следующие сооружения:

1. Аэротенки 3-х коридорные - 4 шт.
2. Аэротенки 4-х коридорные - 3 шт.
3. Вторичные отстойники - 7 шт.
4. Резервуар активного ила - 2 шт.
5. Выпускной коллектор - 2 шт.
6. Насосную станцию активного ила - 2 шт.

#### 7. Насосно-воздуходувную станцию - 1 шт.

Процесс механической очистки протекает следующим образом. От КНС-2 и КНС-5 стоки перекачиваются по напорным коллекторам (по две нитки от каждой КНС диаметром 1000 мм каждая) и поступают в приемную камеру очистных сооружений. Размеры приемной камеры: 18,6x8,6 метра. Глубина 3,2 метра. В приемную камеру поступают возвратные сточные воды из 2-х дренажных станций, из камеры промывки осадка, с иловых площадок Нолька.

Здание решеток оборудовано тремя дуговыми решетками РДГ-3, горизонтальным и наклонным конвейерами. Для монтажа и демонтажа оборудования установлен электрический тельфер.

В работе постоянно находятся 2 дуговые решетки. Работа решеток механизирована, с механической уборкой отходов. Решетки РДГ в работу включаются и выключаются автоматически, в зависимости от уровня стояния сточной воды в лотке. Задержанные отходы поступают по ленточному транспортеру в мусоросборочный бункер, откуда вывозится при помощи автотранспорта в ТБО "Кучки". Пройдя очистку от мусора, сточная вода поступает по лоткам и трубопроводам в песколовки, предназначенные для удаления минеральных загрязнений, величиной не менее 0,2 мм.

Песколовки предназначены для удаления минеральных частиц. В настоящее время на очистной станции построены и эксплуатируются песколовки типового проекта 902-2-286. Песколовки сданы в эксплуатацию 1989 году. Размер песколовки 4,5 метра на 12 метров (3шт.), глубина песколовки 2,8 м. Расчетная пропускная способность 140 - 240 тыс. куб. м. /сутки. Удаление песка из песколовок осуществляется струйными насосами (гидроэлеватором). Емкость бункера 5,34 куб. м. - 4 шт.

Для осаждения взвешенных веществ, находящихся в сточных водах, в настоящее время эксплуатируются 2 первичных отстойника, диаметром 40 метров, два первичных отстойника, диаметром 30 метров и 4 первичных отстойника, диаметром 20 метров. Отстойники построены по типовому проекту 902-2-86/75.

Циркуляционный активный ил откачивается из резервуара активного ила в регенератор (в первый коридор 4-х аэротенков, при работе первой линии, и в первый коридор 3-х аэротенков, при работе второй линии).

В насосной станции активного ила для откачки циркуляционного активного ила 1 линии установлены насосы Д-2500 в количестве 1 шт. и насос Д-3200 м<sup>3</sup> /сут, в количестве 1 шт. На 2 линии и насосы 550Д22, в количестве 4-х шт. Для откачки циркуляционного ила постоянно находится в работе один насос 550Д22 на второй линии, или один из насосов Д-2500 или Д-3200 при работе на первой линии.

Откачка избыточного ила производится 3 раза в сутки по 1,5 часа. Влажность удаляемого ила в илоуплотнители - не более 99,5%.

Плавающие вещества (жиры) удаляются с поверхности с помощью илоскреба. Из первичных отстойников стоки направляются на биологическую очистку.

После первичных отстойников осветленная сточная вода самотеком поступает в аэротенки.

Аэротенки работают с 33% регенерацией по первой линии и 25% регенерацией (восстановлением) активного ила по второй линии. Возвратный (рециркуляционный) активный ил поступает в начале первого.

Вторичные отстойники служат для задержания активного ила, выносимого из аэротенков.

Выпуск очищенных сточных вод осуществляется в водный объект в реку Малая Кокшага.

Выпуск очищенных сточных вод осуществляется в водный объект по железобетонной трубе диаметром 1600 мм протяженностью 675 м, через береговой оголовок, в 150 м выше от железнодорожного моста по течению реки.

Канализационные очистные сооружения централизованной системы водоотведения города Йошкар-Ола находятся в удовлетворительном техническом состоянии, что позволяет обеспечить бесперебойную и безопасную очистку всего объема принимаемых хозяйственно-бытовых стоков. Вместе с тем, износ некоторых видов основного оборудования составляет 100%.

Общее количество стоков, перекачиваемых на канализационные очистные сооружения, не превышает 70 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Недостатком КОС является отсутствие процедуры обеззараживания стоков на завершающем этапе очистки сточных вод на канализационных очистных сооружениях.

Контроль качества сбрасываемых сточных вод проводится согласно утвержденной программе, согласованной с Отделом водных ресурсов ВВ БВУ по РМЭ лабораторией ОСК МУП "Водоканал" город Йошкар-Олы.

По показателям за 2020 год наблюдается улучшение очистки в очищенных сточных водах по сравнению с 2019 годом по следующим показателям: взвешенным веществам, меди, нефтепродуктам, свинцу, АСПАВу, фторид-анионам. Улучшение очистки сточных вод по основным показателям свидетельствует о стабильной работе очистных сооружений канализации на второй линии очистки сточных вод.

Таблица 1.7.2-4

### Сведения о стоках в городском округе "Город Йошкар-Ола" за 2022 год

№ п/п	Наименование потребителей	Расход сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> /год
1.	Население	13369,59
2.	Коммунальные предприятия и общественные здания	1241,75
3.	Предприятия и строительные организации	1834,02
4.	Прочие потребители	786,01



Всего	17231,37
-------	----------

В настоящее время не охвачены централизованной системой водоотведения следующие населенные пункты: д. Акшубино, д. Апшакбеяк, д. Данилово, д. Игнатьево, д. Кельмаково, п. Нолька, д. Шоя-Кузнецово, д. Якимово, а также часть частного сектора д. Савино, с. Семеновка.

Преимущественно не охвачены централизованной системой водоотведения микрорайон Тарханово, Новый, Мышино, частный сектор Пятого, Восьмого, Октябрьского микрорайонов в западной части города.

В значительной степени не обеспечен услугами централизованной канализации частный сектор микрорайона Оршанский по улицам Водопроводная, Жуковского, Некрасова, Луговая в северной части города.

Не канализовано жилье частного сектора микрорайонов Северный, Ремзавод, Черновка, а также частный сектор в районе военного госпиталя по улицам Лебедева, Энгельса в восточной части городского округа.

Все указанные территории представлены преимущественно индивидуальной малоэтажной жилой застройкой усадебного типа.

Водоотведением в указанных районах городского округа решается путем использования выгребных ям.

Основными техническими и технологическими проблемами водоотведения городского округа являются:

- высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры (износ канализационных сетей составляет 187,4 км или 50,1%);

- нарушение нормативных сроков капитального ремонта основных фондов канализационного хозяйства;

- неравномерная загруженность части канализационных самотечных коллекторов, что приводит к образованию засоров и подтоплению территорий;

- необходимость реконструкции канализационно-насосной станции N 5;

- необходимость строительства дополнительных канализационных насосных станций и напорных коллекторов для канализования хозяйственно-бытовых стоков в местах нового строительства;

- необходимость строительства дополнительных канализационных коллекторов в различных частях городского округа;

- морально устаревшее электрооборудование, запорная арматура, состояние оборудования, не отвечающее современным требованиям к качеству оказываемых услуг;

- отсутствие современного оборудования и приборов для качественной диагностики состояния всех систем;



- отсутствие процедуры обеззараживания стоков на завершающем этапе очистки сточных вод на канализационных очистных сооружениях;

- необходимость дальнейшего строительства системы отвода поверхностно-ливневых вод;

- отсутствие в городском округе системы очистки поверхностно-ливневых вод, что приводит к выпуску неочищенных стоков в поверхностные водные объекты.

### 1.7.3 Теплоснабжение

Теплоснабжение городского округа осуществляется от МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1", от Йошкар-Олинской ТЭЦ-2 Филиал "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс" (далее сокращенно - ТЭЦ-2), котельных ООО "Марикоммунэнерго", котельных организаций города.

В составе ТЭЦ-1 функционируют 2 котельных цеха. Котельный цех N 1 осуществляет эксплуатацию основного и вспомогательного оборудования ТЭЦ-1 и котельной "Заречная" (N37).

В настоящее время котельный цех N 2 осуществляет эксплуатацию 17 отопительных котельных (NN 3, 4, 6, 9, 10, 14, 15, 16, 24, 25, 27, 28, 29, 32, 34, 35, 38).

Эксплуатацию 22 центральных тепловых пунктов (N1 - 20, 21, 23) осуществляет цех тепловых сетей.

Также ТЭЦ-1 имеет 11 отопительных котельных (ОК NN 11 - 13, 17 - 22, 31, 33) за пределами города Йошкар-Ола, в связи с чем они не рассматривались.

ТЭЦ-2 обеспечивает около половины потребности Республики Марий Эл в электроэнергии. ТЭЦ-2 снабжает город Йошкар-Олу тепловой энергией. На балансе филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс" имеется также 4 центральных тепловых пункта (N1, 3, 4, 5).

ООО "Марикоммунэнерго" осуществляет эксплуатацию 3 отопительных котельных (кот. N 0101, кот. N 0102, кот. N 0104).

Котельные организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (перечень 2020 года):

- ОАО "Деревообрабатывающий завод";
- ФГБУ "Центральное Жилищно-Коммунальное Управление" Минобороны России (котельная N 124, в/г 20, с. Семеновка);
- ОАО "Марбиофарм";
- ФГКУ "Авиационная база";
- ООО "Автотест";
- ОАО "Стройкерамика";
- ООО "СТРОЙТЕР";

- ФГКУ "Войсковая часть 95504";
- ФКУ "Исправительная колония N 6 УФСИН России по Республике Марий Эл".

В г. Йошкар-Ола тепловая энергия отпускается потребителям в виде сетевой воды на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых зданий, а также в виде пара технологических параметров и горячей воды для некоторых промышленных предприятий.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" существует только один источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, ТЭЦ 2, построенный на базе теплофикационных турбоагрегатов. Для снятия пиковой теплофикационной нагрузки установлены пиковые водогрейные котлы. Общая установленная тепловая мощность ТЭЦ 2 составляет 660 Гкал/ч, в т.ч. мощность теплофикационных отборов турбин 280 Гкал/ч. Установленная электрическая мощность ТЭЦ 2 составляет 195 т. На станции установлено 2 турбин, 2 энергетических и 3 водогрейных котлов. Основным топливом для станции служит природный газ, резервным - мазут.

Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ 2 представлены в таблице 1.7.3-1.

Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ 2 представлены в таблице 1.7.3-2. Технические характеристики пиковых водогрейных котлоагрегатов ТЭЦ 2 представлены в таблице 1.7.3-3.

Таблица 1.7.3-1

**Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов  
источника тепловой энергии, функционирующего в режиме  
комбинированной выработки электрической и тепловой энергии,  
на 2020 год**

Турбоагрегат	Ст. N	Завод изготовитель	Год ввода	УЭМ, МВт	УТМ, Гкал/ч			Давление острого пара, кгс/см <sup>2</sup>	Температура острого пара, град. °С
					УТМ всего, Гкал/час	Отопительных отборов	Промышленных отборов		
ПТ-80/100-130/13	1	ОАО "Ленинградский металлический завод"	1994	80	180	100	80	130	550
Тп-115/125-130-1Т П	2	ОАО "Турбомоторный завод"	1999	115	180	180	0	130	550

Таблица 1.7.3-2

**Технические характеристики энергетических котлоагрегатов  
источника тепловой энергии, функционирующего в режиме  
комбинированной выработки электрической и тепловой энергии,  
на 2020 год**

Марка котла	Ст. N	Год ввода	Производительность, т/ч	Параметры острого пара		Вид сжигаемого топлива	
				давление, кгс/см <sup>2</sup>	температура, °C	основное	резервное
ТПЕ-430 А	1	1994	500	140	560	природный газ	мазут
ТПЕ-430 А	2	1999	500	140	560	природный газ	мазут
ИТОГО			1 000				

Таблица 1.7.3-3

**Технические характеристики пиковых водогрейных  
котлоагрегатов источника тепловой энергии, функционирующего  
в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой  
энергии, на 2020 год**

Марка котла	Ст. N	Год ввода	Производительность, Гкал/ч	Номинальная температура теплоносителя, °С, на входе в КА	Номинальная температура теплоносителя, °С, на выходе из КА	Вид сжигаемого топлива	
						основное	резервное
КВГМ-100-150	1	1984	100	70	150	природный газ	мазут
КВГМ-100-150	2	1984	100	70	150	природный газ	мазут
КВГМ-100-150	3	1991	100	70	150	природный газ	мазут
ИТОГО	3		300				

Большая часть Йошкар-Олы и ее пригородов снабжается теплом, производимым МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1". Также на территории города Йошкар-Ола снабжение тепловой энергией производится от ОАО "Марбиофарм" и ООО "Марикоммунэнерго" кот. 0101, кот. 0102, кот. 0104.

В состав МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1", входят 2 котельных цеха. Котельный цех N 1 осуществляет эксплуатацию ТЭЦ-1 и котельной "Заречная" (ОК N 37), котельный цех N 2 - эксплуатацию 17 отопительных котельных. ТЭЦ-1 не отпускает электроэнергию сторонним потребителям, вся выработанная электроэнергия потребляется непосредственно на ТЭЦ. ТЭЦ-1 работает в теплофикационном режиме.

Основным топливом для станции служит природный газ, резервным - мазут.

По состоянию на 01.01.2020 в состав основного оборудования ТЭЦ-1 входят две паровые турбины:

- ОК-30 установленной электрической мощностью 1,6 т, введенная в эксплуатацию в 1943 году;
- АЕГ установленной электрической мощностью 3,5 т, введенная в эксплуатацию в 1954 году.

Также имеются три паровых котла КЕ-35-24/370 Г и пять водогрейных котлов ПТ -30 -4 и два водогрейных котла КГ-50-150.

Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ 1 представлены в Таб. 1.7.3-4.

Технические характеристики пиковых водогрейных котлоагрегатов ТЭЦ 1 представлены в 1.7.3-5.

Технические характеристики редукционно-охладительной установки ТЭЦ 1 представлены в Таб. 1.7.3-6.

Характеристики сетевых насосов теплофикационной установки ТЭЦ 1 представлены в Табл. 1.7.3-7.

Таблица 1.7.3-4

### **Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ-1**

Марка котла	Ст. N	Год ввода	Производительность, т/ч	Параметры острого пара		Вид сжигаемого топлива	
				давление, кгс/см <sup>2</sup>	температура, °C	основное	резервное
КЕ-35-24/370 ГМ	ПК-1	1978	35	-	-	природный газ	мазут
КЕ-35-24/370 ГМ	ПК-2	1982	35	-	-	природный газ	мазут
КЕ-35-24/370 ГМ	ПК-3	1981	35	-	-	природный газ	мазут
ИТОГО			105				

Таблица 1.7.3-5

**Технические характеристики пиковых водогрейных котлоагрегатов ТЭЦ-1**

Марка котла	Ст. N	Год ввода	Производительность, Гкал/ч	Номинальная температура теплоносителя, °C, на входе в КА	Номинальная температура теплоносителя, °C, на выходе из КА	Вид сжигаемого топлива	
						основное	резервное

КВ-ГМ -50-150	В К N 1	2011	50	70	150	природный газ	-
КВ-ГМ -50-150	В К N 2	2016	50	70	150	природный газ	-
ПТВ М-30М	В К N 3	1972	35	70	150	природный газ	мазут
ПТВ М-30М	В К N 4	1977	35	70	150	природный газ	мазут
ПТВ М-30М	В К N 5	1977	35	70	150	природный газ	мазут
ПТВ М-30М	В К N 6	1979	35	70	150	природный газ	мазут
ПТВ М-30М	В К N 7	1982	35	70	150	природный газ	мазут
	ИТОГО		275				



Таблица 1.7.3-6

**Технические характеристики редуционно-охладительной установки ТЭЦ-1**

Тип	Производительность, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
РОУ-1	30	1977
РОУ-2	30	1976
РОУ-3	20	1977
РУ	40	1977

Таблица 1.7.3-7

**Характеристики сетевых насосов теплофикационной установки источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, за 2020 год**

Наименование механизма, установки	Тип	Производительность, м3/ч	Напор, м в. ст.	Установленная мощность электродвигателя, кВт	Количество механизмов
СН-1	СЭ-800-100	800	100	320	-
СН-2	СЭ-800-100	800	100	315	-
СН-3	СЭ-800-100	800	100	320	-
СН-4	СЭ-800-100	800	100	250	-
СН-5	СЭ-800-100	800	100	320	-
СН-6	СЭ-800-100	800	100	320	-
СН-7	СЭ-800-100	800	100	320	-
СН-8	ККНА 400/700 64М-05	1250	140	710	-
СН-9	ККНА 400/700 64М-05	1250	140	710	-

---

СН-10	ККНА 400/700 64М-05	1250	140	710	-
СН-11	ККНА 400/700 64М-05	1250	140	710	-

Сведения об остальных источниках теплоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" приведены в следующей таблице.

Таблица 1.7.3-8

**Характеристика о котельном оборудовании на источниках  
теплоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной (на выработку), кг у.т./Гкал	Дата обследования (ЭПБ) котлов
Основное топливо - природный газ										
1	ОК-37, ул. Мира, 70А	КВ-ГМ-20-150	1	1996	20	212,235	154,6	92,35	152,1	2022
		КВ-ГМ-20-150	1	1996	20		155,2	92,02		2022
		КВ-ГМ-20-150	1	1996	20		154,9	92,21		2022
		КВ-ГМ-20-150	1	1996	20		154,1	92,68		2022
		КВ-ГМ-50150	1	2004	50		152,6	93,6		разр. срок экспл. 20.02.2024.
		КВ-ГМ-50150	1	2007	50		153,2	93,2		разр. срок экспл. 17.12.2027.
		ДЕ-16-14	1	1996	9,05		154,7	92,3		2024
		ДЕ-16-14	1	1996	9,05		154	92,7		2024

		ДЕ-25-14	1	2007	14,135		152,2	93,8		- (не подошел срок ЭПБ после ввода в эксплуатацию, планируемая дата проведения ЭПБ -
2	ОК-3, с. Семеновка, ул. Садовая, 66	КВ-ГМ-10150	1	1989	10	30	153,9	92,77	153,3	18.06.2021
		КВ-ГМ-10150	1	2005	10		151,7	94,13		- (не подошел срок ЭПБ после ввода в эксплуатацию)
		КВ-ГМ-10150	1	1991	10		153,9	92,77		10.04.2018
3	ОК-4, ул. Мира, 39А	ДЕВ-16-14	1	1991	9,05	38,458	154,3	92,5	160,8	-
		ДЕ-10-14	1	2004	5,654		158,9	89,8		- (не подошел срок ЭПБ после ввода в эксплуатацию)

		ДЕ-10-14	1	2007	5,654		157,3	90,8		- (не подошел срок ЭПБ после ввода в эксплуатацию)
		ДЕВ-16-1 4ГМ	1	1986	9,05		158,4	90,2		-
		ДЕВ-16-1 4ГМ	1	2008	9,05		152,8	93,5		-
4	ОК-6, ул. Никиткино, 16	ТВГ-0,8	1	2002	0,6	1,2	167,5	85,2	165,3	-
		ТВГ-0,8	1	2002	0,6		165,1	86,5		-
5	ОК-9, д. Савино, ул. Школьная, 3А	Unical ELLx 3000	1	2018	2,58	5,16	155,4	91,9	155,1	-
		Unical ELLx 3000	1	2018	2,58		155,4	91,9		-
6	ОК-10, ул. Транспортная, 66	Изнаир-80	1	2011	0,0688	0,1376	163,41	87,39	158,8	-
		Изнаир-80	1	2011	0,0688		159,61	89,47		-
7	ОК-14, ул. Машиностроителей, 124а	Изнаир-100	1	2010	0,086	0,344	162,7	87,77	159,5	-
		Изнаир-100	1	2010	0,086		161,46	88,44		-
		Изнаир-100	1	2010	0,086		160,97	88,71		-

		Изна ир-100	1	2010	0,086		161,39	88,48		-
8	ОК-15, п. Нолька, 4	Изна ир-100	1	2012	0,086	0,258	165,12	86,48	163	-
		Изна ир-100	1	2012	0,086		160,77	88,82		-
		Изна ир-100	1	2012	0,086		164,52	86,8		-
		Изна ир-100	1	2012	0,086					-
9	ОК-16, ул. Прохорова, 34	Минск-1	1	1983	0,65	10,95	166,9	85,5	169,1	-
		Минск-1	1	1983	0,65		176,5	80,9		-
		Минск-1	1	1983	0,65		169,6	84,2		-
		ТВГ-0,8	1	1989	0,6		164,9	86,6		-
		ТВГ-0,8	1	2001	0,6		176,1	81,1		-
10		ТВГ-0,8	1	2008	0,6		163,7	87,3		-
		КСВ-1,86	1	1988	1,6		169	84,5		-
		КСВ-1,86	1	1988	1,6		169	84,5		-
		КВ-2-95	1	1994	2		165	86,5		-
		КВ-2-95	1	1994	2		158,7	90		-
11	ОК-24, пр. Элеваторный, 7	Изна ир-100	1	2013	0,086	0,172	161,99	88,2	164,9	-
		Изна	1	2013	0,086		162,04	88,1		-

		ир-100								
12	ОК-25, ул. Строителей, 107	Изна ир-100	1	2013	0,086	0,344	165,64	86,21	162,6	-
		Изна ир-100	1	2013	0,086		162,27	88		-
		Изна ир-100	1	2013	0,086		163,4	87,39		-
		Изна ир-100	1	2013	0,086		167,68	85,16		-
13	ОК-27, ул. Советская, 20А	8сЪиз1ег 8К1) 870	1	2020	0,7481	1,4962	158	90,4	157,5	-
		8с11и^1ег 8К1) 870	1	2020	0,7481		156,6	91,2		-
14	ОК-28, ул. Труда, 23А	КВас-Гн-0,8	1	1996	0,6879	2,0637	160,4	89	154,5	-
		КВас-Гн-0,8	1	1996	0,6879		159,5	89,5		-
		КВас-Гн-0,8	1	1996	0,6879		159,6	89,5		-
15	ОК-29, ул. Строителей, 111	Изна ир-100	1	2010	0,086	0,172	161,69	88,3	156,6	-
		Изна ир-100	1	2011	0,086		162,95	87,6		-

16	ОК-32, ул. Фрунзе, 1А	Изнаир-80	1	2010	0,0688	0,1376	159,9	89,3	159,7	-
		Изнаир-80	1	2010	0,0688		160,5	89		-
17	ОК-34, ул. Машиностроителей, 128	ДКВр-10-13	1	1980	5,654	16,962	157,1	90,9	156,8	14.10.2018
		ДКВр-10-13	1	1980	5,654		156,5	91,2		28.05.2018
		ДКВр-10-13	1	1980	5,654		155,8	91,6		17.09.2018
18	ОК-35, ул. Луначарского, 41	ДКВр-4-13	1	1980	2,2616	4,5232	158	90,4	176,2	05.06.2018
		ДКВр-4-13	1	1980	2,2616		158,4	90,1		29.06.2018
19	ОК-38, ул. ген. Петропавловского, 14	ДЕ-6,5-14 ГМ	1	1993	3,6751	7,3502	158,7	90	161,3	20.04.2021
		ДЕ-6,5-14 ГМ	1	1993	3,6751		156,5	91,3		09.07.2021
20	кот. N 0101 РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Мышино	К8-А150	2	2020	0,258	0,602	159,7	89,48	201,9	введен в эксплуатацию в сентябре 2020
							160	89,27		введен в эксплуатацию в сентябре



		КСВр-0,4 К(БК) (резервный)	1	2019	0,344		241,5	59,1		2020
21	кот. N 0102 РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, 58	КВа-1Г "Факел"	3	1997	2,58	2,58	161,31	88,56	157,2	2019
				1997			159,55	89,54		2019
				1997			163,29	87,48		2019
22	кот. N 0104 РМЭ, д. Шоя-Кузнецово, ул. Ветеранов, 1	Е 1,0-0,9Г	3	1995	1,8	1,8	163,4	87,41	127	2020
				1995			164,5	86,82		2020
				1995			168,5	84,78		2020
23	РМЭ, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина д. 90	"Братск-1Г"	3	1987	0,85	2,55	-	91,5	-	01.09.2019

В городе Йошкар-Ола используются в основном централизованные системы теплоснабжения городской группы, в которых теплоснабжение от одного источника осуществляется сразу нескольких районов. Структуру системы теплоснабжения образует комплекс установок, предназначенных для подготовки, транспортировки и использования теплоносителя. Для транспорта теплоты применяются, как правило, два теплоносителя - вода и водяной пар. Вода в качестве теплоносителя используется для удовлетворения сезонной отопительной нагрузки и нагрузки горячего водоснабжения. Для промышленных технологических нагрузок используется пар.

В городском округе используются преимущественно открытые водяные системы теплоснабжения, в которых сетевая вода частично разбирается у абонентов для горячего водоснабжения.

Преимущественное применение в городе двухтрубной водяной системы теплоснабжения объясняется тем, что эта система требует меньших начальных финансовых вложений и дешевле в эксплуатации.

В зависимости от характера тепловых нагрузок абонента и режима работы тепловой сети применяются различные схемы присоединения абонентских установок к тепловой сети. Наиболее распространенной является зависимая схема присоединения с применением элеваторов.

В эксплуатации УП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" находятся тепловые сети, передающие тепловую энергию потребителям от ТЭЦ-1 и 18 котельных, а также от Йошкар-Олинской ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс".

Система транспорта тепловой энергии состоит из магистральных и квартальных тепловых сетей, а также 22 ЦТП, находящихся на балансе УП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1".

Общая протяженность на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" составляет 248,856 км из них 773,75 метров - паропроводы от ТЭЦ-1 в двухтрубном исчислении.

В таблице ниже представлен баланс по потреблению тепловой энергии в разрезе населенных пунктов.

Таблица 1.7.3-9

### Баланс тепловой энергии за 2020 год

Наименование потребителей	Ед. измерения	Потребление тепловой энергии за 2020 год			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Компенсация потерь	Всего
Население	тыс. Гкал	594,443	157,622	0	752,065

Прочие	тыс. Гкал	477,348	214,818	35,8	727,966
Всего	тыс. Гкал	1071,791	372,44	35,8	1480,031

Таблица 1.7.3-10

### Тепловые нагрузки потребителей городского округа "Город Йошкар-Ола"

Наименование потребителей	Ед. измерения	Нагрузка, Гкал/час			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Компенсация потерь	Всего
Население	Гкал/ час	346,21	59,24	0,00	405,45
Прочие	Гкал/час	236,64	20,88	4,25	261,77
Всего	Гкал/час	582,85	80,12	4,25	667,22

Индивидуальное теплоснабжение с использованием природного газа осуществляется в мкр. Фестивальный, мкр. Западный, мкр. Гомзово, мкр. Мышино, мкр. Октябрьский, мкр. Машиностроитель, мкр. Предзаводской, мкр.Свердлова, мкр.Больничный, мкр. Прибрежный, мкр. Центральный, мкр. Спортивный, мкр. Ширяйково, мкр. Оршанский, мкр. Мирный, мкр. Театральный, мкр. Нагорный.

Одной из проблем развития систем теплоснабжения является использование при подключении перспективной застройки индивидуальных источников тепла в зоне действия крупных теплоснабжающих организаций. Следствием является отсутствие перспективы развития системы централизованного теплоснабжения. При наличии значительных резервов на крупных источниках тепловой энергии происходит децентрализация теплоснабжения.

Немаловажным вопросом в развитии системы теплоснабжения города, повышении надежности и качества теплоснабжения является модернизация оборудования источников тепла, замена котлов на современные агрегаты с высокими энергетическими показателями.

Тепловые сети города требуют замены. Высокий износ приводит к снижению надежности теплоснабжения потребителей. Замена тепловых сетей повысит надежность и качество теплоснабжения, увеличит срок службы тепловых сетей.

#### 1.7.4 Электроснабжение

В городском округе "Город Йошкар-Ола" осуществляют свою деятельность следующие основные электросетевые компании: филиал публичного акционерного общества "Федеральная

сетевая компания Единой энергетической системы" - Средне-Волжское предприятие магистральных электрических сетей (далее - филиал ПАО "ФСК ЕЭС" - Средне-Волжское ПМЭС); филиал публичного акционерного общества "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго" (далее - филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"); МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1".

Выработку электрической энергии на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляют Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль N 2 филиала "Марий Эл и Чувашии" публичного акционерного общества "Т Плюс" (далее - Йошкар-Олинская ТЭЦ-2), муниципальное унитарное предприятие "Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль N 1" муниципального образования "Город Йошкар-Ола" (далее МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"), теплоэлектроцентраль акционерного общества "Марийский целлюлозно-бумажный комбинат" (далее - ТЭЦ АО "МЦБК").

Таблица 1.7.4-1

### Сведения о выработке электрической энергии на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"

Показатели	Единицы измерения	Отчетные значения
Выработка	млн. кВт ч	993,6
в том числе:		
Йошкар-Олинская ТЭЦ-2	млн. кВт ч	704,3
МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	млн. кВт ч	2,5
ТЭЦ АО "МЦБК"	млн. кВт-ч	286,8
Сальдо перетоков	млн. кВт ч	1774,5
Количество часов использования установленной	часов в год	3935,0

В собственности и эксплуатации МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" находятся сети напряжением 110 кВ, из них ПС 110 кВ - 5 единиц, ВЛ 110 кВ - 2 единицы протяженностью 2,35 км по трассе и 4,7 км по цепям.

В собственности и эксплуатации филиала ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго" на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" находятся пять подстанций 110-35 кВ, (ПС 110 кВ Данилово, ПС 110 кВ Заречная, ПС 220 кВ ОКБ, ПС 110 кВ Аленкино, ПС 110 кВ Медведево).

Перечень подстанций на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" напряжением 35кВ и выше представлен в таблице ниже.

Таблица 1.7.4-2

---

**Перечень  
подстанций на территории городского округа "Город  
Йошкар-Ола" напряжением 35 кВ и выше**

Наименование подстанции	Уровни на прежний, ВН/СН/НН, кВ	Год строительства/Дата ввода в эксплуатацию	Ведомственная принадлежность	Место расположения ПС	Тип трансформаторов	Кол-во и мощность трансформаторов, МВА	Ориентировочная загрузка тр-ров по стороне СН/НН, %
ПС Чигашево	220/110/10	-	ПАО "ФСК ЕЭС" - Средне-Волжское ПМЭС	г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, д. 51	-	2x400	-
ПС 110 кВ Данилово	110/35/10	1969	филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"	г. Йошкар-Ола, д. Данилово	Т-1 - ТДТН-10000/110, Т-2 - ТДТН-10000/110	2 10	Т-1 - 0,00/100,76%, Т-2 - 12,00/27,43%
ПС 110 кВ Заречная	110/10	1980	филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"	г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, 50	Т-1 - ТДТН-16000/110, Т-2 - ТРДН-25000/110, Т-3 - ТРДН-40000/110	16+25+40	Т-1 - 68,56%, Т-2 - 25,8%, Т-3 - 28,17%
ПС 110 кВ ОКБ	110/10	1978	филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 94	Т-1 - ТДН-16000/110, Т-2 - ТДН-16000/110	2 16	Т-1 - 5,91%, Т-2 - 5,98%
ПС 110 кВ Аленкино	110/10	1982	филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"	г. Йошкар-Ола, ул. Крылова	Т-1 - ТДТН-10000/110, Т-2 - ТДН-16000/110	10+16	Т-1 - 40,69%, Т-2 - 41,29%

ПС 110 кВ Витамин ный	110/1 0	1973	филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" - "Мариэнерго"	г. Йошкар-Ола, Элеваторный проезд	Т-1 - ТДН-16000/110, Т-2 - ТДН-10000/110	2x10	36
ПС 110 кВ Городская	110/6	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, 12		2x40	38
ПС 110 кВ Кожино	110/3 5	1964	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 96б		2x31,5	17/29
ПС 110 кВ Заводская	110/6	1976	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	г. Йошкар-Ола, ул. Зеленая, 23 в 33 м на восток		2x32	39

Опорным пунктом электроснабжения городского округа служит подстанция 220/110/10 кВ "Чигашево", на которой установлены два трансформатора мощностью 200,0 МВА. Общая мощность подстанции составляет 325,0 МВА. Всего в городском округе имеется 9 подстанций. По сетям 10 кВ запитаны ТП-10/0,4 кВ, от которых по ВЛ-0,4 электроэнергию получают промышленные, коммунально-бытовые и сельские потребители городского округа.

Питание подстанции 110/35/10 кВ "Данилово" осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по ВЛ 110 кВ Чигашево - Данилово N 1 с отпайками (ВЛ 110 кВ Чигашево - Данилово N 1) и по ВЛ ПО кВ Чигашево - Данилово N 2 с отпайками (ВЛ 110 кВ Чигашево - Данилово N 2).

Питание подстанции 110/35/10 кВ "Заречная" осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по одноцепной ВЛ-110 кВ "Заречная".

Питание подстанции 110/35/10 кВ "ОКБ" осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по одноцепной ВЛ-110 кВ "ОКБ".

Питание подстанции 110/35/10 кВ "Аленкино" осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по одноцепной ВЛ-110 кВ "Аленкино".

Питание подстанции 110 кВ Витаминный осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по одноцепной ВЛ-110 кВ "Витаминный".

Питание подстанции 110/35/10 кВ "Медведево" осуществляется от подстанции 220/110/10 кВ "Чигашево" по одноцепной ВЛ-110 кВ "Медведево".

Также по ВЛ 110 кВ Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 - Чигашево N 1 с отпайками (ВЛ 110 кВ ТЭЦ-2 - Чигашево N 1), ВЛ ПО кВ Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 - Чигашево N 2 (ВЛ 110 кВ ТЭЦ-2 - Чигашево N 2), ВЛ ПО кВ Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 - Чигашево N 3 (ВЛ 110 кВ ТЭЦ-2 - Чигашево N 3) осуществляется питание ПС 220/110/10 кВ "Чигашево" от ТЭЦ-2.

Питание подстанций ПС 110 кВ "Кожино", ПС 110 кВ "Заводская" осуществляется от ТЭЦ-1 и от ТЭЦ-2.

Питание подстанций ПС 110 кВ "Городская" осуществляется от ТЭЦ-1. Также от ТЭЦ-1 запитаны подстанции в Медведевском районе - ПС 110/6 "Студенка" и ПС 110 "Медведево".

Сведения о ТП 10/0,4 кВ Семеновской РЭС филиала "Мариэнерго" представлена в таблице ниже.

Таблица 1.7.4-3

**Краткая характеристика существующих трансформаторных пунктов  
напряжением 6-10 кВ филиала ПАО "Россети Центр  
и Приволжье" - "Мариэнерго"**



Наименование ТП	Уровни напряжений, кВт	Год строительства/Дата ввода в эксплуатацию	Ведомственная принадлежность	Фактический адрес ТП/Место расположения ТП, (ул., дом)	Кол-во и мощность трансформаторов, кВА	Ориентировочная нагрузка тр-ров по стороне 6/10 кВ, %
ТП N 11 д. Акшубино, водонапорная башня	10/0,4	1975	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Акшубино	1/63 кВа	78
ТП N 699 д. Акшубино, водонапорная башня	10/0,4	2021	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Акшубино	1/100 кВа	11
ТП N 10 д. Апшак-Беляк	10/0,4	2012	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Апшак-Беляк	1/400 кВа	85
ТП N 2 д. Данилово - ферма	10/0,4	1968	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово	1/160 кВа	70
ТП N 471 д. Данилово, КНС	10/0,4	1980	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово	1/160 кВа	66
ТП N 470 д. Данилово	10/0,4	1980	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово	1/63 кВа	58
ТП N 150 д. Данилово	10/0,4	1990	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово	1/160 кВа	64

ТП N 458 ПС Данилово - с/н	10/0,4	1978	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово	1/63 кВа	58
ТП N 223 д. Игнатьево	10/0,4	1971	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Игнатьево	1/63 кВа	47
ТП N 708 Малкова	10/0,4	2022	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Игнатьево	1/63 кВа	12
ТП N 656 мкр. Молодежный	10/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	бульвар 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, 6А	2/630 кВа	50
ТП N 657 мкр. Спортивный	10/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Воинов-Интернацио налистов, 36	2/1000 кВа	48
ТП N 555 Левый берег Кокшаги, г. Йошкар-Ола (манеж)	10/0,4	2015	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Воскресенский проспект, 5	2/1000 кВа	43
ТП N 553 Левый берег Кокшаги, г. Йошкар-Ола (адм. здание министерств, ЗАГС, спасская башня)	10/0,4	2011	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	набережная Брюгге, 4	2/1000 кВа	55

ТП N 552 Левый берег Кокшаги, г. Йошкар-Ола (кукольный театр, президентская школа)	10/0,4	2012	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Царьградский проспект, 35	2/1000 кВа	52
ТП N 551 Левый берег Кокшаги, г. Йошкар-Ола (европар, админ. здание 12 апостолов, Пульс-радио, магазин, часовня, фонтан)	10/0,4	2011	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Царьградский проспект, 35	2/1000 кВа	71
ТП N 554 Левый берег Кокшаги, г. Йошкар-Ола (бизнес-инкуба тор)	10/0,4		Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"			
РП-30 Ледовый дворец, г. Й-Ола	10/0,4	2006	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Карла Маркса, 105А	2/1000 кВа	64
РП-25 Микрорайон	10/0,4	2006	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Карла Либкнехта д. 55	2/630 кВа	66

"Ремзавод" (Хирургический корпус), г. Йошкар-Ола						
РП-23 г. Йошкар-Ола, Микрорайон 9 "Б"	10/0,4	1993	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Йывана Кырли, 46	2/630 кВа	71
ТП N 141 мкр. Фестивальный	10/0,4	2014	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Фестивальная улица, 60	2/1000 кВа	58
ТП N 664 Фестивальная поз. 46,47	10/0,4	2018	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Западная улица, 5	2/1000 кВа	41
ТП N 483 ул. Анникова "Березово"	10/0,4	1993	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Анникова, 8	1/400+1/630 кВа	66
ТП N 456 мкр. Березово - жилсектор	10/0,4	1993	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Анникова, 10	2/630 кВа	60
ТП N 636 мкр. Фестивальный	10/0,4	2016	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Западная улица, 23А	2/1000 кВа	57
ТП N 376 д. Кельмаково	10/0,4	1969	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Кельмаково	100 кВа	52
ТП N 550 п. Знаменский СНТ "Нива"	10/0,4	2011	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	п. Знаменский, Ключевая улица, 1	160 кВа	58

ТП N 501 д. Савино ул. Ключевая	10/0,4	2000	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Ключевая улица, 20	100 кВа	47
ТП N 189 д. Савино - школа У.О.	10/0,4	1973	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Савинский детский дом	400 кВа	30
ТП N 217 п. Савино - УПП ВОС	10/0,4	1991	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Савинское УПП	2/630 кВа	41
ТП N 328 с. Семеновка ул. Гагарина, Пограничная, Офицеров, Сиреневая	10/0,4	1983	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	улица Гагарина, 31	160 кВа	55
ТП N 469 д. Данилово	10/0,4	1980	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Данилово 205	100 кВа	63
ТП N 396 с. Семеновка - 18 кв ж/дом	10/0,4	1997	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка ул. Гагарина, 8А	400 кВа	51
ТП-1 с. Семеновка - школа (ул. Архипова)	10/0,4	1963	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка ул. Советская 9	400 кВа	62
ТП N 245 п. Семеновка - психбольница	10/0,4	1976	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка ул. Советская 11	100 кВа	44

ТП N 377 с. Семеновка психбольница	10/0,4	2007	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка ул. Советская 11	2/400 кВа	48
ТП N 80 с. Семеновка ул. Луговая, Чавайна, Березовая, пер Комсомоль ский	10/0,4	1996	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка, ул. Луговая 13	160 кВа	58
ТП N 258 с. Семеновка - СПТУ	10/0,4	1977	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка ул. Молодежная, 14Б	2/630 кВа	55
ТП N 692 с.Семеновка, ул. Молодежная, 22	10/0,4	2021	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	с. Семеновка, ул. Молодежная, 22	2/160 кВа	46
ТП N 344 д. Шоя Кузнецово, сев-вост часть кад. кв. (правая сторона) ул. Светлая	10/0,4	2012	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово, ул. Светлая 4	100 кВа	52
ТП N 91 д. Шоя-Кузне цово - д/прест., котельная (МКЭ)	10/0,4	1976	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово, ул. Ветеранов 1.	1/250+1/400 кВа	46

ТП N 361 ПОД с-з "Овощевод" -3-е отд	10/0,4	1985	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Апшак Беляк 37	400 кВа	37
ТП N 637 д. Апшак-Беляк 2 оч. 2 пл. 4 пуск. компл.	10/0,4	2016	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово, Утренняя 62	160 кВа	42
ТП N 431 д. Апшак-Беляк кад. кв.	10/0,4	2015	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово, Осенняя 4	160 кВа	40
ТП N 634 д. Апшак-Беляк 3 оч. 3 пл. 3 пуск.	10/0,4	2016	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово, Клубничная 56	160 кВа	38
ТП N 618 д. Апшак-Беляк 4 оч. 5 этап	10/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово	160 кВа	41
ТП N 635 д. Апшак-Беляк 4 оч. 4 пл. 1 пуск.	10/0,4	2016	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово	160 кВа	39
ТП N 617 д. Апшак-Беляк 5 оч. 1 этап	10/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово	160 кВа	43
ТП N 632 д. Апшак-Беляк 5 оч. 4 этап	10/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Шоя Кузнецово	250 кВа	37

ТП N 597 д. Якимово, сев-западная часть кадастрового квартала	10/0,4	2013	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Якимово, ул. Лиственная 5	100 кВа	53
ТП N 3 д. Якимово	10/0,4	1989	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	д. Якимово	160 кВа	47
ТП N 224 д. Починок Якимово	10/0,4	1977	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Якимово 105	100 кВа	52
ТП N 508 д. Якимовский выселок, кад. Квартал	10/0,4	2014	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Якимово 89а	100 кВа	55
ТП N 366 д. Старое Комино ул. Осенняя	10/0,4	2015	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Осенняя	250 кВа	38
ТП N 347 д. Якимово- летний лагерь труда	10/0,4	1984	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Юности 1	160 кВа	40
ТП N 600 ПСОК "Надежда"	10/0,4	2013	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	СНТ Надежда 161	100 кВа	55
ТП N 201 д. Мышино	10/0,4	1985	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	проезд Мышино 1	160 кВа	58



ТП N 329 д. Мышино	10/0,4	2003	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Мышино 2	100 кВа	73
ТП N 62 д. Тарханово	10/0,4	1969	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Тарханово 52	160 кВа	65
ТП N 280 п. Новый, ул. Садовая	10/0,4	2003	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Садова 2а	100 кВа	58
ТП N 175 д. Мышино	10/0,4	2018	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Мышино 93Б	100 кВа	57
ТП N 57 ул. Большое Чигашево	10/0,4	2006	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	за домом 67 по ул. Большое Чигашево	250 кВа	67
ТП N 23 д. Большое Чигашево	10/0,4	1981	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Большое Чигашево 40	160 кВа	69
ТП N 444 СНТ "Сидорово" Чигашевское поле	10/0,4	2014	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	СНТ "Сидорово"	100 кВа	20
ТП N 345а п/ст. Чигашево - гараж	10/0,4	2003	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Кокшайский проезд 43	320 кВа	23
ТП N 523 ОСБ Марий Эл N 8614 Сбербанк	10/0,4	2008	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Карла Маркса 109Б	2/1600 кВа	40

ТП N 524 Фруктовая компания (пивоварня)	10/0,4	2009	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Ленинский проспект 6	2/1000 кВа	58
ТП N 268 Производствен ная база ЙЭС	6/0,4	1966	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Машиностроителей 123	1/320+1/400 кВа	50
ТП N 38 Вет. бак. Лаборатория, котельная	6/0,4	1965	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Машиностроителей 119	400 кВа	51
ТП N 365 Православный храм Тарханово	6/0,4	2017	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	Ул. Речная 54	160 кВа	10
ТП N 453 п/ст. Прибрежная с/н	6/0,4	1983	Семеновский РЭС филиала "Мариэнерго"	ул. Дружбы 92	315 кВа	33

Сведения о ТП 10/0,4 кВ МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" представлена в таблице ниже.

Таблица 1.7.4-4

**Краткая характеристика существующих трансформаторных пунктов  
 напряжением 6-10 кВ МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ"**

Наименование ТП	Уровни напряжений, кВТ	Год строительства/Дата ввода в эксплуатацию	Ведомственная принадлежность	Фактический адрес ТП/Место расположения ТП, (ул., дом)	Кол-во и мощность трансформаторов, МВА	Ориентировочная загрузка тр-ров по стороне 6/10	Возможность модернизации ТП <*>
-----------------	------------------------	---	------------------------------	--	--	---	---------------------------------

						кВ, %	
ТП-1	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 75	2 x 0,63	4,9	Не требуется
						11,8	
ТП-2	6/0,4 кВ	2006/2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 105	2 x 0,4	37,5	Не требуется
						-	
ТП-3	10/0,4 кВ	1954	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Набережная, 14	0,25	27,5	Не требуется
ТП-4	10/0,4 кВ	2003/2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Аленкино	0,063	11	Не требуется
ТП-5	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 36	2 x 0,4	32,8	Не требуется
						32,1	
ТП-8	6/0,4 кВ	2002/2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 109	2 x 0,63	22,4	Не требуется
						18,4	
ТП-9	6/0,4 кВ	1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 32	2 x 0,63	18,6	Не требуется
						9,1	
ТП-11	6/0,4 кВ	2007/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 114	2 x 0,63	23,5	Не требуется
						9,9	

ТП-13	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 122	2 x 0,63	20,8	Не требуется
						10,8	
ТП-14	6/0,4 кВ	1997	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Палантая, 67	2 x 0,63	47,2	Не требуется
						23	
ТП-16	6/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 73	2 x 0,63	11,5	Не требуется
						12,5	
ТП-18	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 21	2 x 0,63	24,5	Не требуется
						19,6	
ТП-19	6/0,4 кВ	1995/1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Победы, 19а	2 x 0,4	34,6	Не требуется
						22,5	
ТП-20	6/0,4 кВ	2005/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Рябинина, 76	2 x 0,63	41,2	Не требуется
						15,6	
ТП-21	6/0,4 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Толстого, 47	2 x 0,4	30,9	Не требуется
						56,3	
ТП-22	6/0,4 кВ	1995	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Проспект Ленина, 38	2 x 0,4	18,1	Не требуется
						52,8	
ТП-23	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 149а	2 x 0,4	25,8	Не требуется
						40,4	

ТП-24	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 63	2 x 0,63	10,6	Увеличение мощности
						19,1	
ТП-25	6/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Гончарова, 18	2 x 0,4	19,3	Не требуется
						47,2	
ТП-26	6/0,4 кВ	2013/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	К. Маркса, 126	2 x 0,63	9,6	Не требуется
						9,6	
ТП-27	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 109	2 x 1	26,3	Не требуется
						10,6	
ТП-28	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Луначарского, 32а	2 x 0,4	66,7	Не требуется
						29,8	
ТП-29	6/0,4 кВ	1944	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Маркса, 25	0,25	21,7	Не требуется
					0,16	17,8	
ТП-31	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Луначарского, 44	2 x 0,4	29,8	Не требуется
						38,1	
ТП-33	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пер. Анисимовский	2 x 1	7,8	Не требуется
						1,4	
ТП-36	6/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина 2 Маргостеатр	0,18	11,8	Не требуется
					0,2	5,9	

ТП-40	10/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Либкнехта, 62	2 x 0,4	38,6	Не требуется
						25,6	
КТП-41	10/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, парк культуры им. Гагарина	0,25	12	Не требуется
ТП-42	6/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	проспект Ленина, 56		0,315	Не требуется
						0,4	
ТП-44	6/0,4	2005/2017	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Красноармейская слобода, 226	2 x 0,4	12,1	Не требуется
						27,2	
ТП-45	6/0,4 кВ	2013	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 60	2 x 0,63	31,3	Не требуется
						18,8	
ТП-46	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 59	2 x 0,63	37,4	Не требуется
						30,1	
ТП-47	6/0,4 кВ	2008/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пушкина, 17	2 x 0,63	13,1	Не требуется
						8,7	
ТП-48	6/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 104	2 x 0,63	24,9	Не требуется
						18,6	
ТП-49	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 143	2 x 0,4	49,5	Не требуется
						15,6	

ТП-52	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крылова 26	0,4	0,01	Не требуется
				ООО НПФ "Геникс"			
ТП-54	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Шумелева, 21	2 x 0,4	35,4	Не требуется
						21,8	
ТП-57	6/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Калинина, 21	0,4	38,2	Не требуется
ТП-58	6/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. 40 лет Октября, 22	0,4	35,1	Не требуется
ТП-59	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пушкина, 26	2 x 0,4	14,6	Не требуется
						14,9	
ТП-60	6/0,4 кВ	2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Труда, 24а	2 x 0,63	33,4	Не требуется
						16,2	
КТП-62	10/0,4кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Савино	0,25	29,6	Не требуется
				ул. Школьная, 4			
ТП-63	6/0,4 кВ	1954	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Водопроводная, 71	0,25	43,8	Не требуется
ТП-64	6/0,4 кВ	1961	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Серова, 137	0,4	54,9	Не требуется

ТП-65	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Гагарина, 14	0,4	40,5	Не требуется
					0,315	-	
ТП-66	6/0,4 кВ	2000/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пер. Заводской, 7	2 x 0,4	18,1	Не требуется
						35,4	
ТП-67	6/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Хасанова, 3	0,2	35,1	Не требуется
ТП-68	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 122	2 x 0,4	51,6	Не требуется
						19,3	
ТП-69	6/0,4 кВ	2013/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 130	2 x 1	4,08	Не требуется
						6,2	
ТП-70	6/0,4 кВ	2005/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 85	2 x 0,63	21,5	Не требуется
						16,1	
ТП-71	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Ломоносова, 47а	0,4	14	Не требуется
ТП-72	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 61	2 x 0,63	20,9	Не требуется
						27,1	
ТП-73	6/0,4 кВ	1990/2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшпая, 122	2 x 0,4	25,8	Не требуется
						33,9	



ТП-74	10/0,4 кВ	1959	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Добролюбова, 46	0,4	53,2	Не требуется
ТП-75	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Орая, 7	0,4	41,7	Не требуется
ТП-76	6/0,4 кВ	1977	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Я.Эшпая, 166а	2 x 0,4	6,3	Не требуется
						35,1	
ТП-77	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зарубина, 32	2 x 0,4	33,7	Не требуется
						18,1	
ТП-78	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Свердлова, 50	2 x 0,4	18,8	Не требуется
						23,3	
ТП-81	10/0,4 кВ	1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Л.Швецовой, 15	2 x 0,63	31,6	Не требуется
						-	
ТП-82	10/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 54	2 x 0,4	28,2	Не требуется
						44,3	
ТП-83	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 164	2 x 0,4	34,4	Не требуется
						35,8	
ТП-84	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Соловьева, 27	0,4	41,8	Не требуется
					0,63	22,1	

ТП-86	6/0,4 кВ	1959	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 166	0,315	30	Не требуется
ТП-87	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зарубина, 40а	2 x 0,4	49,5	Не требуется
						8,2	
ТП-88	6/0,4 кВ	2006/2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшпая, 131	2 x 0,63	29,6	Не требуется
						28,9	
ТП-89	6/0,4 кВ	2012/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 103	2 x 0,63	24	Не требуется
						25,7	
ТП-90	6/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Краснофлотская, 33	2 x 0,4	38,4	Не требуется
						27	
ТП-92	6/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Больничная, 18	2 x 0,63	27	Не требуется
						13,6	
ТП-93	6/0,4 кВ	1963	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская 70 перекачка водоканала	2 x 0,63	2,7	Не требуется
						1,7	
ТП-94	6/0,4 кВ	2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Соловьева, 18	2 x 0,4	7,7	Не требуется
						17	
ТП-95	10/0,4 кВ	1991	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 5	2 x 0,63	11,2	Не требуется
						-	

ТП-96	6/0,4 кВ	2008/2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 146	2 x 0,25	25	Не требуется
						-	
ТП-97	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п.Нолька, 40	2 x 0,4	13,9	Не требуется
						23,7	
ТП-99	6/0,4 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зеленая, 12	2 x 0,4	15,8	Не требуется
						17,4	
ТП-101	10/0,4 кВ	1979	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Павленко, 58	2 x 0,4	50,6	Не требуется
						27,5	
ТП-102	6/0,4 кВ	2008/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 20	2 x 0,4	20	Не требуется
						39,6	
ТП-103	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Грибоедова, 10	0,4	52,3	Не требуется
ТП-105	6/0,4 кВ	1961	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Коммунистическая, 42	0,25	32,5	Не требуется
ТП-106	6/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 118	2 x 0,63	28,7	Не требуется
						13,4	
ТП-107	6/0,4 кВ	1961	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 59	0,4	48,4	Не требуется

ТП-108	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 112	2 х 0,4	0,17	Не требуется
						0,35	
ТП-109	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Коммунистическая, 13	2 х 0,4	19,5	Не требуется
						26,8	
ТП-110	10/0,4 кВ	1960	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Энгельса, 46	0,25	64	Не требуется
ТП-111	6/0,4 кВ	1950	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зеленая, 9	0,25	60,3	Не требуется
ТП-112	6/0,4 кВ	1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Серова, 58	2 х 0,4	23	Не требуется
						19,8	
ТП-113	6/0,4 кВ	1962	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшпая, 147	0,4	38,6	Не требуется
					0,32	23,2	
ТП-114	6/0,4 кВ	2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 22	2 х 0,4	15,8	Не требуется
						39,3	
ТП-115	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Лермонтова, 57	0,4	32,1	Не требуется
ТП-116	6/0,4 кВ	2003/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Молодежная, 16	2 х 0,4	7,5	Не требуется
						-	

ТП-117	6/0,4 кВ	1991	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Цеткин, 16	2 x 0,25	27,2	Не требуется
						10	
ТП-119	6/0,4 кВ	2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр.Ленина, 27а	2 x 0,63	32,7	Не требуется
						12,2	
ТП-121	10/0,4 кВ	2017	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Московская, 72	2 x 0,4	17,9	Не требуется
						31,7	
КТП-122	6/0,4 кВ	2021	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Суворова, 28	2 x 0,4	9,8	Не требуется
						22,5	
ТП-124	6/0,4 кВ	1969	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дзержинского, 51	0,32	51,4	Не требуется
ТП-128	6/0,4 кВ	2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 130	2 x 0,4	29,6	Не требуется
						46	
ТП-129	6/0,4 кВ	2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 64	2 x 0,63	38,4	Не требуется
						-	
ТП-130	6/0,4 кВ	1998/2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Маяковского, 20а	2 x 0,4	41,6	Не требуется
						13,3	
КТП-131	10/0,4 кВ	1989	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 5	0,25	0	Не требуется

ТП-133	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. П.Курсантов, 10а	2 х 0,4	10,2	Не требуется
						25,3	
ТП-134	6/0,4 кВ		МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пер. Молодежный, 11	0,4	37	Не требуется
ТП-135	10/0,4 кВ	1997/1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 50	2 х 0,63	31,4	Не требуется
						19,6	
КТП-136	10/0,4 кВ	1962	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Кокшайск	0,16	23,2	Не требуется
ТП-137	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 14	2 х 0,63	17,8	Не требуется
						21,5	
КТП-138	6/0,4 кВ	1959/1963	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Лесхоз мпи	0,25	60,8	Не требуется
				п. Нолька, 38			
ТП-139	10/0,4 кВ	1961	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Семенюка, 53	0,4	28,7	Не требуется
ТП-140	6/0,4 кВ	2008/2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 43	2 х 0,63	30,1	Не требуется
						11	
ТП-144	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Димитрова, 64	2 х 0,63	29,5	Не требуется
						26,2	

ТП-145	6/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 21	0,315	30	Не требуется
					0,32	27,5	
ТП-146	6/0,4 кВ	2003/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 12	2 x 0,4	42,2	Не требуется
						19,5	
ТП-148	6/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	б. Победы, 37	2 x 0,63	2,5	Не требуется
						3,3	
ТП-149	6/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 155	0,4	17,9	Не требуется
						0,25	
ТП-150	6/0,4 кВ	1963	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 167а	0,16	24,9	Не требуется
ТП-152	6/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 83	2 x 0,25	51,7	Не требуется
						27,2	
ТП-153	6/0,4 кВ	1963	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Осипенко, 46а	0,315	31,3	Не требуется
ТП-154	10/0,4кВ	1964	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Героев сталинградской битвы, 39	2 x 0,4	-	Не требуется
						52,3	
ТП-155	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 120	2 x 0,4	63,9	Не требуется
						32,3	

ТП-157	10/0,4 кВ	1964/2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 113	2 x 0,4	51,8	Не требуется
						-	
ТП-158	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 25	2 x 0,63	19,3	Не требуется
						28,3	
ТП-159	6/0,4 кВ	1964	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Свердлова, 36	0,4	56	Не требуется
ТП-160	6/0,4 кВ	2004/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 60	2 x 0,63	14,8	Не требуется
						7,7	
ТП-161	10/0,4 кВ	2021	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 111	0,25	50,9	Не требуется
ТП-162	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Коммунистическая, 24	2 x 0,4	27	Не требуется
						32,8	
ТП-164	6/0,4 кВ	2005/2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пушкина, 27	2 x 0,63	39,2	Не требуется
						38,8	
ТП-165	6/0,4 кВ	2001/2002	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 82а	2 x 0,4	42,6	Не требуется
						21,2	
ТП-166	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 8д	2 x 0,4	30,5	Не требуется
						18,2	



ТП-167	6/0,4 кВ	2003/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Маяковского, 49	2 x 0,4	37,2	Увеличение мощности
						-	
ТП-169	6/0,4 кВ	2005/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Степана Разина, 84	0,315	50,9	Не требуется
						0,4	
ТП-170	6/0,4 кВ	1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Вашская, 15а	2 x 0,63	18	Не требуется
						14,3	
ТП-171	10/0,4 кВ	1992	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Либкнехта, 55 Горбольница	2 x 0,4	21,7	Не требуется
						21,7	
ТП-172	6/0,4 кВ	1966	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Баумана, 22	2 x 0,25	16,9	Не требуется
						46,7	
ТП-173	10/0,4 кВ	2012	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 25а	2 x 0,63	11,7	Не требуется
						25,7	
ТП-174	10/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 35	2 x 0,4	22,1	Не требуется
						41,7	
ТП-175	10/0,4 кВ	1966	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 29	0,4	19,8	Не требуется
ТП-176	10/0,4 кВ	1963/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 27	2 x 0,63	8,3	Не требуется
						47,2	

ТП-177	6/0,4 кВ	2000/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 92а	2 x 0,4	27,7	Не требуется
						36,8	
ТП-178	10/0,4 кВ	1967	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Лебедева	2 x 0,16	33,3	Не требуется
						10,8	
ТП-179	6/0,4 кВ	1967	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Складская, 22	0,2	51,6	Не требуется
ТП-181	6/0,4 кВ	1967	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 61а	0,315	34	Не требуется
					0,32	24,1	
ТП-182	6/0,4 кВ	2002/2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Гагарина, 11	0,25	27,5	Не требуется
					0,4	17	
ТП-183	6/0,4 кВ	2003/2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зарубина, 22	2 x 0,25	29,2	Увеличение мощности
						30,6	
ТП-184	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Баумана, 100а	2 x 0,63	20,1	Не требуется
						30,6	
ТП-185	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Луначарского, 24	2 x 0,63	26,3	Не требуется
						11	
ТП-188	10/0,4 кВ	1969/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 27	0,25	0	Не требуется

ТП-189	6/0,4 кВ	1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чапаева, 73	0,4	52,5	Не требуется
ТП-190	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 7а	0,315	21,6	Не требуется
ТП-191	6/0,4 кВ	1969	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 15	0,25	22,5	Не требуется
					0,16	14,7	
ТП-192	6/0,4 кВ	1969	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Артема, 29	0,4	40,1	Не требуется
ТП-193	10/0,4 кВ	2009/2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул.8 Марта, 49	2 x 0,4	13,2	Не требуется
						40,2	
ТП-194	6/0,4 кВ	1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 67	0,32	30,1	Не требуется
					0,4	19,5	
ТП-195	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. прохорова, 20	0,63	30,9	Не требуется
					0,4	58,9	
ТП-196	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й Кырля, 12а	2 x 0,4	18,2	Не требуется
						35,3	
ТП-197	10/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Лебедева, 29	0,25	5,2	Не требуется

ТП-198	6/0,4 кВ	1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 60а	2 x 0,25	22,5	Не требуется
						33,1	
ТП-199	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пер. Первомайский, 10	0,16	14,2	Не требуется
ТП-200	6/0,4 кВ	1994/1996	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 100	2 x 0,4	15,4	Не требуется
						28,1	
ТП-201	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 45	0,4	42	Не требуется
ТП-202	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 101	2 x 0,4	26,7	Не требуется
						16	
ТП-203	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 46а	2 x 0,4	29,9	Не требуется
						48,6	
ТП-204	6/0,4 кВ	2002/2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 29	2 x 0,4	23,7	Не требуется
						23	
ТП-205	6/0,4 кВ	1970	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Цеткин, 15	0,25	31,1	Не требуется
ТП-206	6/0,4 кВ	1971	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 87	2 x 0,4	48,8	Не требуется
						14,7	

ТП-207	6/0,4 кВ	1971	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 206а	2 x 0,4	10,4	Не требуется
						52,1	
ТП-208	6/0,4 кВ	1971	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 29	2 x 0,63	39	Не требуется
						15,7	
КТП-209	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка,	0,25	70,9	Не требуется
				ул. Комсомольская, 15			
ТП-210	6/0,4 кВ	1980/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зеленая, 1	2 x 0,4	-	Не требуется
						27	
ТП-212	10/0,4 кВ	2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Сернурский тракт, 18	2 x 0,4	17,4	Не требуется
						55,3	
ТП-214	6/0,4 кВ	2003/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 52а	2 x 0,4	38,9	Не требуется
						32,8	
ТП-215	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й. Кырля, 30	0,4	50,2	Не требуется
ТП-216	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 15	0,4	31,2	Не требуется
					0,315	21,6	
ТП-217	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 28	2 x 0,4	33,4	Не требуется
						35,5	

ТП-218	10/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Либкнехта, 54	2 x 0,4	21,2	Не требуется
						27,1	
ТП-219	10/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Либнехта, 80	2 x 0,4	41	Не требуется
						38,6	
ТП-220	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 5	0,4	33	Не требуется
ТП-221	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Осипенко, 60	0,4	-	Не требуется
					0,315	37,1	
ТП-222	6/0,4 кВ	2012	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 78	2 x 0,63	33,4	Не требуется
						9,9	
ТП-224	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 175	2 x 0,4	17,5	Не требуется
						43,2	
ТП-225	6/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 179	2 x 0,63	-	Не требуется
						7,8	
ТП-227	6/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Маркса, 74	2 x 0,4	20,7	Не требуется
						32,3	
ТП-228	6/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 180	2 x 0,2	36,8	Не требуется
						46,7	

ТП-229	10/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирпичная, 8а	2 x 0,4	35,1	Не требуется
						14,1	
ТП-230	10/0,4 кВ	1992/2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Либнехта, 55 Горбольница	2 x 0,25	7,1	Не требуется
						7,1	
ТП-231	10/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул.8 Марта, 57	2 x 0,4	31	Не требуется
						-	
ТП-233	10/0,4 кВ	2007/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Никиткино, 15	0,4	38,4	Не требуется
ТП-234	6/0,4 кВ	1974	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Гончарова, 2а	2 x 0,4	39,5	Не требуется
						41,8	
ТП-235	6/0,4 кВ	1972	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 118а	2 x 0,63	36,1	Не требуется
						-	
ТП-237	6/0,4 кВ	1973	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Зарубина, 33	0,4	44,6	Не требуется
ТП-238	6/0,4 кВ	1981	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. П.Курсантов, 15	2 x 0,25	46,1	Не требуется
						14,2	
ТП-241	6/0,4 кВ	1974	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Цеткин, 6	2 x 0,4	11,8	Не требуется
						22,5	

ТП-243	10/0,4 кВ	2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Сернурский тракт, 10	0,4	21	Не требуется
ТП-246	6/0,4 кВ	2005/2013	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 56	2 x 0,4	37,7	Не требуется
						24,2	
ТП-248	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 104	2 x 0,63	16,1	Не требуется
						31,8	
ТП-250	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 56	2 x 0,4	31,2	Не требуется
						20,2	
ТП-252	10/0,4 кВ	1975	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 22	2 x 0,63	32,9	Не требуется
						18,3	
ТП-253	10/0,4 кВ	1975	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Павленко, 7	2 x 0,4	22,1	Не требуется
						36,3	
ТП-254	6/0,4 кВ	1975	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крылова, 23	2 x 0,4	40,7	Не требуется
						45,4	
ТП-255	6/0,4 кВ	1976	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Артема, 55	0,4	59,3	Не требуется
ТП-256	6/0,4 кВ	1976	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 66	2 x 0,63	14,6	Не требуется
						17,5	



ТП-257	6/0,4 кВ	2012	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Комсомольская, 79	2 x 0,4	27,2	Не требуется
						45,8	
ТП-258	6/0,4 кВ	2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 19	2 x 0,63	21,3	Не требуется
						31,6	
ТП-259	10/0,4 кВ	1976	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Малиновая, 30	0,25	15,1	Не требуется
ТП-261	6/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 55	2 x 1	16,7	Не требуется
						4	
ТП-262	6/0,4 кВ	1976	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 35	0,16	-	Не требуется
					0,25	21,4	
ТП-263	6/0,4 кВ	1976/2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 22а	10,4	15,3	Не требуется
					0,63	3,5	
КТП-265	10/0,4 кВ	1989	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Корга	0,25	60,9	Не требуется
ТП-267	10/0,4 кВ	1977	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшкинина, 6а	2 x 0,63	40,1	Не требуется
						38,2	
ТП-269	6/0,4 кВ	1982/2020	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 79	2 x 0,4	17,9	Не требуется
						18,5	

ТП-271	6/0,4 кВ	2012/2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Сосновый Бор	2 x 0,63	4,6	Не требуется
						8,4	
ТП-272	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Рябинина, 18	0,4	25,1	Не требуется
					0,16	-	
ТП-273	10/0,4 кВ	1977	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 3	2 x 0,63	17,1	Не требуется
						34	
ТП-274	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пушкина, 32	2 x 0,4	31,6	Не требуется
						14,7	
ТП-275	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Волкова, 103	0,4	20,5	Не требуется
					0,315	70,4	
ТП-276	6/0,4 кВ	2003/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пархоменка, 9	2 x 0,63	16,8	Не требуется
						25	
ТП-277	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Гагарина, 23	0,25	14,4	Не требуется
ТП-278	6/0,4 кВ	1979/2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Гагарина, 8	2 x 0,4	19,8	Не требуется
						26,7	
ТП-279	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 43	2 x 0,4	21,6	Не требуется
						51,1	

ТП-280	6/0,4 кВ	2005/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Победы, 5	2 x 0,4	72,1	Не требуется
						14,7	
ТП-282	6/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Советская, 136	2 x 0,4	18,4	Не требуется
						31,6	
ТП-283	6/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 144	0,4	41,8	Не требуется
					0,315	-	
ТП-284	10/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	б. Чавайна, 9	2 x 0,4	36,7	Не требуется
						10,1	
КТП-286	10/0,4 кВ	1964	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. Коммунистическая, 7	0,4	53,9	Не требуется
ТП-288	10/0,4 кВ	1978	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Данилова, 5	2 x 0,25	54	Не требуется
						56,3	
КТП-289	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. Интернатская, 7	0,63	27,4	Не требуется
ТП-290	10/0,4 кВ	1979	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Героев Ст. Битвы, 40	2 x 0,4	37,4	Не требуется
						28,7	
ТП-291	6/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Маркса, 120	2 x 0,4	28,2	Не требуется
						27,2	

ТП-292	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 44а	2 x 0,63	23,3	Не требуется
						10,1	
КТП-293	10/0,4 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	М-н Дубки	0,25	26	Не требуется
ТП-294	6/0,4 кВ	2018	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	проспект Ленина, 26	2 x 0,63	31,7	Не требуется
						14,4	
ТП-295	6/0,4 кВ	2006/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Рябинина, 8	2 x 0,4	23,3	Не требуется
						14,7	
ТП-296	6/0,4 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 37	2 x 0,4	30,9	Не требуется
						37	
ТП-297	6/0,4 кВ	1980/2020	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 128	2 x 0,4	40,9	Не требуется
						6,9	
ТП-299	6/0,4 кВ	1981	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Ломоносова, 6	2 x 0,25	27,5	Не требуется
						-	
ТП-301	6/0,4 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Баумана, 11а	0,4	44,6	Не требуется
					0,25	64,2	
ТП-302	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Водопроводная, 85	2 x 0,4	26,1	Не требуется
						26	

ТП-303	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 27	0,8	57,9	Не требуется
						25,3	
ТП-304	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Садовая, 24	2 x 0,4	39,5	Не требуется
						19,8	
ТП-306	10/0,4 кВ	2017	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 16	2 x 0,63	49	Не требуется
						28,9	
ТП-307	10/0,4 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 20	2 x 0,4	11,1	Не требуется
						46,8	
ТП-308	10/0,4 кВ	1981	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Медицинская, 13а	2 x 0,4	17,7	Не требуется
						8,7	
ТП-309	10/0,4 кВ	2013	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К.Либкнехта, 69	2 x 0,63	19,8	Не требуется
						40,1	
ТП-310	6/0,4 кВ	1981	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Баумана, 12а	0,4	46,1	Не требуется
					0,315	60	
ТП-311	6/0,4 кВ	2012/2016	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Маркса, 101	2 x 0,63	23,3	Не требуется
				м-н перекресток		40,2	
ТП-313	10/0,4 кВ	1981	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 36а	2 x 0,4	27,3	Не требуется
						25,9	

ТП-315	10/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшкинина, 22	2 x 0,63	38,9	Не требуется
						11,2	
ТП-316	10/0,4 кВ	2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Медицинская, 10	2 x 0,4	21,5	Не требуется
						45	
ТП-317	6/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 12а	2 x 0,4	35,8	Не требуется
						33,2	
ТП-318	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Данилина, 71	2 x 0,4	22,1	Не требуется
						45,6	
ТП-319	10/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирпичная, 61	0,25	31,7	Не требуется
ТП-321	6/0,4 кВ	1982	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 3	2 x 0,25	49,4	Не требуется
						6,7	
ТП-323	10/0,4 кВ	2006/2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 14	2 x 0,4	50,7	Не требуется
						-	
ТП-325	10/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 15	2 x 0,4	39,8	Не требуется
						32,5	
ТП-326	10/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 30	2 x 0,25	41,1	Не требуется
						36,9	

ТП-327	6/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	б. Чавайна, 28	2 x 0,63	5,2	Не требуется
						8	
ТП-328	10/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Медицинская, 15	2 x 0,5	0	Не требуется
						14,6	
ТП-329	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й.Кырля, 17а	2 x 0,4	36,5	Не требуется
						17,9	
ТП-330	10/0,4 кВ	2002/2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 2	2 x 0,63	24,8	Не требуется
						18,9	
ТП-331	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Подольских Курсантов, 6	2 x 0,63	16,8	Не требуется
						19,7	
ТП-332	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. П. Курсантов, 4	2 x 0,4	18,4	Увеличение мощности
						37,9	
ТП-335	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 8б	2 x 0,25	11,4	Не требуется
						12,5	
ТП-337	6/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 96	2 x 0,25	28,1	Не требуется
						28,1	
ТП-338	10/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 18	2 x 0,4	46,6	Не требуется
						48	

ТП-339	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 116	2 х 0,4	24,9	Не требуется
						20,4	
ТП-341	10/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 42	2 х 0,4	62,3	Не требуется
						22,6	
ТП-342	6/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Нолька	0,25	9,2	Не требуется
ТП-343	6/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 8	2 х 0,4	19,3	Не требуется
						23,9	
ТП-344	6/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 1а	2 х 0,4	34,9	Не требуется
						30,4	
КТП-345	6/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пер. Элеваторный, 15 м-р Ширияково	0,25	20,8	Не требуется
ТП-346	10/0,4 кВ	1997/1998	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 14	2 х 0,63	9,9	Не требуется
						56,1	
ТП-347	10/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бульвар Чавайна, 11	2 х 0,4	33,6	Не требуется
						41,2	
ТП-348	6/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 94	2 х 0,4	16,5	Не требуется
						-	



ТП-349	10/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирова, 9	2 x 0,63	33,3	Не требуется
						26,3	
ТП-351	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 69	2 x 0,4	32,1	Не требуется
						27,2	
ТП-352	6/0,4 кВ	2007/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 111	2 x 0,4	33,2	Не требуется
						43,5	
ТП-354	6/0,4 кВ	1974/2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Нолька, ул. Заречная, 7	0,18	8,2	Не требуется
ТП-356	6/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 30	2 x 0,4	17	Не требуется
						16	
ТП-357	10/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирова, 3	0,4	39,5	Не требуется
					0,63	22,7	
ТП-359	6/0,4 кВ	2003	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Больничная, 35	2 x 0,4	19,6	Не требуется
						44,9	
ТП-360	10/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирпичная, 5	2 x 0,4	16,3	Не требуется
						35,1	
ТП-362	6/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й.Кырля, 19	2 x 0,63	23,7	Не требуется
						38	

ТП-363	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Либкнехта, 100	2 x 0,63	39,3	Не требуется
						37,7	
ТП-364	10/0,4 кВ	2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Либкнехта, 83	2 x 0,4	32,2	Не требуется
						20,2	
ТП-365	6/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Соловьева, 36	0,4	29,6	Не требуется
					0,2	-	
ТП-366	6/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 100	2 x 0,25	13,1	Не требуется
						43,1	
ТП-367	10/0,4 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр.Кокшайский, 1	2 x 0,4	4,3	Не требуется
						-	
ТП-368	6/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Транспортная, 76	0,4	41,5	Не требуется
					0,25	-	
ТП-369	10/0,4 кВ	1989	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. В.Интернационалистов, 25	2 x 0,63	16,4	Не требуется
						16,9	
ТП-370	10/0,4 кВ	1989	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирова, 11а	2 x 0,4	25,4	Не требуется
						30,6	
ТП-371	6/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 87а	2 x 0,4	52,8	Не требуется
						-	

ТП-372	10/0,4 кВ	1987/2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Медицинская, 12	2 x 0,25	26	Не требуется
						5,4	
ТП-373	6/0,4 кВ	1995/2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 37	2 x 0,4	57,5	Не требуется
						21,8	
ТП-375	6/0,4 кВ	2006/2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 41	2 x 0,4	15,1	Не требуется
						41,9	
ТП-377	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшкинина, 16	2 x 0,63	16	Не требуется
						3,3	
ТП-378	6/0,4 кВ	1988/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшпая, 130	0,02	1,2	Не требуется
КТП-380	10/0,4 кВ	1988	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Корта	0,25	43,1	Не требуется
ТП-381	6/0,4 кВ	1991/2018	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 29	2 x 0,4	26,8	Не требуется
						-	
ТП-383	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анникова, 3	2 x 0,25	23,3	Не требуется
						43,3	
ТП-384	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Тельмана, 56	2 x 0,25	55,1	Не требуется
						47,7	

ТП-385	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Водопроводная, 446	2 x 0,16	12,3	Не требуется
						-	
ТП-386	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 876	2 x 0,4	43,3	Не требуется
						32,3	
ТП-387	6/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 9	2 x 0,25	49,2	Не требуется
						37,2	
ТП-388	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	проспект Ленина, 5	2 x 0,25	28,6	Не требуется
						32,9	
ТП-389	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 10	0,63	8,3	Не требуется
					0,4	4,3	
ТП-390	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 14	2 x 0,4	-	Не требуется
						13	
ТП-391	10/0,4 кВ	2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 20	2 x 0,63	28,1	Не требуется
						7,2	
КТП-393	6/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Луговая, 47	0,25	27,8	Не требуется
ТП-394	10/0,4 кВ	1991	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 20	2 x 0,63	42,7	Не требуется
						10,8	

ТП-395	10/0,4 кВ	1992	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 3	2 x 0,63	9	Не требуется
						31,8	
ТП-396	6/0,4 кВ	1992	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Ул. Водопроводная, 91	2 x 0,25	19,7	Не требуется
						-	
ТП-397	10/0,4 кВ	2007	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. В.Интернационал., 23	2 x 0,4	22,3	Не требуется
						28,7	
ТП-398	6/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Ул. Гончарова, 27	2 x 0,25	36,1	Не требуется
						-	
ТП-399	10/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 19	2 x 0,4	7,3	Не требуется
						41	
ТП-400	6/0,4 кВ	1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Суворова, 42	2 x 0,63	21,1	Не требуется
						36,1	
ТП-401	10/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирова, 17	2 x 0,63	33,3	Не требуется
						22,3	
ТП-402	6/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 44а	2 x 0,63	32,3	Не требуется
ТП-403	6/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Димитрова, 58	2 x 0,63	33,3	Не требуется
						22,3	

ТП-404	10/0,4 кВ	2009/2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Ленинградская, 55	2 x 0,4	9	Не требуется
						1	
ТП-405	10/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирпичная, 58	2 x 0,4	15,7	Не требуется
						-	
ТП-406	6/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Подольских Курсантов, 5	2 x 0,4	26,7	Не требуется
						23,7	
ТП-407	6/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Дружбы, 77	2 x 0,63	24,5	Не требуется
						31,9	
ТП-408	10/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 76 мгс	2 x 0,63	2,8	Не требуется
						-	
ТП-409	6/0,4 кВ	1995	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Разина, 14	2 x 0,63	1,1	Не требуется
						9	
ТП-410	10/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Я. Крастыня, 4а	2 x 0,4	15,1	Не требуется
						30,6	
КТП-411	6/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Аэропорт	0,18	5,8	Увеличение мощности

ТП-412	10/0,4 кВ	2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 68а	2 x 0,63	23,1	Не требуется
						30,8	
ТП-414	10/0,4 кВ	2002/2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Я.Крастыня, 6	2 x 0,63	17	Не требуется
						6,6	
ТП-415	10/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й.Кырля, 44	0,63	27,3	Не требуется
					0,4	11,5	
ТП-416	6/0,4 кВ	1994	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. К. Маркса, 34	2 x 0,4	20,2	Не требуется
						29,6	
ТП-417	10/0,4 кВ	1995	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Козьмодемьянской, 130	2 x 0,4	44,96	Не требуется
						39,7	
ТП-418	6/0,4 кВ	1998/1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 92	0,4	64,7	Не требуется
ТП-419	6/0,4 кВ	1996/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Панфилова, 35а	2 x 0,63	10,3	Не требуется
						19,9	
ТП-420	6/0,4 кВ	1999/2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Березово, 9а	2 x 0,63	21,2	Не требуется
						22,6	
ТП-421	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Й. Кырли	2 x 0,63	36,2	Не требуется
				азс "лукойл"		28,6	

ТП-422	6/0,4 кВ	2000/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Свердлова, 49а	2 x 0,63	38,7	Не требуется
						16,7	
ТП-427	10/0,4 кВ	1999	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 21	2 x 0,4	11,8	Не требуется
						42,6	
КТП-431	10/0,4 кВ	1998/2000	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Медицинская	0,16	68	Не требуется
ТП-434	6/0,4 кВ	2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Нолька унпмп "ноля"	0,4	2,6	Не требуется
КТП-454	10/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Савино	0,25	29,1	Не требуется
ТП-501	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,4	1,2	Не требуется
						20,6	
ТП-502	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,4	16,7	Не требуется
						42,5	
ТП-503	10/0,4 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,16	51,9	Не требуется
						31,5	
ТП-504	10/0,4 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,16	20,8	Не требуется
						61,8	



ТП-505	10/0,4 кВ	2007/2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,25	53,6	Не требуется
						20,7	
ТП-506	10/0,4 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,25	17,7	Не требуется
						40,2	
ТП-507	10/0,4 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,25	30,6	Не требуется
						25,2	
ТП-508	10/0,4 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,4	18,3	Не требуется
						13,5	
ТП-509	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Арбаны	2 x 0,25	40,1	Не требуется
						37,4	
ТП-510	10/0,4 кВ	2005/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Анциферова, 12б	2 x 0,25	46,4	Не требуется
						40,8	
ТП-511	10/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Лебедева, 59	2 x 0,4	20,2	Не требуется
						14,8	
ТП-512	10/0,4 кВ	2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кирова, 3	2 x 0,63	12,1	Не требуется
						17,9	
ТП-513	6/0,4 кВ	2005	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Коммунистическая 21	2 x 0,4	-	Не требуется
						28,9	

ТП-517	10/0,4 кВ	1993/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	М-н Звездный	2 x 0,63	23,7	Не требуется
				ул. Мира, 15		28,4	
ТП-518	10/0,4 кВ	1993/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	М-н Звездный	2 x 0,4	7,1	Не требуется
				ул. Крупнякова, 2		17,2	
КТП-519	10/0,4 кВ	1993/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	М-н Звездный	0,25	59,1	Не требуется
ТП-521	10/0,4 кВ	1979/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. авиации, 8	0,4	36,3	Не требуется
КТП-522	10/0,4 кВ	1982/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. авиации, 8	0,25	56,6	Не требуется
ТП-523	10/0,4 кВ	1986/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. авиации, 9	2 x 0,4	22,1	Не требуется
						22,5	
ТП-524	10/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 22 б	2 x 0,63	19,7	Не требуется
						23,8	
ТП-529	10/0,4 кВ	2007/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Звездный,	0,4	59	Не требуется
				пжск "звездный"			
ТП-531	10/0,4 кВ	2008/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшкинина 23	2 x 0,63	33,8	Не требуется
						25,2	

ТП-534	10/0,4 кВ	2008/2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	б. Ураева 106	2 x 0,63	17,8	Не требуется
						20,3	
ТП-535	10/0,4 кВ	2010/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова 27	2 x 0,63	31,4	Не требуется
						38,8	
ТП-537	10/0,4 кВ	1987/2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка,	2 x 0,63	21,3	Не требуется
				ул. Молодежная (школа N 2)		15,2	
ТП-538	10/0,4 кВ	1989/2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка,	2 x 0,25	6,9	Не требуется
				ул. Молодежная (кнс)		0	
ТП-540	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	На лугах	0,25	37,5	Не требуется
ТП-546	10/0,4 кВ	1991/2010	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Якимово	2 x 0,4	0	Не требуется
						21	
ТП-547	10/0,4 кВ	1990/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Шоя-Кузнецово	0,25	1,4	Не требуется
ТП-550	10/0,4 кВ	2005/2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 606	2 x 0,63	14,1	Не требуется
						33	

ТП-551	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Садовая, 60б	2 x 0,63	16,2	Не требуется
						23,5	
ТП-553	6/0,4 кВ	2011	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чапаева	0,25	26,4	Не требуется
ТП-555	6/0,4 кВ	2012	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Серова, 25	0,25	51	Не требуется
ТП-559	6/0,4 кВ	2012	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Ленинский пр-т, 24	2 x 1	15,6	Не требуется
						12	
ТП-563	10/0,4 кВ	2013	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Корга	0,063	47,3	Не требуется
ТП-565	10/0,4 кВ	2012/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чернякова, 7	2 x 0,63	55,6	Не требуется
						17	
ТП-570	10/0,4 кВ	2013	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова	2 x 0,63	20,7	Не требуется
						0,9	
ТП-574	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Луначарского, 93	0,25	24,4	Не требуется
ТП-575	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Логинова, 1	2 x 0,63	10,8	Не требуется
						5,6	

ТП-577	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Димитрова, 75	2 x 0,63	31,5	Не требуется
						14,4	
ТП-578	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крастыня, 2	2 x 0,63	9,9	Не требуется
						27,7	
ТП-584	10/0,4 кВ	2013/2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крастыня, 6в	2 x 0,63	12,7	Не требуется
						18,2	
ТП-585	10/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 28а	2 x 0,63	9	Не требуется
						26,9	
ТП-588	6/0,4 кВ	2014	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Кремлевская, 21	2 x 0,4	20,7	Не требуется
						8,8	
ТП-591	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Куйбышева, 35а	2 x 0,63	13,9	Не требуется
						17	
ТП-592	6/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Аэрофлотовец	0,25	8	Не требуется
ТП-593	10/0,4 кВ	2017	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Бул. Ураева, 6	2 x 0,63	12,6	Не требуется
						8,1	
ТП-595	10/0,4 кВ	2016	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	СНТ Милосердие	0,25	24,1	Не требуется

ТП-596	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	СНТ Цветочный	0,16	14,1	Не требуется
ТП-597	6/0,4 кВ	2016	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Первомайская, 49	2 x 0,63	13,7	Не требуется
						15,1	
ТП-598	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 25а	2 x 0,63	7,3	Не требуется
						5,4	
ТП-599	10/0,4 кВ	2016	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Петрова, 30	2 x 0,63	5,2	Не требуется
						31,6	
ТП-607	10/0,4 кВ	2017	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	д. Савино	0,16	15,1	Не требуется
ТП-602	10/0,4 кВ	2015	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Мира, 8	2 x 0,63	9,7	Не требуется
						7,6	
ТП-611	6/0,4 кВ	2018	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 32	2 x 0,63	3,3	Не требуется
						18,6	
ТП-614	10/0,4 кВ	2018	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Изолятор временного содержания	2 x 0,25	2,3	Не требуется
						6,6	
ТП-617	6/0,4 кВ	2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Чернушка	0,4	7,8	Не требуется

ТП-618	6/0,4 кВ	2018	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Серова, 82	0,4	41,9	Не требуется
КТП-622	10/0,4 кВ	2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	с. Семеновка, ул. Интернатская, 7	2 x 0,4	31,7	Не требуется
						2,9	
ТП-625	10/0,4 кВ	2019	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 48в	2 x 0,4	2,6	Не требуется
						7,5	
ТП-632	10/0,4 кВ	2020	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшкинина, 13а	2 x 0,63	16,3	Не требуется
						4,6	
ТП-638	6/0,4 кВ	2021	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	бул. Победы, 15	2 x 1	4,6	Не требуется
						-	
КТП-642	6/0,4 кВ	2022	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Пролетарская, 14	2 x 0,63	7,5	Не требуется
						4,3	
КТП-649	6/0,4 кВ	2022	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-2"	Козьмодемьянский тракт, 125	0,63	0,6	Не требуется
РП-1	6/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 71	2 x 0,63	16,7	Не требуется
						21,7	
РП-2	6/0,4 кВ	2009	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. б. Чавайна, 31	2 x 1	16,6	Не требуется
						14	

РП-3	6 кВ	1964	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Эшпая, 150.	-	-	Не требуется
				фирма "Сувенир"			
РП-4	10/0,4 кВ	1983	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Сомбатхей 16	2 x 0,63	21,9	Не требуется
						26,7	
РП-5	6 кВ	1966	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Чехова, 73	-	-	Не требуется
РП-6	6 кВ	1966	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Ломоносова, 2	-	-	Не требуется
РП-7	6 кВ	1970/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей 126. Хладокомбинат	-	-	Не требуется
РП-8	6 кВ	1975	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Красноармейская, 44а	-	-	Не требуется
РП-9	6 кВ	1980	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Аленкино. Гормолзавод	-	-	Не требуется
РП-10П	6 кВ	1974/2001	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Строителей, 54. ПАТП-1	-	-	Не требуется
РП-11	10 кВ	1974	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Ломоносова	-	-	Не требуется



РП-12	10/0,4 кВ	1984	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Прохорова, 32б	2 x 0,4	21,6	Увеличение мощности
						36,3	
РП-13	10 кВ	1968	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Кирзавод	-	-	Не требуется
РП-14	6 кВ	1985	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Машиностроителей, 130. Махаон	-	-	Не требуется
РП-15	6 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Нолька КРУН	-	-	Не требуется
РП-16	6/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Подольских Курсантов, 20	2 x 0,63	21	Не требуется
						27,7	
РП-17	10/0,4 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Лебедева, 57	2 x 0,63	36,2	Не требуется
						25	
РП-18	10 кВ	1986	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	КРУН п. Арбаны	-	-	Не требуется
РП-19	10/0,4 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	КНС-5 пр. Ленина, 16	2 x 1,9	1,1	Не требуется
						26,1	
РП-20	10/0,4 кВ	1990	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. В. Интернационалистов, 22	2 x 0,63	27,3	Не требуется
						41,2	

РП-21	6 кВ	1991	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Водозабор на р. М. Ошла	2	-	Не требуется
РП-22	10 кВ	1992	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	Котельная Заречного района	-	-	Не требуется
РП-10	10 кВ	2004	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крылова, 65	-	-	Не требуется
РП-27	6 кВ	1971	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	ул. Крылова, 53. ЖБК	-	-	Не требуется
РП-28	10 кВ	1993	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	КРУН д. Б. Ноля	-	-	Не требуется
РП-29	10 кВ	1987	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	КРУН с. Семеновка	-	-	Не требуется
РП-30	10/0,4 кВ	1993/2006	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	п. Звездный	2 x 0,63	10,8	Не требуется
						11	
РП-31	6/0,4 кВ	2008	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	пр. Ленина, 24 Худ. галерея	2 x 1	5,2	Не требуется
						4,8	

Число часов использования максимума электрической нагрузки за год на МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" составило 6447 часов.

Информация о годовом потреблении электроэнергии, выработанной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" представлено в таблице ниже.

Таблица 1.7.4-5

**Годовое энергопотребление поселения и максимальная электрическая нагрузка за год**

Наименование потребителя	Энергопотребление (тыс. кВт/ч)	Максимальная электрическая нагрузка (МВт)
Промышленные предприятия	342 812,582	53,1749
Сельскохозяйственные предприятия		
Жилой сектор	198 708,667	30,8224

Бесхозяйных электросетей нет.

Размещенные на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" ПС 220 кВ, ПС 110кВ, ПС 35кВ и ТП 10/0,4 кВ не имеют часов загрузки до максимально допустимых значений.

Основные проблемы и трудности системы электроснабжения городского округа:

- высокий износ сетей низкого напряжения;
- устаревшее оборудование на подстанциях 110-35 кВ.

### 1.7.5 Газоснабжение

Газоснабжение городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляется природным и сжиженным газом.

В городе используется и сжиженный газ, кустовая база сжиженного газа (КБСГ) находится в городе Йошкар-Оле пер. Элеваторный, д. 11.

Природный газ поступает в городском округе по магистральному газопроводу "Н. Тура - Пермь - Горький - Центр" по газопроводу-отводу "Красный Яр - Йошкар-Ола".

Головное сооружение - газораспределительная станция (ГРС) "Йошкар-Ола" находится в районе очистных сооружений в микрорайоне "Ширяйково", в 4-х км от ОАО "ТГК-5".

Источниками природного газа на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" являются ГРС Йошкар-Ола, ГРС Йошкар-Ола - 2, ГРС Юбилейный.

В городском округе функционирует 37 газорегуляторных пунктов (ГРП), 29 газорегуляторных блочных пунктов (ГРПБ), 2 - ГРС.

Система распределения газа по давлению - 2-ступенчатая (до 0,6 МПа - газопровод высокого давления второй категории и до 0,005 МПа - газопровод низкого давления).

Протяженность газопроводов высокого и низкого давлений - 502,5 км.

Газ используется на коммунально-бытовые нужды, нужды предприятий, а также нужды населения (отопление, приготовление горячей воды, пище приготовление).

Количество газифицированных природным газом квартир (домовладений) городского округа "Город Йошкар-Ола" - 124 012 шт.

Обслуживанием газовых сетей природного газа в городском округе "Город Йошкар-Ола" занимается ООО "Газпром газораспределение Йошкар-Ола". Реализацией, доставкой, эксплуатацией объектов сжиженного углеводородного газа (СУГ) на территории Республики Марий Эл занимается ООО "Газэнергосеть Киров".

В таблице ниже представлен баланс потребления природного газа на территории городского округа "Город Йошкар-Ола".

Таблица 1.7.5-1

### Баланс потребления природного газа за 2022 год

Наименование потребителей	Ед. измер	Потребление газа
		ГРС
Тепловая нагрузка		
Жилищно-коммунальное хозяйство	Тыс. м3/год	242 341,001
Промышленность	Тыс. м3/год	316 916,829
Сельское хозяйство	Тыс. м3/год	11 992,259
Всего	Тыс. м3/год	571250,1

Основными проблемами в сфере газоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" являются высокий износ существующих блочных газораспределительных пунктов и отсутствие централизованного снабжения природным газом некоторых районов города.

### 1.7.6 Связь

На территории городского округа функционирует 23 отделения почтовой связи, 12 автоматическая телефонная станция.

---

В городском округе "Город Йошкар-Ола" присутствуют 7 операторов сотовой связи: МТС, Билайн, Мегафон, СберМобайл, Йота, ТинькоффМобайл и Теле2.

Охват покрытия услугой LTE - составляет 70% территории города.

### **Телефонная связь**

В настоящее время на ГТС Йошкар-Олы работают 12 АТС (электронного типа) общей емкостью 113753 номера.

Развитие телефонной сети города предусматривается путем перераспределения номерной емкости ГТС, открытия новых выносных абонентских модулей в удаленных районах нового строительства с использованием цифровых технологий на базе современного цифрового оборудования.

Абонентов территорий нового строительства предполагается включить в существующие АТС с организацией при необходимости выносных модулей.

Развивается в городе и система сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM - основные операторы: СМАРТС, Элайн GSM, Билайн, МТС, Мегафон. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое начинает составлять существенную конкуренцию телефонии общего пользования.

### **Радиофикация и телевидение**

В городском округе сложилась и работает система трехпрограммного проводного радиовещания, построенная по 3-звенной схеме. Система проводного вещания в городском округе должна быть сохранена как наиболее эффективное и недорогое средство предоставления абонентам федеральных, региональных и местных программ вещания, а так же как система оповещения населения о ЧС и подачи сигналов ГО.

Основной нагрузкой РТ сети города являются радиоточки индивидуального пользования, радиоточки общественного сектора (учреждения, предприятия, объекты здравоохранения, образования и т.д.) и сеть громкоговорителей системы оповещения.

Мощности существующих усилительных станций достаточно, чтобы обеспечить нагрузку новых районов, прилегающих к существующей застройке. В районе д. Шоя-Кузнецово, находящейся на удалении от основной городской застройки, может быть организован автоматизированный РТ узел радиовещания.

В удаленных, труднодоступных районах может быть организовано эфирное радиовещание.

Телевизионное вещание - в городе транслируются программы в цифровом формате.

В перспективе предполагается развитие системы кабельного телевидения, что обеспечит расширение каналов вещания за счет приема спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания. Развитие системы кабельного телевидения с использованием оптико-волоконной техники даст возможность предоставления населению различных мультимедийных услуг. Планируется ввод систем кабельного телевидения во всех районах

нового строительства.

В основе проблемы развития систем связи в городском округе лежат, главным образом, экономические причины - это высокие финансово-экономические затраты на содержание систем из-за износа оборудования, снижение бюджетной поддержки, как следствие, уменьшение технических возможностей телефонной связи и интернет-связи, сокращение количества пользователей этими услугами.

### **1.7.7 Инженерная подготовка территории**

На территории городского округа в городе Йошкар-Ола функционирует дождевая канализация, посредством которой осуществляется сбор поверхностно-ливневых вод в самотечные сети дождевой канализации с последующим выпуском в реки и овраги. Очистные сооружения на выпусках отсутствуют. Протяженность коллекторов ливневой канализации по состоянию на 2020 год составляет 436,2 км, эксплуатируется одна насосная станция.

Организованный сток поверхностных вод осуществляется не со всей территории городского округа. Территория города делится на несколько водосборных бассейнов, каждый из которых обслуживается системой коллекторов. Система ливневой канализации представлена сетью закрытых самотечных ливневых коллекторов, проложенных в основном по транспортным магистралям. Водостоки выполнены из железобетонных труб круглого сечения диаметром 0,5 - 1,5 м и находятся в удовлетворительном состоянии. Выпуски стоков ливневой канализации производятся на рельеф и в поверхностные водные объекты.

Ливневая канализация не является единой системой и представлена несколькими отдельными фрагментами сети различной протяженности обеспечивающих отток поверхностных стоков с некоторых участков центральной части города и отдельных микрорайонов приближенных к ним. В общей сложности насчитывается 13 отдельных зон, обслуживаемых сетями ливневой канализации разной протяженности вплоть до небольших фрагментов. По территории города они распределяются следующим образом:

- центр города - 3 зоны;
- северная часть города - 5 зон;
- Южный промышленный район - 2 зоны;
- заречная часть города - 3 зоны.

Полностью отсутствуют объекты очистки ливневых стоков. Сброс поверхностных стоков осуществляется в реки Малая Кокшага, Шоля, Нолька.

В центре города сбор и отвод ливневых стоков проводится с использованием трех самотечных сетей, которые делят территорию на три зоны.

Основной коллектор первой зоны проходит по улицам Машиностроителей и Красноармейской, на него выходят участки сети по улицам Коммунистическая, Первомайская, Комсомольская, Волкова, Советская. Сброс стоков в реку Малая Кокшага данной сети расположен в районе Вознесенского моста.

---

Основной коллектор второй зоны проходит по Ленинскому проспекту, на него выходят участки сети по проспекту Гагарина, улицам Герцена, Панфилова, Советской. Сброс стоков в реку Малая Кокшага расположен в районе Центрального моста за супермаркетом "Перекресток".

Коллектор третьей небольшой зоны предназначен для отвода ливневых стоков на привокзальной территории, проходит по улицам Яналова, Степана Разина, Карла Маркса, Панфилова. Сброс стоков в реку Малая Кокшага расположен в районе стадиона "Межвузовский".

В северной части города пять отдельных фрагментов сетей ливневой канализации. Три из них отводят поверхностные стоки с территории микрорайонов 2, 3, 4, "Гомзово". Сбросы стоков в реку Шоя расположены в районе улицы Транспортная и садового товарищества "Коммунальник".

Четвертый коллектор отводит ливневые стоки с территории станции второго подъема и очистных сооружений речного водозабора, он проходит по улицам Машиностроителей и Халтурина. Сброс стоков в реку Шоя расположен в районе пересечения улиц Халтурина и Серова.

Пятый коллектор северной части города проходит по улицам Некрасова, Луговая, Волкова. Сброс стоков в реку Малая Кокшага расположен в районе улицы Чапаева за пределами жилой застройки.

В Южном промышленном районе функционируют две отдельные сети ливневой канализации.

Основной коллектор первой сети проходит по улице Строителей, на него выходят сети, собирающие стоки с территории заводов "Биомашприбор" и "Новатор". Сброс стоков в реку Нолька расположен в районе Большого Чигашево.

Основной коллектор второй сети проходит по улицам Соловьева и Гончарова на него выходят сети собирающие стоки с территории заводов "Электроавтоматика" и "Контакт". Сброс стоков в озеро 2-е Чихайдаровское расположен в районе ЖБИ.

В заречной части города сбор и отвод ливневых стоков проводится с использованием трех самотечных сетей, которые обслуживают территорию трех небольших по площади зон.

Основной коллектор первой зоны проходит по Ленинскому проспекту, на него выходят участки сети по улицам Эшкинина, Петрова, Кирова, Карла Либкнехта, бульварам Чавайна, Ураева. Сброс стоков в реку Малая Кокшага данной сети расположен в районе остановки общественного транспорта "Парк им. 400-летия Йошкар-Олы".

Основной коллектор второй зоны проходит по улице Воинов-интернационалистов, на него выходят участки сети по улице Петрова, Воскресенскому проспекту. Сброс стоков в реку Малая Кокшага расположен в районе Республиканского театра кукол.

Коллектор третьей небольшой зоны предназначен для отвода ливневых стоков на территории микрорайона "Звездный", проходит по улицам Галавтеева, Звездная. Сброс стоков в реку Малая Кокшага расположен в районе садов "Мичуринец". Схема указанной зоны представлена на рисунке ниже.



Все остальные территории городского округа Йошкар-Ола не имеют ливневой канализации для отвода поверхностных стоков.

Обеспеченность отдельных территорий городского округа ливневой канализацией серьезно отстает от требований нормативных документов.

На сегодняшний день состояние ливневой канализации города характеризуется высоким износом и заиленностью. Капитальная прочистка обслуживаемых сетей производится по мере необходимости.

## **1.8 Состояние окружающей среды**

Основной целью проектирования и строительства населенных мест является создание благоприятной и безопасной среды проживания людей. В связи с этим особое внимание при разработке проектов уделяется требованиям в области охраны окружающей среды.

Состояние окружающей природной среды в целом по городскому поселению достаточно сложное и обусловлено высокими техногенными нагрузками. Воздействие хозяйственной деятельности на окружающую среду определяется значительными объемами выбросов в атмосферный воздух, водопотребления для промышленных целей, сброса сточных вод, образования и захоронения отходов.

В данном разделе приводится анализ существующей экологической ситуации по основным направлениям:

- Состояние атмосферного воздуха;
- Состояние водных ресурсов;
- Состояние почв;
- Санитарная очистка территории.

### **1.8.1 Состояние атмосферного воздуха**

Атмосферный воздух является жизненно важным компонентом окружающей природной среды, неотъемлемой частью среды обитания человека, растений и животных (Федеральный закон от 4 мая 1999 г. N 96 - ФЗ "Об охране атмосферного воздуха").

Атмосферный воздух является одним из важнейших факторов среды обитания в виду многокомпонентности загрязнения и реализации прямого ингаляционного пути поступления токсических веществ в организм человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения. Качество атмосферного воздуха рассматриваемой территории определяется интенсивностью загрязнения его выбросами, как от стационарных (промышленные и коммунальные предприятия), так и передвижных (автомобильный и железнодорожный транспорт) источников. Результаты многочисленных гигиенических и эпидемиологических исследований свидетельствуют о существенном влиянии загрязнителей атмосферного воздуха на заболеваемость населения, прежде всего, болезнями органов дыхания.



Также на качество атмосферного воздуха влияют ландшафтные особенности территории и климатические факторы.

Ниже в таблице представлены выбросы в атмосферный воздух округа от стационарных источников.

Таблица 1.8.1-1

**Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников по городскому округу "Город Йошкар-Ола"**

Загрязняющее вещество	Выбрасывается без очистки - всего	В том числе, от организованных источников	Поступило на очистные сооружения загрязняющих веществ - всего	Из поступивших на очистку - уловлено и обезврежено - всего	Из них утилизировано	Всего выброшено в атмосферу
1	2	3	4	5	6	7
Всего	5 069	4 016	327	303	279	5092
в том числе твердых	159	148	322	299	279	182
в том числе газообразные и жидкие	4910	3 867	5	4	0	4910
из них: диоксид серы	513	508	0	0	0	513
оксид углерода	1 064	1 027	0	0	0	1064
оксид азота (в пересчете на NO <sub>2</sub> )	1954	1 932	0	0	0	1954
углеводороды (без летучих органических соединений)	767	34	0	0	0	767

летучие органические соединения (ЛОС)	569	337	0	0	0	569
прочие газообразные и жидкие	43	29	5	4	0	43

В 2021 г. на территории Республики Марий Эл исследовано 8060 проб атмосферного воздуха, в том числе 6037 проб в городских и 2023 пробы в сельских поселениях, из них 3909 проб - маршрутные и подфакельные исследования в зоне влияния промышленных предприятий, 2128 проб отобрано на автомагистралях в зоне жилой застройки.

На территории жилой застройки в г. Йошкар-Оле установлено 11 отклонений (7 - по оксиду углерода, 3 - взвешенным веществам, 1 - диоксиду азота). Превышений предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ от работы промышленных предприятий в г. Йошкар-Оле не установлено. Аварийные ситуации по выбросам химических веществ в атмосферу, загрязнению почвы в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл не регистрировались.

По результатам производственного контроля качество атмосферного воздуха в зоне влияния промышленных предприятий в г. Йошкар-Оле соответствовало гигиеническим требованиям.

В рамках социально-гигиенического мониторинга за уровнями загрязнения атмосферного воздуха проводились лабораторные исследования атмосферного воздуха на маршрутных постах наблюдения в г. Йошкар-Оле. Исследовано 1568 проб атмосферного воздуха. Не соответствовали гигиеническим нормативам 13 проб (перекресток ул. Петрова - ул. Воинов-Интернационалистов, ул. Шумелева, перекресток Ленинский проспект - ул. Первомайская, перекресток ул. Красноармейская - ул. Первомайская), зарегистрировано превышение ПДК по оксиду углерода в 1,1 - 2,0 раза, диоксиду азота - в 1,5 раза.

Проб атмосферного воздуха, превышающих более 5 предельно допустимых концентраций (ПДК) в течение ряда лет не отмечалось.

Таблица 1.8.1-2

### Санитарно-гигиеническая характеристика состояния атмосферного воздуха в городском округе "Город Йошкар-Ола"

Территория	Удельный вес проб атмосферного воздуха, превышающих ПДК <sub>мр</sub> , %							сравнение 2021 г. со СМУ, %
	2016	2017	2018	2019	2020	СМУ	2021	
Российская Федерация	0,87	0,71	0,66	0,59	0,83	0,73	нет данных	

Республика Марий Эл, в том числе:	0,19	0,19	0,10	0,12	0,15	0,15	0,16	+0,01
г. Йошкар-Ола	0,33	0,30	0,14	0,24	0,29	0,26	0,25	-0,01

Превышения ПДК<sub>мр</sub> на автомагистралях регистрировались по оксиду углерода, диоксиду азота, в основном в дневные часы, когда поток автомобильного транспорта наиболее интенсивный (см. таблицу 1.8.1-3).

Таблица 1.8.1-3

**Состояние загрязнения атмосферного воздуха выбросами от автотранспорта в г. Йошкар-Оле Республики Марий Эл (удельный вес проб с превышением ПДК, в %)**

Ингредиенты	г. Йошкар-Ола		Республика Марий Эл	
	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.
Пыль	0,79	0,61	0,42	0,44
Диоксид серы	0,00	0,00	0,00	0,00
Сероуглерод	0,00	0,00	0,00	0,00
Оксид углерода	0,88	1,00	0,48	0,78
Диоксид азота	0,31	0,00	0,19	0,08
Углерод (сажа)	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего	0,21	0,25	0,15	0,16

В периоды наименьшей интенсивности транспортного потока (вечерние и ночные часы) превышений ПДК по указанным веществам не обнаружено.

Выводы: В 2021 г. по результатам производственного контроля качество атмосферного воздуха в зоне влияния промышленных предприятий в г. Йошкар-Оле в целом соответствовало гигиеническим требованиям.

Аварийные ситуации, связанные с выбросами химических веществ в атмосферу на территории городского округа, Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл не регистрировались.

В целом, согласно данным мониторинга на территории жилой застройки систематических превышений предельно допустимых концентраций веществ в атмосферном воздухе не установлено.

## 1.8.2 Состояние водных ресурсов

Городской округ "Город Йошкар-Ола" расположен на Марийской низменности, в 50 км к северу от Волги на ее левом притоке - реке Малая Кокшага.

Гидрография в границах округа представлена реками: Малая Кокшага, Монага, Пуялка, Шоя, Семеновка, озером Чихайдарово и мелкими водотоками.

Контроль качества воды открытых водоемов в рамках социально-гигиенического мониторинга в 2021 г. осуществлялся на водоеме II категории: реке Малая Кокшага, по санитарно-химическим, микробиологическим, паразитологическим и радиологическим показателям.

В 2021 г. нестандартные пробы воды на реке Малая Кокшага по микробиологическим показателям не зарегистрированы, по санитарно-химическим показателям отклонения также не установлены.

Таблица 1.8.2-1

### Санитарно-гигиеническая характеристика состояния открытых водоемов Республики Марий Эл по микробиологическим показателям в 2016 - 2021 гг.

Территория	Кол-во створов	Удельный вес нестандартных проб воды (в %)							
		2016	2017	2018	2019	2020	СМУ	2021	сравнение 2021 г. со СМУ, %
Республика Марий Эл, в том числе:	60	0,8	0,6	0,5	0,0	0,0	0,4	0,0	-0,4
г. Йошкар-Ола	4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	=

Таблица 1.8.2-2

### Качество воды поверхностных водоемов Республики Марий Эл по санитарно-химическим показателям в 2016 - 2021 гг.

Территория	Удельный вес нестандартных проб воды (в %)							
	2016	2017	2018	2019	2020	СМУ	2021	сравнение 2021 г. со СМУ, %

Республика Марий Эл	1,7	2,2	1,3	0,4	0,4	1,2	0,7	-0,5
г. Йошкар-Ола	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	=

### Питьевое водоснабжение

В рамках социально-гигиенического мониторинга для оценки влияния качества питьевой воды на здоровье населения в 2021 г. исследования проводились в 214 мониторинговых точках на территориях всех 17 муниципальных образований городов и районов республики. Исследования проводились по химическим показателям (нитраты, железо, марганец, медь, сульфаты, бор, фториды, цинк), обобщенным (общая минерализация, жесткость), органолептическим (запах, мутность, цветность, привкус), микробиологическим (ОКБ, ТКБ, патогенные энтеробактерии, колифаги), вирусологическим (ротавирусы, антиген вируса гепатита А), паразитологическим (яйца гельминтов, цисты патогенных кишечных простейших) показателям, пестицидам (ГХЦГ, ДДТ).

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" превышений не обнаружено. Возбудители инфекционных и паразитарных заболеваний в питьевой воде в 2021 г. не обнаружены.

В последние годы (2017 - 2021 гг.) в республике отмечается стабильно низкий уровень проб питьевой воды, не соответствующих гигиеническим требованиям по санитарно-химическим (3,4 - 5,0%) и микробиологическим показателям (1,0 - 1,6%).

В 2021 г. из централизованных систем водоснабжения исследовано 7287 проб воды на соответствие гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, из них не соответствовали требованиям 120 проб, или 1,6% (в 2020 г. - 1,0%); на санитарно-химические показатели исследовано 5502 пробы воды, из них не соответствовали гигиеническим нормативам 274 пробы, или 5,0% (в 2020 г. - 3,6%).

Химических веществ, связанных с антропогенным воздействием, в питьевых водах не обнаружено. В исследованных пробах возбудители инфекционных заболеваний не выявлены.

На протяжении ряда лет в республике не регистрируются вспышки инфекционных заболеваний, связанных с водным фактором передачи.

Причинами химического загрязнения питьевой воды в разводящей сети являются поступление веществ природного характера из подземных источников водоснабжения, (повышенное содержание в воде водоносных горизонтов соединений железа), изношенность водоразводящих сетей, недостатка внутридомового инженерного оборудования для своевременной очистки и промывки.

Радиологические показатели воды соответствовали нормативным требованиям.

Фактов негативного влияния на качество и безопасность питьевой воды централизованной системы водоснабжения при эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения не установлено.

### 1.8.3 Состояние почв

Почва, являясь главным фактором в возникновении эндемических заболеваний, накопителем химических, биологических и радиоактивных веществ, фактором передачи инфекционных заболеваний, непосредственно влияет на среду обитания и качество жизни населения. Поэтому проблемы сбора, хранения, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, благоустройства и санитарного содержания населенных мест продолжают оставаться одной из приоритетных задач.

Основными источниками загрязнения почвы являются выбросы промышленных предприятий, сточные воды, бытовые отходы, автомобильный и железнодорожный транспорт.

В 2021 г. в рамках ведения социально-гигиенического мониторинга контроль состояния почвы осуществлялся в 93 мониторинговых точках всех 17 муниципальных образований республики. Из общего числа мониторинговых точек 40 (43,0%) размещены на территориях детских дошкольных учреждений, 36 (38,7%) - селитебных территориях населенных мест, 10 (10,8%) - территориях зон рекреаций, 7 (7,5%) - территориях медицинских учреждений. На паразитологические показатели однократно исследовалась почва во всех детских дошкольных учреждениях республики, возбудителей паразитарных заболеваний не выявлено. Контроль за химическим загрязнением почвы осуществлялся по следующим веществам и химическим соединениям: свинец, медь, цинк, бенз(а) пирен, пестициды. Микробиологические и паразитологические исследования почвы осуществлялись по следующим показателям: БГКП, энтерококки, сальмонеллы и другие патогенные бактерии, цисты патогенных кишечных простейших, жизнеспособные яйца гельминтов (аскарид, власоглавов, токсокар, фасциол). Исследовано 1030 проб почвы (2672 исследования) на санитарно-химические, микробиологические и паразитологические показатели, превышения ПДК в почве в 2021 г. не выявлены.

В республике загрязнение почвы солями тяжелых металлов не является актуальной проблемой, так как на ее территории отсутствуют химические, металлургические, нефтехимические и другие предприятия, являющиеся основными источниками загрязнения атмосферного воздуха и почвы.

Таблица 1.8.3-1

#### Удельный вес проб почвы в селитебной зоне, не соответствующих требованиям гигиенических нормативов по микробиологическим показателям, в 2016 - 2021 гг. (в %)

Территория	2016	2017	2018	2019	2020	СМУ	2021	Сравнение 2021 г. со СМУ, %
Российская Федерация	6,73	6,24	6,16	6,26	5,43	6,16	нет данных	
Республика Марий Эл	0,09	0,1	0,1	0,4	0,7	0,3	0,9	+0,6

г. Йошкар-Ола	0,0	0,0	0,4	0,0	0,4	0,2	0,0	-0,2
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

На территориях детских организаций и детских площадок пробы почвы, не соответствующие гигиеническим нормативам по санитарно-химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям в течение ряда лет не регистрировались.

В 2021 г. в селитебной зоне и на территориях детских учреждений и детских площадок пробы почвы, не соответствующие гигиеническим нормативам по паразитологическим показателям, наличию преимагинальных стадий мух в течение ряда лет не регистрировались.

#### 1.8.4 Санитарная очистка территории

Источниками загрязнения окружающей среды являются отходы, промышленные и коммунальные, а также свалки захоронения ТКО и несанкционированные свалки.

В республике реализуются региональный проект "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами" национального проекта "Экология"; подпрограмма "Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Республике Марий Эл" государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов на 2013 - 2025 годы".

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл утверждены приказом Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 30 ноября 2021 г. N 475 "О внесении изменений в приказ Минприроды Республики Марий Эл от 21 сентября 2021 г. N 357 и об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл" (в редакции приказов Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 11.08.2022 N 289, от 23.08.2022 N 307).

Таблица 1.8.4-1

#### Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл

N п/п	Наименование объекта	Расчетная единица	Среднегодовая норма накопления твердых коммунальных отходов		Плотность кг/куб. м
			куб. м	кг	
Жилищный фонд					
1	Благоустроенные дома	на 1 жителя	1,85	203,50	110
2	Неблагоустроенные дома	на 1 жителя	1,92	211,20	110"

На территории Республики Марий Эл разработана "Территориальная схема обращения с



отходами Республики Марий Эл" и утверждена [приказом](#) Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 16 января 2020 г. N 18 (в редакции приказа Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 12.10.2022 N 368) (далее - Схема).

По данным [Схемы](#) на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" работают специализированные организации в области обращения с ТКО, представленные в следующей таблице.

Таблица 1.8.4-2

### Перечень организаций, занятых в области обращения с ТКО в городском округе "Город Йошкар-Ола"

N	Муниципальное образование	Наименование ЮЛ/ИП, обслуживающего объекты	Номер, дата выдачи лицензии	Оказывает услугу
1	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	ООО "Благоустройство"	12-00041 от 15.01.2016	Обработка, размещение
2		ООО "Чистый Город"	12-00041 от 15.01.2016	Сбор, транспортирование,

На территории округа сбор и первичное накопление ТКО осуществляется в местах накопления отходов в мусорные контейнеры. Далее специализированным транспортом отходы вывозятся на объекты размещения отходов в основном без обработки и предварительной сортировки.

Таблица 1.8.4-3

### Количество контейнеров и мест (площадок) накопления ТКО на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"

Количество установленных контейнеров шт.	Количество существующих мест (площадок) накопления шт.	Среднее количество контейнеров на площадке шт.	Суммарный объем контейнеров м3	Суммарный объем бункеров м3	Количество контейнеров для раздельного сбора шт.
1255	522	2	1287,64	136	426

Согласно Территориальной [схеме](#) обращения с отходами Республики Марий Эл на территории округа образуется порядка 710,58 тыс. м3/год (75,79 тыс. т/год) твердых коммунальных отходов (далее ТКО).

В г. Йошкар-Ола расположена единственная в Республике линия ручной сортировки



---

отходов по адресу: ул. Машиностроителей, д. 109. Фактическая мощность сортировочной линии 40000 тонн в год.

Объект конечного размещения полигон ТКО ООО "Благоустройство" расположен в Медведевском районе, п. Кучки, 27 квартал Кучкинского лесничества Пригородного лесхоза, кадастровый номер: 12:04:0011903:1 (координаты: 56.626737, 47.556281).

Согласно данным Комитета ветеринарии Республики Марий Эл на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" отсутствуют биотермические ямы, скотомогильники, в том числе сибирязвенные.

### **1.9 Система зеленых насаждений**

Важным элементом экологического благополучия и одним из основных направлений благоустройства территории является озеленение.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Внутригородская система озеленения включает в себя озелененные территории общего и ограниченного пользования, а также озелененные территории специального назначения.

К озелененным территориям ограниченного пользования относятся зеленые насаждения у административных зданий, школ, детских садов, санаториев, а также сады на участках индивидуальных жилых домов.

Озелененные территории специального назначения представлены защитными зелеными насаждениями кладбищ, в границах санитарно-защитных зон и вдоль автомобильных дорог.

Озелененные территории обеспечивают поддержание нормального функционирования природных и природно-антропогенных ландшафтов на локальном уровне, а также удовлетворение потребностей населения в оздоровительном, прогулочном отдыхе в природном окружении.

I. Общегородские зеленые насаждения. К этой группе относятся лесопарки, городские парки культуры и отдыха. Их назначение - обеспечение длительного отдыха населения (от 2 до 8 ч). В лесопарках при наличии водоемов размещают пляжи, лодочные станции, спортивные комплексы, зоны отдыха. Парки культуры и отдыха более благоустроены. Их территории зонированы для обособленного размещения зрелищных сооружений, культурно-просветительных объектов, спортивных и физкультурных сооружений, детских площадок, площадок тихого отдыха взрослых и хозяйственной зоны.

II. Насаждения жилых районов. К этой группе относятся парки, скверы, сады, насаждения общественных и культурно-бытовых учреждений, посадки на улицах и при жилых домах.

Городской округ "Город Йошкар-Ола" - довольно зеленый, система озеленения округа состоит из крупных массивов городских лесов, парков, скверов, озеленения улиц бульварного

типа и внутриквартального озеленения. В настоящее время в городском округе наиболее крупными территориями зеленых насаждений общего пользования являются: парк Сосновая Роща, ПКиО им. 400-летия Йошкар-Олы, ЦПКиО, Ботанический сад ПГТУ, Дендрарий, парк им. Гагарина, Больничный лес и другие.

Перечень существующих парков, скверов, бульваров представлен в таблице 1.9-1.

Таблица 1.9-1

**Зеленые насаждения общего пользования городского округа  
"Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь, м2.
1	Озелененная территория	на пересечении улиц Транспортной и Дружбы, около Скорбященской церкви	57101
2	Тархановский парк	в границах улиц Транспортная, Дружбы, Спортивная и Речная	186456
3	Озелененная территория	в границах улиц Тарханово и Артема	13912
4	Озеленение вдоль улиц	по ул. Западная, от ул. Дружба до ул. Йывана Кырли, со стороны р. Шоя	37425
5	Озелененная территория	в развилке улиц Западная и Фестивальная	9786
6	Сквер Воинов - Интернационалистов	в границах улиц: 40 лет Октября, Маршала Жукова, Куйбышева и Димитрова	38682
7	Озелененная территория	по ул. Димитрова между домом 53 и школой N 16	3470
8	Озелененная территория	в 6 мкр. между детским садом N 42 и детским садом N 17	20792
9	Озелененная территория	между пер. Брестский и ул. Березово (м/у д. 33, ул. Западная и д. 12В, ул. Анникова)	5456
10	Бульвар	по ул. Анникова со стороны д. 3	1837
11	Бульвар	по ул. Баумана от ул. Анникова до ул. Йывана Крыли (со стороны домов 1, 12, 14А)	4267
12	Сквер им. Йывана Кырли	по ул. Йывана Крыли между ул. Западной и ул. Баумана	20973
13	Озелененная территория	Севернее дома 8Б по ул. Васильева	34550

14	Озелененная территория	на пересечении ул. Васильева и ул. Яна Крастыня	26500
15	Бульвар	по ул. Прохорова от ул. Чернякова до дома 44Б по ул. Прохорова	32658
16	Бульвар	по ул. Строителей около дома 36	5506
17	Сквер	по ул. Строителей около д. 42	6123
18	Бульвар	по ул. Йывана Кырли, южнее сквера им. Йывана Кырли (от дома N 8 до N 42)	27532
19	Озелененная территория	по ул. Баумана, напротив Лицея Бауманского	6624
20	Сквер Завода полупроводниковых приборов (ЗПП)	на пересечении ул. Суворова и ул. Машиностроителей	14031
21	парк Победы	между ул. Зарубина. Ул. Свердлова. Ул. Машиностроителей	62397
22	Сквер им. Ю.М.Свирина	по ул. Суворова, напротив Музея истории завода	5826
23	Озелененная территория	по ул. Зарубина, около дома N 38А	1391
24	Сквер им. Пушкина	по ул. Пушкина около дома N 44	11229
25	ЦПКиО	между улицами Комсомольская, Первомайская, Пушкина и Кремлевская	158649
26	Бульвар Победы	бульвар Победы от ул. Машиностроителей до Первомайская	17523
27	Сквер Воинов Десантников	на площади Победы	4481
28	Бульвар	по ул. Красноармейская, напротив домов 105 - 107	2108
29	Бульвар	по ул. Красноармейская, от ул. Анцифорова до Машиностроителей	10475
30	Сквер им. Андрея Эшпая	вдоль ул. Машиностроителей напротив стадиона Дружба	28175
31	Сквер Воинов-пограничников	вдоль ул. Машиностроителей от ул. Красноармейской до ул. Подольских Курсантов	36134

32	Озелененная территория	по ул. Машиностроителей напротив домов 7А-9	6556
33	Озелененная территория	по ул. красноармейская около дома N 24	2132
34	Озелененная территория	на пересечении ул. Комсомольская и ул. Чехова	3623
35	Бульвар Чавайна	от ул. Комсомольской до ул. Вознесенская	19953
36	Сквер	напротив Театра драмы им. Константинова	5586
37	Театральный сквер	сквер около Театра драмы им. М. Шкетана	1901
38	Сквер им. Наты Бабушкиной	сквер между улицами Светская, Волкова и Вашская	30905
39	Юбилейная площадь	напротив Спортивного комплекса Юбилейный	25318
40	ПКиО им. 400-летия Йошкар-Олы	по Ленинскому проспекту	219136
41	Сквер	между ул. Карла Маркса, ул. Ломоносова, Кокшайский пр-д	19221
42	Сквер	Кокшайский пр-д, около Мясокомбината	7049
43	Вознесенский парк	по Воскресенскому проспекту	81095
44	Озелененная территория	на углу ул. Панфилова и ул. Первомайская	4115
45	Аллея Победы	по ул. Советская, около д. 9	2648
46	Озелененная территория	возле ботанического сада	437962
47	Сквер	по ул. Ползунова, в районе дома 25	13926
48	Озелененная территория	вдоль р. Малая Кокшага рядом с Дубовой рощей	44440
49	Озелененная территория	между ул. Набережной и р. Малая Кокшага	8700
50	Комсомольская площадь	на пересечении ул. Красноармейской и ул. Комсомольской	4215
51	Озелененная территория	между ул. Мира и ул. Тукая	95200
52	Озелененная территория	между ул. Валентина Колумба - .Галавтеева - Звездная	148905

	ИТОГО:	2074655
--	--------	---------

В настоящее время суммарная площадь озелененных территорий общего пользования составляет 2074655 м<sup>2</sup> или 7,1 м<sup>2</sup> на одного человека. Нормативные показатели установлены СП 42.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", где в соответствии с пунктом п. 9.13 суммарная площадь озелененных территорий общего пользования должна составлять не менее 6 м<sup>2</sup>/чел. - это зеленые насаждения общего пользования жилых районов и 10 м<sup>2</sup>/чел. - норматив для общегородских озелененных территорий общего пользования.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположены 3 ООПТ местного значения: охраняемые зеленые зоны: "Дубовая роща", "Сосновая роща" и "Нагорный", общей площадью 5301200 м<sup>2</sup>, которые дополняют обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования.

Однако на сегодняшний день зеленые насаждения городского поселения не составляют единой системы. Озелененные территории общего пользования распределены по городу неравномерно и занимают небольшие площади. Кроме того, часть из них нуждается в реконструкции и благоустройстве.

### **1.10 Особо охраняемые природные территории**

Основную роль в сохранении биоразнообразия на территории Российской Федерации играет система особо охраняемых природных территорий (ООПТ).

К особо охраняемым природным территориям городского округа "Город Йошкар-Ола" относятся:

- ботанический сад-институт федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Поволжский государственный технологический университет";

- охраняемая зеленая зона "Дубовая роща";

- охраняемая зеленая зона "Сосновая роща";

- охраняемая зеленая зона "Нагорный".

В целях защиты и охраны особо охраняемых природных территорий в границах таких территорий устанавливается режим особой охраны, представляющий собой систему ограничений и запретов в отношении хозяйственной и иной деятельности, которая причиняет или может причинить вред природным комплексам и объектам особо охраняемых природных территорий.

Таблица 1.10-1

### **Перечень особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Название ООПТ	Месторасположение	Профиль/вид ООПТ	Площадь, га
1	2	3	4	5
ООПТ федерального значения				
1.	Ботанический сад-институт ФГБОУ ВО "Поволжский государственный технологический университет"	г. Йошкар-Ола	-	73,77
ООПТ местного значения				
1.	Охраняемая зеленая зона "Дубовая роща"	г. Йошкар-Ола	не определен	135,9
2.	Охраняемая зеленая зона "Сосновая роща"	г. Йошкар-Ола	не определен	342,32
3.	Охраняемая зеленая зона "Нагорный"	г. Йошкар-Ола	не определен	51,9

Ботанический сад-институт ФГБОУ ВО "Поволжский государственный технологический университет".

Площадь - 73,77 га; дата образования - 28 апреля 1939 г.

Интродукционные фонды дикорастущей и культурной флоры. На конец отчетного периода коллекционные фонды Ботанического сада-института Поволжского государственного технологического университета (далее - БСИ ПГТУ), с учетом новых поступлений (321 таксон) и отпада (137 таксонов), данных переопределения ботанической принадлежности растений, включают 6105 наименований растений, в том числе: 4467 - в открытом грунте, 1598 - в защищенном, в культуре *in vitro* - 40.

В 2021 году продолжено формирование экспозиции "Пинетум", на которую осенью были высажены экспериментальные образцы гибридов рододендронов селекции БСИ.

В коллекциях и экспозициях БСИ ПГТУ в 2021 г выращивалось 71 вид из Красного списка МСОП, 79 видов из Красной книги Российской Федерации, 124 вида из региональных Красных книг 14 регионов Поволжья и Урала, в том числе 33 вида - из Красной книги Республики Марий Эл.

Научно-техническая работа "Сохранение видового разнообразия редких и исчезающих видов растений" выполнена в рамках государственной программы Республики Марий Эл "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов на 2013 - 2025 годы".

Охраняемые зеленые зоны

---

Использование данных ООПТ допускается в следующих целях:

- рекреационных;
- эколого-просветительских (проведение учебно-познавательных экскурсий, создание и обустройство экологических троп, съемка видеofilьмов, фотографирование);
- природоохранных (сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания редких и исчезающих видов животных и растений);
- научных (изучение природных экосистем и их компонентов).

На территории охраняемых зеленых зон запрещается деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира и которая противоречит цели образования ООПТ, в том числе запрещается:

- размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;
- уничтожение местообитаний редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных;
- заготовка и сбор дикорастущих растений, виды которых занесены в Красные книги Российской Федерации и Республики Марий Эл;
- проезд и стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей мест;
- мойка автомобилей;
- все виды рубок, кроме уборки отдельных сухостойных и аварийных деревьев, валежника;
- заготовка живицы и древесных соков;
- уничтожение (повреждение) дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений ООПТ, аншлагов, табличек, малых архитектурных форм;
- выпуск на территорию ООПТ канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов;
- складирование, захоронение, сброс промышленных отходов и бытового мусора;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- разведение костров вне отведенных для этих целей мест;
- выпас скота;
- прокладка новых линейных объектов с нанесением ущерба растительному и животному миру;
- предоставление земельных участков под застройку, а также для ведения садоводства и



---

огородничества;

- разработка месторождений полезных ископаемых, взрывные работы;
- использование токсичных и химических препаратов для охраны и защиты объектов растительного мира.

На территориях ООПТ разрешается:

- создание лесной инфраструктуры;
- уборка сухостоя, валежника и аварийных деревьев, согласованная в установленном порядке;
- лесовосстановительные работы;
- проведение работ по капитальному, текущему, аварийному, плановому ремонту существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ, с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова в соответствии с проектом, согласованным с уполномоченным органом;
- проведение ремонтных работ сооружений, относящихся к рекреационной инфраструктуре ООПТ;
- проведение спортивно-оздоровительных мероприятий;
- проведение противопожарных работ, мероприятий по борьбе с эрозией почв, очистке территории ООПТ от загрязнения;
- создание в соответствии с проектной документацией малых форм архитектурного дизайна для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;
- отлов безнадзорных домашних животных, обитающих на территории ООПТ;
- проведение научно-исследовательских работ, организация системы экологического мониторинга;
- создание и оборудование тропиной сети, ремонт и замена покрытий пешеходных дорожек;
- проведение эколого-просветительской деятельности (организация экскурсий, экологических троп);
- выгул собак только на поводке и в наморднике с обеспечением мер по уборке за животными.

### **1.11 Зоны с особыми условиями использования территории**

К зонам с особыми условиями использования территорий, определяющим ограничения использования территории в границах городского округа "Город Йошкар-Ола", относятся следующие зоны:



- 
- Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы водных объектов
  - Санитарно-защитные зоны
  - Охранные зоны газопроводов и систем газоснабжения
  - Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
  - Охранные зоны линий и сооружений связи
  - Охранные зоны тепловых сетей
  - Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
  - Зоны объектов культурного наследия
  - зоны охраны объектов культурного наследия;
  - защитная зона объекта культурного наследия;
  - Придорожные полосы автомобильных дорог и охранные зоны железных дорог
  - Санитарные разрывы
  - Приаэродромная территория
  - Зоны затопления и подтопления
  - Охранные зоны особо охраняемых природных территорий
  - Охранные зоны стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением
  - Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы водных объектов**

Согласно [п. 1 ст. 65](#) Водного кодекса РФ (от 03.06.2006 N 74-ФЗ), водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

---

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта). При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере 50 м;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере 100 м;
- от пятидесяти километров и более - в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования выделяется береговая полоса, которая предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 м.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Гидрография в границах округа представлена реками: Малая Кокшага, Монага, Пуялка, Шоя, Семеновка, Нолька, озером Чихайдарово и мелкими водотоками. Характеристика

водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос основных водотоков приведена в следующей таблице.

Таблица 1.11-1

**Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос основных водных объектов городского округа "Город Йошкар-Ола"**

N	Название водотока/озера	Общая протяженность/площадь, км	Ширина водоохранной зоны, м	Прибрежная защитная полоса, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Малая Кокшага	194	200	50	20
2	р. Монага	27	100	50	20
3	р. Нолька	13	50	50	20
4	р. Пуялка	12	100	50	20
5	р. Семеновка	11	100	50	20
6	р. Шоя	9	50	50	5
7	Для прочих малых водотоков (ручьев, каналов, рек) с протяженностью до 10 км	-	50	50	5

Допустимые и запрещенные действия в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос приведены в следующей таблице.

Таблица 1.11-2

**Регламенты использования территории водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос**

Зона	Запрещается	Допускается
Водоохранная зона	1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов	проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких

<p>размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и</p>	<p>объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <p>1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</p> <p>2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</p> <p>3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;</p> <p>4) сооружения для сбора отходов</p>
--	--

	добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со <a href="#">статьей 19.1</a> Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")	производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду
Прибрежная защитная полоса	Все вышеперечисленные пункты для водоохранной зоны. Плюс: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	- проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды
Береговая полоса	использование для передвижения механических транспортных средств	Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств

### Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным [законом](#) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ (с изменениями на 2 июля 2021 года) вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования - санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности

населения при эксплуатации объекта в штатном режиме, также предполагающая организацию дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии со [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий сооружений и иных объектов" (с изменениями на 28 февраля 2022 года). Санитарные правила устанавливают класс опасности промышленных объектов и производств, требования к размеру санитарно-защитных зон, основания для пересмотра этих размеров, методы и порядок их установления для отдельных промышленных объектов и производств и/или их комплексов, ограничения на использование территории санитарно-защитной зоны, требования к их организации и благоустройству, а также требования к санитарным разрывам опасных коммуникаций (автомобильных, железнодорожных, авиационных, трубопроводных и т.п.).

По санитарно-технической классификации предприятия делятся на группы, для каждой из которых устанавливаются нормативные СЗЗ:

- I класса с СЗЗ 1000 м;
- II класса с СЗЗ 500 м;
- III класса с СЗЗ 300 м;
- IV класса с СЗЗ 100 м;
- V класса с СЗЗ 50 м.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга. СЗЗ не может быть использована под расширение предприятия. В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки в границах СЗЗ рекомендуется высадка зеленых насаждений специального назначения.

Регламенты использования территории СЗЗ предприятий сооружений и иных объектов представлены в следующей таблице.

Таблица 1.11-3

### Регламенты использования территории санитарно-защитных зон

Разрешенные виды использования	Запрещенные виды использования
Нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории,	жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки,

<p>поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.</p> <p>В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека</p>	<p>коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</p> <p>спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования;</p> <p>объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;</p> <p>объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции</p>
---	--

По СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 запрещается проживание людей в СЗЗ.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" наибольшая часть промышленных и коммунально-складских объектов, от которых требуется установка санитарно-защитных зон, расположены на юго-западе. Часть зон разработана и внесена в ЕГРН.

Таблица 1.11-4

**Список проектов СЗЗ промышленных и коммунальных предприятий на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" разработанных за последние 2 года**



№ п/п	Наименование предприятия	Класс санитарной опасности	местоположение	Размер СЗЗ	Примечание
1	проектируемая станция технического обслуживания легковых автомашин с магазином сопутствующих товаров	V	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0402002:13 62	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000080.04.23 от 18.04.2023
2	проектируемые здания цеха по производству сварных металлоконструкций и здания склада при цехе по производству сварных металлоконструкций ИП Вафина М.Р.	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0402002:13 63	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000079.04.23 от 18.04.2023
3	промплощадка ООО "Фабрика ЛиРа 12"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 95	с севера 100 м; с северо-запада 100 м; с северо-востока 100 м; с запада 90 м; с юго-запада 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000049.03.23 от 06.03.2023
4	АЗС N 12023 ООО "ЛУКОЙЛ - Центрнефтепродукт"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, д. 132, на земельном участке с кадастровым номером: 12:05:030301 6:27	- с востока - 24 м; - с юго-востока - 37 м; - с юга - 50 м; - с юго-запада - 50 м; - с запада - 50 м; - с северо-запада - 50 м. - с севера - 50 м; - с северо-востока - 50 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000047.03.23 от 02.03.2023



5	мусоросортировочный комплекс мощностью не более 100 тыс. тонн в год г. Йошкар-Ола	I	г. Йошкар-Ола, участок с кадастровым номером: 12:05:0401003:758	- 260 м от границы территории объекта на север; - 205 м на северо-восток; - 240 м на восток; - 365 м на юго-восток; - 410 м на юг; - 455 м на юго-запад; - 435 м на запад - 360 м на северо-запад	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000042.02.23 от 21.02.2023
6	промышленная площадка - Мусоросортировочный комплекс ООО "Благоустройство"	II	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 109, на земельном участке с кадастровым номером: 12:05:0401003:759	в северном 500 м; в северо-восточном до 278 м; в восточном 500 м; в юго-восточном до 309 м; в южном 500 м; в юго-западном 500 м; в западном 500 м; в северо-западном 500 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000034.02.23 от 13.02.2023
7	ООО "ПКП "Муссон"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, д. 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 12:05:0403004:237, 12:05:0403004:238, 12:05:0403004:245 (частично), 12:05:0403004:248, 12:05:0403004:249, 12:05:0403004:1477 (частично)	с севера 12 м; с северо-востока 5 м; с востока 25 м; с юго-востока 55 м; с юга 50 м; с юго-запада 33 м; с запада 33 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000005.01.23 от 10.01.2023
8	промышленные площадки ООО "Газпром газораспределение Йошкар-Ола"	V	г. Йошкар-Ола, ул. Якова Эшпая, д. 145, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0503006:89	с севера 5 м; с северо-востока 17 м; с востока 50 м; с юго-востока 17 м; с юга 0 м; с юго-запада 25 м; с запада 25 м; с северо-запада 30 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000284.12.22 от 28.12.2022

9	промышленной площадки ООО "СтройТерминал"	III	г. Йошкар-Ола, проезд Элеваторный, д. 11 "а", на земельном участке с кадастровым номером: 12:05:0901002:124	с севера 300 м; с северо-запада 300 м; с северо-востока 300 м; с запада 30 - 300 м (до жилых домов с индивидуальными садово-огородными участками по ул. Чихайдарово); с юго-запада 300 м; с востока 300 м; с юго-востока 300 м; с юга 300 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000252.12.22 от 12.12.2022
10	промышленная площадка ООО Фирма "Ильш"	III	г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, д. 44, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0402002:26	с севера 300 м; с северо-востока 300 м; с востока 300 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 300 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000249.12.22 от 02.12.2022
11	промышленной площадки ИП Глушковой О.С.	III	г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 53а, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0401001:200	с севера - 300 м; с северо-запада - 227 м; с северо-востока - 300 м; с запада - 300 м; с юго-запада - 300 м; с востока - 300 м; с юго-востока - 300 м; с юга - 300 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000248.12.22 от 02.12.2022
12	АЗС N 12010 ООО "ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная, д. 70а, на земельном участке с кадастровым номером 12:04:0210102:34	- с востока - 100 м; - с юго-востока - 100 м; - с юга - 100 м; - с юго-запада - 100 м; - с запада - 100 м; - с северо-запада - 100 м - с севера - 100 м; - с северо-востока - 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000180.09.22 от 14.09.2022
13	промышленная "Палитра" (проектируемая СТО автомобилей (4	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 113, на земельном участке с кадастровым	установление границ СЗЗ для объекта не требуются	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. Т.000133.07.22 от

	поста) с магазином сопутствующей торговли)		номером 12:05:0703002:103		07.07.202
14	АЗС N 12010 ООО "ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная, д. 70а, на земельном участке с кадастровым номером 12:04:0210102:34	с востока - 100 м; с юго-востока - 100 м; с юга - 100 м; с юго-запада - 100 м; с запада - 100 м; с северо-запада - 100 м. с севера - 100 м; с северо-востока - 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000129.06.22 от 28.06.2022
15	промышленная площадка ИП Рукавишников С.Н.	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0801006:0003	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000124.06.22 от 16.06.2022
16	промышленная площадка ООО "Балатон"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 95, на земельных участках с кадастровыми номерами 12:05:0403008:361 и 12:05:0403008:269 (часть)	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000122.06.22 от 10.06.2022
17	АЗС N 12003 ООО "ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Кирова, д. 2, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703002:111	с востока - 100 м; с юго-востока - 100 м; с юга - 100 м; с юго-запада - 66 м; с запада - 48 м; с северо-запада - 50 м. с севера - 100 м; с северо-востока - 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000117.06.22 от 02.06.2022
18	промышленная площадка ООО "НПФ"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 100	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.

	"Мета-Хром"			юго-востока 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	РЦ.03.000. Т.000107.05.22 от 13.05.2022
19	проектируемая котельная ООО "ГАЗИНТЕРМ"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 82, на земельных участках с кадастровыми номерами: 12:05:0506006:71 ; 12:05:0506006:69 ; 12:05:0506006:70 ; 12:05:0506006:73 ; 12:05:0506006:67	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000092.04.22 от 25.04.2022
20	комплекс по обслуживанию автомобилей промышленной площадки ООО "Кондор-Сервис"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 107, на земельных участках с кадастровыми номерами: 12:05:0203003:47,  12:05:0203003:57,  12:05:0203003:58,  12:05:0203003:67, 12:05:0203003:68	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000393.12.21 от 30.12.2021
21	действующая промышленная площадка ООО "Росавтотранзит"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 108 на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703002:89	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 50 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000391.12.21 от 30.12.2021

22	промышленная площадка АО "Ремстройдормаш"	IV	г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, д. 30, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0403007:17 2	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000390.12.21 от 30.12.2021
23	проектируемое здание цеха по выпуску корпусной мебели ООО "М Дорф"	V	г. Йошкар-Ола, ул. Пугачева, д. 1, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0403008:33 8	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000377.12.21 от 24.12.2021
24	проектируемое здание склада ООО "Торговый Дом "Кант"	V	г. Йошкар-Ола, ул. Тургенева, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0403008:53 7	установление границ СЗЗ для объекта не требуются	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000376.12.21 от 24.12.2021
25	реконструируемая промышленная площадка - АЗС ООО "ЯРОС"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 39а, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0301004:67 5	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000348.12.21 от 13.12.2021
26	промышленная площадка N 2 ООО НПФ "Геникс"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 24, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0403008:38 4	с севера 0 - 100 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 - 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000325.11.21 от 18.11.2021
27	промышленная площадка ИП Товашова А.С.	III	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 89, земельный	с севера - 150 - 178 м; с северо-востока - 178 - 300 м; с	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.

			участок с кадастровым номером: 12:05:0302016:97	востока - 300 м; с юго-востока - 300 м; с юга - 300 м; с юго-запада - 300 м; с запада - 150 - 170 м; с северо-запада - 135 - 190 м	РЦ.03.000. Т.000324.11.21 от 18.11.2021
28	проектируемый объект "Проектирование и строительство лабораторного корпуса Государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская ветеринарная лаборатория"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 119, земельный участок с кадастровым номером: 12:05:0301005:14	с севера - 30 м; с северо-востока - 30 м; с востока - 50 м; с юго-востока - 50 м; с юга - 50 м; с юго-запада - 50 м; с запада - 15 м; с северо-запада - 50 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000316.11.21 от 15.11.2021
29	промышленная площадка ООО "Техно-Пласт"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 63, на земельных участках с кадастровыми номерами: 12:05:0401002:24 ; 12:05:0401002:25	с севера - 100 м; с северо-востока - 100 м; с востока - 100 м; с юго-востока - 100 м; с юга - 100 м; с юго-запада - 100 м; с запада - 100 м; с северо-запада - 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000305.10.21 от 26.10.2021
30	промышленная площадка N 2 ООО "Фирма "Сувенир"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 128, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0301003:89 1	с севера - 11 м от границы промплощадки (до жилого дома N 128а по ул. Машиностроителей); с северо-востоке - 100 м; с востока - 100 м; с юго-востока - 100 м; с юга - 100 м; с юго-запада - 100 м; с запада - 0 м от границы	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000290.09.21 от 22.09.2021

				промплощадки (до проектируемой рекреационной зоны по ул. Черныкова); с северо-запада - 75 м (до жилого дома N 132а по ул. Машиностроителей)	
31	проектируемого предприятия общественного питания быстрого обслуживания "Макдоналдс"	V	г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302005:1123	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000274.09.21 от 03.09.2021
32	промышленная площадка ООО "НПП "Марат"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Пугачева, д. 1, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0403008:259	с севера 100 м; с северо-востока 100 м; с востока 100 м; с юго-востока 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 100 м; с северо-запада 100 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000273.09.21 от 03.09.2021
33	промышленная площадка ООО "Палладий" (Автомойка на 5 постов)	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302016:242	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000251.08.21 от 05.08.2021
34	промышленная площадка МУП "Водоканал" - Канализационная насосная станция "Семеновка"	-	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, пер. Советский, примерно в 20 м от дома 6, в кадастровом квартале 12:05:3301001	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000. Т.000246.07.21 от 27.07.2021
35	промышленная площадка ООО "Вторчермет"	III	г. Йошкар-Ола, ул. Ломоносова, д. 2, на земельных	с севера 300 м; с северо-востока 300 м; с востока 300 м; с юго-востока 300 м;	санитарно-эпидемиологическое заключение 12. РЦ.03.000.



	НЛМК Республика"		участках с кадастровыми номерами: 12:05:0403007:89, 12:05:0403007:97	с юга 300 м; с юго-запада 300 м; с запада 300 м; с северо-запада 300 м	T.000231.07.21 от 07.07.2021
36	промышленная площадка - пивоварни ООО "Лепрекон"	V	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 99Г, 2 этаж, строение N 2, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0403007:157	с севера - 50 м; с северо-востока - 50 м; с востока - 50 м; с юго-востока - 50 м; с юга - 50 м; с юго-запада - 50 м; с запада - 50 м; с северо-запада - 50 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. T.000220.06.21 от 30.06.2021
37	промышленная площадка ЗАО "Сернурский сырзавод"	IV	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 131, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0401001:901	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 100 м; с юго-востока 83 - 100 м; с юга 100 м; с юго-запада 100 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. T.000180.05.21 от 19.05.2021
38	промышленная площадка ООО "Компания "Здоровая жизнь"	III	г. Йошкар-Ола, ул. Школьная, д. 19, земельные участки с кадастровыми номерами: 12:5:201006:230; 12:5:201006:199; 12:5:201006:241; 12:5:201006:233; 12:5:201006:96	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. T.000160.04.21 от 21.04.2021
39	проектируемый объект "Строительство автовокзала в г. Йошкар-Оле"	III	г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, земельный участок с кадастровым номером: 12:05:0000000:16431	с севера - 0 м; с северо-востока - 0 м; с востока - 0 м; с юго-востока - 0 м; с юга - 0 м; с юго-запада - 0 м; с запада - 0 м; с северо-запада - 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000. T.000139.04.21 от 07.04.2021



40	промышленная площадка АО "УМС"	III	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 107, земельный участок с кадастровым номером: 12:05:0301005:13	с севера 0 м; с северо-востока 0 м; с востока 0 м; с юго-востока 0 м; с юга 0 м; с юго-запада 0 м; с запада 0 м; с северо-запада 0 м	санитарно-эпидемиологическое заключение 12.РЦ.03.000.Т.000124.04.21 от 05.04.2021
----	--------------------------------	-----	--	--	---

Ориентировочный, нормативный размер санитарно-защитной зоны определяется следующим образом: внешняя граница санитарно-защитной зоны устанавливается от границы предприятия, в зависимости от его санитарной опасности. Ориентировочный размер СЗЗ подтверждается расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферу (предварительная СЗЗ), выполненных в проекте СЗЗ. Окончательная граница СЗЗ устанавливается на основании результатов натурных наблюдений и измерений, осуществляемых для подтверждения расчетных параметров, с периодичностью, установленной в СанПиН.

Таблица 1.11-5

**Список СЗЗ промышленных и коммунальных предприятий на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" состоящих в ЕГРН**

№ п/п	Наименование предприятия	Реестровый номер:
1	ИП Беришвили М.В., г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д. 74, земельные участки с кадастровыми номерами: 12:05:0201004:450, 12:05:0201004:451, 12:05:0201004:29, 12:05:0201004:224, 12:05:0201004:59, 12:05:0201004:446, 12:05:0201004:447, 12:05:0201004:58, 12:05:0201004:51, 12:05:0201004:27	12:05-6.563
2	промышленная площадка N 2 предприятия МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы МО "Город Йошкар-Ола": г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, 2	12:05-6.419
3	Муниципальное предприятие "Сигнал" (МП "Сигнал"): г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 94 на земельных участках с кадастровыми номерами 12:05:0201010:321, 12:05:0201010:322 и 12:05:0201010:323	12:05-6.441
4	АО "ПМК-5": г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, 98а	12:05-6.437
5	промплощадка N 1 ЗАО "Марийхимчистка": г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, 100, (КН 12:05:0201010:12, 12:05:0201010:13, 12:05:0201010:20, 12:05:0201010:45)	12:05-6.443

6	очистные сооружения водопровода (ОСВ) МУП "Водоканал": г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 70, земельные участки с КН 12:05:0502001:959 и 12:05:0502001:960	12:05-6.428
7	ООО "Йошкар-Олинское предприятие "ЭЛМЕТ"	12:05-6.303
8	ООО "Хлебозавод N 1": г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 26 на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302004:57	12:05-6.415
9	автомойка самообслуживания на 6 постов ИП Максимова Евгения Михайловича: г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 19в, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0302004:185	12:05-6.435
10	ОАО "Йошкар-Олинская кондитерская фабрика": г Йошкар-Ола, ул. Я.Эшпая, 136	12:05-6.337
11	ООО "Газпром газораспределение Йошкар-Ола": г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 596 (КН 12:05:0303002:169)	12:05-6.335
12	производственная база МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1": г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, 12	12:05-6.427
13	ОАО "Марийский машиностроительный завод": г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15	12:05-6.333
14	производственный корпус с АБК под производство обуви и строительства склада ООО "Йошкар-Олинская обувная фабрика": г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 7, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0302009:58	12:05-6.434
15	ООО "ПО "КАНН": г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, 52 (КН з/у 12:05:0403003:40)	12:05-6.512
16	промышленная площадка N 1 АО "ПМК-3": г Йошкар-Ола, ул. Баумана, 100, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0302009:12	12:05-6.336
17	Общество с ограниченной ответственностью "НПФ" Мета-Хром" (г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 100; земельный участок с КН 12:05:0302016:119)	12:05-6.760
18	ООО "Элдис": г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, 100 на земельных участках с кадастровыми номерами 12:05:0302016:79, 12:05:0302016:80, 12:05:0302016:1598, 12:05:0302016:1597, 12:05:0302016:1599, 12:05:0302016:78, 12:05:0302016:82, 12:05:0302016:81	12:05-6.414
19	ОАО "ОКТБ Кристал": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 93	12:05-6.462
20	АЗС N 91 Марийского филиала ООО "Татнефть - АЗС Центр": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 96а, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0402002:32	12:05-6.669

21	ООО "Премьер-Пласт": г. Йошкар-Ола, ул. Ломоносова, д. 61, на земельном участке с кадастровым номером: 12:05:0403008:283	12:05-6.444
22	промплощадка N 2 ИП Бушуевой Инны Владимировны: г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 95 (КН 12:05:0403008:1033, 12:05:0403008:1491)	12:05-6.424
23	ООО "ТПК "ТЕХПРОМСНАБ": г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, 109, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0301005:158	12:05-6.422
24	промышленная площадка N 1 ООО "Базис М": г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 109, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0301005:92	12:05-6.421
25	канализационная насосная станция "Строителей" МУП "Водоканал", г. Йошкар-Ола, в 21 м по направлению на северо-восток от здания по ул. Строителей, д. 846	12:05-6.429
26	ООО "Чистый город", г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, 109, земельный участок с кадастровым номером 12:05: 0401001:152	12:05-6.450
27	ИП Причинина Алексея Николаевича: г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, 115 (КН з/у: 12:05:0301005:7)	12:05-6.463
28	промышленная площадка N 2 ИП Васенева С.В.: г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 109, на земельном участке с кадастровым номером: 12:05:0301005:42	12:05-6.571
29	общество с ограниченной ответственностью Производственная фирма "ГЕРМЕС": г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 53, корпус А, земельные участки с КН 12:05:0401001:163 и 12:05:0401001:164	12:05-6.451
30	асфальтобетонный завод МУП "Город" МО "Город Йошкар-Ола"	12:05-6.742
31	Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 филиала ОАО "ТГК-5 "Марий Эл и Чувашии": г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47	12:05-6.331
32	ЗАО СКБ "Хроматэк": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 94 (КН 12:05:0402002:983, 12:05:0402002:22, 12:05:0402002:5, 12:05:0402002:0127, 12:05:0402002:0090, 12:05:0402002:0085)	12:05-6.412
33	АО "Научно-производственное объединение Таврида Электрик": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 99	12:05-6.332
34	промышленная площадка N 12 (отопительная котельная N 14 "ул. Машиностроителей") МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1": г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, 124а, часть земельного участка с кадастровым номером 12:05:0301003:265	12:05-6.433
35	ООО "Аргус-Волга", г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, 131; земельный участок с кадастровым номером 12:05:0901002:131	12:05-6.423

36	промышленная площадка N 16 (отопительная котельная N 25 "РЭО ГАИ") МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 107, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0901003:70	12:05-6.430
37	промышленная площадка N 5 (участок уличного освещения) МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1": г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 111 на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0901003	12:05-6.432
38	имущественный комплекс ОАО "Марбиофарм"	12:05-6.753
39	ООО "Русь-Бейкери": г. Йошкар-Ола, Элеваторный проезд, д. 5, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0901005:22	12:05-6.399
40	ООО "Газпром газораспределение Йошкар-Ола": г. Йошкар-Ола, Элеваторный проезд, 13 (КН 12:05:0901005:2)	12:05-6.408
41	промышленная площадка N 4 (КНС-2) МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы: г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, 43 а (КН 12:05:0801006:40)	12:05-6.416
42	ЗАО "Йошкар-Олинский завод нестандартного оборудования": г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 18, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:13620	12:05-6.460
43	канализационная насосная станция "Звездный", МУП "Водоканал" муниципального образования г. Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, микрорайон "Звездный", в 850 м на юго-восток от дома N 15 по ул. Мира, земельный участок с кадастровым номером 12:05:1102003:152	12:05-6.410
44	ООО "ЖБК-12": Медведевский район, п. Знаменский, ул. Южная, 23а (КН з/у 12:04:0510108:150, 12:04:0510108:239)"	12:04-6.966
45	канализационная насосная станция "Савино", МУП "Водоканал" муниципального образования г. Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, д. Савино, д. 2, земельный участок с кадастровым номером 12:05:4501001:74	12:05-6.411
46	канализационная насосная станция "Семеновка-3" МУП "Водоканал": г. Йошкар-Ола, п. Семеновка, ул. Гагарина, 44 на земельный участок с кадастровым номером 12:05:3301001:496	12:05-6.413
47	Закрытое акционерное общество племзавод "Семеновский" для промышленной площадки N 6 - комплекс КРС - Медведевский район, д. Данилово (кадастровый номер земельного участка 12:04:0140201:1)	12:05-6.452
48	Закрытое акционерное общество племзавод "Семеновский" для промышленной площадки N 15 - кумысная ферма, кумысный цех - Медведевский район, д. Якимово (кадастровый номер земельного участка 12:05:4501001:72)	12:05-6.453

49	канализационная насосная станция (КНС) "Семеновка-1" МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы: г. Йошкар-Ола, п. Семеновка, в 327 метрах северо-западнее дома N 8 по ул. Советская, КН 12:05:3301001:443	12:05-6.409
50	ООО "Ампир": г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт, д. 16, земельный участок с кадастровым номером 12:05:0702001:31	12:05-6.280
51	транспортный цех ООО "Марийский НПЗ": г. Йошкар-Ола, 2-й км Сернурского тракта, 20	12:05-6.446
52	промышленная площадка N 23 (отопительная котельная N 37 "Заречная") МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1": г. Йошкар-Ола, ул. Мира, 70а, кадастровый квартал 12:05:0702001	12:05-6.431
53	автомойка самообслуживания на 6 постов ИП Максимова Евгения Михайловича: г. Йошкар-Ола, ул. Кирова, земельный участок с кадастровым номером	12:05-6.436
54	гипермаркет "Магнит": г. Йошкар-Ола, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 20 (земельный участок с кадастровым номером 12:05:0703002:35)	12:05-6.679
55	ООО "Автотранзит"	12:05-6.754
56	АЗС N 527 Марийского филиала ООО "Татнефть - АЗС Центр": г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, на одном земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703002:305	12:05-6.680
57	ООО "Татнефть-АЗС Центр": г. Йошкар-Ола, Оршанское шоссе, земельный участок с КН 12:05:0501007:168	12:05-6.438

Согласно СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 8.6 минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

- до 300 м - 60%
- свыше 300 м до 1000 м - 50%
- от 1000 до 3000 м - 40%
- 3000 м - 20%.

В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

Согласно письму Комитета ветеринарии Республики Марий Эл от 26.01.2023 N 03-20/214 на территории городского округа биотермические ямы, скотомогильники отсутствуют.

## Охранные зоны газопроводов и систем газоснабжения

Размеры охранных зон для объектов газораспределительной сети и условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, определяются **Правилами** охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878 (с изменениями на 17 мая 2016 года).

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

## Регламенты использования охранных зон объектов газораспределительной сети

На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается:

- возводить объекты жилого, общественно-делового и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;



- 
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
  - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
  - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
  - разводить огонь и размещать источники огня;
  - устраивать погреба, обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
  - открывать калитки и двери ГРП и других зданий газораспределительной сети, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
  - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
  - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

### **Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

Согласно [постановлению](#) Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями на 18 февраля 2023 года) охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

- для ВЛ до 1 кВ - 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
- для ВЛ от 1 до 20 кВ - 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- ВЛ 35 кВ - 15 м;
- ВЛ 110 кВ - 20 м;

---

- ВЛ 220 кВ - 25 м.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" расположены следующие объекты электросетевого хозяйства: высоковольтные линии электропередачи 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ и ниже, подстанции 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ.

Охранные зоны составляют:

- вдоль подземных кабельных линий - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

- вдоль подводных кабельных линий - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

- вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие водные объекты) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, для судоходных водоемов - на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру, на расстоянии, указанном выше для охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Регламенты использования охранной зоны объектов электросетевого хозяйства.

В соответствии с [постановлением](#) Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего



---

персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

- производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

- осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

---

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устанавливать рекламные конструкции.

В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:

- размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);

- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

- 1 метра - от глухих стен;

- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

- 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений;

- допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;

- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35-110 кВ;

- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 20 метров (8 метров до ближайших частей непромышленных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 30 метров (10 метров до ближайших частей непромышленных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 40 метров (10 метров до ближайших частей непромышленных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
- под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:

производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживаемые объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает

---

500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
- 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
- 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
- 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
- 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330-400 кВ;
- 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
- 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

- в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.

В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи

---

через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

### **Охранные зоны линий и сооружений связи**

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии в соответствии с [Правилами](#) охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. N 578, устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 м с каждой стороны;

- создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 м - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 м (по 2 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 м - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 м (по 3 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 м (по 3 м с каждой стороны от кабеля связи).

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

## Охранные зоны тепловых сетей

В соответствии с **приказом** Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче - смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;



- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

На территории городского округа в настоящее время установлена только одна охранная зона тепловых сетей.

### **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

В соответствии с [постановлением](#) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года N 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (с изменениями на 25 сентября 2014 года), зоны санитарной охраны (ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" источниками питьевого водоснабжения являются поверхностные и подземные источники.

Граница первого пояса подземных источников устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

а) для водотоков: вверх по течению - не менее 200 м от водозабора; вниз по течению - не менее 100 м от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза



---

воды при летне-осенней межени.

Водозабор из поверхностного водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения расположен на р. М. Кокшага. Собственник - МУП "Водоканал" г. Йошкар-Олы". Границы и режим зон санитарной охраны данного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлены проектом "Зоны санитарной охраны водозаборного узла на р. М. Кокшага и площадки очистных сооружений водопровода в г. Йошкар-Ола".

### **Мероприятия на территории ЗСО источников водоснабжения**

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и коммунальных отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

### **Мероприятия по второму и третьему поясам**

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

---

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

### **Мероприятия по второму поясу**

Кроме мероприятий, указанных по второму и третьему поясам, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

### **Зоны объектов культурного наследия**

#### **Зоны охраны объектов культурного наследия**

В соответствии со [статьей 34](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- охранный режим территории, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности территории, в пределах

---

которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

- зона охраняемого природного ландшафта территории, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон установлен [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

### **Защитные зоны объектов культурного наследия**

[Статьей 34.1](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" установлены защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в [пункте 2](#) указанной статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1. для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2. для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля;

3. для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 м от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных [пунктами 3 и 4 статьи 34.1](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со [статьей 34.1](#) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

### **Придорожные полосы автомобильных дорог и охранные зоны железных дорог**

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям.

В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок

---

установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

К охранным зонам железных дорог относятся полосы естественных лесов, прилегающих к земляному полотну, шириной 25 м в каждую сторону.

Придорожные полосы автомобильных дорог - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. В соответствии с Федеральным [законом](#) от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития в размере:

- 75 метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;

- 50 метров для автомобильных дорог третьей и четвертой категории;

- 25 метров для автомобильных дорог пятой категории;

- 100 метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тысяч человек;

- 150 метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше 250 тысяч человек.

Особый режим использования земель в пределах придорожных полос предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности в пределах этих полос для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, должны быть уведомлены соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации об особом режиме использования этих земель.

Земельные участки в пределах придорожных полос у их собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются.

## **Санитарные разрывы**

### **Санитарный разрыв от автомобильных дорог, объектов водного и воздушного транспорта**

Для автомобильных дорог, морских портов, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливаются санитарные разрывы от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающие эти воздействия до значений гигиенических нормативов. В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

### Санитарные разрывы от линий электропередачи

Для высоковольтных линий электропередачи размеры санитарных разрывов совпадают с размерами охранных зон, представленными в разделе "Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства".

### Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В соответствии с п. 3 статьи 47 Воздушного кодекса РФ, на основании Приказа Федерального агентства воздушного транспорта от 06 июля 2021 г. N 465-П о внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2020 г. N 522-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Йошкар-Ола", на приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне



первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

На территорию городского округа "Город Йошкар-Ола" попадают третья, Четвертая, пятая, шестая и седьмая подзоны и накладывают свои ограничения.

### **Зоны затопления и подтопления**

В границах городского округа "Город Йошкар-Ола" протекают следующие водные объекты: реки Малая Кокшага, Монага, Нолька, Пуялка, Шоя, Семеновка и ряд ручьев.

В ЕГРН внесены следующие зоны подтопления и затопления:

- Зона подтопления территории городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл, включающего г. Йошкар-Ола, п. Нолька, д. Якимово водами весеннего половодья рек Малая Кокшага, Нолька, Большая Ошла, Шоя, Монага при слабой степени;

- Зона подтопления территории городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл, включающего г. Йошкар-Ола, п. Нолька, д. Якимово водами весеннего половодья рек Малая Кокшага, Нолька, Большая Ошла, Шоя, Монага при умеренной степени;

- Зона подтопления территории городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл, включающего г. Йошкар-Ола, п. Нолька, д. Якимово водами весеннего половодья рек Малая Кокшага, Нолька, Большая Ошла, Шоя, Монага при сильной степени;

- Зона затопления территории г. Йошкар-Олы, д. Якимово городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Малая Кокшага и реки Монага;

- Зона затопления территории г. Йошкар-Олы городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл водами весеннего половодья рек Большая Ошла, Шоя при 1% обеспеченности;

- Зона затопления территорий п. Нолька, г. Йошкар-Ола городского округа "Город Йошкар-Ола" Республики Марий Эл водами весеннего половодья реки Нолька при 1% обеспеченности.

Согласно [ст. 67](#) Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах

---

зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

### **Охранные зоны особо охраняемых природных территорий**

В границах городского округа имеется четыре особо охраняемых природных территории - охраняемые зеленые зоны и ботанический сад-институт. Информация об особо охраняемых природных территориях приведена в п. 1.10 "Особо охраняемые природные территории".

Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются Федеральным [законом](#) "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ и соответствующими Положениями для каждого объекта.

В рамках реализации [статьи 2](#) Федерального закона от 14 марта 1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 138 "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон" и [Законом](#) Республики Марий Эл от 24 февраля 2014 г. N 5-З "О регулировании отдельных отношений в области охраны окружающей среды" устанавливаются охранные зоны на территории Республики Марий Эл.

Охранные зоны создаются для предотвращения неблагоприятных антропогенных



---

воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах.

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением, установленного для таких земельных участков, особого правового режима.

Сведения о границах охранных зон подлежат внесению в государственный реестр недвижимости. Границы охранных зон обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Решения о создании охранных зон государственных природных заповедников, национальных парков и памятников природы федерального значения и об установлении их границ принимаются Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, регионального значения - высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

**Постановление** Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 138 устанавливает запрет на осуществление в границах охранных зон деятельности, оказывающей негативное (вредное) воздействие на природные комплексы государственного природного заповедника, национального парка, природного парка или памятника природы.

Хозяйственная деятельность в границах охранных зон должна осуществляться с соблюдением положений о соответствующей охранной зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со **статьей 28** Федерального закона "О животном мире".

### **Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

В соответствии с "**Положением** о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 N 972, охранная зона стационарных пунктов наблюдений устанавливается в размере 200 м во все стороны от границ пункта наблюдений.

Землепользователям, собственникам, арендаторам земельных участков, находящихся в охранной зоне, использовать земельные участки с соблюдением требований Порядка выполнения работ в охранных зонах гидрометеорологических станций, утвержденного приказом Госкомгидромета от 29.06.1983 N 132.

По данным Марийского ЦГМС-филиал ФГБУ "Верхне-Волжское УГМС" на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" государственные стационарные посты наблюдения за состоянием окружающей среды отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 17.2.3.01-86 "Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов" и **пункта 158** Приказа Минприроды России от 30.07.2020 N 524 "Об утверждении требований к проведению

наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением" количество стационарных постов наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха для городского поселения при численности населения от 100 до 250 тыс. чел. устанавливается не менее 3 постов.

В соответствии с Решением Советского районного суда г. Нижний Новгород от 21.12.2022 (дело N 2А-56362022) на Росгидромет и ФГБУ "Верхне-Волжское УГМС" возложена обязанность установить на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" государственные стационарные посты наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха.

Генеральным планом предлагаются места возможного размещения государственных стационарных постов наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха:

1. Земельный участок ограниченный ул. Царьградский проспект - ул. В.Интернационалистов - ул. Красноармейская слобода - ул. Петрова.
2. Земельный участок ограниченный ул. Строителей - ул. Шумелева-ул. Баумана, ул. Машиностроителей.
3. Земельный участок ограниченный ул. Панфилова - ул. Первомайская - ул. Водопроводная - ул. К.Маркса.

### **Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства**

В соответствии с [СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03](#) "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов" в отношении стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО), работающих в диапазоне частот 30 кГц - 300 ГГц, в целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей (ЭМП), создаваемых антеннами ПРТО, помимо СЗЗ устанавливаются зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни ЭМП превышают ПДУ по [п.п. 3.3 и 3.4](#) СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 (таблица предельно допустимых уровней ЭМП для населения, условия при одновременном облучении от нескольких источников).

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ по [п.п. 3.3 и 3.4](#) СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. Зона ограничения, как и СЗЗ, устанавливается Роспотребнадзором. Зона ограничений не может иметь статус селитебной территории, а также не может использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

## **2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

## ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

### 2.1 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Таблица 2.1-1

#### Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, действующих в настоящее время на территории городского округа

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт об утверждении программы
1	2	3
1. Федеральный уровень		
1.1	Приоритетные национальные проекты демография; здравоохранение; образование; жилье и городская среда; экология; безопасные и качественные автомобильные дороги; производительность труда и поддержка занятости; наука; цифровая экономика; культура; малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы; международная кооперация и экспорт; туризм и индустрия гостеприимства; комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры	<a href="#">указ</a> Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года"

1.2	<b>Концепция</b> долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. N 1662-р
1.3	<b>Стратегия</b> пространственного развития Российской Федерации до 2025 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. N 207-р
1.4	<b>Стратегия</b> развития туризма в Российской Федерации до 2035 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2019 г. N 2129
1.5	<b>Стратегия</b> развития лесного комплекса Российской Федерации до 2030 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2021 г. N 312-р
1.6	<b>Стратегия</b> устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2015 г. N 151-р
1.7	<b>Стратегия</b> развития пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации до 2020 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2012 г. N 559-р
1.8	<b>Стратегия</b> развития машиностроения для пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации до 2030 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2019 г. N 1931-р
1.9	<b>Стратегия</b> развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 г. N 3081-р
1.10	<b>Стратегия</b> государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года	утверждена указом Президента Российской Федерации 19 декабря 2012 г. N 1666
1.11	<b>Стратегия</b> инновационного развития Российской Федерации на период до 2020 года	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2011 г. N 2227-р

1.12	<b>Стратегия</b> государственной культурной политики на период до 2030 года	утверждена <b>распоряжением</b> Правительства Российской Федерации от 29 февраля 2016 г. N 326-р
1.13	<b>Стратегия</b> развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 - 2030 годы	утверждена <b>указом</b> Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 г. N 203
1.14	<b>Стратегия</b> развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации на период до 2030 года	утверждена <b>распоряжением</b> Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. N 1083-р
1.15	<b>Стратегия</b> экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года	утверждена <b>указом</b> Президента Российской Федерации от 13 мая 2017 г. N 208
1.16	<b>Доктрина</b> продовольственной безопасности Российской Федерации	утверждена <b>указом</b> Президента Российской Федерации от 21 января 2020 г. N 20
1.17	<b>Стратегия</b> социально-экономического развития Приволжского федерального округа на период до 2020 года	утверждена <b>распоряжением</b> Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2011 года N 165-р
1.18	<b>План</b> мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Приволжского федерального округа на период до 2020 года	утверждена <b>распоряжением</b> Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2011 года N 1535-р
1.19	Индивидуальная программа социально-экономического развития Республики Марий Эл на 2020 - 2024 годы	утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2020 года N 927-р
2	Республика Марий Эл	
2.1	<b>Стратегия</b> социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года	утверждена <b>постановлением</b> Правительства Республики Марий Эл от 17 января 2018 года N 12
2.2	<b>Прогноз</b> социально-экономического	утвержден <b>постановлением</b> Правительства Республики Марий Эл от 26 декабря 2017

	развития Республики Марий Эл на долгосрочный период до 2030 года	года N 475
2.3	<a href="#">Стратегия</a> развития туризма в Республике Марий Эл на период до 2025 года	утверждена <a href="#">постановлением</a> Правительства Республики Марий Эл от 31 мая 2018 года N 330-р
3	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	
3.1	<a href="#">Стратегия</a> социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года	утверждена <a href="#">решением</a> Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28 февраля 2018 года N 620-VI
3.2	Прогноз социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на долгосрочный период до 2030 года	утвержден постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 16 февраля 2018 года N 155
3.3	Прогноз социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов	утвержден постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 8 февраля 2022 года N 1258

На территории городского округа "Город Йошкар-Ола" в настоящее время действуют целевые, отраслевые программы, приведенные в таблице 2.1-2.

Таблица 2.1-2

**Характеристика целевых, отраслевых программ, действующих в настоящее время на территории городского округа**

N п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт об утверждении программы
1	2	3
1. Государственные программы Республики Марий Эл		
1.1	"Развитие здравоохранения" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 декабря 2012 г. N 492

1.2	"Развитие образования" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 452
1.3	"Социальная поддержка граждан" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 450
1.4	"Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 25 декабря 2012 г. N 475
1.5	"Содействие занятости населения" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 3 октября 2012 г. N 382
1.6	"Защита населения и территории Республики Марий Эл от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 14 сентября 2012 г. N 350
1.7	"Культура Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 16 ноября 2012 г. N 427
1.8	"Архивное дело в Республике Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 17 декабря 2012 г. N 467
1.9	"Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 15 октября 2012 г. N 398
1.10	"Развитие физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики в Республике Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 449
1.11	"Ветеринарное благополучие Республики Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 28 ноября 2012 г. N 437
1.12	"Экономическое развитие и инвестиционная деятельность" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 31 августа 2012 г. N 326



1.13	" <b>Энергосбережение</b> и повышение энергетической эффективности" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 1 ноября 2012 г. N 406
1.14	" <b>Развитие</b> промышленности и повышение ее конкурентоспособности" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 453
1.15	" <b>Развитие</b> информационного общества в Республике Марий Эл" на 2013 - 2021 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 448
1.16	" <b>Развитие</b> дорожного хозяйства" на период до 2025 года	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 28 декабря 2018 г. N 520
1.17	Государственная <b>программа</b> развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Марий Эл на 2014 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 20 ноября 2012 г. N 428
1.18	" <b>Развитие</b> лесного хозяйства Республики Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 451
1.19	" <b>Управление</b> государственными финансами и государственным долгом Республики Марий Эл" на 2014 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 20 ноября 2012 г. N 429
1.20	" <b>Управление</b> имуществом государственной собственности Республики Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 445
1.21	" <b>Юстиция</b> в Республике Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 30 ноября 2012 г. N 446
1.22	" <b>Государственная</b> национальная политика Республики Марий Эл" на 2013 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 8 октября 2012 г. N 387



1.23	"Развитие транспортного комплекса" на 2019 - 2030 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 29 марта 2019 г. N 81
1.24	"Патриотическое воспитание граждан и допризывная подготовка молодежи к военной службе" на 2016 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 10 октября 2016 г. N 440
1.25	"Профилактика правонарушений на территории Республики Марий Эл" 2017 - 2025 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 22 февраля 2017 г. N 84
1.26	"Формирование современной городской среды на территории Республики Марий Эл" на 2018 - 2024 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 19 сентября 2017 г. N 380
1.27	"Комплексное развитие сельских территорий" на 2020 - 2030 годы	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 19 декабря 2019 г. N 398
1.28	Региональная программа "Модернизация первичного звена здравоохранения в Республике Марий Эл" на 2021 - 2025 годы"	<a href="#">постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 15 декабря 2020 г. N 465
2. Муниципальные программы городского округа "Город Йошкар-Ола"		
2.1	"Развитие образования в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2019 - 2025 годы"	<a href="#">постановление</a> администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26 декабря 2018 г. N 1390
2.2	"Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования "Город Йошкар-Ола" на 2017 - 2025 годы"	<a href="#">постановление</a> администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 24 января 2017 г. N 55
2.3	"Защита населения и территории городского округа "Город Йошкар-Ола" от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение антитеррористической защищенности на 2020 - 2030	<a href="#">Постановление</a> администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 30 декабря 2016 г. N 1861

	годы"	
2.4	"Развитие культуры, искусства и средств массовой информации городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2014 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 11 ноября 2013 г. N 2762
2.5	"Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2020 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26 ноября 2019 г. N 1230
2.6	"Городское хозяйство"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 12 апреля 2021 г. N 346
2.7	"Формирование системы эффективной муниципальной власти на 2014 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 15 мая 2015 г. N 1013
2.8	"Управление муниципальным имуществом и земельными участками на 2017 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 03 февраля 2017 г. N 116
2.9	"Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2014 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22 октября 2013 г. N 2582
2.10	"Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа "Город Йошкар-Ола"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 31 марта 2016 г. N 471
2.11	"Формирование современной городской среды в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2018 - 2024 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 20 декабря 2017 г. N 1504
2.12	"Развитие городского наземного электрического транспорта общего пользования в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2017 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28 июля 2017 г. N 936

2.13	"Развитие транспортной системы и повышение безопасности дорожного движения на 2018 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 11 августа 2017 г. N 1020
2.14	"Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2018 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 29 декабря 2017 г. N 1560
2.15	"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городском округе "Город Йошкар-Ола" на 2021 - 2025 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 02 декабря 2020 г. N 1067
2.16	Муниципальная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2023 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 30 октября 2019 г. N 1127
2.17	Муниципальная адресная программа "Ремонт межквартирных и внутриквартирных проездов территорий многоквартирных домов городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2023 - 2027 годы"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 30 сентября 2022 г. N 1079
2.18	Муниципальная адресная инвестиционная программа городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов"	постановление администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 19 января 2023 г. N 34

**2.2 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения**

**2.2.1 Мероприятия, предусмотренные в Схемах территориального планирования Российской Федерации применительно к территории**

городского округа

Таблица 2.2.1-1

**Характеристика мероприятий, утвержденных Схемами территориального планирования Российской Федерации применительно к территории городского округа**

№ п/п	Наименование планируемого мероприятия (объекта капитального строительства)	Местоположение	Характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1. <b>Схема</b> территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 N 1634-р, с изменениями от 26.08.2022)				
1.1	-	-	-	-
2. <b>Схема</b> территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 N 816-р, с изменениями от 24.08.2022)				
2.1	-	-	-	-
3. <b>Схема</b> территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 N 384-р, с изменениями от 07.07.2022)				
3.1	Автомобильная дорога IP 175 Йошкар-Ола - Зеленодольск до магистрали "Волга" (реконструкция)	Республика Марий Эл, г. Волжск, Волжский, Звениговский районы, г. Йошкар-Ола, Республика Татарстан, Зеленодольский район, г. Казань	Участок км 6 + 200 - км 13 + 569 протяженностью 7,37 км, категория ИБ	Придорожная полоса 75 м
3.2	Автомобильная дорога Р-176 "Вятка" - от Чебоксар через плотину Чебоксарской	Кировская область, Арбажский район, гг. Киров, Котельнич, Котельничский, Мурашинский, Орловский, Слободской,	Участок км 19 + 108 - км 785 + 136 протяженностью 788,29 км	Придорожная полоса 75 м

	ГЭС на Йошкар-Олу, Киров до Сыктывкара (реконструкция)	Тужинский, Юрьянский, Яранский районы, Республика Коми, Прилузский, Сыктывдинский районы, г. Сыктывкар, Сысольский район, Республика Марий Эл, Звениговский район, г. Йошкар-Ола, Медведевский, Оршанский районы, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, Чебоксарский район, г. Чебоксары		
4. <b>Схема</b> территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 N 247-р, с изменениями от 30.07.2021)				
4.1	-	-	-	-
5. <b>Схема</b> территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 N 2607-р, с изменениями от 23.11.2016)				
5.1	-	-	-	-

**2.2.2 Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа**

Таблица 2.2.2-1

**Характеристика мероприятий, утвержденных Схемой территориального планирования Республики Марий Эл (утверждена постановлением Правительства Республики Марий Эл от 4 июля 2008 г. N 173 (в редакции постановления Правительства Республики Марий Эл от 25 октября 2022 N 447)) применительно к территории городского округа "Город Йошкар-Ола"**

N п/п	Наименование планируемого мероприятия (объекта капитального строительства)	Местоположение	Характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1. Объекты образования				
1.1	Строительство объекта "Средняя общеобразовательная школа на 825 учащихся, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701007:5230 по адресу: Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", микрорайон Юбилейный"	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, микрорайон "Юбилейный"	825 мест	не устанавливаются
1.2	Строительство средней общеобразовательной школы на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701006:6448	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, микрорайон "Восточный"	Определяется при проектировании	не устанавливаются
1.3	Строительство средней общеобразовательной школы на 825 мест на земельном участке с	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г.	825 мест	не устанавливаются

	кадастровым номером 12:05:0000000:16853	Йошкар-Ола, микрорайон 9Б		
1.4	Строительство средней общеобразовательной школы на земельном участке с кадастровыми номерами 12:5:301002:11700, 12:5:301002:11701, 12:5:301002:11774 <1>	424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон 9А	Определяется при проектировании	не устанавливаются
1.5	Строительство средней общеобразовательной школы на 825 мест на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0000000:16660	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, микрорайон Мирный	825 мест	не устанавливаются
1.6	Устройство спортивного ядра на территории Государственного автономного общеобразовательного учреждения Республики Марий Эл "Лицей Бауманский"	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола	Определяется при проектировании	не устанавливаются
1.7	Строительство детского сада на 95 мест на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0303006:53	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной	95 мест	не устанавливаются

		улицами Успенской, Панфилова, Первомайской и проспектом Гагарина		
1.8	Строительство детского сада на 135 мест на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0202009:1633, поз. 9	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Куйбышева, Димитрова, Транспортной, Дружбы	135 мест	не устанавливаются
1.9	Строительство детского сада на 320 мест в микрорайоне Мирном на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0702001:1412, поз. 35	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, микрорайон Мирный	320 мест	не устанавливаются
1.10	Строительство детского сада на 100 мест в г. Йошкар-Оле между земельными участками с кадастровым номером 12:05:0702008:36 и с кадастровым номером 12:05:0702008:808	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Мира, Героев	100 мест	не устанавливаются



		Сталинградской Битвы и бульваром Данилова		
1.1 1	Реконструкция объекта: Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Марий Эл "Марийский республиканский колледж культуры и искусств имени И.С. Палантая" <2>	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 78	Определяется при проектировании	не устанавливаются
1.1 2	Реконструкция государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования Республики Марий Эл "Училище олимпийского резерва"	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", с. Семеновка, ул. Молодежная, д. 2	Определяется при проектировании	не устанавливаются
2. Объекты культуры и молодежной политики				
2.1	Реконструкция объекта "Государственное автономное учреждение культуры Республики Марий Эл "Академический русский театр драмы имени Георгия Константинова"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пл. Никонова, д. 1	Определяется при проектировании	не устанавливаются

2.2	Реконструкция объекта "Государственное автономное учреждение культуры Республики Марий Эл "Марийский театр юного зрителя" <3>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 87	Определяется при проектировании	не устанавливаются
2.3	Реконструкция объекта "Государственное автономное учреждение культуры Республики Марий Эл "Республиканский центр татарской культуры"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 28	Определяется при проектировании	не устанавливаются
2.4	Реконструкция объекта "Государственное бюджетное учреждение культуры Республики Марий Эл "Национальная библиотека имени С.Г.Чавайна"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пушкина, д. 28	Определяется при проектировании	не устанавливаются
2.5	Реконструкция объекта "Государственное бюджетное учреждение культуры Республики Марий Эл "Республиканский научно-методический центр народного творчества и культурно-досуговой деятельности" <4>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 51	Определяется при проектировании	не устанавливаются

2.6	Реконструкция здания ГБУ Республики Марий Эл "Дворец молодежи" (ПСД, иные работы)	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зеленая, д. 1	Определяется при проектировании	не устанавливаются
<b>3. Объекты физической культуры и спорта</b>				
3.1	Реконструкция кровли Ледового дворца "Марий Эл" в г. Йошкар-Оле <5>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, д. 105а	Определяется при проектировании	не устанавливаются
3.2	Комплекс работ по повышению мощностей объекта "Универсальный крытый легкоатлетический манеж" (завершение строительства) <6>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	Определяется при проектировании	не устанавливаются
3.3	Строительство модульного спортивного сооружения "Умная спортивная площадка" <7>	Республика Марий Эл, с. Семеновка, ул. Молодежная, д. 2	Определяется при проектировании	не устанавливаются
<b>4. Объекты здравоохранения</b>				
4.1	Реконструкция терапевтического корпуса N 1 и хирургического корпуса N 2 государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская клиническая больница"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 60	Определяется при проектировании	не устанавливаются

4.2	Реконструкция хирургического корпуса N 3 государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская клиническая больница"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 60	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.3	Реконструкция здания пищеблока государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская психиатрическая больница"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Советская, д. 11, лит. В, В1, В2	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.4	Реконструкция детского инфекционного стационара под размещение республиканского кожно-венерологического диспансера	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 167, лит. А	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.5	Строительство поликлиники государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканский онкологический диспансер"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.6	Строительство инфекционного корпуса государственного	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Медицинская, д.	Определяется при проектировании	не устанавливаются

	бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Детская республиканская клиническая больница"	10		
4.7	Строительство детской поликлиники N 2 государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Йошкар-Олинская детская городская больница имени Л.И. Соколовой"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон "Интеграл"	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.8	Строительство нового здания поликлиники N 1 г. Йошкар-Ола	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, центральная часть города	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.9	Строительство республиканского психоневрологического диспансера	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.1 0	Строительство хирургического корпуса государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская клиническая больница"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	Определяется при проектировании	не устанавливаются
4.1 1	Строительство инфекционного корпуса государственного	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла	Определяется при проектировании	не устанавливаются

	бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Йошкар-Олинская городская больница"	Либкнехта, д. 55		
4.1 2	Строительство хозяйственного блока для размещения прачечной государственного бюджетного учреждения Республики Марий Эл "Республиканская психиатрическая больница"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка	Определяется при проектировании	не устанавливаются
5. Объекты социального обслуживания				
5.1	Реконструкция пищеблока дома-интерната ГБУ Республики Марий Эл "Шоя-Кузнецовский дом-интернат" <8>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, дер. Шоя-Кузнецово	Определяется при проектировании	не устанавливаются
5.2	Реконструкция дома-интерната - 2023 год ГБУ Республики Марий Эл "Йошкар-олинский дом-интернат для престарелых и инвалидов "Сосновая роща" <9>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	Определяется при проектировании	не устанавливаются
6. Объекты иного назначения				
6.1	Реконструкция объекта: Государственное бюджетное учреждение	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д.	Определяется при проектировании	не устанавливаются

	Республики Марий Эл "Государственный архив аудиовизуальной документации Республики Марий Эл"	41		
6.2	Строительство здания Верховного Суда Республики Марий Эл <10>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола в границах участков 12:05:0701003:587, ул. Петрова, 12:05:0701003:588, ул. Петрова, 12:05:0701003:589, ул. Петрова, 12:05:0701003:1439, ул. Воинов Интернационалистов	Определяется при проектировании	не устанавливаются
6.3	Строительство гостинично-апартаментного комплекса на 100 - 120 номеров и сервисных апартаментов под гостиничным брендом Kravt Hotel <11>	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола на пересечении пр. Воскресенского и ул. В. Интернационалистов (на территории спорткомплекса "Арена")	Гостинично-апартаментный комплекс на 100 - 120 номеров и сервисные апартаменты средней ценовой категории с собственным рестораном для завтраков, отдельным рестораном A LACarle, лобби-баром и конференц-залом вместимостью до 250 человек	не устанавливаются
7. Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления				

7.1	Строительство объекта по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов: мусоросортировочный комплекс <12>	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 109	Мощность - 100 тыс. тонн	санитарно-защитная зона - 1000 м
8. Объекты инженерной инфраструктуры				
8.1	Реконструкция ПС 110 кВ Заводская <13>	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Напряжение - 110 кВ, мощность - 64,0 МВА	охранная зона - 20 м
8.2	Реконструкция ПС 110 кВ Кожино	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Напряжение - 110 кВ, мощность - 63,0 МВА	охранная зона - 20 м
8.3	Реконструкция ПС 110 кВ Витаминный <14>	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Напряжение - 110 кВ, мощность - 20,0 МВА	охранная зона - 20 м
8.4	Реконструкция ПС 110 кВ Заречная <15>	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Напряжение - 110 кВ, мощность - 81,0 МВА	охранная зона - 20 м
8.5	Реконструкция ПС 110 кВ ОКБ <16>	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Напряжение - 110 кВ, мощность - 32,0 МВА	охранная зона - 20 м
8.6	Создание IT-парка	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	Площадь - 6000 м2	не устанавливаются
9. Объекты транспортной инфраструктуры				



9.1	Автовокзал (строительство)	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	62 пассажира	санитарно-защитная зона (по проекту)
9.2	Транспортно-логистический комплекс (строительство)	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	по проекту	санитарно-защитная зона (по проекту)
9.3	Автомобильная дорога Йошкар-Ола - Уржум (реконструкция)	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	8 км	придорожная полоса - 75 м
9.4	Автомобильная дорога Подъезд к г. Йошкар-Оле (реконструкция)	Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола"	12,9 км	придорожная полоса - 75 м
10. Объекты промышленности				
10.1	Промышленный кластер на базе ООО "НПП Порошковые Технологии" <17>	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Гончарова, д. 1в	Территория ООО "НПП Порошковые Технологии"	санитарно-защитная зона (по проекту)

-----  
<1> Включено в перечень планируемых мероприятий по данным Министерства образования и науки Республики Марий Эл

<2> Исключено из перечня планируемых мероприятий по данным Министерства образования и науки Республики Марий Эл

<3> Реконструкция здания театра планируется в 2023 - 2024 годах

<4> Здание введено в эксплуатацию в 2021 году

<5> Объект реализован, количество мест на трибунах 2500 человек

<6> Объект реализован. Проектом предусмотрено число зрителей на трибунах до 4 394 человек. Согласно заключению Инспекции государственного строительного надзора Республики Марий Эл от 25 декабря 2015 г. объект введен в эксплуатацию с ограничениями единовременной пропускной способности здания до 168 человек и с условием запрета нахождения зрителей на трибунах

<7> Добавлено в перечень планируемых мероприятий по данным Министерства спорта и туризма Республики Марий Эл

<8> Запланирован к реализации на 2024 год

<9> Реализуется в 2023 - 2024 гг.

<10> Добавлено в перечень планируемых мероприятий по данным Управления судебного департамента в Республике Марий Эл

<11> Добавлено в перечень планируемых мероприятий по данным Министерства спорта и туризма республики Марий Эл

<12> Запланировано к реализации в 2024 году

<13> Объект реализован

<14> Объект реализован

<15> Объект реализован

<16> Объект реализован

<17> Добавлено в перечень планируемых мероприятий по данным Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл

### **2.3 Развитие планировочной структуры и функционального зонирования территории**

Исходя из столичного статуса города и его выгодного природного и

---

экономико-географического положения, город Йошкар-Ола должен в перспективе быть динамично развивающимся многофункциональным центром экономики, науки, культуры, искусства, здравоохранения и образования, торговли, управления и финансов.

Город может поставить задачу претендовать на "экологическую и спортивную столицу" Поволжья, так как для этого есть все основания - красивый, чистый, активно развивающийся город.

Развитие столицы Республики Марий Эл - города Йошкар-Олы - рассматривается во взаимосвязи с пригородной зоной и системой расселения.

Генеральным планом предусмотрено сбалансированное территориальное развитие городского округа "Город Йошкар-Ола" как за счет реконструкции территорий и более эффективного их использования, так и за счет новых территорий.

В проекте заложена открытая планировочная структура, позволяющая развиваться городу по основным транспортно-планировочным осям.

Проект базируется на идее эволюционного, преемственного градостроительного развития по отношению к сложившейся застройке города.

Генеральным планом предлагается выделение зоны городского центра - многофункциональной столичной зоны - для реализации административных, представительских, обслуживающих и жилых функций. Приоритетные градостроительные мероприятия зоны центра - формирование благоустроенной обслуживающе-рекреационной зоны по обоим берегам реки Малой Кокшаги; строительство всех видов обслуживающих объектов; реконструкция существующих парков, скверов, бульваров, организация новых парковых и рекреационных зон; реставрация объектов культурного наследия и воссоздание утраченных памятников; организация пешеходных зон и организация современных автостоянок.

Проектом предусматривается формирование сомасштабной человеку, комфортной и экологически безопасной городской среды, использование выразительных архитектурно-планировочных приемов, сохранение и развитие природного и культурного своеобразия Йошкар-Олы.

Намечается развитие системы общественных центров во всех районах города, организация обслуживающих центров на основных въездах в город. Вдоль основных магистральных улиц предусмотрена организация линейных общественно-жилых зон, что позволит вести комбинированную застройку из жилых и общественных зданий.

В соответствии со столичным статусом Йошкар-Олы предусматривается реконструкция ряда важных обслуживающих объектов: театров и концертные залов, профессиональных объектов, объектов здравоохранения и социальной защиты, выставочных комплексов, спортивных объектов, объектов транспортной и инженерной инфраструктур; строительство новых объектов здравоохранения, создание IT-парка.

Планируется комплексное освоение территорий нового жилищного строительства с развитием объектов обслуживания, транспортной и инженерной инфраструктур.

Генеральным планом намечены мероприятия по развитию городской системы озеленения и

формированию природного каркаса городского округа "Город Йошкар-Ола" - реконструкция и создание новых элементов городского озеленения - парков, скверов, бульваров, спортивных и рекреационных зон, благоустройство зеленой зоны города. Долина реки Малая Кокшага рассматривается как центральный архитектурно-ландшафтный комплекс Йошкар-Олы, является его главной экологической осью.

Проектные мероприятия Генерального плана разработаны в целом для территории городского округа в существующих границах.

Сведения о планируемых функциональных зонах представлены в таблице 2.3-1.

Таблица 2.3-1

### Функциональное зонирование

Функциональное зонирование	Единица измерения	Существующее положение	Проект
зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	2023,6	1765,7
зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	193,9	56,2
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	403,22	76,6
зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	500,61	600,2
зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	-	1371,6
общественно-деловые зоны	га	-	5,5
многофункциональная общественно-деловая зона	га	113,4	237,3
зона специализированной общественной застройки	га	351,2	140,7
зона исторической застройки		194,0	192,7
производственная зона	га	1025,1	802,9
коммунально-складская зона	га	111,2	47,6

зона инженерной инфраструктуры	га	60,6	55,5
зона транспортной инфраструктуры	га	457,5	442,6
зона сельскохозяйственного использования	га	1697,9	1527,7
зона сельскохозяйственных угодий	га	9,1	35,1
зона садоводства, огородничества	га	562,5	435,9
производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	100,2	105,3
зоны рекреационного назначения	га	14,1	33,3
зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	га	192,8	164,5
зона отдыха	га	3,4	3,8
лесопарковая зона	га	1204,4	1204,4
зона кладбищ	га	60,9	61,5
зона складирования и захоронения отходов	га	-	59,5
зона режимных территорий	га	497,8	497,8
зона акваторий	га	202,0	202,0
иные зоны	га	131,17	7,2

## 2.4 Основные направления социально-экономического развития

В настоящее время основными документами стратегического планирования, реализуемыми на территории города Йошкар-Ола, республики Марий Эл, являются:

- **Стратегия** пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 N 207-р;

- **Стратегия** социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года, утвержденной постановлением правительства республики Марий Эл от 17 января 2018 г. N 12;

- **Стратегия** социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года, утвержденная решением собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28 февраля 2018 года N 620-VI.

---

Согласно [Стратегии](#) пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года Республика Марий Эл входит в состав Волго-Камского макрорегиона.

Перспективная экономическая специализация Республики Марий Эл включает следующие отрасли:

- лесоводство и лесозаготовки (лесозаготовки);
- обработка древесины и производство изделий из дерева, кроме мебели;
- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- производство бумаги и бумажных изделий;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство мебели;
- производство одежды; производство пищевых продуктов;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- производство прочих готовых изделий;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство текстильных изделий;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство электрического оборудования;
- растениеводство и животноводство, предоставление соответствующих услуг в этих областях;
- туризм - деятельность гостиниц и предприятий общественного питания, деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма).

Помимо этого, есть неперспективная экономическая специализация, критически важная для экономики Республики Марий Эл, включающая производство кокса и нефтепродуктов.

Город Йошкар-Ола является перспективным центром экономического роста региона, который должен обеспечить вклад в экономический рост Российской Федерации до 0,2% ежегодно.

---

Согласно **Стратегии** социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года Республика Марий Эл входит в число наиболее динамично развивающихся регионов Приволжского федерального округа.

Анализ социально-экономического развития Республики Марий Эл позволил выделить сильные стороны региона, на которые следует делать упор для дальнейшего эффективного развития республики. Такими сторонами являются:

- выгодное экономико-географическое положение;
- богатое историко-культурное наследие;
- богатые рекреационные ресурсы (этнографический, экологический и сельский туризм);
- благоприятная экологическая обстановка с выпуском экологически чистой продукции;
- высокий научно-технический и кадровый потенциал;
- многоотраслевой характер промышленного комплекса, обладающего рядом высоких технологий;
- открытость экономики инвестициям и инновациям.

Наряду с конкурентными преимуществами анализ социально-экономического развития Республики Марий Эл позволил выделить и ряд слабых сторон, оказывающих сдерживающее влияние на развитие экономики и социальной сферы. Стоит отметить, что слабые стороны хоть и ограничивают возможности роста не являются непреодолимыми преградами. Ключевые препятствующие факторы следующие:

- ограниченная собственная сырьевая база;
- неравномерное пространственное развитие;
- сильные "соседи" - регионы-конкуренты.

Осмысление основных возможностей, угроз и достигнутых результатов привело к формированию главной стратегической цели - развитие человеческого капитала как условие формирования динамично развивающегося субъекта Российской Федерации с комфортными условиями и высоким качеством жизни.

Выделение ключевых факторов устойчивого экономического роста и преобразований в социальной сфере позволило выбрать стратегические приоритеты, ведущие к повышению уровня жизни граждан, улучшению инвестиционного климата, созданию комфортной среды для роста и развития человеческого капитала, что влечет за собой реализацию потенциала региона и повышение его конкурентоспособности. Так стержневыми направлениями развития Республики Марий Эл в долгосрочной перспективе являются:

- обеспечение высокого уровня жизни населения республики, доступность качественного образования, здравоохранения, услуг, оказываемых сферой культуры, спорта, личной безопасности;

- развитие инфраструктуры;
- повышение эффективности экономики республики за счет развития инновационной экономики, открытой новым технологиям;
- создание условий для инвестиций и развития предпринимательства. Сбалансированная система государственных, частных и государственно-частных институтов обеспечивает устойчивое развитие малого и среднего бизнеса;
- обеспечение сбалансированного пространственного развития республики;
- эффективности системы государственного и муниципального управления;
- реализация природного потенциала республики; обеспечение экологической безопасности и безопасности жизни населения.

Ключевыми задачами социально-экономического развития Республики Марий Эл определены:

- 1) повышение уровня жизни населения;
- 2) обеспечение устойчивого экономического роста, удвоение валового регионального продукта Республики Марий Эл (далее - ВРП) за десятилетний период, развитие региональной инвестиционной и инновационной системы;
- 3) реализация приоритетных национальных проектов;
- 4) создание условий для максимально эффективного управления государственными финансами в соответствии с приоритетами развития Республики Марий Эл.

Основными драйверами экономического роста в долгосрочном периоде выступят:

- технологический фактор - расширение инвестиций и технологическая модернизация производств за счет обновления основных средств, ввода в действие высокопроизводительного оборудования, внедрения передовых технологий;
- дальнейшая реализация новых проектов, обеспечивающих выпуск продукции нового технологического уклада, создание условий для внедрения инноваций;
- повышение эффективности организации труда на предприятиях, увеличение степени использования трудового потенциала, создание высокопроизводительных рабочих мест;
- интеграция производства, науки и образования, расширение на этой основе подготовки квалифицированных кадров.

Для обеспечения ускоренного развития республики и решения системных проблемных вопросов на федеральном уровне принята индивидуальная программа социально-экономического развития Республики Марий Эл на 2020 - 2024 годы, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2020 г. N 927-р. Мероприятия индивидуальной программы направлены на решение проблем по снижению тарифов на электрическую энергию,



---

стимулирование производства сельскохозяйственной и промышленной продукции, развитие малого и среднего бизнеса, строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры, развитие инфраструктуры для строительства жилья.

Задачи развития приоритетных отраслей экономики, их модернизация и структурная диверсификация реализуется в рамках государственных программ Республики Марий Эл.

Нельзя не отметить значение города Йошкар-Ола в структуре развития республики и его влияние на экономику региона.

Менее чем за 10 лет облик города претерпел огромные изменения. Сейчас старинная столица региона - культурный и научный центр республики, один из центров культуры финно-угорских народов. Помимо этого, делается упор в сторону дальнейшего развития научно-технического и культурного сотрудничества не только с другими регионами России, но и с городами побратимами, коими для Йошкар-Олы являются г. Принстон (штат Западная Виргиния, США), г. Бурж (Франция) и г. Сомбатхей (Венгрия).

Кроме того, город Йошкар-Ола вошел в десятку городов России с наиболее благоприятной экологической обстановкой в добавок к этому тесное переплетение истории и современности, богатое историко-культурное наследие, благоприятные природные условия и транспортная доступность делают город притягательным для путешественников. Привлекательный облик города может повлиять на развитие туризма во всем регионе, так как Йошкар-Ола обычно является отправной точкой в путешествиях по республике. Столица имеет свой собственный туристский бренд и модернизирует аэропорт. Это крупные шаги к реализации потенциала города в качестве туристического узла по разным направлениям: экологическое, историко-культурное, событийное и другие.

Потребительский рынок - один из наиболее активно развивающихся сегментов города. В настоящее время на территории города активно развиваются региональные продовольственные и промышленные сети и сети федерального значения. Многие организации несмотря на сложную экономическую обстановку регулярно вкладываются в модернизацию и техническое перевооружение производств. Вместе с тем Йошкар-Ола относится к муниципальным образованиям с максимальной степенью воздействия (удельный вес >10%) на экономику республики по доле в обороте малых предприятий, в объеме отгруженной продукции (работ, услуг), в общем объеме инвестиций в основной капитал и в общем обороте розничной торговли.

Стремительное развитие экономики, культурно-образовательной деятельности, инфраструктура и социальные перемены делают Йошкар-Олу привлекательной для внутренней миграции. В Йошкар-Оле отмечается увеличение численности населения. С одной стороны, это усиливает неравенство возможностей территорий региона для приращения (накопления) имеющейся ресурсной базы как в количественном, так и в качественном выражении. С другой стороны, увеличение социального капитала положительно повлияет на экономику Йошкар-Олы, которая при грамотном подходе может способствовать развитию всего региона.

Однако, есть факторы, сдерживающие развитие города. К ним относятся:

- Транспортные проблемы. Относительная изолированность в сети магистральных железных дорог, а также внутригородские проблемы общественного транспорта и сопутствующей инфраструктуры.

---

- Социальные и демографические проблемы. Изменение возрастной структуры населения в сторону пожилых людей и диспропорции спроса и предложения высококвалифицированной рабочей силы, что ведет к ее оттоку.

- Проблемы износа основных фондов, нехватки дошкольных и школьных учреждений.

- Высокая стоимость энергетических ресурсов, зависимость от вышестоящих уровней бюджета, низкий темп привлечения инвестиций.

- Незначительный объем экспорта продукции и малая инновационная активность предприятий.

Опираясь на ретроспективу развития города Йошкар-Олы, учитывая основные конкурентные преимущества города, а также тенденции его развития была разработана **стратегия** социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года.

Основной целью стратегического развития было определено создание условий для обеспечения устойчивого экономического роста на основе развития передовых технологий, создание благоприятного инвестиционного климата, развитие социальной сферы, формирование комфортной городской среды, отвечающей современным требованиям, повышение качества жизни населения города.

В соответствии с целью были выделены ключевые моменты, решение задач в рамках которых приведет к достижению предполагаемого результата. Такими ключевыми моментами стали:

- Развитие экономического потенциала:

- развитие предпринимательской (производственной), инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства,

- регулирование рынка труда,

- развитие экономической основы города.

- Обеспечение социального благополучия:

- развитие образования,

- развитие культуры и туризма,

- развитие молодежной политики,

- развитие физической культуры и спорта.

- Обеспечение соответствия высоким стандартам качества городской среды:

- развитие территории города,

- развитие инфраструктурного потенциала города,

- формирование комфортной городской среды
- развитие телекоммуникационной инфраструктуры,
- развитие территориального общественного самоуправления,
- обеспечение безопасности и охраны окружающей среды.

## **2.4.1 Развитие экономической базы**

### **Промышленное производство**

Для достижения стратегических целей и задач долгосрочного развития промышленности городского округа предусмотрена реализация следующих мер:

- формирование промышленной политики и совершенствование механизмов управления промышленным комплексом;
- формирование кластерной политики;
- совершенствование нормативно-правовой базы, направленной на поддержку инвесторов;
- оптимальное размещение производительных сил на территории городского округа;
- анализ состояния и тенденций развития отдельных отраслей 13 промышленности, мониторинг и обеспечение благоприятных организационных и инвестиционных условий для эффективной деятельности промышленных предприятий;
- мониторинг реализации крупных инвестиционных проектов на территории городского округа, поддержка и сопровождение реализации инвестиционных проектов по принципу "одного окна";
- поддержка формирования индустриальных, технологических парков и промышленных кластеров на территории городского округа;
- подготовка высококвалифицированных кадров для обеспечения потребности экономики городского округа, а также популяризация рабочих профессий и инженерного труда.

Диверсификация промышленного производства городского округа, появление новых промышленных производств позволяют в долгосрочном периоде оценивать перспективы роста промышленности города положительно. Опережающими темпами будут развиваться: производство электроники и электрического оборудования, машин и оборудования, готовых металлических изделий, химическое производство, а также производство пищевых продуктов.

Структура промышленности столицы республики (по объему отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами), несмотря на развитие процесса диверсификации экономики, в прогнозируемом периоде изменится незначительно.

В прогнозируемом периоде продолжится работа по формированию условий для

привлечения инвестиций в экономику города и созданию высокотехнологичных инновационных предприятий.

### **Предпринимательство и инвестиции**

На территории города Йошкар-Олы сформирована нормативная правовая база, способствующая созданию благоприятных условий для субъектов предпринимательства.

На улучшение инвестиционного климата и уровень вовлеченности в предпринимательскую деятельность на территории городского округа повлияют решения следующих задач:

- создание условий для привлечения высококвалифицированных кадров;
- стимулирование инновационной активности предприятий промышленного комплекса, учебных заведений;
- развитие инфраструктуры поддержки инновационной деятельности;
- организационное обеспечение инвестиционной активности;
- развитие системы поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности; развитие механизмов муниципально-частного партнерства;
- формирование положительного имиджа города Йошкар-Олы и повышение уровня его узнаваемости во внешней среде;
- снижение административных барьеров и сокращение сроков прохождения бюрократических процедур;
- формирование инициативного подхода к взаимодействию с потенциальными инвесторами.

По данным Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл в границах городского округа "Город Йошкар-Ола" в настоящее время на различной стадии жизненного цикла находятся три крупных инвестиционных проекта по реконструкции существующих и строительству новых промышленных объектов. Сведения о них приведены ниже в таблице.

Таблица 2.4.1-1

#### **Крупные инвестиционные проекты по реконструкции существующих и строительству новых промышленных объектов в границах городского округа "Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Полное наименование инвестора, реализующего инвестиционный проект	Место реализации инвестиционного проекта	Наименование инвестиционного проекта	Сроки реализации инвестиционного проекта	Жизненный цикл инвестиционного проекта
-------	---	--	--------------------------------------	--	--

1	2	3	4	5	6
1	АО "Завод полупроводниковых приборов"	г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, д. 26	Технологическое перевооружение производства металлокерамических корпусов для современных интегральных микросхем	2021 - 2025 гг.	В стадии планирования
2	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского, д. 12	Реконструкция системы электроснабжения г. Йошкар-Олы	2020 - 2024 гг.	Реализуется
3	АО "Йошкар-Олинский мясокомбинат"	г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, д. 44	Модернизация перерабатывающего производства	2020 - 2024 гг.	Инвестиционная фаза (приобретение оборудования)

По данным инвестиционного портала Республики Марий Эл <18> на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" реализуются инвестиционные проекты в сфере промышленности и агропромышленного комплекса. Сведения о них приведены ниже в таблице.

-----

<18> <https://investkarta12.ru/>.

Таблица 2.4.1-2

**Реестр инвестиционных проектов в сфере промышленности и агропромышленного комплекса, реализуемых на территории городского округа**

N п/п	Наименование	Срок начала реализации проекта	Инвестиционный проект
1	2	3	4
1	ООО НПФ "Геникс"	2020 г.	Разработка, внедрение в производство новых дезинфицирующих средств, модернизация и техническое переоснащение производства

2	АО "ЗПП"	2017 г.	Технологическое перевооружение производства металлокерамических корпусов для современных интегральных микросхем
3	ООО "Аргус-Волга"	2021 г.	Модернизация производственного предприятия и приобретение технологического оборудования
4	ООО "Эталон Металл Обработка"	2021 г.	Техническое перевооружение с целью расширения производства
5	ООО "Таливенда"	2021 г.	Модернизация производства с целью расширения производства и улучшения характеристик производимой продукции
6	ЗАО "Йошкар-Олинский мясокомбинат"	2020 г.	Модернизация перерабатывающего производства
7	ООО "Таливенда"	2021 г.	Модернизация производства с целью расширения производства и приобретения линии по производству размешивателей для вендиговых аппаратов
8	ООО "Алатойс"	2020 г.	Модернизация производства с целью выпуска нового вида продукции-детской корпусной мебели для личного пользования и комплектации детских дошкольных учреждений

Кроме того, на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" выделены инвестиционные площадки для развития промышленного производства. Сведения о них приведены ниже в таблице.

Таблица 2.4.1-3

**Реестр инвестиционных площадок на территории городского округа, предусмотренных для развития промышленного производства**

№ п/п	Наименование	Месторасположение	Назначение	Кадастровый номер ЗУ	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Инвестиционная площадка N 4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова,	Под производственную деятельность	12:05:0401002:21	1,1107

		примерно в 150 м по направлению на юго-восток от д. 65 (промышленная зона, юго-западная часть г. Йошкар-Олы)			
2	Инвестиционная площадка N 5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, примерно в 1 м от дома 65 по направлению на юг (промышленная зона, юго-западная часть г. Йошкар-Олы)	Под производственную деятельность	12:05:0401002:229	1,9745
3	Инвестиционная площадка N 11	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт (примерно в 101 м по направлению на север от ориентира Сернурский тракт 4)	Для размещения производственного здания	12:05:0704009:107	0,1319
4	Инвестиционная площадка N 12	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, примерно в 1 м от дома 65 по направлению на юг (промышленная зона, юго-западная часть г. Йошкар-Олы)	Под производственную деятельность	12:05:0401002:31	2,4307

### Сельское хозяйство

В сфере сельского хозяйства предусмотрено развитие нескольких инвестиционных площадок, информация о которых представлена в таблице ниже.

Таблица 2.4.1-4

### Реестр инвестиционных площадок на территории городского округа, предусмотренных для развития сельского хозяйства

№ п/п	Наименование	Месторасположение	Назначение	Кадастровый номер ЗУ	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Инвестиционная площадка N 1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, западная часть кадастрового квартала 12:05:4501001	Сельскохозяйственные нужды	12:05:4501001:3754	0,7072
2	Инвестиционная площадка N 10	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, дер. Якимово	Сельскохозяйственные нужды (бывшая территория лагеря)	12:05:4501001:58	5,1716

### Туризм

Приоритетными направлениями развития туризма в городском округе "Город Йошкар-Ола" являются создание культурного имиджа столицы Республики Марий Эл, придание городу Йошкар-Оле неповторимого и самобытного культурно-исторического облика. Устойчивое развитие туризма на территории города Йошкар-Олы обеспечит решение следующих задач:

- усиление роли культуры как фактора, способствующего повышению качества жизни и уровня комфортности проживания; использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расширение доступа населения к информационным ресурсам отрасли культуры;

- создание условий для устойчивого развития въездного и внутреннего туризма;

- реализация плана мероприятий, посвященных празднованию значимых юбилейных дат; создание в музее истории города Йошкар-Олы новой постоянной экспозиции по истории города Йошкар-Олы с использованием мультимедийных технологий;

- совершенствование системы городской навигации, установка туристско-информационных указателей, разработка новых маршрутов по городу, расширение возможностей использования воздушного пространства города, акватории реки Малая Кокшага и ее прибрежной территории в реализации туристской деятельности;

- развитие международных связей с городами-побратимами.

Для комфортного пребывания людей с ограниченными возможностями здоровья на территории Йошкар-Олы разработан доступный для всех групп населения и безопасный маршрут "Царев град без преград" по главным достопримечательностям центра города. Ключевыми



задачами в рамках развития проекта являются:

- Создание понятной, красивой навигации: установка туристических указателей и адресных табличек, выполненных в едином стиле;
- Размещение точек притяжения: создание фотозон, размещение арт-объектов, использование техники топиари для оформления парковых комплексов, организация смотровой площадки, пешеходный фонтан;
- Культурное наполнение пространства: установка уличных библиотек для обмена книгами, размещение сборно-разборной сцены и экрана для проведения массовых мероприятий и совместных просмотров фильмов;
- Повышение комфортности среды: размещение общественных туалетов по ходу маршрута, обеспечение безбарьерности и связности маршрута, установка городской мебели, оформленной в едином стиле, экскурсоводы, подготовленные к работе с людьми с ОВЗ;
- Световое оформление памятников и мостов.

Таблица 2.4.1-5

**Перечень  
перспективных туристских проектов на территории города  
Йошкар-Олы**

Область развития	Проект
1	2
Транспорт	Аэропорт (идет проектирование, реконструкция до 2024 г.) Новый автовокзал (введен в ноябре 2021 г.) Ж/д вокзал - открытие новых "туристических поездов" Речной порт (в стадии замысла)
Размещение	Развитие сети аутентичных бутиковых отелей, хостелов Апартаменты Привлечение сетевого оператора для завершения строительства гостиницы (объект находится на стадии передачи из Росимущества)
Развлечения	Парк активного отдыха Гастрономическая улица Вейк-парк (запущен летом 2021 г.) Календарь событий на год Разработка новых туристических маршрутов WEB-платформа для туристов и внедрение цифровых сервисов

Продвижение г. Йошкар-Олы как туристического бренда	Создание дизайн кода Продвижение через СМИ Привлечение блогеров
Кадры	Поволжский государственный технический университет, факультет сервиса и туризма Разработка стандарта качества услуг Сертификация гидов и экскурсоводов
Проекты развития городской среды	Общественное пространство "Аллея здоровья" (выполнен 1 этап) Новая магистральная улица Кирова-Строителей (идет строительство 1 этапа, корректировка ПСД 2 этапа) Замена городского и межмуниципального транспорта (идет обновление) Создание пешеходных улиц (в стадии проработки) Ливневая канализация (идет строительство) Создание велоинфраструктуры (при строительстве новых объектов проектом предусматривается размещение велодорожек) Создание парковочного пространства (устройство новых парковок в процессе капитального ремонта дорог) Строительство мусоросортировочного комплекса (подготовка проектной документации)

Согласно данным министерства спорта и туризма республики Марий Эл на территории спорткомплекса "Арена" (г. Йошкар-Ола, на пересечении пр. Воскресенского и ул. В. Интернационалистов) планируется строительство гостинично-апартаментного комплекса на 100 - 120 номеров и сервисных апартаментов под гостиничным брендом Kravt Hotel средней ценовой категории с собственным рестораном для завтраков, отдельным рестораном A LACarle, лобби-баром и конференц-залом вместимостью до 250 человек.

К 2030 году прогнозируется увеличение туристического потока до 2 млн. туристов в год, в том числе за счет развития следующих направлений:

- "Великий Волжский путь" 800 тыс. туристов в год;
- Креативный туризм (концентрация активной IT молодежи из РФ и СНГ) 400 тыс. туристов в год;
- Эко мегаполис европейской части России 250 тыс. туристов в год;
- Спортивный туризм (концентрация активной молодежи) 150 тыс. туристов в год;
- Культурно-познавательный мегаполис европейской части России 100 тыс. туристов в год;
- Гастрономический мегаполис европейской части России 100 тыс. туристов в год;
- Этно-центр финноугорской культуры (финноугры (Венгрия, Финляндия, Эстония), Япония, Китай) 200 тыс. туристов в год.

## 2.4.2 Прогноз численности населения

### Сценарии социально-экономического развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола"

Долгосрочные цели и целевые параметры развития Республики Марий Эл определены Стратегией социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года.

**Стратегия** социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года учитывает заданные на федеральном уровне приоритеты развития России, увязана со **Стратегией** социально-экономического развития Республики Марий Эл на период до 2030 года.

В зависимости от сочетания внутренних и внешних условий, в рамках Стратегий сформированы два сценария социально-экономического развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола": базовый и целевой варианты.

Базовый сценарий предполагает умеренный рост экономики в условиях сложившихся тенденций развития российской экономики. Базовый вариант основан на оценках относительно неблагоприятного развития российской экономики, предполагает затянувшийся процесс преодоления последствий экономического кризиса, консервативную бюджетную политику и сдержанный объем бюджетного финансирования. При этом вариант предполагает сдержанную инвестиционную политику частного сектора и динамику потребительского спроса. В рамках реализации данного сценария масштабы организационной, инновационной и инвестиционной деятельности социально-экономического развития столицы республики будут несколько ограничены. В социальной сфере базовый вариант прогнозирует постепенное улучшение уровня жизни населения города, в том числе за счет умеренного увеличения социальных обязательств государства.

Базовый сценарий предполагает реализацию основных направлений:

- поддержание устойчивой динамики роста основных отраслей экономики, сохранение и развитие потенциала обрабатывающих производств, агропромышленного, строительного и топливно-энергетического комплексов;

- формирование благоприятного инвестиционного климата;

- внедрение импортозамещающих технологий, модернизация и техническое перевооружение существующих производств;

- реализация на территории Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола" инвестиционных проектов, новых инфраструктурных проектов, в том числе на условиях государственно-частного партнерства;

- развитие бизнес и производственной кооперации.

Целевой вариант предусматривает стабилизацию экономической конъюнктуры и более высокие темпы развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола", более позитивную динамику численности занятых в экономике, активизацию инвестиционной и инновационной деятельности организаций, и создание условий для решения задач

---

стратегического планирования.

Целевой вариант основан на более оптимистических оценках развития ключевых отраслей и секторов экономики с учетом реализации новых инвестиционных проектов, что позволит достичь в полном объеме целей и задач стратегического развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола".

Для достижения намеченных целей предполагается смена ориентации экономики на инвестиционную модель развития при сдерживании в первые годы роста расходов на потребление и социальных обязательств государства и бизнеса.

Планируется привлечение инвесторов за счет стабилизации институциональной среды и улучшения инвестиционного климата, количественное улучшение сопутствующей инфраструктуры.

Объем инвестиций в основной капитал увеличится за счет реализации крупных инвестиционных проектов и проектов по модернизации и техническому перевооружению.

Продолжится диверсификация экономики Республики Марий Эл, рост ее конкурентоспособности, возрастет роль Республики Марий Эл в Приволжском федеральном округе и на федеральном уровне, привлечение средств федерального бюджета на реализацию крупных приоритетных проектов.

Учитывая вызовы предстоящего долгосрочного периода, такие как усиление глобальной конкуренции, резко возрастающее влияние инноваций, возрастание роли человеческого капитала как основного фактора экономического развития, при благоприятных условиях развития экономики Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола" реализация Стратегий может основываться на целевом (инновационно активном) варианте развития.

Специфика перехода Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола" к целевому сценарию развития, предполагающему формирование новых факторов экономического роста, состоит в том, что в среднесрочной перспективе процесс должен опираться на совершенствование инфраструктуры и повышение конкурентоспособности традиционных производств, являющихся важными генераторами регионального продукта.

### **Демографический прогноз**

Прогноз социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на долгосрочный период до 2030 года является одним из основных документов системы стратегического планирования городского округа "Город Йошкар-Ола". Он определяет направления и ожидаемые результаты социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" в долгосрочной перспективе.

Долгосрочный прогноз городского округа "Город Йошкар-Ола" формирует единую платформу для разработки и корректировки стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на долгосрочный период, бюджетного прогноза городского округа "Город Йошкар-Ола" на долгосрочный период и других стратегических документов городского округа "Город Йошкар-Ола".

Варианты долгосрочного прогноза городского округа "Город Йошкар-Ола" сформированы

---

на основании сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, а также с учетом приоритетов развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола", определенных стратегическими документами планирования.

Базовый вариант содержит в себе безопасные консервативные оценки социально-экономического развития города, необходимые для минимизации рисков, связанных с формированием доходной части бюджета городского округа "Город Йошкар-Ола".

Целевой вариант предполагает более благоприятное развитие социально-экономической ситуации и внешних условий, ускорение темпов роста в базовых отраслях экономики в среднесрочной перспективе.

Таблица 2.4.2-1

**Прогноз численности постоянного населения городского округа "Город Йошкар-Ола" согласно Прогнозу социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на долгосрочный период до 2030 года (тыс. человек)**

Показатель	Вариант	Годы					
		2017	2018	2019	2020	2025	2030
Численность постоянного населения на конец года	базовый	279,0	280,1	281,2	282,3	287,8	292,4
	целевой	279,1	280,4	281,4	282,6	288,0	292,7

В Стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года принят базовый вариант прогноза численности постоянного населения городского округа "Город Йошкар-Ола".

В то же время динамика численности населения в городском округе "Город Йошкар-Ола" сохраняется положительной на протяжении последних 7 лет. С 2010 года численность населения увеличилась на 32,6 тыс. человек. Численность населения на 1 января 2022 года составила почти 291,1 тыс. чел. До 2018 года положительная динамика численности населения городского округа была обусловлена как естественным, так и миграционным приростом. С 2018 года отмечается естественная убыль населения с сохранением миграционного прироста.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (далее - среднесрочный прогноз) сформированы с учетом оценки ожидаемых результатов 2022 года и тенденций развития экономики и социальной сферы в среднесрочном периоде. Также при разработке прогноза учтены показатели деятельности основных системообразующих организаций города Йошкар-Олы.

Прогноз разработан в базовом варианте и описывает наиболее вероятный сценарий

развития экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики, включая участие в реализации региональных и федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов.

Прогнозирование численности населения городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2025 года проводилось с учетом миграционного прироста и за счет снижения смертности и увеличения продолжительности жизни населения. Ожидается что к концу 2025 года численность населения городского округа составит 298 тыс. человек.

Таблица 2.4.2-2

**Прогноз численности постоянного населения городского округа "Город Йошкар-Ола" согласно прогнозу социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (тыс. человек)**

Показатель	Отчет	Оценка	Прогноз		
	2021	2022	2023	2024	2025
Численность постоянного населения на конец года	290,1	291,1	292,9	295,4	298,0

В прогнозируемой перспективе по всем вариантам прогноза сохранится тенденция роста численности населения городского округа "Город Йошкар-Ола".

Необходимо отметить, что по итогам Всероссийской переписи населения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" проживает 291,9 тыс. человек. Таким образом, принятый в [Стратегии](#) социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года вариант прогноза численности населения городского округа практически достигнут в настоящее время.

В рамках разработки Генерального плана Администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола" рассмотрены варианты прогноза численности населения городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2043 года. Наиболее вероятным выбран вариант с сохранением динамики среднесрочного прогноза, сведения о котором представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.2-3

**Принятый вариант прогноза численности населения городского округа "Город Йошкар-Ола"**

Годы Показатель	Факт			Прогноз								
	2010	2015	2020	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033

Сохранение динамики среднесрочного прогноза (на конец года)	-	276,0	286,9	298,0	300,7	303,4	306,1	308,9	311,7	314,5	317,3	320,0
Сохранение динамики среднесрочного прогноза - прирост в год	-	-	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Годы/ Показатель	-	-	Прогноз									
	-	-	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Сохранение динамики среднесрочного прогноза (на конец года)	-	-	322,6	325,1	327,7	330,4	333,0	335,5	337,9	340,2	342,6	345,0
Сохранение динамики среднесрочного прогноза - прирост в год	-	-	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7

### 2.4.3 Тенденции развития системы расселения

Современная система расселения включает в себя 1 городской и 10 сельских населенных пунктов. Единственный городской населенный пункт - административный центр и столица республики - город Йошкар-Ола, в которой проживает 279 399 человек (96%). Следует отметить, что прирост населения наблюдается как в городе, так и в совсем маленьких деревнях, население которых в начале расчетного периода <500 чел.

Таблица 2.4.3-1

#### Численность населения городского округа "Город Йошкар-Ола", человек

№ п/п	Наименование показателя	2010	2021	2022
-------	-------------------------	------	------	------



1	2	3	4	5
Численность постоянного населения, всего (на начало года)		259 217	286 876	290 072
Сельское население - всего, в том числе:		10473	10 721	10 673
1.	деревня Акшубино	36	41	-
2.	деревня Апшакбеяк	28	39	-
3.	деревня Данилово	776	765	-
4.	деревня Игнатьево	100	125	-
5.	деревня Кельмаково	98	95	-
6.	деревня Савино	1541	1 307	-
7.	село Семеновка	6495	6 571	7 039
8.	деревня Шоя-Кузнецово	575	542	-
9.	деревня Якимово	356	614	-
10.	поселок Нолька	468	622	-

В городском округе сложилась групповая система расселения, характеризующаяся сближенным расположением городских и сельских поселений. Как правило, при такой форме расселения мелкие и средние города по своим экологическим, административным и культурным связям тяготеют к одному более крупному городу - центру тяготения. Йошкар-Ола, очевидно, является центром тяготения в данной группе поселений.

Единство транспортных связей между поселениями округа привело к образованию моноцентрической Йошкар-Олинской городской агломерации в 2020 году ([Постановление Правительства Республики Марий Эл от 4 декабря 2020 года N 455](#)). С "ядром агломерации" (административным центром) в городском округе "Город Йошкар-Ола".

Одной из особенностей размещения населения на территории городского округа является значительная концентрация его в населенных пунктах с численностью свыше 5000 человек (в 2-х населенных пунктах проживает 98,6% населения). Лишь 0,1% населения городского округа сосредоточено в населенных пунктах численностью менее 200 человек.

Административным центром городского округа "Город Йошкар-Ола" является город Йошкар-Ола, выполняющий организационно-хозяйственные и социальные функции по обслуживанию территории. Административный центр является самым крупным по численности населения населенным пунктом.

Таблица 2.4.3-2

### Распределение населенных пунктов по численности населения



Показатели	Итоги переписи 2010 г.		2021 г.	
	Количество населенных пунктов, ед.	Доля в общем количестве населенных пунктов, %	Количество населенных пунктов, ед.	Доля в общем количестве населенных пунктов, %
1	2	3	4	5
Число населенных пунктов - всего	11	100	11	100
из них:				
- от 0 до 100 чел.	4	36	3	27
- от 100 до 200 чел.	0	0	1	9
- от 200 до 500 чел.	2	18	0	0
- от 500 до 1000 чел.	2	18	4	36
- от 1000 чел. до 5000 чел.	1	9	1	9
- от 5000 чел.	2	18	2	18

Таблица 2.4.3-3

**Распределение населения по населенным пунктам с разной численностью населения**

Показатели	Итоги переписи 2010 г.		2021 г.	
	Численность населения, чел.	Доля в общей численности населения, %	Численность населения, ед.	Доля в общей численности населения, %
1	2	3	4	5
Численность населения - всего	259743	100	286876	100
в т.ч., проживающих в населенных пунктах с численностью:				

- от 0 до 100 чел.	262	0,1	175	0,06
- от 100 до 200 чел.	0	0	125	0,04
- от 200 до 500 чел.	824	0,3	0	0
- от 500 до 1000 чел.	1351	0,5	2543	0,9
- от 1000 чел. до 5000 чел.	1542	0,6	1307	0,5
- от 5000 чел.	255764	98,5	285970	98,6

В период с 2010 по 2022 гг. население городского округа значительно выросло, что в основном обусловлено миграционным притоком. Как следствие, увеличилась плотность населения и средняя людность населенных пунктов.

Длительный рост численности населения повлиял и на структуру системы сельского расселения городского округа. Изменения происходили в распределении населения по сельским населенным пунктам разной величины и в структуре сельских населенных пунктов по числу жителей.

Анализ процесса распределения населения по пунктам с разной численностью населения указывает на основную тенденцию трансформации системы сельского расселения - развитие процессов поляризации системы сельского расселения и концентрации сельского населения в относительно крупных населенных пунктах.

За рассматриваемый период в структуре сельских населенных пунктов наблюдалось снижение доли более мелких населенных пунктов (с числом жителей до 100 чел.) и средних населенных пунктов (от 100 до 500 чел.), при одновременном росте числа относительно крупных населенных пунктов (от 500 чел.). Суммарная доля мелких и средних населенных пунктов (с числом жителей до 500 чел.) в 2021 году снизилась до 36%, крупных увеличилась до 54%.

#### Выводы:

В результате анализа в структуре системы расселения городского округа "Город Йошкар-Ола" за период с 2010 по 2022 гг. выявлены следующие основные тенденции ее трансформации:

- длительный рост численности населения, вызванный преимущественно миграционным приростом населения;
- главный тренд - поляризация сети системы сельского расселения, сопровождающаяся снижением доли мелких населенных пунктов до 100 чел. и средних населенных пунктов от 100 до 500 чел., при одновременном росте числа относительно крупных сельских населенных пунктов от 500 чел.;
- концентрация сельского населения в относительно крупных сельских населенных пунктах от 500 чел. (97% сельского населения).

#### 2.4.4 Жилищное строительство

В целом по городскому округу "Город Йошкар-Ола" на расчетный срок запланировано жилищное строительство в объеме 4375 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

За 2021 г. ввод нового жилья составил 176,1 тыс. м<sup>2</sup>. Для достижения показателя общей площади жилищного фонда в 11900 тыс. м<sup>2</sup> к 2043 г., ежегодный ввод жилья должен составлять порядка 200 тыс. м<sup>2</sup>, что превышает показатель 2021 года на 13,5%.

При расчете объемов нового жилищного строительства принят вариант средней жилищной обеспеченности 35 м<sup>2</sup>, что выше установленного Региональными **нормативами** градостроительного проектирования Республики Марий Эл, утвержденными постановлением Правительства Республики Марий Эл от 31 марта 2022 г. N 159 (30 м<sup>2</sup>). Увеличение минимального показателя жилищной обеспеченности принято с учетом задач муниципальной **программы** городского округа "Город Йошкар-Ола" "Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования "Город Йошкар-Ола" на 2017 - 2025 годы" по увеличению обеспеченности населения жильем до 31,9 м<sup>2</sup> на человека до 2025 и роста этого показателя до 2043 г. соответственно.

В Генеральном плане принято следующее соотношение объемов нового жилищного строительства по этажности: многоэтажные многоквартирные дома - 90%, среднеэтажные многоквартирные дома - 10%.

Объем строительства нового жилья рассчитан с учетом ликвидации аварийного жилищного фонда, а также с учетом постепенного выбытия существующего жилищного фонда по ветхости, а также сноса многоквартирных и индивидуальных жилых домов в связи с реализацией комплексного развития территорий. Таким образом, убыль жилищного фонда в течение расчетного срока определена в размере 326,5 тыс. м<sup>2</sup>.

К концу расчетного срока жилищный фонд городского округа с учетом убыли части существующего фонда вырастет с 7851,4 тыс. м<sup>2</sup> до 11900 тыс. м<sup>2</sup>, что превышает показатель существующего жилищного фонда в 1,5 раза.

Территория, необходимая для размещения всего объема нового жилищного строительства, составит порядка 600 га.

Таблица 2.4.4-1

#### Новое жилищное строительство в течение первой очереди и расчетного срока

N п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Начало 2021 г.	2043 г.
1	2	3	4	6
1	Численность постоянного населения	чел	286,9	345

2	Средняя жилищная обеспеченность	м2/чел.	27	35
3	Существующий жилищный фонд	тыс. м2	7851,4	-
4	Требуемый жилищный фонд	тыс. м2	-	11900
5	Убыль жилищного фонда (снос ветхого и аварийного жилья, реализация комплексного развития территорий)	тыс. м2	-	326,5
6	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2	-	7525
7	Объем нового жилищного строительства	тыс. м2	-	4375
8	Новое жилищное строительство в среднем в год	тыс. м2	-	200
9	Объем нового жилищного строительства, в том числе:	тыс. м2	-	4375
	Многоэтажная многоквартирная застройка		-	3925
	Среднеэтажная многоквартирная застройка		-	450
	Малоэтажная многоквартирная застройка		-	0
	Индивидуальная застройка		-	0
10	Итого жилищный фонд	тыс. м2	7851,4	11900

Таблица 2.4.4-2

**Перечень  
площадок нового жилищного строительства на расчетный срок**

Но мер	Населенный пункт	Этажность	Наименование	Жилищный фонд, тыс. м2 общей площади		Очередность реализации	Население, тыс. чел.
				Потенциально возможный	Предлагается Генеральным планом до 2043 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8
Реализуемые проекты КРТ							
1	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Квартал 77	21,6	21,6	Первая очередь	0,6
2	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Театральный	38,8	38,8	Первая очередь	1,1
3	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Машиностроитель	10,5	10,5	Первая очередь	0,3
4	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Марково	9	9	Первая очередь	0,3
Планируемые к реализации проекты КРТ (I очередь)							
5	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Ширяйково	110	110	Первая очередь	3,1
6	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Квартал 66 и Машиностроитель	15	15	Первая очередь	0,4
7	Город Йошкар-Ола	многоэта жные	Предзаводской	18	18	Первая очередь	0,5

Планируемые к освоению							
8	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Мышино (земли РФ)	960	960	Первая очередь	27,4
9	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Гомзово	50	50	Первая очередь	1,4
10	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Кирпичный завод	117	117	Первая очередь	3,3
11	с. Семеновка	многоэтажные	Овощевод	70	70	Первая очередь	2
12	д. Шоя-Кузнецово	среднеэтажные	К югу от деревни Апшакбеляк	250	250	Первая очередь	7,1
13	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Иные	50	50	Первая очередь	1,4
14	Город Йошкар-Ола	среднеэтажные	Иные	200	200	Первая очередь	5,7
Планируемые к освоению со сносом							
15	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Микрорайон N 5	84	84	Расчетный срок	2,4
16	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Свердлова	3,5	3,5	Расчетный срок	0,1
17	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Предзаводской	7	7	Расчетный срок	0,2

18	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Больничный	57,6	57,6	Расчетный срок	1,6
19	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Прибрежный	49,3	49,3	Расчетный срок	1,4
20	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Северный	156	156	Расчетный срок	4,5
21	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Микрорайон N 15	348	348	Расчетный срок	9,9
22	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Черновка	456	456	Расчетный срок	13,0
Иные							
23	Город Йошкар-Ола	многоэтажные	Иные	1793,7	1293,7	Расчетный срок и перспектива	37
Всего				4875	4375		125

## 2.4.5 Развитие объектов обслуживания населения

### Образование

Стратегической целью развития системы образования в городском округе "Город Йошкар-Ола" является создание оптимальных условий для обеспечения доступного, качественного и конкурентоспособного образования для всех слоев населения вне зависимости от места жительства и доходов.

В числе задач, направленных на достижение поставленной цели:

1. Решение проблем доступности и обеспечение равных стартовых возможностей детей дошкольного возраста, в том числе за счет модернизации существующих и строительства новых дошкольных образовательных учреждений.

2. Обеспечение нового качества общего образования, дающего возможность ребенку развиваться и наиболее полно реализовать свои способности и обеспечивающего готовность выпускников школ к дальнейшему обучению и деятельности в современной высокотехнологической экономике, в том числе за счет строительства и оборудования общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений в соответствии с современными требованиями к условиям и технологиям обучения.

2. Развитие системы дополнительного образования за счет расширения предоставления организациями всех форм собственности услуг дополнительного образования, которые по своей структуре и качеству соответствуют запросам детей и родителей.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования строительство и реконструкция объектов образования федерального значения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" не предусматривается.

Перечень объектов образования регионального значения, предусмотренных к строительству и реконструкции Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в городском округе "Город Йошкар-Ола", а также предоставленных Министерством образования и науки Республики Марий Эл, представлен в разделе 2.2.2 "Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа".

Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов образования местного значения представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.5-1

#### Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов образования местного значения

№ п/п	Мероприятие, наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики объекта
-------	-----------------------------------	------------------------	------------------------



1	2	3	4
Дошкольные образовательные организации			
1.	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова	180 мест
2.	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова	180 мест
3.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне 9"Б", ограниченный улицей Строителей, улицей Васильева, улицей Чернякова и Козьмодемьянским трактом	320 мест
4.	Строительство детского сада на 450 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченном улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино	450 мест
5.	Строительство пристроенного детского сада на 75 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченном улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино	75 мест
6.	Строительство детского сада на 100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Спортивный", ограниченном улицами Воинов-интернационалистов, Петрова, бульваром Ураева и Воскресенским проспектом	100 мест
7.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Мирный", ограниченном улицей Кирова, улицей Петрова, бульваром Ураева, Сернурским трактом	320 мест
8.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом	320 мест
9.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября	320 мест
10.	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайон "Оршанский", ограниченном улицами Водопроводной, Комсомольской,	280 мест

		Пролетарской, Первомайской	
11.	Строительство пристроенного детского сада на 220 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Прибрежный", ограниченном улицами Комсомольской, Водопроводной, Вознесенской, Пролетарской	220 мест
12.	Строительство детского сада на 225 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной	225 мест
13.	Строительство детского сада на 95 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной	95 мест
14.	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина и железной дорогой	150 мест
15.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной Сернурским трактом, улицей Молодежной и проектируемыми улицами в селе Семеновка	320 мест
16.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Тюленина, Карла Либкнехта, Зои Космодемьянской, Олега Кошевого	320 мест
17.	Строительство детского сада на 60 мест	г. Йошкар-Ола, на территории части квартала 77, ограниченного улицами Машиностроителей, Рябинина, бульваром Победы и Ленинским проспектом	60 мест
18.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола - Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова	320 мест
19.	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола - Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова	125 мест

20.	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР	125 мест
21.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, село Семеновка, ул. Молодежная	320 мест
22.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширяйково"	320 мест
23.	Строительство детского сада на 35 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	35 мест
24.	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	150 мест
25.	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	280 мест
26.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
27.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
28.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
29.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
30.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
31.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15	320 мест
32.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15	320 мест
33.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный"	320 мест
34.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный"	320 мест
35.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест
36.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	320 мест

37.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
38.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
39.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
40.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
41.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
42.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	320 мест
43.	Строительство детского сада на 105 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Петрозаводской"	105 мест
Общеобразовательные организации			
1.	Строительство общеобразовательной школы на 1000 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне N 6, ограниченном улицами Димитрова, Ползунова, Красноармейской, Иывана Кырли, Баумана, Куйбышева	1000 мест
2.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной	1100 мест
3.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом	1100 мест
4.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченная улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября	1100 мест
5.	Строительство общеобразовательной школы на 700 мест	г. Йошкар-Ола, пер. Льва Толстого	700 мест
6.	Строительство общеобразовательной школы на 100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Гомзово"	100 мест

7.	Строительство общеобразовательной школы на 550 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширяйково"	550 мест
8.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово	1500 мест
9.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15	1500 мест
10.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный"	1100 мест
11.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	1500 мест
12.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	1500 мест
13.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	1500 мест
Учреждения дополнительного образования			
1.	Строительство объекта дополнительного образования	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	500 мест

## Культура

Приоритетными направлениями развития культуры в городском округе "Город Йошкар-Ола" являются развитие культурного и духовного потенциала населения, сохранение культурного наследия.

К основным задачам относятся:

1. Создание условий для повышения качества и многообразия услуг, предоставляемых в сфере культуры и искусства, модернизация работы муниципальных учреждений культуры; обеспечение равного доступа к культурным благам и возможности реализации творческого потенциала граждан.

2. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"; повышение качества и конкурентоспособности туристского продукта.

Расчет перспективной потребности населения в объектах культуры представлен в таблице 2.4.5-2.

Перечень объектов культуры и молодежной политики регионального значения, предусмотренных к реконструкции Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в городском округе "Город Йошкар-Ола" представлен в разделе 2.2.2 "Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа".

Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов культуры местного значения представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.5-2

### Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов культуры местного значения

N п/п	Мероприятие, наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики объекта
1	2	3	4
Культурные центры			
1.	Строительство культурно-досугового центра	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	Общая площадь здания 4350 м <sup>2</sup> ; зрительный зал на 500 мест
Городские библиотеки			
1.	Строительство библиотеки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	Общая площадь здания 3078 м <sup>2</sup> ; 200 тысяч единиц хранения

### Физическая культура и спорт

В целях стимулирования занятия населения городского округа "Город Йошкар-Ола" физической культурой и спортом, предполагается решение стратегических задач, в числе которых:

1. Повышение обеспеченности населения объектами спортивной направленности.
2. Обеспечение доступности занятиями физической культуры и спорта для различных категорий граждан.
3. Повышение обеспеченности образовательных учреждений спортивной инфраструктурой.

Расчет перспективной потребности населения в объектах физической культуры и спорта представлены в таблице 2.4.5-3.

Перечень объектов физической культуры и спорта регионального значения, предусмотренных к реконструкции Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в городском округе "Город Йошкар-Ола" представлен в разделе 2.2.2 "Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа".

Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов физической культуры и спорта местного значения представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.5-3

**Сведения о планируемых мероприятиях по строительству объектов физической культуры и спорта местного значения**

№ п/п	Мероприятие, наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики объекта
1	2	3	4
Спортивно-тренажерные залы повседневного обслуживания, в том числе спортивные залы общего пользования, бассейны			
2.	Строительство быстровозводимого физкультурно-оздоровительного комплекса	г. Йошкар-Ола, ул. Мира	Общая площадь здания 3234,4 м <sup>2</sup> ; спортивный зал 45х27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун зала 210 мест
3.	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	Общая площадь здания 7189 м <sup>2</sup> ; бассейн 25х11 м; 48 чел./смена; спортивный зал 45х27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун (бассейн / зал) 100 мест / 200 мест
Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения			
1.	Строительство универсальной спортивной площадки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино"	Общая площадь 2 275 м <sup>2</sup> (65х35 м); всесезонная

Сведения о планируемых мероприятиях по строительству частных объектов физической культуры и спорта согласно утвержденным проектам планировки территории представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.5-4

**Сведения о планируемых мероприятиях по строительству частных объектов физической культуры и спорта согласно утвержденным проектам планировки территории**

Мероприятие, наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики объекта
1	2	3
Строительство яхт-клуба	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского	-
Строительство фитнес-клуба	г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР	2 этажа

**Здравоохранение и социальное обслуживание населения**

Развитие системы здравоохранения и модернизация социального обслуживания населения, совершенствование системы социальной поддержки населения являются одними из основных стратегических направлений социально-экономического развития Республики Марий Эл и городского округа "Город Йошкар-Ола".

Среди приоритетных задач развития здравоохранения и социального обслуживания населения:

1. Повышение эффективности оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации.

2. Обеспечение потребностей граждан в социальном обслуживании.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения строительство и реконструкция объектов здравоохранения федерального значения на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" не предусматривается.

Перечень объектов здравоохранения регионального значения, предусмотренных к строительству и реконструкции Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в городском округе "Город Йошкар-Ола" представлен в разделе 2.2.2 "Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа".

**Иные объекты**

Перечень иных объектов регионального значения, предусмотренных к строительству и реконструкции Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в городском округе "Город Йошкар-Ола" представлен в разделе 2.2.2 "Мероприятия, предусмотренные в Схеме территориального планирования Республики Марий Эл применительно к территории городского округа".



Мероприятий по строительству и реконструкции иных объектов местного значения в городском округе "Город Йошкар-Ола" не предусматривается.

Сведения о планируемых мероприятиях по строительству иных частных объектов согласно утвержденным проектам планировки территории представлены в таблице ниже.

Таблица 2.4.5-5

**Сведения о планируемых мероприятиях по строительству иных частных объектов согласно утвержденным проектам планировки территории**

Мероприятие, наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики объекта
1	2	3
Строительство офисно-административного комплекса	г. Йошкар-Ола, 1-й пер. Чайкиной	3 этажа, площадь застройки - 1200 м <sup>2</sup>
Строительство объектов и благоустройство территории НИИ Программных систем	г. Йошкар-Ола, пер. Витаминный	7 этажей

**Обеспеченность населения основными объектами обслуживания**

Нормы расчета количества и параметров объектов обслуживания приняты в соответствии с Местными **нормативами** градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола", утвержденными решением Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23 июня 2021 г. N 235-VII.

Таблица 2.4.5-6

**Расчет перспективной потребности населения в объектах обслуживания**

N п / п	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Принято в проекте на 10 тыс. кв. м общей площади квартир в многоэтажной застройке / на 100 домовладений ИЖС	Требуется по местным нормативам градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола"	Существующие сохраняемые	Новое строительство
1	2	3	4	5	6	7
1. Объекты образования						
1.1	Дошкольные образовательные организации	мест	36 на 10 тыс. кв. м общей площади квартир	42840	15898	26942
1.2	Общеобразовательные организации	мест	76 на 10 тыс. кв. м общей площади квартир	90440	21833	68607
1.3	Учреждения дополнительного образования	мест	53 на 10 тыс. кв. м общей площади квартир нового строительства в многоэта	23188	при новом строительстве	23188

			жной застройке			
<b>2. Объекты культуры и искусства</b>						
2.1	Культурные центры	кв. м общей площади	11,5 / 8,3	12581 / 647	10543	2685
2.2	Городские библиотеки	тыс. экземпляров	2,2 - 3,1 / 1,6 - 2,2	2407 - 3391 / 125 - 171	445	2086
<b>3. Объекты физической культуры и массового спорта</b>						
3.1	Спортивно-тренажерные залы повседневного обслуживания, в том числе спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола	57,7 / 41,6	63122 / 3243	4933	61432
3.2	Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	тыс. кв. м	0,9 / 0,6	985 / 47	311	720
3.3	Бассейны	кв. м зеркала воды	не менее 8,9 / не менее 6,4	9736 / 499	5211	5024
<b>4. Объекты общественного питания, торговли</b>						
4.1	Магазины продовольственных товаров (гастроном, мини-маркет, специализированные магазины: "Хлеб",	кв. м торг. площади	73,7 / 53,1	80626 / 4139	21336	58496

	"Молоко" и прочее)					
4. 2	Магазины непродовольственных товаров (универмаги, промтовары, специализированные магазины: "Одежда", "Обувь", "Книги", "Цветы" и прочее)	кв. м торг. площади	95 / 68,5	103927 / 5340	83988	20345
4. 3	Магазины смешанного ассортимента (универсамы, супермаркеты, в том числе сетевые, торговые центры, гипермаркеты и т.п.)	кв. м торг. площади	181 / 153,6	198008 / 11973	46629	158420
4. 4	Предприятия общественного питания	посадочных мест	17,8 / 12,8	19473 / 998	11110	4427

## **2.5 Развитие транспортной инфраструктуры**

Развитие транспортной инфраструктуры является одним из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения города, обеспечить экономический рост и спрос на транспортные перевозки, расширить интеграционные связи города Йошкар-Ола с другими населенными пунктами региона.

Устойчивое социально-экономическое развитие столицы Республики Марий Эл требует проведения интенсивных мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры - реконструкция существующих и строительство новых магистральных улиц, искусственных транспортных сооружений, развитие сети общественного транспорта.

### **2.5.1 Внешний транспорт**

#### **Железнодорожный транспорт**

Железнодорожный транспорт продолжит играть важную роль в грузовых и пассажирских перевозках, обеспечивая вывоз грузов с предприятий города и междугородние пассажирские связи с другими регионами страны.

В соответствии со стратегическими документами Российской Федерации в области федерального транспорта и документами ОАО "РЖД", как субъекта естественных монополий, развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования на территории городского округа не предусматривается.

#### **Автомобильные дороги и транспорт**

Схемой территориального планирования РФ в области транспорта мероприятий в границах городского округа не предусматривается.

Действующим генеральным планом предлагается строительство завершающего участка обхода г. Йошкар-Ола на северо-западном направлении (протяженность 29,9 км) для формирования полноценного транспортного обхода города и вывода транзитного транспорта с его территории.

Схемой территориального планирования Республики Марий Эл в части внешних автодорог регионального или межмуниципального значения, подходящих к территории городского округа Йошкар-Ола, заложены следующие мероприятия:

- реконструкция автомобильной дороги "Йошкар-Ола - Уржум";
- реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к г. Йошкар-Оле".

Проектом предусматривается улучшение транспортного обслуживания населения на внутриобластных и пригородных автобусных маршрутах, увеличение интенсивности движения, повышение качества перевозок автобусом. Вместе с тем, несмотря на наличие двух автовокзалов, предусмотрено мероприятие по строительству дополнительной автостанции в с. Данилово для удобства жителей сельских населенных пунктов северо-восточной части городского округа.

Необходимо отметить, что мероприятие, заложенное, в схему территориального планирования Республики Марий Эл по строительству нового автовокзала реализовано.

## **Логистика**

В схему территориального планирования Республики Марий Эл заложено мероприятие по строительству транспортно-логистического комплекса в городе Йошкар-Ола. Местоположение центра предположительно должно базироваться на пересечении важных автомобильных дорог и линий (подъездов) железнодорожного транспорта для наиболее эффективного функционирования. Предлагается площадка в районе улицы Крылова южнее завода "Искож".

### **2.5.2 Городская улично-дорожная сеть и транспорт**

#### **Улично-дорожная сеть**

Развитие улично-дорожной сети городского округа Йошкар-Ола предлагается с учетом сложившейся застройки и намеченного генеральным планом освоения новых территорий.

Предусматриваются мероприятия по формированию полноценной структуры улично-дорожной сети города, удовлетворяющей потребностям городского округа и направленные на:

- сохранение сложившегося транспортно-планировочного каркаса с дополнением его необходимым количеством магистральных связей;
- реконструкцию участков улично-дорожной сети, которые не отвечают сложившейся пропускной способности и будущим эксплуатационным характеристикам;
- увеличение пропускной способности существующей улично-дорожной сети путем реконструкции и строительства искусственных дорожных сооружений на общегородских направлениях;
- создание улично-дорожной сети на вновь осваиваемых городских территориях, оптимально связанной с существующей улично-дорожной сетью.

В целях сохранения сложившегося транспортно-планировочного каркаса с дополнением его необходимым количеством магистральных связей общегородского значения предусматривается:

- строительство прямого продолжение Оршанского шоссе до улицы Водопроводная;
- реконструкция улицы Свердлова на участке от улицы Машиностроителей до улицы Суворова;
- реконструкция и строительство улицы Кирова на участке от Ленинского проспекта до улицы Строителей.

В части строительства и реконструкции участков улично-дорожной сети районного значения предусматривается:

- строительство улицы Кирова от бул. Ураева до Сернуховского тракта;
- строительство соединения улицы Крылова и улицы Чернякова через ж/д пути;
- реконструкция улицы Медицинская;
- реконструкция улицы Крылова.

В целях обеспечения улично-дорожной сети необходимым количеством искусственных дорожных сооружений предусматривается:

- строительство нового путепровода через ж/д пути в створе улицы Строителей;
- строительство путепровода через ж/д пути в створе улицы Крылова (за расчетный срок);
- строительство путепровода через ж/д пути в створе улицы Кирова (за расчетный срок).

Для обеспечения улично-дорожной сетью новых микрорайонов жилой застройки в генеральный план закладываются следующие мероприятия:

- формирование четкой планировочной структуры нового микрорайона в районе СНТ Коммунальник;
- формирование улично-дорожной сети в микрорайоне Черновка <19>;

-----  
<19> Точная протяженность улично-дорожной сети новых проектируемых микрорайонов устанавливается на последующих стадиях проектирования.

- развитие улично-дорожной сети в мкр. Никиткино-Звездный <20>;

-----  
<20> Точная протяженность улично-дорожной сети новых проектируемых микрорайонов устанавливается на последующих стадиях проектирования. Дана предварительная информация.

Следует проводить поэтапный ремонт (в том числе в части ликвидации грунтовых разрывов) существующих улиц в жилой застройке согласно мероприятиям, заложенным в муниципальные программы городского округа.

Протяженность улично-дорожной сети городского поселения к концу расчетного срока возрастет с 285 до 300 км, в том числе магистральных улиц - с 91 до 100 км.

Важным концептуальным положением также является создание комфортной городской среды для пешеходного и велосипедного движения, которое подразумевает формирование системы пешеходных направлений и зон, велодорожек, обеспечивающей максимальное разделение с автотранспортными потоками. Пешеходные направления формируются вдоль берега р. Малая Кокшага и при реконструкции магистральных улиц.

## Городской пассажирский транспорт

Развитие сети городского пассажирского транспорта основано на принятом документе планирования регулярных перевозок, принятым **Постановлением** Республики Марий Эл от 18.03.2022 N 129.

Сегодня невозможно предсказать итоги реформы, так как она не закончена полностью, и, соответственно, некорректно предопределить результаты.

Документом предусмотрено отмена части существующих маршрутов.

Среди автобусных сейчас предусматривается отмена маршрутов:

- N 1к "Профессиональная - Республиканская больница - Профессиональная" (кольцевой);
- N 8к "микрорайон Тарханово - микрорайон Ширияково";
- N 17к "Овощевод - ул. Прохорова";
- N 21к "ул. Я. Крастыня - микрорайон Звездный";
- N 22к "Профессиональная - микрорайон Сомбатхей - Профессиональная" (кольцевой);
- N 34к "д. Савино - микрорайон Фестивальный".

Предусматриваются к запуску следующие маршруты:

- маршрут N 3-П "Автовокзал Йошкар-Ола - сады Ветеран" по Ленинскому просп., ул. Кирова, ул. Луначарского, ул. Панфилова, просп. Гагарина, Ленинскому просп.; ул. Свердлова и ул. Анциферова (обратно - ул. Машиностроителей), ул. Суворова, ул. Ползунова и Транспортной ул. (6 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);

- маршрут N 6-П "Руэм - ул. Победы - Савино" по ул. Победы, подъезду к п. Руэм, п. Медведево (автодорога 88К-002), ул. Йывана Кырли, Западной ул., ул. Йывана Кырли, Красноармейской ул., Комсомольской ул., Водопроводной ул., Красноармейской слободе, Вознесенскому просп., бульв. 70-летия Победы, бульв. Ураева, ул. Мира, ул. Карла Либкнехта, Сернурскому тракту, Молодежной ул., Интернатской ул., Советской ул., ул. Данилово, ул. Савино (14 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);

- маршрут N 7-П "Новый (ул. Строителей) - Туруново-3" по ул. Строителей, Водопроводной ул., автодороге Мышино - Новый, Санчурскому тракту, Западной ул., ул. Йывана Кырли, Красноармейской ул., ул. Машиностроителей, Ленинскому просп., ул. Эшкинина, бульв. Чавайна, ул. Кирова, ул. Мира, Ленинградской ул. (12 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);

- маршрут N 10-П "Медведево (пл. Победы) - Семеновка (Интернатская ул.)" по ул. Медведево, Советской ул., ул. Терешковой, ул. Машиностроителей, ул. Строителей, ул. Крылова, ул. Соловьева, ул. Карла Маркса, ул. Панфилова, просп. Гагарина, Ленинскому просп., ул. Эшкинина, бульв. Чавайна, ул. Петрова, Сернурскому тракту, ул. Карла Либкнехта, Медицинской ул., ул. Черепанова, Заречной ул., Первомайской ул., Советской ул., Интернатской ул. (13 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);



- маршрут N 2А "Мясокомбинат - ул. Я. Крастыня" по ул. Карла Маркса, ул. Панфилова, просп. Гагарина, Комсомольской ул., Пролетарской ул., ул. Машиностроителей, ул. Подольских курсантов, Транспортной ул., ул. Ползунова, Красноармейской ул., ул. Йывана Кырли, ул. Баумана, ул. Анникова, Западной ул., ул. Строителей, далее кольцом по ул. Васильева, ул. Яна Крастыня, ул. Прохорова, ул. Строителей (8 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);

- маршрут N 4А "Туруново-3 - ул. Я. Крастыня" по Ленинградской ул., ул. Мира, бульв. Ураева, бульв. 70-летия Победы, Воскресенскому просп., Царьградскому просп., Красноармейской ул., Первомайской ул., Ленинскому просп., ул. Машиностроителей, ул. Баумана (обратно - ул. Строителей), ул. Прохорова (обратно - ул. Васильева), ул. Яна Крастыня (6 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00);

- маршрут N 5А "Мышино - ул. Галавтеева" по Санчурскому тракту, ул. Дружбы, ул. Машиностроителей, Ленинскому просп., Советской ул., Красноармейской ул., Царьградскому просп., Воскресенскому просп., бульв. Чавайна, ул. Кирова, Ленинскому просп., ул. Лебедева, автодороге А-295, Звездной ул. (8 автобусов среднего класса; ежедневно с 6:00 до 22:00).

В части троллейбусного сообщения видоизменяются и назначаются следующие маршруты:

- троллейбусный маршрут N 3 "Медведево (Опытное поле) - Йошкар-Ола (микрорайон Звездный)" по ул. Чехова, ул. Логинова, ул. Йывана Кырли; Козьмодемьянскому тракту и ул. Суворова (обратно - ул. Строителей), ул. Машиностроителей, Красноармейской ул., Царьградскому просп., ул. Воинов-Интернационалистов, ул. Кирова, Ленинскому просп., ул. Лебедева, ул. Героев Сталинградской битвы (только от Опытного поля), ул. Мира, Звездной ул. (6 троллейбусов; движение по рабочим дням с 6:00 до 21:00);

- троллейбусный маршрут N м12 "Железнодорожный вокзал - микрорайон Сомбатхей - Железнодорожный вокзал" по ул. Яналова, Советской ул., ул. Панфилова, ул. Карла Маркса, Ленинскому просп., ул. Петрова, ул. Воинов-Интернационалистов, Царьградскому просп., Красноармейской ул., ул. Машиностроителей, ул. Суворова, ул. Герцена, ул. Панфилова, просп. Гагарина, ул. Яналова (7 троллейбусов; ежедневно с 6:00 до 22:00).

Общая планируемая схема представлена на рисунке 2.5.2-1.

### **Рис. 11 - Проектная транспортная схема пассажирского транспорта г. Йошкар-Ола**

Настоящим проектом генерального плана предлагается рассмотреть вопрос о дальнейшем развитии троллейбусного сообщения в районы новой жилой застройки общей протяженностью 7 км. Развитие маршрутной сети автобусов должно обеспечить соблюдение нормативных радиусов обслуживания, при которых пешеходные подходы к остановкам автобусов составят 400 - 500 м.

Протяженность линий движения автобуса в границах городского округа (по предварительным подсчетам) увеличится со 151 км до 170 км, троллейбуса со 112,1 до 120 км. При этом списочное количество единиц подвижного состава при отмене ряда автобусных маршрутов и маршрутных такси сократится с 300 до 250 единиц, что благоприятно скажется на экологической обстановке в городе.

## Хранение и обслуживание транспортных средств

Обеспеченность населения легковым индивидуальным автотранспортом к 2043 году составит в среднем 350 автомобилей на 1000 жителей. Соответственно, парк индивидуальных легковых автомобилей увеличится с 85 до 105 тыс.

Для районов новой застройки многоэтажными жилыми домами предусматривается строительство встроенных гаражей и паркингов постоянного хранения автотранспорта. Расчет требуемого количества машино-мест должен производиться в соответствии с таблицей 11.8 СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" в зависимости от выбранного типа жилых домов по уровню комфорта.

Для других планировочных районов сохраняемой многоэтажной и среднеэтажной застройкой предлагается поэтапная реконструкция существующих гаражных кооперативов с созданием многоуровневых, полуподземных и подземных паркингов, согласно таблице 14 Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами (м/м) на объектах хранения легковых автомобилей Нормативов градостроительного проектирования Йошкар-Олы.

Хранение автотранспорта, находящегося в собственности населения, проживающего в индивидуальной или блокированной жилой застройке, будет осуществляться в существующих гаражных кооперативах и на придомовых участках.

Определение потребности, вместимости и размещения парковочных площадей для временного хранения автомобилей производится на следующих стадиях проектирования.

В соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования Самарской области и СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) проектная потребность в объектах обслуживания автотранспорта будет оцениваться в следующем количестве:

- 88 топливораздаточных колонок автозаправочных станций (АЗС);
- 525 постов станций технического обслуживания (СТО).

Существующее количество топливораздаточных колонок автозаправочных станций (более 120 в сумме) отвечает нормативным требованиям градостроительства. Однако в связи с развитием микрорайонов на севере и юге городского округа предусматривается размещение пяти новых АЗС на 8 постов с возможностью электро-подзарядки автомобилей.

Количество постов на существующих СТО остается вне расчета. Требуется учет, упорядочение, укрупнение существующих СТО с увеличением в них количества постов. Новые СТО возможно формировать в комплексе с существующими и новыми АЗС.

### 2.5.3 Велосипедная инфраструктура

В рамках научно-исследовательской работы проведен анализ текущих велосипедных перемещений по данным открытых источников с выявлением основных маршрутов и направлений движения. Помимо анализа велосипедных перемещений было проведено исследование существующего в городе велосипедного сообщества и их практик.

По результатам анализа разработана перспективная структуры велосипедных маршрутов в границах городского округа "Город Йошкар-Ола".

Полные материалы исследования велосипедной инфраструктуры содержатся в Приложении 2 к Отчету о научно-исследовательской работе.

Результаты исследования использованы в настоящем генеральном плане городского округа "Город Йошкар-Ола".

Предложения по развитию велотранспортной сети построены на собранных и рассмотренных аналитических данных:

- Существующая пользовательская активность
- Местоположение и статистика ДТП с велосипедистами
- Плотность существующего и прогнозируемого населения
- Существующие рекреационных маршруты
- Распределение точек притяжения
- Предложения и пожелания участников велообществ

Предложения по развитию велотранспортной сети построены на принципах:

- Безопасность
- Прямолинейность и непрерывность
- Связность
- Привлекательность
- Удобство

По функциональному назначению предлагаемые маршруты делятся на утилитарные и рекреационные. Утилитарные маршруты создают связи между основными объектами притяжения и обеспечивают возможность осуществления ежедневных поездок с деловыми целями, транзитного движения через центральную часть города и доступа к местам рекреации. Внутри утилитарной сети выделяются маршруты основного уровня и локальные.

Таблица 2.5.3-1

**Перечень улиц, вдоль которых предлагается создание утилитарных маршрутов основного уровня**

Название улицы	Населенный пункт	Протяженность участка, км
----------------	------------------	---------------------------

Автодорога на Паганур	Знаменское СП	5,33
б-р. 70-летия Победы в Великой Отечественной войне	г. Йошкар-Ола	0,54
б-р. Победы	г. Йошкар-Ола	0,96
б-р. Ураева	г. Йошкар-Ола	0,63
б-р. Чавайна	г. Йошкар-Ола	2,26
Водопроводная ул.	г. Йошкар-Ола	3,07
Вознесенская ул.	г. Йошкар-Ола	1,19
Дорога на Апшакбеляк	Знаменское СП	1,6
Западная ул.	г. Йошкар-Ола	1,79
Заречная ул.	Знаменский	0,72
Козьмодемьянский тракт	г. Йошкар-Ола	0,64
Кокшайский пр-д.	г. Йошкар-Ола	1,89
Кокшайский тракт	Сидорово	0,37
Ленинский пр.	г. Йошкар-Ола	4,4
Машиностроителей	Медведево	0,62
Медицинская ул.	г. Йошкар-Ола	1,01
Первомайская ул.	г. Йошкар-Ола	2,87
Первомайская ул.	Знаменский	0,28
Советская ул.	Медведево	1,31
Суворовоа	г. Йошкар-Ола	0,99
Транспортная ул.	г. Йошкар-Ола	2,05
ул. Воинов-Интернационалистов	г. Йошкар-Ола	1,72
ул. Герцена	г. Йошкар-Ола	0,52
ул. Дружбы	г. Йошкар-Ола	2,43
ул. Дружбы	СНТ Тарханово	0,98

ул. Йывана Кырли	г. Йошкар-Ола	2,36
ул. Йывана Кырли	г. Йошкар-Ола	1,13
ул. Карла Либкнехта	г. Йошкар-Ола	2,34
ул. Карла Маркса	г. Йошкар-Ола	2,48
ул. Красноармейская	г. Йошкар-Ола	3,52
ул. Лебедева	г. Йошкар-Ола	1,4
ул. Логинова	Медведево	0,47
ул. Машиностроителей	г. Йошкар-Ола	5,39
ул. Мира	г. Йошкар-Ола	3,5
ул. Победы	Знаменский	0,45
ул. Ползунова	г. Йошкар-Ола	0,86
ул. Репина	г. Йошкар-Ола	0,93
ул. Свердлова	г. Йошкар-Ола	0,84
ул. Строителей	г. Йошкар-Ола	4,61
ул. Суворова	г. Йошкар-Ола	1,8
ул. Черепанова	Знаменский	0,33
ул. Чехова	Медведево	2,55
ул. Эшкинина	г. Йошкар-Ола	1,68
Царьградский пр.	г. Йошкар-Ола	0,66
ЦПКиО	г. Йошкар-Ола	0,44
Протяженность утилитарных маршрутов основного уровня: 77,91 км		

Таблица 2.5.3-2

**Перечень улиц, вдоль которых предлагается создание утилитарных маршрутов локального уровня**

Название улицы	Населенный пункт	Протяженность участка, км
----------------	------------------	---------------------------

Вашская ул.	г. Йошкар-Ола	0,63
Дорога на Большая Ноля	Руэмское СП	1,67
Дорога на Большая Ноля	г. Йошкар-Ола	0,54
Ленинградская	г. Йошкар-Ола	1,87
Первомайская ул.	г. Йошкар-Ола	0,66
Первомайская ул.	Знаменский	0,25
пр. Гагарина	г. Йошкар-Ола	0,78
продолжение ул. Чернякова	г. Йошкар-Ола	0,62
проезд к Ленинградской ул.	Знаменский	0,84
проезд к набережной	г. Йошкар-Ола	0,93
Советская ул.	г. Йошкар-Ола	4,27
Советская ул.	Семеновка	1,44
ул. 40 лет Октября	г. Йошкар-Ола	0,55
ул. Анциферова	г. Йошкар-Ола	0,76
ул. Баумана	г. Йошкар-Ола	2,46
ул. Водопроводная	г. Йошкар-Ола	0,61
ул. Димитрова	г. Йошкар-Ола	1,61
ул. Кирова	г. Йошкар-Ола	1,47
ул. Кирова (продолжение)	г. Йошкар-Ола	1,48
ул. Комсомольская	г. Йошкар-Ола	2,14
ул. Крылова	г. Йошкар-Ола	2,96
ул. Ломоносова	г. Йошкар-Ола	0,55
ул. Луначарского	г. Йошкар-Ола	1,8
ул. Петрова	г. Йошкар-Ола	2,42
ул. Прохорова	г. Йошкар-Ола	1,83
ул. Пушкина	г. Йошкар-Ола	0,95

ул. Халтурина	г. Йошкар-Ола	0,51
ул. Хасанова	г. Йошкар-Ола	0,19
ул. Чернякова	г. Йошкар-Ола	1,43
ул. Чехова	г. Йошкар-Ола	1,86
Успенская ул.	г. Йошкар-Ола	0,39
Протяженность утилитарных маршрутов локального уровня: 40,47 км		

Предлагаемые рекреационные маршруты проходят по городским лесопаркам, природным территориям, вблизи туристических объектов и ориентированы прежде всего на комфорт, вариативность и увлекательность поездки, совершаемой с целью проведения досуга.

Как было отмечено ранее, велосипедистами востребованы маршруты к местам рекреации: лесопарки Сосновая роща, Дубовая роща, ЦПКиО, озеро Чихайдарово, набережные Брюгге и Амстердам вдоль реки Кокшаги.

В настоящий момент единственным полноценным рекреационным маршрутом считается "Аллея здоровья" в районе Сомбатхей.

Предлагается создание маршрута от Советской улицы к лесопарку Дубовая роща с последующим движением вдоль реки Кокшаги, и выходом в Данилово. Для создания маршрута потребуется сооружение переправы через Кокшагу. Дополнительной связью с лесопарком будет создание велодорожки вдоль улицы Попова.

Помимо высокой рекреационной ценности маршрута (что было отмечено в интервью с представителями сообщества "Велосреда"), маршрут станет дополнительной связью для жителей восточных районов с центральными районами города.

Предлагается создание сети дорожек внутри лесопарка Сосновая роща, и их связью с Аллеей здоровья в Сомбатхее. Из рекомендаций на данном этапе можно отметить продление маршрута вдоль реки Малая Кокшага и до Чихайдаровских озер.

Для повышения востребованности и привлекательности рекреационных маршрутов предлагается их объединение с сетью утилитарных маршрутов, позволяя пользователям не возвращаться по уже пройденному пути.

Предложенные рекреационные маршруты требуют дополнительного исследования и уточнения на последующих этапах проектирования с участием представителей велообществ. Поэтому приведенные значения протяженности маршрутов даны приблизительно.

Таблица 2.5.3-2

### **Перечень территорий, где предлагается создание рекреационных маршрутов**

Название улицы	Населенный пункт	Протяженность участка, км
Сосновая роща	г. Йошкар-Ола	2,12
Сосновая роща	г. Йошкар-Ола	5,12
подъезд к Аллее здоровья	г. Йошкар-Ола	0,67
Дубовая роща	г. Йошкар-Ола	4,67
Дубовая роща	г. Йошкар-Ола	1,81
Воскресенская наб.	г. Йошкар-Ола	2,6
Аллея здоровья	г. Йошкар-Ола	1,29
Протяженность утилитарных рекреационных маршрутов: 18,28 км		

Общая протяженность маршрутов представленной перспективной велотранспортной сети Йошкар-Олы составит около 137 км.

## 2.6 Развитие инженерной инфраструктуры

### 2.6.1 Водоснабжение

Удельные среднесуточные нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" (далее также - СП 31.13330.2021), а также в соответствии с "Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23.06.2021 N 235-VII.

Нормы включают расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения в жилых и общественных зданиях, а также расходы коммунальных объектов. Расходы воды питьевого качества определены на основании экономических данных проекта и принятой гипотезы развития городского округа.

Таблица 2.6.1-1

#### Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды

N п/п	Наименование водопотребителей	Население, чел.	Норма водопотребления, л/сут на 1 чел.	Количество потребляемой воды, куб. м/сут.		Годовой расход воды, тыс. куб. м/год
				Q	Q сут. max	



1	Город Йошкар-Ола	328,48	-	47755,38	57306,46	17430,71
1.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	212,62	140,27	29217,78	35061,34	10664,49
1.1.1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	185,77	140,27	26058,1437	31269,77	9511,22
1.1.2	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и газовыми водонагревате лями	26,85	117,68	3159,63871	3791,57	1153,27
1.2	Площадки перспективного строительства	115,86	160,00	18537,6	22245,12	6766,22
1.2.1	Квартал 77	0,62	160,00	99,2	119,04	36,21
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,62	160,00	99,2	119,04	36,21
1.2.2	Театральный	1,11	160,00	177,6	213,12	64,82
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним	1,11	160,00	177,6	213,12	64,82

	водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением					
1.2.3	Машиностроитель	0,3	160,00	48	57,60	17,52
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,3	160,00	48	57,60	17,52
1.2.4	Марково	0,26	160,00	41,6	49,92	15,18
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,26	160,00	41,6	49,92	15,18
1.2.5	Ширяйково	3,14	160,00	502,4	602,88	183,38
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	3,14	160,00	502,4	602,88	183,38
1.2.6	Квартал 66 и Машиностроитель	0,43	160,00	68,8	82,56	25,11
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с	0,43	160,00	68,8	82,56	25,11

	централизованным горячим водоснабжением					
1.2.7	Предзаводской	0,51	160,00	81,6	97,92	29,78
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,51	160,00	81,6	97,92	29,78
1.2.8	Мышино (земли РФ)	27,43	160,00	4388,8	5266,56	1601,91
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	27,43	160,00	4388,8	5266,56	1601,91
1.2.9	Гомзово	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
1.2.10	Кирпичный завод	3,34	160,00	534,4	641,28	195,06
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим	3,34	160,00	534,4	641,28	195,06

	водоснабжением					
1.2.11	Иные	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
1.2.12	Иные	5,71	160,00	913,6	1096,32	333,46
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	5,71	160,00	913,6	1096,32	333,46
1.2.13	Микрорайон N 5	2,4	160,00	384	460,80	140,16
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	2,4	160,00	384	460,80	140,16
1.2.14	Свердлова	0,1	160,00	16	19,20	5,84
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,1	160,00	16	19,20	5,84

1.2.15	Предзаводской	0,2	160,00	32	38,40	11,68
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,2	160,00	32	38,40	11,68
1.2.16	Больничный	1,65	160,00	264	316,80	96,36
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,65	160,00	264	316,80	96,36
1.2.17	Прибрежный	1,41	160,00	225,6	270,72	82,34
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,41	160,00	225,6	270,72	82,34
1.2.18	Северный	4,46	160,00	713,6	856,32	260,46
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	4,46	160,00	713,6	856,32	260,46

1.2.19	Микрорайон N 15	9,94	160,00	1590,4	1908,48	580,50
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	9,94	160,00	1590,4	1908,48	580,50
1.2.20	Черновка	13,03	160,00	2084,8	2501,76	760,95
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	13,03	160,00	2084,8	2501,76	760,95
1.2.21	Иные	37,0	160,00	5913,6	7096,32	2158,47
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	37,0	160,00	5913,6	7096,32	2158,47
2	Сельские населенные пункты	16,52	160,00	2425,075	2910,09	885,15
2.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	7,38	160,00	962,6746	1155,21	351,38
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с	4,17	140,27	584,93007	701,92	213,50

	централизованным горячим водоснабжением					
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и газовыми водонагревате лями	3,21	117,68	377,744516	453,29	137,88
2.2	Площадки перспективного строительства	9,14	160,00	1462,4	1754,88	533,78
2.2.1	Овощевод (с. Семеновка)	2	160,00	320	384,00	116,80
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	2	160,00	320	384,00	116,80
2.2.2	К югу от деревни Апшакбеяк (д. Шоя-Кузнецово)	7,14	160,00	1142,4	1370,88	416,98
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	7,14	160,00	1142,4	1370,88	416,98
	Итого по городскому округу "Город Йошкар-Ола"	345	-	50180,46	60216,55	18315,87

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2.

Система водоснабжения принимается хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления с тушением пожаров с помощью автонасосов из пожарных гидрантов.

В соответствии с СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии с таблицами ниже.

Таблица 2.6.1-2

### Расходы воды на пожаротушение г. Йошкар-Ола

Наименование	Принятая величина
Количество одновременных наружных пожаров	3 пожара
Расход воды на один наружный пожар	70 л/с

Таблица 2.6.1-3

### Расходы воды на пожаротушение сельских населенных пунктов с населением более 5 тыс. человек (с. Семеновка и д. Шоя-Кузнецово)

Наименование	Принятая величина
Количество одновременных наружных пожаров	1 пожар
Расход воды на один наружный пожар	15 л/с

Таблица 2.6.1-4

### Расходы воды на пожаротушение сельских населенных пунктов с населением менее 1 тыс. человек (д. Акшубино, д. Апшакбеляк, д. Данилово, д. Игнатьево, д. Кельмаково, п. Нолька, д. Савино, д. Якимово)

Наименование	Принятая величина
Количество одновременных наружных пожаров	1 пожара
Расход воды на один наружный пожар	10 л/с

Время пополнения пожарных запасов - 24 часа, а продолжительность тушения пожара - 3 часа. Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных водоемов, существующих и устанавливаемых на проектируемых сетях водоснабжения пожарных гидрантов и пожарных



кранов.

Нормы полива покрытий приняты согласно СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*" и составляет 50 л/сут. на человека.

Таблица 2.6.1-5

### Суммарные расходы воды по ГО "Город Йошкар-Ола"

Наименование потребителя	Расчетный срок		
	Среднесуточный расход воды, м3/сутки	Максимально суточный расход воды, м3/сутки	Годовой расход, тыс. м3/год
Население, бюджетные организации	54,37	65,24	19845,00
Промышленные предприятия и неучтенные расходы	45,13	64,10	13445,15
Полив	1,73	2,07	629,63
Итого	101,22	131,42	33919,77

Проектом генерального плана предусматривается сохранение существующей схемы централизованного водоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" и повышение надежности работы систем водоснабжения города за счет завершения замены всех водопроводных сетей в городе со сроком их эксплуатации, превышающий расчетный предельный срок амортизации этих сетей на сети из современных полимерных материалов, позволяющих эксплуатировать их более 50 лет.

Планируемые мероприятия по реконструкции действующих основных водоводов системы подачи воды направлены на увеличение пропускной способности, ограниченность которой, обусловленная многолетними коррозионными отложениями, способна в будущем сдерживать ввод объектов нового строительства. Увеличение пропускной способности позволит снизить существующие напоры в сети, а, следовательно, снизить энергозатраты на транспортировку и, в итоге, сократить аварийность.

Одновременно будет обеспечена возможность сократить неучтенные расходы, а также будет практически исключен риск ухудшения качества воды при транспортировке.

Также предусматривается подключение всех новых объектов капитального строительства к системам водоснабжения города. Проектируемую сеть водоснабжения предлагается выполнить из полимерных труб. Способ прокладки - подземный.

Для стабильной работы системы водоснабжения городского округа предлагается расширение Арбанского водозабора с увеличением производительности до 110 тыс. м3/сут. путем

бурения дополнительных 16 артезианских скважин. Арбанский водозабор располагается за границами городского округа "Город Йошкар-Ола".

С целью определения запасов подземных вод, для повышения надежности водоснабжения города необходимо проведение поисково-разведочных работ.

Планируется произвести обследование существующих очистных сооружений на соответствие качества очистки требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода".

Изношенные водопроводные сети, оборудование насосных станций водопровода подлежат реконструкции.

Схемой водоснабжения городского округа предусматривается обеспечение расходов на хозяйственно-питьевые и общественные нужды городского населения в пределах границ застройки, хозяйственно-бытовые нужды промышленных предприятий и их технические нужды, где требуется вода питьевого качества.

При подключении зданий жилой застройки к централизованной системе водоснабжения должны быть установлены приборы учета на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды.

Водопроводная сеть на территории населенных пунктов трассируется по кольцевой схеме, оборудуется арматурой и пожарными гидрантами. Емкость резервуаров необходимая для хранения пожарных и аварийных запасов воды, объемов для регулирования неравномерного водопотребления воды ориентировочно принимается в размере 10 - 15% от суммарного водопотребления.

Для обеспечения надежной и эффективной работы системы водоснабжения проектом Генерального плана на первую очередь предусматриваются следующие мероприятия:

- модернизация Арбанского водозабора (бурение и обвязка 6 артезианских скважин)(Арбанский водозабор располагается за границами городского округа "Город Йошкар-Ола");
- реконструкция водозабора в микрорайоне "Звездный" (бурение и обвязка третьей скважины на существующем водозаборе);
- строительство резервуара в микрорайоне "Дубки";
- реконструкция насосной станции II подъема Арбанского водозабора;
- реконструкция насосной станции III подъема "Красноармейская Слобода";
- реконструкция водопроводной насосной станции II подъема в микрорайон е "Звездный";
- монтаж прямоугольного подземного резервуара из сборного железобетона (V=500 м3);
- реконструкция бактерицидной установки ультрафиолетовым излучением (УОВ-УФТ-АМ-5-500 производительностью 2000 м3/сут, 230 м3/час.);
- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на

---

территории, ограниченной улицей Молодежной и Проектируемым проездом в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной деревней Данилово, улицами Молодежной, Архипова в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Липовой, Интернатской, Архипова, Советской в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории микрорайона "Звездный";

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории микрорайона "Мирный";

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, микрорайона "Спортивный";

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории микрорайона "Молодежный";

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории микрорайона "Оршанский";

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Чехова, Якова Эшпая, Красноармейской, Первомайской в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Красноармейской, Анциферова, Свердлова, Ползунова;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Ползунова, Йывана Кырли, Красноармейской, Козьмодемьянским трактом в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Димитрова, Ползунова, Красноармейской, Йывана Кырли и Куйбышева в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Анникова, Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной Козьмодемьянским трактом, улицей Чернякова и проектируемыми улицами в г. Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории микрорайона "Октябрьский";

---

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории, ограниченной улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности на территории д. Шоя-Кузнецово;

- реконструкция водопроводных сетей с увеличением пропускной способности территории, по ул. Чехова на участке от ул. Комсомольской до ул. Волкова в г. Йошкар-Оле;

- строительство сетей водоснабжения в районах перспективной застройки, планируемой на первую очередь;

- ликвидация артезианских скважин и водонапорных башен в деревне Савино.

На расчетный срок проектом Генерального плана предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство сетей водоснабжения в районах перспективной застройки, планируемой на расчетный срок.

## 2.6.2 Водоотведение

При проектировании систем водоотведения расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилой и общественной застройки следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные среднесуточные нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" (далее также - СП 31.13330.2021), а также в соответствии с "Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23.06.2021 N 235-VII.

Таблица 2.6.2-1

### Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых сточных вод

Наименование водопотребителей	Население, чел.	Норма водопотребления, л/сут на 1 чел.	Объем водоотведения, куб. м/сут.		Годовой объем стоков, тыс. куб. м/год
			Q	Q сут. max	Qгод

Город Йошкар-Ола	328,48	-	47755,38	57306,46	17430,7 1
Существующий сохраняемый жилой фонд	212,62	140,27	29217,78	35061,34	10664,4 9
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	185,77	140,27	26058,143 7	31269,77	9511,22
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и газовыми водонагревателями	26,85	117,68	3159,6387 1	3791,57	1153,27
Площадки перспективного строительства	115,86	160,00	18537,6	22245,12	6766,22
Квартал 77	0,62	160,00	99,2	119,04	36,21
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,62	160,00	99,2	119,04	36,21
Театральный	1,11	160,00	177,6	213,12	64,82
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,11	160,00	177,6	213,12	64,82
Машиностроитель	0,3	160,00	48	57,60	17,52
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,3	160,00	48	57,60	17,52

Марково	0,26	160,00	41,6	49,92	15,18
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,26	160,00	41,6	49,92	15,18
Ширяйково	3,14	160,00	502,4	602,88	183,38
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	3,14	160,00	502,4	602,88	183,38
Квартал 66 и Машиностроитель	0,43	160,00	68,8	82,56	25,11
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,43	160,00	68,8	82,56	25,11
Предзаводской	0,51	160,00	81,6	97,92	29,78
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,51	160,00	81,6	97,92	29,78
Мышино (земли РФ)	27,43	160,00	4388,8	5266,56	1601,91
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	27,43	160,00	4388,8	5266,56	1601,91
Гомзово	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51

и канализацией с централизованным горячим водоснабжением					
Кирпичный завод	3,34	160,00	534,4	641,28	195,06
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	3,34	160,00	534,4	641,28	195,06
Иные	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,43	160,00	228,8	274,56	83,51
Иные	5,71	160,00	913,6	1096,32	333,46
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	5,71	160,00	913,6	1096,32	333,46
Микрорайон N 5	2,4	160,00	384	460,80	140,16
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	2,4	160,00	384	460,80	140,16
Свердлова	0,1	160,00	16	19,20	5,84
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,1	160,00	16	19,20	5,84

Предзаводской	0,2	160,00	32	38,40	11,68
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	0,2	160,00	32	38,40	11,68
Больничной	1,65	160,00	264	316,80	96,36
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,65	160,00	264	316,80	96,36
Прибрежной	1,41	160,00	225,6	270,72	82,34
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,41	160,00	225,6	270,72	82,34
Северной	4,46	160,00	713,6	856,32	260,46
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	4,46	160,00	713,6	856,32	260,46
Микрорайон N 15	9,94	160,00	1590,4	1908,48	580,50
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	9,94	160,00	1590,4	1908,48	580,50
Черновка	13,03	160,00	2084,8	2501,76	760,95
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с	13,03	160,00	2084,8	2501,76	760,95



централизованным горячим водоснабжением					
Иные	37,0	160,00	5913,6	7096,32	2158,47
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	37,0	160,00	5913,6	7096,32	2158,47
Сельские населенные пункты	16,52	160,00	2425,075	2910,09	885,15
Существующий сохраняемый жилой фонд	7,38	160,00	962,6746	1155,21	351,38
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	4,17	140,27	584,93007	701,92	213,50
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и газовыми водонагревателями	3,21	117,68	377,74451 6	453,29	137,88
Площадки перспективного строительства	9,14	160,00	1462,4	1754,88	533,78
Овощевод (с. Семеновка)	2	160,00	320	384,00	116,80
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	2	160,00	320	384,00	116,80
К югу от деревни Апшакбеяк (д. Шоя-Кузнецово)	7,14	160,00	1142,4	1370,88	416,98
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом	7,14	160,00	1142,4	1370,88	416,98

и канализацией с централизованным горячим водоснабжением					
Итого по городскому округу "Город Йошкар-Ола"	345	-	50180,46	60216,55	18315,87

Таблица 1.1.1-1

### Суммарный расход сточных вод

Наименование потребителя	Расчетный срок		
	Среднесуточный расход стоков, м3/сутки	Максимально суточный расход воды, м3/сутки	Годовой расход, тыс. м3/год
Население, бюджетные организации	54,37	65,24	19845,00
Промышленные предприятия и неучтенные расходы	45,54	60,12	11931,96
Итого	99,91	125,37	31776,95

Проектом генерального плана предусматривается сохранение существующей схемы централизованного водоотведения городского округа "Город Йошкар-Ола" с строительством новых сетей и объектов водоотведения для планируемой и существующей застройки.

Проектом планируется увеличение объема стоков в связи с подключением абонентов, не подключенных в настоящее время к централизованной системе водоотведения и подключением проектируемой застройки. Проектная производительность очистных сооружений канализации - 170 тыс. м3/сутки. Данной мощности ОСК достаточно на расчетный период для подключения абонентов на застроенных территориях городского округа и планируемых к строительству объемов жилого и административно-промышленного секторов.

С целью улучшения экологической обстановки, улучшения качества очистки стоков на КОС (путем дополнения процесса очистки сточных вод процедурой обеззараживания стоков) необходимо произвести реконструкцию существующих очистных сооружений канализации.

Система канализации городского округа принимается полная раздельная. В городскую канализацию принимаются и отводятся на ОСК хозяйственно-бытовые сточные воды от населения, а также бытовые и загрязненные воды от промышленных предприятий. Перед спуском в городскую канализацию производственные сточные воды должны соответствовать требованиям, утвержденным "Правилами приема производственных сточных вод", а при необходимости пройти локальные очистные сооружения.

Канализационные стоки от д. Якимово и д. Шоя-Кузнецово, с. Семеновка, д. Апшакбеляк, д. Игнатьево, д. Савино, д. Данилово, д. Акшубино будут направляться в городские сети. Для д. Нолька и д. Кельмаково предусматриваются локальные очистные сооружения.

Схема водоотведения сохраняется по сложившейся структуре. Сточные воды от проектируемой и существующей жилой и общественной застройки, а также от промышленных предприятий по системе напорно-самотечных коллекторов транспортируются на очистные сооружения канализации с помощью существующих КНС.

С целью повышения надежности, уменьшения утечек сточной воды и снижения количества отказов системы планируется реконструкция изношенных участков канализационной сети, замена устаревшего насосного оборудования.

Прокладку вновь строящихся и реконструируемых канализационных сетей предусматривается производить из труб ПНД.

Для оптимизации режимов работы КНС необходимо внедрение частотно-регулируемых приводов.

Производственные сточные воды, которые могут нарушить работу коммунальных сетей и сооружений, должны подвергаться предварительной очистке. Стоки, не загрязненные в процессе производства (условно чистые), должны быть использованы в системах технического водоснабжения предприятия. Также проектом предлагаются мероприятия по снижению объемов водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения и водосберегающих технологий.

Технические характеристики сетей и объектов системы водоотведения, предлагаемых к строительству и реконструкции, расчетные объемы водоотведения подлежат уточнению на последующих стадиях подготовки проектной и рабочей документации.

Водоотведение районов с индивидуальной малоэтажной застройкой и объектов рекреации в случае своей отдаленности от магистральных сетей предлагается осуществлять за счет строительства герметичных выгребов, септиков полной заводской готовности с последующим вывозом сточных вод на канализационные очистные сооружения либо строительство локальных блочно-модульных канализационных очистных сооружений.

Для обеспечения надежной и эффективной работы системы водоотведения проектом Генерального плана на первую очередь предусматриваются следующие мероприятия:

- реконструкция канализационной насосной станции в мкр. "Звездный";
- реконструкция канализационной насосной станции N 5 по Ленинскому проспекту;
- реконструкция канализационной насосной станции к востоку от СНТ "Сидорово";
- реконструкция существующих очистных сооружений канализации с целью улучшение экологической обстановки: улучшение качества очистки стоков на КОС путем дополнения процесса очистки сточных вод процедурой обеззараживания стоков;
- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети

---

территории, ограниченной улицей Молодежная и Проектируемым проездом в селе Семеновка в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети территории, ограниченной деревней Данилово, улицами Молодежной, Архипова в селе Семеновка в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети территории, ограниченной улицами Липовой, Интернатской, Архипова, Советской в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети микрорайона "Звездный" в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети микрорайона "Мирный" в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с увеличением пропускной способности сети микрорайона "Фестивальный" в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с повышением надежности (уменьшением износа) сети микрорайона "9Б" в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция сетей квартала застройки с повышением надежности (уменьшением износа) сети микрорайона "Октябрьский", ограниченного улицами Чкалова, Баумана, Машиностроителей, Строителей в городе Йошкар-Ола;

- реконструкция канализационного коллектора по Ленинскому проспекту с увеличением пропускной способности, расположенного на территории, ограниченной улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция канализационных сетей территории, ограниченной улицами Анникова, Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября в городе Йошкар-Оле;

- реконструкция канализационных сетей территории, ограниченной улицей Героев Сталинградской битвы в городе Йошкар-Оле;

- строительство сетей канализации и коллекторов в районах существующей застройки, не имеющей централизованного водоотведения;

- строительство сетей канализации и коллекторов в районах перспективной застройки, планируемой на первую очередь.

На расчетный срок проектом Генерального плана предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство сетей канализации и коллекторов в районах перспективной застройки, планируемой на расчетный срок.

### 2.6.3 Электроснабжение

---

Расчет электрической нагрузки жилой застройки определена по удельным показателям в соответствии с "Инструкцией по проектированию городских электрических сетей" РД 34.20.185-94, а также согласно с "Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23.06.2021 N 235-VII.

Таблица 2.6.3-1

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора  
городского округа "Город Йошкар-Ола"**

№ п/п	Наименование	Население, тыс. чел	Годовое электропотребление, млн. кВтч	Максимальная электрическая нагрузка, МВт
1	Город Йошкар-Ола	328,47	614,26	95,28
1.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	212,62	397,60	61,67
1.2	Площадки перспективного строительства	115,86	216,66	33,61
1.2.1	Квартал 77	0,62	1,16	0,18
1.2.2	Театральный	1,11	2,08	0,32
1.2.3	Машиностроитель	0,30	0,56	0,09
1.2.4	Марково	0,26	0,49	0,08
1.2.5	Ширяйково	3,14	5,87	0,91
1.2.6	Квартал 66 и Машиностроитель	0,43	0,80	0,12
1.2.7	Предзаводской	0,51	0,95	0,15
1.2.8	Мышино (земли РФ)	27,43	51,29	7,96
1.2.9	Гомзово	1,43	2,67	0,41
1.2.10	Кирпичный завод	3,34	6,25	0,97
1.2.11	Иные	1,43	2,67	0,41
1.2.12	Иные	5,71	10,68	1,66

1.2.13	Микрорайон N 5	2,40	4,49	0,70
1.2.14	Свердлова	0,10	0,19	0,03
1.2.15	Предзаводской	0,20	0,37	0,06
1.2.16	Больничный	1,65	3,09	0,48
1.2.17	Прибрежный	1,41	2,64	0,41
1.2.18	Северный	4,46	8,34	1,29
1.2.19	Микрорайон N 15	9,94	18,59	2,88
1.2.20	Черновка	13,03	24,37	3,78
1.2.21	Иные	37,0	69,12	10,72
2	Сельские населенные пункты	16,53	30,91	4,79
2.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	7,38	13,80	2,14
2.2	Площадки перспективного строительства	9,14	17,09	2,65
2.2.1	Овощевод (с. Семеновка)	2,00	3,74	0,58
2.2.2	К югу от деревни Апшакбеляк (д. Шоя-Кузнецово)	7,14	13,35	2,07
	Итого по городскому округу "Город Йошкар-Ола"	345,0	645,17	100,07

Примечание: Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением.

Таблица 2.6.3-2

### Итоговые электрические нагрузки городского округа "Город Йошкар-Ола"

Потребители	Годовое электропотребление, млн. кВтч	Максимальная электрическая нагрузка, МВт
Коммунально-бытовые услуги населению	645,17	100,07

Промышленное производство	360,00	55,84
Итого по городскому округу "Город Йошкар-Ола"	1005,17	155,91

Уточненные расчетные электрические нагрузки определяются на основании нормативно-технических документов при разработке проектной документации на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия, направленные на повышение надежности системы электроснабжения. Все мероприятия по развитию системы электроснабжения предлагаются в течение срока реализации Генерального плана, с учетом физического износа действующего оборудования и сетей.

Существующая централизованная система электроснабжения, с действующими источниками питания, сохраняется с изменениями, связанными с растущими потребностями в электроэнергии.

В соответствии с инвестиционной программой МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" "Реконструкция системы электроснабжения г. Йошкар-Олы на 2020 - 2024 гг." (в ред. от 13.06.2023), утвержденной приказом Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл от 08.10.2019 N 243 "Об утверждении инвестиционной программы МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" "Реконструкция системы электроснабжения г. Йошкар-Олы" на 2020 - 2024 годы" (в редакции от 13.06.2023 N 141) МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" планирует провести следующие мероприятия:

- замена выключателей, разъединителей 110 кВ и аккумуляторной на ПС 110кВ Кожино (первая очередь);
- создание ССПИ на ПС 110 кВ Кожино (первая очередь);
- замена защит силовых трансформаторов 110кВ - 2 комплекта, замена защит шин, ОВ, ШСВ, линий 110кВ - 5 комплектов/ на ПС 110 кВ Кожино.

В соответствии с схемой и программой Перспективного развития электроэнергетики Республики Марий Эл на период 2023 - 2027 годов предусматривается:

- реконструкция и техническое перевооружение ПС 110кВ "Кожино" с заменой выключателей и разъединителей.

Развития сетей и объектов напряжения 10 кВ и ниже будет иметь локальный характер, связанный с точечным развитием территории и должно быть рассмотрены на иных стадиях разработки документации (проект планировки, рабочее проектирование и т.д.).

В соответствии с ранее утвержденной градостроительной документацией предполагается на первую очередь включить в Генеральный План следующие мероприятия:

- реконструкция ПС 110 кВ Кожино;
- строительство КЛ-10 кВ и РП-10 кВ для электроснабжения объектов левого берега реки



---

Малая Кокшага.

Также предусматривается на первую очередь и расчетный срок реконструкция существующих и строительство на перспективу новых сетей и подстанций 6 - 10 кВ.

Сохранение действующих подстанций и линий электропередачи предусмотрено с последующей заменой оборудования и сооружений на расчетный срок по мере их физического и морального износа.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства планируется проектирование и строительство новых электрических сетей в соответствии с утвержденными проектно-изыскательскими работами. В центрах нагрузок будут установлены новые трансформаторные подстанции 6-10 кВ. Все новые воздушные линии электропередач предлагается выполнять с использованием самонесущего изолированного провода.

Проектом предусматривается реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 10/6/0,4 кВ.

На территории города находятся потребители электрической энергии, относящиеся в отношении обеспеченности надежности электроснабжения, в основном, к электроприемникам II и III категории, за исключением:

- детских садов и школы, в соответствии с требованиями СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа";

- объектов водоснабжения и водоотведения, таких как ВОС и КОС, в соответствии с требованием СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" и СП 32.13330.2018 "Канализация. Наружные сети и сооружения";

- котельные, в соответствии с СП 89.13330.2012 "Котельные установки", СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа".

Данные потребители электрической энергии относятся в отношении обеспеченности надежности электроснабжения к электроприемникам I и II категории, с учетом требований ПУЭ 7 издания, в нормальных режимах, должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания.

В качестве резервного источника питания проектом предлагается использовать передвижные дизельные электростанции (ДЭС), или трансформаторные подстанции, подключенные от разных секций шин.

Марку проектного трансформаторного оборудования и мощность, сечения проводов и тип опор уточнить на стадии рабочего проектирования.

## 2.6.4 Теплоснабжение

Раздел выполнен на основании задания, технико-экономических показателей в соответствии с СП 124.13330.2012 "Тепловые сети" (актуализированная редакция. СНиП 41-02-2003), СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и



---

сельских поселений", СП 131.13330.2020 "Строительная климатология". А также в соответствии с "Местными **нормативами** градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" от 23.06.2021 N 235-VII.

Для городского округа "Город Йошкар-Ола" климатологические параметры имеют следующие значения:

- расчетная температура наружного воздуха - 31°C

- средняя температура отопительного периода - 4,8°C

- продолжительность отопительного периода 214 дней; начало и окончание отопительного периода устанавливается администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола".

Таблица 2.6.4-1

### **Расчет перспективных тепловых нагрузок на жилищный фонд**

N п/п	Наименование водопотребителей	Население	Жилищный фонд	Удельная тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию		Удельный часовой расход теплоты на ГВС на одного жителя	Расход тепловой энергии на горячее водоснабжение		Суммарное потребление тепловой энергии	
		тыс. чел.	тыс. м2 общей площади	Ккал/(ч-м2)	Гкал/час	Тыс. Гкал/год		Гкал/час	Тыс. Гкал/год	Гкал/час	Тыс. Гкал/год
1	Город Йошкар-Ола	328,48	10478,48	54,40	511,64	1563,40	0,000178	20,29	177,71	428,93	1741,11
1.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	212,62	6423,48	54,40	349,44	730,34	0,000178	20,29	177,71	369,72	908,05
1.2	Площадки перспективного строительства	115,86	4055,00	40,00	162,20	833,06	0,000178	0,00	0,00	59,20	833,06
1.2.1	Квартал 77	0,62	21,60	40,00	0,86	4,44	0,000178	0,00	0,00	0,32	4,44
1.2.2	Театральный	1,11	38,80	40,00	1,55	7,97	0,000178	0,00	0,00	0,57	7,97
1.2.3	Машиностроитель	0,30	10,50	40,00	0,42	2,16	0,000178	0,00	0,00	0,15	2,16
1.2.4	Марково	0,26	9,00	40,00	0,36	1,85	0,000178	0,00	0,00	0,13	1,85
1.2.5	Ширяйково	3,14	110,00	40,00	4,40	22,60	0,000178	0,00	0,00	1,61	22,60

1.2.6	Квартал 66 и Машиностроитель	0,43	15,00	40,00	0,60	3,08	0,000178	0,00	0,00	0,22	3,08
1.2.7	Предзаводской	0,51	18,00	40,00	0,72	3,70	0,000178	0,00	0,00	0,26	3,70
1.2.8	Мышино (земли РФ)	27,43	960,00	40,00	38,40	197,22	0,000178	0,00	0,00	14,02	197,22
1.2.9	Гомзово	1,43	50,00	40,00	2,00	10,27	0,000178	0,00	0,00	0,73	10,27
1.2.1 0	Кирпичный завод	3,34	117,00	40,00	4,68	24,04	0,000178	0,00	0,00	1,71	24,04
1.2.1 1	Иные	1,43	50,00	40,00	2,00	10,27	0,000178	0,00	0,00	0,73	10,27
1.2.1 2	Иные	5,71	200,00	40,00	8,00	41,09	0,000178	0,00	0,00	2,92	41,09
1.2.1 3	Микрорайон N 5	2,40	84,00	40,00	3,36	17,26	0,000178	0,00	0,00	1,23	17,26
1.2.1 4	Свердлова	0,10	3,50	40,00	0,14	0,72	0,000178	0,00	0,00	0,05	0,72
1.2.1 5	Предзаводской	0,20	7,00	40,00	0,28	1,44	0,000178	0,00	0,00	0,10	1,44
1.2.1 6	Больничный	1,65	57,60	40,00	2,30	11,83	0,000178	0,00	0,00	0,84	11,83
1.2.1 7	Прибрежный	1,41	49,30	40,00	1,97	10,13	0,000178	0,00	0,00	0,72	10,13
1.2.1 8	Северный	4,46	156,00	40,00	6,24	32,05	0,000178	0,00	0,00	2,28	32,05

1.2.1 9	Микрорайон N 15	9,94	348,00	40,00	13,92	71,49	0,000178	0,00	0,00	5,08	71,49
1.2.2 0	Черновка	13,03	456,00	40,00	18,24	93,68	0,000178	0,00	0,00	6,66	93,68
1.2.2 1	Иные	37,0	1293,70	40,00	51,75	265,78	0,000178	0,00	0,00	18,89	265,78
2	Сельские населенные пункты	16,52	461,22	40,00	16,93	105,20	0,000178	1,31	11,49	6,18	116,68
2.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	7,38	141,22	54,40	4,13	39,46	0,000178	1,31	11,49	1,51	50,94
2.2	Площадки перспективного строительства	9,14	320,00	40,00	12,80	65,74	0,000178	0,00	0,00	4,67	65,74
2.2.1	Овощевод (с. Семеновка)	2,00	70,00	40,00	2,80	14,38	0,000178	0,00	0,00	1,02	14,38
2.2.2	К югу от деревни Апшакбеляк (д. Шоя-Кузнецово)	7,14	250,00	40,00	10,00	51,36	0,000178	0,00	0,00	3,65	51,36
	Итого по городскому округу "Город Йошкар-Ола"	345,00	10939,70	40,00	528,56	1668,59	0,000178	21,60	189,19	435,10	1857,79

Таблица 2.6.4-2

### Расчет перспективных тепловых нагрузок ГО "Город Йошкар-Ола"

Тип потребления	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал/год
Жилищный фонд	435,10	1857,79
Общественно-деловой фонд	318,74	806,773
Всего по ГО "Город Йошкар-Ола"	753,84	2664,56

Проектом предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы теплоснабжения городского округа.

Проектом генерального плана предусматривается развитие и реконструкция сложившейся системы теплоснабжения потребителей городского округа "Город Йошкар-Ола".

Покрытие перспективной тепловой нагрузки многоквартирных жилых домов и общественных зданий на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" предполагается за счет свободных мощностей ТЭЦ N 1, ТЭЦ N 2, котельной ОК-3, котельной ОК-37.

Теплоснабжение районов с индивидуальной малоэтажной застройкой предлагается осуществлять от индивидуальных источников теплоснабжения, районов с общественно-деловой застройкой в случае своей отдаленности от магистральных сетей предлагается осуществлять за счет строительства локальных блочно-модульных котельных.

Для новых абонентов предполагается использование в качестве основного топлива природного газа. Также по мере газификации городского округа рекомендуется осуществлять планомерный перевод котельных на природный газ.

Технические характеристики сетей и объектов системы теплоснабжения, предлагаемых к строительству и реконструкции, расчетные тепловые нагрузки подлежат уточнению на последующих стадиях подготовки проектной и рабочей документации.

При определении мероприятий по развитию системы теплоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" учтены документы, определяющие перспективы развития системы теплоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола", в том числе:

- ранее разработанный проект "Внесение изменений в генеральный план городского округа "Город Йошкар-Ола";

- "Схема теплоснабжения г. Йошкар-Ола на 2023 год на период до 2027 года. (Актуализация на 2023 год)".

Согласно "Схема теплоснабжения г. Йошкар-Ола на 2023 год на период до 2027 года.

---

(Актуализация на 2023 год)" принят единый сценарий развития городского округа "город Йошкар-Ола", который предполагает расширение зон действия действующих источников теплоснабжения со строительством тепловых сетей и расширением (модернизацией) парка котельного оборудования и переключением на них перспективных потребителей:

- расширение парка котлового оборудования котельной ОК-38 в целях обеспечения приростов тепловой нагрузки;
- модернизация вспомогательного оборудования в котельной ОК-37 для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- строительство тепловой сети в сторону ОК N 16 для перевода нагрузок на ТЭЦ-2.

Данные мероприятия позволят повысить надежность теплоснабжения потребителей.

Схемой теплоснабжения также предусматривается переключение тепловых нагрузок с ликвидацией котельных МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-4 и ОК-3 на ОК-37 в 2024 и 2025 гг. соответственно с ликвидацией котельных ОК-4, расположенной по адресу: микрорайон "Дубки", ул. Мира, 39А и ОК-3, расположенной по адресу: с. Семеновка, ул. Садовая, 66.

Рассматриваемый сценарий развития систем теплоснабжения городского округа позволит обеспечить теплоснабжение всех перспективных потребителей в полном объеме, а также обеспечить планомерную реконструкцию основных объектов теплоснабжения.

Обеспечение тепловой энергией существующих и проектируемых производственных предприятий сохранится от локальных источников теплоснабжения.

С целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения при реконструкции и строительстве новых тепловых сетей рекомендуется применять трубопроводы в ППУ изоляции.

Помимо перечисленных мероприятий Генеральным планом предусматриваются следующие мероприятия:

- Реконструкция ТЭЦ-2 (Внедрение автоматизации, реконструкция зданий транспортных сооружений, основного и вспомогательного оборудования. Техническое перевооружение водогрейного котла ВК-3. Расконсервация и модернизация котла КВГМ-100-150);

- Реконструкция ТЭЦ-1 (Замена водогрейных котлов ПТВМ - 30М ст. N 3, 4, 5, 6, на ТЭЦ-1 на водогрейные котлы мощностью 30 Гкал/ч. Внедрение программного комплекса АСУ ТП. Замена насосного оборудования: 3 сетевых насоса СЭ-800-100 на насосы этой же марки. Замена паровых котлов КЕ-35-24/370 ГМ ст. N 1, 2, 3 на ТЭЦ-1 на паровые котлы производительностью 25 т/ч. Замена паровой турбины АЕГ мощностью 3,5 МВт на турбоагрегат мощностью 3 МВт);

- Переключение потребителей котельной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-16 на ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс";

- Переключение потребителей котельной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-35 на централизованное теплоснабжение от ЦТП-3 тепломагистрали М-8 ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс" и строительство (вблизи потребителя) новой блочно-модульной паровой котельной для обеспечения паром технологических нужд промышленных потребителей

---

(БСУ ТЭЦ-1);

- Переключение потребителей котельных ОК-4, микрорайон "Дубки", ул. Мира, 39А; ОК-3, с. Семеновка, ул. Садовая, 66 на ОК-37 МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" с установкой ЦТП и ПНС;

- Переключение потребителей котельной МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1" ОК-34 на ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс";

- Техническое перевооружение отопительной котельной ОК-38 с заменой котельного оборудования с автоматизацией и диспетчеризацией котельной;

- Техническое перевооружение отопительной котельной ОК-6 с заменой котельного оборудования (двух водогрейных котлов ТВГ-0,8 на 2 водогрейных жаротрубных котла) с автоматизацией и диспетчеризацией котельной;

- Реконструкция и установка нового оборудования на ОК-37;

- Закольцовка 2,1 км сети между ТЭЦ-1 и ОК-37.

### 2.6.5 Газоснабжение

Проектом предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение бесперебойного функционирования системы газораспределения и надежного газоснабжения проектируемых потребителей. Все мероприятия по развитию газораспределительной системы предлагаются в течение срока реализации проекта.

Транспортировка природного газа до газораспределительных станций планируется в дальнейшем осуществлять по магистральному газопроводу "Н. Тура - Пермь - Горький - Центр" по газопроводу-отводу "Красный Яр - Йошкар-Ола", магистральным газопроводам-отводам. Давление газа в магистральной сети до 7,4 МПа.

Местоположение ГРС определено "Генеральной схемой газоснабжения и Газификации Марий Эл", разработанной ООО "Газпром промгаз".

Низшая теплотворная способность природного газа составляет 7990 ккал/м<sup>3</sup>, согласно данным ООО "Марийскгаз".

Проектная производительность ГРС указана в соответствии с "Генеральной схемой газоснабжения и Газификации Марий Эл края".

В газораспределительных станциях снижается давление природного газа до 1,2 МПа.

Таблица 2.6.5-1

#### Характеристика газораспределительных станций

№ п/п	Наименование ГРС	Давление на выходе, МПа	Проектная производительность, м <sup>3</sup> /час	Перспективная загрузка ГРС, м <sup>3</sup> /час
-------	------------------	-------------------------	---	---

1	ГРС Йошкар-Ола	1,2	58950	19422
				363
2	ГРС Йошкар-Ола-2	1,2	88910	56166
				3450
3	ГРС Юбилейный	1,2	88910	56166
ИТОГО				88476

Примечание - \* Перспективная загрузка ГРС "ВНХК" указана без потребности ВНХК.

Подача природного газа в городской округ "Город Йошкар-Ола" предусмотрена от газораспределительных станций, расположенных на территории городского округа "Город Йошкар-Ола", а именно ГРС "Йошкар-Ола", ГРС "Йошкар-Ола-2" и ГРС "Юбилейный".

Таблица 2.6.5-2

### Перспективное потребление газа жилищным фондом ГО "Город Йошкар-Ола"

N п/п	Наименование водопотребителей	Население	Жилищный фонд	Годовой расход газа	Месячный расход газа	Часовой расход газа
		тыс. чел.	тыс. м2 общей площади	тыс. м3/год	м3/сут	м3/час
1	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	214,30	7029,07	87696,9 2	240265,53	36555,41
1.1	Существующий сохраняемый жилой фонд	98,44	2974,07	29532,9 2	80912,1041 1	10579,924 5
1.2	Площадки перспективного строительства	115,86	4055,00	58164,0 0	159353,42	25975,48
1.2.1	Квартал 77	0,62	21,60	186,00	509,59	103,33
1.2.2	Театральный	1,11	38,80	333,00	912,33	185,00
1.2.3	Машиностроитель	0,30	10,50	519,00	1421,92	288,33



1.2.4	Марково	0,26	9,00	78,00	213,70	43,33
1.2.5	Ширяйково	3,14	110,00	942,00	2580,82	459,51
1.2.6	Квартал 66 и Машиностроитель	0,43	15,00	1020,00	2794,52	502,85
1.2.7	Предзаводской	0,51	18,00	153,00	419,18	85,00
1.2.8	Мышино (земли РФ)	27,43	960,00	8229,00	22545,21	3473,47
1.2.9	Гомзово	1,43	50,00	8382,00	22964,38	3558,47
1.2.10	Кирпичный завод	3,34	117,00	1002,00	2745,21	488,78
1.2.11	Иные	1,43	50,00	429,00	1175,34	238,33
1.2.12	Иные	5,71	200,00	1431,00	3920,55	727,11
1.2.13	Микрорайон N 5	2,40	84,00	720,00	1972,60	360,00
1.2.14	Свердлова	0,10	3,50	30,00	82,19	16,67
1.2.15	Предзаводской	0,20	7,00	750,00	2054,79	376,67
1.2.16	Больничный	1,65	57,60	495,00	1356,16	275,00
1.2.17	Прибрежный	1,41	49,30	423,00	1158,90	235,00
1.2.18	Северный	4,46	156,00	918,00	2515,07	510,00
1.2.19	Микрорайон N 15	9,94	348,00	2982,00	8169,86	1368,36
1.2.20	Черновка	13,03	456,00	3909,00	10709,59	1753,64
1.2.21	Иные	37,0	1293,70	15462,0 0	42361,64	6724,31
1.2.23	Овощевод (с. Семеновка)	2,00	70,00	600,00	1643,84	300,00
1.2.24	К югу от деревни Апшакбеяк (д. Шоя-Кузнецово)	7,14	250,00	9171,00	25126,03	3902,30

Таблица 2.6.5-3

### Перспективное потребление газа в ГО "Город Йошкар-Ола"

Наименование потребителей	Ед. измер	Показатель		
		На отопление и вентиляцию	На ГВС и пищеприготовление	Итого
Жилищно-коммунальное хозяйство	тыс. м3/год	299810,00	87696,92	387506,92
Промышленность	тыс. м3/год	332762,67	-	332762,67
Сельское хозяйство	тыс. м3/год	11 992,259	-	11 992,259
Всего	тыс. м3/год	632572,67		632572,67

От газораспределительной станции ГРС (с выходным давлением до 1,2 МПа) отходят газопроводы высокого давления 1 категории, подводящие газ к головным газорегуляторным пунктам (ГГРП).

Схемой территориального планирования Республики Марий Эл на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" предусматривается строительство следующих объектов газоснабжения местного значения:

- Газопровод межпоселковый к д. Апшакбеяк 2 - лупинг от д. Акшубино до Апшакбеяк 1;
- Газопровод до сущ. Сетей ШРП N 524 - ТЭЦ-1.

В соответствии "Программа газификации 2021 - 2025 в Республике Марий Эл" не планируется строительство и подключение межпоселковых газопроводов на территории городской округ "Город Йошкар-Ола".

От ГГРП (с выходным давлением до 0,6 МПа) отходят газопроводы высокого давления 2 категории, подводящие газ к котельным, промышленным предприятиям и газорегуляторным пунктам (ГРП) в жилой застройке.

От ГРП (с выходным давлением до 0,005 МПа) отходят газопроводы низкого давления, подводящие газ к жилым домам индивидуальной жилой застройки.

Система газоснабжения городского округа "Город Йошкар-Ола" принята трехступенчатая - газопроводами высокого давления 1 категории и 2 категории, низкого давления (Р от 0,6 до 1,2; от 0,3 до 0,6 и до 0,005 МПа соответственно).

Генеральным планом предусматриваются следующие мероприятия по развитию системы газоснабжения:

- реконструкция участков подводных переходов через реку Малая Кокшага, Д=325 мм - 2 участка (первая очередь);

---

- строительство межпоселкового газопровода к д. Апшакбеляк 2 - лупинг от д. Акшубино до Апшакбеляк 1;

- строительство газопровода до сущ. сетей ШРП N 524 - ТЭЦ-1.

- строительство современных блочных ГРП вместо отслуживших расчетный срок (первая очередь);

- разработка программы перевода общественного, служебного и обслуживающего городского хозяйство автотранспорта на сжиженный и сжатый газ (расчетный срок).

Основными потребителями природного газа на территории ГО "Город Йошкар-Ола" являются ТЭЦ и котельные. Потребность в природном газе определена в соответствии характеристик котельных после их модернизации.

Объем газа, предназначенный для нужд населения: пищеприготовление и горячее водоснабжение; отопление малоэтажной застройки, в том числе индивидуального жилого фонда является вторым по значимости для ГО "Город Йошкар-Ола".

Доля газопотребления промышленными и перерабатывающими предприятиями, ниже, чем доля газопотребления котельными и для нужд населения.

Прокладка газопроводов высокого давления 1 категории (Р от 0,6 МПа до 1,2 МПа) и 2 категории (Р от 0,3 МПа до 0,6 МПа) возможна из полиэтиленовых или стальных труб.

Для газопроводов низкого давления (Р до 0,005 МПа) предлагается строительство из полиэтиленовых труб подземным способом прокладки.

Газорегуляторные пункты ГГРП и ГРП могут применяться блочные заводского изготовления в зданиях контейнерного типа (ГРПБ) и шкафные (ШРП или ГРПШ).

Трассировку проектируемых газопроводов, а также местоположение объектов газоснабжения необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования.

### 2.6.6 Связь

Генеральным планом предусматривается увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи. Реконструкция или строительство новых объектов и сетей связи предлагается в течение срока его реализации по причинам физического износа оборудования, морального устаревания технологий абонентского доступа.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;

- развитие и расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая "Интернет";

- развитие эфирного радиовещания, осуществляемого в УКВ и FM диапазонах, за счет увеличения количества радиовещательных станций;

- развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории сотовой связью различных операторов и применения новейших технологий;

- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счет увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

Схемой территориального планирования Республики Марий Эл предусмотрено строительство ИТ-парка, общей площадью - 6000 кв. м.

Специализацией ИТ-парка станут перспективные информационные технологии, развитие высокотехнологичных стартапов, обучение, подготовка и переподготовка специалистов для инновационных сфер экономики. ИТ-парк позволит объединить ведущие коллективы города, создать необходимую среду для разработки и внедрения передовых программных продуктов. Мероприятие по созданию ИТ-парка предусмотрено **Стратегией** социально-экономического развития городского округа "Город Йошкар-Ола" до 2030 года, утвержденной решением собранием депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28 февраля 2018 года N 620-VI.

Увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи, проектом предусмотрено за счет действующих автоматических телефонных станций (АТС). Емкость сети телефонной связи общего пользования определена из расчета 100% телефонизации квартирного сектора. Емкость сети телефонной связи должна будет составлять к расчетному сроку порядка 430 абонентских номеров на 1000 жителей.

Расчет необходимой номерной емкости телефонной связи общего пользования представлен в таблице 2.6.6-1.

Таблица 2.6.6-1

**Необходимая номерная емкость телефонной связи общего пользования**

Вид застройки	Емкость телефонной сети общего пользования, номеров
город Йошкар-Ола	
Жилая застройка	113753
Общественно-делового назначения	-
Итого	113753

Для развития систем связи надлежащего качества на расчетный срок необходимо выполнить комплекс мер по развитию системы связи и информатизации, включая "Интернет".

Технические характеристики объектов и сетей связи уточнить на стадии рабочего проектирования.

Генеральным планом предлагается создание условий для дальнейшего развития и

увеличения зоны покрытия сотовыми сетями мобильной связи стандарта GSM, в том числе на основе технологий 4G. Для организации мобильной связи предусмотрено сохранение существующих антенно-мачтовых сооружений, так как они в полной мере удовлетворяют потребности как существующих, так и новых операторов предоставления услуг связи согласно РД.45.162 - 2001 "Ведомственные нормы технологического проектирования. Комплексы сетей сотовой и спутниковой подвижной связи общего пользования".

Развитие отрасли характеризуется высоким уровнем внедрения современных телекоммуникационных технологий, обеспечивающих постоянно возрастающие скорости передачи информации и требуемое качество обслуживания, и сопровождается увеличением объема оказываемых услуг населению. Главная цель развития отрасли связи заключается в наиболее полном удовлетворении потребностей населения в коммуникационных услугах на основе формирования единого информационно-телекоммуникационного пространства городского округа. Создание единого информационного пространства проводится в рамках выполнения "**Стратегии** развития информационного общества Российской Федерации" утвержденной Президентом Российской Федерации 7 февраля 2008 г., N Пр - 212 уровень доступности для населения базовых услуг в сфере информационных и телекоммуникационных технологий 100% в любом населенном пункте, независимо от его экономического веса.

### **2.6.7 Инженерная подготовка территории**

Раздел "Инженерная подготовка" включает комплекс инженерных мероприятий, направленных на обеспечение пригодности территории для строительства. Мероприятия по инженерной подготовке предложены согласно СП 42.13130.2016, для защиты от опасных и неблагоприятных природных и техногенных факторов, а также для улучшения санитарно-гигиенических условий проживания.

На основе проведенного комплексного анализа инженерно-геологических и гидрологических условий городского округа "Город Йошкар-Ола" можно сделать вывод, что рассматриваемая территория пригодна для жилищно-гражданского строительства с обязательным проведением на некоторых участках мероприятий по инженерной подготовке.

Учитывая природные условия, современное состояние, архитектурно-планировочные решения, а также требования, предъявляемые к территориям, отводимым под городскую застройку, проектом предлагается предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории городского округа "Город Йошкар-Ола":

- организация поверхностного водоотвода;
- защита от затопления и подтопления;
- регулирование и благоустройство городских водотоков;
- противоэрозионные мероприятия.

### **Организация поверхностного водоотвода**

Существующая система ливневой канализации представляет собой сеть закрытых самотечных ливневых коллекторов, проложенных в основном по транспортным магистралям. Водостоки выполнены из железобетонных труб круглого сечения диаметром 0,5...1,5 м и

---

находятся в удовлетворительном состоянии. Выпуски стоков ливневой канализации производятся на рельеф и в водные объекты, очистка отсутствует.

Для улучшения организации поверхностного стока, санитарного состояния водоемов и обеспечения водоотвода на вновь осваиваемых площадках проектом предлагается дальнейшее развитие существующей системы ливневой канализации - расширение сети коллекторов и строительство очистных сооружений. Концепция организации системы централизованного водоотведения и очистки поверхностного стока строится на следующей позиции - по каждому бассейну стока предложены магистральная и уличная водосточная сеть, очистные сооружения.

Отведение ливневых и талых вод с территории застройки предусматривается путем устройства смешанной системы ливневой канализации, которая включает в себя как сеть открытых лотков (кюветов), так и закрытых коллекторов.

Закрытые водостоки предусматриваются в районах капитальной застройки, а также на территории промышленных и коммунально-складских зон. Расположение водостоков принято с учетом того, что длина свободного пробега воды по лотку проезжей части улиц от водораздела до первого водоприемного колодца при продольном уклоне до 0,005 равна 150 м, при уклоне более 0,005 - 300 м.

Минимальный диаметр проектируемых водостоков принят 300...350 мм, средний диаметр составит 800...1000 мм. Расчетные диаметры коллекторов должны быть определены с учетом расхода дренажных вод. Тип водостоков (закрытый или открытый) определяется в зависимости от функционального использования отдельных площадок: на площадках индивидуального, садово-дачного, коттеджного строительства, а также на территориях парков и рекреационных объектов поверхностный водоотвод решается открытой сетью с устройством водоотводящих канав или лотков; на площадках капитальной средне- и многоэтажной застройки водоотвод осуществляется закрытой ливневой сетью. Перед выпуском стоков в водоприемники (река Малая Кокшага и ее притоки реки Шоя и Нолька) проектом предусматривается их очистка.

Объемы стока, подаваемого в общесплавные коллекторы и на ЛОС, конкретизируются на следующих стадиях проектирования схем водоотведения поверхностного стока с городской территории, с учетом границ и площадей водосборных бассейнов.

В 2021 году разработан проект планировки территории для объекта "Реконструкции систем ливневой канализации в городе Йошкар-Оле Республики Марий Эл". Согласно этому проекту, предусматривается подземная прокладка трассы ливневой канализации с установкой локальных очистных сооружений на выпуске. Территория проектирования выделена как двенадцать отдельных площадок и расположена в границах коридора действующих инженерных коммуникаций.

Территория муниципального образования городской округ "Город Йошкар-Ола" включает в себя этапы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12.

Проектом предполагается реализация следующих мероприятий:

- прокладка коллектора ливневой канализации на участке от ул. Сомбатхей до существующего выпуска, расположенного по левому берегу р. М. Кокшага в районе "Аллеи Здоровья" с установкой ЛОС на выпуске;

- прокладка коллектора ливневой канализации от д. 74 ул. Советская по пер. Пролетарскому до существующего выпуска, расположенного по правому берегу р. Малая Кокшага. С установкой ЛОС на выпуске;

- установка ЛОС на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. Малая Кокшага за д. 101 по ул. К. Маркса магазин "Перекресток";

- прокладка коллектора ливневой канализации на участке от д. 141Б по ул. Советской до существующего выпуска, расположенного по правому берегу р. Малая Кокшага с установкой ЛОС на выпуске;

- установка ЛОС на выпуске ливневой канализации по левому берегу р. Малая Кокшага (АЗС "Эксперт"). Прокладка коллектора ливневой канализации по ул. Кирова от б. Ураева до Сернурского тракта;

- установка ЛОС на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. М. Кокшага. Ориентир перекресток ул. Красноармейская и ул. Вознесенская;

- установка ЛОС на выпуске ливневой канализации по левому берегу р. Нолька в районе д. N 101, по улице Большое Чигашево;

- прокладка коллектора ливневой канализации по ул. Дружбы от ул. Транспортная до ул. Халтурина с подключением в существующий коллектор на границе города. Установка ЛОС на выпуске ливневой канализации по правому берегу р. М. Кокшага в районе 2-го пер. Лугового и ул. Советской;

- прокладка коллектора ливневой канализации по ул. Ползунова - ул. Транспортная от ул. Суворова до ул. Дружбы с установкой ЛОС на выпуске;

- прокладка коллектора ливневой канализации от ул. Й. Кырли по ул. Западной с установкой ЛОС на выпуске ливневой канализации по правому берегу реки Шоя, в районе ул. Жукова;

- прокладка коллектора ливневой канализации на участке от д. 20 по ул. 70-летия Вооруженных сил СССР до участка 12:05:0000000:14149 с установкой ЛОС на выпуске.

Проектом намечается ликвидация всех существующих выпусков загрязненного стока ливневой канализации в водоемы.

### **Защита от затопления и подтопления**

Пойма реки Малая Кокшага затапливается паводками. Русло ее в пределах городской застройки регулируется двумя водоподъемными плотинами - в районе речного водозабора и на южной окраине городского округа юго-восточнее центрального моста. Водная система имеет площадь зеркала порядка 125 га.

Расчетный уровень воды весеннего половодья 1% обеспеченности составляет 87,5 мБС, 10% обеспеченности - 86,8 мБС (в створе Ленинского проспекта). Ширина поймы реки Малой Кокшаги на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" меняется от 1,5 до 2,5 км. В



настоящее время практически вся береговая линия реки Малая Кокшага спланирована и укреплена посадками древесной и кустарниковой растительности. Капитальное берегоукрепление железобетонными плитами имеется в левобережной части в районе центрального моста длиной порядка 500 м.

Дальнейшая защита существующей застройки и площадок нового строительства от затопления решается в зависимости от их функционального назначения следующими способами:

- сплошной подсыпкой или гидронамывом в зоне капитальной многоэтажной жилой застройки;
- частичной, выборочной подсыпкой в зонах малоэтажной индивидуальной застройки;
- обваловыванием.

Также часть городской территории испытывает подтопление и нуждается в понижении уровня грунтовых вод. Тип дренажа назначается в зависимости от характера защищаемых объектов и гидрологических условий: прифундаментный кольцевой - для локальной защиты отдельных зданий и сооружений; пластовый - для защиты территорий индивидуальной застройки. В соответствии с требованиями [СП 104.13330.2016](#) норма осушения территории под застройку капитального типа принимается равной 2 м, под спортивно-оздоровительные объекты, территории рекреационного и защитного назначения - 1 м. Выпуск дренажных вод производится самотеком в ливневую канализацию. Подпор дренажной сети не допускается.

Инженерная защита территории от подтопления решается комплексно с мероприятиями по организации рельефа, водоотвода и дренажа с учетом инженерно-геологических условий на каждой площадке нового строительства или реконструкции.

Проектом предусматривается комплекс мероприятий по защите от подтопления:

- вертикальная планировка территории, организация поверхностного стока;
- повышение дренированности территории путем расчистки водотоков;
- строительство локальных дренажей вокруг группы зданий или отдельно стоящих зданий и сооружений (при необходимости);
- гидроизоляция подземных частей зданий и сооружений;
- отвод дренажной воды - в ливневую канализацию или близлежащие водотоки;
- при необходимости выемка обводненного и заторфованного грунта.

### **Регулирование и благоустройство городских водотоков**

Внутренние водотоки играют большую роль в регулировании водного режима городской территории.

Настоящим проектом на перспективу намечается проведение мероприятий по благоустройству рек в границах городского округа - реки Шоя и реки Нолька.



---

Проектом предусматривается комплекс мероприятий по улучшению состояния водотоков:

- очистка русел и пойм водотоков от мусора;
- озеленение склонов и территории вблизи водотоков;
- организацию водоотвода на прилегающей территории путем устройства водостоков закрытых или открытых (в виде канав или лотков);
- смягчение продольных уклонов;
- регулирование русел (расчистка, дноуглубление и профилирование);
- планировка береговых склонов и укрепление их растительностью (одерновка, посев трав, посадка кустарника);
- проведение мероприятий по благоустройству прилегающей к водным объектам территории: вырубка сухостоя, расчистка кустарника, окашивание берегов во избежание зарастания болотной растительностью, благоустройство дорожно-тропиночной сети;
- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- упорядочение застройки и земельных участков жилой застройки, обеспечение доступа к водоемам для их обслуживания и пользования.

Немаловажным мероприятием в деле охраны водоемов и водотоков является правильная организация поверхностного стока и очистка ливневых вод перед выпуском их в водоприемники. Для соблюдения санитарного состояния водоемов намечается ликвидация выпусков ливневой канализации и отведение за их пределы поверхностных стоков там, где позволяет рельеф, и очистка всех ливневых вод перед сбросом их в водоприемники.

### **Противоэрозионные мероприятия**

В проекте Генерального плана заовраженные участки включены в систему зеленых парково-рекреационных зон как одна из составляющих природно-экологического каркаса города. Средняя глубина оврагов составляет 4 - 5 м.

На участках развития овражных процессов необходимо проведение следующих мероприятий: уположение и/или террасирование склонов, укрепление бортов и вершин оврагов подпорными стенками, посадкой растительности, организация поверхностного водоотвода, частичная засыпка отвершков оврагов при функциональной целесообразности.

Также для нового строительства необходимым условием является соблюдение размеров зоны отступа застройки от бровки оползне- и оврагоопасного склона (не менее 3-кратной высоты откоса).

## **2.7 Охрана окружающей среды**

### **2.7.1 Охрана атмосферного воздуха**

---

На первую очередь проблема охраны атмосферного воздуха сводится к решению следующих задач:

1. Внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов, установка и совершенствование существующих установок газоочистных и пылеулавливающих установок исключающих выделение в атмосферу вредных веществ.

2. Разработка проектов ПДВ на всех предприятиях города, а также сводного тома для всего города.

3. Разработка проектов санитарно-защитных зон (СЗЗ) на всех предприятиях города. Обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (действует до 2025 года).

4. Организация системы мониторинга за состоянием атмосферного воздуха, установка нескольких стационарных и передвижных постов наблюдения на перекрестках с наиболее интенсивным транспортным движением, а также в районах крупных промышленных предприятий:

- Земельный участок ограниченный: Царьградский проспект - ул. В.Интернационалистов - ул. Красноармейская слобода - ул. Петрова.

- Земельный участок ограниченный: ул. Строителей - ул. Шумелева-ул. Баумана, ул. Машиностроителей.

- Земельный участок ограниченный ул. Панфилова - ул. Первомайская - ул. Водопроводная - ул. К.Маркса.

5. Совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог города (доведение технического уровня существующих дорог до нормативов, реконструкция наиболее загруженных участков, строительство обходов с целью вывода из них транзитных потоков).

6. Организация хранения индивидуального автотранспорта с размещением в специализированных коммунальных гаражных зонах, с организацией проездов автотранспорта вне жилых территорий.

7. Реализация национального [проекта](#) "Экология".

8. В бесснежный период в сухую погоду необходим полив улиц, особенно в центральной части города для предотвращения попадания пыли, содержащей частицы токсичных веществ в дыхательные пути и на кожу горожан.

9. Расширения площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений. Создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон.

## 2.7.2 Охрана водных ресурсов

---

Планировочные решения, предлагаемые проектом (реконструкция сетей водоотведения, строительство ливневой канализации и т.д.) направлены на значительное сокращение загрязнения водотоков, на улучшение экологического состояния природной среды.

Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохраных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с "Водным кодексом Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 03.04.2023).

По Национальному проекту "Экология", федеральному проекту "Оздоровление Волги" планируется реконструкция очистных сооружений канализации (ОСК) с применением наилучших доступных технологий и приведением сбрасываемых сточных вод к нормативам, установленным действующим законодательством (1 этап) (мощность 60815 м<sup>3</sup> /сут).

В целях охраны и рационального использования водных ресурсов проектом предусматривается:

1. Дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования.
2. Строительство ливневой канализации с очистными сооружениями.
3. Строительство локальных очистных сооружений на предприятиях.
4. Благоустройство и расчистка русел рек, ручьев, прудов и др.
5. Организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос.
6. Организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов.
7. В целях обеспечения охраны водных объектов от загрязнения, ликвидация существующих аварийных выпусков неочищенных сточных вод.
8. Оборудование всех водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой.
9. Строгое соблюдение режима эксплуатации водозаборов.
10. Введение там, где это возможно, оборотного водоснабжения.
11. Организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений и поддержание в них соответствующего санитарного режима.

### 2.7.3 Охрана почв

Почва, как объект антропогенного загрязнения и как один из факторов среды обитания, оказывает прямое влияние на состояние здоровья населения. Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

Необходимо проведение систематических мониторинговых исследований земли как

---

главного средства оценки и прогнозирования изменений ее состояния для выработки решений по улучшению условий использования земель, предупреждению и устранению негативных процессов в почвах.

Основным источником химического загрязнения почвы является деятельность человека:

- выбросы производственных предприятий,
- автотранспорт,
- средства химизации сельского хозяйства (ядохимикаты, удобрения),
- отходы производства и потребления.

Для улучшения существующей ситуации необходимы следующие мероприятия:

- организация учета агрохимикатов, вносимых в почву и ликвидация пришедших в негодность,
- контроль внесения минеральных удобрений, учитывая нормативы затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений;
- обеспечение предприятий коммунального хозяйства необходимым специализированным транспортом, организация мытья и дезинфекцию мусоросборных контейнеров;
- утилизация и захоронение отходов производства и потребления;
- создания вдоль автомобильных дорог пылезащитных полос;
- проведение мероприятий по борьбе с водной и ветровой эрозией, дегумификацией, вторичным засолением и переувлажнением, загрязнением химическими токсикантами;
- защита почв сельскохозяйственных угодий от загрязнения тяжелыми металлами.

В дальнейшем, оценка состояния почв населенных мест должна проводиться в соответствии с действующими нормативными документами и быть направлена на выявление участков устойчивого сверхнормативного загрязнения, требующих санации для соответствующих видов функционального пользования. При оценке состояния почв определяются: физико-химическое и микробиологическое загрязнение почвы; радиоактивность почвы; влияние загрязнения почвы на качество поверхностных и подземных вод; пылеобразующие свойства почвы; способность почвы к самоочищению.

В полосах загрязнения почв вдоль транспортных магистралей необходимо провести посадки защитных полос из газоустойчивых пород деревьев и кустарников. Полосы должны быть полностью исключены из сельскохозяйственного использования. Лесополосы существенно снижают испарение в жаркие месяцы года; установлено их положительное влияние на засоление почв, на снижение смыва их потоками воды.

В муниципальном образовании должны проводиться работы по совершенствованию почвозащитной технологии, облесению крутосклонов и залужению сильно эродированных почв, проведение почвозащитных севооборотов, применение специальных приемов обработки почвы,

внесение оптимальных доз удобрений.

## 2.7.4 Санитарная очистка территории

Очистка территорий населенных пунктов - одно из важнейших мероприятий, обеспечивающих экологическое и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей среды.

Согласно статистическим данным численность населения городского округа "Город Йошкар-Ола" на 01.01.2023 составила 290,072 тыс. человек.

С учетом прогнозируемого успешного развития экономики и достижения средних темпов экономического роста и в соответствии с предложениями Генерального плана ожидается повышение уровня жизни населения и, как следствие, дальнейший рост численности населения до 345,0 тыс. чел.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл утверждены [приказом](#) Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 30 ноября 2021 г. N 475 "О внесении изменений в приказ Минприроды Республики Марий Эл от 21 сентября 2021 г. N 357 и об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл" (в редакции приказов Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 11.08.2022 N 289, от 23.08.2022 N 307).

Таблица 2.7.4-1

### Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Марий Эл

N п/п	Наименование объекта	Расчетная единица	Среднегодовая норма накопления твердых коммунальных отходов		Плотность
			куб. м	кг	кг/куб. м
Жилищный фонд					
1	Благоустроенные дома	на 1 жителя	1,85	203,50	110
2	Неблагоустроенные дома	на 1 жителя	1,92	211,20	110"

На территории Республики Марий Эл разработана "Территориальная схема обращения с отходами Республики Марий Эл", утвержденная [приказом](#) Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 16 января 2020 г. N 18 (в редакции приказа Министерства природных ресурсов, экологии и охраны окружающей среды Республики Марий Эл от 12.10.2022 N 368) (далее - Схема).

По данным [Схемы](#) на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" будет образовываться следующее количество твердых коммунальных отходов представленных в

следующей таблице.

Таблица 2.7.4-2

Количество ТКО, которое будет образовываться на перспективу

Муниципальный район, городской округ	Количество образуемых отходов куб. м./год	Количество образуемых отходов т/год
Городской округ "Город Йошкар-Ола"	710579,42	75794,9586

На перспективу "Территориальной **схемой** обращения с отходами Республики Марий Эл" предлагается оставить существующий объект сортировки отходов ООО "Благоустройство" МСК, расположенный по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 109, географические координаты: 56.621073, 47.840193. Но строительство дополнительных объектов, для увеличения мощности с 40 000 т/год до 100 000 т/год в 2024 году.

А объектом конечного размещения отходов предлагается полигон ООО "ЖилКом-Сервис", расположенный в Параньгинском районе, пгт. Параньга, 12:12:1001003:131, географические координаты: 56.687501, 49.428643.

В республике реализуются региональный проект "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами" национального **проекта** "Экология"; **подпрограмма** "Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Республике Марий Эл" государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов на 2013 - 2025 годы.

Мероприятия по санитарной очистке должны обеспечивать организацию рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территорий.

Вся территория муниципального образования должна быть охвачена плано-регулярной или заявочной системой очистки.

Плано-регулярная система включает в себя:

- удаление отходов с территорий домовладений и организаций;
- организацию сбора и временного хранения коммунальных отходов в местах их образования;
- организацию сбора и переработки утильных фракций;
- осуществление захоронения (обезвреживания) не утилизируемой части коммунальных отходов.

В качестве основной системы сбора и удаления ТКО на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" предлагается система несменяемых контейнеров, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. В частности, накопление отходов на контейнерных площадках,



оборудованных крышей, позволяет снизить массу собираемых отходов за счет исключения попадания в контейнеры атмосферных осадков. Вместе с тем организация контейнерных площадок не исключает возможности использовать другие модели накопления ТКО при наличии экономической целесообразности. Порядок создания мест накопления ТКО, а также правила формирования и ведения реестра мест накопления ТКО, установлены [постановлением](#) Правительства РФ от 31.08.2018 N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра".

Согласно п. 2.4 СанПиН 2.1.7.3550-19 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований" для определения количества мусоросборников (контейнеров и бункеров), устанавливаемых на контейнерных площадках для накопления ТКО, хозяйствующим субъектам необходимо исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, и нормативов накопления ТКО. Количество мусоросборников на контейнерных площадках должно быть не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для раздельного накопления ТКО, и 2 бункеров для накопления КГО.

Специальной программой в муниципальном образовании необходимо разработать мероприятия по переходу к интенсивному раздельному сбору и переработке отходов. Для организации сбора вторичного сырья необходимо приобретение специальных контейнеров и обустройство площадок под их установку.

Среди населения необходимо систематически проводить разъяснительную работу по раздельному сбору отходов потребления.

Для решения проблем со сбором и утилизацией опасных отходов от многоквартирных домов и у других образований ТКО является установка на каждой контейнерной площадке специальных контейнеров для накопления таких отходов и широкая информационная кампания среди жителей об опасности смешивания таких отходов с другими видами ТКО.

Накопление, транспортирование и обезвреживание ртутных ламп, элементов питания и других видов опасных коммунальных отходов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации специализированными организациями, имеющими специально оборудованную для транспортирования таких отходов технику.

Исходя из вышеизложенного, ниже представлены проектные предложения по организации управления отходами:

1. Внедрение ресурсосберегающих технологий, обеспечивающих сокращение промышленных отходов и уменьшение площадей, занимаемых под их складирование.
2. Внедрение Территориальной схемы обращения с отходами Республики Марий Эл на территории городского округа "Город Йошкар-Ола".
3. Недопущение образования несанкционированных свалок на территории городского округа.
4. Реализация регионального проекта "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами" национального проекта "Экология".

5. Приведение всех контейнерных площадок в соответствие с нормативными требованиями. Контейнерные площадки устанавливаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов и не далее, чем 100 м. Контейнерные площадки должны иметь твердое покрытие, освещены, иметь условия для стока поверхностных вод.

6. Организация плано-регулярной механизированной уборки усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отходов и смета на полигон.

7. Внедрение селективного сбора отходов, организация специализированных контейнерных площадок.

## 2.8 Развитие озеленения

В настоящее время суммарная площадь озелененных территорий общего пользования составляет 2074655 м<sup>2</sup> или 7,1 м<sup>2</sup> на одного человека. Нормативные показатели установлены СП 42.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", где в соответствии с пунктом п. 9.13 суммарная площадь озелененных территорий общего пользования должна составлять не менее 6 м<sup>2</sup>/чел. - это зеленые насаждения общего пользования жилых районов и 10 м<sup>2</sup>/чел. - норматив для общегородских озелененных территорий общего пользования.

В округе наблюдается недостаток площадей зеленых насаждений общего пользования, при нормативе площади зеленых насаждений общего пользования не менее 10,0 м<sup>2</sup> на одного жителя, но данный показатель компенсируется расположенными на территории городского округа 3 ООПТ местного значения: охраняемые зеленые зоны: "Дубовая роща", "Сосновая роща" и "Нагорный", общей площадью 5301200 м<sup>2</sup>, которые дополняют обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования. С учетом ООПТ обеспеченность зелеными насаждениями составляет 25,4 м<sup>2</sup>/чел.

Озелененные территории общего пользования - лучшее место для отдыха населения, для организации различных массовых культурно-просветительных мероприятий.

В настоящее время около 50% зеленых насаждений достигли предельного возраста и нуждаются в замене. Требуется увеличение площади зеленых насаждений общего пользования.

Все существующие зеленые насаждения общего пользования сохраняются, дополнительно благоустраиваются с учетом их необходимой реконструкции и пополнения состава существующих древостоев.

Увеличение площади озелененных территорий общего пользования достигается организацией новых объектов на свободных территориях, на территориях, освобождающихся от застройки.

Архитектурно-планировочную и ландшафтную организацию территории парков, скверов и бульваров необходимо выполнять по специально разработанным проектам, что позволит осуществить рациональное использование территории и избежать разрушения существующих зеленых насаждений.



Территории парков, расположенные в непосредственной близости к жилой застройке должны иметь повышенную степень благоустройства и разделяться на зоны активного, тихого и прогулочного отдыха и устройством детских площадок, с максимальным сохранением существующих насаждений.

Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами, беседками, светильниками и др.

В скверах рекомендуется создавать партеры из цветников и газонов, с применением декоративных и привитых форм деревьев и кустарников, стриженных живых изгородей, многолетних, однолетних и почвопокровных растений.

Создание развитой системы широких зеленых защитных полос и бульваров вдоль всех основных улиц и магистралей предлагается преимущественно по основным пешеходным связям. Эти насаждения помимо декоративного оформления улиц дифференцируют транспортное и пешеходное движение, обеспечивают защиту зданий от пыли, шума, солнечного перегрева, уменьшают проникновение транспортных шумов в жилую застройку, а также затеняют пешеходные полосы вдоль всех основных направлений пешеходных потоков.

Озеленение улиц и транспортных магистралей должно производиться с учетом прилагаемых поперечных профилей. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для кратковременного отдыха.

Таблица 1.8-1

**Зеленые насаждения общего пользования городского округа "Город Йошкар-Ола" планируемых к реконструкции (благоустройству)**

№ п/п	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Тархановский парк	163609,6
2	сквер железнодорожников	17752,7
3	"Марий парк"	94062,5
4	парк "Сосновая роща"	1447745,9
	ИТОГО:	1723171

Благоустройство на территории парков осуществляется в целях упорядочения использования территорий, снижения рекреационных нагрузок на природные сообщества и объекты, а также создания благоприятных условий для отдыха в природном окружении. При строительстве объектов благоустройства на базе естественных лесных массивов необходимо обеспечить максимальную сохранность лесных насаждений. Зоны активного отдыха, площадки отдыха и пешеходные дорожки предусматривать на наименее ценных в природном отношении участках: прогалинах, полянах и свободных от насаждений местах. В зонах тихого отдыха

---

предусмотреть пейзажную планировку дорожно-тропиночной сети, прокладку по существующим дорогам прогулочных маршрутов, которые хорошо увязываются с рельефом местности и позволяют направлять потоки отдыхающих по наиболее живописным лесным участкам и снижать уплотнение почвы в насаждения.

Систему озелененных территорий общего пользования дополняют озелененные территории ограниченного пользования: зеленые насаждения на территориях дошкольных и образовательных учреждений, больниц, стадионов, предприятий (60% территории от общей площади участка) и внутриквартальные насаждения и насаждения на участках индивидуального жилого фонда (30% территории).

При проведении работ по благоустройству территорий следует предусмотреть обеспечение комфортной среды для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.

Помимо озелененных территорий общего пользования значительную роль будут играть зеленые насаждения специального назначения, которые способствуют улучшению микроклимата и комфортности проживания в городе. Насаждения специального назначения представлены, в первую очередь, защитными насаждениями в санитарно-защитных зонах вокруг промышленных предприятий.

Минимальная площадь озеленения санитарно-защитных зон регламентируется в зависимости от класса опасности предприятия согласно СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений":

- у предприятий 1 класса вредности не менее 40% территории;
- 2 - 3 класс вредности - не менее 50%;
- 4 - 5 класс вредности - не менее 60% территории.

В системе зеленых насаждений предлагается посадка древесных и кустарниковых пород, таких как липа мелколистная, клен остролистный, клен Шведлера, каштан конский, туя западная, рябина обыкновенная, различные виды спиреи, снежноягодник, роза ругоза, дерен белый, пузыреплодник калинолистный, барбарис Тунберги, буддлея Давида, карагана древовидная (акация желтая), лещина большая, форзиция средняя, кизильник блестящий, лапчатка кустарниковая, ива козья, сирень обыкновенная, калина обыкновенная.

Небольшими группами на газонах могут высаживаться деревья с ажурной листвой и красивым ветвлением кроны: ива белая плакучая, черемуха виргинская, черемуха виргинская, березы (разные виды), скумпия, вяз мелколистный, катальпы бигнониевидная и западная и др.

В качестве декоративных кустарников используются сирень обыкновенная, жимолость татарская, смородина золотистая и др.

В парковых массивах небольшими группами также могут размещаться различные виды и формы хвойных пород.

Рекомендуется также широкое использование в зеленом оформлении муниципального образования вертикального озеленения для декорирования построек, а также вблизи мест отдыха, стоянок автотранспорта.

Для создания санитарно-защитных насаждений пригодны наиболее дымо- и газоустойчивые породы деревьев и кустарников: клен остролистный, липа, тополь, кизильник блестящий, дерен белый и др.

Для озеленения необходимо использовать материал, выращенный в специализированных питомниках данной климатической зоны.

Для успешного проведения работ по озеленению необходимо:

- использование местного ассортимента деревьев и кустарников;
- замена естественного грунта растительной землей;
- полив в период вегетации при дефиците атмосферных осадков;
- осуществление регулярного ухода.

## **2.9 Развитие особо охраняемых природных территорий**

Развитие сети особо охраняемых природных территорий на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" не предусмотрено.

## **2.10 Оценка затрат на реализацию мероприятий по развитию социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры**

Оценка затрат на реализацию мероприятий по развитию социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры предполагает анализ ориентировочной стоимости мероприятий, которые в настоящее время реализуются или планируются к реализации на территории городского округа и требуют затрат бюджетов всех уровней. Анализ ориентировочной стоимости таких затрат приведен ниже в таблице.

Таблица 2.10-1.

## **Оценка затрат на реализацию мероприятий по развитию социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры местного значения, предусмотренных Генеральным планом**

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение	Характеристики объекта	Ориентировочные расходы бюджетов всех уровней, тыс. рублей <21>
1	2	3	4	5
1.	Планируемые объекты местного значения в области социальной инфраструктуры			
1.1.	Планируемые объекты местного значения в области образования			
1.1.1.	Дошкольные образовательные организации			
1.	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова, зона застройки многоэтажными жилыми домами	180 мест	210 761
2.	Строительство детского сада на 180 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Фестивальный", ограниченном ул. Строителей, Анникова, Фестивальной, Маршала Жукова, зона застройки	180 мест	210 761

		многоэтажными жилыми домами		
3.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне 9"Б", ограниченный улицей Строителей, улицей Васильева, улицей Чернякова и Козьмодемьянским трактом, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
4.	Строительство детского сада на 450 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченном улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино, зона застройки многоэтажными жилыми домами	450 мест	514 276
5. 5	Строительство пристроенного детского сада на 75 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченном улицами Западной, Йывана Кырли, Мышино, зона застройки многоэтажными жилыми домами	75 мест	109 794

6. 6	Строительство детского сада на 100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Спортивный", ограниченном улицами Воинов-интернационалистов, Петрова, бульваром Ураева и Воскресенским проспектом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	100 мест	130 623
7. 7	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Мирный", ограниченном улицей Кирова, улицей Петрова, бульваром Ураева, Сернурским трактом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
8. 8	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернационалистов, Карла	320 мест	365 707

		Либкнехта, Ленинским проспектом, зона застройки многоэтажными жилыми домами		
9. 9	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
10. 1	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайон "Оршанский", ограниченном улицами Водопроводной, Комсомольской, Пролетарской, Первомайской, зона смешанной и общественно-деловой застройки	280 мест	319 994
11.	Строительство пристроенного детского сада на 220 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Прибрежный", ограниченном	220 мест	251 424

		улицами Комсомольской, Водопроводной, Вознесенской, Пролетарской, зона смешанной и общественно-дело вой застройки		
12. 1	Строительство детского сада на 225 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	225 мест	257 138
13. 1	Строительство детского сада на 95 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	95 мест	126 306



14. 1	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина и железной дорогой, зона смешанной и общественно-деловой застройки	150 мест	174 533
15. 1	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной Сернурским трактом, улицей Молодежной и проектируемыми улицами в селе Семеновка, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
16.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной улицами Тюленина, Карла Либкнехта, Зои Космодемьянской, Олега Кошевого, зона застройки	320 мест	365 707

		многоэтажными жилыми домами		
17.	Строительство детского сада на 60 мест	г. Йошкар-Ола, на территории части квартала 77, ограниченного улицами Машиностроителей, Рябинина, бульваром Победы и Ленинским проспектом, зона смешанной и общественно-деловой застройки	60 мест	97 067
18.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной дорогой Йошкар-Ола-Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
19.	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченной автомобильной	125 мест	151 183

		дорогой Йошкар-Ола-Уржум, рекой Семеновка, Сернурским трактом и проектируемой улицей Кирова, зона смешанной и общественно-деловой застройки		
20.	Строительство детского сада на 125 мест	г. Йошкар-Ола, ул. 70-летия Вооруженных сил СССР, зона смешанной и общественно-деловой застройки	125 мест	151 183
21.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, село Семеновка, ул. Молодежная, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
22.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширяйково", зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
23.	Строительство детского сада на 35 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки	35 мест	58 003

		индивидуальными жилыми домами		
24.	Строительство детского сада на 150 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	150 мест	174 533
25.	Строительство детского сада на 280 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	280 мест	319 994
26.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	365 707
27.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	365 707
28.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	365 707

29.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	365 707
30.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	320 мест	365 707
31.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона застройки многоэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
32.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
33.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
34.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона смешанной и	320 мест	365 707

		общественно-дело вой застройки		
35.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки среднеэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
36.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки среднеэтажными жилыми домами	320 мест	365 707
37.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-дело вой застройки	320 мест	365 707
38.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-дело вой застройки	320 мест	365 707
39.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-дело вой застройки	320 мест	365 707

40.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
41.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
42.	Строительство детского сада на 320 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	320 мест	365 707
43.	Строительство детского сада на 105 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Петрозаводской", зона смешанной и общественно-деловой застройки	105 мест	134 706
1.1.2.	Общеобразовательные организации			
1.	Строительство общеобразовательной школы на 1000 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне N 6, ограниченном улицами Димитрова, Ползунова,	1000 мест	936 389

		Красноармейской, Йывана Кырли, Баумана, Куйбышева, зона застройки многоэтажными жилыми домами		
2.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Больничный", ограниченном улицами Водопроводной, Первомайской, Пролетарской, Больничной, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	1 012 368
3.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, в микрорайоне "Театральный", ограниченном улицами Кирова, Воинов-интернацио налистов, Карла Либкнехта, Ленинским проспектом, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	1 012 368



4.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, на территории, ограниченная улицами Фестивальной, Димитрова, 40 лет Октября, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	1 012 368
5.	Строительство общеобразовательной школы на 700 мест	г. Йошкар-Ола, пер. Льва Толстого, зона застройки многоэтажными жилыми домами	700 мест	689 174
6.	Строительство общеобразовательной школы на 100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Гомзово", зона застройки многоэтажными жилыми домами	100 мест	125 199
7.	Строительство общеобразовательной школы на 550 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Ширайково", зона застройки многоэтажными жилыми домами	550 мест	554 731
8.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, д. Шоя-Кузнецово, зона застройки	1500 мест	1 356 434

		среднеэтажными жилыми домами		
9.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон N 15, зона застройки многоэтажными жилыми домами	1500 мест	1 356 434
10.	Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Северный", зона застройки многоэтажными жилыми домами	1100 мест	1 012 368
11.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	1 356 434
12.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	1 356 434
13.	Строительство общеобразовательной школы на 1500 мест	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	1500 мест	1 356 434

		вой застройки		
1.1.3.	Учреждения дополнительного образования			
1.	Строительство объекта дополнительного образования	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	500 мест	593 189
1.2.	Планируемые объекты местного значения в области культуры, досуга			
1.2.1.	Культурные центры			
1.	Строительство культурно-досугового центра	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь здания 4350 м <sup>2</sup> ; зрительный зал на 500 мест	67 994
1.2.2.	Городские библиотеки			
1.	Строительство библиотеки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь здания 3078 м <sup>2</sup> ; 200 тысяч единиц хранения	456 487
1.3.	Планируемые объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта			

1.3.1.	Спортивно-тренажерные залы повседневного обслуживания, в том числе спортивные залы общего пользования, бассейны			
1.	Строительство быстровозводимого физкультурно-оздоровительного комплекса	г. Йошкар-Ола, ул. Мира, многофункциональная общественно-деловая зона	Общая площадь здания 3234,4 м <sup>2</sup> ; спортивный зал 45х27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун зала 210 мест	239 129
2.	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь здания 7189 м <sup>2</sup> ; бассейн 25х11 м; 48 чел./смена; спортивный зал 45х27 м, 64 чел./смена; вместимость трибун (бассейн / зал) 100 мест / 200 мест	531 504
1.3.2.	Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения			
1.	Строительство универсальной спортивной площадки	г. Йошкар-Ола, микрорайон "Мышино", зона смешанной и общественно-деловой застройки	Общая площадь 2 275 м <sup>2</sup> (65х35 м); всесезонная	4 513
2. Водоснабжение				

1.	Реконструкция насосной станции II подъема Арбанского водозабора Реконструкция бактерицидной установки ультрафиолетовым излучением	г. Йошкар-Ола, ул. Молодежная, 20а	Производительность 110 тыс. м3/сутки	123415,47
2.	Реконструкция насосной станции III подъема	г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская Слобода, 38	Производительность 27 тыс. м3/сутки	14136,80
3.	Реконструкция водопроводной НС II подъема в микрорайоне "Звездный"	г. Йошкар-Ола, ул. Крупнякова, 2	Производительность 2 тыс. м3/сутки Объем резервуара 2x500 м3	14994,17
4.	Модернизация Арбанского водозабора (Бурение скважин)	Расположен в 3-х км к северо-западу от г. Йошкар-Олы вдоль Санчурского тракта в сторону д. Арбаны	Производительность одной скважины 12 тыс. м3/час	19967,74
5.	Реконструкция водозабора в мкр. "Звездный" (Бурение скважины) Монтаж прямоугольного подземного резервуара из сборного железобетона	Расположен юго-восточнее м-на "Звездный" г. Йошкар-Олы	Производительность одной скважины 0,065 тыс. м3/час	3 327,97
6.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицей Молодежной и Проектируемым	Пропускная способность - 16 л/с Диаметр - 160, 225 мм Протяженность - 0,715 км	3774,15

		проездом в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле	Материал- ПЭ	
7.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной деревней Данилово, улицами Молодежной, Архипова в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225 мм Протяженность - 0,4 км Материал- ПЭ	1786,66
8.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Липовой, Интернатской, Архипова, Советской в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 16 л/с Диаметр - 160, 160, 225 мм Протяженность - 0,815 км Материал- ПЭ	6198,91
9.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Звездный"	Пропускная способность - 38,5 л/с Диаметр - 160, 225, 250 мм Протяженность - 1,535 км Материал- ПЭ	10908,71
10.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Мирный"	Пропускная способность - 154 л/с Диаметр - 225,	30953,99

			225, 315, 400, 500 мм Протяженность - 2,42 км Материал- ПЭ	
11.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Спортивный"	Пропускная способность - 61 л/с Диаметр - 315, 630 мм Протяженность - 0,39 км Материал- ПЭ	9794,7
12.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Молодежный"	Пропускная способность - 154 л/с Диаметр - 500 мм Протяженность - 0,455 км Материал- ПЭ	12296,75
13.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Оршанский"	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225, 225, 315 мм Протяженность - 0,58 км Материал- ПЭ	7563,45
14.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Чехова, Якова Эшпя, Красноармейской, Первомайской в	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225, 225, 315 мм Протяженность - 0,63 км Материал- ПЭ	7301,42

		городе Йошкар-Оле		
15.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Красноармейской, Анциферова, Свердлова, Ползунова	Пропускная способность - 16 л/с Диаметр - 160, 225, 315, 630, 630 мм Протяженность - 2,115 км Материал- ПЭ	34791,04
16.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Ползунова, Йывана Кырли, Красноармейской, Козьмодемьянским трактом в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 245 л/с Диаметр - 630, 630 мм Протяженность - 1,85 км Материал- ПЭ	37407,59
17.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Димитрова, Ползунова, Красноармейской, Йывана Кырли и Куйбышева в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225 мм Протяженность - 0,7 км Материал- ПЭ	5777,8
18.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Анникова,	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225, 315 мм	2927,52



		Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября в городе Йошкар-Оле	Протяженность - 0,34 км Материал- ПЭ	
19.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной Козьмодемьянским трактом, улицей Чернякова и проектируемыми улицами в г. Йошкар-Оле	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225, 315, 315, 315, 500 мм Протяженность - 1,8 км Материал- ПЭ	20847,74
20.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети микрорайона "Октябрьский"	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225 мм Протяженность - 0,47 км Материал- ПЭ	3173,36
21.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети территории, ограниченной улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле	Диаметр - 160 мм, 225 мм Протяженность сети -0,318 км	1678,57
22.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети д. Шоя-Кузнецово	Диаметр - 110 мм Протяженность сети - 1,098 км	5503,18

23.	Реконструкция сетей квартала застройки	Водопроводные сети по ул. Чехова на участке от ул. Комсомольской до ул. Волкова в г. Йошкар-Оле	Диаметр - 225 мм Протяженность сети - 0,142 км	958,76
24.	Строительство сетей водоснабжения	г. Йошкар-Оле	Протяженность сети - 86,52 км	133023,63
Водоотведение				
25.	Реконструкция канализационной насосной станции	мкр. "Звездный"	Производительность 2 тыс. м3/сутки	13919,12
26.	Реконструкция канализационной насосной станции N 5 по Ленинскому проспекту	г. Йошкар-Ола в 105 м на юг от жилого дома N 16 по Ленинскому проспекту	Напор насосов 26,5 м. Расчетный расход 129,6 тыс. м3/сутки	23809,42
27.	Реконструкция очистных сооружений канализации	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, 41	Проектная производительность объекта -170 тыс. м. куб	1362999,67
28.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной улицей Молодежной и Проектируемым проездом в селе Семеновка	Диаметр - 800 мм Протяженность - 1,2 км Материал- ПЭ	198518,41

29.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной деревней Данилово, улицами Молодежной, Архипова в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 107 л/с Диаметр - 400, 630 мм Протяженность - 0,34 км Материал- ПЭ	8135,41
30.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной улицами Липовой, Интернатской, Архипова, Советской в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 107,1 л/с Диаметр - 400 мм Протяженность - 0,35 км Материал- ПЭ	6838,31
31.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети микрорайона "Звездный"	Пропускная способность - 31 л/с Диаметр - 225, 225, 315, 500 мм Протяженность - 3,48 км Материал- ПЭ	30796,88
32.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети микрорайона "Мирный"	Пропускная способность - 107,1 л/с Диаметр - 400, 630, 800 мм Протяженность - 2,24 км	115 063,65

			Материал- ПЭ	
33.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети микрорайона "Фестивальный"	Пропускная способность - 98 л/с Диаметр - 400 мм Протяженность - 0,3 км Материал- ПЭ	7273,4
34.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети микрорайона "9Б"	Пропускная способность - 572 л/с Диаметр - 900 мм Протяженность - 1,355 км Материал- ПЭ	252181,27
35.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети микрорайона "Октябрьский", ограниченного улицами Чкалова, Баумана, Машиностроителей, Строителей в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 61 л/с Диаметр - 315, 315 мм Протяженность - 0,68 км Материал- ПЭ	5402,45
36.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной улицами Волкова, Пушкина, Советской и Гоголя в городе Йошкар-Оле	Пропускная способность - 194,51 л/с Диаметр - 500 мм Протяженность - 0,34 км Материал- ПЭ	18841,53

37.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной улицами Анникова, Куйбышева, Димитрова, Баумана и 40 лет Октября	Диаметр - 315 мм Протяженность - 0,108 км Материал- ПЭ	858,04
38.	Реконструкция сетей квартала застройки	Канализационные сети территории, ограниченной улицей Героев Сталинградской	Диаметр - 225 мм Протяженность - 0,065 км Материал- ПЭ	575,23
39.	Строительство сетей водоотведения	г. Йошкар-Ола	Протяженность - 23,44 км	140090,01
Теплоснабжение				
40.	Замена водогрейного котла ПТВМ - 30М ст. N 3 на ТЭЦ-1 на водогрейный котел мощностью 30 Гкал/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Мощность 30 Гкал/ч	50 000,00
41.	Замена насосного оборудования: 3 сетевых насоса СЭ-800-100 на насосы этой же марки	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Насосы СЭ-800-100	6 000,00
42.	Замена водогрейного котла ПТВМ - 30М ст. N 6 на ТЭЦ-1 на водогрейный котел мощностью 30 Гкал/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Мощность 30 Гкал/ч	50 000,00

43.	Замена водогрейного котла ПТВМ - 30М ст. N 5 на ТЭЦ-1 на водогрейный котел мощностью 30 Гкал/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Мощность 30 Гкал/ч	50 000,00
44.	Замена водогрейного котла ПТВМ - 30М ст. N 4 на ТЭЦ-1 на водогрейный котел мощностью 30 Гкал/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Мощность 30 Гкал/ч	50 000,00
45.	Замена парового котла КЕ-35-24/370 ГМ ст. N 1 на ТЭЦ-1 на паровой котел производительностью 25 т/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Паровой котел производительностью 25 т/ч	50 000,00
46.	Замена парового котла КЕ-35-24/370 ГМ ст. N 3 на ТЭЦ-1 на паровой котел производительностью 25 т/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Паровой котел производительностью 25 т/ч	50 000,00
47.	Замена парового котла КЕ-35-24/370 ГМ ст. N 2 на ТЭЦ-1 на паровой котел производительностью 25 т/ч	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Паровой котел производительностью 25 т/ч	50 000,00
48.	Техническое перевооружение аккумуляторной батареи Главного Щита Управления Йошкар-Олинской ТЭЦ-2 с заменой батареи АБ-2 типа	ТЭЦ-2	Замена на батареи типа 6 OPzS 600	469,20

	СК-16 на батареи типа 6 OPzS 600			
49.	Техническое перевооружение водогрейного котла ВК-3	ТЭЦ-2	Реконструкция ВК-3	1 800,00
50.	Расконсервация и модернизация котла КВГМ-100-150	ТЭЦ-2	Реконструкция КВГМ-100-150	49 060,00
51.	Переключение потребителей котельных ОК-3, ОК-4 на котельную ОК-37	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Потребление 111531 Гкал/год	519 278
52.	Переключение потребителей котельной ОК-16 на КТЭЦ-2	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Потребление 17067 Гкал/год	28 376
53.	Переключение потребителей котельной ОК-34 на КТЭЦ-2	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Потребление 15633 Гкал/год	10 583
54.	Переключение потребителей котельной ОК-35 на КТЭЦ-2	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Потребление 4967 Гкал/год	15 000
55.	Строительство (вблизи потребителя) блочно-модульной паровой котельной для обеспечения паром технологических нужд промышленных	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Блочно-модульная паровая котельная	10 000,00

	потребителей (БСУ ТЭЦ-1)			
56.	Техническое перевооружение отопительной котельной ОК-38 с заменой котельного оборудования с автоматизацией и диспетчеризацией котельной	Городской округ "Город Йошкар-Ола", ул. ген. Петропавловского, 14	Определяются при проектировании	25 000,00
57.	Переворужение отопительной котельной ОК-6 с заменой котельного оборудования	Городской округ "Город Йошкар-Ола", ул. Никиткино, 16	Замена двух водогрейных котлов ТВГ-0,8 на 2 водогрейных жаротрубных котла с автоматизацией и диспетчеризацией котельной	16 000,00
58.	Модернизация АСУТП паровой котельной ТЭЦ-1	ТЭЦ-1, ул. Лобачевского, 12	Определяются при проектировании	1 500,00
59.	Замена автоматики безопасности и регулирования на котельном оборудовании ОК-37 "Заречная"	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Определяются при проектировании	35 000,00
60.	Строительство тепловых сетей	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Общая протяженность участков 19,60 км	196212,54



61.	Строительство сети между ТЭЦ-1 и ОК-37	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Протяженность сети -2100 м, диаметр сети -250 мм	21022,77
62.	Строительство блочно-модульной котельной	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Блочно-модульная паровая котельная	10 000,00
Газоснабжение				
63.	Реконструкция участков подводных переходов через реку Малая Кокшага	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Д=325 мм - 2 участка Протяженность сети -120 м	1544,91
64.	Строительство газопроводов высокого давления	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Протяженность сети -10,42 км	99604,26
65.	Строительство газорегуляторных пунктов (ГРП)	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	Строительство 6 ГРП максимальной производительностью от 142 до 2420 м3/час	Оценочная стоимость 1 объекта газорегуляторного пункта блочного - 603,54
Транспортная инфраструктура				
66.	Магистральная улично-дорожная сеть	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	82 км	600 000 000,00
67.	Реконструкция улично-дорожной сети	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	34 км	300 000 000,00

---

68.	Искусственные дорожные сооружения (мостовые сооружения, развязки)	Городской округ "Город Йошкар-Ола"	7 объектов	Определяется при проектировании в диапазоне от 1,4 до 6-7 млрд. рублей
-----	---	------------------------------------	------------	--

-----

<21> Приказ Минстроя России от 27 февраля 2023 г. N 122/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-03-2023. Сборник N 03. Объекты образования"; Приказ Минстроя России от 6 марта 2023 г. N 155/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-06-2023. Сборник N 06. Объекты культуры"; Приказа Минстроя России от 6 марта 2023 г. N 152/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства. НЦС 81-02-05-2023. Сборник N 05. Спортивные здания и сооружения"; Приказ Минстроя России от 14 марта 2023 г. N 183/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2023. Здания и сооружения городской инфраструктуры"; Приказа Минстроя России от 6 марта 2023 г. N 153/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства. НЦС 81-02-12-2023. Сборник N 12. Наружные электрические сети"; Приказа Минстроя России от 3 марта 2023 г. N 148/пр "Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-08-2023. Сборник N 08. Автомобильные дороги".

## **2.11 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Раздел "Перечень мероприятий ГОЧС" в проекте генерального плана городского округа Йошкар-Ола разработан в соответствии с исходными данными Комитета гражданской обороны и защиты населения Республики Марий Эл.

При подготовке раздела были использованы следующие нормативные и проектные материалы:

[ФЗ N 190 от 29.12.2004 "Градостроительный кодекс Российской Федерации"](#);

[ФЗ N 68 от 21.12.1994 "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"](#);

[ФЗ N 69 от 21.12.1994 "О пожарной безопасности"](#);

[ФЗ N 123 от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"](#);

[Постановление Правительства РФ N 1309 от 29.11.1999 "О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны"](#);

[Постановление Правительства РФ N 178 от 01.03.1993 "О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов"](#);

[Постановление Правительства РФ N 420 от 03.5.1994 "О защите жизни и здоровья населения Российской Федерации при возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, вызванных стихийными бедствиями, авариями и катастрофами"](#);

[СП 165.1325800 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне"](#);

---

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 115.13330.2011 "СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий";

[НПБ 101 - 95](#). Нормы проектирования объектов пожарной охраны;

Атлас природных и техногенных опасностей в Российской Федерации. Москва, 2005 г.;

[СП 131.13330.2018](#) "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";

[СНиП 11-02-96](#) "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";

ГОСТ Р 23.0.01-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения";

ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения";

ГОСТ Р 22.2.01-2015 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке проектов планировки территорий";

[СП 11.13130. 2009](#) "Места дислокации подразделений пожарной охраны";

ГОСТ 22.0.07-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций";

ГОСТ Р 22.3.03-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения".

### **Источники природных чрезвычайных ситуаций**

На территории городского округа возможны указанные ниже чрезвычайные ситуации природного характера:

Опасные метеорологические явления: сильный ветер, в т.ч. шквал; очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом); сильный ливень (очень сильный ливневый дождь); очень сильный снег; крупный град; сильная метель; сильное гололедно-изморозевое отложение на проводах; сильный туман; сильный мороз; заморозки; сильная жара; засуха.

Опасные гидрологические явления: высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок); раннее ледообразование.

Природные пожары: лесные пожары; ландшафтные пожары; торфяные пожары.

Подробно все возможные на территории округа чрезвычайные ситуации природного характера рассмотрены в разделе "Чрезвычайные ситуации природного характера".

### **Источники техногенных чрезвычайных ситуаций**

---

На территории городского округа Йошкар-Ола возможны указанные ниже чрезвычайные ситуации техногенного характера:

Транспортные аварии (катастрофы): крушения и аварии грузовых и пассажирских поездов; аварии, повреждения маломерных судов, авиационные катастрофы и аварии в аэропортах и вне аэропортов; аварии (катастрофы) на автодорогах (крупные дорожно-транспортные аварии и катастрофы); транспортные катастрофы и аварии на мостах, переправах, на железнодорожных переездах; аварии на магистральных газо и нефтепроводах.

Пожары и взрывы (с возможным последующим горением): пожары в зданиях, сооружениях, установках (в т.ч. магистральные газо-, нефте-, продуктопроводы) производственного назначения; пожары в зданиях, сооружениях, установках сельскохозяйственного назначения; пожары в зданиях, сооружениях и помещениях предприятий торговли; пожары в складских зданиях и сооружениях; пожары на транспортных средствах (в т.ч. железнодорожный, водный, автомобильный, воздушный транспорт); пожары в зданиях (сооружениях) жилого, административного, учебно-воспитательного, социального, культурно-досугового назначения, здравоохранения.

Аварии с выбросом и (или) сбросом (угрозой выброса и (или) сброса) аварийно химических опасных веществ (АХОВ): аварии с выбросом и (или) сбросом (угрозой выброса и (или) сброса) АХОВ при их производстве, переработке или хранении (захоронении); образование и распространение АХОВ в процессе химических реакций, начавшихся в результате аварии; аварии на транспорте с выбросом и (или) сбросом (угрозой выброса и (или) сброса) АХОВ; аварии с разливом нефти и нефтепродуктов.

Внезапное обрушение зданий и сооружений.

Аварии на электроэнергетических системах: аварии на электроэнергетических системах (сетях) с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей и населения.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Аварии на очистных сооружениях.

Подробно все возможные на территории городского округа чрезвычайные ситуации техногенного характера рассмотрены в разделе "Чрезвычайные ситуации техногенного характера".

## **2.11.1 Чрезвычайные ситуации природного характера**

### **Опасные гидрологические явления и процессы**

Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду:

- наводнение, половодье, паводок;

- подтопление;
- подъем уровня грунтовых вод.

После заполнения чаши Чебоксарского водохранилища в 1981 году до отметки 63 м в прибрежной зоне левого берега произошло подтопление территории в полосе, оцениваемой в настоящий момент шириной порядка 4 - 5 км и, как следствие, заболачивание, что привело к утрате значительных площадей луговых, лесных и пахотных угодий республики. Многолетние наблюдения на территории прилегающей к Куйбышевскому водохранилищу показывают, что уровневый режим подземных вод здесь, в основном стабилизировался, периодами возникает подпор в пределах полосы шириной 3 - 4 км.

Населенные пункты, попадающие в зоны возможного затопления на территории городского округа Йошкар-Ола указаны в таблице 2.11-1.

Таблица 2.11-1

### Населенные пункты, попадающие в зоны возможного затопления на территории городского округа Йошкар-Ола

№ п/п	Населенный пункт, количество зон	Зона затопления, га
1.	г. Йошкар-Ола	1320,3
2.	д. Якимово	34,78
3.	п. Нолька	49,76

### Опасные метеорологические явления и процессы

Опасное метеорологическое явление - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Наибольшую опасность для территории городского округа Йошкар-Ола представляют:

- резкие колебания температуры воздуха;
- сильные осадки (сильный снегопад, метель, град);
- сильный ветер, шквал;
- засуха;
- жара.

Сильный ветер, в сочетании с осадками и другими атмосферными явлениями, приобретает

---

катастрофический характер, когда наложение нескольких опасностей приводит к усилению воздействия на объекты и системы, попадающие в зону влияния, прохождения фронтов воздушных масс.

Перечисленные гидрометеорологические явления приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы общественного транспорта.

Шквалистый ветер (с июня по август) распространен на всей территории городского округа.

Для минимизации ущерба причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями проектом определены следующие организационные мероприятия:

Организация круглосуточного дежурства на узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС.

Контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, ремонт инженерных коммуникаций, линий электропередач и связи замена воздушных линий электропередач и связи на кабельные линии.

Обеспечение нормального функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров южной четверти, подсыпка песка на проезжие части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие гололеда, своевременная организация контроля над транспортными потоками.

### **Природные пожары**

Природные пожары - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Средний класс пожарной опасности лесов городского округа по растительным условиям составляет III.

Фактическая "горимость" лесов различна и зависит не только от природной пожарной опасности того или иного года, но и в большей степени от посещаемости лесов.

### **Прогноз возможной пожарной опасности**

По данным многолетних наблюдений, одной из основных причин возникновения пожаров является неосторожное обращение с огнем.

В весенние месяцы со сходом снежного покрова прогнозируется резкое возрастание количества пожаров по причине неконтролируемых палов сухой травы, нарушения правил пожарной безопасности при сжигании мусора и сухой прошлогодней растительности на территориях населенных пунктов и садоводческих товариществ.

Наиболее пожароопасными являются территории, примыкающие к автодорогам, населенным пунктам, садоводческим участкам и местам массового отдыха населения и

пребывания туристов.

**Постановлением** Правительства Республики Марий Эл от 24 марта 2021 г. N 121 утвержден перечень населенных пунктов, территорий организации отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства или огородничества подверженных угрозе лесных пожаров, расположенных на территории Республики Марий Эл.

Перечень населенных пунктов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ подверженных угрозе лесных пожаров на территории городского округа приведен в таблице 2.11-2.

Таблица 2.11-2

**Перечень населенных пунктов, в том числе территорий садоводства или огородничества подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, расположенных на территории городского округа Йошкар-Ола**

№ п/п	Наименование населенного пункта/Садоводческого товарищества
I. Населенные пункты	
1	пос. Нолька
II. Садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества	
1	Садоводческое некоммерческое товарищество "Мичуринец"
2	Садоводческое некоммерческое товарищество "Звездочка"
3	Садоводческое некоммерческое товарищество "Тюльпан"

**Меры предупреждения и снижения ущерба**

1. Проведение регулярного анализа причин возникновения природных пожаров на территории поселения;
2. Контроль соблюдения правил пожарной безопасности, проведение разъяснительной работы среди населения;
3. Проведение проверки состояния средств пожаротушения, замена непригодного к использованию оборудования;
4. Поддержание в готовности противопожарных формирований;
2. Информирование населения о наступлении пожароопасного сезона;
3. Постоянный мониторинг погодных условий для составления краткосрочных прогнозов развития обстановки;



4. Запрещение разведения костров в лесу и временное прекращение доступа в лес населения и транспорта, для чего на въездах в леса выставляются контрольные посты.

### **Комплекс мер по защите населения**

1. Организация в пожароопасный сезон постоянного мониторинга лесных массивов с целью своевременного обнаружения возникающих очагов возгорания;

2. Организация контроля и прогнозирования распространения фронта пожара и зоны загазованности, ведение пожарной разведки;

3. Своевременное оповещение должностных лиц и населения о развитии чрезвычайной ситуации;

4. Организация локализации и ликвидации очагов пожаров.

### **Комплекс мер для защиты населенных пунктов**

1. создание на предприятиях, в лесах и лесничествах пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;

2. содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, железных и автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;

3. осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;

4. проведение противопожарного обустройства лесов, устройств подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;

5. осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах;

6. Создание противопожарных разрывов шириной от 10 до 20 м с устройством минерализованных полос по их краям и противопожарных опушек от 20 до 30 метров, очищенных от пожароопасного подлеска, прота хвойных пород деревьев, сухостоя, кустарников, валежника, и обрубкой веток и сучьев по высоте до 2 м.

### **2.11.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

На территории городского округа Йошкар-Ола функционирует 3 потенциально-опасный объект. Перечень потенциально-опасных объектов приведен в таблице 2.11-3.

Таблица 2.11-3

### **Потенциально опасные объекты городского округа Йошкар-Ола**

№ п/п	Название опасного объекта	Место нахождения ПОО	Наименование организации, которой принадлежит опасный объект	Вид опасности
1.	Площадка подсобного хозяйства	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, 47	Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 Филиал "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс"	ХОО
2.	ГРС "Йошкар-Ола"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пер. Элеваторный	Филиал ООО "Газпромтрансгаз Нижний Новгород" - Волжское ЛПУМГ Республика Марий Эл, Волжский район, с. Новые Параты	ПВОО
3.	Стадион-площадка "Дружба"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, 55	Автономное учреждение "Управление спортивных сооружений Республики Марий Эл" г. Йошкар-Ола ул. К.Маркса, 105 А	Более 5 тыс. чел

### Аварии на химически опасных объектах

В городском округе осуществляет свою деятельность 1 химически опасный объект - Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 Филиал "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс", относящийся к потенциально опасным объектам, который использует в своем производстве серную кислоту. При аварии на опасном объекте зона возможного химического заражения не выходит за пределы санитарно-защитной зоны предприятия.

### Аварии на пожаро- и взрывопожароопасных объектах

На территории городского округа расположено 3 предприятия осуществляющих хранение нефтепродуктов.

В результате аварии связанных с разрушением резервуаров хранения нефтепродуктов могут образоваться загрязненные нефтью участки, потенциально опасные в пожароопасном отношении.

Таблица 2.11-4

### Перечень предприятий и организаций, осуществляющих хранение нефти и нефтепродуктов на территории городского округа Йошкар-Ола

№ п/п	Опасный производственный объект	Полное наименование организации	Тип, объем нефти и нефтепродукта
-------	---------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

	Наименование	Местонахождение (почтовый индекс, адрес)		
1.	Топливное хозяйство "Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 филиала "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс"	424003, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, 47	Йошкар-Олинская ТЭЦ-2 филиал "Марий Эл и Чувашии" ПАО "Т Плюс"	мазут, 10000 м3 - 1 шт., 5000 м3 - 2 шт.
2.	Площадка хранения мазутного топлива	424000, г. Йошкар-Ола, ул. Лобачевского 12	МУП "Йошкар-Олинская ТЭЦ-1"	мазут, бензин 5000 м3 - 1 шт., 3000 м3 - 3 шт., 40 м3 - 1 шт., 23 м3 - 1 шт., резервный
3.	Площадка участка организации хранения и подготовки мазута	424006, г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, д. 44	ЗАО "Йошкар-Олинский мясокомбинат"	мазут, 75 м3 - 3 шт.

Для обеспечения безопасности на пожаровзрывоопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;

- оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов: автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками;

- создание противопожарных водоемов, на территории или в непосредственной близости от объектов;

- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;

- оборудование производственных площадок молниезащитой;

- оснастить производственные и вспомогательные здания объектов автоматической пожарной сигнализацией;

- обеспечить проезд вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения;

- осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;

- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;

- при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;

- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала пожаровзрывоопасных объектов;

- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

### **Аварии на транспорте**

Транспорт городского округа представлен автомобильным, троллейбусным, железнодорожным видами транспорта.

Основные виды опасности на транспорте:

на автомобильном - столкновение, нарушение водителями правил дорожного движения, плохие дорожные условия;

на железнодорожном транспорте - сход подвижного состава с рельсов (крушение) в результате столкновений, нарушения целостности путей, обрушения мостов, пожары, взрывы, утечки ядовитых грузов, наезд поезда на автомобили, воздействие неблагоприятных погодных условий и стихийных бедствий;

Значительную долю риска составляют возможные аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте.

Наиболее вероятными техногенными ЧС транспортного характера могут быть:

- аварии (катастрофы) на автодорогах (крупные дорожно-транспортные аварии и катастрофы);

- пожары в зданиях (сооружениях) транспортной инфраструктуры.

Расчет зон возможных ЧС при аварии с опасными грузами на железнодорожном и автомобильном транспорте.

Аварии с разливом (выбросом) опасных грузов возможны в случае транспортного происшествия и при нарушении технологии ведения погрузочно-разгрузочных работ. Наиболее уязвимыми участками на железнодорожном транспорте являются железнодорожные станции, переезды и подъездные пути предприятий.

Транспортные происшествия на автомагистралях наиболее вероятны в районах: мостов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с газопроводами.

Участок заражения в случае опасного происшествия с участием опасных грузов, будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

Принимается, что при транспортном происшествии емкости, содержащие АХОВ, разрушаются полностью (уровень заполнения 95%);

- железнодорожная емкость с хлором 1 т, 46 м<sup>3</sup>;
- железнодорожная емкость с аммиаком 54 м<sup>3</sup>;
- автодорожная емкость с хлором 1 т;
- автодорожная емкость с аммиаком 8 м<sup>3</sup>;
- емкость на очистных сооружениях с хлором 0,05 т;
- Толщина свободного разлива 0,05 м;
- Метеорологические условия - инверсия;
- Скорость приземного ветра 1 м/с;
- Направление ветра от очага ЧС в сторону территории объекта;
- Температура окружающего воздуха +20 оС;
- Время от начала аварии 1 час.

Таблица 2.11-5

### Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ на железнодорожном транспорте

N п/п	Параметры	хлор		аммиак
		1 т	46 куб. м	54 куб. м
1.	Степень заполнения цистерны, %	95	95	95
2.	Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	70.91	70.91	17.03
3.	Плотность АХОВ (паров), кг/куб. м	0.0073	0.0073	0.00071
4.	Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	15
5.	Коэффициент хранения АХОВ	0.18	0.18	0.01
6.	Коэффициент химико-физических свойств АХОВ	0.052	0.052	0.025

7.	Коэффициент температуры воздуха для Qэ1 и Qэ2	1	1	1
8.	Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т	0,95	67,87	34,94
9.	Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0,171	12,22	0,014
10.	Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,522	37,27	1,016
11.	Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:29	1:29	1:21
12.	Глубина зоны заражения, км. Первичным облаком Вторичным облаком Полная	1,581 3,229 4,023	21,496 43,413 54,16	0,43 4,79 4,998
13.	Предельно возможная глубина переноса воздушных масс, км	5	5	5
14.	Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	4,023	5	4,998
15.	Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	4,651	64,27	5,629
16.	Площадь зоны заражения облаком АХОВ, кв. км Возможная Фактическая	25,409 1,34	39,24 2,025	39,21 2,024

Таблица 2.11-6

**Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ на автотранспорте**

N п/п	Параметры	хлор		аммиак
		0,05 т	1 т	8 куб. м
1.	Степень заполнения цистерны, %	95	95	95

2.	Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	70.91	70.91	17.03
3.	Плотность АХОВ (паров), кг/куб. м	0.0073	0.0073	0.00071
4.	Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	15
5.	Коэффициент хранения АХОВ	0.18	0.18	0.01
6.	Коэффициент химико-физических свойств АХОВ	0.052	0.052	0.025
7.	Коэффициент температуры воздуха для Qэ1 и Qэ2	1	1	1
8.	Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т	0,045	0,95	5,18
9.	Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0,00002	0,171	0,002
10.	Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,013	0,522	0,150
11.	Время испарения АХОВ с площади разлива, ч: мин	1:29	1:29	1:21
12.	Глубина зоны заражения, км. Первичным облаком	0,001	1,581	0,079
	Вторичным облаком	0,05	3,229	1,491
	Полная	0,05	4,023	1,530
13.	Предельно возможная глубина переноса воздушных масс, км	5	5	5
14.	Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	0,05	4,023	1,53
15.	Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	0,064	4,651	1,732
16.	Площадь зоны заражения облаком АХОВ, кв. км			
	Возможная	0,0039	25,409	3,66
	Фактическая	0,0002	1,34	0,19

При авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 5 км при аварии на железной дороге пары хлора и аммиака;
- в радиусе 4 км при аварии на автомобильной дороге, пары хлора;
- в радиусе 1,5 км при аварии на автомобильной дороге пары аммиака.

Оценку зон заражения АХОВ, выполненную по СП 165.1325800.2014, следует рассматривать как завышенную (консервативную) вследствие выбора наиболее неблагоприятных условий развития аварии.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях с ГСМ и СУГ на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

тип ГСМ (бензин), СУГ (3 класс);

емкость автомобильной цистерны с - СУГ - 14,5 куб. м;

- ГСМ - 20 куб. м;

емкость железнодорожной цистерны с - СУГ - 73 куб. м;

- ГСМ - 73 куб. м;

уровень заполнения при перевозке - ГСМ 95%;

- СУГ 85%;

толщина слоя разлива - 0,05 м;

территория - слабо загроможденная;

температура воздуха и почвы - плюс 20оС;

скорость приземного ветра - 1 м/сек;

возможный дрейф облака ТВС - 15 - 100 м;

класс пожара - В1, С.

Таблица 2.11-7

### Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	а/д цистерна		ж/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, куб. м	20	14.5	73	73



Масса топлива в разлитии, т	14,63	8,63	53,4	43,4
Эквивалентный радиус разлития, м	11	8,9	33,2	19,9
Площадь разлития, кв. м	380	246,5	3468	1241
Масса топлива, участвующая в образовании ГВС	0,02	0,7	0,02	0,7
Масса топлива в ГВС, т	0,293	6,039	1,068	30,405
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	10,6	29,3	16,4	50,5
Зона сильных разрушений, м	26,4	73,3	40,9	126,3
Зона средних разрушений, м	59,5	164,9	92,0	284,2
Зона слабых разрушений, м	152,1	421,4	235,2	726,2
Зона расстекления (50%), м	251,2	696,2	388,5	1199,7
Порог поражения 99% людей, м	18,5	51,3	28,6	88,4
Порог поражения людей (контузия), м	29,1	80,6	45,0	138,9
Параметры огневого шара				
Радиус огневого шара, м	17,2	45,9	26,1	77,6
Время существования огневого шара, с	3,3	7,2	4,6	10,9
Скорость распространения пламени, м/с	35	58	43	76
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке огневого шара, кВт/кв. м	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке огневого шара	2146	9507	3004	14472
Доля людей, поражаемых на кромке огневого шара, %	0	0	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/кв. м	104	176	104	176
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	2934 5	5917 9	2934 5	59179

Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100
--	----	-----	----	-----

Таблица 2.11-8

### Характеристика степеней разрушения зданий и сооружений

Наименование степени	Характеристика степени разрушения зданий и сооружений
Полная	Разрушение и обрушение всех элементов зданий и сооружений
Сильная	Разрушение части, стен и перекрытий. Образование трещин в стенах, деформация перекрытий
Средняя	Разрушение второстепенных элементов (крыш, перегородок, оконных и дверных заполнений). Перекрытия не разрушаются. Помещения пригодны для использования после расчистки от обломков и проведения ремонта
Слабая	Разрушение оконных и дверных заполнений и перегородок. Помещения полностью сохраняются и пригодны для использования после уборки мусора и заделки проемов

При взрывных явлениях при авариях с СУГ и ГСМ на транспортных магистралях объекты экономики, технологическое оборудование, жилые дома могут попасть в соответствующие зоны разрушений на АЗС.

Особенности конструкции и технологического процесса АЗС практически исключают выброс нефтепродуктов из емкостей хранения в окружающую среду, однако в процессе эксплуатации возможны локальные ЧС, связанные с:

- переливом нефтепродукта в бензобак автомобиля из-за отказа автоматики;
- разъединением соединительных трубопроводов "автоцистерна-резервуар";
- разгерметизацией цистерны в результате транспортной аварии;
- разгерметизацией сливной муфты при приеме нефтепродуктов из автоцистерны.

В таблице представлены результаты расчета вероятностей возникновения чрезвычайных ситуаций на АЗС для различных видов аварий.

Таблица 2.11-9

### Риск возникновения ЧС на АЗС

№ п/п	Сценарий развития аварийной ситуации	Риск возникновения аварии
1	Разгерметизация автоцистерны:	
	с образованием пролива нефтепродукта	
	с возникновением пожара пролива нефтепродукта	
2	Разъединение соединительных трубопроводов "автоцистерна-резервуар":	
	с образованием пролива нефтепродукта	
	с возникновением пожара пролива нефтепродукта	
3	Разгерметизация сливной муфты при приеме нефтепродуктов из АЦ:	
	с образованием пролива нефтепродукта	
	с возникновением пожара пролива нефтепродукта	
4	Перелив нефтепродукта при заполнении топливного бака автомобиля из-за отказа автоматики ТРК:	
	с образованием пролива нефтепродукта	
	с возникновением пожара пролива нефтепродукта	

Учитывая высокую повторяемость технологических процессов на АЗС, частота возникновения той или иной аварийной ситуации может достигать 5 в год, поэтому на всех автозаправочных станциях необходима разработка планов по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов, а также строгое соблюдение технологических регламентов.

### **Силы и средства предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**

#### **Системы оповещения**

Система оповещения - это совокупность средств и способов доведения до органов управления, сил гражданской обороны и населения распоряжений и сигналов оповещения.

В соответствии с "Положением о системах оповещения гражданской обороны", системы оповещения ГО включают в себя федеральную, региональные, территориальные, местные, локальные и объектовые (организаций) системы оповещения.

Перечень систем оповещения городского округа представлен в таблице 2.11-10.

Таблица 2.11-10

**Места установки систем оповещения городского округа**

N п/п	Муниципальные образования	Адрес	Место расположения	Наименование
1	г. Йошкар-Ола	наб. Брюгге, 2	Информационный центр	Центр оповещения П-166М
2	г. Йошкар-Ола	Ленинский пр-кт, д. 27	ЕДДС мэрии	Пункт оповещения П-166М
2.1		ул. Волкова, 103	УГПС	УМС
2.2		ул. Машиностроителей, 22	ДК им. Ленина	УМС
2.3		ул. Строителей, 107	МРЭО ГИБДД	УМС
2.4		ул. ГСБ, 35	ДКРА	УМС
2.5		ул. Советская, 179	СК Юбилейный	УМС
2.6		ул. Дружбы, 2	МУП Водоканал	УМС
2.7		ул. генерала Петропавловского, 1	Котельная ТЭЦ-1	УМС
2.8		ул. Садовая, 66	Котельная ТЭЦ-1	УМС
2.9		ул. Пролетарская, 70	МУП Водоканал	УМС
2.10		ул. Соловьева, 39	СОШ N 3	УМС
2.11		ул. Грибоедова, 10	СОШ N 12	УМС
2.12		ул. Зеленая, 1	ДК Молодежи	УМС
	Итого	Пункт оповещения П-166М		2
		УМС (в комплекте с звуковым массивом)		12

Проектом предлагается развитие систем оповещения в жилом секторе, на объектах с массовым пребыванием людей и на производственных объектах экономики по мере застройки территории.

**Места дислокации подразделений пожарной охраны**

Пожарная охрана городского округа представлена федеральной противопожарной службой государственной противопожарной службы, ведомственными противопожарными подразделениями.

В составе территориального пожарно-спасательного гарнизона:

- 4 пожарно-спасательная часть ФПС;
- 1 специализированная пожарно-спасательная часть ФПС;
- 1 пожарный поезд ОАО "РЖД".

Перечень существующих пожарных депо приведен в таблице 2.11-11.

Таблица 2.11-11

**Местоположение и техническое состояние противопожарных подразделений на территории городского округа Йошкар-Ола**

№ п/п	Наименование подразделения	Адрес	Техническое состояние пожарного депо
1	2 пожарно-спасательная часть 4 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 13	удовлетворительное
2	4 пожарно-спасательная часть 4 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской битвы, 12	удовлетворительное
3	5 пожарно-спасательная часть 4 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 94а	удовлетворительное
4	6 пожарно-спасательная часть 4 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. проезд Элеваторный, 3	удовлетворительное
5	Специализированная пожарно-спасательная часть ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Марий Эл	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 107	удовлетворительное
6	Пожарный поезд филиала ФГП ВО ЖДТ России на Горьковской железной дороге - филиала ОАО "РЖД"	г. Йошкар-Ола, ул. Яналова, 5	удовлетворительное

---

В связи с развивающимся строительством жилого сектора городского округа Йошкар-Ола, проектом генерального плана предлагается строительство на территории городского округа не менее двух пожарных частей со следующей дислокацией: первая пожарная часть - район д. Мышино, вторая пожарная часть - район пос. Савино и одного пожарного поста с дислокацией - район ул. Дружбы.

### **Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций**

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

1. Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
2. Рациональное размещение производительных сил по территории страны с учетом природной и техногенной безопасности;
3. Предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
4. Предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
5. Разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
6. Подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
7. Декларирование промышленной безопасности;
8. Лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
9. Страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
10. Проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;

11. Государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;

12. Информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

13. Подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Конкретные мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций реализуются в ходе подготовки объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций. Эта подготовка осуществляется путем проведения названных ранее отдельных мероприятий, реализации планов и целевых программ, целенаправленной работы объектов и отраслей экономики в соответствующих режимах функционирования РСЧС.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое. Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Инженерно - технические мероприятия по предупреждению ЧС:

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территориальном уровне предусматривают:

1. Предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

2. Наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;

3. Преимущественное применение активных методов защиты;

4. Производство работ способами, не приводящими к появлению новых и интенсификации действующих процессов; сохранение заповедных зон, ландшафтов, памятников и т.п.;

5. Сочетание проводимых предупредительных мероприятий, с мероприятиями по охране окружающей среды;

6. Мониторинг и систематический контроль (в необходимых случаях) за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой инженерных защитных сооружений (дамб, плотин, и др.).



---

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных (пообъектных) защитных сооружений.

Лесные пожары представляют серьезную опасность для населения, природной среды и экономики.

Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, прекращению речного судоходства, ухудшению состояния здоровья людей.

В соответствии со [статьей 100](#) Лесного кодекса в целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо ежегодно организовывать разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Основные действия по снижению опасностей возникновения пожаров:

1. При освоении новых территорий, в том числе под населенные пункты, следует осуществлять мероприятия, исключающие распространение лесных пожаров;
2. Строительство зданий для служб МЧС, в том числе пожарных депо, обеспечение подразделений необходимым оборудованием с учетом специфики строящихся объектов;
3. Замена изношенных промышленно-производственных фондов и оборудования в пожароопасных отраслях промышленности (34 - 51% в машиностроении, более 50% в легкой промышленности, до 80% в лесопромышленном комплексе), как источников возгораний и возникновения чрезвычайных ситуаций;
4. Мероприятия, обеспечивающие необходимый уровень безопасности, на производствах лакокрасочных изделий;
5. Оснащение потенциально опасных, технически сложных, уникальных объектов с массовым пребыванием людей структурированными системами мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений;
6. Устройство дорог с твердым покрытием на территории городского округа, организацию их содержания и возможность сообщения с населенными пунктами, в том числе в зимнее время с целью оперативного реагирования на ЧС и пожары;
7. Замена, ремонт сетей водоснабжения в населенных пунктах, дополнительное устройство водозаборов и резервных источников водоснабжения для обеспечения пожаротушения;



8. Обеспечение всех населенных пунктов телефонной связью.

### **Обеспечение пожарной безопасности территории**

Противопожарные мероприятия - это комплекс мер, являющихся неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, обеспечивающих устойчивость функционирования объектов экономики в военное время и в чрезвычайных ситуациях, безопасную жизнедеятельность человека (повышение защищенности населения городского округа от пожаров, сохранение жизни, здоровья и имущества граждан, юридических лиц).

Пожар - неконтролируемое горение, развивающееся во времени и пространстве.

К опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

При пожаре безопасность людей обеспечивается своевременным оповещением и беспрепятственной эвакуацией из опасных зон, спасением людей, оказавшихся в зоне задымления и повышенной температуры.

Обеспечение пожарной безопасности городского округа реализуется соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основными направлениями по обеспечению пожарной безопасности территории городского

---

округа в рамках проекта генерального плана являются:

- контроль обеспечения пожарной безопасности на объектах экономики;
- обеспечение водой участков городского округа, не имеющих источников водоснабжения для целей наружного пожаротушения;
- обеспечение беспрепятственного прохода и проезда ко всем объектам защиты; размещение пожарных подъездов (пирсов) к источникам водоснабжения;
- обеспечение противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и лесничествами;
- анализ мест дислокации пожарных депо, с учетом нормативного времени прибытия пожарных расчетов к месту пожара - 10 мин на территории городского округа;
- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, расселение жилья, расположенного в санитарно-защитных зонах предприятий (в том числе взрывопожароопасных);
- обеспечение пожарной безопасности в лесах.

### **Размещение взрывопожароопасных объектов на территории городского округа**

В соответствии с Федеральным [законом](#) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123 ФЗ, при градостроительной деятельности, взрывоопасные объекты должны размещаться, за границей городского округа, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва, при этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное вышеназванным [законом](#).

При размещении взрывопожароопасных объектов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения городского округа допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, медицинских организаций и учреждений отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара, и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой

---

застройки.

Для размещения производственных объектов в соответствии с инвестиционными проектами проектом предлагается развитие промышленной зоны на северо-западе территории.

### **Проходы и подъезды к зданиям и сооружениям**

Для обеспечения деятельности пожарных подразделений для зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" должно быть обеспечено устройство:

- пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- средств подъема личного состава подразделений пожарной охраны и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий и сооружений;
- противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров).

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов - не менее 3,5 метра.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями СП 8.13130.2009 "Источники наружного противопожарного снабжения".

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 x 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Рекомендуется предусматривать новые пирсы с учетом проектных решений Генерального плана по размещению площадок нового жилищного строительства.

### **Противопожарное водоснабжение городского округа**

На территории городского округа, а также на территории организаций в границах муниципального образования должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.

В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться: естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопровод (в том

---

числе, питьевой, хозяйственно-питьевой, хозяйственный и противопожарный).

К источникам наружного противопожарного водоснабжения на территории городского округа относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты (искусственные водоемы), используемые для целей пожаротушения;
- противопожарные резервуары.

Проектом предусматривается при новом строительстве и реконструкции территорию городского округа оборудовать противопожарным водопроводом, объединенным с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Расходы воды для нужд пожаротушения города принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009 и СП 10.13130.2009 и составит - 210 л/с (3 пожара по 70 л/с). Дополнительно принят расход воды на внутреннее пожаротушение 10 л/с (2 струи по 5 л/с).

Пожарный запас для 3 х часового тушения составит:  $(210+10) \times 3,6 \times 3 = 2376$  куб. м.

Хранение противопожарных запасов предусматривается в резервуарах чистой воды на площадках водоочистных сооружений.

Пополнение пожарных запасов осуществляется за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду - 1 гидрант.

Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда.

В микрорайонах, где устройство пожарных гидрантов технически невозможно необходимо устройство не менее 2 х пожарных резервуаров по 50 куб. м, с обеспечением всесезонной доступности.

Также, необходимо проектировать устройство искусственных водоемов с возможностью использования их для тушения пожаров в случае выхода из строя водопровода. Водоемы следует проектировать с учетом имеющихся естественных водоемов и подъездов к ним. Общую вместимость водоемов необходимо принимать из расчета не менее 3000 куб. м воды на 1 кв. км территории города (объекта).

### **Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями**

---

---

### **и лесничествами (лесопарками)**

В соответствии с Федеральным **законом** "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123 ФЗ противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения.

Противопожарные расстояния на территории городского округа между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций различных классов функциональной пожарной опасности следует принимать в соответствии с СП 4.13130.2013 "Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок, указанных в **таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20** приложения к Федеральному закону "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123 ФЗ до граничащих с ними объектов защиты (за исключением жилых, общественных зданий, детских и спортивных площадок), допускается уменьшать при применении противопожарных преград, предусмотренных **статьей 37**, с учетом не превышения допустимого расчетного значения пожарного риска установленного **статьей 93** вышеназванного Федерального закона.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты должны обеспечивать нераспространение пожара:

- от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных: вне территорий лесничеств (лесопарков); на территориях лесничеств (лесопарков);

- от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В соответствии с **Правилами** противопожарного режима в Российской Федерации: запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары.

Запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

### **Требования пожарной безопасности в лесах**

Охрана лесов от пожаров должна осуществляться в соответствии с федеральными **законами** "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 N 69 ФЗ, Лесным **кодексом** Российской Федерации, Приказами Минсельхоза РФ.

---

Пожарная безопасность в лесах осуществляется по следующим направлениям:

- противопожарное обустройство лесов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Противопожарное обустройство лесов включает:

- разграничение территории лесов по способам обнаружения и тушения лесных пожаров на зоны наземной и авиационной охраны;
- распределение лесов по классам их природной пожарной опасности;
- строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения;
- устройство посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов;
- прокладку просек, противопожарных разрывов;
- устройство пожарных водоемов и подъездов к источникам воды.

Меры по созданию и содержанию систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров заключаются в:

- устройстве противопожарных минерализованных полос, мест отдыха и курения в лесу, стоянок автотранспорта, мест для разведения костров и тому подобных элементов благоустройства территории лесов;
- приобретении и поддержании в исправном состоянии пожарной техники, оборудования, снаряжения и инвентаря;
- организации систем связи и оповещения;
- строительстве и содержании пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря, пожарных химических станций;
- снижении природной пожарной опасности лесов путем регулирования породного состава лесных насаждений, своевременного проведения санитарных рубок, очистки лесов от



---

захламленности и очистки лесосек от порубочных остатков;

- проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания горючих материалов;

- созданию резерва горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в лесах.

Мониторинг пожарной опасности в лесах включает:

- наблюдение и контроль за пожарной опасностью в лесах;

- организацию системы обнаружения лесных пожаров и наблюдения за их динамикой с использованием наземных средств;

- своевременное оповещение населения и противопожарных служб о пожарной опасности в лесах и лесных пожарах.

Требования пожарной безопасности в лесах определены в соответствии с "[Правилами пожарной безопасности в лесах](#)", утвержденными Постановлением Правительства РФ N 417 от 30 июня 2007 г.

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах в период пожароопасного сезона устройство мест отдыха, туристских стоянок и проведение других массовых мероприятий разрешается только по согласованию с органами государственной власти или органами местного самоуправления, при условии оборудования на используемых лесных участках мест для разведения костров и сбора мусора.

Полосы отвода автомобильных дорог, проходящих через лесные массивы, должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Вдоль лесных дорог, не имеющих полос отвода, полосы шириной 10 метров с каждой стороны дороги должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Просеки, на которых находятся линии электропередачи и линии связи, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов.

Полосы отвода и охранные зоны вдоль трубопроводов, проходящих через лесные массивы, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов. Через каждые 5 - 7 километров трубопроводов устраиваются переезды для пожарной техники и прокладываются минерализованные полосы шириной 2 - 2,5 метра вокруг домов линейных обходчиков, а также вокруг колодцев на трубопроводах.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с законодательством Российской Федерации, пребывание граждан в лесах может быть ограничено.

## **2.12 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ**

---

Генеральный планом предлагается изменение границ г. Йошкар-Ола, п. Нолька, с. Семеновка, д. Данилово, д. Шоя-Кузнецово.

Изменения связаны с уточнением границ категории земли лесного фонда (Куярское лесничество), в том числе в процессе согласования с Федеральным агентством лесного хозяйства, и исключением пересечения границ существующих земельных участков соседних населенных пунктов.

Таблица 2.12-1

### **Сведения о земельных участках**



N п/п	Кадастровый номер ЗУ	Мероприятие	Планируемая категория земель	Цели планируемого использования
1	12:05:0000000:13809	Исключается из границы д. Данилово, включается в границы с. Семеновка	Земли населенных пунктов	Категория не меняется, изменяется территориальная принадлежность к определенному населенному пункту
2	12:05:1701001:327	Исключается из границы д. Данилово, включается в границы с. Семеновка. Земельный участок входит в состав единого землепользования 12:05:0000000:27	Изменение категории земель не требуется	Категория не меняется, изменяется территориальная принадлежность к определенному населенному пункту
3	12:05:1107001:220	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли лесного фонда	Лесные участки
4	12:05:1107001:23	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли лесного фонда	Лесные участки
5	12:05:1102004:12, 12:04:0000000:5883, 12:05:1102002:1, 12:05:1102004:5, 12:05:0000000:17085	Исключение/включение из/в границы г. Йошкар-Ола частей указанных земельных участков после проведения кадастровых работ	Земли населенных пунктов, Земли лесного фонда	Лесные участки
6	12:05:0901005:19	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли лесного фонда	Лесные участки

7	12:05:0902001:69	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
8	12:05:0902001:82	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
9	12:05:0902001:70	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
10	12:05:0902001:71	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
11	12:05:0902001:98	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
12	12:05:0902001:96	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
13	12:05:0902001:89	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
14	12:05:0902001:93	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
15	12:05:0902001:97	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
16	12:05:0902001:102	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
17	12:05:0902001:90	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
18	12:05:0902001:75	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки

19	12:05:0902001:73	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
20	12:05:0000000:14357	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
21	12:05:0902001:72	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
22	12:05:0902001:83	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
23	12:05:0902001:76	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
24	12:05:0902001:80	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
25	12:05:0902001:79	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли фонда	лесного	Лесные участки
26	12:05:0903001:476	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
27	12:05:0903001:512	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
28	12:05:0903001:876	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
29	12:05:0903001:875	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
30	12:05:0903001:508	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки

31	12:05:0903001:557	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
32	12:05:0903001:558	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
33	12:05:0903001:1220	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
34	12:05:0903001:873	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
35	12:05:0903001:514	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
36	12:05:0903001:1227	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
37	12:05:0903001:1072	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
38	12:05:0903001:1083	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
39	12:05:0903001:490	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
40	12:05:0903001:678	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
41	12:05:0903001:497	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
42	12:05:0903001:1041	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки

43	12:05:0903001:528	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
44	12:05:0903001:550	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
45	12:05:0903001:517	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
46	12:05:0903001:478	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
47	12:05:0903001:479	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
48	12:05:0903001:516	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
49	12:05:0903001:551	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
50	12:05:0903001:542	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
51	12:05:0903001:502	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
52	12:04:0210106:80	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
53	12:04:0210106:314	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки
54	12:04:0210106:46	Исключается из границы п. Нолька	Земли фонда	лесного	Лесные участки

55	12:04:0210106:59	Исключается из границы п. Нолька	Земли лесного фонда	Лесные участки
56	12:05:0000000:8	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога
57	12:05:4501001:74	Исключается из границы д. Савино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения КНС

58	12:04:0140501:38	Включается в границы д. Данилово	Земли населенных пунктов	Садоводство
59	12:04:0140501:85	Включается в границы д. Данилово	Земли населенных пунктов	Садоводство
60	12:04:0140501:3	Включается в границы д. Данилово	Земли населенных пунктов	Садоводство
61	12:04:0140501:1	Включается в границы д. Данилово	Земли населенных пунктов	Садоводство
62	12:04:0170101:10	Включается в границы г. Йошкар-Ола	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство
63	12:05:1102004:12	Исключается из границы г. Йошкар-Ола	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли Министерства обороны
64	Земли кадастрового квартала 12:05:0201001	Включается в границы г. Йошкар-Ола	Земли населенных пунктов	Устранение чересполосицы границы населенного пункта

---

65	Земли кадастрового квартала 12:04:0170101	Включается в границы г. Йошкар-Ола	Земли населенных пунктов	Устранение чересполосицы границы населенного пункта
----	---	------------------------------------	--------------------------	---



### 3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория Муниципального округа, всего	га	10110,6	10133,1
2	Структура функциональных зон			
2.1	Жилые зоны			
	зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	2023,6	1765,7
	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	193,9	56,2
	зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	403,22	76,6
	зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	500,61	600,2
2.2	Общественно-деловые зоны			
	зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	-	1371,6
	общественно-деловые зоны	га	-	5,5
	многофункциональная общественно-деловая зона	га	113,4	237,3
	зона специализированной общественной застройки	га	351,2	140,7
	зона исторической застройки		194,0	192,7
2.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур			

	производственная зона	га	1025,1	802,9
	коммунально-складская зона	га	111,2	47,6
	зона инженерной инфраструктуры	га	60,6	55,5
	зона транспортной инфраструктуры	га	457,5	442,6
2.4	Зоны сельскохозяйственного использования			
	зона сельскохозяйственного использования	га	1697,9	1527,7
	зона сельскохозяйственных угодий	га	9,1	35,1
	зона садоводства, огородничества	га	562,5	435,9
	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	100,2	105,3
2.5	Зоны рекреационного назначения			
	зоны рекреационного назначения	га	14,1	33,3
	зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	га	192,8	164,5
	зона отдыха	га	3,4	3,8
	лесопарковая зона	га	1204,4	1204,4
2.6	Зоны специального назначения			
	зона кладбищ	га	60,9	61,5
	зона складирования и захоронения отходов	га	-	59,5
2.7	Зона режимных территорий			

	зона режимных территорий	га	497,8	497,8
2.8	Зона акваторий			
	зона акваторий	га	202,0	202,0
2.9	Иные зоны			
	иные зоны	га	131,17	7,2
3	Население			
3.1	Численность населения всего	тыс. чел.	286,9	345
	в том числе:			
3.1.1	городское население	тыс. чел.	276,2	328,5
3.1.2	сельское население	тыс. чел.	10,7	16,5
4	Жилищный фонд			
4.1	Жилищный фонд - всего, в том числе:	тыс. кв. м общей площ.	7851,4	11900
4.1.1	Многоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	2729,1	6654,1
4.1.2	Среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	3243,5	3693,5
4.1.3	Малоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	724,6	592,1
4.1.4	Индивидуальная застройка	тыс. кв. м общей площ.	1154,2	960,3
4.2	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. кв. м общей площ.	-	326,5
4.3	Новое жилищное строительство - всего, в том числе:	тыс. кв. м общей площ.	-	4375
4.3.1	Многоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	-	3925
4.3.2	Среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	-	450

4.3.3	Малоэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площ.	-	0
4.3.4	Индивидуальная застройка	тыс. кв. м общей площ.	-	0
4.4	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м / чел.	27	35
5	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
5.1	Дошкольные образовательные организации	мест	15898	42840
5.2	Общеобразовательные организации	мест	21833	90440
5.3	Спортивные залы	кв. м площади пола	4933	66365
5.4	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	311	1032
5.5	Бассейны	кв. м зеркала воды	5211	10235
5.6	Объекты культуры клубного типа	кв. м	10543	13228
6	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность улично-дорожной сети, всего, в том числе:	км	285	300
5.1.1	магистральных улиц и дорог	км	91	100
5.2	Линии движения автобуса	км	151	170
5.3	Линии движения троллейбуса	км	112	120
5.2	Автозаправочные станции	ед.	32	37
7	Инженерная инфраструктура			
7.1	Водоснабжение			
7.1.1	водопотребление - всего	куб. м/ сут	64,14	101,22

7.2	Водоотведение (канализация)			
7.2.1	общее поступление сточных вод - всего	куб. м/ сут	63,36	99,91
7.2.2	производительность очистных сооружений канализации	куб. м/ сут	170,00	170,00
7.3	Электроснабжение			
7.3.1	потребность в электроэнергии - всего	МВт	н/д	155,91
7.4	Теплоснабжение			
7.4.1	производительность централизованных источников теплоснабжения - всего	Гкал/ час	1340,99	1240,55
	в том числе котельные	Гкал/ час	336,94	236,50
7.5	Газоснабжение			
7.5.1	удельный вес газа в топливном балансе поселения	%	100,00	100,00
7.5.2	потребление газа - всего	млн куб. м/ год	571,25	632,57
	в том числе:			
	на коммунально-бытовые нужды	млн куб. м/ год	242,34	387,51
	на прочие расходы	млн куб. м/ год	328,91	245,07

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

### Перечень объектов культурного наследия на территории городского округа "Город Йошкар-Ола"

N п/п	Наименование объекта	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Адрес ОКН	Вид объекта	Общая видовая принадлежность	Регистрационный номер	Наличие утвержденных границ территорий	Наличие утвержденных зон охраны
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОКН федерального значения								
1.	Дом Пчелиных, середина XVIII в.	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская (ранее ул. Карла Маркса), дом 27	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121210002380006	ППП РМЭ от 21.01.2013 N 13	ППП РМЭ N 362 от 08.09.2021

2.	Дом Советов	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 134/ Ленинский проспект, д. 1	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121610413950006	ПП РМЭ от 15.11.2012 N 419 Территория 12.05.2.46	
3.	Вознесенская церковь	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Вознесенская, д. 33	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121610436530006	Приказ МК РМЭ N 218 от 18.09.2015	ПП РМЭ N 362 от 08.09.2021

		улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"						
4.	Культурный слой города	Постановление Правительства РМЭ от 24.08.1993 N 298	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, историческая зона города	Достопр. место	Памятник археологии	121741021290006		
5.	Кладбище первых жителей Царевококшайска	<b>Постановление</b> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, в 68 м от ул. К. Маркса, в 80 м к северу от пер. Анисимовский, к востоко-северо-востоку от Воскресенского собора	Ансамбль	Памятник археологии	121741177200006		
6.	Остатки фундамента дома	<b>Постановление</b> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, в 8 м к северу от здания Музея истории г. Йошкар-Олы и в 15 м к востоку от ул. К. Маркса	Памятник	Памятник археологии	121741177170006		
7.	Поселение I	<b>Постановление</b> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, левый берег р. Малая Кокшага, у начала вантового моста	Памятник	Памятник археологии	121741176940006		



8.	Поселение II	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, левый берег р. Малая Кокшага, в 250 м к югу от Вознесенской церкви	Памятник	Памятник археологии	121741176950006		
9.	Поселение III	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, к востоку и северу от бани N I по ул. Гоголя	Памятник	Памятник археологии	121741176900006		
10.	Территория г. Царевококшайска	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, от бульв. Чавайна до ул. Красноармейской	Памятник	Памятник археологии	121741177230006		
11.	Территория древнего острога с системой укреплений	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, занимает территорию между пл. Революции и берегом р. Малая Кокшага, от южной стороны пер. Анисимовский в 16 м к северу, от ул. К. Маркса на 140 м до берега р. Малая Кокшага	Ансамбль	Памятник археологии	121741177190006		
12.	Фундамент Воскресенского собора	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, в 32 м к северо-востоку от ул. К. Маркса, в 63	Памятник	Памятник археологии	121741177140006		

			м к северу от пер. Анисимовский, в 30 м к востоко-северо-востоку от здания по ул. К. Маркса, д. 49					
13	Фундамент Входа-Иеру салимской церкви	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, частично под зданиями гаражей по ул. К. Маркса, д. 82, в 75 м к северо-северо-востоку по ул. Пушкина, в 60 м к востоку по ул. Советской	Памятник	Памятник археологии	121741177150006		
14	Фундамент дома воеводы с изразцовой печью	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, в 64 м к востоку от ул. К. Маркса, в 70 м от пер. Анисимовский	Памятник	Памятник археологии	121741177160006		
ОКН регионального значения								
1.	Дом Пчелиной	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Набережная, д. 28	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121410044820005	Приказ МК РМЭ N 27 от 15.01.2014 Границы 12.05.2.35	
2.	Дом Пчелиной	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская,	Памятник	Памятник истории, памятник	121610443130005	Приказ МК РМЭ N 15 от	

		N 382	д. 6		градостроительства и архитектуры		13.01.2014 Территория 12.05.2.33	
3.	Гостиница "Онар"	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, 118	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121410044830005	Приказ МК РМЭ N 635 от 25.12.2013 Территория 12.05.2.38	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 73 от 21.02.2018 ЗО 12:05-96.295 ЗРЗ 12:05-6.296
4.	Гостиница "Советская", 1960 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 21, 23	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121410044850005	Приказ МК РМЭ N 13 от 13.01.2014 Территория 12.05.2.34	
5.	Усадьба Чулкова	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 37 и 39	Ансамбль	Памятник градостроительства и архитектуры	121420054910005	Приказ МК РМЭ N 12 от 13.01.2014 Территория 12.05.2.31	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 107 от 06.03.2018 ЗО 12:05-6.292 ЗРЗ 12:05-6.294
6.	Здание ресторана "Онар"	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 125	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121410055360005	Приказ МК РМЭ N 611 от 16.12.2013 Территория 12.05.2.39	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 432 от 14.11.2017 ЗО 12:05-6.300
7.	Здание педучилища	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 88	Памятник	Памятник градостроительства и	121410073170005	Приказ МК РМЭ N 495 от	

		N 382			архитектуры		20.10.2014 Территория 12.05.2.47	
8.	Общежитие лесотехнического техникума	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, д. 143	Памятник	Памятник истории	121510264740005	Приказ МК РМЭ N 541 от 11.11.2014 Территория 12.05.2.54	
9.	Училище музыкальное, 1960 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Пушкина, д. 26	Памятник	Памятник истории	121510196900005	Приказ МК РМЭ N 499 от 20.10.2014 Территория 12.05.2.53	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 40 от 05.02.2018 <a href="#">ПП</a> РМЭ N 129 от 24.04.2019 ЕОЗ 12:05-6.344 ОЗ 12:05-6.340 ЗРЗ 1 12:05-6.341 ЗРЗ 2 12:05:6.342 ЗРЗ 3 12:05-6.343
10	Здание земского исправника	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 43а	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510264800005	Приказ МК РМЭ N 539 от 11.11.2014 Территория 12.05.2.49	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 104 от 06.03.2018 30 12:05-6.289

11	Церковь Тихвинской иконы Божией Матери, 1779 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 122а	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510264750005	Приказ МК РМЭ N 545 от 14.11.2014 Территория 12.05.2.51	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 40 от 05.02.2018 <a href="#">ПП</a> РМЭ N 129 от 24.04.2019 ЕОЗ 12:05-6.344 ОЗ 12:05-6.340 ЗРЗ 1 12:05-6.341 ЗРЗ 2 12:05:6.342 ЗРЗ 3 12:05-6.343
12	Библиотека республиканская, 1938 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пушкина, д. 28	Памятник	Памятник истории	121510199170005	Приказ МК РМЭ N 496 от 20.10.2014 Территория 12.05.2.56	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 40 от 05.02.2018 <a href="#">ПП</a> РМЭ N 129 от 24.04.2019 ЕОЗ 12:05-6.344 ОЗ 12:05-6.340 ЗРЗ 1 12:05-6.341 ЗРЗ 2 12:05:6.342 ЗРЗ 3 12:05-6.343

13	Корпус главный Республика нской больницы, 1940 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 60	Памятник	Памятник истории	121510202290005	Приказ МК РМЭ 498 от 20.10.2014 Территория 12.05.2.48	
14	Театр марийский драматический им. М. Шкетана	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, пл. Ленина, д. 2	Памятник	Памятник истории	121510197210005	Приказ МК РМЭ N 540 от 11.11.2014 Территория 12.05.2.55	
15	Дом Лоханова	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чернышевского, д. 23	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510197380005	Приказ МК РМЭ N 497 от 20.10.2014 Территория 12.05.2.50	
16	Дом, где жил С.И. Вавилов	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 155	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510199880005		
17	Дом жилой	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пушкина, д. 15/ул. Волкова, д. 139	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510202570005	Приказ МК РМЭ N 199 от 06.09.2016 Территория 12.05.0.30	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 255 от 21.08.2019 30 12:05-6.401 ЗР31 12:05-6.402

								ЗР32 12:05-6.404 ЗР33 12:05-6.404 ЗР34 12:05-6.405
18	Арка главного входа в городской парк, середина XX в.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 124	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510202690005	Приказ МК РМЭ N 187 от 09.10.2017 Территория ОКН 12.05.0.48	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 40 от 05.02.2018 <a href="#">ПП</a> РМЭ N 129 от 24.04.2019 ЕОЗ 12:05-6.344 ОЗ 12:05-6.340 ЗР3 1 12:05-6.341 ЗР3 2 12:05:6.342 ЗР3 3 12:05-6.343
19	Дом жилой, середина XX в.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Волкова, д. 164	Памятник	Памятник истории	121510202670005	Приказ МК РМЭ N 202 от 06.09.2016 Территория 12.05.0.33	
20	Баня N 2, 1939 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Комсомольская, д. 147	Памятник	Памятник истории	121510202740005	Приказ МК РМЭ N 200 от 06.09.2016 Территория	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 24 от 25.01.2018 ЗО 12:05-6.263

							12.05.0.31	
21	Вокзал железнодорожный, 1956 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Яналова, д. 3	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510203410005	Приказ МК РМЭ N 97 от 16.05.2017	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 414 от 31.10.2017 ЗРЗ 12.05-6.123 ОЗ 12.05-6.136
22	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пушкина, д. 6	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510203330005	Приказ МК РМЭ N 538 от 11.11.2014 Территория 12.05.2.46	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 228 от 19.05.2017
23	Главпочтамт	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, улица Советская, д. 140	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510212650005	Приказ МК РМЭ N 192 от 01.09.2016 Территория 12.05.0.26	
24	Дом жилой	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, дом 123	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510214220005	Приказ МК РМЭ N 194 от 01.09.2016	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 503 от 29.12.2017
25	Здание ремесленной школы	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пл. имени Ленина, д. 3	Памятник	Памятник истории	121510214170005	Приказ МК РМЭ N 96 от 16.05.2017	



26	Дом жилой, 1958 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пр-кт Гагарина, д. 7	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510214450005	Приказ МК РМЭ N 94 от 16.05.2017	
27	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 147	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510295890005	Приказ МК РМЭ N 191 от 01.09.2016 Территория 12.05.0.25	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 112 от 14.03.2018
28	Здание краеведческого музея	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 153	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510226580005	Приказ МК РМЭ N 190 от 01.09.2016 Территория 12.05.0.24	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 431 от 14.11.2017 ЗРЗ 12.05.2.145 ОЗ 12.05.2.146
29	Здание магазина "Весна"	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 127	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510226030005	Приказ МК РМЭ N 103 от 16.05.2017 Территория 12.05.0.46	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 102 от 06.03.2018 ЗО 12:05-6.290
30	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 96	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510225650005	Приказ МК РМЭ N 92 от 26.04.2021	
31	Дом жилой	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульв. Чавайна, д. 44	Памятник	Памятник градостроительства и	121510226960005	Приказ МК РМЭ N 98 от	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 501 от 29.12.2017

		N 162			архитектуры		16.05.2017	ЗРЗ 12:05-6.297
32	Церковь Рождества Пресвятой Богородицы, 1818 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Советская, д. 33	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510226400005	Приказ МК РМЭ N 330 от 17.12.2018 (36 от 18.02.2019) Территория 12.05.0.50	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 58 от 04.03.2019 ОЗ 12:05-6.338 ЗРЗ 12:05-6.339
33	Дом жилой	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Советская, д. 149	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510227030005	Приказ МК РМЭ N 13 от 24.01.2018 Территория 12.05.0.28	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 105 от 06.03.2018 ЗО 12:05-6.287
34	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Чавайна, д. 35	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510234470005	Приказ МК РМЭ N 100 от 16.05.2017	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 228 от 19.05.2017
35	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, 128	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510234480005	Приказ МК РМЭ N 101 от 16.05.2017	
36	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Советская, дом 133	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510234450005	Приказ МК РМЭ N 99 от 16.05.2017	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 228 от 19.05.2017

37	Дом жилой	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Советская, д. 151	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510235530005	Приказ МК РМЭ N 12 от 24.01.2018	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 161 от 11.04.2018
38	Дом жилой, 1960 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, б-р Чавайна, дом 41	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510235290005	Приказ МК РМЭ N 105 от 16.05.2017	
39	Дом с деревянной резьбой	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Горького, д. 25	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510242610005	Приказ МК РМЭ N 185 от 09.10.2017	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 111 от 14.03.2018 30 12:05-6.288
40	Дом Калинова	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Горького, д. 31	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510242570005	Приказ МК РМЭ N 201 от 06.09.2016 Территория 12.05.0.32	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 113 от 14.03.2018 03 12:05-6.282
41	Дом жилой, середина XX в.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Чавайна, д. 32	Памятник	Памятник истории	121510242770005	Приказ МК РМЭ N 95 от 16.05.2017	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 433 от 14.11.2017
42	Монастырский дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 86	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510295830005	Приказ МК РМЭ N 14 от 24.01.2018 (в ред. N 212 от 05.08.2021)	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 228 от 19.05.2017

43	Здание богадельни	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 86	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510295870005	Приказ МК РМЭ N 190 от 09.10.2017 Территория 12.05.0.49	
44	Дом крестьянина	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, 143	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510296580005	Приказ МК РМЭ N 198 от 06.09.2016 Территория 12.05.0.29	ПП РМЭ N 502 от 29.12.2017 ЗРЗ 12:05-6.298
45	Троицкая церковь	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пер. Анисимовский	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510296650005	Приказ МК РМЭ N 186 от 09.10.2017 Территория 12.05.0.53	ПП РМЭ N 106 от 06.03.2018 ЗРЗ 12:05-6.291 12:05-6.293
46	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Набережная, д. 22	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510296750005	Приказ МК РМЭ N 101 от 21.04.2020	
47	Сквер им. Наты Бабушкиной, 1960-е гг.	Постановление Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вашская-Советская-Волкова	Ансамбль	Памятник истории	121520297970005	Приказ МК РМЭ N 188 от 09.10.2017 Территория 12.05.0.52	ПП РМЭ N 72 от 21.02.2018 ЗРЗ 12:05-6.301

48	Памятник И.С. Ключникову-Палантаю, 1985 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 27 июня 2007 г. N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Чавайна	Памятник	Памятник истории	121510297990005	Приказ МК РМЭ N 155 от 06.06.2022	
49	Памятник С.Г. Чавайну, 1982 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства Республики Марий Эл от 27 июня 2007 г. N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Чавайна	Памятник	Памятник истории	12151029800005	Приказ МК РМЭ N 157 от 06.06.2022	
50	Памятник В.И.Ленину	Постановление Совета Министров Марийской АССР от 16 декабря 1970 г. N 692	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, площадь Ленина	Памятник	Памятник истории	121510298140005		
51	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 103	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510298190005	Приказ МК РМЭ N 104 от 16.05.2017	
52	Управление МВД, 1939 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 16/ул. Комсомольская, д. 137	Памятник	Памятник истории	121510298400005	Приказ МК РМЭ N 204 от 06.09.2016	
53	Дом жилой, 1959-1961 гг.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д. 68	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510298440005	Приказ МК РМЭ N 203 от 06.09.2016 Территория 12.05.0.34	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 213 от 02.07.2019

54	Часовня святого пророка Илии, 1915 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Савино	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121510298420005	Приказ МК РМЭ N 176 от 20.06.2018	
55	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 98	Памятник	Памятник истории	121510298450005	Приказ МК РМЭ N 97 от 26.04.2021	
56	Дом с мезонином, конец XIX в.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 37	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510054910025	Приказ МК РМЭ N 12 от 13.01.2014	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 107 от 06.03.2018 30 12:05-6.292 ЗРЗ 12:05-6.294
57	Флигель	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, дом 39	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510054910035	Приказ МК РМЭ N 12 от 13.01.2014	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 107 от 06.03.2018 30 12:05-6.292 ЗРЗ 12:05-6.294
58	Дом главный	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, улица Вознесенская, д. 39	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121510054910015	Приказ МК РМЭ N 12 от 13.01.2014	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 107 от 06.03.2018 30 12:05-6.292 ЗРЗ 12:05-6.294
59	Дом Булыгина, 1835 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 102	Памятник	Памятник истории, памятник	121610442410005	<a href="#">Приказ</a> МК РМЭ N 14 от	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 103 от 06.03.2018

		N 162			градостроительства и архитектуры		13.01.2014 Территория 12.05.2.36	
60	Дом Карелина	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Воскресенская набережная, д. 40	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121610443110005	Приказ МК РМЭ N 26 от 15.01.2014 Территория 12.05.2.30	ПП РМЭ N 160 от 11.04.2018 O3 12:05-6.283
61	Дом Наумова, 1907 г.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 104	Памятник	Памятник истории	121610442420005	Приказ МК РМЭ N 25 от 15.01.2014 Территория 12.05.2.37	ПП РМЭ N 101 от 06.03.2018 3O 12:05-6.299 ЗРЗ 12:05-6.302
62	Дом Кореповых, середина XIX в.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская. д. 49	Памятник	Памятник истории, памятник градостроительства и архитектуры	121610442430005	Приказ МК РМЭ N 11 от 13.01.2014 Территория 12.05.2.32	ПП РМЭ N 25 от 25.01.2018
63	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чернышевского, д. 11	Памятник	Памятник градостроительства и архитектуры	121710791750005	<a href="#">Приказ</a> МК РМЭ N 16 от 24.01.2018	ПП РМЭ N 228 от 19.05.2017
64	Памятник - бюст Нате Бабушкиной - известной советской	Постановление Совета Министров Марийской АССР от 16 декабря 1970 г. N 692	Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, сквер им. Наты Бабушкиной	Памятник	Памятник истории	121710838550005	Приказ МК РМЭ N 189 от 09.10.2017 Территория	ПП РМЭ N 72 от 21.02.2018 3O 12:05-6.301

	парашютистке. Скульптор К.И. Блажнов						12.05.0.50	
65	Памятник-бюст Ольге Тихомировой, героине-па ртизанке. Скульптор О.А. Дедов	Постановление Совета Министров Марийской АССР от 16 декабря 1970 г. N 692	Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, территория школы N 2	Памя тник	Памятник истории	12171083856 0005		
66	Памятник-бюст Н.К. Крупской. Скульпторы О.А. Дедов, В.М. Козьмин	Постановление Совета Министров Марийской АССР от 16 декабря 1970 г. N 692	Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, перед зданием МГПИ им. Н.К. Крупской	Памя тник	Памятник истории	12171083857 0005	Приказ МК РМЭ N 156 от 06.06.2022	
67	Памятник-бюст А.С. Пушкину. Скульптор Е.Ф. Белашова	Постановление Совета Министров Марийской АССР от 16 декабря 1970 г. N 692	Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, ул. Пушкина	Памя тник	Памятник истории	12171083858 0005		
68	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Вознесенская, д. 84	Памя тник	Памятник градострои тельства и архитектуры	12171084487 0005	Приказ МК РМЭ N 15 от 24.01.2018	ПП РМЭ N 228 от 19.05.2017
69	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, д. 118	Памя тник	Памятник градострои тельства и архитектуры	12171102153 0005	Приказ МК РМЭ N 102 от 16.05.2017	



70	Торговый	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 132	Памя тник	Памятник градострои тельства и архитектуры	12171134471 0005		
71	Техникум радиомеханиче ский	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пушкина, д. 25, д. 27	Анса мбль	Памятник истории	12172117718 0005	<a href="#">Приказ</a> МК РМЭ N 8 от 15.01.2015 Территория 12.05.2.52	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 235 от 25.05.2018 30 12:05-6.284 ЗРЗ 12:05-6.285
72	Жилой дом	Постановление Правительства РМЭ от 03.09.1992 N 382	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, д. 116	Памя тник	Памятник градострои тельства и архитектуры	12171130477 0005		
73	Парк 30-летия ВЛКСМ, 1960-е гг.	<a href="#">Постановление</a> Правительства РМЭ от 27.06.2007 N 162	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская - Кремлевская - Первомайская - Пушкина	Анса мбль	Памятник истории	12152029803 0005	<a href="#">Приказ</a> МК РМЭ N 192 от 09.10.2017 Территория 12.05.0.51	<a href="#">ПП</a> РМЭ N 40 от 05.02.2018 <a href="#">ПП</a> РМЭ N 129 от 24.04.2019 ЕОЗ 12:05-6.344 ОЗ 12:05-6.340 ЗРЗ 1 12:05-6.341 ЗРЗ 2 12:05:6.342 ЗРЗ 3 12:05-6.343

74	Здание Совнархоза	Приказ МК РМЭ от 31.08.2023 N 258	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 25/проспект Гагарина, д. 2	Памятник	Памятник истории и культуры	122311394650005	Приказ МК РМЭ от 31.08.2023 N 258	
----	-------------------	-----------------------------------	---	----------	-----------------------------	-----------------	-----------------------------------	--

Примечание: В соответствии с [приказом](#) Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию", сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта), фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия, не подлежат опубликованию.

Перечень выявленных объектов культурного наследия,  
расположенных на территории городского округа "Город  
Йошкар-Ола"

N п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия (адрес объекта/описание местонахождения)	Сведения об историко-культурной ценности объекта	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о включении в перечень выявленных ОКН
1	2	3	4	5
1.	Статуя Дружбы (Привет из Венгрии)	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, в 4,2 м к югу от д. 22 а	Памятник истории	Приказ Министерства от 13.10.2021 N 282