

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

городской округ
«Город Йошкар-Ола»



*Invest in
Yoshkar-Ola*

2
0
2
1

Уважаемые партнеры!

Мы рады представить вашему вниманию информационный справочник «Инвестиционные возможности» городского округа «Город Йошкар-Ола», благодаря которому Вы можете узнать о социально-экономическом развитии города, инвестиционных возможностях и приоритетах его развития, о мерах поддержки субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Наша цель — сделать город удобным для жизни людей, комфортным и открытым для ведения бизнеса!





СОДЕРЖАНИЕ

ПОЧЕМУ СТОИТ ИНВЕСТИРОВАТЬ В ЙОШКАР-ОЛУ?! 2	2
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ГОРОДЕ ЙОШКАР-ОЛЕ 3	3
НАСЕЛЕНИЕ, ОБРАЗОВАНИЕ 4	4
СПОРТ, КУЛЬТУРА И ТУРИЗМ 5	5
РАЗВИТИЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЩЕСТВА 8	8
СВЯЗЬ И МАССОВЫЕ КОММУНИКАЦИИ 9	9
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ 10	10
НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ 11	11
СТРОИТЕЛЬСТВО, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО 13	13
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ 14	14
СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ 15	15
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРА 22	22
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРА 23	23
ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ БИЗНЕСА 24	24
СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ 26	26
КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ 36	36

ПОЧЕМУ СТОИТЬ

ИНВЕСТИРОВАТЬ В ЙОШКАР-ОЛУ?!

1. ГОРОД, КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ И ОТКРЫТЫЙ ДЛЯ ВВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА
2. НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК
3. РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДДЕРЖКЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
4. РАЗВИТАЯ СИСТЕМА СВЯЗИ И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ
5. НАЛИЧИЕ МЕХАНИЗМОВ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ
6. ВЫСОКИЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ И КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ
7. ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
8. БЛАГОПРИЯТНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОБСТАНОВКА
9. СОХРАНЕНИЕ И РАЗВИТИЕ НАЦИОНАЛЬНЫХ ТРАДИЦИЙ
10. АКТИВНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
11. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ

Йошкар-Ола

СТОЛИЦА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

Город Йошкар-Ола в переводе с марийского языка означает Красный город. Город основан в **1584 году** как крепость по приказу царя Федора Иоанновича на реке Малая Кокшага.

Йошкар-Ола сегодня - современный административный, производственный, культурный и научный центр Республики Марий Эл, имеющий высокий потенциал для экономического развития и качественного улучшения городской среды



ГЕРБ

ЧАСОВОЙ ПОЯС:
UTC\GMT +3 (MSK)

**АВТОМОБИЛЬНЫЙ
КОД РЕГИОНА: 12**

**ТЕЛЕФОННЫЙ
КОД: 8362**



РАССТОЯНИЕ ОТ ГОРОДА ДО КРУПНЫХ ГОРОДОВ:

Москва – 763 км
Казань – 146 км
Нижний Новгород – 334 км
Санкт - Петербург – 1477 км
Чебоксары – 93 км



АВТОМОБИЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ

Р-176 «Вятка» - 96 км

Пригородные и междугородные маршруты



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ СООБЩЕНИЕ

Йошкар-Ола – Москва

Йошкар-Ола - Казань



АЭРОПОРТ «ЙОШКАР-ОЛА»

регулярное авиасообщение

Йошкар-Ола – Москва

Йошкар-Ола - Санкт-Петербург

Время полета – 1:20 час

– 2.20 час



2021 год – Йошкар-Ола - Сочи

НАСЕЛЕНИЕ

286 876 ЧЕЛОВЕК

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
НА 01.01.2021

160,6 тыс. человек
в трудоспособном возрасте

67,5 тыс. человек
старше трудоспособного возраста

127 тыс. человек
занято в экономике

3,3%
уровень зарегистрированной
безработицы



ОБРАЗОВАНИЕ

ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ



ФГБОУ ВО «ПОВОЛЖСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»



ФГБОУ ВО «МАРИЙСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»



АНО ВО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
ОТКРЫТЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ
ИНСТИТУТ»

СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ:

ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ ТЕХНИКУМ СЕРВИСНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ,
ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ,
ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ,
ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ,
МАРИЙСКИЙ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ТЕХНИКУМ,
МАРИЙСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ,
МАРИЙСКИЙ РАДИОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ,
ТОРГОВО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ,
СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНИКУМ,
ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ,
МАРИЙСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КОЛЛЕДЖ КУЛЬТУРЫ И
ИСКУССТВ ИМЕНИ И.С. ПАЛАНТАЯ,
ЙОШКАР-ОЛИНСКОЕ ХУДОЖЕСТВЕННОЕ УЧИЛИЩЕ

69 ДОШКОЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ

42 ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЯ

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

2 ЛЕДОВЫХ ДВОРЦА

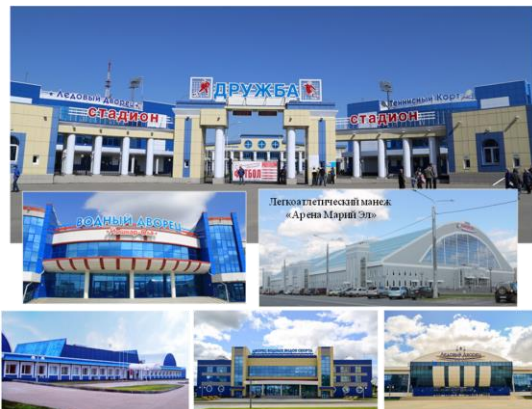
2 ДВОРЦА ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА

ТЕННИСНЫЙ КОРТ

ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

3 СТАДИОНА

ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКИЙ МАНЕЖ
«АРЕНА МАРИЙ ЭЛ»



ПРОВЕДЕНИЕ СПОРТИВНЫХ СОРЕВНОВАНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО,
РОССИЙСКОГО И МЕЖДУНАРОДНОГО УРОВНЯ



ЙОШКАР-ОЛА — ВОШЛА В
ЧИСЛО САМЫХ ПОПУЛЯРНЫХ У
ТУРИСТОВ ГОРОДОВ ПРИВОЛЖЬЯ
ПО ВЕРСИИ РОССИЙСКОГО
СЕРВИСА БРОНИРОВАНИЯ ЖИЛЬЯ
ДЛЯ ОТДЫХА И ПУТЕШЕСТВИЙ



3 КИНОТЕАТРА

16 БИБЛИОТЕК И БИБЛИОТЕЧНЫХ
ФИЛИАЛОВ

5 ТЕАТРОВ 12 МУЗЕЕВ

8 КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ

11 ДЕТСКИХ МУЗЫКАЛЬНЫХ,
ХУДОЖЕСТВЕННЫХ,
ХОРЕОГРАФИЧЕСКИХ ШКОЛ
И ШКОЛ ИСКУССТВ

КУЛЬТУРА ТУРИЗМ

71 ОБЪЕКТ
КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

400 ТЫС. ТУРИСТОВ
ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ
ТУРПОТОКА

30 СОБОРОВ, ЦЕРКВЕЙ, ХРАМОВ,
ЧАСОВЕНЬ И БАШЕНЬ

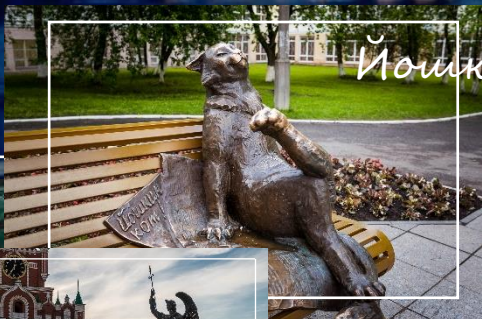
11 ФОНТАНОВ

13 МОСТОВ И ПУТЕПРОВОДОВ

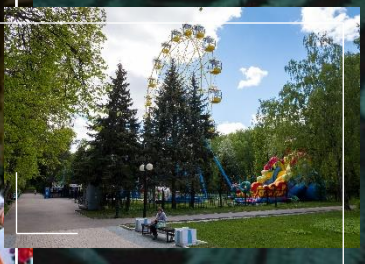
29 ПЛОЩАДЕЙ, ПАРКОВ, СКВЕРОВ И
БУЛЬВАРОВ

БОЛЕЕ 100 ПАМЯТНИКОВ И
СКУЛЬПТУРНЫХ КОМПОЗИЦИЙ

6 ДОМОВ-ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ
И ИСТОРИИ

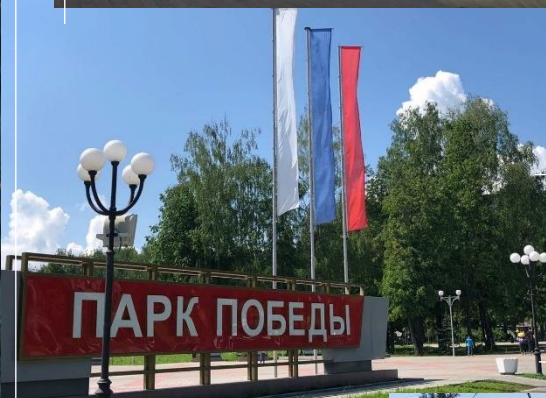


Йошкин кот



Марий Эл





РАЗВИТИЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЩЕСТВА

48

МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

ПРЕДОСТАВЛЕНА ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ

13 МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ ЧЕРЕЗ
ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ:

ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ВЫДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПЕРЕВОД ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ИЛИ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКИ
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ, ПОСТАНОВКА ДЕТЕЙ НА УЧЕТ ДЛЯ
ЗАЧИСЛЕНИЯ В ДЕТСКИЕ САДЫ

ЗАЧИСЛЕНИЕ В ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

ПРИЕМ И ВЫДАЧА ДОКУМЕНТОВ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ

ВЫДАЧА АРХИВНЫХ СПРАВОК, АРХИВНЫХ КОПИЙ И АРХИВНЫХ
ВЫПИСОК

ПОСТАНОВКА ГРАЖДАН НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

ЧЕРЕЗ МФЦ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

17 МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

МОИ
документы
государственные
и муниципальные услуги



СВЯЗЬ И МАССОВЫЕ КОММУНИКАЦИИ

ШИРОКОПОЛОСНЫЙ ДОСТУП К СЕТИ

ЦИФРОВОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

ПЕРЕДВИЖНАЯ РАДИОТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ

МЕЖДУГОРОДНЯЯ И МЕЖДУНАРОДНАЯ СВЯЗЬ

100 %

ПОКРЫТИЕ ПОДВИЖНОЙ
РАДИОТЕЛЕФОННОЙ (СОТОВОЙ)
СВЯЗЬЮ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

ОСНОВНЫЕ СЕТЕВЫЕ КОМПАНИИ:

АО «ЭНЕРГИЯ»;

ПАО «МРСК ЦЕНТРА И ПРИВОЛЖЬЯ»;

МУП «ЙОШКАР-ОЛИНСКАЯ ТЭЦ-1»

КРУПНЫЕ УЧАСТНИКИ ТЕПЛООВОГО РЫНКА:

ФИЛИАЛ «МАРИЙ ЭЛ И ЧУВАШИИ» ПАО «Т ПЛЮС»;

МУП «ЙОШКАР-ОЛИНСКАЯ ТЭЦ-1»;

ООО «МАРИКОММУНЭНЕРГО»

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ И
ВОДОСНАБЖЕНИЮ:**

МУП «ВОДОКАНАЛ»

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ПОСТАВКЕ ПРИРОДНОГО ГАЗА:

ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ЙОШКАР-ОЛА»

в 2020 году произведено

266,3 МЛН.КВТ.Ч.
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

1814,4 ТЫС.ГКАЛ
ТЕПЛОВОЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ



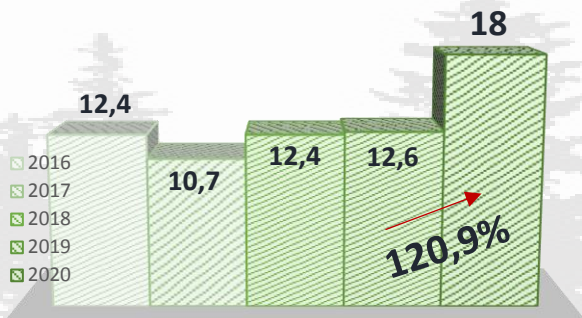
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ



ПО ИТОГАМ
2020 ГОДА

17,95

МЛРД. РУБЛЕЙ
ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ



Динамика инвестиций, млрд. рублей

71

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПРОЕКТ

(из них 33 – по проектам
строительства МКД)

Источники финансирования инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства)

11,5

 МЛРД.РУБЛЕЙ

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ
РЕАЛИЗУЕМЫХ
ИНВЕСТПРОЕКТОВ



173

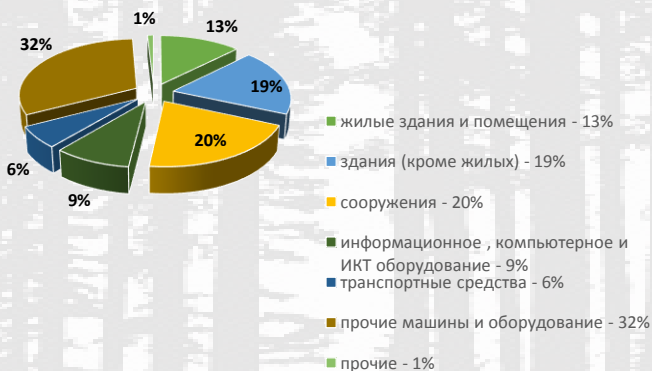
НОВЫХ РАБОЧИХ
МЕСТ СОЗДАНО
В 2020 ГОДУ

Видовая структура инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства)



49%

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС
В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ
РЕСПУБЛИКИ
МАРИЙ ЭЛ



НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

2019 – 2020 годы

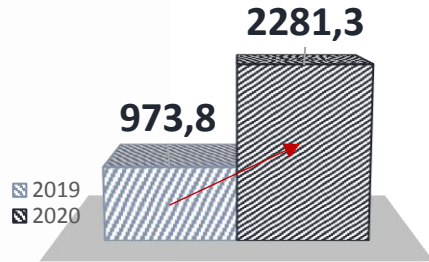


НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ДЕМОГРАФИЯ»

ВВЕДЕНО

4 ДЕТСКИХ САДА И ПРИСТРОЙ
К ДЕТСКОМУ САДУ
ВСЕГО НА 1260 МЕСТ

ВЕДЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО
ДЕТСКОГО САДА
НА 320 МЕСТ



профинансировано на
реализацию национальных
проектов, млн. рублей

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ОБРАЗОВАНИЕ»

ВВЕДЕНА ШКОЛА №31
НА 825 МЕСТ

СОЗДАНО БОЛЕЕ 112
НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»

БЛАГОУСТРОЕНО

13 ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Заменено покрытие тротуаров общей
протяженностью более 10 км

В рамках I этапа в 2020 году
ПЕРЕСЕЛЕНА 344 ЧЕЛОВЕКА
из 16 аварийных домов в новый
многоквартирный дом

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»

ВЕДЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО
магистральной автодороги
в створе улиц Кирова и Строителей

ОТРЕМОНТИРОВАНО

2019 год:

4 участка городской дорожной сети (11км)

2020 год:

6 участков городской дорожной сети (8км)

2021 год планируется:

9 участков городской дорожной сети (17км)

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЭКОЛОГИЯ»

Реконструкция очистных сооружений
канализации города Йошкар-Олы с
применением наилучших доступных
технологий и приведением
сбрасываемых сточных вод к
нормативам, установленным
действующим законодательством

СТРОИТЕЛЬСТВО социально значимых объектов в городе Ишкар-Оле

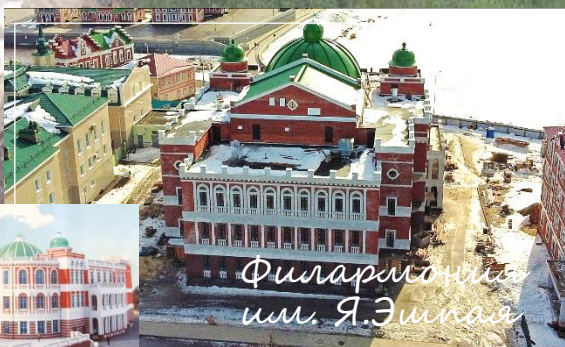
Аэропорт



Дом Дружбы народов



Автовокзал



Филармония
им. Я.Эшпая



Школа



Ишкар-Ола
правда

СТРОИТЕЛЬСТВО ○ ○ ○

14,2 млрд. рублей

ОБЪЕМ РАБОТ,
ВЫПОЛНЕННЫХ
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
«СТРОИТЕЛЬСТВО»



на 38 %

ВЫШЕ УРОВНЯ 2019 ГОДА

86

ДЕЙСТВУЮЩИХ
СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
(ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО
МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ)

ПО ИТОГАМ 2020 ГОДА



ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

4 944

малых предприятий

6 376

индивидуальных
предпринимателей

80,8 млрд. рублей

оборот малых
предприятий

4,4 млрд. рублей

объем инвестиций в
основной капитал
малых предприятий

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

12,8 млрд. рублей
объем платных услуг

55,2 млрд. рублей
оборот розничной торговли

1 761
объекта розничной торговли

3,4 млрд. рублей
оборот общественного
питания

414
объекта общественного питания

ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

ПО ИТОГАМ
2020 ГОДА

68,1 млрд. рублей

ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННОЙ
ПРОДУКЦИИ
ПРОМЫШЛЕННЫХ
ПРОИЗВОДСТВ

91,2 %

ИНДЕКС
ПРОМЫШЛЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА

919

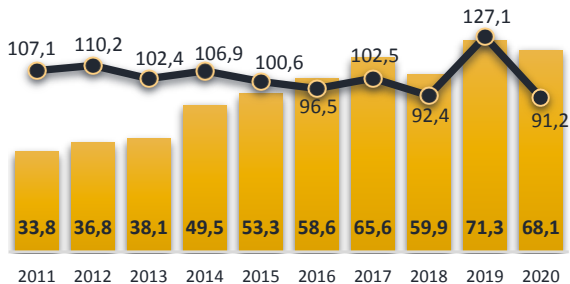
ПРОМЫШЛЕННЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ



44%

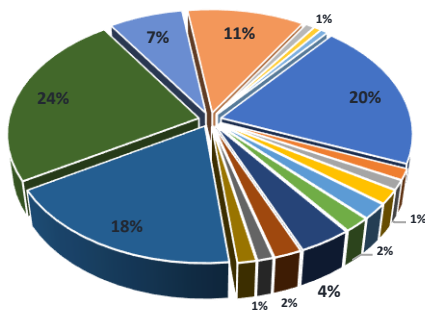
ДОЛЯ ОБЪЕМА
ОТГРУЖЕННОЙ
ПРОМЫШЛЕННОЙ
ПРОДУКЦИИ
В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ – ВАЖНЕЙШИЙ СЕКТОР
ЭКОНОМИКИ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЙ СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДА



■ Объем отгруженной продукции, млрд. руб.
●— Индекс промышленного производства, %

СТРУКТУРА ОБРАБАТЫВАЮЩЕГО ПРОИЗВОДСТВА



- Производство пищевых продуктов и напитков 20%
- Производство текстильных изделий и одежды 11%
- Производство обуви 1%
- Обработка древесины и производство изделий из дерева 1%
- Производство бумаги и бумажных изделий 2%
- Деятельность полиграфическая и предоставление услуг в этой области 2%
- Производство мыла и моющих средств 2%
- Производство лекарственных препаратов и материалов 4%
- Производство изделий из пластмасс 2%
- Производство строительных керамических материалов 1%
- Производство готовых металлических изделий 1%
- Производство компьютеров, электронных и оптических изделий 18%
- Производство электрического оборудования 24%
- Производство машин и оборудования 7%
- Производство комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств 11%
- Производство мебели 1%
- Производство медицинских инструментов и оборудования, игрушек 1%



СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ



ООО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ГЕНИКС»

Одно из лидирующих предприятий в
Российской Федерации и странах
таможенного союза
по производству моющих
И дезинфицирующих средств под
торговой маркой «НИКА»

8000 м²

ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
ПЛОЩАДЕЙ

150

НАИМЕНОВАНИЙ
ПРОДУКЦИИ

2000 Т

ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ
В МЕСЯЦ

РЕАЛИЗУЕТСЯ ВО ВСЕХ РЕГИОНАХ РФ
И СТРАНАХ СНГ

АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г.ЙОШКАР-ОЛА,
УЛ. КРЫЛОВА 26

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 73-62-68

ФАКС: 8 (8362) 73-59-72

АДРЕС САЙТ: GENIKS.RU

E-MAIL: INFO@GENIKS.RU



Современные эффективные средства серии
«Ника» обеспечивают комплексное
решение проблем санитарии и гигиены
в учреждениях различного профиля:
медицинских, детских,
социальных, санаторно-курортных,
на коммунальных объектах, гостиницах,
на предприятиях общественного питания
и пищевой промышленности, на объектах
ветеринарного назначения и в быту.

ООО «НПФ «Геникс» создано в 1992 году
под руководством
Геннадия Степановича Никитина



АО «ЗАВОД МЕТАЛЛОКЕРАМИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ «МЕТМА»

Более 25 лет предприятие серийно изготавливает детали для автомобильной промышленности, сельхозтехники, производит широкую номенклатуру подшипников скольжения, электрические контакты из композиционных материалов на основе меди, комплектующие для дверных замков и фурнитуры, детали запорно-пломбировочных устройств, применяемых на ж/д транспорте.

Объектом научных исследований на предприятии является разработка новых композиционных материалов с уникальными свойствами и новых технологий.

За последние 5 лет АО «МЕТМА» зарегистрировало 2 патента применяемых на оборонных предприятиях России.

200

ВИДОВ ИЗДЕЛИЙ

1,5-2 млн.

ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ
В МЕСЯЦ



АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

424007 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г. ЙОШКАР-ОЛА, УЛ. КРЫЛОВА, 53 А

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 49-55-50

ФАКС: 8 (8362) 41-18-40

АДРЕС САЙТ: МЕТМА12.RU

E-MAIL: PM@METMA12.RU



МЕТМА



16 СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ


<http://i-ola.ru>



АО «ЗАВОД
ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ
ПРИБОРОВ»

АО «ЗАВОД ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ ПРИБОРОВ»

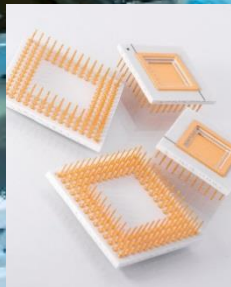
Одно из динамично развивающихся предприятий, обладающее уникальной технологией производства металлокерамических корпусов специального назначения для интегральных микросхем (ИС), многокристальных модулей (МКМ), микросборок и других изделий из керамики для электроники и электротехники

 **800**
ВИДОВ
МЕТАЛЛОКЕРАМИЧЕСКИХ
КОРПУСОВ ДЛЯ
ИНТЕГРАЛЬНЫХ
МИКРОСХЕМ

АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:
424003 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г. ЙОШКАР-ОЛА, УЛ. СУВОРОВА, 26

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 45-70-09
ФАКС: 8 (8362) 42-13-39

АДРЕС САЙТ: ZPP12.RU
E-MAIL: INFO@ZPP12.RU





СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ



АО «МАРИЙСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

С 1941 года одно из ведущих предприятий, выпускающих востребованную, конкурентоспособную, уникальную продукцию.

Специализируется на выпуске сложных радиотехнических комплексов и систем управления, вычислительной техники, разнообразной приборной, машиностроительной и светотехнической продукции!

АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

424003 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г. ЙОШКАР-ОЛА, УЛ. СУВОРОВА, 15

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 42-14-38
ФАКС: 8 (8362) 45-27-77

АДРЕС САЙТ: MARIMMZ.RU
E-MAIL: MMZ@MARIMMZ.RU



**«Неубиваемая»
Косилка КРН-2,1**
2040 об/мин | 500-ВОМ | 20 км/час | 18 мес. гарантия

Производство усиленных косилок



СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ

60

ВИДОВ ИЗДЕЛИЙ

3 МЛН.

ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ
В ГОД

17 000 м²

ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
ПЛОЩАДЕЙ

15

ПАТЕНТОВ НА
ИЗОБРЕТЕНИЕ

ООО «ТИАРА» - производственное предприятие по изготовлению замков, цилиндрических механизмов и замочной фурнитуры для входных металлических, межкомнатных, алюминиевых и пластиковых дверей.

Продукция выпускается под торговой маркой «Гардиан» с 1998 года. Гардиан – это конкурентоспособная продукция с уровнем качества, удовлетворяющим самые высокие требования потребителей. Это профессиональные решения для ценителей безопасности и надежности!



АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

424006 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г. ЙОШКАР-ОЛА, УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ, 95

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 45-12-99

ФАКС: 8 (8362) 45-31-38

АДРЕС САЙТ: WWW.ГАРДИАН.РФ

E-MAIL: LOCK@GUARDIAN.RU





СДЕЛАНО В ЙОШКАР-ОЛЕ

**ООО «ЙОШКАР-ОЛИНСКИЙ
ХЛАДОКОМБИНАТ»**

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ МОРОЖЕНОГО И
ИЗГОТОВИТЕЛЬ ЗАМОРОЖЕННЫХ
ЯГОД, ОВОЩЕЙ, ГРИБОВ И ЧАЙНОГО
НАПИТКА ИВАН-ЧАЙ

ТОРГОВЫЙ БРЕНД
«МАРИАЙС»



100 ВИДОВ

МОРОЖЕНОГО,
В Т.Ч. УНИКАЛЬНОГО МОРОЖЕНОГО
ИЗ КОЛЬЕГО МОЛОКА

20 ВИДОВ

ЗАМОРОЖЕННЫХ ЯГОД,
ОВОЩЕЙ И ГРИБОВ

6 ВИДОВ

ЧАЙНОГО НАПИТКА ИВАН-ЧАЙ

**РЕАЛИЗУЕТСЯ ВО МНОГИХ РЕГИОНАХ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

424007 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ, Г. ЙОШКАР-ОЛА,
УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ, 126

ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 73-15-02

ФАКС: 8 (8362) 63-77-00

АДРЕС САЙТ: MARIICE.RU

E-MAIL: MARHOLOD@MAIL.RU





ООО «ХЛЕБОЗАВОД №1»
КРУПНЕЙШИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ И МУЧНЫХ
КОНДИТЕРСКИХ ИЗДЕЛИЙ РЕСПУБЛИКИ
МАРИЙ ЭЛ. ХЛЕБОЗАВОД ЗНАКОМ ВСЕМ
ЖИТЕЛЯМ РЕСПУБЛИКИ И СЛАВИТСЯ
КАЧЕСТВЕННОЙ, ВКУСНОЙ, А ГЛАВНОЕ
ПОЛЕЗНОЙ ПРОДУКЦИЕЙ

100 ВИДОВ
ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ
ИЗДЕЛИЙ

50 ВИДОВ МУЧНЫХ
КОНДИТЕРСКИХ ИЗДЕЛИЙ
(ПИРОЖНЫЕ, ТОРТЫ)

30 ВИДОВ ПРОДУКЦИИ С
ДЛИТЕЛЬНЫМ СРОКОМ ХРАНЕНИЯ
(ПЕЧЕНЬЕ, КЕКСЫ, МАРМЕЛАД,
ВОСТОЧНЫЕ СЛАДОСТИ)

АДРЕС ОРГАНИЗАЦИИ:

424003 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г. ЙОШКАР-ОЛА, УЛ. СУВОРОВА, 26 к.1
ТЕЛЕФОН: 8 (8362) 34-77-18
АДРЕС САЙТ: YOLANLEB.RU
E-MAIL: MARKETING@YOLANLEB.RU

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРОВ

АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НАХОДЯЩИЙСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

ЛЬГОТА



ИНВЕСТОР

100 млн. руб.

1%

кадастровой
стоимости

земельного участка



Размер арендной
платы определяется
по результатам
аукциона



с даты
заключения
инвестиционного
соглашения
сроком на 7 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

ЛЬГОТА



ИНВЕСТОР

100 млн. руб.

1,5%

от кадастровой
стоимости

земельного участка



0%



с 1 января года, следующего
за очередным финансовым
годом, в котором
инвестиционный проект
получил статус приоритетного
городского проекта



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРОВ

Субсидии и налоговые льготы



5 ЛЕТ С МОМЕНТА ВОЗНИКНОВЕНИЯ НАЛОГООБЛАГАЕМОЙ БАЗЫ

Упрощенная система налогообложения

Налоговая ставка 0% для впервые зарегистрированных налогоплательщиков – индивидуальных предпринимателей в отношении ряда видов деятельности (20 видов деятельности).

2 ГОДА С МОМЕНТА РЕГИСТРАЦИИ

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Налоговая ставка 0% для впервые зарегистрированных налогоплательщиков – индивидуальных предпринимателей в отношении ряда видов деятельности (17 видов деятельности).

2 ГОДА С МОМЕНТА РЕГИСТРАЦИИ

Налог на прибыль организаций

Льгота инвестор 20,0% – (от 1% до 4%)* = от 19% до 16,0%
 * в зависимости от инвестиций:
 инвестиции от 75 до 100 млн. рублей – 1%
 инвестиции от 100 млн. до 125 млн. рублей – 2%
 инвестиции от 125 млн. до 150 млн. рублей – 3%
 инвестиции от 150 млн. рублей – 4%

6 лет с момента возникновения налогооблагаемой базы

Налог на имущество организаций

Льгота инвестор 100 млн. руб. 2,2% – ставка налога в РФ → **0%**
 ОБЪЕКТ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

20 лет с момента возникновения налогооблагаемой базы

Льгота инвестор 100 млн. руб. 2,2% – ставка налога в РФ → **0%**
 ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ В ДРУГИХ ОТРАСЛЯХ

3 года с момента возникновения налогооблагаемой базы

Заключение договора аренды земельных участков без торгов

Для реализации масштабных инвестиционных проектов. Для размещения объектов социально-культурного и коммунального бытового назначения.



ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ БИЗНЕСА

**АНО «Агентство
инвестиционного и экспортного
развития Республики Марий Эл»**



оказание сопровождения реализации
проектов

поиск источников финансирования проектов,
подготовка проектов для инвестирования

развитие внешнеэкономической деятельности
содействие в реализации инвестиционных
проектов, предоставление услуг инвесторам,
административное сопровождение проектов в
режиме «одного окна»

export12.com

**Союз «Торгово-промышленная
палата Республики Марий Эл»**



развитие предпринимательства, торгово-
экономических и научно-технических связей
предпринимателей с предпринимателями
зарубежных стран

содействие формированию промышленной,
финансовой и торговой инфраструктуры для
развития бизнеса

tpp12.ru

**Пространство
коллективной работы
«Точка кипения - Йошкар-Ола»**



проведение образовательных и
дискуссионных мероприятий,
форсайт-сессий, открытых
лекций, призванных
способствовать развитию
Национальной
технологической инициативы и
развитию экономики будущего
и других направлений

**АНО «Центр
компенсации в сфере
сельскохозяйственной
кооперации и
поддержки фермеров
в Республике Марий Эл»**

ckapk12.ru

**АНО «Бизнес-инкубатор
Республики Марий Эл»**



бизнес-инкубирование, оказание
помощи и поддержки субъектам малого
и среднего предпринимательства на
ранней стадии деятельности

обучение и предоставление
специальных образовательных программ

bink12.ru





ЦЕНТР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ «МОЙ БИЗНЕС»



Фонд поддержки
предпринимательства
Республики Марий Эл

мойбизнес12.рф



Основная цель центра:
оказание услуг и реализация мероприятий, направленных на поддержку малого и среднего предпринимательства региона, физических лиц, планирующих начать предпринимательскую деятельность, а также самозанятых граждан

Направление деятельности:
Оказание финансовой, консультационной поддержки, поддержка в сфере образования в области инноваций и промышленного производства

<http://i-ola.ru>



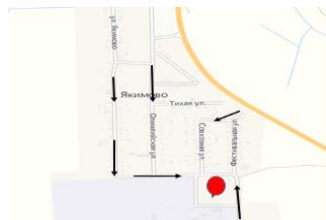
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ — 25

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Земельный участок № 1

Кадастровый номер: 12:05:04501001:130

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Якимово

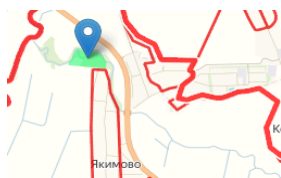


Общая площадь	17 851 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (сельскохозяйственные нужды)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Теплоснабжение	Подключение к центральной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Водоснабжение - имеется возможность, водоотведение - нет возможности
Электроснабжение	ВЛ-0,4 кВ

Земельный участок № 2

Кадастровый номер: 12:05:4501001:58

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Якимово

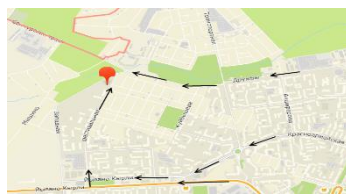
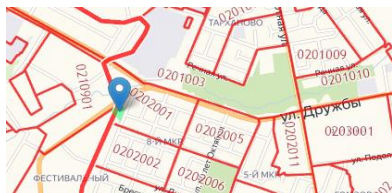


Общая площадь	51 716 м ²
Категория земель	Сельско - хозяйственные нужды (бывшая территория лагеря)
Форма собственности земельного участка	Муниципальная собственность
Железнодорожная ветка	10,7 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,112 км
Теплоснабжение	Подключение к центральной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Водоснабжение - имеется возможность, водоотведение - нет возможности
Газоснабжение	Надземный стальной низкого давления d=114 мм. Свободная мощность 2 м ³ в час
Электроснабжение	КТП-347 – 10 м.

Земельный участок № 3

Кадастровый номер: 12:05:0403008:1591

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей

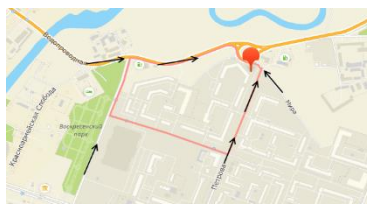
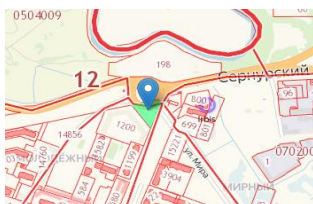


Общая площадь	3 103 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для обслуживания транспорта)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	0,3 км
Ближайшая автомобильная трасса	1,1 км
Теплоснабжение	Точка подключения УТ-302, М-3, 2Ду 300 в 120 метрах Свободная мощность 19,08 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной газопровод низкого давления d=57 мм Свободная мощность 4 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-38– 1902 м

Земельный участок № 4

Кадастровый номер: 12:05:0000000:14543

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова

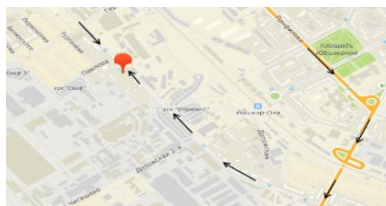
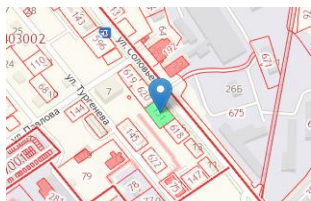


Общая площадь	4 042 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства многоэтажной жилой застройки)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	3,6 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,001 км
Теплоснабжение	УТ-6 (М-2А), свободная мощность 4 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Водоснабжение имеется тех. возможность. Водоотведение при условии выноса канализационного коллектора
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=160 мм. Свободная мощность 30 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-656 – 500 м

Земельный участок № 5

Кадастровый номер: 12:05:0403002:151

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева



Общая площадь	936 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства здания магазина)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	1 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,1 км
Теплоснабжение	УТ-9, свободная мощность 0,2 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной газопровод низкого давления d=89мм. Свободная мощность 10 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Мариэнерго» ТП-345а – 2300 м

Земельный участок № 6

Кадастровый номер: 12:05:1501001:53

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Апшакбеляк

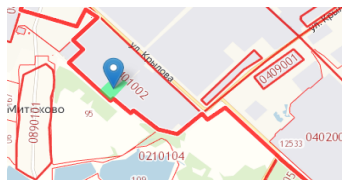


Общая площадь	1 051 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства магазина)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	5,9 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,001 км
Теплоснабжение	Подключение к центральной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Водоснабжение - имеется возможность, водоотведение - нет возможности
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=110 мм. Свободная мощность 5 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Мариэнерго» КТП-361 – 100 м

Земельный участок № 7, 8

Кадастровые номера: 12:05:0401002:21 / 12:05:0401002:31

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова

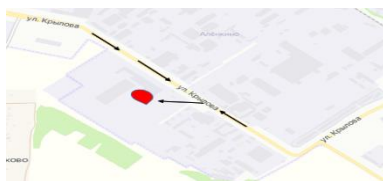
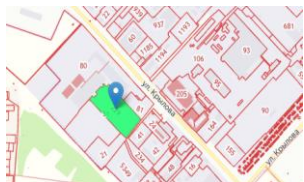


Общая площадь	11 107 м ² / 44 052 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для производственных целей)
Форма собственности земельного участка	Республика Марий Эл
Железнодорожная ветка	3,32 км – ж/д станция «Йошкар-Ола»
Ближайшая автомобильная трасса	0 км
Теплоснабжение	Точка подключения в районе неподвижной опоры 7Н-5 (тепломагистрали М-7), трубопровод тепловой сети 2Ду 1000 в 750/710 метрах. Свободная мощность 340 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный/подземный стальной газопровод низкого/высокого давления d=108 мм/57 мм, проложенный после шкафного газорегуляторного пункта (ШРП №160) к котельной производственного здания Крылова 63/Крылова 55. Свободная мощность 10 м ³ в час /300 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-529 – 1300 м

Земельный участок № 9

Кадастровый номер: 12:04:0401002:229

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова

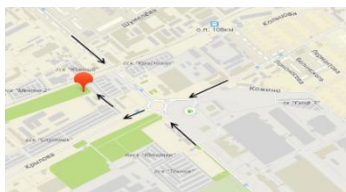
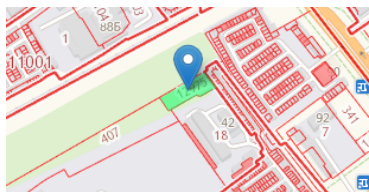


Общая площадь	24 307 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для производственных целей)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	3,2 км – ж/д станция «Йошкар-Ола»
Ближайшая автомобильная трасса	0 км
Теплоснабжение	Точка подключения в районе неподвижной опоры 7Н-5 (тепломагистрали М-7), трубопровод тепловой сети 2Ду 1000 в 750/710 метрах. Свободная мощность 340 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Подземный стальной газопровод высокого давления d=57 мм. Свободная мощность 300 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-529 – 1300 м

Земельный участок № 10

Кадастровый номер 12:05:0000000:12975

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова

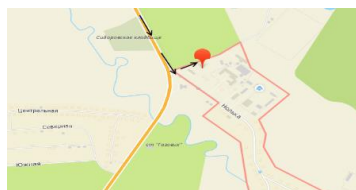
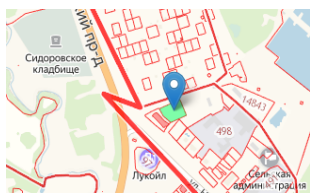


Общая площадь	1 141 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства здания оптового магазина)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	3,0 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,1 км
Теплоснабжение	Точка подключения УТ-301 ответвление от тепломагистрали М-3, 2 Ду 200 в 100 м. Свободная мощность 5,95 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	отсутствует тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной низкого давления d=108 мм. Свободная мощность 20 м ³ в час.
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-268 – 1500 м

Земельный участок № 11

Кадастровый номер: 12:05:0903001:1047

Республика Марий Эл, пос. Нолька

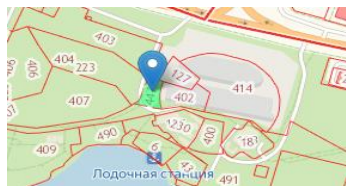


Общая площадь	2 668 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства общественного здания многофункционального значения)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	4,6 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,4 км
Теплоснабжение	Подключение к централизованной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Водоснабжение - имеется возможность, водоотведение - нет возможности
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=63 мм. Свободная мощность 15 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-444 – 650 м

Земельный участок № 12

Кадастровый номер: 12:05:0802001:447

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект

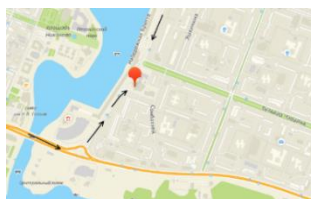
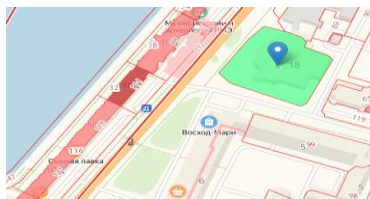


Общая площадь	798 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства общественного здания многофункционального значения)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	2,5 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,2 км
Теплоснабжение	ТК-19 (М-2). Свободная мощность 10 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=63 мм. Свободная мощность 5 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-554 – 300 м

Земельный участок № 13

Кадастровый номер: 12:05:0701005:8

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина 18

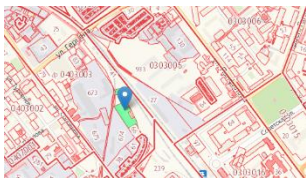


Общая площадь	4 641 м ²
Категория земель	для предпринимательской деятельности (кинотеатр «Россия»)
Форма собственности земельного участка	Муниципальная собственность
Железнодорожная ветка	2,0 км
Теплоснабжение	ТК-19 (М-2). Свободная мощность 2,5 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	От наружного стального газопровода низкого давления на выходе из шкафного газорегуляторного пункта №601. Свободная мощность 50 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Маризэнерго» ТП-554 – 300 м

Земельный участок № 14

Кадастровый номер: 12:05:0403003:986

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Деповская

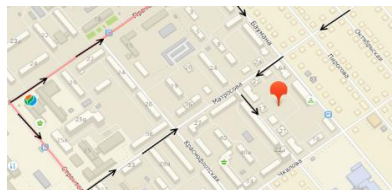
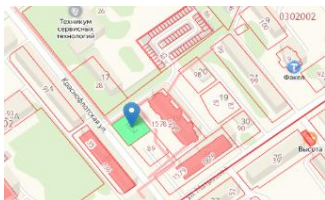


Общая площадь	6 077 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства железнодорожных путей)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Теплоснабжение	Свободная мощность для подключения 3 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной газопровод высокого давления d=108 мм Свободная мощность 50 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Мариэнерго» – 3 км

Земельный участок № 15

Кадастровый номер: 12:05:0302002:1652

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Краснофлотская

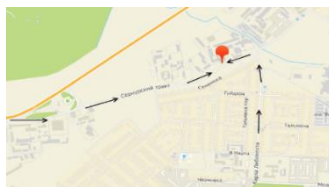
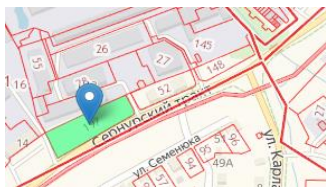


Общая площадь	755 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства магазина)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	3 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,1 км
Теплоснабжение	Точка подключения ТК-3, 2Ду 300, 15 м Свободная мощность 8,784 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	имеется тех. возможность
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=160мм по границе участка. Свободная мощность 15 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Мариэнерго» ТП-532 – 815 м

Земельный участок № 16

Кадастровый номер: 12:05:0704001:197

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт

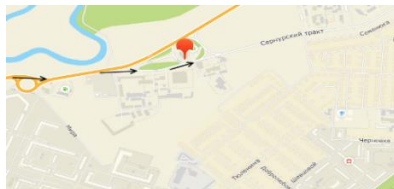
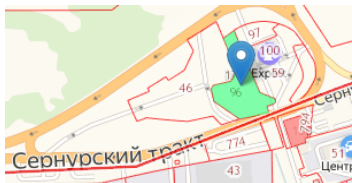


Общая площадь	3 263 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства здания многофункционального назначения)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	5,9 км
Ближайшая автомобильная трасса	3,0 км
Теплоснабжение	Подключение к центральной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной низкого давления d=76 мм. Свободная мощность 15 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Марийэнерго» ТП-258 – 1200 м

Земельный участок № 17

Кадастровый номер: 12:05:1002001:96

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт

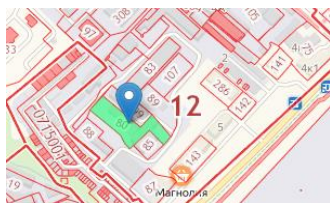


Общая площадь	3 143 м ²
Категория земель	Свободный земельный участок (предназначен для строительства общественного здания многофункционального значения)
Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
Железнодорожная ветка	5,4 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,005 км
Теплоснабжение	Подключение к центральной системе теплоснабжения не предусмотрено
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d=63 мм. Свободная мощность 5 м ³ в час
Электроснабжение	До сетей филиала «Марийэнерго» ТП-656 – 1200 м

Земельный участок № 18

Кадастровый номер: 12:05:0704009:80

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт

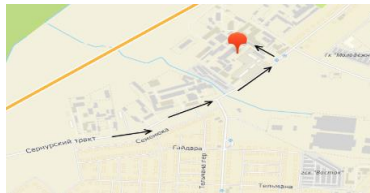
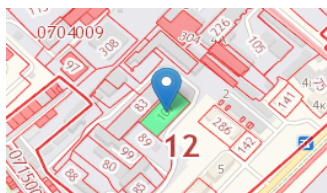


Общая площадь	2 312 м ²
Категория земель	Для предпринимательской деятельности
Форма собственности земельного участка	Муниципальная собственность
Железнодорожная ветка	5,04 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,2 км
Теплоснабжение	УТ-62 (ОК-3). Свободная мощность 1,5 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной газопровод низкого давления d=108мм. Свободная мощность 5 м ³ в час
Электроснабжение (Абонентские сети ТП-123)	ПАО «МРСК Центра и Приволжья» ТП-258–1000 м.

Земельный участок № 19

Кадастровый номер: 12:05:0704009:107

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт



Общая площадь	1 319 м ²
Категория земель	Для предпринимательской деятельности
Форма собственности земельного участка	Муниципальная собственность
Железнодорожная ветка	5,04 км
Ближайшая автомобильная трасса	0,2 км
Теплоснабжение	УТ-62 (ОК-3). Свободная мощность 1,5 Гкал/час
Водоснабжение, водоотведение	Имеется тех. возможность
Газоснабжение	Надземный стальной газопровод низкого давления d=108мм. Свободная мощность 5 м ³ в час
Электроснабжение (Абонентские сети ТП-123)	ПАО «МРСК Центра и Приволжья» ТП-258 – 1000 м.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

АДРЕС: 424001 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г.ЙОШКАР-ОЛА, ЛЕНИНСКИЙ ПР., 29
АДРЕС САЙТ: MARI-EL.GOV.RU



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»**

АДРЕС: 424001 РОССИЯ,
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ,
Г.ЙОШКАР-ОЛА, ЛЕНИНСКИЙ ПР., 27

ТЕЛЕФОНЫ: 8 (8362) 41-44-89
ФАКС: 8 (8362) 63-03-71

АДРЕС САЙТ: I-OLA.RU
E-MAIL: admiola@i-ola.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ



ИНВЕСТИРУЙ В ЙОШКАР-ОЛУ!



Гимн Йошкар-Олы

На земле не счесть
Городов больших
И за целый год
Не объехать их.
Но в любом краю
Об одном всегда я пою:

Припев:

*Йошкар-Ола,
Я вижу вновь
Над весенней Кокшагой мосты.
Йошкар-Ола,
Земля отцов,
Навсегда у меня в сердце ты.*

И тебя вдали
Добрый город мой,
Вспоминаю я,
Словно дом родной.
Пусть летят года,
Я твой верный сын навсегда!

Припев

Автор слов: Леонид Дербенев
Композитор: Андрей Эшпай

Официальный сайт администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»

<http://i-ola.ru>