

**РЕШЕНИЕ**  
**СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА» ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ОТ 28 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА**

**№ 621-VI**

**Об утверждении отчета о результатах  
приватизации имущества муниципального образования  
«Город Йошкар-Ола» за 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 2.1.4 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2017 год.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.gor-sobry-ola.ru](http://www.gor-sobry-ola.ru)).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию (С.В. Митьшев).

Глава  
городского округа  
«Город Йошкар-Ола»

А. Принцев

УТВЕРЖДЕН  
решением Собрания депутатов  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 28 февраля 2018 года № 621 - VI

## ОТЧЕТ

### **о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2017 год**

Приватизация имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2017 году проводилась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2015-2017 годы, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2014 года № 55-VI.

При приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2017 году были использованы три способа приватизации:

преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

продажа муниципального имущества на аукционе;

продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

За отчетный период осуществлена приватизация 6 муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Город Йошкар-Ола» способом преобразования унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью, 2 объектов имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» способом продажи муниципального имущества на аукционе, 3 объектов способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и 1 объекта в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего

предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2017 году, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации представлен в приложении № 1 к настоящему отчету.

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», не приватизированного в 2017 году, представлен в приложении № 2 к настоящему отчету.

За период с 1 января по 31 декабря 2017 года в доход бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» от приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» поступило 14 161 тыс. рублей.

---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к отчету о результатах  
приватизации имущества  
муниципального образования  
«Город Йошкар-Ола»  
за 2017 год

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2017 году**

	Наименование и местонахождение имущества	Способ приватизации	Срок приватизации <sup>1)</sup>	Цена сделки приватизации <sup>2)</sup> , рублей	Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» в 2017 году
1	2	3	4	5	6

<sup>1)</sup> В отношении иного муниципального имущества указана дата проведения аукциона или продажи посредством публичного предложения имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

В отношении муниципальных унитарных предприятий указана дата государственной регистрации обществ с ограниченной ответственностью, созданных посредством приватизации унитарных предприятий.

<sup>2)</sup> В отношении иного муниципального имущества указана цена имущества с НДС в соответствии с заключенными договорами купли-продажи имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

В отношении муниципальных унитарных предприятий указан размер уставного капитала обществ с ограниченной ответственностью, созданных посредством приватизации унитарных предприятий.

1	2	3	4	5	6
1. Иное муниципальное имущество					
1.1.	<p>Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения и обслуживания нежилого здания, площадь - 896 кв. м, кадастровый номер: 12:05:3301001:4024, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2, с расположенными на нем объектами недвижимости: административное здание, инвентарный номер: 88:401:001:100616250:0100, литеры А, А1 и А2, этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 106,8 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:100616250:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2;</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе</p>	18.01.2017	2 535 000	2 241 533,67

1	2	3	4	5	6
	<p>гараж, инвентарный номер: 88:401:001:100616250:0200, литера Б, этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 62,3 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:10 0616250:0200, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2</p>				
1.2.	<p>Встроенное помещение IV, назначение - нежилое, литера А, общая площадь - 155,1 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:0 03535010:0100:20004, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, просп. Гагарина, д. 17</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе</p>	24.04.2017	5 662 000	4 798 305,08
1.3.	<p>Встроенное помещение II, литера А, этаж - 1, назначение - нежилое, площадь - 106 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001: 003532580:0100:20002,</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения</p>	04.07.2017	2 216 740,5	1 878 593,64

1	2	3	4	5	6
	местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая, д. 68				
1.4.	Клуб «Эфир», литера А, назначение - культурно-зрелищное, общая площадь - 64,9 кв. м, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, условный номер: 12-12-01/205/2008-366, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Данилова, д. 5	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	04.07.2017	735 904	623 647,46
1.5.	Нежилое помещение, литера А, назначение - нежилое, общая площадь - 70,5 кв. м, этаж - 1, номера на поэтажном плане - I, условный номер: 12-12-01/024/2011-112, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 66, помещение I	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	04.07.2017	926 800	785 423,73
1.6.	Мастерские, назначение: нежилое, 1-этажные, общая площадь - 348,5 кв. м,	реализация преимущественного права на приобретение	14.11.2017	4 800 000	581 508 <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Города Йошкар-Ола» в 2017 году по договору купли-продажи с рассрочкой платежа сроком на 5 лет.



1	2	3	4	5	6
	инвентарный номер 9426:20000:1:3, литеры 1, 3, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:00 5462080:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 22а	арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ			
2. Муниципальные унитарные предприятия					
2.1.	Муниципальное предприятие «Комбинат питания «Школьник» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 14	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	15.05.2017	12 787 000	-
2.2.	Муниципальное предприятие «Салон красоты «Золотая роза» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 110	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	01.06.2017	1 231 000	-
2.3.	Муниципальное предприятие «Столица» муниципального образования «Город Йошкар- Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	06.06.2017	1 601 000	-

1	2	3	4	5	6
	проспект, д. 27				
2.4.	Муниципальное предприятие «Комбинат питания муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. 176	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	08.06.2017	2 329 000	-
2.5.	Муниципальное предприятие муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проспект, д. 58	унитарное образование «Лифт» унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	10.10.2017	7 147 000	-
2.6.	Муниципальное предприятие «Лифтовое хозяйство» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проспект, д. 58	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	18.10.2017	14 664 000	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к отчету о результатах  
приватизации имущества  
муниципального образования  
«Город Йошкар-Ола»  
за 2017 год

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»,  
не приватизированного в 2017 году**

	Наименование и местонахождение имущества
1	2
1. Иное муниципальное имущество	
1.1.	Помещения позиции 45, 46, 47 первого этажа пристроенного помещения, литера А1, общая площадь - 20,6 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Подольских курсантов, д. 16
1.2.	Помещение подвала, назначение - нежилое, общая площадь - 593,5 кв. м, этаж - подвал, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:005463950:0100:20101, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 27
1.3.	Помещения позиции 9 - 13, 13а, 14, 15, 15а, 16 - 29 подвала, литера А, общая площадь - 276,5 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 62
1.4.	Помещения позиции 30 - 34, 34а, 35 - 41 подвала, литера А, общая площадь - 168,2 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 62
1.5.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения здания склада, общая площадь - 81 кв. м, кадастровый номер 12:05:0703008:520, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад, назначение - нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 0), общая площадь - 67,7 кв. м, инвентарный номер 88:401:002:000019730:0200, литера Б, условный номер 12-12-01/064/2011-506, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, д. 17
1	2
1.6.	Помещение, назначение - нежилое, общая площадь - 24,3 кв. м, этаж - подвал, номера на поэтажном плане - позиции 4, 28, 29, 30, условный номер 12-12-01/026/2012-109, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 28

- 1.7. Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер: 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4671,6 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:002:000010620:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18
- 1.8. Подвальное помещение, литера А, этаж - подвал, назначение - нежилое, площадь - 356,4 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:005461910:0100:20102, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 58
- 1.9. Помещение, назначение - нежилое помещение, площадь - 687,8 кв. м, этаж - подвал, кадастровый номер 12:05:0303001:1445, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 33, помещение 2
- 1.10. Подвальное помещение IX, литер А, общая площадь - 310,2 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:003537180:0100:20010, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анциферова, д. 21
- 1.11. Подвальное помещение X, литер А, общая площадь - 269,2 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:003537180:0100:20011, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анциферова, д. 21
- 1.12. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 187,5 кв. м, этаж 1, номер на поэтажном плане I, условный номер: 12-12-01/007/2010-406, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 70

1	2
1.13.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения нежилого производственного здания, площадь - 177 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0301001:148, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь - 60 кв. м, инв. № 10203:20200, лит. Б, кадастровый номер 12:05:0301001:194, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 19
1.14.	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь - 676,4 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз. 1 - 13, 15 - 22, кадастровый номер: 12:05:0000000:12935, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 103а
1.15.	Комплекс имущества в составе: земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения ТП, площадь - 3 854 кв. м, кадастровый номер: 12:04:0260703:6, местоположение: Республика Марий Эл, Медведевский район, в восточной части кадастрового квартала, с расположенными на нем объектами недвижимости: здание подстанции «Студенка», назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь - 63,1 кв. м, инвентарный номер 8890, условный номер 12-12-01/155/2010-607, местоположение: Республика Марий Эл, Медведевский район, пос. Студенка; подсобное помещение подстанции «Студенка», назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь - 17,2 кв. м, инвентарный номер 8890:20200, литера Б, условный номер 12-12-01/155/2010-606, местоположение: Республика Марий Эл, Медведевский район, пос. Студенка; низковольтная КЛ от ТП-271 до гостевого дома, протяженность - 200 м; высоковольтный ввод ТП-271, протяженность - 35 м, и вывод с п/с «Студенка» на ЛЭП-6кВ, протяженность - 60 м; КТП № 271; низковольтная ВЛ от ТП-271 до гостевого дома, протяженность - 280 м; высоковольтная ВЛ от п/с «Студенка» до ТП-271, протяженность - 5 277 м

1	2
1.16.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - предпринимательство, площадь - 1490 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0801006:88, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад № 1, инвентарный номер 16637, литера А, этажность - 2, назначение - складское, общая площадь - 905,6 кв. м, условный номер 12:0:1:0:156:220:16637/А, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22
1.17.	Транспортное средство KIA BL SORENTO (JC 5258), тип транспортного средства - легковой универсал, идентификационный номер (VIN) XWKJC524570002927, год выпуска транспортного средства - 2007, шасси (рама) № KNEJC524575753852, кузов (кабина, прицеп) № KNEJC524575753852, цвет - черный графит, мощность двигателя, кВт/л.с. - 125,1/170, местонахождение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 94
1.18.	Транспортное средство KIA BL SORENTO (JC 5248), тип транспортного средства - легковой универсал, идентификационный номер (VIN) XWKJC524870004495, год выпуска транспортного средства - 2007, шасси (рама) № KNEJC524875756116, кузов (кабина, прицеп) № KNEJC524875756116, цвет - песочный, мощность двигателя, кВт/л.с. - 125/170, местонахождение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Я.Эшпая, д. 158
	<p style="text-align: center;">2. Акции/доли хозяйственных обществ, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола»</p>
2.1.	6 708 обыкновенных именных акций (10 % уставного капитала) открытого акционерного общества «Мари-Нижний Новгород»
2.2.	15 120 обыкновенных именных акций (34 % уставного капитала) открытого акционерного общества «Лигон-Центр»
2.3.	300 обыкновенных именных акций (100 % уставного капитала) акционерного общества «Жилище»
2.4.	доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Салон красоты «Золотая роза» в размере 100 %
	<p style="text-align: center;">3. Муниципальные унитарные предприятия</p>
3.1.	Муниципальное унитарное предприятие «Город» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гончарова, д. 1а
3.2.	Муниципальное казенное предприятие «Антенная служба» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 39