

**«Йошкар-Ола»
ола округын
депутат - влак погынын
РЕШЕНИЙЖЕ**



**РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
городского округа
«Город Йошкар-Ола»**

**XXVI сессия
от 25 февраля 2022 года**

№ 305 -VII

**Об утверждении отчета о результатах приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 2.1.4 статьи 2 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2021 год.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru).
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию (А.В. Синяев).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

В. Кузнецов

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания
депутатов городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 25 февраля 2022 года № 305 - VII

О Т Ч Е Т

о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2021 год

Приватизация имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2021 году проводилась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25 ноября 2020 года № 148-VII.

При приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2021 году были использованы три способа приватизации:

- преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

За отчетный период осуществлена приватизация 1 муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Город Йошкар-Ола» способом преобразования унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью, 1 объекта имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - способом продажи муниципального имущества на аукционе, 2 объектов - способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и 1 объекта - в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и

о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2021 году, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации представлен в приложении № 1 к настоящему отчету.

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», не приватизированного в 2021 году, представлен в приложении № 2 к настоящему отчету.

За период с 1 января по 31 декабря 2021 года в доход бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» от приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» поступило 39 254,7 тыс. рублей, в том числе:

- 942,2 тыс. рублей - от продажи 1 объекта на аукционе;
- 37 920,9 тыс. рублей - от продажи 2 объектов посредством публичного предложения;
- 391,6 тыс. рублей - от продажи 1 объекта в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к отчету о результатах
приватизации имущества
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»
за 2021 год

П Е Р Е Ч Е Н Ь
имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2021 году

	Наименование и местонахождение имущества	Способ приватизации	Срок приватизации ¹⁾	Цена сделки приватизации ²⁾ , рублей	Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» в 2021 году, рублей
1	2	3	4	5	6

¹⁾ В отношении муниципальных унитарных предприятий указана дата государственной регистрации обществ с ограниченной ответственностью, созданных посредством приватизации унитарных предприятий.

В отношении иного муниципального имущества указана дата проведения аукциона или продажи посредством публичного предложения имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

²⁾ В отношении муниципальных унитарных предприятий указан размер уставного капитала обществ с ограниченной ответственностью, созданных посредством приватизации унитарных предприятий.

В отношении иного муниципального имущества указана цена имущества с НДС в соответствии с заключенными договорами купли-продажи имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

1	2	3	4	5	6
1. Муниципальные унитарные предприятия					
1.1.	Муниципальное казенное предприятие «Антенная служба» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 39, помещение I	преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью	22.10.2021	8 546 000,00	-
2. Иное муниципальное имущество					
2.1.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения нежилого производственного здания, площадь - 177 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0301001:148, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь - 60 кв. м, инв. № 10203:20200, лит. Б, кадастровый номер 12:05:0301001:194, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 19	продажа муниципального имущества на аукционе	13.04.2021	1 032 034,00	942 167,33

1	2	3	4	5	6
2.2.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения здания склада, общая площадь - 81 кв. м, кадастровый номер 12:05:0703008:520, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской битвы, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад, назначение - нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 0), общая площадь - 67,7 кв. м, инвентарный номер 88:401:002:000019730:0200, литера Б, кадастровый номер 12:05:0703008:606, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской битвы, д. 17	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	27.05.2021	341 473,00	296 685,51
2.3.	Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - предпринимательство, площадь - 1490 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0801006:88, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, с расположенным на нем объектом	реализация арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным	21.10.2021	7 040 000,00	391 600,00 ¹

¹ Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Города Йошкар-Ола» в 2021 году по договору купли-продажи с рассрочкой платежа сроком на 5 лет.

1	2	3	4	5	6
	<p>недвижимости: склад № 1, инвентарный номер 16637, литера А, этажность - 2, назначение - складское, общая площадь - 905,6 кв. м, условный номер 12:0:1:0:156:220:16637/А, кадастровый номер 12:05:0801006:33, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22</p>	<p>законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ</p>			
2.4.	<p>Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер: 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4 671,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:3962, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18</p>	<p>продажа муниципального имущества посредством публичного предложения</p>	30.11.2021	42 237 980,00	37 624 198,73

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к отчету о результатах
приватизации имущества
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»
за 2021 год

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»,
не приватизированного в 2021 году**

	Наименование и местонахождение имущества
1	2

1. Иное муниципальное имущество

- 1.1. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь - 676,4 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане поз. 1 - 13, 15 - 22, кадастровый номер: 12:05:0000000:12935, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 103а
