

**О предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей И Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 9 декабря 2016 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома с пристроенным паркингом на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0505001:1611, общей площадью 4268 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Орая, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 1,2 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 1,7 м, увеличением максимального процента застройки с 50 до 66 %, уменьшением минимального процента озеленения с 10 до 4 %.

2. Рекомендовать застройщику обеспечить охранную зону инженерных коммуникаций, организовать элементы озеленения на территории земельного участка в соответствии с установленными нормами.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» - [www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Михайлова А.Н.

И.о. мэра города Йошкар-Олы

В.Галушкин