

ПРОТОКОЛ
заседания Единой комиссии по проведению конкурсов
и аукционов на право заключения договоров аренды

г. Йошкар-Ола
Ленинский проспект, д. 27

19 октября 2023 г.
09 час. 00 мин.

Присутствовали:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| Николаев Д.В. | - | заместитель главы администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (мэра города), председатель комитета по управлению муниципальным имуществом, председатель комиссии; |
| Буклаева С.Ю. | - | заместитель председателя комитета, начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Смирнова М.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Лаврова Е.А. | - | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Васенина Н.В. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |
| Отсутствовала: | | |
| Фахрутдинова А.Э. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии. |

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и о признании аукциона несостоявшимся

(Буклаева С.Ю.)

На аукцион, назначенный на 20 октября 2023 г. (далее – аукцион), выставлено недвижимое имущество казны муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (далее - имущество):

ЛОТ № 1: мастерские, назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей - 1, в том числе подземных – 0, площадь 348,5 кв. м; кадастровый номер 12:05:0301001:3785; местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 22а.

Целевое назначение имущества - осуществление деятельности, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

Срок действия договора аренды – 5 (Пять) лет.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг) – 599 421 (Пятьсот девяносто девять тысяч четыреста двадцать один) рубль .

Размер задатка (без учета НДС) – 119 884 рубля (Сто девятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 20 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено 27.09.2023 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new/public (№ 21000004300000000053, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 28 сентября 2023 г. с 8 часов 30 минут (время московское);

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 18 октября 2023 г. в 17 часов 30 минут (время московское);

дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – 19 октября 2023 г.

В установленный для приема заявок срок на участие в аукционе поступила одна заявка:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
5516	Индивидуальный предприниматель Апакаев Борис Валерьянович	18.10.2023 10:18	119 884,20	Не допущен	Непредставление документов, определенным пунктом № 121 Правил аукциона аренды, либо наличия в таких документах недостоверных сведений (пп. 1 п.24 Правил по Приказу ФАС № 67 от 10.02.2010)

Отозванные заявки: нет.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды РЕШИЛА:

В соответствии с пунктами 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных

приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67, и пунктом 22 Извещения о проведении аукциона, утвержденного распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26 сентября 2023 г. № 1265: признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре, который остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии:	_____	Д.В.Николаев
Заместитель председателя комиссии:	_____	С.Ю.Буклаева
Члены комиссии:	_____	М.В.Смирнова
	_____	Е.А.Лаврова
	_____	Н.В.Васенина
	_____	Л.П.Онучина