

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

8 ноября 2018 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- Матвеев С.Н. - заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Патрушев Е.В. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Чернова М.Д. - главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Андрианова Н.В. - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Быкова О.В. - начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Краева И.Е. - начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Николаева В.В. - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Онучина Л.П. - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Ошаева Л.А. - главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», аукционист.

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

(Чернова М.Д.)

На аукцион, назначенный на 12 ноября 2018 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0402002:1286, общей площадью – 2 632,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, для размещения автомобильной парковки.

Сведения о правах: государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования:

1. Согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 06.06.2018 № 028/1597, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» установлены ограничения права на предоставляемый земельный участок в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности в пределах сетей инженерно-технического обеспечения: низковольтный электрический кабель, размещены охранные зоны водопровода.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.09.2018 № КУВИ-001/2018-8354274.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Срок аренды – три года.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 411 000 рублей.

Использование земельного участка осуществляется с учетом рекомендаций, указанных в письме комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 21.09.2018 № 11-58/781.

Извещение о проведении аукциона было размещено 03.10.2018 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано в газете «Йошкар-Ола» от 03.10.2018 г. № 80 (1547).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 4 октября 2018 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 7 ноября 2018 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила одна заявка с регистрационным номером 19, поданная 2 ноября 2018 г. в 16 час. 56 мин., претендент – закрытое акционерное общество «Йошкар-Олинский мясокомбинат», задаток в сумме 205 500 руб. перечислен платежным поручением № 24488 от 23.10.2018 г.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления от претендента задатка:

1) признать:

участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка закрытое акционерное общество «Йошкар-Олинский мясокомбинат»;

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе подана только одна заявка;

2) поручить секретарю комиссии Черновой М.Д. направить в адрес закрытого акционерного общества «Йошкар-Олинский мясокомбинат»:

уведомление о признании участником аукциона на право заключения договора аренды;

три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки закрытого акционерного общества «Йошкар-Олинский мясокомбинат».

Договор аренды земельного участка должен быть подписан закрытым акционерным обществом «Йошкар-Олинский мясокомбинат» в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии:	_____	С.Н. Матвеев
Заместитель председателя комиссии:	_____	Е.В. Патрушев
Секретарь комиссии:	_____	М.Д. Чернова
Члены комиссии:	_____	Н.В. Андрианова
	_____	О.В. Быкова
	_____	И.Е. Краева
	_____	В.В. Николаева
	_____	Л.П. Онучина
	_____	Л.А. Ошаева