

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

11 декабря 2023 года
10 ч. 00 мин.– 10 ч. 11 мин.

Присутствовали:

- Смирнова М.В. – заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Писаренко Т.И. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии;
- Фахрутдинова А.Э. – главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Быкова О.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Веселова Е.Е. – врио начальника юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Столярова О.А. – главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Онучина Л.П. – начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Отсутствовала:

- Краева И.Е. – начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии.

Кворум для принятия решения имеется.

О результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

(Фахрутдинова А.Э.)

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером – 12:05:0704009:522, общей площадью – 1 486,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, вид территориальной зоны – зона общественно-жилого назначения (ОЖ), разрешенное использование земельного участка – магазины, местоположение: Республика

Марий
г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная.

Эл,

Земельный участок предоставляется для строительства здания магазина в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории улицы Молодежной в селе Семеновка, на участке от деревни Данилово до Сернурского тракта, в городе Йошкар-Оле.

Начальная цена предмета аукциона - 2 361 715 рублей.

Извещение о проведении аукциона было размещено 08.11.2023 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещение № 21000004300000000058, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Место проведения аукциона: электронная площадка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: акционерное общество «Сбербанк-автоматизированная система торгов» <https://www.sberbank-ast.ru/>

В установленный срок на участие в аукционе поступили следующие заявки:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
3927	Общество с ограниченной ответственностью «Трейд-Марк плюс»	28.11.2023 16:33	1 180 858,00	Допущен	
6370	Зилотов Владимир Анатольевич	05.12.2023 19:16	1 180 858,00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

В соответствии со статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации признаны участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- общество с ограниченной ответственностью «Трейд-Марк плюс»;
- Зилотов Владимир Анатольевич.

По результатам проведения аукциона в электронной форме 11 декабря 2023 г. оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому:

участником аукциона – обществом с ограниченной ответственностью «Трейд-Марк плюс» (заявка с регистрационным номером 3927, поданная 28.11.2023 года в 16:33) подано единственное предложение о цене (лота № 1) в размере 2 432 566 (Два миллиона четыреста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек. Предложения от других участников аукциона не поступили.

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, участника аукциона, сделавшего единственное предложение - 2 432 566 (Два миллиона четыреста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, общество с

ограниченной ответственностью «Трейд-Марк плюс», заявка с регистрационным номером 3927, поданная 28.11.2023 года в 16:33.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (размере ежегодной арендной платы) – 2 432 566 (Два миллиона четыреста тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока уполномоченный орган обязан направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора аренды земельного участка в электронной форме.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора аренды земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Председатель комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Заместитель председателя комиссии:	_____	Т.И.Писаренко
Секретарь комиссии:	_____	А.Э.Фахрутдинова
Члены комиссии:	_____	О.В.Быкова
	_____	Е.Е.Веселова
	_____	О.А.Столярова
	_____	Л.П.Онучина