

После трех лет снижения в 2018 году в городе Йошкар-Оле отмечается положительная динамика объема инвестиций

По итогам 2018 года на развитие экономики и социальной сферы городского округа «Город Йошкар-Ола» использовано более 13 млрд. рублей, что сопоставимых ценах на 15,1% больше уровня 2017 года.

Около 60% объема инвестиций - собственные средства предприятий и организаций, по 13% – средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства, и бюджетные средства, 3,7% - кредиты банков.

В структуре инвестиций в основной капитал организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, наибольшую долю занимают затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря. На эти цели направлено более половины общего объема освоенных инвестиций в основной капитал. На строительство жилых зданий и помещений было направлено более 1,3 млрд. рублей или 22% объема инвестиций в основной капитал, освоенных на территории городского округа.

Организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, в основном направляли инвестиции на развитие деятельности обрабатывающих производств (2,2 млрд.рублей), деятельности операций с недвижимым имуществом (1,3 млрд. руб.), деятельности по обеспечению электрической энергией, газом и паром (469 млн. руб.).

Организациями городского округа «Город Йошкар-Ола» реализуется 41 инвестиционный проект, направленный на создание новых производств, новых рабочих мест, модернизацию и техническое перевооружение. Общая стоимость всех проектов составляет около 14 млрд. рублей. С начала реализации проектов освоено 4,2 млрд. рублей. В 2018 году 26 инвестиционных проектов введены в эксплуатацию. В рамках инвестиционных проектов в 2018 году создано 298 дополнительных рабочих мест.

Наиболее крупными инвестиционными проектами являются: техническое перевооружение и модернизация производства ЗАО «Портал», АО «ЗПП», АО «ММЗ», АО «Марбиофарм»; обновление оборудования производственных цехов и развитие фирменной торговли ЗАО «Йошкар-Олинский мясокомбинат»; реконструкция системы электроснабжения г.Йошкар-Олы, осуществляемая МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1», инвестиционная программа Филиала «Мариэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»; расширение обувной фабрики.

Для потенциальных инвесторов на сайте администрации города http://www.i-ola.ru/city/finance/investments/investment_offers.php размещен перечень свободных земельных участков, возможных к предоставлению. На сегодняшний день в нем содержатся данные о 19 инвестиционных площадках.

Свободные площадки площадью от 0,1 до 5 га предназначены для различного использования: обслуживания автотранспорта, строительства магазинов, многоквартирных домов, зданий многофункционального или офисного назначения и т.д.

По каждому участку имеются сведения об инженерных коммуникациях: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей.

Предоставление земельного участка в аренду или в собственность возможно по результатам аукциона.
