|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  к распоряжению комитета  по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»  от 18.02.2022 № 154 |

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого комитетом   
по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» при осуществлении плановых выездных проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город**

**Йошкар-Ола» Республики Марий Эл**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Место для размещения QR-кода, наносимого в соответствии  с [правилами](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DBB5583697A62C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F046B9E8A4C08A25F0DE179C8075121F3FB7BAn6M3L) формирования  и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации  от 16 апреля 2021 года № 604 |

|  |
| --- |
| КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА» |
| (наименование органа муниципального земельного контроля |

Проверочный лист,

применяемый при осуществлении плановых выездных проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа   
«Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл

|  |
| --- |
| Муниципальный земельный контроль |
| (наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора) |
| (реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
|  |
| (наименование вида контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 1. |
| (местоположение, кадастровый номер (при наличии) объекта земельных отношений (объекта контроля), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие) |
| 2. |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя либо наименование юридического лица), являющегося правообладателем и (или) использующего объект земельных отношений) |
|  |
| (идентификационный номер налогоплательщика и/ или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) |
|  |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо организации  (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) |
| 3. |
| (место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа) |
| 4. |
| (реквизиты распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 5. |
| (учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 6. |
| (должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист) |
| 7. Список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы  (да, нет,  неприменимо) | Примечание  (заполняется в случае, если в качестве ответа на вопрос указано «неприменимо») |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом объект земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F046BEEFA4C08A25F0DE179C8075121F3FB7BAn6M3L), [статья 42](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F045B1ECA4C08A25F0DE179C8075121F3FB7BAn6M3L), Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF942B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L), Земельного кодекса Российской Федерации; |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3196A12C3AB0CFB8BEA84DCBFF3692B29D58F058B8ECB196DB63nAM7L) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF943B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L) Земельного кодекса Российской Федерации,  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DBB4513290A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA925DF34DECBCEBC1D660A5CD169D80771303n3MFL) и [2 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DBB4513290A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA925DF64DECBCEBC1D660A5CD169D80771303n3MFL) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в правоустанавливающих документах | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA935BF04DECBCEBC1D660A5CD169D80771303n3MFL), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF942B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF943B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 5 | В случаях если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF54FB3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L), [статья 39.35](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F947B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 6 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA915CF54FB3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L), [пункт 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA925BF240B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 7 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F045B1ECA4C08A25F0DE179C8075121F3FB7BAn6M3L), [пункт 2 статьи 56](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3094A52C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA9159F042B1EFA4C08A25F0DE179C8075121F3FB7BAn6M3L) Земельного кодекса Российской Федерации,  [часть 19 статьи 51](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3197A82C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA935BF84DECBCEBC1D660A5CD169D80771303n3MFL), [часть 13 статьи 51.1](consultantplus://offline/ref=0A4E6D9946BA8969A7408A8E9D339216DCBC5B3197A82C3AB0CFB8BEA84DCBFF2492EA925FF141B3B9FED08E6CA4D3089C9F6B11013FnBM5L) Градостроительного кодекса Российской Федерации |  |  |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| должность уполномоченного лица |  | подпись |  | фамилия, имя, отчество  (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист |