

ПРОТОКОЛ № 1
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

28 февраля 2017 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Патрушев Е.В. | - | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Даниаров М.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии. |
| Краева И.Е. | - | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Николаева В.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (лот № 1)

(Даниаров М.А.)

На аукцион, назначенный на 6 марта 2017 года выставлен:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 12:05:0303016:1020, общей площадью – 769,0 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Яналова, для размещения строительной площадки.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования: согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 20.10.2016 № 028/3070, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.01.2017 № 12/001/003/2017-6015; кадастровой выписке о земельном участке от 29.09.2016 № 12/5001/2016-187758.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Срок аренды – три года.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 97 100 рублей.

Использование земельного участка осуществляется с учетом письма комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 21.10.2016 № 11-58/700.

Извещение о проведении аукциона было размещено 31.01.2017 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано в газете «Йошкар-Ола» от 01.02.2017 г. № 10 (1372).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 1 февраля 2017 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 27 февраля 2017 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила одна заявка с регистрационным номером 3, поданная 22 февраля 2017 г. в 15 час. 15 мин., претендент – общество с ограниченной ответственностью «ДОМ НАВЕК», задаток в сумме 48 550 руб. перечислен платежным поручением № 69 от 22.02.2017 г.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления от претендента задатка:

1) признать:

участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общество с ограниченной ответственностью «ДОМ НАВЕК»;

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе подана только одна заявка;

2) поручить секретарю комиссии Даниарову М.А. направить в адрес общества с ограниченной ответственностью «ДОМ НАВЕК»:

уведомление о признании участником аукциона на право заключения договора аренды;

три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки общества с ограниченной ответственностью «ДОМ НАВЕК».

Договор аренды земельного участка должен быть подписан обществом с ограниченной ответственностью «ДОМ НАВЕК» в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Заместитель председателя комиссии:

Е.В.Патрушев

Секретарь комиссии:

М.А.Даниаров

Члены комиссии:

И.Е.Краева

В.В.Николаева

Л.П.Онучина