

ПРОТОКОЛ № 2
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

19 июля 2016 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|--|
| Матвеев С.Н. | - | заместитель председателя комитета, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Краева И.Е. | - | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Дождиков А.С. | - | заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Николаева В.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Даниаров М.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии. |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе
по продаже земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена**

(Даниаров М.А.)

На аукцион, назначенный на 25 июля 2016 года выставлен земельный участок:

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 12:05:1102005:85, общей площадью – 993,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Звездный», ул. Комбрига Охотина.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования: согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 13.04.2016 № 028/884, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; выписке

из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.06.2016 № 12/001/015/2016-7035; кадастровой выписке о земельном участке от 04.04.2016 № 12/5001/2016-79286.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 № 30-V.

Начальная цена предмета аукциона – 1 100 000 рублей.

Технические условия на подключение индивидуального жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения:

- технические условия МУП «Водоканал» на подключение объекта к централизованным сетям водоснабжения и канализации от 12.05.2016 № 65-0, действительны в течение 3 лет с даты их выдачи;

- технические условия ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» подключения объекта к сети газораспределения от 18.05.2016 № ТУ-349, действительны в течение 2,5 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на отвод поверхностных вод с территории объекта от 20.05.2016 № 52, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на благоустройство и озеленение территории объекта капитального строительства от 16.05.2016, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- по информации МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» (письмо от 18.05.2016 № 37) подключение к централизованной системе теплоснабжения (от ОК № 38 микрорайон «Звездный») вышеуказанного объекта в утвержденной схеме теплоснабжения города не предусмотрено;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 24.05.2016 № 2605 об отсутствии на момент составления заключения на земельном участке объектов археологического наследия.

Плата за подключение индивидуального жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с техническими условиями на подключение объекта недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и проектной документацией объекта капитального строительства.

Использование земельного участка осуществляется с учетом письма комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.06.2016 № 11-58/288.

Извещение о проведении аукциона было размещено 21.06.2016 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано в газете «Йошкар-Ола» от 21.06.2016 г. № 24 (1335).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22 июня 2016 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 18 июля 2016 г.

В установленный срок заявки на участие в аукционе по лоту № 2 не поступили.

Решили:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

С.Н. Матвеев

И.Е. Краева

А.С. Дождиков

В.В. Николаева

Л.П. Онучина

М.А. Даниаров