

Протокол
Заседания Координационного совета по развитию малого и среднего
предпринимательства в городском округе
«Город Йошкар-Ола»

№ 2

от 8 сентября 2016 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель мэра города Йошкар-Олы
Загайнов А.Ю.

Присутствовали: Яровиков К.Е., Чащина Е.А., Немцева Е.Е., Волков А.М., Капустина Т.В., Киселева Л.А., Губин И.Л., Нигматулина Э.Ф., Седых И.Ю., Трофимов Д.А.

1. О включении арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства имущества в Прогнозный план
приватизации имущества муниципального образования
«Город Йошкар-Ола» на 2016 год.

Немцева Е.Е.

1.1. Принять к сведению информацию консультанта отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Немцовой Е.Е. о включении в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016 год одного объекта недвижимого имущества:

профилакторий, назначение – нежилое здание, площадь – 3 940,8 кв. м, количество этажей – 2, кадастровый номер 12:05:0711001:156, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 113.

Данный объект находится в аренде у индивидуального предпринимателя Левит Михаила Рауфовича в соответствии с договором аренды недвижимого имущества от 24 декабря 2010 г. № 4939.

Арендатор соответствует условиям отнесения его к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Приватизацию данного объекта планируется осуществить в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и

арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Координационным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» принято решение о включении в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2016 год следующего объекта недвижимого имущества, арендуемого субъектом, отвечающими условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства»:

профилакторий, назначение – нежилое здание, площадь – 3 940,8 кв. м, количество этажей – 2, кадастровый номер 12:05:0711001:156, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 113, арендуемый индивидуальным предпринимателем Левит Михаилом Рауфовичем (ИНН 121508569549, ОГРНИП 304121522600342).

От принятия решения воздержалась Седых Ирина Юрьевна, начальник отдела юридической работы и обеспечения текущей деятельности Марийского УФАС России.

2. О включении муниципального имущества в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Немцева Е.Е

2.1. Принять к сведению информацию консультанта отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Немцовой Е.Е. о включении муниципального имущества в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В текущем году утверждено постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28.06.2016 № 1098 Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования

«Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Положение).

В соответствии с данным Положением комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» предложено рассмотреть вопрос о включении в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, два объекта недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц:

	Вид объекта учета (здание, строение, сооружение, нежилое помещение, земельный участок, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство, инвентарь, инструмент)	Местонахождение, (адрес) объекта учета	Технические параметры объекта учета, год постройки (выпуска), стоимость (балансовая, остаточная), учетный номер (идентификационный, инвентарный, кадастровый)	Цель использования объекта учета при сдаче его в аренду в соответствии с назначением	Сведения об обременении
1	2	3	4	5	6
1.	Встроенное помещение 13 этажа позиции 3, литер А	г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, д. 182	Помещение, встроенное в жилой дом, этаж – 13, общей площадью 20,9 кв. м, 1979 года постройки, балансовая стоимость 72 071 руб., учетный номер 12150001001318	нежилое	
2.	Встроенное помещение XI, литер А, этаж – 1	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 2а	Помещение, встроенное в жилой дом, этаж – 1, общей площадью 30,9 кв. м, 1983 года постройки, балансовая стоимость 247 690 руб., учетный номер 12150001001289	нежилое	

2.2. Координационным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» принято решение о включении в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц, указанных в п.2.1 настоящего протокола.

От принятия решения воздержалась Седых Ирина Юрьевна, начальник отдела юридической работы и обеспечения текущей деятельности Марийского УФАС России.

Председатель: _____ А.Ю. Загайнов

Секретарь: _____ Е.А. Чащина