

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(мэра города), председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом

Е.В.Ивлева

15 июня 2017 г.

## ПРОТОКОЛ № 87

заседания комиссии по приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

15 июня 2017 г.

Присутствовали:

- |                |   |   |
|----------------|---|---|
| Николаева В.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;  |
| Даниаров М.А.  | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Бочкарев В.М.  | - | депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);   |
| Иващенко Т.И.  | - | начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;       |
| Онучина Л.П.   | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).   |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

### **О принятии решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Даниаров М.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности, общая площадь – 4 641 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность – 4, подземная этажность – 1, назначение – нежилое, общая площадь – 4671,6 кв. м, кадастровый номер

12:00:0000000:0000:88:401:002:000010620:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, на рассмотрение комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» представлены следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (запись регистрации от 17 июля 2007 г. № 12-12-01/115/2005-212);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 17.03.2017 № 12/001/001/2017-4078;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 17.03.2017 № 12/001/001/2017-4080;

- отчет об оценке рыночной стоимости от 12 мая 2017 г. № 02.220.Н.501/16;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 27.01.2016 № 353;

- письмо управления культуры администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.01.2016 № 027/47.

#### РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2015-2017 годы, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2014 г. № 55-VI:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности, общая площадь – 4 641 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность – 4, подземная этажность – 1, назначение – нежилое, общая площадь – 4671,6 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:002:000010620:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18 (далее – имущество), способом продажи муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 175 265 тыс. рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3. В отношении имущества установлено обременение - сохранение назначения имущества в течение пяти лет со дня перехода прав на имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ В.В.Николаева

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ М.А.Даниаров

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ В.М.Бочкарев

\_\_\_\_\_ Т.И.Иващенко

\_\_\_\_\_ Л.П.Онучина