# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»

# от 11.12.2009 г. № 3610

# Об установлении экономически обоснованной платы

# за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год

#  В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации  п о с т а н о в л я ю:

# 1. Утвердить экономически обоснованную ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (но не более платы за жилое помещение, установленной для собственников) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению № 1.

# 2. Утвердить экономически обоснованную ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений (общежитий) муниципального жилищного фонда (но не более платы за жилое помещение, установленной для собственников) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению № 2.

# 3. Признать утратившим силу постановление мэра города Йошкар-Олы от 08.12.2008 года № 3191 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2009 год», за исключением п. 5.

# 4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2010 года.

#  5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола».

# 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Юдину Н.М.

# Мэр города Йошкар-Олы О. Войнов

#  Приложение № 1

 к постановлению администрации

 городского округа

«Город Йошкар-Олы»

 от «11» декабря 2009г. № 3610

# Экономически обоснованная ежемесячная плата за содержание и ремонт

# жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (но не более платы за жилое помещение, установленной для собственников) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п |  Плата за содержание и ремонт жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства | Размер платы в рублях с учетом НДС за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения |
| I. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения благоустроенного, | 11,459,981,104,081,170,30 |
|  | оборудованного водопроводом,канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением, лифтом, в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:- вывоз мусора;- содержание лифтов;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом |
| II | Плата за содержание и ремонт жилого помещения благоустроенного, оборудованноговодопроводом,канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением,в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них: - вывоз мусора;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 7,375,901,101,170,306,144,921,100,920,30 |
| III | Плата за содержание и ремонт жилого помещения с неполным благоустройством (отсутствуют один или несколько элементов инженерного благоустройства),в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:- вывоз мусора;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом |
| IV | Плата за содержание и ремонт жилого помещения неблагоустроенного,в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:- вывоз мусора;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 4,973,981,100,690,30 |

#  Приложение № 2

 к постановлению администрации

 городского округа

«Город Йошкар-Олы»

 от «11» декабря 2009 г. № 3610

# Экономически обоснованная ежемесячная плата за содержание и ремонт

# жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений (общежитий) муниципального жилищного фонда (но не более платы за жилое помещение, установленной для собственников) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п |  Плата за содержание и ремонт жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства | Размер платы в рублях с учетом НДС за 1 квадратный метр жилой площади жилого помещения |
| I. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения благоустроенного, | 15,2613,051,104,081,910,30 |
|  | оборудованного водопроводом,канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением, лифтом, в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:-вывоз мусора;-содержание лифтов;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом |
| II | Плата за содержание и ремонт жилого помещения благоустроенного, оборудованноговодопроводом,канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением,в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:- вывоз мусора;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 11,188,971,101,910,309,187,361,101,520,30 |
| III | Плата за содержание и ремонт жилого помещения с неполным благоустройством (отсутствуют один или несколько элементов инженерного благоустройства),в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:* вывоз мусора;

б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом |
| IV | Плата за содержание и ремонт жилого помещения неблагоустроенного,в том числе:а) содержание общего имущества многоквартирного домаиз них:- вывоз мусора;б) текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома;в) услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 7,285,821,101,160,30 |