

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом администрации  
городского округа  
«Город Йошкар-Ола»  
от 29 июня 2020 г. № 505

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»,  
В ЦЕЛЯХ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО  
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОБРАЗУЮЩИХ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

**Основание проведения аукциона** – распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29 июня 2020 г. № 505.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона:** комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, [gki@mari-el.ru](mailto:gki@mari-el.ru), тел. (8362) 45-17-05, (8362) 41-11-70.

**Форма аукциона:**

открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и открытый по форме подачи предложения.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** – 5 (пять) процентов начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

**Сведения о предмете аукциона**

№ лота	Наименование имущества	Место расположения имущества	Общая площадь, кв. м	Описание, технические характеристики имущества	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
1	Подвальное помещение I, литер А, этаж – подвал, назначение – нежилое, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:003539070:0100:20101	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 18а	42,6	Год постройки 1971 г., фундаменты - железобетонные блоки; наружные стены - железобетонные блоки; перегородки - кирпичные; перекрытия - железобетонные плиты; полы - бетонные, проемы дверные - простые; внутренняя отделка - окраска (данные технического паспорта)	78 000	15 600	5 лет	оказание бытовых услуг

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 1 июля 2020 г. с 8 часов 30 минут (время московское).**

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 22 июля 2020 г. в 10 часов 00 минут (время московское).**

**Место приема заявок на участие в аукционе – Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405.**

**Заявки принимаются в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут (время московское) и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (время московское).**

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405, 22 июля 2020 г. в 10 часов 00 минут (время московское).**

**Место, дата и время регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек и проведения аукциона:**

- регистрация по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405, **29 июля 2020 г.** с 9 часов 30 минут (время московское);

- начало аукциона состоится по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 401, **29 июля 2020 г.** в 10 часов 00 минут (время московское).

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона по 16 июля 2020 г. до 17 час. 30 мин. включительно.**

**Для участия в аукционе установлено требование о внесении задатка в размере 20 % от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).**

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем – безналичная.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона – комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»: л/с **05083A07982** в **УФК по Республике Марий Эл (КУМИ г. Йошкар-Олы)**, р/с **40302810800003000094** в **ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ Г. ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН 1215003356.**

**Назначение платежа: задаток для участия в аукционе \_\_.\_\_.2020 г., лот № \_\_.**

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок для участия в аукционе, **не позднее 21 июля 2020 г.** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

**К участию в аукционе допускаются только:**

**субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ), имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ;**

**организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям статьи 15 Закона № 209-ФЗ, и включенные в Единый реестр организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии со статьей 15.1 Закона № 209-ФЗ,**

которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды (цену лота).**

**Размер арендной платы по договору аренды имущества устанавливается по результатам аукциона, платежи по договору осуществляются с учетом льгот, установленных пунктом 3.5 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 февраля 2007 г. № 384-IV.**

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов **torgi.gov.ru** и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» **i-ola.ru**, и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона, по месту нахождения Организатора аукциона: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 401, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (время московское).