

ПРОТОКОЛ
заседания Единой комиссии по проведению конкурсов
и аукционов на право заключения договоров аренды

г. Йошкар-Ола
Ленинский проспект, д. 27
мин.

26 мая 2026 года
09 час. 00

Присутствовали:

- Омарова Е.Е. – заместитель главы администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (мэра города), председатель комитета по управлению муниципальным имуществом, председатель комиссии;
- Фахрутдинова А.Э. – консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Палагина А.В. – начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Захожий Я.А. – консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Широков Е.Е. – депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

- Буклаева С.Ю. – заместитель председателя комитета, начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Онучина Л.П. – начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», и о признании аукциона несостоявшимся

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион, назначенный на 27 мая 2026 года (далее – аукцион), выставлено недвижимое имущество казны муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (далее – имущество): встроенное помещение I: нежилое, площадью 73,2 кв. м, кадастровый номер 12:05:0703006:670, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской битвы, д. 24, пом. I.

Целевое назначение имущества: осуществление деятельности, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

Срок действия договоров аренды – 5 (Пять) лет.

Начальная (минимальная) цена договоров аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг): 432 788 (Четыреста тридцать две тысячи семьдесят восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка (без учета НДС): 86 557 (Восемьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 60 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено 28 апреля 2026 года в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new/public (№ 21000004300000000196, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 29 апреля 2026 г. с 8 часов 30 минут (время московское);

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 25 мая 2026 г. в 17 часов 30 минут (время московское);

дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – 26 мая 2026 года.

В установленный срок заявки на участие в аукционе не поступили.

Отозванные заявки: нет.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды РЕШИЛА:

В соответствии с пунктом 119 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров аренды безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденного приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23, и пунктом 4 аукционной документации, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 апреля 2026 года № 441: признать аукцион на право заключения договоров

аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре, который остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии:	_____	Е.Е.Омарова
Секретарь комиссии:	_____	А.Э.Фахрутдинова
Члены комиссии:	_____	А.В.Палагина
	_____	Я.А.Захожий
	_____	Е.Е.Широков