

ПРОТОКОЛ № 1
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

16 июля 2020 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- Краева И.Е. - начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»,
- Ошаева Л.А. - председательствующий;
главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Быкова О.В. - начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Фурзикова Л.В. - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (лот № 1)

(Ошаева Л.А.)

На аукцион, назначенный на 20 июля 2020 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0302005:619, общей площадью – 928,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), разрешенное использование – обслуживание автотранспорта, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, для размещения автомобильной парковки в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, ограниченной улицей Ползунова, Козьмодемьянским трактом, улицами Йывана Кырли, Баумана, Красноармейской в городе Йошкар-Оле.

Сведения о правах: государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования:

1. Согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 13.03.2020 № 028/849, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» установлены ограничения права на предоставляемый земельный участок в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности в пределах сетей инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, теплотрасса, кабель связи, ВЛ-0,4 кВ.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 02.06.2020 № КУВИ-002/2020-2138907.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Срок аренды – десять лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 242 032 рубля.

Сумма задатка – 121 016 рублей.

Шаг аукциона – 7 000 рублей.

Использование земельного участка осуществляется с учетом рекомендаций, указанных в письме комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 30.03.2020 № 11-58/222.

Извещение о проведении аукциона было размещено 10.06.2020 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано

в газете «Йошкар-Ола» от 10.06.2020 г. № 47 (1725).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18 июня 2020 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15 июля 2020 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила одна заявка с регистрационным номером 62, поданная 8 июля 2020 г. в 12 час. 25 мин., претендент – Деревцов Дмитрий Алексеевич, задаток в сумме 121 016 руб. перечислен платежным поручением № 210 от 26.06.2020 г.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в информационном сообщении.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления от претендента задатка:

1) признать:

участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Деревцова Дмитрия Алексеевича;

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе подана только одна заявка;

2) поручить секретарю комиссии Ошаевой Л.А. направить в адрес Деревцова Дмитрия Алексеевича:

уведомление о признании участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки Деревцова Дмитрия Алексеевича.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан Деревцовым Дмитрием Алексеевичем в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Председательствующий:

И.Е. Краева

Секретарь комиссии:

Л.А. Ошаева

Члены комиссии:

О.В. Быкова

Л.В. Фурзикова