

П Р О Т О К О Л
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

16 января 2025 года
09 часов 00 минут

Присутствовали:

- Смирнова М.В. – заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Писаренко Т.И. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии;
- Фахрутдинова А.Э. – главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Быкова О.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Краева И.Е. – член комиссии;
начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Нуруллина А.Р. – член комиссии;
начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Столярова О.А. – член комиссии;
консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Онучина Л.П. – член комиссии;
начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется.

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка,**

**находящегося в собственности муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»**

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион в электронной форме, назначенный на 20 января 2025 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0704009:558, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – производственная деятельность, площадью 683 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт, собственность муниципального образования городской округ «Город Йошкар-Ола», цель предоставления – для реконструкции здания котельной.

Извещение о проведении аукциона было размещено 18 декабря 2024 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещение № 21000004300000000107, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 19 декабря 2024 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15 января 2025 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила единственная заявка:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
5157	Индивидуальный предприниматель Роженцов Алексей Владимирович	28.12.2024 11:33	372 350,00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

РЕШИЛИ:

1) В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом соответствия единственной заявки на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также своевременного поступления от претендента задатка:

- признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

- заключить договор аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем Роженцовым Алексеем Владимировичем с размером ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, равном начальной цене предмета аукциона в размере 744 700,00 (Семьсот сорок четыре тысячи семьсот) рублей.

2) В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обязан направить индивидуальному предпринимателю Роженцову Алексею Владимировичу подписанный проект договора аренды земельного участка в электронной форме.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан индивидуальным предпринимателем Роженцовым Алексеем Владимировичем в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Заместитель председателя комиссии:	_____	Т.И.Писаренко
Секретарь комиссии:	_____	А.Э.Фахрутдинова
Члены комиссии:	_____	О.В.Быкова
	_____	И.Е.Краева
	_____	А.Р.Нуруллина
	_____	О.А.Столярова
	_____	Л.П.Онучина