

ПРОТОКОЛ № 2
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

24 февраля 2025 года
09 ч. 00 мин. – 10 ч. 01 мин.

Присутствовали:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| Смирнова М.В. | – | заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Писаренко Т.И. | – | заместитель председателя комитета, начальник отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Фахрутдинова А.Э. | – | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Быкова О.В. | – | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Нуруллина А.Р. | – | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Столярова О.А. | – | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Онучина Л.П. | – | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Краева И.Е. | – | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии. |

Кворум для принятия решения имеется.

**О результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора
купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена
(лот № 2)**

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион в электронной форме, назначенный на 24 февраля 2025 г., выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0206001:114, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 000 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Песчаная, государственная собственность не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона – 1 440 000 рублей.

Извещение о проведении аукциона было размещено 22 января 2025 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещение № 21000004300000000109, лот № 2) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 23 января 2025 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 19 февраля 2025 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила единственная заявка:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации и заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
758	Григорьева Камиля Раилевна	13.02.2025 19:39	720 000,00	Допущен	
6135	Олешкина Татьяна Анатольевна	18.02.2025 21:38	720 000,00	Допущен	
9759	Бочаров Михаил Александрович	19.02.2025 13:04	720 000,00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

В соответствии со статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации признаны участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

- Григорьева Камиля Раилевна;
- Олешкина Татьяна Анатольевна;
- Бочаров Михаил Александрович.

По результатам проведения аукциона в электронной форме 24 февраля 2025 г. оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому:

последнее предложение сделано Олешкиной Татьяной Анатольевной (заявка с регистрационным номером 6135, поданная 18 февраля 2025 г. в 21:38) в размере 2 736 000 (Два миллиона семьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;

предпоследнее предложение сделано Григорьевой Камилей Раилевной (заявка с регистрационным номером 758, поданная 13 февраля 2025 года в 19:39) в размере 2 692 800 (Два миллиона шестьсот девяносто две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона по продаже земельного участка участника аукциона, сделавшего наибольшее предложение по цене (лота № 2) в размере 2 736 000 (Два миллиона семьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, Олешкину Татьяну Анатольевну (заявка с регистрационным номером 6135, поданная 18 февраля 2025 г. в 21:38).

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока уполномоченный орган

обязан направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в электронной форме.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Председатель комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Заместитель председателя комиссии:	_____	Т.И.Писаренко
Секретарь комиссии:	_____	А.Э.Фахрутдинова
Члены комиссии:	_____	О.В.Быкова
	_____	И.Е.Краева
	_____	А.Р.Нуруллина
	_____	О.А.Столярова
	_____	Л.П.Онучина