

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

24 октября 2019 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- | | | |
|-----------------|---|--|
| Матвеев С.Н. | - | заместитель председателя комитета, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Писаренко Т.И. | - | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии; |
| Ошаева Л.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Андрианова Н.В. | - | заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Быкова О.В. | - | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Краева И.Е. | - | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Кворум для принятия решения имеется.

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже
земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена**

(Ошаева Л.А.)

На аукцион, назначенный на 28 октября 2019 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:3301001:7374, общей площадью – 1000,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Коммунистическая, для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования:

1. Согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 02.08.2019 № 028/2337, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» установлено

ограничение права на предоставляемый земельный участок в виде особых условий использования и режима хозяйственной деятельности в пределах сети инженерно-технического обеспечения: низковольтный электрический кабель.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.09.2019 № КУВИ-001/2019-22708257.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 № 30-V.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона – 939 153 рубля.

Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- технические условия МУП «Водоканал» на подключение объекта к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения от 13.06.2018 № 162-0, действительны в течение 3 лет с даты их выдачи;

- технические условия ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 09.06.2018 № ТУ-346, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на отвод поверхностных вод с территории земельного участка от 14.06.2018 № 78, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на благоустройство и озеленение территории объекта капитального строительства от 15.06.2018, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- по информации МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» (письмо от 18.06.2018 № 5135/1-47) утвержденной схемой теплоснабжения города не предусмотрено развитие района расположения вышеуказанного объекта от источников и тепловой сети ТЭЦ-1;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 15.06.2018 № 3536 об отсутствии на момент составления заключения на земельном участке объектов культурного наследия и объектов, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с техническими условиями на подключение объекта недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и проектной документацией объекта капитального строительства.

Использование земельного участка осуществляется с учетом рекомендаций указанных в письме комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 21.09.2018 № 11-58/782.

Извещение о проведении аукциона было размещено 25.09.2019 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано

в газете «Йошкар-Ола» от 25.09.2019 г. № 80 (1651).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 26 сентября 2019 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 23 октября 2019 г.

В установленный срок заявки на участие в аукционе не поступили.

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии:	_____	С.Н. Матвеев
Заместитель председателя комиссии:	_____	Т.И. Писаренко
Секретарь комиссии:	_____	Л.А. Ошаева
Члены комиссии:	_____	Н.В. Андрианова
	_____	О.В. Быкова
	_____	И.Е. Краева
	_____	Л.П. Онучина