

**ПРОТОКОЛ**  
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

20 января 2025 года  
09 ч. 00 мин. – 09 ч. 10 мин.

**Присутствовали:**

- Смирнова М.В. – заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Фахрутдинова А.Э. – консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Быкова О.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»,
- Нуруллина А.Р. – член комиссии;  
и.о. заместителя председателя комитета, начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Столярова О.А. – консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Онучина Л.П. – член комиссии;  
начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Краева И.Е. – начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии.

**Отсутствовала:**

- Писаренко Т.И. – заместитель председателя комитета, начальник отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии.

Кворум для принятия решения имеется.

**О результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

---

(Фахрутдинова А.Э.)

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 12:05:3301001:10361, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, площадью 991 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Чавайна, государственная собственность не разграничена, цель предоставления - для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 2 027 000 рублей.

Извещение о проведении аукциона было размещено 18 декабря 2024 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (Извещение № 21000004300000000108, лот № 3) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» [www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 19 декабря 2024 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15 января 2025 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступили следующие заявки:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации и заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
4739	Лямина Дина Юрьевна	15.01.2025 14:03	1 013 500,00	Допущен	
8771	Стрельников Константин Сергеевич	15.01.2025 16:33	1 013 500,00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

В соответствии со статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации признаны участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

- Лямина Дина Юрьевна;
- Стрельников Константин Сергеевич.

По результатам проведения аукциона в электронной форме 20 января 2025 г. оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому участником аукциона – Ляминой Диной Юрьевной, заявка с регистрационным номером 4739, поданная 15 января 2025 г. в 14:03, - подано единственное предложение о цене (лота № 3) в размере 2 087 810 (Два миллиона восемьдесят семь тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек. Предложения от других участников продажи не поступили.

#### **РЕШИЛИ:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник;

**Признать победителем аукциона по продаже земельного участка участника аукциона, сделавшего единственное предложение по цене (лота № 3) - 2 087 810 (Два миллиона восемьдесят семь тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек,**

Лямину Дину Юрьевну, заявка с регистрационным номером 4739, поданная 15 января 2025 г. в 14:03.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока уполномоченный орган обязан направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в электронной форме.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

М.В.Смирнова

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_

А.Э.Фахрутдинова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

О.В.Быкова

\_\_\_\_\_

И.Е.Краева

\_\_\_\_\_

А.Р.Нуруллина

\_\_\_\_\_

О.А.Столярова

\_\_\_\_\_

Л.П.Онучина