

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

09 октября 2025 года
09 часов 00 минут

Присутствовали:

- | | | |
|-------------------|---|---|
| Буклаева С.Ю. | — | заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Фахрутдинова А.Э. | — | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Мичурина О.В. | — | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Краева И.Е. | — | и.о. заместителя председателя, начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Сидорова С.С. | — | консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Столярова О.А. | — | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Онучина Л.П. | — | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Отсутствовали:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Писаренко Т.И. | — | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии; |
|----------------|---|---|

Палагина А.В. – начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион в электронной форме, назначенный на 10 октября 2025 г., выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:3101001:1606, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, площадью 653 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Савино, государственная собственность не разграничена, цель предоставления – для индивидуального жилищного строительства.

Извещение о проведении аукциона было размещено 23 сентября 2025 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещение № 21000004300000000156, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 24 сентября 2025 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 08 октября 2025 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила единственная заявка:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
2264	Мингазова Алсу Анваровна	08.10.2025 08:25	371 000,00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

РЕШИЛИ:

1) соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом соответствия единственной заявки на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также своевременного поступления от претендента задатка:

- признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

- заключить договор купли-продажи земельного участка с Мингазовой Алсу Анваровной с ценой договора, равной начальной цене предмета аукциона в размере 742 000 (Семьсот сорок две тысячи) рублей 00 копеек.

2) в соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обязан направить Мингазовой Алсу Анваровне подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в электронной форме.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан Мингазовой Алсу Анваровной в течение десяти рабочих дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Председатель комиссии:

С.Ю.Буклаева

Секретарь комиссии:

А.Э.Фахрутдинова

Члены комиссии:

О.В.Мичурина

И.Е.Краева

С.С.Сидорова

О.А.Столярова

Л.П.Онучина