

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

6 августа 2026 года
09 часов 00 минут

Присутствовали:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| Краева И.Е. | – | заместитель председателя комитета, начальник отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Фахрутдинова А.Э. | – | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Палагина А.В. | – | начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Новоселова И.С. | – | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Демина А.А. | – | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Захожий Я.А. | – | консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; |
| Онучина Л.П. | – | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Отсутствовали:

- | | | |
|----------------|---|--|
| Буклаева С.Ю. | – | заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Столярова О.А. | – | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город |

Йошкар-Ола».

Кворум для принятия решения имеется.

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме
по продаже земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена**

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион в электронной форме, назначенный на 7 августа 2026 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:3101001:1590, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – ведение садоводства, площадью

600 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Савино, ул. Первомайская, государственная собственность не разграничена, цель предоставления - для ведения садоводства.

Извещение о проведении аукциона было размещено 20 июля 2026 года в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещение № 21000004300000000208, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 21 июля 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 5 августа 2026 года.

В установленный срок на участие в аукционе поступила единственная заявка:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
2841	Устюгов Алексей Павлович	31.07.2026 11:20	386 500.00	Допущен	

Отозванные заявки: нет.

РЕШИЛИ:

1) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом соответствия единственной заявки на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также своевременного поступления от претендента задатка:

- признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

- заключить договор купли-продажи земельного участка с Устюговым Алексеем Павловичем с ценой договора, равной начальной цене предмета аукциона в размере 773 000 (Семьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

2) в соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок

в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обязан направить Устюгову Алексею Павловичу подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в электронной форме.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан Устюговым Алексеем Павловичем в течение десяти рабочих дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Заместитель председателя комиссии:

И.Е.Краева

Секретарь комиссии:

А.Э.Фахрутдинова

Члены комиссии:

А.В.Палагина

И.С.Новоселова

А.А.Демина

Я.А.Захожий

Л.П.Онучина