

ПРОЕКТ
внесен исполняющим обязанности
мэра города Йошкар-Олы
_____ Г.С. Безденежных

Р Е Ш Е Н И Е
Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
восьмого созыва

_____ сессия

_____ 2025 года

О внесении изменений
в Положение о муниципальном земельном контроле на территории
городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл,
утвержденное решением Собрания депутатов городского округа
«Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII (в редакции решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26 апреля 2023 года № 471-VII), следующие изменения:

в пункте 1.2. слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

подпункт 2 пункта 2.6. изложить в следующей редакции:

«2) сведения, полученные в рамках проведенных должностными лицами Комитета контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами и профилактических мероприятий (за исключением сведений, полученных в рамках консультирования);»;

пункт 2.9. после слов «земельного участка» дополнить словами «, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций),»;

пункт 3.4. дополнить словами «, либо принимает меры, предусмотренные пунктом 5.27. настоящего Положения.»;

пункт 3.5. дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) профилактический визит.»;

пункт 3.7.2. дополнить словами «, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.»;

пункт 3.7.4. признать утратившим силу;

раздел III. дополнить пунктами 3.10., 3.10.1., 3.10.2., 3.10.3., 3.10.4. следующего содержания:

«3.10. Профилактический визит.

3.10.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту нахождения объекта контроля либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

3.10.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.10.3. Профилактический визит проводится по инициативе контролируемого лица, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.10.4. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона № 248-ФЗ.»

пункты 4.3. - 4.7 признать утратившими силу;

в пункте 4.8. после слов «отнесенных к категории» дополнить словами «среднего, умеренного и», после слов «плановые контрольные мероприятия» дополнить словами «, обязательные профилактические визиты»;

пункты 4.10. - 4.11 признать утратившими силу;

пункт 4.12. после слов «пунктами 1, 3, 4, 5» дополнить цифрой «, 7»;

пункт 5.1.3. изложить в следующей редакции:

«5.1.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать 10 рабочих дней. На период с момента направления Комитетом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Комитет, а также период с момента направления Комитетом контролируемому лицу информации о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Комитета документах и (или) полученным при осуществлении муниципального земельного контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Комитет исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

в пункте 5.3.2. слова «, включая задания, содержащиеся в планах работы контрольного органа в течение установленного в нем срока» исключить;

пункт 5.3.4. дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном подпунктом 1 пункта 5.27. настоящего Положения.»;

в пункте 5.4.2. слова «может проводиться инспектором по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина,» заменить словами «проводится по»;

пункт 5.4.4. признать утратившим силу;

пункт 5.5. признать утратившим силу;

в подпункте 1 пункта 5.8. слова «либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров» исключить;

подпункт 2 пункта 5.8. признать утратившим силу;

пункт 5.8. дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров.»;

пункт 5.9. признать утратившим силу;

пункт 5.10. признать утратившим силу;

- пункт 5.12. признать утратившим силу;
- в пункте 5.16. слова «частью 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ» заменить словами «пунктом 5.27. настоящего Положения»;
- в пункте 5.25. цифры «2023» заменить цифрами «2025»;
- в подпункте 1 пункта 5.27. после слов «предписание об устранении выявленных нарушений» дополнить словами «обязательных требований», слова «и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» исключить;
- в пункте 5.38. слово «десяти» заменить словом «пяти»;
- пункт 6.2. признать утратившим силу;
- в пункте 3 приложения № 1 слова «Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.» исключить.
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности (И.А. Загайнов).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

Л. Покровский