

**Пояснительная записка
к основным показателям прогноза социально-экономического
развития городского округа «Город Йошкар-Ола»
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

Основные показатели прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – среднесрочный прогноз) сформированы с учетом оценки ожидаемых результатов 2024 года и тенденций развития экономики и социальной сферы в среднесрочном периоде. При разработке прогноза учтены показатели деятельности основных системообразующих организаций города Йошкар-Олы.

Среднесрочный прогноз разработан в базовом варианте и описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики с учетом принимаемых мер экономической политики, включая участие в реализации региональных и федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов.

Промышленное производство

По итогам 9 месяцев 2024 г. предприятиями города отгружено промышленной продукции на сумму около 93,3 млрд. рублей, индекс производства составил 102 процента.

По итогам 2024 г. объем отгруженной продукции составит порядка 127 млрд. рублей, что на 11,1 млрд. рублей выше фактического значения 2023 г., индекс промышленного производства составит 105 процентов.

Рост промышленного производства будет определяться в первую очередь предприятиями по производству продукции машиностроения (электронных и оптических изделий, готовых металлических изделий, машин и оборудования), пищевых продуктов, изделий из картона, моющих и лекарственных средств, занимающих наибольший объем выпуска промышленной продукции.

Диверсификация промышленного производства, реализация программ Фонда развития промышленности Республики Марий Эл, появление новых промышленных производств позволяют оценивать перспективы роста промышленности положительно.

С учетом намерений основных системообразующих предприятий города в 2025 - 2027 г.г. индекс промышленного производства прогнозируется от 102,5 до 103,5 процента в год, объем отгруженной промышленной продукции в 2027 году составит 141,7 млрд. рублей.

Одним из основных факторов с позитивным влиянием на рост промышленного производства является инвестиционная деятельность промышленных предприятий и реализация проектов, направленных на развитие и расширение производства.

Инвестиции

На развитие экономики и социальной сферы столицы республики в январе - июне 2024 г. предприятиями и организациями всех форм собственности направлено инвестиций в основной капитал 9,4 млрд. рублей, индекс физического объема составил 101,3%.

Наибольший объем инвестиций организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, приходится на виды деятельности: «Обрабатывающие производства» (36,4%), «Деятельность профессиональная, научная и техническая» (16,5%), «Строительство» (10,1%), «Деятельности в области информации и связи» (7,6%).

Бюджетные инвестиции за счет федеральных и республиканских средств и средств городского бюджета привлекаются на строительство, реконструкцию, приобретение оборудования на объекты капитального строительства в рамках реализации национальных проектов и других программ развития.

На 1 октября 2024 г. за счет бюджетных средств введены в эксплуатацию средняя общеобразовательная школа в микрорайоне «Восточный» в г. Йошкар-Оле, завершен 1 этап реконструкции очистных сооружений канализации г. Йошкар-Олы, 3 этап строительства автомобильных дорог для освоения земельных участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства для многодетных семей в дер. Апшакбеяк г. Йошкар-Ола (2 - 3 очереди строительства), 11 этап реконструкции систем ливневой канализации г. Йошкар-Олы.

Осуществляется Строительство рекреационной зоны по ул. Чернякова между п. Медведево и г. Йошкар-Ола (3 этап строительства). Проводятся мероприятия по обустройству туристического центра города. Завершается реконструкция «Театра кукол» под «Театр юного зрителя».

С 2023 года проводится реконструкция Йошкар-Олинского дома-интерната для престарелых и инвалидов «Сосновая роща», которая была вызвана необходимостью создания безопасных и максимально приближенных к домашним условий для проживания граждан старшего поколения, улучшения качества оказываемых социальных услуг и внедрения современных социальных технологий. Реконструкцию планируется завершить в ноябре 2024 года.

В рамках Индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Марий Эл с 2022 года ведется строительство нового пассажирского терминала в аэропорту г. Йошкар-Олы. Окончание работ - ноябрь 2024 года. В составе данного проекта запланированы терминал на 400 пассажиров, привокзальная площадь, подъездная дорога, периметровое ограждение, сети теплоснабжения, водоснабжения, бытовой канализации, ливневой канализации.

Продолжаются работы по формированию современной городской среды и обустройству мест массового отдыха населения, реконструкции автомобильных дорог. В 2024 году благоустроен Тархановский парк, «Марий парк», сквер железнодорожников по ул. Яналова.

По итогам IV Всероссийского онлайн-голосования по выбору территорий благоустройства в 2025 году будут обустроены еще три территории: участок Центрального парка культуры и отдыха с обустройством общественного туалета, пешеходная зона микрорайона «Юбилейный», Пешеходная зона по нечетной стороне ул. Строителей.

На территории городского округа в 2024 году реализуется 87 инвестиционных проекта с участием частных инвесторов, в том числе 50 – по проектам строительства многоквартирных домов. Общая стоимость всех проектов составляет 32,5 млрд. руб. С начала реализации проектов освоено 10,8 млрд. руб. В рамках инвестиционных проектов в первом полугодии 2024 года создано 30 новых рабочих мест.

Наиболее крупными инвестиционными проектами являются:

«Модернизация и дооснащение производства печатных плат» (инициатор - ООО «Технотех»);

«Модернизация перерабатывающего производства» (инициатор - АО «Йошкар-Олинский мясокомбинат»);

«Технологическое перевооружение производства металлокерамических корпусов для современных интегральных микросхем» (инициатор - АО «Завод полупроводниковых приборов»);

«Разработка, внедрение в производство новых моющих и дезинфицирующих средств, а также модернизация и техническое переоснащение производства» (инициатор - ООО НПФ «Геникс»);

«Реконструкция системы электроснабжения и системы теплоснабжения г. Йошкар-Олы» (инициатор - АО «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»);

«Строительство общеобразовательной школы с дополнительным обучением по IT-специальностям» (инициатор - благотворительный фонд «Царёв город»);

Реконструкция торгового центра под предприятие общественного питания и быстрого обслуживания ООО «Простая еда».

Предприятия города активно инвестируют средства в модернизацию производства, внедрение новых технологий, освоение и выпуск новых видов продукции.

По оценке 2024 г. объем инвестиций в основной капитал составит 28,7 млрд. рублей, или 103,5% в сопоставимых ценах к уровню 2023 г.

Ожидается, что объем инвестиций в основной капитал достигнет в 2027 году 37,5 млрд рублей.

Строительство

В текущем году отмечается снижение показателей в сфере деятельности «строительство».

Объем работ по виду деятельности «строительство» (по организациям, не относящимся к малому предпринимательству) за январь - сентябрь 2024 г. составил 1,9 млрд. рублей, индекс физического объема – 46,1 процента к уровню января - сентября 2023 г. в сопоставимых ценах. Снижение показателя в текущем году обусловлено снижением инвестирования застройщиками в новые проекты строительства по причине высокой стоимости кредитных ресурсов, а также сокращением объема введенных в эксплуатацию многоквартирных домов.

В 2024 году объем работ по виду деятельности «Строительство» оценивается на уровне 30,4 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах превышает уровень 2023 года на 0,2 процента.

По оценке 2024 г., объем работ по виду деятельности «строительство» составит 19,2 млрд. рублей.

В среднесрочной перспективе прогнозируется незначительное увеличение объема работ по виду деятельности «строительство», вместе с тем темп роста в сопоставимых ценах прогнозируется от 98,3% до 104,2% в год, к 2027 г. объем работ составит около 20 млрд. рублей.

Рост объемов строительных работ будет обеспечен за счет строительства и реконструкции социально значимых объектов, объектов дорожной сети, транспортной инфраструктуры, проведения мероприятий по модернизации инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Строительство и реконструкцию объектов запланировано осуществить с привлечением федеральных средств в рамках национальных проектов и федеральной адресной инвестиционной программы.

За январь-август 2024 г. на территории городского округа введено жилья общей площадью 102,2 тыс. кв. метров – 83,2 % к соответствующему периоду 2023 г., при этом индивидуальными застройщиками введено 29,2 тыс. кв. метров жилья (рост на 36%). Снижение ввода многоквартирных домов обусловлено их рекордным вводом в эксплуатацию в 2023 году (увеличение на 29,3% к уровню 2022 года).

Общая площадь жилья, введенного в 2024 году, по оценке составит 202 тыс. кв. метров.

Всего за три года (2025 - 2027 годы) прогнозируется ввести более 860 тыс. кв. метров общей площади жилья.

Потребительский рынок

В январе - сентябре 2024 г. оборот розничной торговли составил 75 млрд. рублей – 110,2% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду 2023 г.

По оценке 2024 г. оборот розничной торговли по полному кругу организаций составит 99,7 млрд. рублей – 108,1% к уровню 2023 года в сопоставимых ценах.

Учитывая сложившиеся тенденции ожидается, что оборот розничной торговли в среднесрочной перспективе увеличится на 12%, и в 2027 г. сложится в сумме 128,7 млрд рублей. Ежегодный прирост оборота ожидается в пределах 3-4%.

Оборот общественно питания за 9 месяцев 2024 г. составил около 6 млрд. рублей – 102,3% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду 2023 г.

По итогам 2024 г. ожидается достижения показателя 8 млрд. рублей (с учетом деятельности малого бизнеса). В прогнозном периоде 2025-2027 г.г. ожидается ежегодный умеренный рост оборота общественного питания на 2 – 2,5 процента.

Поддержку потребительскому спросу на среднесрочном горизонте окажет рост реальных денежных доходов населения, который будет поддержан прежде всего, за счет трудовых и предпринимательских доходов.

Финансовые результаты организаций

За январь-июль 2024 г. сумма прибыли крупных и средних организаций составила 11,3 млрд. рублей, - 94,9% к уровню соответствующего периода 2023 года.

Доля прибыльных организаций в общем числе организаций составила 75,3 процента.

По итогам 2024 г. сумма полученной прибыли по полному кругу организаций (с учетом малого бизнеса) оценивается в размере 36,2 млрд. рублей с ростом к 2023 г. на 39,7 процента.

На основе умеренно оптимистичного прогноза развития основных отраслей экономики в 2025 - 2027 г.г. спрогнозирован финансовый положительный результат деятельности организаций.

Демографические тенденции, занятость и уровень жизни населения

Динамика численности населения в городском округе «Город Йошкар-Ола» сохраняется положительной на протяжении последних лет. За последние 10 лет численность населения увеличилась почти на 24,5 тыс. человек.

Численность населения на 1 января 2024 г. составила 295,7 тыс.чел. До 2018 г. положительная динамика численности населения городского округа была обусловлена как естественным, так и миграционным приростом. С 2018 г. отмечается естественная убыль населения с сохранением миграционного прироста.

Современная демографическая ситуация характеризуется сохранением таких рисков, как: снижение численности молодых женщин, на долю которых приходится основное число рождений, откладывание рождений на более поздние годы и смещение структуры населения в сторону старших возрастных категорий.

Прогнозирование численности населения городского округа «Город Йошкар-Ола» до 2027 г. проводилось с учетом миграционного прироста и за счет снижения смертности и увеличения продолжительности жизни населения. Ожидается, что к концу 2027 г. среднегодовая численность населения городского округа составит 299,3 тыс. человек.

Для улучшения демографической ситуации мэрией города Йошкар-Олы реализуются меры, направленные на поддержку и защиту семей, сохранение традиционных семейных ценностей, сохранение и укрепление здоровья, формирование здорового образа жизни, создание условий для активной жизни.

Одним из основных источников налоговых поступлений в бюджет города является налог на доходы физических лиц.

В текущем году отмечается рост заработной платы работающих в крупных и средних организациях, за январь - август 2024 г. она составила 68,6 тыс.рублей и увеличилась на 28,3 процента.

В среднесрочном периоде на фоне роста основных отраслей экономики и повышения минимального размера оплаты труда ожидается повышение среднемесячной заработной платы работающих в среднем на 6-8 процентов. Прогнозируется, что среднемесячная заработная плата работающих вырастет до 78,2 тыс. рублей в 2027 г.

Среднесписочная численность работающих по полному кругу предприятий города в 2023 г. составила 88 тысяч человек, что на 430 человек ниже уровня 2022 г.

По прогнозу в среднесрочной перспективе среднесписочная численность работников организаций городского округа будет иметь тенденцию к росту и к концу 2027 г. составит 90,5 тыс. человек, что обусловлено созданием новых рабочих мест в рамках реализации инвестиционных проектов организаций.

Фонд заработной платы в 2024 г. по оценке составит 68,8 млрд.рублей, к 2027 г. увеличится до 85 млрд.рублей.

Изменение основных показателей прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в пояснительной записке к прогнозу социально-экономического развития приводится сопоставление параметров прогноза с ранее утвержденными параметрами.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 г.г. по сравнению с основными показателями прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов имеют отклонения по ряду показателей.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола» на 2025-2027 годы предполагают ряд отклонений по сравнению с ранее принятым прогнозом.

Драйверами экономического роста в 2024 году станут объем промышленного производства, инвестиции в основной капитал, розничная торговля и общественное питание. В условиях санкционного давления организациями продолжается выработка адаптационных стратегий, концентрация на новые направления.

С учетом оценки и прогнозных намерений основных предприятий прогнозируется увеличение прибыли организаций и фонда заработной платы.

Изменение основных показателей прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Йошкар-Ола» представлено в таблице 1.

Таблица 1

**Изменение основных показателей прогноза социально-экономического развития
городского округа «Город Йошкар-Ола» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов
по сравнению с основными показателями прогноза социально-экономического развития городского округа
«Город Йошкар-Ола» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Показатель	2024 год		Откло- нение	2025 год		Откло- нение	2026 год		Откло- нение
	по прогнозу на 2024- 2026 гг.	по прогнозу на 2025- 2027 гг.		по прогнозу на 2024- 2026 гг.	по прогнозу на 2025- 2027 гг.		по прогнозу на 2024- 2026 гг.	по прогнозу на 2025- 2027 гг.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Индекс промышленного производства, процентов	107,9	105	-2,9	100,5	103,5	+3	102,2	103	+0,8
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, процентов	102,4	103,5	+1,1	100	106,2	+6,2	102,3	103,2	+0,9
Индекс физического объема работ и услуг по виду деятельности «строительство», процентов	98	108,5	+10,5	105,3	98,3	-7	98,3	101,5	+3,2
Индекс физического оборота розничной торговли, процентов	103	108,1	+5,1	103,1	104,5	+1,4	103,4	103,9	+0,5
Индекс физического оборота общественного питания, процентов	102	101,7	-0,3	102,5	102	-0,5	103	102,3	-0,7
Прибыль организаций, млн. рублей	18 281,4	36 213,1	+17 931,7	18 654	36 775,3	+18 121,3	18 907,4	37 011,5	+18 104,1
Фонд заработной платы, млн. рублей	59 194	68 793,7	+9 599,7	62 864	74 628	+11 764	66 321,5	79 970,7	+13 649,2
Ввод в эксплуатацию жилых домов, тыс. кв. метров	297,2	202	-95,2	283	268,8	-14,2	286	269	-17