

Республика Марий Эл



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

позиция предпринимателей 16

анализ интервью администрации 17

SWOT-анализ МО 18

матрица БКГ 19

контент анализ социальных сетей 22

организационные проблемы 23

ТОП-действия администрации 24

механизмы реализации инвестиционного профиля 25

основные организации 26

ключевые компетенции 27

специализация округа 31

реализуемые инвестиционные проекты 32

инвестиционные ниши 33

прорывные инвестиционные идеи 35

свободные инвестиционные площадки 36

диагностическая карта МО 37

меры господдержки 38

предложение по корректировке мер поддержки 40

образ будущего МО 41

контакты 42

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»



ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

91,3% в общем объеме
отгруженной продукции в 2025 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Аэропорт Йошкар-Ола,
ж/д и автомобильный
транспорт



СТОЛИЦА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

44,4% - доля численности населения
Республики Марий Эл
46% - доля промышленного
производства Республики Марий Эл



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

год основания
города - 1584г



ЦЕНТР ЙОШКАР-ОЛИНКОЙ ГОРОДСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ МАРИЙ ЭЛ



НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл
Агентство экспортного развития
Республики Марий Эл
Фонд поддержки предпринимательства
Республики Марий Эл



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

3 greenfield's



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

296,0 тыс. чел



численность населения городского округа, на 01.01.2025 г.

285,2 тыс. чел



население города Йошкар-Олы, на 01.01.2025 г.

100,39 кв.км



площадь городского округа

10,7 тыс. чел



население 10 сельских населённых пунктов

транспортная доступность округа

автотранспорт

Р-176 «Вятка» 96 км

Йошкар-Ола – Москва 753 км
Йошкар-Ола – Казань – 147 км
Йошкар-Ола – Чебоксары – 93 км

аэропорт Йошкар-Ола

Йошкар-Ола – Москва 1:20 час
Йошкар-Ола – С.Петербург 2:20 час

железнодорожное сообщение

Йошкар-Ола – Москва
Йошкар-Ола – Казань
Йошкар-Ола – Яранск

2025 г. – открытие нового пассажирского терминала в аэропорту

400 пасс/час

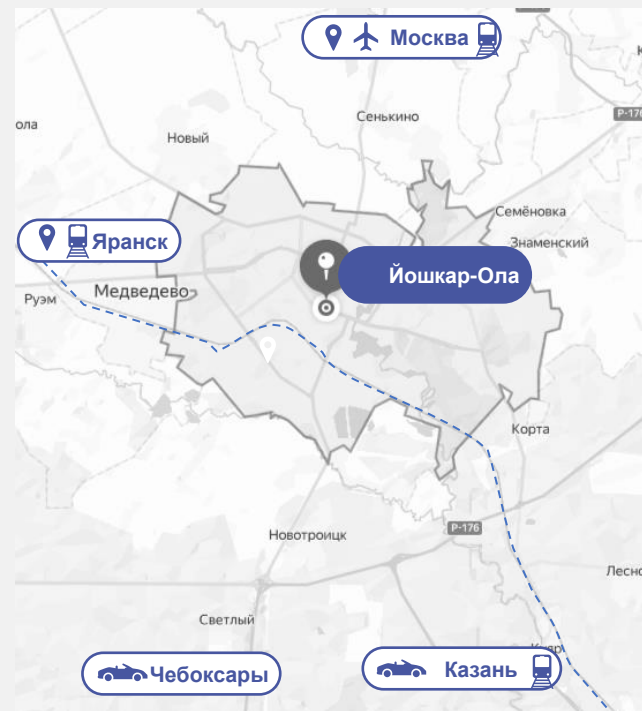


пропускная способность
(в т. ч. пассажиры бизнес-класса
20 пасс./час.)

1,7 млрд.рублей



стоимость строительства

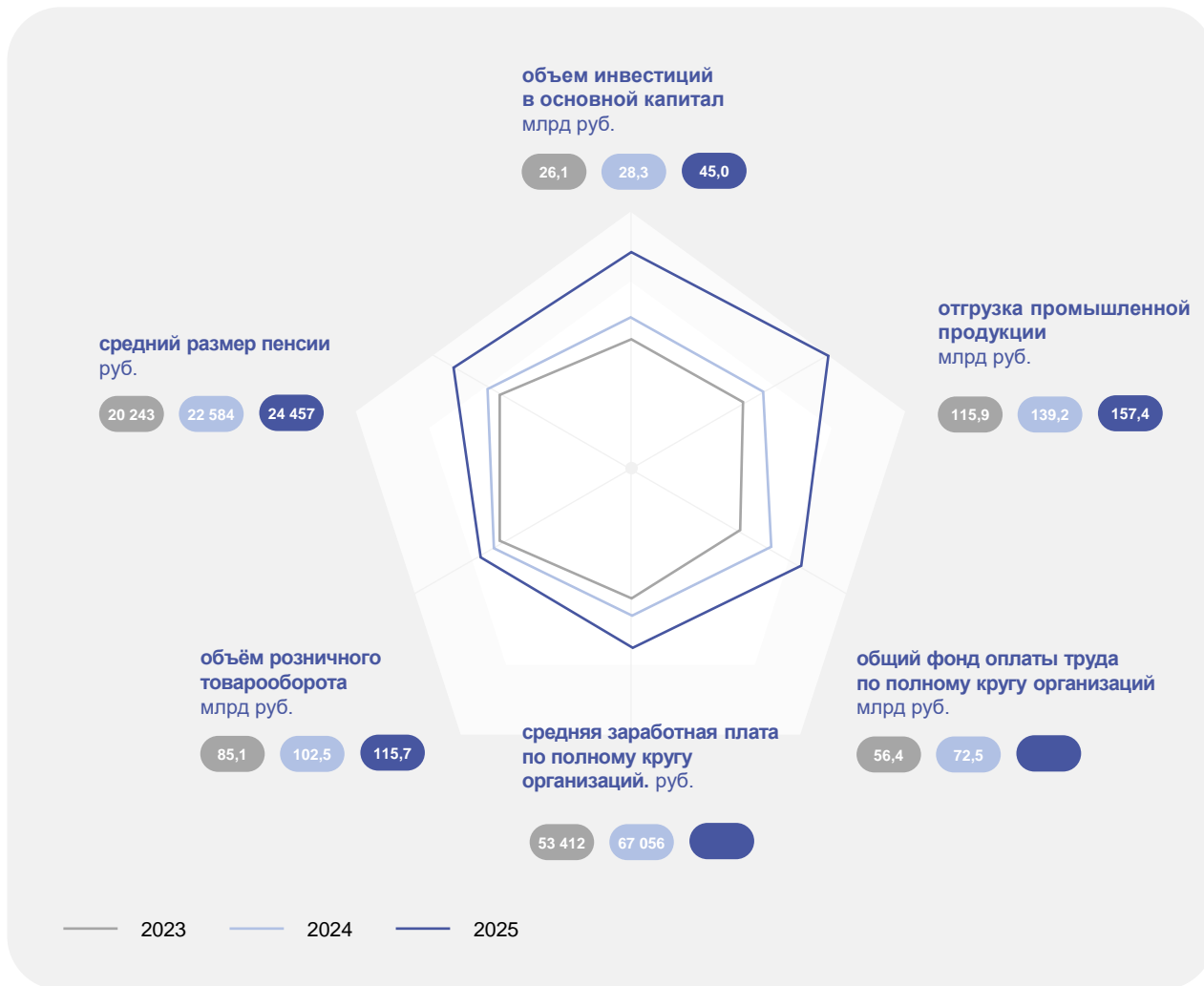


- P-152
- Речной путь по р. Волга
- - - Железная дорога

автомобильные дороги	МО	РМЭ
с твёрдым покрытием (%)	98,8%	61,6%
соответствует нормам (%)	42,7%	25,5%



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»



СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2025 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий по ГО «Город Йошкар-Ола»	руб.	53 412	67 056
	%	122,6*	125,5*
среднемесячная заработная плата по Республике Марий Эл	руб.	48 997	60 998

*темпы роста указаны в процентах к предыдущему году

182 чел.
безработные граждане*



20 Вакансий

на 1 безработного

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ К МАЛОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ, ПО ОТРАСЛЯМ В 2025 ГОДУ



0,12%



регистрируемая безработица по Республике Марий Эл

С 2023 года официальный уровень безработицы в городском округе «Город Йошкар-Ола» не фиксируется

* Официально зарегистрированные в качестве безработных на 01.01.2026



РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура по году 3,2 °С
в январе -12,4°С, в июле + 18,6°С



в среднем по году
осадки 550 мм в год

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

300 тыс. м3 в год



производительная мощность
Чигашевского месторождения песка

- пески используются в строительстве

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Особо охраняемые природные территории местного значения



«Дубовая роща»
135,9 га
«Сосновая роща»
346,4 га

«Нагорный»
51,9 га



почвы

- преобладают дерново-подзолистые, малогумусные, суглинистые почвы

ЗЕМЛИ

общая площадь городского округа 10,039 тыс. га



земли с/х назначения
3,0 тыс.га



земли промышленности
1,058 тыс.га



СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

74 учреждения дошкольного образования	15 718 воспитанников
44 учреждения дополнительного образования	4 522 учащихся
43 учреждения школьного образования	33 917 учащихся
14 учреждений Проф. образования	908 учащихся
4 учреждения высшего образования	205 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

3 326 стационарных коек
2 фельдшерско- акушерских пункта
7 амбулаторно- поликлинических учреждений
13 стационарных учреждений



СПОРТ

2 Ледовых дворца
2 Дворца водных видов спорта
3 Стадиона
1 Легкоатлетический манеж «Арена Марий Эл»



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

5 театров	1 филармония
16 библиотек и библиотечных филиалов	
12 музеев	
>90 памятников и скульптурных композиций	
3 кинотеатра	



КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов



КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	Йошкар-Ола
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	ТЫС. ТОНН	35

ГАЗИФИКАЦИЯ	ЕД. ИЗМ	Йошкар-Ола
Газификация	%	99,8

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	ЕД. ИЗМ	Йошкар-Ола
Теплоснабжения	%	100
Водоснабжение	%	100
Водоотведение	%	75,7

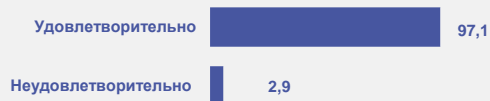
*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ



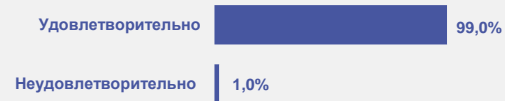
ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

по итогам опроса населения с использованием информационно-телекоммуникационных сетей и информационных технологий об оценке эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления за 2025 год

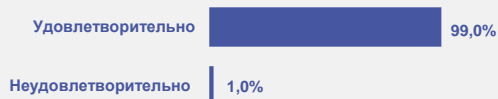
ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



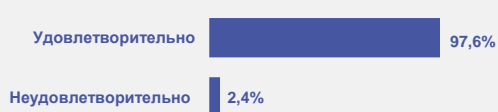
ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



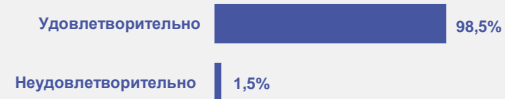
КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения
- удовлетворительное качество транспортного обслуживания
- удовлетворительное качество автомобильных дорог



ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ЙОШКАР-ОЛЫ



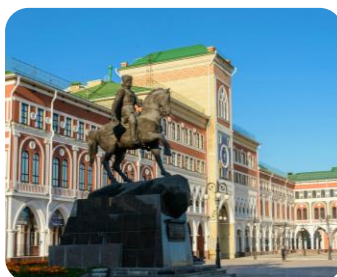
НАБЕРЕЖНАЯ
БРЮГЕ



ДИНАМИЧЕСКАЯ
СКУЛЬПТУРНАЯ
КОМПОЗИЦИЯ
«ВХОД
ГОСПОДЬ В
ИЕРУСАЛИМ»



ЦАРЕВО-
КОКШАЙСКИЙ
КРЕМЛЬ



ПЛОЩАДЬ
ОБОЛЕНСКОГО-
НОГОТКОВА



ДИНАМИЧЕСКАЯ
СКУЛЬПТУРНАЯ
КОМПОЗИЦИЯ
«ВЫХОД ИКОНЫ
БОЖИЕЙ МАТЕРИ
«ТРОЕРУЧИЦА»



ПАТРИАРШАЯ
ПЛОЩАДЬ

568 076

человек



туристический поток в 2025 году
в городе Йошкар-Оле*

289 652

экскурсантов



посетило Йошкар-Олу в 2025 году.

278 424

туристов



посетило Йошкар-Олу в 2025 году

география туристов



- Республика Татарстан
- Кировская область
- Чувашская Республика
- Нижегородская область
- Москва
- Московская область

* Данные Сбераналитики



ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ И СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ МАРШРУТЫ ТИЦ г. Йошкар-Олы

- 1 «Гастрономическая» Патриаршая пл., ул. Вознесенская, Театральный мост, набережная Брюгге
- 2 «Царевококшайский променад» Кремль, ул. Вознесенская, ул. Красноармейская, ул. Советская, Кремль
- 3 «Жизнь замечательных людей» Пушкин и Онегин, ул. Вознесенская, пл. Никонова
- 4 «Церковь, школа и базар» Царьградская пл., Троицкий переулок, ул. Вознесенская, Кремль, ул. Советская
- 5 «Йошкар-Ола – город любви» Патриаршая пл., набережная Брюгге, театральный мост площадь Республики Девы Марии
- 6 «Тени Царевококшайска» Патриаршая пл., Кремль, ул. Советская, ул. Вознесенская, ул. Набережная, Патриаршая пл.

СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ

гостиница «Вирджиния»
расположена в самом центре города, рядом с историческими, культурными, спортивными сооружениями

гостиница «Ревизор»
расположена на набережной, в исторической части города

отель «NIKITIN»
расположен в центре города

отель «Azimut»
Новый современный отель вблизи набережной Йошкар-Олы – идеальный выбор для проживания и комфортного отдыха в путешествии или бизнес-поездке

отель «Rubiton»
Четырехзвездочный отель с широким спектром услуг для комфортного отдыха

отель «RGard»
Небольшой трехзвездочный отель с просторными номерами.

Действуют 32 гостиницы



КУЛЬТУРНАЯ ЙОШКАР-ОЛА



ТЕАТР ОПЕРЫ И
БАЛЕТА ИМ. Э.
САПАЕВА



НАЦИОНАЛЬНАЯ
ХУДОЖЕСТВЕННАЯ
ГАЛЕРЕЯ

8 площадей



ГОСУДАРСТ-
ВЕННАЯ
ФИЛАРМОНИЯ



РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
ТЕАТР КУКОЛ

5 театров и 1
филармония



МУЗЕЙ
ИСТОРИИ
ГОРОДА
ЙОШКАР-ОЛЫ



ЙОШКИН КОТ

19 музеев

Более 90 памятников
и скульптурных
композиций



ГАСТРОНОМИЧЕСКАЯ ЙОШКАР-ОЛА

НАЦИОНАЛЬНЫЕ МАРИЙСКИЕ БЛЮДА



ЎЯЧА
ресторан
«Онар»



ПОДКОГЫЛЬО

ресторан
«Тёплая речка»



КОМАН-МЕЛНА

ресторан
«Мари»

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ 2025 года



ПЕЛЕДЫШ
ПАЙРЕМ



ДЕНЬ ГОРОДА



Проект Главы
Республики Марий Эл
уличный фестиваль
«МАРИЙСКОЕ
ЛЕТО» и
«МАРИЙСКАЯ ЗИМА»



ГАСТРОНО-
МИЧЕСКИЙ
ФЕСТИВАЛЬ
«ЙОШКА ЕШ»



ФЕСТИВАЛЬ
РЕЗЬБЫ ПО
ДЕРЕВУ
«ЛЕГЕНДЫ
НАРОДА МАРИ»



ШЕСТВИЕ ДЕДОВ
МОРОЗОВ 2025



ЙОШКАР-ОЛА – столица туризма и гостеприимства

- установка малых архитектурных форм
- установка нового светового арт-объекта «Буква Й»
- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с получением необходимых разрешений и лицензий (большое количество документов, которые нужно оформить.)
- Финансовые ограничения (необходимость использовать заёмные средства для развития бизнеса).
- Проблемы с подключением к коммуникациям и обеспечением доступа к инфраструктуре (трудности с организацией инженерных систем и сетей).



ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- отсутствии доступных источников финансирования
- отсутствие территориальных зон с преференциальными режимами (ОЭЗ, технопарки, индустриальные парки)
- Отсутствие свободных земельных участков с инженерной инфраструктурой



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)



**На основании опроса предпринимателей МО*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Содействие инвесторам в реализации инвестиционных проектов
- Привлечение инвестиций
- Факторы, препятствующие развитию инвестиционной деятельности

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Взаимодействовать с органами власти и управления для координации усилий по привлечению инвестиций и созданию благоприятных условий для развития бизнеса.
- ✓ Разрабатывать и реализовывать программы поддержки и развития инвестиционной деятельности, включая предоставление льгот, субсидий и грантов.
- ✓ Обеспечивать информационную и консультационную поддержку субъектам малого и среднего бизнеса.
- ✓ Проводить мониторинг и анализ инвестиционного климата в регионе, выявлять потенциальные возможности и риски для инвесторов.



SWOT-АНАЛИЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность, в т.ч. электронная
- Удобное логистическое положение (центр ПФО).
- Богатое историко-культурное наследие
- Значительный кадровый и научно-технический потенциал (4 ВУЗа и 14 профессиональных учебных заведений)
- Наличие регионального института поддержки бизнеса
- Наличие крупных ИТ-компаний. сильная школа подготовки ИТ-специалистов

ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие гастрономического, событийного, культурного туризма
- Формирование новых точек притяжения туристов
- Наличие свободных инвестиционных площадок (10 greenfield'ов)
- Создание кластера радиоэлектроники России
- Привлечение целевых инвесторов для реализации выгодных промышленных и социальных проектов
- Создание образовательного ИТ-кластера

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Низкий уровень транспортно-логистической инфраструктуры
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Сложности с созданием и развитием бизнеса из-за высокой конкуренции с крупными предприятиями
- Высокая стоимость энергоресурсов для бизнеса
- Отсутствие особых экономических зон, промышленных технопарков и индустриальных парков

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Ухудшение экологической обстановки (большое количество промышленных предприятий)
- Конкуренция с туристически и промышленно развитыми соседними регионами
- Техногенные риски ввиду изношенности коммунальных сетей



МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звездами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Т** транспортировка и хранение
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизация отходов

СОБАКИ

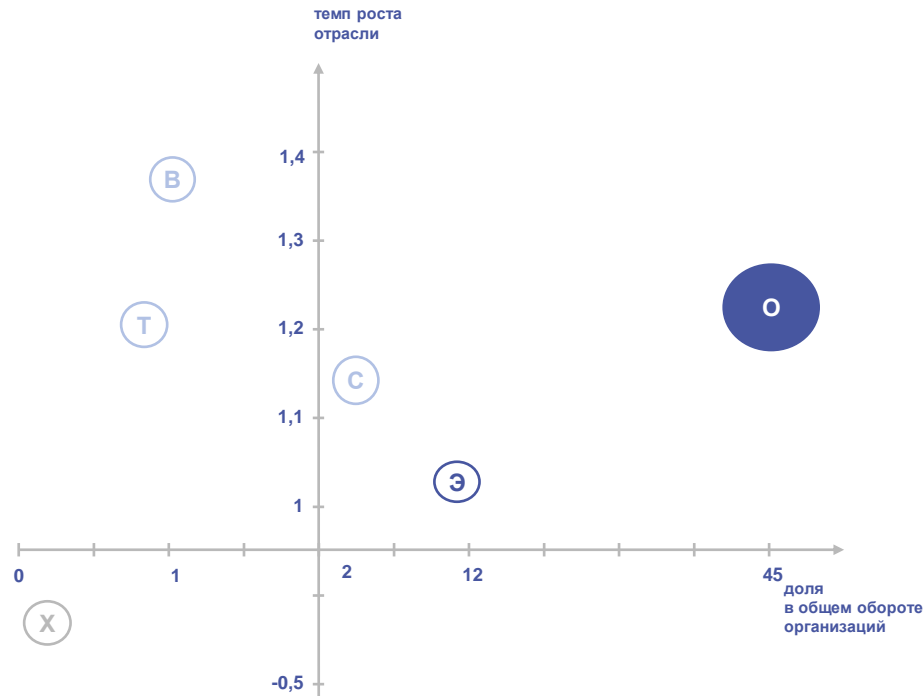
Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

- Х** сельское и лесное хозяйство

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- О** обрабатывающие производства (в т.ч. производство электронных и оптических изделий)

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального округа.

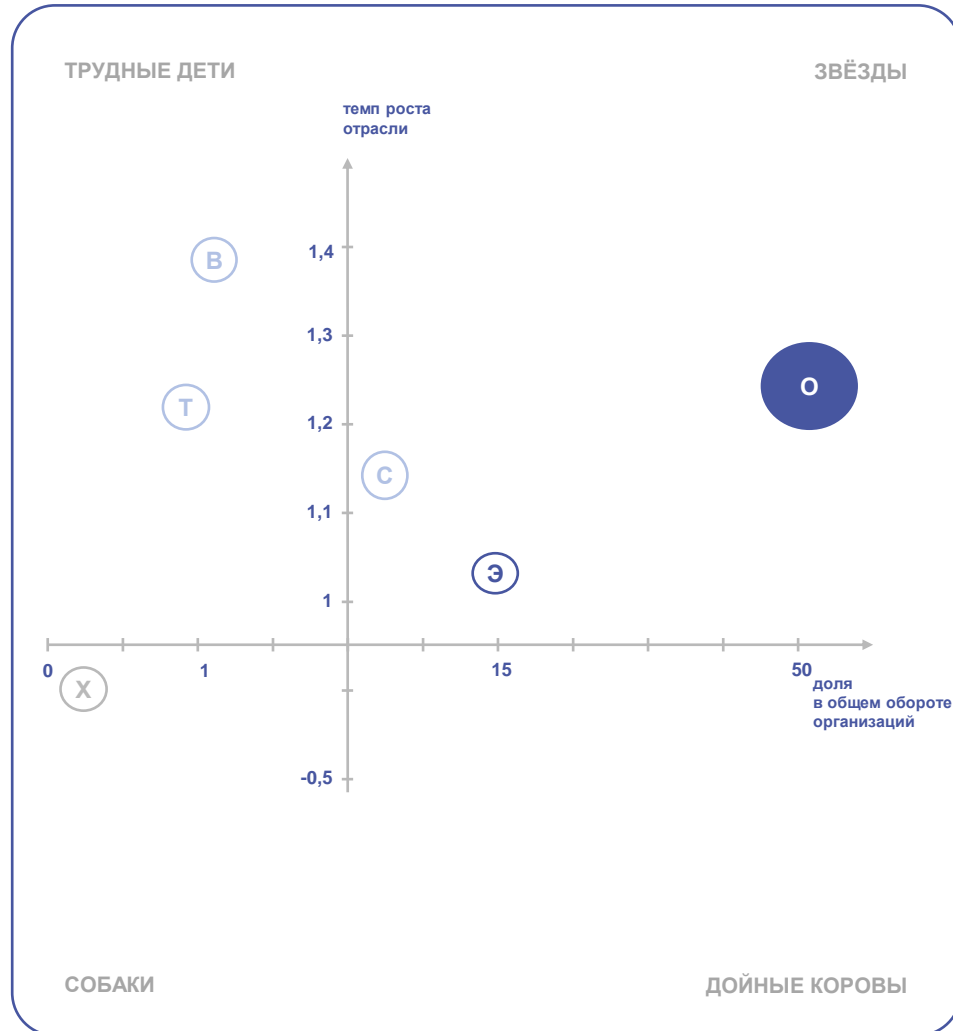
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром



МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Т** транспортировка и хранение
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизация отходов
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- Х** сельское и лесное хозяйство



ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Промышленный технопарк микроэлектроники «Технопарк Микро Эл»
 2. Запуск линии по производству печатных плат повышенной точности (ООО «Технотех»)
 3. Создание современного производства интегральных микросхем (АО «ЗПП»)
- С** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Строительство и ремонт дорог, строительство МКД
- В** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Инвестиционная программа МУП «Водоканал»
- Э** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Реконструкция объектов теплоснабжения, электроснабжения (АО «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»)
- Т** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- Х** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях (проект «Кластер радиоэлектроники»)
- Ремонт дорог и строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры в рамках участия в реализации Национальных проектов и индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Марий Эл

ВОЗМОЖНОСТИ

- Реконструкция объектов теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения
- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Строительство мусоросортировочного комплекса

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Сельское и лесное хозяйство
 2. Транспортировка и хранение
- Сильная зависимость от обрабатывающего производства

УГРОЗЫ

- Ужесточение конкуренции городов за ограниченные ресурсы (кадры, инвестиции, технологии)
- Относительная изолированность в сети магистральных железных дорог
- Существенное отставание в уровне развития и качестве жизни от центров соседних регионов
- Техногенные риски ввиду изношенности инженерно-коммунальных сетей
- Сложности с привлечением инвесторов



КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

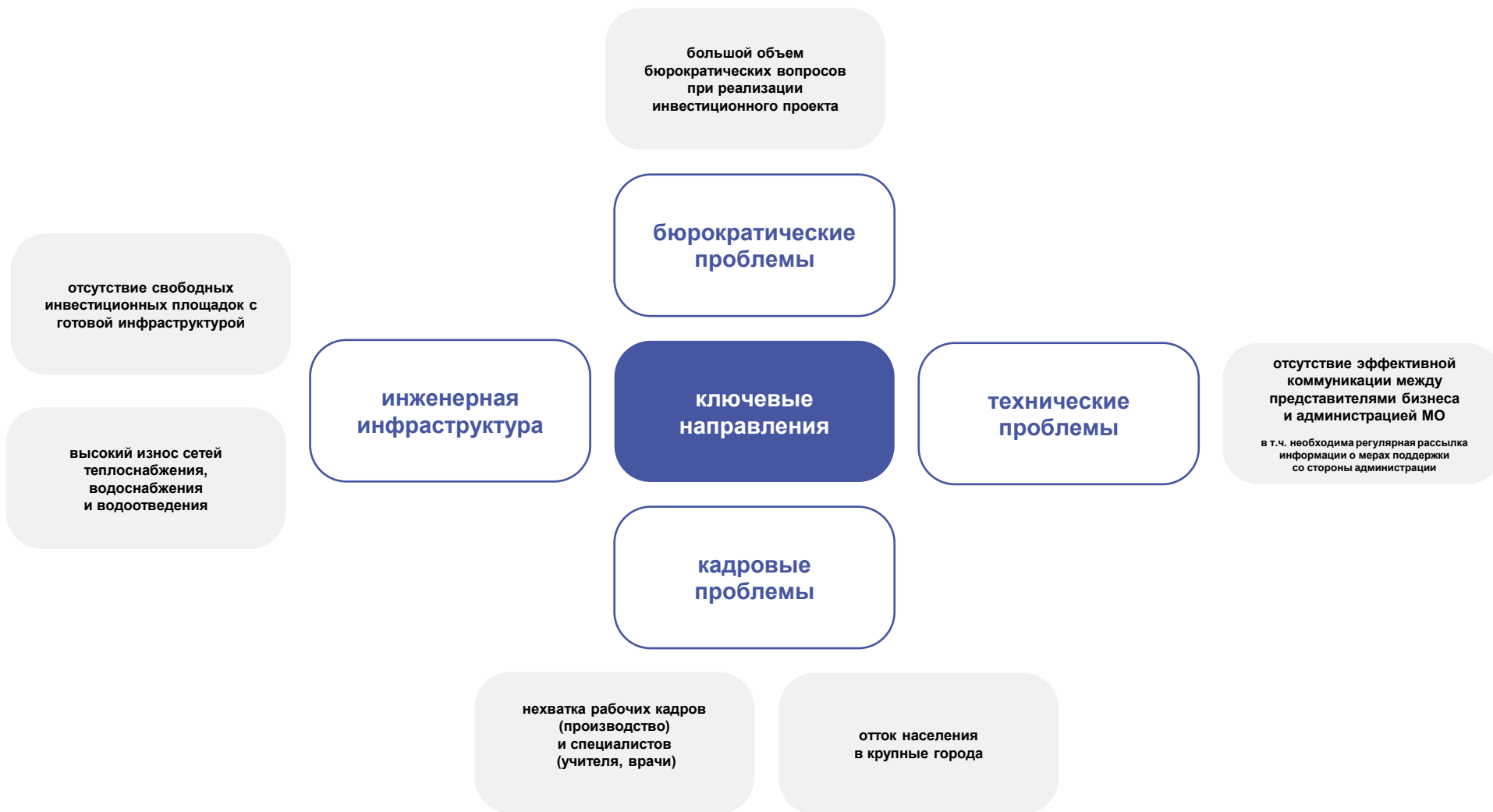
- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (замусоренность отдельных частей округа, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка мест в школах, особенно во вновь застраиваемых районах
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях города

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Усиление контроля за содержанием прилегающих территорий
- ✓ Строительство новых школ в рамках национального проекта, с привлечением средств частных инвесторов в рамках ГЧП и КРТ
- ✓ Увеличение рейдов снегоочистительной техники, строительство снегоплавильной станции
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры
Приобретение новой коммунальной техники



ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



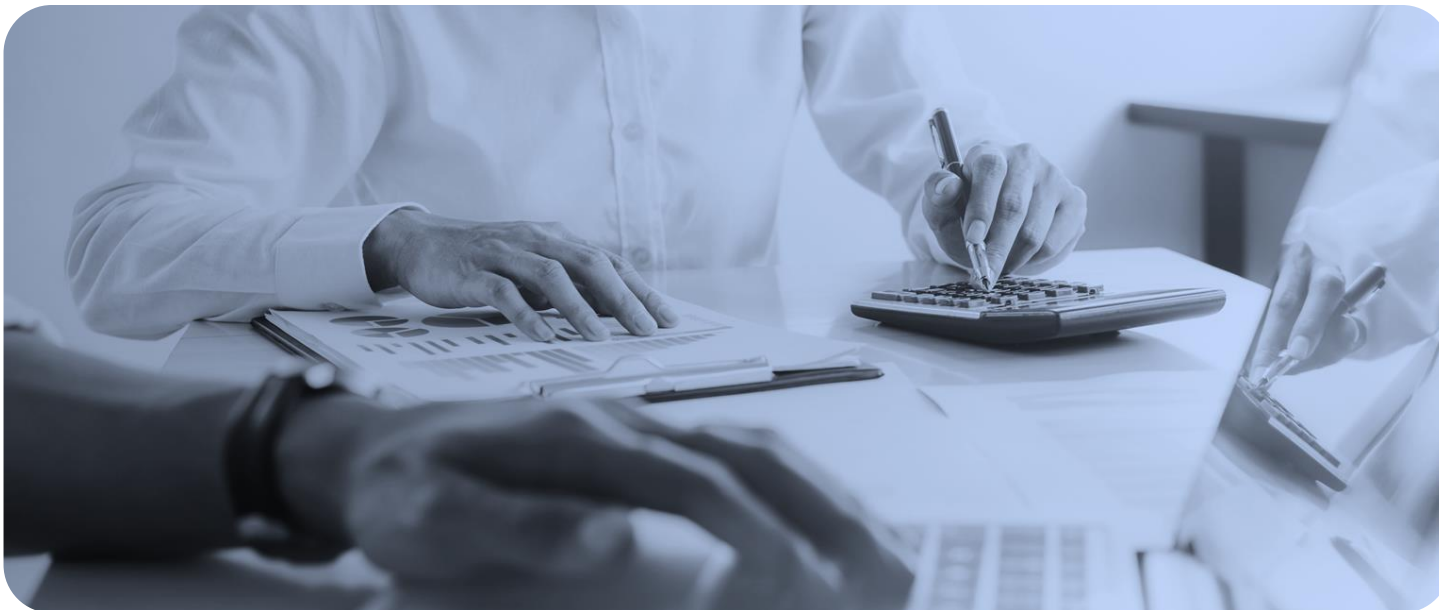
ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Открытость администрации для оказания содействия субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности	ТОП-1	5	5	1	11
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	4	3	2	10
 Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 Развитие туризма	Развитие гастрономического, событийного, культурного туризма, формирование новых точек притяжения туристов	ТОП-1	5	5	3	13
	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия города и республики	ТОП-2	4	3	3	10
 Развитие предпринимательства	Регулярное информирование о мерах поддержки со стороны администрации города	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с Корпорацией развития и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время





МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА* млн. руб.	ЧИСЛЕННОСТЬ* чел.
АО «Марийский машиностроительный завод»	Производство радиолокационной, радионавигационной аппаратуры и радиоаппаратуры дистанционного управления	К	К
АО «Контакт»	Производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	23 530	1 530
АО «Йошкар-Олинский мясокомбинат»	Переработка и консервирование мяса	10 893	1 980
АО «НПО «Таврида Электрик»	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры	10 228	288
АО «Завод полупроводниковых приборов»	Производство частей электронных ламп, трубок и прочих электронных компонентов, не включенных в другие группировки	К	К
ООО «Марийская картонажная мануфактура»	Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары	3 694	303
ЗАО СКБ «Хроматэк»	Производство медицинских инструментов и оборудования	3 272	368
ООО «НПФ «Геникс»	Производство мыла и моющих средств, чистящих и полирующих средств	2 057	310
ООО «Аргус-Волга»	Производство бронированных или армированных сейфов, несгораемых шкафов и дверей	1 993	546
ООО «Тиара»	Производство замков, петель	1 799	524

*данные из открытых источников сети «Интернет»
К - данные не публикуются



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ЗАВОД
ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ
ПРИБОРОВ

АО «Завод полупроводниковых приборов»

на рынке более 80 лет

одно из ведущих предприятий, входящих в состав лидера в области микроэлектроники – группы компаний «Элемент»

- > 900 видов металлокерамических корпусов для интегральных микросхем
- Продукция завода поставляется на ведущие предприятия микроэлектроники России и стран СНГ
- Разработана технология и освоен выпуск всех имеющихся в мире на данный момент типов корпусов: Dip, CFP, QFP, LCC, LLCC, PGA, BGA, CGA, OEP, а также металлокерамических держателей индикаторов.)



ООО «ТЕХНОТЕХ»

50 лет опыта

ТЕХНОТЕХ является предприятием полного производственного цикла – от выпуска собственного фольгированного стеклотекстолита и печатных плат на его основе до выпуска готового радиоэлектронного изделия.

- Успешно освоенные и внедренные современные технологические решения, постоянная модернизация и оптимизация процессов позволяют производить печатные платы 6-го класса точности.
- Мощности предприятия позволяют производить до 2 млн дм² печатных плат в год
- Собственное производство фольгированного стеклотекстолита марок ML FR-4 и ML FR-4 HiTg, соответствующих требованиям стандарта IPC 4101D/26, которые по качеству не уступают материалам ведущих мировых компаний
- Ведется разработка нового, уникального для российского рынка СВЧ-диэлектрика с температурами стеклования 200оС и 270оС.



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



АО «КОНТАКТ»

на рынке 60 лет

Основным видом деятельности предприятия с момента создания являлось производство резисторов

- Производство профессионального торгового холодильного оборудования Марихолодмаш
- Автомобильная электроника
- Приборы климат контроля
- Резисторы общепромышленного применения и спецприменения
- Товары народного потребления



АО «НПО «Таврида Электрик»
Международный электротехнический холдинг

Производственный кластер в городе Йошкар-Оле
открыт в 2007 году

Промышленная группа "Таврида Электрик" - группа производственных и научно-исследовательских предприятий, которые специализируются на разработке и серийном производстве вакуумного коммутационного оборудования и аппаратуры в классе до 35 кВ.

- Компания "Таврида Электрик" входит в тройку крупнейших поставщиков автоматических выключателей и реклоузеров в мире.
- АО «НПО Таврида Электрик» входит в состав Компании «Таврида Электрик» и осуществляет серийное производство вакуумных высоковольтных выключателей
- Продукция АО «НПО Таврида Электрик» реализуется на рынках России, Украины, Китая, Эстонии, Германии, Австрии, Сербии, Румынии, Болгарии, Монголии и Вьетнама.



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ГРУППА КОМПАНИЙ
«ГАРДИАН»
ООО «ТИАРА», ЗАО «ПОРТАЛ»

на рынке 26 лет

ГРУППА КОМПАНИЙ «ГАРДИАН» – отечественный производитель стальных дверей, замков и фурнитуры, цилиндрических механизмов, декоративных панелей для стальных дверей, межкомнатных дверей, мебельных фасадов и 3D-стеновых панелей

- > 70 тыс. дверных конструкций в год
- > 60 тыс. панелей в год
- > 35 миллиона замочных конструкций в год
- > 100 дилеров в России
- постоянный участник Всероссийской программы «100 лучших товаров России»
- > 20 патентов на изобретения



ООО «АРГУС-ВОЛГА»

на рынке 23 года

является одним из лидеров в сфере изготовления дверных конструкций

- Входные металлические двери
- Межкомнатные дверные блоки с высокими техническими и дизайнерскими характеристиками
- Кованные изделия и витражи
- Мебель из отборного массива сосны и высококачественного металла с применением современных технологий и покрытий ведущих европейских производителей
- Врезные замки



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «Продамус»

на рынке 15 лет

Международная ИТ-компания

- Занимает 20% рынка продуктов для онлайн-образования в РФ
- разработка сервисов для приема платежей в интернете
- Основная аудитория — онлайн-школы, эксперты, блогеры и интернет-магазины, которые продают образовательные услуги, курсы и товары



ООО «ТРЭВЭЛ ЛАЙН ПРО»

на рынке 15 лет

TravelLine — крупнейшая из российских компаний, создающих IT-продукты для гостиничного бизнеса

- > 12000 клиентов выбрали платформу TravelLine
- Клиенты компании находятся в России, Беларуси, Казахстане, Армении, Греции, Чехии и других странах. В России больше нет разработчиков с подобным охватом
- TravelLine — резидент инновационного проекта «Сколково»
- Золотой сертифицированный партнер» компании «1С-Битрикс»
- Входит в реестр российского ПО





СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ГОРОДА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО Производство электронных и оптических изделий</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>формирование центра микроэлектроники России</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство готовых металлических изделий (металлические двери, замки)</p>	<p>Создание на территории города кластера по производству металлических дверей</p>	<p>Расширение рынка сбыта как на территории России, так и за рубежом</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий
 <p>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм</p>	<p>всестороннее развитие событийного, гастрономического, культурно-познавательного туризма</p>	<p>Создание туристского бренда территории</p>	<ul style="list-style-type: none"> • увеличение туристического потока • повышение туристической привлекательности города
 <p>ИТ-сфера</p>	<p>рост спроса на услуги ИТ-компаний, развитие цифровых технологий</p>	<p>развитие системы подготовки программистов мирового уровня</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Йошкар-Ола — уникальный город, родина десятков успешных хай-тек проектов, известных как в России, так и за рубежом



РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 <p>АО «Йошкар-Олинский мясокомбинат»</p>	Производство мясных полуфабрикатов и консервов	408,3	2024-2026
<p>ООО «Йошкар-Олинская обувная фабрика»</p>	Производство обуви	676	2024-2026
 <p>АО «Красногорский комбинат автофургонов»</p>	Производство кузовов для автотранспортных средств; производство прицепов и полуприцепов	660	2024-2027
 <p>АО «Завод полупроводниковых приборов»</p>	Производство металлокерамических корпусов для интегральных схем	3 972	2025-2032
 <p>ООО «Простая еда»</p>	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	550	2022-2027



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

Создание промышленной инфраструктуры



1. Технопарк в сфере микроэлектроники

Бюджет — от 1,5 млрд руб. (субсидия Минпромторга + средства инвестора)

2. Индустриальный парк на базе АО «Биомашприбор»

Общая площадь участка — 38 га, существующих зданий — 70 тыс. м²

Бюджет — от 3 млрд руб.

Образование и наука



1. Центры компетенций на базе ВУЗов по приоритетным отраслям

Бюджет — от 0,1 млрд руб.

2. Медико-фармацевтический научный кластер

Бюджет — от 1 млрд руб.

3. ИНТЦ микроэлектроники

Бюджет — от 10 млрд руб.

Городская среда



1. Инициативное бюджетирование и конкурс ФКГС

Бюджет – от 0,8 млрд. руб.

2. Благоустройство каскада р. Малая Кокшага

Бюджет – от 0,8 млрд. руб.

3. Реконструкция парка отдыха «Семейный» в Йошкар-Оле

Бюджет – от 0,3 млрд. руб.

Развитие сферы ЖКХ



1. Развитие водопроводной инфраструктуры

Бюджет – от 0,3 млрд. руб.

2. Цифровизация документооборота в строительстве

Бюджет – от 0,01 млрд. руб.

3. Создание центров утилизации ТКО



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

ПОЯСНЕНИЕ



Технопарк в сфере микроэлектроники

Наличие крупных промышленных предприятий, специализирующихся в сфере микроэлектроники

Снижение зависимости российского рынка микроэлектроники от зарубежных поставщиков



Запуск линии по производству печатных плат повышенной точности

Рост спроса на продукцию отечественного производства в условиях санкций

Увеличение объема производства и рынка сбыта продукции



Создание современного производства интегральных микросхем

Возможности расширения функциональности существующего предприятия

Создание нового цеха на базе текущего производства

Развитие бренда компании, расширение производства и увеличение доходов

Создание новых рабочих мест



Индустриальный парк на базе АО «Биомашприбор»




Возможность развития новых производственных площадей формата Light Industrial

Создаст дополнительные возможности для сложившегося кластера микроэлектроники

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей



ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
Технопарк в сфере микроэлектроники	 ЗАВОД ПОЛУПРОВОДНИКОВЫХ ПРИБОРОВ	Научные коллективы, студенты и предприниматели	Поддержка Фонда развития промышленности Марий Эл. Разработка механизма снижения тарифов на электроэнергию
ЗАПУСК ЛИНИИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПЕЧАТНЫХ ПЛАТ ПОВЫШЕННОЙ ТОЧНОСТИ	 TEXHOTEX	Промышленная группа  VIB	финансовая, консультационная и информационная поддержка. Преференции для ИТ-компаний
Строительство многофункционального комплекса включающего жилые помещения, коммерческие и торговые площади с паркингом и гостиницу	ООО СЗ "Стройинвест"	Предприниматели МО	Предоставление земельного участка без торгов масштабному инвестиционному проекту
Индустриальный парк на базе АО Биомашприбор»	ООО Марийская картонажная мануфактура»	Компании, заинтересованные в размещении производственных площадей	Поддержка Фонда развития промышленности Марий Эл.




СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

3

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ
Greenfield


 217,77 руб.
горячая вода (м3)

 24,19 руб.
холодная вода (м3)

 29,46 руб.
водоотведение (м3)

ТАРИФЫ

 7,6 руб.
природный газ (м3)

 2 569,19 руб.
отопление (гкал)

 10,65 руб.*
электроэнергия (КВт*ч без НДС)

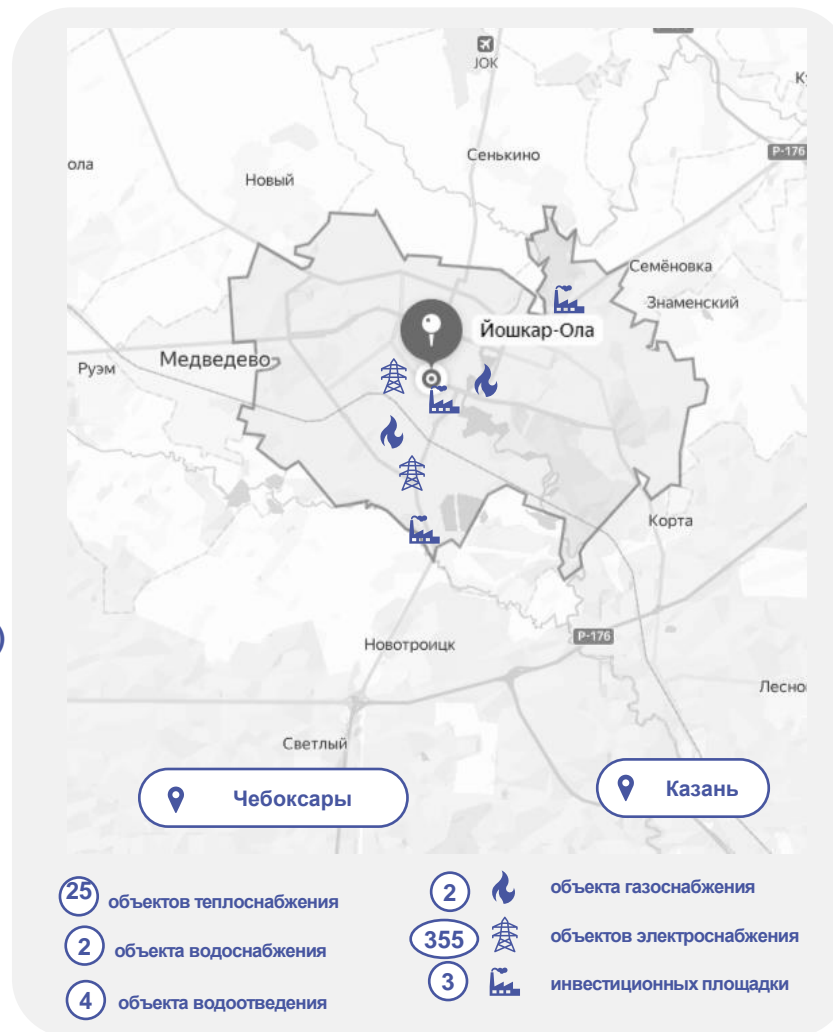
пределный уровень нерегулируемых цен
1 ценовая категория, до 670 кВт, НН
*- февраль 2026 г.



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на Инвестиционной карте Республики Марий Эл <https://investkarta12.ru/> Или перейдя по QR-коду



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в городском округе можно на сайте администрации города Йошкар-Олы или перейдя по QR-коду <https://i-ola.ru/city/kumi/reestr-munitsipalnogo-imushchestva.php>



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<ul style="list-style-type: none"> — Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> — Создание инфраструктуры по запросу инвестора 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<ul style="list-style-type: none"> — Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<ul style="list-style-type: none"> — Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



Центр «Мой бизнес»

мойбизнес12.рф



АНО «Агентство
экспортного развития
Республики Марий Эл»

export12.com



АНО «Бизнес-инкубатор
Республики Марий Эл»

bink12.ru



Фонд развития
промышленности
Республики Марий Эл

frp12.ru



«Торгово-промышленная
палата Республики
Марий Эл»

mariel.tpprf.ru



Пространство
коллективной работы
«Точка кипения -
Йошкар-Ола»



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда
в Республике Марий Эл

rccrme.ru



АНО «Центр компетенций в
сфере сельскохозяйственной
кооперации и поддержки
фермеров в Республике Марий
Эл»

ckapk12.farmer112.ru

«Фонд инвестиционного
развития Республики
Марий Эл»

firrme.ru

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



Министерство промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл



Министерство культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл



Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл



Министерство государственного имущества Республики Марий Эл



Министерство спорта и туризма Республики Марий Эл



Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Марий Эл



Министерство цифрового развития Республики Марий Эл



Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Марий Эл

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей



создан образовательный ИТ-кластер

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ



созданы конкурентоспособные, аутентичные, межмуниципальные туристские продукты



увеличено количество событийных мероприятий, привлекательных для туристов



организовано проведение спортивных мероприятий регионального, всероссийского и международного уровня

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Строительство пассажирского терминала в аэропорту города Йошкар-Олы

- Увеличение пропускной способности до 400 пасс/час


Строительство общеобразовательной школы с дополнительным обучением по ИТ-специальностям

- > 1500 учащихся
- > 10 000 кв.метров
- бюджет включать современные учебные классы и лаборатории, библиотеку и спортивную площадку



КОНТАКТЫ


ФОНД ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ


 424033, Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина,
д. 106, офис 111

 + 7 (8362) 42-80-01

 fir-rme@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

 424001 Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, Ленинский
проспект, 27,

 + 7 (8362) 56-60-77)

 admiola@i-ola.ru

ДИРЕКТОР ФОНДА ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МАРИ ЭЛ

Янин Дмитрий Николаевич

 + 7 (8362) 42-80-02

 fir-rme@mail.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДА ЙОШКАР-ОЛЫ

Шелудякова Лариса Геннадьевна

 +7 (8362) 41-65-13

 admiola@i-ola.ru

АГЕНТСТВО ЭКПОРТНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

Губин Игорь Леонидович

 + 7 (8362) 34-19-19

424033 Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, Воскресенский
проспект, д. 9 А

 invest.export12@mail.ru

