

УТВЕРЖДЕН  
решением рабочей группы  
по содействию развитию  
конкуренции  
в городском округе «Город  
Йошкар-Ола»  
30.04.2025 № 1/2025

**ДОКЛАД**  
**о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров**  
**и услуг в городском округе «Город Йошкар-Ола» в 2024 году**

Постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.04.2019 №316 (в ред. от 29.03.2023 №324) утвержден Перечень товарных рынков для содействия развитию конкуренции в городском округе «Город Йошкар-Ола» и План мероприятий («дорожная карта») по развитию конкуренции в городском округе «Город Йошкар-Ола».

Перечень товарных рынков и дорожная карта по развитию конкуренции в городском округе «Город Йошкар-Ола» размещены на сайте администрации города Йошкар-Олы по ссылке [https://www.i-ola.ru/city/finance/sodeystvie\\_razvitiyu\\_konkurentsii/normativno\\_pravovye\\_akty/munitsipalnye-normativnye-dokumenty.php](https://www.i-ola.ru/city/finance/sodeystvie_razvitiyu_konkurentsii/normativno_pravovye_akty/munitsipalnye-normativnye-dokumenty.php)

В Перечень товарных рынков для содействия развитию конкуренции в городском округе «Город Йошкар-Ола» включены 11 рынков:

- рынок услуг дошкольного образования;
- рынок услуг дополнительного образования детей;
- рынок услуг детского отдыха и оздоровления;
- рынок ритуальных услуг;
- рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии);
- рынок выполнения работ по благоустройству городской среды;
- рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- рынок жилищного строительства;
- рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства;
- рынок архитектурно-строительного проектирования;
- сфера наружной рекламы;

В ходе реализации системных мероприятий планируется решить ряд задач по:

- обеспечению прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг муниципальными заказчиками;

- повышению качества конкурентной среды путем развития практики муниципально-частного партнерства в городском округе «Город Йошкар-Ола»;
- повышению активности участников публичных консультаций при проведении углубленной оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных актов и экспертизы муниципальных актов;
- повышению доступности получения муниципальных услуг;
- предоставлению мер финансовой и имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- обеспечению равных условий доступа к информации о реализации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»;
- повышению эффективности управления объектами муниципальной собственности, увеличению доходов бюджета города;
- обеспечению равных условий доступа к информации об имуществе муниципального образования «Город Йошкар-Ола»;
- обеспечению равных условий доступа к информации об имуществе муниципального образования «Город Йошкар-Ола», включенном в перечни для предоставления на льготных условиях субъектам малого и среднего предпринимательства;
- открытости и доступности для граждан информации о составлении и исполнении бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола».

В целях установления системного и единообразного подхода к осуществлению деятельности по созданию условий для развития конкуренции между хозяйствующими субъектами в отраслях экономики; созданию стимулов и содействию формирования условий для развития, поддержки и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства, повышения уровня конкурентоспособности их продукции, а также содействию устранения административных барьеров между Министерством промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл и администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» заключено Соглашение о внедрении в Республике Марий Эл Стандарта развития конкуренции.

Текст соглашения размещен на официальном сайте Министерства промышленности, экономического развития и торговли Республики Марий Эл:

<https://mari-el.gov.ru/upload//mecon/DocLib76/Соглашения%20о%20внедрении%20в%20РМЭ%20Стандарта%20развития%20конкуренции/111911032020.pdf>

На официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» [www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru) создан раздел «Содействие развитию конкуренции» в котором размещены федеральные, региональные и муниципальные нормативные правовые акты в сфере содействия развитию конкуренции.

## **Выполнение Плана мероприятий («дорожной карты») по развитию конкуренции в городском округе «город Йошкар-Ола»**

### **Рынок услуг дошкольного образования**

В городском округе «Город Йошкар-Ола» по состоянию на 1 января 2025 г. деятельность на рынке услуг дошкольного образования осуществляют 69 дошкольных образовательных организаций (68 - муниципальных, 1 – государственная (ФГКДОУ «Детский сад «Вишенка»). Частный сектор дошкольного образования представлен частным учреждением дошкольного образования «Времена года» и тремя индивидуальными предпринимателями (ИП), осуществляющими образовательную деятельность в соответствии с полученной лицензией. Общее количество воспитанников дошкольных организаций составляет 15257 человек, в том числе в частных организациях с лицензией - 225 человек. В сравнении с 2023 годом численность детей, охваченных негосударственным сектором дошкольного образования, снизилась на 24,2% (с 342 человек в 2023 году до 225 - в 2024 году).

В рамках национального проекта «Демография», направленного на создание дополнительных мест для детей в возрасте до 3 лет в 2024 учебном году в детских садах города Йошкар-Олы открыто 98 групп; для детей 1,5-2-х летнего возраста – 18 групп, всего 2387 мест, что на 30 % больше, чем в прошлом году. Обеспеченность детей старше 1,5 лет местами в дошкольных образовательных организациях составляет в среднем 90 %, старше трех лет - 100%.

Рынок услуг дошкольного образования относится к рынкам с недостаточно развитой конкуренцией. Существует ряд проблем, затрудняющих развитие конкуренции в сфере дошкольного образования, - высокий уровень затрат, связанных с организацией и содержанием образовательных организаций; высокая стоимость родительской платы в частных дошкольных организациях ограничивает доступ воспитанников к их услугам. Кроме того, создание дополнительных мест в детских садах и увеличение численности детей, посещающих муниципальные образовательные организации, реализующие программы дошкольного образования, ограничивают рост показателя «Доля обучающихся дошкольного возраста в частных образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, в общей численности обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования».

Целовое значение показателя «Доля обучающихся дошкольного возраста в частных образовательных организациях, у индивидуальных

предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, в общей численности обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования» на 2024 год план – 1,95%, факт – 1,47%. Показатель не достигнут.

### **Рынок услуг дополнительного образования детей**

По состоянию на 1 января 2025 г. на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» в сфере услуг дополнительного образования детей деятельность осуществляют 47 организаций и ИП, в том числе 28 организаций частной формы собственности и ИП, имеющие лицензию на осуществление образовательной деятельности.

Рынок дополнительного образования детей относится к рынкам с развитой конкуренцией. При этом существует ряд проблем, затрудняющих развитие конкуренции в сфере дополнительного образования детей, - необходимость лицензирования образовательной деятельности; ограниченная численность детей, получающих образовательные услуги в сфере дополнительного образования в частных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным программам и имеющих лицензию.

Целовое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей» на 2024 год план – 55,7%, факт – 59,6%. Показатель достигнут.

### **Рынок услуг детского отдыха и оздоровления**

По состоянию на 1 января 2025 г. в городском округе «Город Йошкар-Ола» деятельность в системе детского отдыха и оздоровления детей осуществляют 43 организации – 2 загородных оздоровительных лагеря (МБОУ ДО «Дворец спорта для детей и юношества «Олимп» г.Йошкар-Олы», структурное подразделение «ДООЦ им.В.Дубинина» и ЗДОЦ «Радужный», структурное подразделение ГБОУ ДО РМЭ «ДТДиМ»), 41 организация отдыха детей и их оздоровления, лагеря дневного пребывания на базе образовательных организаций и 2 палаточных лагеря (ГБУДО Республики Марий Эл «ДЮОЦ «Роза ветров» и детский палаточный лагерь активного отдыха «Солдат Удачи» - ИП Панкратов С.В. - частная форма собственности).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 25 февраля 2010 г. № 37 «Об организации отдыха, оздоровления и занятости детей, подростков и учащейся молодежи в Республике Марий Эл» (в ред. постановлений Правительства Республики Марий Эл от 30.11.2023 N 600, от 30.08.2024 N 324) юридическим лицам, зарегистрированным на территории Республики

Марий Эл, независимо от их организационно-правовой формы предоставляются субсидии на возмещение части стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления в случае организации ими отдыха и оздоровления детей.

Целовое значение показателя «Доля организаций отдыха и оздоровления детей частной формы собственности» на 2024 год план - 2%, факт – 2,04%. Показатель достигнут.

### **Рынок ритуальных услуг.**

Ритуальные услуги являются социально-значимыми услугами, предоставляемыми населению.

Основными проблемами рынка является недостаток бюджетных средств на содержание мест захоронения (кладбищ), отсутствие прозрачности при предоставлении ритуальных услуг, использование сложной жизненной ситуации граждан, связанной с потерей родных и близких.

На территории городского округа ритуальные услуги оказывают 14 организаций, из них 13 имеют частную форму собственности, одно – ООО «Трест банного и производственно-ритуального хозяйства» - муниципальное. Рынок ритуальных услуг является рынком с развитой конкуренцией.

Целевое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг» на 2024 год – 84%, факт – 92,9%. Показатель достигнут.

### **Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)**

В городском округе «Город Йошкар-Ола» по состоянию на 1 января 2025 г. отпуск тепловой энергии потребителям осуществляют 8 организаций, из них 3 организаций частной формы собственности. Доминирующее положение на рынке услуг по теплоснабжению занимают АО «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» и ПАО «Т Плюс».

Полный перечень организаций теплоснабжения, осуществляющих деятельность по регулируемым тарифам, размещен на сайте Минэкономразвития Республики Марий Эл:

<https://mari-el.gov.ru/ministries/mec on/tarif/pages/jurisdiction/>

В 2024 году в рамках реализации инвестиционной программы МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» производилась реконструкция объектов теплоснабжения в г.Йошкар-Оле. Завершено строительство газопоршневой электростанции на территории ТЭЦ-1, по адресу: ул. Лобачевского, д.12.

Постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 02.07.2024 № 738 утверждена схема теплоснабжения

Целовое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии)» на 2024 год – 100%, факт – 37,5%. Показатель не достигнут.

### **Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды**

Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды является рынком с развитой конкуренцией и не требует содействия в развитии конкуренции со стороны органов власти.

В настоящее время реализуется муниципальная программа «Формирование современной городской среды в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2018-2030 годы», утвержденная постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 8 ноября 2023 года №1212.

В 2024 году благоустроено три общественные территории: сквер железнодорожников по ул. Яналова, парк «Тарханово», «МАРИЙ ПАРК». Общий объем финансирования составил 85,1 млн. руб.

В 2024 году с ООО «Трест БПРХ» оказывались услуги по содержанию и обслуживанию мест отдыха у воды в районе вантового моста на реке Малая Кокшага, на водоеме в районе Сосновой рощи с левой стороны объездной магистрали и «Нолька», Пляж «Южный» на реке Малая Кокшага на общую сумму 953 тыс. руб.

Отбор исполнителей мероприятий по благоустройству общественных территорий осуществляется на конкурсной основе.

### **Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме**

Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме относится к рынкам с развитой конкуренцией.

Одной из проблем на данном рынке является отсутствие абсолютной прозрачности в системе управления жилищно-коммунальным хозяйством, включая работы по содержанию общего имущества собственников помещений, что делает данную сферу коррупционно опасной, а также низкое качество оказываемых услуг в сфере управления многоквартирными домами.

Администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» проводятся открытые конкурсы на право заключения договора управления многоквартирным домом на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

Отделом жилищно-коммунального хозяйства проводятся проверки при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии. На основании обращений граждан осуществляется выявление и анализ проблем в сфере жилищно-коммунального хозяйства. На постоянной основе проводятся выездные

осмотры, с целью выявления нарушений содержания многоквартирных домов и прилегающей к ним территории.

В городском округе «Город Йошкар-Ола» на 01.01.2024 функции по управлению многоквартирными домами осуществляли 53 управляющих компаний, из которых 50 являются организациями частной формы собственности, 3 муниципальные: ООО «ЖЭУК «Южная», АО «ЖЭУК «Заречная», ООО «ЖЭУК «Центральная».

Целевое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» на 2024 год план – 96%, факт 94,3%. Показатель не достигнут.

### **Рынок жилищного строительства (за исключением Московского фонда реновации жилой застройки и индивидуального жилищного строительства)**

С целью повышения доступности сведений о градостроительной деятельности для застройщиков на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (<https://www.i-ola.ru/regulatory/grad/index.php>) размещен Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», Правила землепользования и застройки, нормативы градостроительного проектирования, утвержденная документация по планировке территорий в городском округе «Город Йошкар-Ола».

Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» ведутся реестры выданных разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства.

В 2024 году организациями-застройщиками в столице республики сдано 36 многоквартирных домов (2464 квартиры): в микрорайонах «Мирный», «Фестивальный», «Ширяйково», «Западный», на улицах Волкова, Суворова, Чехова, Дружбы, Зарубина, бул. Данилова, д. Савино, в с. Семеновка.

Индивидуальными застройщиками построено (реконструировано) 235 жилых домов общей площадью 38,6 тыс. кв. метров.

Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» за 2024 год выдано 73 разрешение на строительство МКД и 29 разрешений на ввод МКД в эксплуатацию.

Информация о предоставлении с аукциона свободных земельных участков публикуется в газете «Йошкар-Ола», на сайте администрации города Йошкар-Олы и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов,

Рынок жилищного строительства относится к рынкам с развитой конкуренцией.

По состоянию на 01.01.2025 г. в городском округе строительство многоквартирных домов осуществляли 33 организаций – частной формы собственности.

Фактическое значение показателя - доля организаций частной формы собственности в сфере жилищного строительства, к концу 2024 года составляет 100 %, что соответствует утвержденному целевому показателю.

### **Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства**

Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства относится к рынкам с развитой конкуренцией.

Основными барьерами выхода на рынок являются значительные первоначальные капитальные вложения при длительных сроках окупаемости этих вложений, высокие процентные ставки по кредитам.

На официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены регламенты предоставления муниципальных услуг «Выдача разрешений на строительство» и «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию». По данным услугам предоставлена возможность получить через МФЦ по принципу «одного окна» и в электронном виде на Портале государственных и муниципальных услуг.

По состоянию на 01.01.2025 г. в городском округе на рынке строительства объектов капитального строительства за исключением жилищного и дорожного строительства, осуществляли 94 организаций – частной формы собственности.

Фактическое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства» к концу 2024 года составляет 100 %, что соответствует утвержденному целевому показателю.

### **Рынок архитектурно-строительного проектирования.**

Рынок архитектурно-строительного проектирования относится к рынкам с развитой конкуренцией.

По состоянию на 1 января 2025 г. в городском округе на рынке архитектурно-строительного проектирования деятельность осуществляли 46 хозяйствующих субъектов. На сегодняшний день единственным акционерным обществом на рынке, акции в уставном капитале которого находятся в государственной собственности Республики Марий Эл, является АО «Марийскгражданпроект - Базовый территориальный проектный институт». Остальные хозяйствующие субъекты имеют частную форму собственности.

Целевое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере архитектурно-строительного проектирования» на 2024 год план – 100%, факт 97,8%. Показатель не достигнут.

### **Сфера наружной рекламы**

Рынок наружной рекламы относится к рынкам с развитой конкуренцией.

По состоянию на 1 января 2025 г. в городском округе в сфере наружной рекламы деятельность осуществляли 58 хозяйствующих субъектов частной формы собственности.

Постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 07.02.2020 № 110 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

По данной услуге предоставлена возможность получить через МФЦ по принципу «одного окна» и в электронном виде на Портале государственных и муниципальных услуг Республики Марий Эл.

Постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 31.08.2023 № 980 утверждена Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

Фактическое значение показателя «Доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы» к концу 2024 года составляет 100%.

### **Оценка результатов системных мероприятий по развитию конкуренции в городском округе «Город Йошкар-Ола»**

#### ***1. Увеличение объема конкурентных закупок, осуществленных только для субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций***

Доля закупок, осуществляемых заказчиками у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, в общем объеме совокупного годового объема закупок составила в 2024 году 43,4% что на 2,9% больше, чем в 2023 году.

#### ***2. Реализация проектов с применением механизмов муниципально-частного партнерства, в том числе посредством заключения концессионных соглашений***

На официальном сайте администрации городского округа в разделе Инвестиционная привлекательность города Йошкар-Олы создан раздел «Муниципально-частное партнерство» <https://www.i-ola.ru/city/finance/investments/munitsipalno-chastnoe%20partnerstvo.php>, в котором размещены нормативные правовые акты, рекомендации по реализации проектов государственно-частного партнерства, лучшие практики, схема заключения концессионного соглашения по частной инициативе.

Решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28.09.2016 № 359-VI утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве в городском округе «Город Йошкар-Ола». В 2024 году концессионные соглашения и соглашения о муниципально-частном партнерстве в городском округе не реализовывались.

На территории городского округа в 2024 году реализовывалось 86 инвестиционных проектов с участием частных инвесторов, в том числе 48 проектов строительства многоквартирных домов. Общая стоимость всех проектов составляет около 28,4 млрд. руб. С начала реализации проектов освоено 16,6 млрд. руб. В рамках инвестиционных проектов в 2024 году создано 136 дополнительных рабочих мест. В 2024 году 27 инвестиционных проектов введено в эксплуатацию.

### ***3. Проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа «Город Йошкар-Ола», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности***

В городском округе на регулярной основе реализуется механизм оценки регулирующего и фактического воздействия, в рамках которого оценивается предлагаемое и существующее регулирование на наличие положений влекущих:

- избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- возникновение у субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности необоснованных расходов;

- возникновение необоснованных расходов бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола».

Проведена экспертиза трех регламентов предоставления муниципальных услуг.

На официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в разделе «Экономика» создан подраздел «Оценка регулирующего воздействия» <https://www.i-ola.ru/city/finance/orv.php> в котором отражена вся необходимая информация: планы проведения экспертизы НПА, заключения по итогам экспертизы, проекты НПА, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, заключения об оценке регулирующего воздействия.

### ***4. Предоставление муниципальных услуг в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг***

Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в рамках национальной цели «Цифровая трансформация»

определен целевой показатель – увеличение доли массовых социально-значимых услуг, доступных в электронном виде, до 95%.

На начало 2025 года 42 муниципальных услуги, предоставляемые администрацией городского округа, можно получить в электронном виде через Портал государственных услуг.

Доля муниципальных услуг, предоставленных в электронном виде через Портал госуслуг в 2024 году, составила 25,4% от общего количества муниципальных услуг.

### ***5. Реализация мероприятий, направленных на содействие развитию малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальных программ***

Постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.11.2019 г. № 1230 утверждена муниципальная программа городского округа «Город Йошкар-Ола» «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2020 - 2025 годы» (далее – Программа).

В рамках Программы осуществляется оказание финансовой поддержки по следующим мероприятиям:

1. субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с возмещением части расходов по мероприятиям по модернизации производства;
2. субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на уплату первого взноса (аванса) при заключении договора лизинга оборудования;
3. субсидии на грантовую поддержку начинающим деятельность субъектам малого предпринимательства.

В 2024 году 1 500 тыс.руб. было направлено из бюджета города на субсидирование затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, связанных с возмещением части расходов на мероприятия по модернизации производства.

Администрацией городского округа осуществляется оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В 2024 году в рамках оказания имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства комитетом было заключено два договора аренды муниципального помещения общей площадью 64,4 кв.м, расположенные по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а; помещение площадью 133,5 кв. м по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 2б. на льготных условиях:

- в первый год аренды - 40 % размера арендной платы;
- во второй год аренды - 60 % размера арендной платы;
- в третий год аренды - 80 % размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее - 100 % размера арендной платы.

На постоянной основе ведется работа по содержательному наполнению и актуализации сведений раздела «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» <https://i-ola.ru/city/kumi/munimarenda/impoddpredpr.php>

**6. Размещение информации о реализации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**

Приватизация муниципального имущества в 2024 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29 ноября 2023 года № 548-VII.

Прогнозный план приватизации на 2024 год, решения об условиях приватизации, принятые во исполнение прогнозного плана приватизации на 2024 год, информационные сообщения о проведении указанных торгов и их итоги размещались в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и официальном сайте администрации городского округа [https://www.i-ola.ru/city/kumi/prog\\_plan/](https://www.i-ola.ru/city/kumi/prog_plan/).

Приватизация муниципального имущества проводилась в условиях гласности, открытости и соблюдения норм действующего законодательства.

в 2024 году подлежали приватизации:

- муниципальное унитарное предприятие «Город» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (по результатам проведенной работы предприятие преобразовано в акционерное общество «Город», подготовлен и утвержден передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса);

- муниципальное предприятие «Трест банно-прачечного и ритуального хозяйства» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (по результатам проведенной работы предприятие преобразовано в общество с ограниченной ответственностью ««Трест банно-прачечного и ритуального хозяйства», подготовлен и утвержден передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса);

- 5 объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола». (По результатам проведенной работы осуществлена приватизация 4 объектов, составляющих казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в том числе:

- нежилых помещений, общей площадью 116,4 кв.м, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская д. 98А, путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с «Основами законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. Верховным Советом Российской Федерации 11 февраля 1993 г. № 4462-1)

- нежилого помещения, общей площадью 5,6 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 58, путем продажи объекта в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

- объектов электросетевого хозяйства, путем продажи посредством публичного предложения;

- нежилых помещений, общей площадью 4018,8 кв.м, расположенных по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 21, путем продажи на аукционе.

***7. Размещение и актуализация на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», включая сведения о наименовании объектов, их местонахождении, характеристиках и существующих ограничениях их использования и обременения правами третьих лиц***

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 10 марта 2020 г. № 224 «Об установлении объема сведений об объектах учета реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», подлежащих размещению на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», сроков размещения и периодичности актуализации таких сведений» на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» размещаются и ежеквартально актуализируются сведения об объектах учета реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Йошкар-Ола»: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/reestr-munitsipalnogo-imushchestva.php>.

***8. Размещение изменений, вносимых в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),***

***предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет»***

Во исполнение положений части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» ежегодно вносятся изменения в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень муниципального имущества).

В 2024 году Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства дополнен объектами:

– встроенно-пристроенное помещение II (поз. 4а, 4б, 12-21), расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 2б, общей площадью 73,2 кв.м. Данное дополнение утверждено постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 16 августа 2024 года № 916 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 сентября 2016 г. № 1470».

- встроенное помещение I, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, д. 24, общей площадью 73,2 кв.м. Данное дополнение утверждено постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 10 декабря 2024 года № 1514 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 сентября 2016 г. № 1470»;

В итоге Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в 2024 году включал 12 объектов.

Нормативные правовые акты администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» и изменения, вносимые в Перечень муниципального имущества, размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» i-ola.ru в разделе «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства»:

<https://i-ola.ru/city/kumi/munimarenda/impoddpredpr.php>

**9. Составление бюджета для граждан к решению Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» о бюджете городского округа «Город Йошкар-Ола» на очередной финансовый год и плановый период и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет»**

На официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» <https://www.i-ola.ru/city/finrazdel/Budget/> размещаются презентационные материалы в доступной для граждан форме («бюджет для граждан»).

**10. Подготовка предложений по изменению схемы размещения нестационарных торговых объектов (расширение перечня объектов); утверждение актуализированной схемы НТО**

На официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» [https://i-ola.ru/city/finance/trade/schema\\_nestats\\_objects.php](https://i-ola.ru/city/finance/trade/schema_nestats_objects.php) размещен регламент работы администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» при разработке и утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 20 апреля 2022 г. № 408 и схема размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

Схема постоянно актуализируется. На 12.12.2024 года в схему включены 455 объекта (в реестре 472-17 (исключили=455) 609 объектов (на конец 2022 года – 597 объектов).

**11. Организация работ по определению состава имущества, находящего в собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества, предназначенного для реализации функций и полномочий органов местного самоуправления**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» регулярно проводится работа по актуализации перечня имущества, находящегося в собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», не соответствующего требованиям отнесения к категории имущества,

предназначенного для реализации функций и полномочий органов местного самоуправления.

В 2024 году выявленные объекты имущества (в том числе из состава земельных участков), неиспользуемые, неэффективно используемые или используемые не по назначению отсутствуют.

***12. Приватизация имущества, находящего в собственности городского округа «Город Йошкар-Ола», не используемого для муниципальных органов власти – организация и проведение публичных торгов по реализации указанного имущества***

Согласно Прогнозному плану (в редакции решений Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 февраля 2024 г. № 595-VII и от 17 июня 2024 г. № 640-VII) в 2024 году приватизации подлежали :

- муниципальное унитарное предприятие «Город» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (по результатам проведенной работы предприятие преобразовано в акционерное общество «Город», подготовлен и утвержден передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса);

- муниципальное предприятие «Трест банно-прачечного и ритуального хозяйства» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (по результатам проведенной работы предприятие преобразовано в общество с ограниченной ответственностью «Трест банно-прачечного и ритуального хозяйства», подготовлен и утвержден передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса);

- 5 объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола». (По результатам проведенной работы осуществлена приватизация 4 объектов, составляющих казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в том числе:

- нежилых помещений, общей площадью 116,4 кв. м, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская д. 98А, путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с «Основами законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. Верховным Советом Российской Федерации 11 февраля 1993 г. № 4462-1);

- нежилого помещения, общей площадью 5,6 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 58, путем продажи объекта в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

- объектов электросетевого хозяйства, путем продажи посредством публичного предложения;

- нежилых помещений, общей площадью 4 018,8 кв. м, расположенных по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 21, путем продажи на аукционе.

**Сведения о достижении целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в «дорожной карте»**

| п/п | Наименование целевого показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Значение показателя |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2024 год<br>план    | 2024 год<br>факт |
| 1.  | доля обучающихся дошкольного возраста в частных образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, в общей численности обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, процентов | 1,95                | 1,47             |
| 2.  | доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 55,7                | 59,6             |
| 3.  | доля организаций отдыха и оздоровления детей частной формы собственности, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2                   | 2,04             |
| 4.  | доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 84                  | 92,9             |
| 5.  | доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии), процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100                 | 37,5             |
| 6.  | доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 96,9                | 97,9             |
| 7.  | доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 96                  | 94,3             |
| 8.  | доля организаций частной формы собственности в сфере жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100                 | 100              |
| 9.  | доля организаций частной формы собственности в сфере строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100                 | 100              |
| 10. | доля организаций частной формы собственности в сфере архитектурно-строительного проектирования, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100                 | 97,8             |
| 11. | доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 100                 | 100              |