

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 мая 2023 г. N 704

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ
УСТАНОВЛЕНИЯ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НОРМАТИВОВ
МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ И МЕТОДИКИ РАСЧЕТА НОРМАТИВОВ МИНИМАЛЬНОЙ
ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ,
А ТАКЖЕ О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ АКТОВ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии с [пунктом 2 части 1 статьи 5](#) и [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

[Правила](#) установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

[методику](#) расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

2. Нормативы минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов и норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, устанавливаются в соответствии с [Правилами](#), утвержденными настоящим постановлением, уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации в течение 3 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. До установления уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с [Правилами](#), утвержденными настоящим постановлением, применению подлежат нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, установленные уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с [Правилами](#) установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 г. N 291 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. N 754".

4. Признать утратившими силу:

[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 г. N 291 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов

минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. N 754" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 16, ст. 2228);

[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 г. N 885 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 г. N 291" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 38, ст. 5539);

[постановление](#) Правительства Российской Федерации от 29 июня 2017 г. N 777 "О внесении изменений в приложения N 3 и 4 к методике расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 28, ст. 4152).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 5 мая 2023 г. N 704

**ПРАВИЛА
УСТАНОВЛЕНИЯ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НОРМАТИВОВ
МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

1. Настоящие Правила определяют порядок установления уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации:

а) нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов;

б) норматива минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов;

в) норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках.

2. Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, устанавливаются в соответствии с [методикой](#) расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2023 г. N 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

3. Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, устанавливаются в отношении каждого субъекта Российской Федерации и входящих в его состав муниципальных

районов, муниципальных округов и городских округов, за исключением городов федерального значения, в отношении которых указанные нормативы устанавливаются в целом по городу федерального значения.

Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, не устанавливаются для районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей с ограниченными сроками завоза грузов (продукции), за исключением случаев принятия решения уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, территории которых расположены в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях с ограниченными сроками завоза грузов (продукции), об установлении указанных нормативов с учетом социально-экономических и демографических факторов.

4. [Значения](#) коэффициентов, применение которых предусмотрено [методикой](#) расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2023 г. N 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - коэффициенты), устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренней торговли.

В республиках, краях, областях, автономной области и автономных округах уполномоченные органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе определять значения коэффициентов, превышающие значения, установленные в соответствии с [абзацем первым](#) настоящего пункта.

В городах федерального значения, а также в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях с ограниченными сроками завоза грузов (продукции) в случае, предусмотренном [абзацем вторым пункта 3](#) настоящих Правил, уполномоченные органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе устанавливать иные значения коэффициентов, отличающиеся от значений, установленных в соответствии с [абзацем первым](#) настоящего пункта.

5. Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, определяют нижние (минимальные) пороги обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Достижение нормативов, предусмотренных [пунктом 1](#) настоящих Правил, не является основанием для прекращения размещения новых торговых объектов, предоставления новых мест размещения торговых объектов и (или) новых торговых мест.

6. Достижение норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов осуществляется с учетом торговых объектов, используемых для осуществления развозной торговли.

7. Норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, подлежит достижению в том числе путем изменения количества мест проведения регулярных ярмарок и (или) количества розничных рынков.

К регулярным ярмаркам относятся ярмарки выходного дня, иные еженедельные ярмарки, сезонные и прочие ярмарки с установленной периодичностью.

8. При расчете нормативов, предусмотренных [пунктом 1](#) настоящих Правил, используются наиболее актуальные данные о среднегодовой численности населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования), срок давности которых не превышает 2 календарных

лет.

9. Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, округляются (по правилам математического округления) с точностью до целого числа.

10. Нормативы, предусмотренные [пунктом 1](#) настоящих Правил, устанавливаются на срок, не превышающий 5 лет.

До истечения срока действия указанных нормативов они могут быть изменены только в сторону увеличения.

По истечении срока, предусмотренного [абзацем первым](#) настоящего пункта, указанные нормативы устанавливаются на новый срок в порядке, определенном настоящими Правилами.

Утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 5 мая 2023 г. N 704

МЕТОДИКА РАСЧЕТА НОРМАТИВОВ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

Настоящей методикой предусматривается расчет:

нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов согласно [приложению N 1](#);

норматива минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов согласно [приложению N 2](#);

норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, согласно [приложению N 3](#).

Приложение N 1
к методике расчета нормативов
минимальной обеспеченности населения
площадью торговых объектов

РАСЧЕТ НОРМАТИВОВ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ СТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Норматив минимальной обеспеченности населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования) площадью (количеством) стационарных торговых объектов ($N_{\text{СТО}}$) рассчитывается по формуле:

$$N_{\text{СТО}} = \frac{k_{\text{СТО}} \times Q}{10000},$$

где:

$k_{\text{СТО}}$ - коэффициент минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) стационарных торговых объектов (количество торговых объектов на 10000 человек);

Q - среднегодовая численность населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования);

10000 - базовый показатель количества человек, применяемый для расчета норматива минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) стационарных торговых объектов.

2. Норматив минимальной обеспеченности населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования) площадью (количеством) стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров ($N_{\text{СТО}^{\text{П}}}$), рассчитывается по формуле:

$$N_{\text{СТО}^{\text{П}}} = \frac{k_{\text{СТО}^{\text{П}}} \times Q}{10000},$$

где:

$k_{\text{СТО}^{\text{П}}}$ - коэффициент минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров (количество торговых объектов на 10000 человек);

Q - среднегодовая численность населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования);

10000 - базовый показатель количества человек, применяемый для расчета норматива минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) стационарных торговых объектов, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров.

3. Торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров, учитываются при расчете нормативов, предусмотренных [пунктами 1 и 2](#) настоящего приложения.

Приложение N 2
к методике расчета нормативов
минимальной обеспеченности населения
площадью торговых объектов

**РАСЧЕТ
НОРМАТИВА МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

Норматив минимальной обеспеченности населения субъекта Российской Федерации

(муниципального образования) площадью (количеством) нестационарных торговых объектов ($N_{\text{НТО}}$) рассчитывается по формуле:

$$N_{\text{НТО}} = \frac{k_{\text{НТО}} \times Q}{10000},$$

где:

$k_{\text{НТО}}$ - коэффициент минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) нестационарных торговых объектов (количество торговых объектов на 10000 человек);

Q - среднегодовая численность населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования);

10000 - базовый показатель количества человек, применяемый для расчета норматива минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) нестационарных торговых объектов.

Приложение N 3
к методике расчета нормативов
минимальной обеспеченности населения
площадью торговых объектов

**РАСЧЕТ
НОРМАТИВА МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ
ТОРГОВЫХ МЕСТ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПО ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ НА ЯРМАРКАХ И РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ**

Норматив минимальной обеспеченности населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования) площадью (количеством) торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках ($N_{\text{ЯР}}$), рассчитывается по формуле:

$$N_{\text{ЯР}} = \frac{k_{\text{ЯР}} \times Q}{10000},$$

где:

$k_{\text{ЯР}}$ - коэффициент минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках (количество мест проведения ярмарок и (или) розничных рынков на 10000 человек);

Q - среднегодовая численность населения субъекта Российской Федерации (муниципального образования);

10000 - базовый показатель количества человек, применяемый для расчета норматива минимальной обеспеченности населения площадью (количеством) торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках.
