

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту постановления об утверждении документации по планировке
территории, подготовленное на основании протокола общественных
обсуждений от 8 апреля 2022 года № 2

8 апреля 2022 года

г. Йошкар-Ола

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях:

1. Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Спортивный», ограниченного бульваром 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, улицами Петрова, Воинов-интернационалистов и Воскресенским проспектом в городе Йошкар-Оле.

2. Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Пролетарской, Волкова, Чехова, Комсомольской в городе Йошкар-Оле.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имели право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений, в период с 16 марта по 13 апреля 2022 года:

- посредством официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проектов посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - 1.

Количество участников общественных обсуждений, направивших предложения в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта - 0.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих

на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. По вопросу утверждения основной части проекта планировки и основной части проекта планировки территории микрорайона «Спортивный», ограниченного бульваром 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, улицами Петрова, Воинов-интернационалистов и Воскресенским проспектом в городе Йошкар-Оле.

1). Предложение участника общественных обсуждений от 23.03.2022, поступившее на сайт администрации городского округа (www.i-ola.ru):

«В микрорайоне «Спортивный» города Йошкар-Олы нет СОШ, ребята ходят в школу по прошлому закреплению. При проектировании микрорайона на этом месте планировалось разместить школу, а многоквартирные дома вдоль бул. 70-летия Победы ВОВ. При строительстве еще 2-х 14-этажных многоквартирных домов, которые занимают значительную площадь, в какие садики и школы планируют отправлять детей?».

1.2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступали.

2. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности и нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

По результатам проведенных общественных обсуждений организатором общественных обсуждений рассмотрены замечания и предложения, поступившие в адрес организатора общественных обсуждений, по результатам даны следующие рекомендации:

1. Проектом планировки территории микрорайона «Спортивный», ограниченного бульваром 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, улицами Петрова, Воинов-интернационалистов и Воскресенским проспектом в городе Йошкар-Оле предусматривается проектирование и строительство объектов в несколько этапов. Первый этап предполагает строительство многоквартирных жилых домов (поз.8, 9), а так же парковок для жилых домов, второй этап предполагает проектирование и строительство пристроенного здания детского сада (поз.9А), здания многофункционального назначения (поз.2), а так же здания суда (поз.21).

В проекте планировки территории был проведен расчет обеспеченности микрорайона объектами социальной инфраструктуры. Согласно расчету потребность в общеобразовательном учреждении (школе) составит 340 мест. Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - Местные нормативы) установлены расчетные показатели и требования к размещению объектов социальной инфраструктуры. В пешеходной

доступности 500 метров (табл. 5.1.1.1.1 Местных нормативов) от рассматриваемой территории располагаются средние общеобразовательные школы № 1, № 28 и гимназия «Синяя птица».

Потребность в дошкольных образовательных учреждениях составляет 160 мест. В данном проекте предусмотрен новый детский сад на 100 мест, (поз. 9А), так же в рассматриваемом микрорайоне имеется существующий детский сад (поз. 22), а в пешеходной доступности 300 м есть детские сады № 54 и № 76, которые, согласно расчету, полностью удовлетворят потребность в дошкольных образовательных учреждениях жителей планируемой территории

Дополнительно сообщаем, что в смежных с микрорайоном «Спортивный» микрорайонах «Мирный» и «Восточный» планируется размещение 2-х общеобразовательных учреждений.

Утвержденным проектом планировки территории микрорайона «Мирный», ограниченного улицами Кирова, бульваром Ураева, улицей Петрова и Сернурским трактом в городе Йошкар-Оле, предполагается размещение новой общеобразовательной школы на 1500 мест и детского сада на 320 мест. А также проектом планировки территории микрорайона «Восточный», ограниченного улицами Петрова, Воинов-интернационалистов, Кирова и бульваром Ураева в городе Йошкар-Оле, предусмотрено размещение новой школы на 1100 мест.

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по указанному проекту.

2. Утвердить документацию по планировке территории по следующим проектам:

2. Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Спортивный», ограниченного бульваром 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, улицами Петрова, Воинов-интернационалистов и Воскресенским проспектом в городе Йошкар-Оле.

3. Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Пролетарской, Волкова, Чехова, Комсомольской в городе Йошкар-Оле.

Представитель организатора
общественных обсуждений,
начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»

А.С. Дождиков