

ПЕРЕЧЕНЬ
**земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства,
 реконструкции объектов капитального строительства**

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по которым испрашивается разрешение на отклонение	Предоставление разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
20.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, мкр. Звёздный, позиция № 92	12:05:1102002:43	1560,0	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0 м, при строительстве индивидуального жилого дома.
21.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, с.Семеновка, ул. Центральная, д. 9	12:05:3301001:6236	663,0	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажным жилыми домами (Ж-2)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 1 м, с северо-западной стороны с 3 до 0,3 м, при реконструкции индивидуального жилого дома, заключающейся в возведении пристройки.
22.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, д. Данилова, д.76	12:05:1701001:312	2101,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 до 2,5 м, при реконструкции индивидуального жилого дома, заключающейся в возведении пристройки.
23.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 33	12:05:0503005:110	405,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, при реконструкции здания магазина
24.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 58	12:05:0702005:65	1035,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0,7 м при строительстве индивидуального жилого дома.

25.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей	12:05:0403007:378	3850,0	Зона производственно- коммунальных объектов IV - V классов опасности (П-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 1 м, с юго-восточной стороны с 3 до 1 м, при строительстве здания склада.
-----	--	-------------------	--------	---	---	--

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Предполагаемый вид разрешенного использования земельного участка
1.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Прохорова, дом 44г, ПГСК «Пограничник», гараж №13	12:05:0301002:11687	26,0	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
2.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Анникова, ПГСК «Луч-2», гараж №230	12:04:0210102:4506	22,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
3.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Карла Либкнехта, ПГСК «Лада», линия 1, гараж №1а	12:05:0709001:701	38,0	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-4)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
4.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, ПГСК «Ралли», гараж №154	12:05:0801007:483	23,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
5.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Сернурский тракт, ПГСК «Тракт», гараж № 134	12:05:0715001:285	23,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
6.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, ПАГК «Юбилейный», гараж №384	12:05:0809001:1795	18,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
7.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Луначарского, ПАГК «Юбилейный», гараж № 415	12:05:0809001:1803	19,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
8.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, ПАГК «Юбилейный», гараж №633	12:05:0809001:1784	21,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
9.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, ПАГК «Юбилейный», гараж №665	12:05:0809001:1796	22,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
10.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Прохорова, дом 44г, ПГСК «Пограничник», гараж №59	12:05:0301002:11526	25,0	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
11.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 44г, ПГСК «Пограничник», гараж № 36	12:05:0301002:11694	29,0	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).

12.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, ПГАК «Молодежный», гараж №104	12:05:3301001:8152	20,0	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
13.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, ПГСК «Стрела-1», гараж № 535	12:05:0412001:645	29,0	Зона производственно-коммунальных объектов 4-5 классов опасности (П-4)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
14.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, ПГСК «Огонек-3», гараж № 65	12:05:0208001:2268	25,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
15.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, ПГСК «Мельник», гараж № 42	12:05:0310001:286	26,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
16.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, д. 43	12:05:0501005:509	756,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)
17	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анникова, ПГСК «Луч-2», гараж № 83	12:04:0210102:981	22,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
18	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анникова, ПГСК «Луч-2», гараж № 85	12:04:0210102:982	22,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения (2.7.1).
19.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирова	12:05:0703002:615	14793,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	Вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6).