

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв. м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Предполагаемый вид разрешенного использования земельного участка
1.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3928	945,0 кв.м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
2.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3929	988,0 кв.м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
3.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3930	988,0 кв.м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
4.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3931	988,0 кв.м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
5.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3932	988,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
6.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3933	991,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
7.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3934	980,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
8.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3935	959,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
9.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3936	928,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
10.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3937	928,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

11.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3938	928,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
12.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:4501001:3939	1000,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
13.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Труда, д. 21	12:05:0201009:701	1765,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
14.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Ползунова	12:05:0302005:258	5504,0 кв. м	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
15.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Осипенко, д. 1а	12:05:0501003:9	5401,0 кв. м	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	ремонт автомобилей (4.9.1.4)

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по которым испрашивается разрешение на отклонение	Предоставление разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
16.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Набережная	12:05:3301001:100	1500,0 кв. м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3,0 м до 1,75 м.
17.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гончарова, д. 4	12:05:0901001:41	840,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3,0 м до 1,34 м, с юго-восточной стороны с 3,0 м до 2,6 м, с северо-западной стороны с 3,0 м до 1,45 м.
18.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 122	12:05:0506002:948	190,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение отступа от красной линии с 5,0 м до 0,5 м, от границ земельного участка с юго-западной и южной стороны с 3,0 м до 0,7 м
19.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 37	12:05:0502004:71	2310,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от красной линии ул. Пролетарской с северо-восточной стороны с 5,0 м до 0,0 м, от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3,0 м до 0,0 м, с юго-восточной стороны с 3,0 м до 1,8 м, с юго-западной стороны с 3,0 м до 0,5 м, с северо-западной стороны с 3,0 м до 1,5 м, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 63%.

20.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола	12:05:0704002:390	2467,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3,0 м до 0,0 м, с северной стороны с 3,0 м до 0,0 м, увеличение процента застройки с 60% до 68%.
21.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, на участке расположено общежитие	12:05:3301001:1528	2401,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3,0 м до 1,0 м, с северо-восточной стороны с 3,0 м до 0,0 м, с юго-западной стороны с 3,0 м до 0,0 м.
22.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта	12:05:0703001:2315	12038,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от красной линии с восточной стороны с 5,0 м до 0,0 м, от границы земельного участка с восточной стороны с 3,0 м до 0,0 м.