

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ апреля 2026 г. № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по которым испрашивается разрешение на отклонение	Предоставление разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, переулок Лёни Голикова	12:05:0801004:952	1819,0 кв. м	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка – 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 5,0 м до 1,3 м, с юго-западной стороны с 5,0 м до 2,5 м.
2.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей	12:05:0000000:18110	6177,0 кв. м	Зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности (П-3)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка – 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3,0 м до 0,0 м.
3.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей	12:05:0403008:1016	1825,0 кв. м	Зона производственно-коммунальных объектов IV – V классов опасности (П-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границ земельного участка – 3,0 м, от красной линии – 5,0 м.	Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3,0 м до 0,0 м.