

ОПОВЕЩЕНИЕ

о продлении общественных обсуждений

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Йошкар-Ола», на основании постановления главы городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 июня 2022 года № 7-п «О внесении изменений в постановление главы городского округа «Город Йошкар-Ола» «О проведении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, об утверждении документации по планировке территорий» от 23 мая 2022 года № 6-п», сообщаем о продлении общественных обсуждений по следующим проектам:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, ПГСК «Тракт», гараж № 41 а, кадастровый номер 12:05:0715001:299, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, ПГСК «Тракт», гараж № 41, кадастровый номер 12:05:0715001:300, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 32 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Воинов-интернационалистов, ПГСК «Кировец», гараж № 660, кадастровый номер 12:05:0715001:1651, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 24 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анникова, ПГСК «Луч-2», гараж № 386, кадастровый номер 12:04:0210102:2353, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1237 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, кадастровый номер 12:05:0301003:1227, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 428 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, кадастровый номер 12:05:0704009:532, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (4.9.1).

7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2369 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, кадастровый

номер 12:05:0704009:308, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (4.9.1).

8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 220 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта, кадастровый номер 12:05:0704004:68, вид разрешенного использования – магазины (4.4).

9. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2120 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, кадастровый номер 12:05:0506007:1022, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка (2.5).

10. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1400 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гомзово, поз. 77, кадастровый номер 12:05:0201010:9, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство (2.1).

11. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3962 кв. м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, кадастровый номер 12:05:3301001:8967, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6).

12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 12:05:07041004:68, общей площадью 220 кв. м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 2 м, уменьшения отступа от красной линии ул. Карла Либкнехта с 5 до 0 м.

13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции здания стоянки под склад на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0301003:196, общей площадью 1388 кв. м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова, д. 45, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0,5 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0,5 м, с северо-восточной с 3 до 0 м.

14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции индивидуального жилого дома, заключающейся в возведении пристроек и 2 этажа на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0704005:180, общей площадью 549 кв. м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, д. 36, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 1,6 м, с северо-западной стороны с 3 до 1,2 м, от красной линии ул. Тельмана с 5 до 1,6 м.

15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 14. на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703008:812, общей площадью 2698 кв. м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, б-р Данилова, в части уменьшения

минимального отступа от границы земельного участка с южной стороны с 3 до 0 м, с восточной стороны с 3 до 1,7 м.

16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0506007:1022, общей площадью 2120 кв. м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны с 3 до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2018 года № 680-VI, состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта в разделе «Общественные обсуждения» официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок продления общественных обсуждений – с 29 июня по 6 июля 2022 года.

Проекты и информационные материалы к ним в период с 8 июня по 4 июля 2022 года будут размещены:

- на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.gor-sobry-ola.ru) и администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.i-ola.ru) в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- на информационных стендах, оборудованных около здания администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.27;
- на информационных стендах в виде экспозиции, расположенной в здании управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская, д.173.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений в срок с 8 июня по 4 июля 2022 года в рабочие дни по понедельникам, вторникам и четвергам с 10.00 часов и до 12.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений, в период с 8 июня по 4 июля 2022 года:

- посредством официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Организатором общественных обсуждений является управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», расположенное по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 173, почтовый индекс 424000, контактные телефоны 8(8362)45-08-19, 8(8362)56-63-64.