

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 50 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, ПГСК«Тракт» гараж № 72, кадастровый номер 12:05:0715001:312, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта (2.7.1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1515 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проезд Спортивный 2-й, д. 1б, кадастровый номер 12:05:0201006:16, вид разрешенного использования – обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3783 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, кадастровый номер 12:05:0703011:354, вид разрешенного использования – пищевая промышленность (6.4).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2126 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, кадастровый номер 12:05:0703011:355, вид разрешенного использования – склады (6.9).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции здания склада под зал спортивный крытый универсальный, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0201006:16, общей площадью 1515 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, проезд Спортивный 2-й, д. 1 б, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 1,7 м, с юго-восточной стороны с 3 до 1 м, с северо-западной стороны с 3 до 1,3 м, с северо-восточной стороны с 3 до 0,7, от красной линии пер. Молодежный с 5 до 3,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции ГБПОУ Республики Марий Эл «Училище олимпийского резерва», на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3301001:5053, общей площадью 2698 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, в части уменьшения минимального отступа от красной линии ул. Молодежной с 5 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции общественного здания многофункционального назначения, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0000000:17239, общей площадью 2462 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ ноября 2022 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 24 со встроенными нежилыми помещениями и подземной стоянкой легковых автомобилей, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0502006:1983, общей площадью 3888 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0 м, с западной стороны с 3 до 1,5 м, с восточной стороны с 3 до 2,5, от красной линии ул. Красноармейской с 5 до 3,5 м, увеличение максимального процента застройки с 60 до 71 %.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 22, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0502006:1987, общей площадью 3814 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 1,6 м, с юго-восточной с 3 до 0 м, с северо-восточной с 3 до 0 м, от красной линии ул. Чехова с 5 до 0 м, ул. Первомайской с 5 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции и техническом перевооружении производства металлокерамических корпусов, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302004:61, общей площадью 257357 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции цеха керамзитобетонного гравия литер Ж, Ж1 под здание складов, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703011:355, общей площадью 2126 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с южной стороны с 3 до 0,4 м, с западной стороны с 3 до 1 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____ ноября 2022 г. № ____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2022 года по «__»_____ 2022 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве сооружения АЗС общего пользования, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0402002:201, общей площадью 1109 кв.м, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, проезд Кокшайский, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0,9 м, с южной стороны с 3 до 1,2 м, с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Предполагаемый вид разрешенного использования земельного участка
1.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тракт Сернурский, ПГСК«Тракт» гараж № 72	12:05:0715001:312	50,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта (2.7.1).
2.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проезд Спортивный 2-й, д. 1 б.	12:05:0201006:16	1515,0	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	Вид разрешенного использования: обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
3.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная.	12:05:0703011:354	3783,0	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-4)	Вид разрешенного использования: пищевая промышленность (6.4).
4.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная.	12:05:0703011:355	2126,0	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-4)	Вид разрешенного использования: склады (6.9).

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Примерная площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по которым испрашивается разрешение на отклонение	Предоставление разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
5.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проезд Спортивный 2-й, д. 1 б.	12:05:0201006:16	1515,0	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м, минимальный отступ от красной линии – 5 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 1,7 м, с юго-восточной стороны с 3 до 1 м, с северо-западной стороны с 3 до 1,3 м, с северо-восточной стороны с 3 до 0,7, от красной линии пер. Молодежный с 5 до 3,5 м, при реконструкции здания склада под зал спортивный крытый универсальный.
6.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная.	12:05:3301001:505 3	2698,0	Зона застройки многоквартирным и домами (Ж-1)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от красной линии – 5 м.	Уменьшение минимального отступа от красной линии ул. Молодежной с 5 до 0 м, реконструкции ГБПОУ Республики Марий Эл «Училище олимпийского резерва».

7.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола.	12:05:0000000:172 39	2462,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0 м, при реконструкции общественного здания многофункционального назначения (поз. 48а).
8.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская.	12:05:0502006:198 3	3888,0	Зона общественно- жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м, минимальный отступ от красной линии – 5 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0 м, с западной стороны с 3 до 1,5 м, с восточной стороны с 3 до 2,5, от красной линии ул. Красноармейской с 5 до 3,5 м, увеличение максимального процента застройки с 60 до 71 %, при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 24 со встроенными нежилыми помещениями и подземной стоянкой легковых автомобилей.
9.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова.	12:05:0502006:198 7	3814,0	Зона общественно- жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м, минимальный отступ от красной линии – 5 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго- западной стороны с 3 до 1,6 м, с юго-восточной с 3 до 0 м, с северо-восточной с 3 до 0 м, от красной линии ул. Чехова с 5 до 0 м, ул. Первомайской с 5 до 0 м, при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 22.

10.	Республика Марий Эл.	12:05:0302004:61	257357,0	Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, при реконструкции и техническом перевооружении производства металлочерепических корпусов для современных интегральных микросхем.
11.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная	12:05:0703011:355	2126,0	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона) (О-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с южной стороны с 3 до 0,4 м, с западной стороны с 3 до 1 м, при реконструкции цеха керамзитобетонного гравия литер Ж, Ж1 под здание складов.
12.	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, проезд Кокшайский.	12:05:0402002:201	1109,0	Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0,9 м, с южной стороны с 3 до 1,2 м, с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 0 м, при строительстве сооружения АЗС общего пользования.