

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2025 года по «__»_____ 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 766 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 140, кадастровый номер 12:05:0501001:24, вид разрешенного использования – магазины (4.4).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2025 года по «__»_____ 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зеленая, кадастровый номер 12:05:0302014:445, вид разрешенного использования – ведение огородничества (13.1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2025 года по «__»_____ 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зеленая, кадастровый номер 12:05:0302014:446, вид разрешенного использования – ведение огородничества (13.1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 8, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 10 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, на основании заявления заинтересованного в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка лица, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2025 года по «__»_____ 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1517 кв.м, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Кокшайский проезд, кадастровый номер 12:05:0601002, вид разрешенного использования – заправка транспортных средств (4.9.1.1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__»_____ 2025 года по «__»_____ 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве гаража на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0903001:489, общей площадью 2235 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, п. Нолька, д. 4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома поз. 21 на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0502006:2002, общей площадью 2535 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с северо-западной стороны с 3 до 0 м, от красной линии улицы Чехова с 5 до 0 м, увеличение максимального процента застройки с 60 % до 69 %.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции объекта незавершенного строительства спортивно-оздоровительного комплекса многофункционального назначения под учебный корпус ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет» на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0506009:50, общей площадью 12783 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, пл. Никонова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с западной стороны с 3 до 1,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции здания склада на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0901002:21, общей площадью 1636 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гончарова, д. 2а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве здания склада на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0403003:88, общей площадью 2653 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве здания магазина на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302008:54, общей площадью 649 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Анциферова, д. 34, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0 м, с северо-западной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к постановлению главы
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ февраля 2025 г. № _____

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от _____

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов общественных обсуждений, проведенных с «__» 2025 года по «__» 2025 года, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции блокированных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 12:05:3301001:6254, общей площадью 1364 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Авиации, д. 17, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Ола

А.Трудинов