

**ПРОТОКОЛ**  
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

22 ноября 2024 года  
09 часов 00 минут

**Присутствовали:**

- Смирнова М.В. – заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Писаренко Т.И. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии;
- Фахрутдинова А.Э. – главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Краева И.Е. – начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Нуруллина А.Р. – начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Столярова О.А. – консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Онучина Л.П. – начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

**Отсутствовала:**

- Быкова О.В. – начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии.

Кворум для принятия решения имеется.

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе в электронной форме  
на право заключения договора аренды земельного участка,  
государственная собственность на который не разграничена**

---

(Фахрутдинова А.Э.)

На аукцион в электронной форме, назначенный на 25 ноября 2024 года, выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0403003:1232, категория земель -

земли населенных пунктов, разрешенное использование – стоянка транспортных средств, площадью 1 069 кв. м, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, государственная собственность не разграничена.

Извещение о проведении аукциона было размещено 23 октября 2024 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (Извещение № 21000004300000000094, лот № 1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» [www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 24 октября 2024 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 21 ноября 2024 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила единственная заявка:

| Номер заявки | Наименование / ФИО участника                             | Дата и время регистрации заявки | Заблокировано оператором, рублей | Решение о допуске | Причина отклонения |
|--------------|--|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|
| 5058         | Индивидуальный предприниматель Собко Марина Владимировна | 18.11.2024<br>14:12             | 422 800,00                       | Допущен           |                    |

Отозванные заявки: нет.

**РЕШИЛИ:**

1) В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом соответствия единственной заявки на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, а также своевременного поступления от претендента задатка:

- признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

- заключить договор аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем Собко Мариной Владимировной с размером ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, равном начальной цене предмета аукциона в размере 845 600,00 (Восемьсот сорок пять тысяч шестьсот) рублей.

2) В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обязан направить индивидуальному предпринимателю Собко Марине Владимировне подписанный проект договора аренды земельного участка в электронной форме.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан индивидуальным предпринимателем Собко Мариной Владимировной в течение тридцати дней со дня

направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

|                                    |       |                  |
|------------------------------------|-------|------------------|
| Председатель комиссии:             | _____ | М.В.Смирнова     |
| Заместитель председателя комиссии: | _____ | Т.И.Писаренко    |
| Секретарь комиссии:                | _____ | А.Э.Фахрутдинова |
| Члены комиссии:                    | _____ | И.Е.Краева       |
|                                    | _____ | А.Р.Нуруллина    |
|                                    | _____ | О.А.Столярова    |
|                                    | _____ | Л.П.Онучина      |