

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Порядок организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 18.04.2019 № 392

Настоящий проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Порядок организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 18.04.2019 № 392 (далее - проект постановления) разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также для устранения правовых пробелов, выявленных в ходе правоприменительной практики.

Необходимость внесения изменений обусловлена следующими основными факторами:

1) Проектом постановления вводится приложение № 5 «Общие требования к размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов», которое устанавливает для всех хозяйствующих субъектов обязательные и равные требования к внешнему виду, благоустройству, безопасности и санитарному состоянию.

2) Экономическое обоснование начальной цены договора - актуализация Методики расчёта начальной (минимальной) цены лота (Приложение № 1) путём привязки к действующему Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного [решением](#) Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22.12.2021 № 290-VII; и включения коэффициента инфляции (Ki), что обеспечивает дополнительные поступления в бюджет городского округа.

Таким образом проектом постановления предусмотрено обеспечение ежегодной индексации стартовой цены и увеличение доходов бюджета.

3) Обеспечение прав добросовестных участников – введение уточнённых требований к заявке, в том числе справки о статусе плательщика НПД, выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП со сроком давности не более 30 дней, позволяет отсеивать недобросовестных претендентов на этапе подачи документов.

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы

Л.Г.Шелудякова