

**ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"**

**РЕШЕНИЕ VIII СЕССИИ
от 25 октября 2005 г. N 151-IV**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Список изменяющих документов
(в ред. решений Собрания депутатов
городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27.09.2007 N 452-IV,
от 27.02.2008 N 543-IV, от 25.09.2008 N 631-IV, от 22.09.2010 N 167-V,
от 21.01.2011 N 224-V, от 28.09.2011 N 304-V, от 25.09.2013 N 618-V,
от 26.02.2014 N 713-V, от 26.04.2016 N 314-VI, от 28.09.2016 N 361-VI,
от 28.06.2017 N 505-VI, от 04.09.2019 N 810-VI, от 27.11.2019 N 26-VII,
от 28.09.2022 N 379-VII, от 27.09.2023 N 518-VII, от 29.11.2023 N 553-VII,
от 24.04.2024 N 617-VII, от 24.09.2025 N 119-VIII)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации городское Собрание муниципального образования "Город Йошкар-Ола" решило:

1. Установить в городском округе "Город Йошкар-Ола" земельный налог.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 24.04.2024 N 617-VII)

2. Установить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 21.01.2011 N 224-V)

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков,

кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(в ред. решений Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 29.11.2023 N 553-VII, от 24.09.2025 N 119-VIII)

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(в ред. решений Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 04.09.2019 N 810-VI, от 24.09.2025 N 119-VIII)

2) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(подп. 2 введен [решением](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 25.09.2013 N 618-V)

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным [пунктом 2](#), и суммами авансовых платежей по налогу.

(п. 3 в ред. [решения](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27.11.2019 N 26-VII)

4. Утратил силу с 1 января 2011 года. - [Решение](#) десятой сессии Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.09.2010 N 167-V.

5. Утратил силу. - [Решение](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.04.2016 N 314-VI.

6. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) организации и физические лица - в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, признанными местами общего

пользования;

(в ред. [решения](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 24.04.2024 N 617-VII)

3) учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета городского округа "Город Йошкар-Ола", - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, культуры, физической культуры и спорта;

(подп. 3 в ред. [решения](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28.06.2017 N 505-VI)

4) инвесторы - юридические лица или индивидуальные предприниматели, реализующие на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" инвестиционные проекты, получившие статус приоритетного городского проекта, в отношении земельного участка (участков), необходимого (необходимых) для реализации приоритетного городского проекта (проектов), в случае, если проект реализуется на земельном участке (участках), правообладателем которого (которых) является инвестор.

Право на применение льготы по земельному налогу предоставляется инвесторам - юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям с 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционным проектом получен статус приоритетного городского проекта, на срок, составляющий 5 налоговых периодов.

(подп. 4 введен [решением](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28.09.2016 N 361-VI; в ред. [решения](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28.09.2022 N 379-VII)

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, предоставляются дополнительно к налоговым льготам, установленным Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации.

(абзац введен [решением](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27.02.2008 N 543-IV)

6.1. Освобождаются от уплаты исчисленного за 2022 - 2023 годы земельного налога в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" или поступившие на военную службу по контракту либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе проведения специальной военной операции.

(в ред. [решения](#) Собрании депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 24.04.2024 N 617-VII)

Налоговая льгота предоставляется в порядке, установленном [пунктом 10](#)

статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

(п. 6.1 введен [решением](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 27.09.2023 N 518-VII)

7. Утратил силу. - [Решение](#) Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28.09.2016 N 361-VI.

8. Настоящее решение опубликовать в газете "Йошкар-Ола".

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года.

10. Направить настоящее решение в Министерство финансов Республики Марий Эл и Инспекцию Федеральной налоговой службы Российской Федерации по городу Йошкар-Оле.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету (В.И.Кочнев).

Глава
муниципального образования
"Город Йошкар-Ола"
Л.ОЖИГАНОВ
