

Доклад о муниципальном земельном контроле за 2021 год

Муниципальный земельный контроль

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола"

Республика Марий Эл

Закон № 248-ФЗ

Закон № 294-ФЗ

| 1 | Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | |
|---|--|--------------|---|
| 1 | Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | Муниципальный земельный контроль |
| 2 | Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля | с 01.01.2022 | 01.01.2021-31.12.2021 |
| 3 | наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля | | Постановление Правительства Республики Марий Эл от 22.05.2015 N 291 "О порядке осуществления муниципального земельного контроля в Республике Марий Эл"; Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.07.2009 № 751-IV; Административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 15.07.2010 № 2012 |
| 4 | сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | В соответствии с п. 3 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.07.2009 № 751-IV, муниципальный земельный контроль осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – комитет); Согласно п. 1.2. Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 20.04.2006 № 243-IV, комитет является структурным подразделением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола». |
| 5 | о предмете вида контроля | | Предметом муниципального земельного контроля является деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Марий Эл, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Марий Эл предусмотрена административная и иная ответственность. |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 6 | об объектах вида контроля и организации их учета | | Объектами земельного контроля на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, их части, находящиеся в границах муниципального образования «Город Йошкар-Ола», независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них. |
| 7 | о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях | | — |
| 8 | о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия) | | Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2020-2021 года утверждена распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 07.09.2020 № 792 |
| 9 | о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий | | В соответствии с Программой профилактики проводились следующие мероприятия: 1) актуализация размещенного на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля деятельности; 2) Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок»; 3) Осуществление информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы, подготовки информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты; 4) Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на официальном сайте администрации городского округа «Горо |
| 10 | о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований | | — |
| 11 | о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях | | — |
| 12 | об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора) | | — |
| 13 | о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | | — |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 14 | о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля | | В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» в случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля копия акта проверки направляется в Управление Росреестра по Республике Марий Эл. |
| 15 | об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля | | Сведения о проведении проверок вносились в ФГИС ЕРП |
| 16 | об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе: | | — |
| 16.1. | количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб | | 1 |
| 17 | сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | — |
| 17.1. | количество аттестованных граждан | | — |
| 18 | сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | — |
| 18.1. | количество аккредитованных ЮЛ | | — |
| II Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | | |
| 19 | выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |
| 20 | доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | | 0 |
| 21 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 22 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |
| 23 | доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования) | | 0 |
| 24 | среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица | | 0 |
| 25 | доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |
| 26 | доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |
| 27 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) | | 0 |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 28 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения) | | 0 |
| 29 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | | 0 |
| 30 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) | | 0 |
| 31 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) | | 0 |
| 32 | количество случаев причинения контролируруемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | | 0 |
| 33 | доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | | 0 |
| 34 | отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | | 0 |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 35 | средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) | | 0 |
| 36 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) | | 0 |
| 37 | показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | | — |
| 38 | сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям) | | — |
| 39 | сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | — |
| 40 | сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | — |
| 41 | сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями) | | — |
| 42 | сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства | | — |
| 43 | о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц | | — |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 44 | о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений | | — |
| 45 | о решениях контрольных (надзорных) органов | | — |
| 46 | об исполнении решений контрольных (надзорных) органов | | — |
| 47 | сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля) | | — |
| III Сведения о результативности и эффективности | | | |
| 48 | сведения об индикативных показателях вида контроля | | — |
| 49 | сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей | | — |
| IV Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | | |
| 50 | сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций) | | Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по муниципальному земельному контролю составил 192 тыс. руб. |
| 51 | данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | | 1 |
| 52 | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | | Мероприятий по повышению квалификации работников не проводилось |
| 53 | данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | | — |
| 54 | численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | | — |
| V Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля | | | |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 55 | выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | | Для оценки результативности и эффективности муниципального земельного контроля на 2022 год установлены следующие показатели результативности и эффективности: 1) Доля контролируемых лиц, удовлетворённых консультацией в общем количестве опрошенных лиц, обратившихся за консультацией - 100 % от числа обратившихся; 2) Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %; 3) Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) - 20% и более. |
| 56 | предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | | — |
| 57 | иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | | Одной из составляющих повышения эффективности, а также получения оперативного и качественного результата при проведении проверочных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля, на территории городского округа, является организация и проведение информационной работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к разъяснению положений земельного законодательства. Повышение квалификации и усовершенствование уровня подготовки лиц, ответственных за проведение муниципального земельного контроля; изучение нормативно-правовой базы в данном направлении также будет способствовать высокому качеству проверок по использованию и охране земель на территории городского округа «Город Йошкар-Ола». |