

**Информирование о выявлении правообладателей ранее
учтенного объекта недвижимости от 21.08.2025г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м.	Выявленный правообладатель	Дата проекта постановления
1	12:05:0210001:51	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, СНТ «Коммунальник» линия № 28, участок № 22	392	Баширов Рифат Ринатович Свидетельство о праве на наследство по закону от 17.03.2008г. № Н-1138	21.08.2025
2	12:05:0202006:47	½ доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Маршала Жукова/40 лет Октября, д. 48/24	600	Свинцова Валентина Геннадьевна Свидетельство о праве на наследство по закону от 27.01.2011г. № 1Н-43	21.08.2025
3	12:05:0202006:47	½ доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Маршала Жукова/40 лет Октября, д. 48/24	600	Уракова Надежда Геннадьевна Свидетельство о праве на наследство по закону от 25.01.2011г. № 1Н-33	21.08.2025

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 56-64-00, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.