

**Информирование о выявлении правообладателей ранее
учтенного объекта недвижимости от 11.11.2025г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м.	Выявленный правообладатель	Дата проекта постановления
1	12:05:0405001:231	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар- Ола, территория ГСК «Кристалл», земельный участок № 240	22	Мухаметсадыков Ильдар Фатыхович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 18.06.1998 № 98	10.11.2025
2	12:05:0405001:180	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 140	20	Николаев Аркадий Изосимович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 09.04.1998 № 91	10.11.2025
3	12:05:0405001:173	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 140	20	Томуров Александр Михайлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 20.11.1997 № 75	10.11.2025

4	12:05:0405001:164	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 105	20	Морозов Евгений Павлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 11.01.1997 № 23	10.11.2025
5	12:05:0405001:208	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 192	19	Свинин Александр Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 192	10.11.2025
6	12:05:0405001:185	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 147	21	Калинин Александр Петрович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 28.01.1997 № 25	10.11.2025
7	12:05:0405001:253	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, ГСК «Кристалл», гараж № 118	20	Черняков Юрий Петрович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.05.1998 № 97	10.11.2025
8	12:05:0405001:176	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 131	19	Ермаков Геннадий Серафимович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 131	10.11.2025
9	12:05:0405001:170	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 113	26	Хайдаров Габдрауф Маликович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 113	10.11.2025
10	12:05:0405001:116	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 107	18	Васильев Николай Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.01.2001 № 107	10.11.2025

11	12:05:0405001:274	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 82	22	Рыбаков Алексей Рудольфович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 15.05.1998 № 96	10.11.2025
----	-------------------	-------------------	--	----	--	------------

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 42-22-71, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.