

**Информирование о выявлении правообладателей ранее
учтенного объекта недвижимости от 21.11.2025г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

| № п/п | Кадастровый номер | Наименование | Адрес | Площадь, кв. м. | Выявленный правообладатель | Дата проекта постановления |
|-------|-------------------|-------------------|--|-----------------|---|----------------------------|
| 1 | 12:05:0712001:328 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, 54, ПК «ГСК «Восход», гараж № 314 | 21 | Бородина Нина Сергеевна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 19.02.1994 № 11906 | 21.11.2025 |
| 2 | 12:05:0405001:269 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 93а, ГСК «Кристалл», гараж № 193 | 24 | Вязников Валерий Витальевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 193 | 21.11.2025 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|--|----|---|------------|
| 3 | 12:05:0405001:265 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 93а, ГСК «Кристалл», гараж № 137 | 19 | Пластинин Владимир Леонидович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 137 | 21.11.2025 |
| 4 | 12:05:0712001:415 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, 54, ПК «ГСК «Восход», гараж № 435 | 19 | Ялпаев Вячеслав Иванович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 17.06.1997 № 435 | 21.11.2025 |
| 5 | 12:05:0907001:352 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 173 | 19 | Безденежных Вячеслав Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 19.03.1994 № 373 | 21.11.2025 |

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 42-22-71, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня,

указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.