

**Информирование о выявлении правообладателей ранее  
учтенного объекта недвижимости от 11.12.2025г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м.	Выявленный правообладатель	Дата проекта постановления
1	12:05:3301001:1289	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 417	23	Бугнар Владимир Викторович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 12.02.1997 № 4619	11.12.2025
2	12:05:3301001:1181	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 261	25	Тучнолобов Владимир Анатальевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 №4463	11.12.2025
3	12:05:3301001:1153	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 214	26	Попенов Алексей Васильевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4418	11.12.2025

4	12:05:3301001:1117	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 27	27	Павлов Олег Игоревич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4367	11.12.2025
5	12:05:3301001:1097	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 136	28	Правилов Сергей Владимирович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4342	11.12.2025
6	12:05:3301001:1035	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 46	28	Якубов Василий Васильевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4254	11.12.2025
7	12:05:3301001:994	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 169	25	Колышков Алексей Дмитриевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 19.02.2001 № 1271	11.12.2025
8	12:05:3301001:285	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, д. 48	1559	Абдуллина Гузель Ринатовна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 24.11.1999 № 1164	11.12.2025
9	12:05:0704001:549	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Садовая, д. 45-2	1000	Петухов Владимир Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 06.10.1997 № 999	11.12.2025

10	12:05:0601001:38	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, ул. Большое Чигашево, земельный участок №57	651	Гараев Нурислам Нуруллович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 20.10.1997 № ч-2567	11.12.2025
11	12:05:0907001:459	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 287	19	Белов Роман Викторович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 21.08.1999 № 2191	11.12.2025
12	12:05:0907001:411	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Гагарина, 22а, ЛАМГК «Полет», гараж № 625	24	Лаптев Олег Витальевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4826	11.12.2025
13	12:05:3301001: 1424	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 235	19	Воронцов Андрей Петрович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 30.03.2001 № 457	11.12.2025

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 42-22-71, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.