

**Информирование о выявлении правообладателей ранее
учтенного объекта недвижимости от 30.06.2026 г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м.	Выявленный правообладатель	Дата проекта постановления
1	12:05:0209001:4391	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», г. Йошкар-Ола, территория ГК «Северный», з/у 392	18	Борисова Алевтина Геннадьевна Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 31.03.2000 № 392	01.07.2026
2	12:05:0209001:464	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», г. Йошкар-Ола, территория ГК «Северный», з/у 419	18	Максимов Владимир Сергеевич Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 10.12.1994 № 4151	01.07.2026
3	12:05:0209001:517	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Труда, 29 ПК «Северный», гараж № 483	19	Зайцев Валерий Павлович Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 14.09.1993 № 3854	01.07.2026

4	12:05:0209001:449	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 403	19	Козулев Павел Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 23.04.1994 № 4073	01.07.2026
5	12:05:0209001:447	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 401	19	Поздняков Юрий Алексеевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 26.03.1994 № 4045	30.06.2026
6	12:05:0209001:36	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 586	19	Шабалин Александр Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 12.07.1993 № 3754	30.06.2026
7	12:05:0209001:598	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 580	18	Тюлькина Наталия Валентиновна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 01.03.1996 № 4086	30.06.2026
8	12:05:0209001:614	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 597	18	Кирилов Сергей Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 02.04.1998 № 4035	30.06.2026
9	12:05:0209001:583	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 560	19	Плетнев Геннадий Иванович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 18.05.1993 № 3613	30.06.2026

10	12:05:0209001:562	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 534	20	Скворцов Олег Александрович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.09.1996 № 3609	30.06.2026
11	12:05:0209001:718	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Труда, 29, ПК «Северный», гараж № 709	24	Жандармов Владимир Сергеевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 05.06.1997 № 4160	30.06.2026
12	12:05:0209001:716	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 707	25	Шишкина Елена Михайловна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 4166	30.06.2026
13	12:05:0209001:637	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 621	20	Фурзикова Роза Васильевна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 15.08.1994 № 4108	30.06.2026
14	12:05:0209001:696	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 685	19	Степанов Виктор Михайлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 07.05.1999 № 4085	30.06.2026
15	12:05:0209001:624	Земельный участок	Республика Марий Эл, городской округа «Город Йошкар-Ола», территория ГК «Северный», з/у 607	19	Лаврентьев Константин Вениаминович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 15.03.2001 № 3729	30.06.2026

16	12:05:0209001:391	1/3 доля земельного участка	Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Мечта», з/у 374	19	Молчанова Елена Николаевна Свидетельство о праве наследства по закону от 09.08.2016 № 5764	30.06.2026
17	12:05:0209001:391	1/3 доля земельного участка	Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Мечта», з/у 374	19	Сединкина Кристина Юрьевна Свидетельство о праве наследства по закону от 09.08.2016 № 5764	30.06.2026
18	12:05:0209001:152	½ доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Импульс», з/у 3/58	19	Кучергина Элина Геннадьевна Свидетельство о праве наследства по закону от 03.03.1999 № 8991	30.06.2026

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 42-22-71, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9

статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.