

**Информирование о выявлении правообладателей ранее
учтенного объекта недвижимости от 15.09.2026 г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: <https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/>

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь, кв. м.	Выявленный правообладатель	Дата проекта постановления
1	12:05:0707001:287	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГК «Дубки», з/у 223	35	Опалев Владимир Сергеевич Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 12.11.1996 № 12231	15.09.2026
2	12:05:0905001:669	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Алмаз», з/у 230	19	Замалютдинов Тахир Фарахутдинович Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 03.06.1996 № 201	15.09.2026
3	12:05:0905001:565	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Алмаз», з/у 97	19	Лебедев Александр Михайлович Свидетельство на право пожизненного наследуемое владение земельным участком от 08.07.1996 № 222	15.09.2026

4	12:05:0905001: 777	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Алмаз», з/у 396	19	Лаптев Олег Вячеславович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 13.11.1994 № б/н	15.09.2026
5	12:05:0709001:59	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Лада», з/у 1/31	19	Ефремов Евгений Емельянович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 28.06.1995 № 9629	15.09.2026
6	12:05:0408001:92	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 87	18	Спирканов Василий Геннадьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 12.04.1996 № 10095	15.09.2026
7	12:05:1105001:313	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. СНТ «Милосердие», з/у 2/13	600	Абдулкаримова Светлана Александровна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 07.09.1994 № 34	15.09.2026
8	12:05:0408001:74	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 69	18	Барцев Анатолий Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 14.08.1996 № 10077	15.09.2026
9	12:05:0408001:45	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 40	18	Гусев Николай Егорович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 18.03.1996 № 10048	15.09.2026
10	12:05:0408001:14	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 7	18	Шалаева Нина Иосифовна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 02.12.1996 № 10015	15.09.2026

11	12:05:0408001: 138	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 135	18	Киселев Константин Борисович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1995 № 10143	15.09.2026
12	12:05:0408001:112	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 101 а, АМК «Салют», гараж 107	18	Конаков Василий Михайлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 13.03.1996 № 10115	15.09.2026
13	12:05:0408001:105	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 100	20	Казаков Сергей Аркадьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 12.08.1996 № 10108	15.09.2026
14	12:05:0408001:85	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, тер. ГСК «Салют», з/у 80	18	Решоткин Эдуард Евгеньевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.11.1992 № 10088	15.09.2026
15	12:05:0416001:183	Земельный участок	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, 43, ПГСК «Юпитер», гараж № 177	18	Бобров Петр Витальевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 26.08.1993 № 5165	15.09.2026
16	12:05:0712001:217	1/3 доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, 54, ПК «ГСК «Восход», гараж 160	20	Пирогова Тамара Ивановна Свидетельство о праве на наследство по закону от 07.08.2010 № Н-4946	15.09.2026
17	12:05:0712001:217	1/3 доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, 54, ПК «ГСК «Восход», гараж 160	20	Пирогов Александр Германович Свидетельство о праве на наследство по закону от 11.03.2010 № 1513Н	15.09.2026

18	12:05:0712001:217	1/3 доля земельного участка	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Тельмана, 54, ПК «ГАЗ «Восход», гараж 160	20	Пирогов Валерий Германович Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.03.2010 № 2068Н	15.09.2026
----	-------------------	-----------------------------------	--	----	--	------------

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 42-22-71, адрес электронной почты: yola.gki@mari-el.gov.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.