

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
(мэра города), председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом

_____ Е.В.Перминова

9 июля 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 158
заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

9 июля 2021 г.

Присутствовали:

- Матвеев С.Н. - заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Смирнова М.В. - врио начальника юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Ошаева Л.А. - консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Онучина Л.П. - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Перерезов В.Л. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Синяев А.В. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**Об изменении способа и условий приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Ошаева Л.А.)

В соответствии с протоколом заседания аукционной комиссии от 9 июля 2021 года аукцион в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер: 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная

этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4 671,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:3962, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Согласно пункту 1 статьи 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в случае если аукцион по продаже муниципального имущества был признан несостоявшимся, продажа муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения.

Предлагается принять решение об изменении способа и условий приватизации вышеуказанного муниципального имущества и приватизировать его способом продажи посредством публичного предложения.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1, 7.4, 7.6 и 7.7 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденным решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25 ноября 2020 г. № 148-VII:

изменить способ и условия приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер: 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4 671,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:3962, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, и приватизировать указанное имущество способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии со следующими условиями приватизации:

цена первоначального предложения - 84 475 960 (Восемьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей с НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) - 42 237 980 (Сорок два миллиона двести тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей с НДС;

обременение - сохранение назначения имущества в течение пяти лет со дня перехода прав на имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

Председатель комиссии:	_____	С.Н.Матвеев
Заместитель председателя комиссии:	_____	М.В.Смирнова
Секретарь комиссии:	_____	Л.А.Ошаева
Члены комиссии:	_____	Л.П.Онучина
	_____	В.Л.Перерезов
	_____	А.В.Синяев